

Všem zájemcům o veřejnou zakázku

Vyřizuje/tel. Ing. Václav Ostrovský / 545 135 257

V Brně, dne 7. 11. 2019

**Věc: Veřejná zakázka:**

**„Rekonstrukce bloku B VŠ kolejí J.A. Komenského“**

**Vysvětlení zadávací dokumentace (10)**

Zadavatel poskytuje všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, případně jiným dodavatelům, kteří vznesli dotaz k zadávacím podmínkám, vysvětlení zadávací dokumentace. Vysvětlení zadávací dokumentace je poskytováno na základě dotazů dodavatelů (dotaz – odpověď) nebo informací poskytovaných zadavatelem (sdělení). Formulace dotazů dodavatelů je doslovně převzata.

Zadavatel obdržel dne 4. 11. 2019 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

**Dotaz dodavatele č. 1:**

*„Zadavatel ve svém vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 ze dne 8.10. 2019 doplnil do výkazu výměr níže uvedenou položku.*

1	00411 R	Přípravné a průzkumné služby či práce	Soubor	1,00000		0,00
---	---------	---------------------------------------	--------	---------	--	------

*Náklady dodavatele vyplývající z povinností dodavatele stanovených obchodními podmínkami před zahájením stavebních prací. Tato skupina zahrnuje zejména náklady na přípravné činnosti.*

*Práce dle technické zprávy :*

*Před zahájením stavby bude vyklizen veškerý nábytek z místností i přizemí, kde se budou provádět nějaké změny.*

*Vyklizení prostoru 2-7.NP (postele, stoly, police, židle) a stěhování stávajícího nábytku provede dodavatel stavby. Nábytek, který bude zachován (police) bude uskladněn v části objektu, kde nebudou probíhat stavební práce, nebo investor zajistí prostor, kam se nábytek uskladní. Nábytek bude zajištěn proti odcizení či poškození třetí osobou.*

*Včetně odvozu a ekologické likvidace nábytku ( postele, stoly, židle ).*

*Z této obecné specifikace položky však nelze přesně stanovit rozsah, resp. počet nábytku určeného k vyklizení s následným uskladněním v prostorách určených investorem nebo pro následnou ekologickou likvidaci. Vzhledem k tomu, že z popisu nevyplývá konkrétní rozsah, nejsou dodavatelé schopni položku řádně ocenit, tak aby odpovídala skutečnosti. To pak může vést k tomu, že jednotliví dodavatelé nebudou schopni ocenit položku porovnatelným způsobem, neboť každý si vytvoří jinou představu o rozsahu, resp. počtu nábytku.*

*Uvedená položka je popsána příliš obecně a nelze ji proto řádně ocenit.*

*V této souvislosti proto žádáme Zadavatele o jasnou specifikaci rozsahu a rozdělení vyklizeného nábytku, případně úpravy položky tak, aby dodavatelé ocenili přípravné a průzkumné služby za provádění v hodinové sazbě.“*



**Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 1:**

Na dotaz dodavatele zadavatel uvádí, že množství vyklízeného nábytku lze přibližně odvodit ze skutečnosti, že předmět veřejné zakázky se týká rekonstrukce pokojů v 2. - 7. patře budovy kolejí. Pro upřesnění dále zadavatel uvádí, že likvidace nábytku z rekonstruovaných pokojů se týká tohoto množství:

- 390 ks postelí;
- 390 ks stolů;
- 390 ks poliček;
- 390 židlí;
- 186 botníků.

Uvedený nábytek bude zlikvidován.

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele, aby při přípravě nabídek použili nejčerstvější soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, který byl vydán v rámci vysvětlení zadávací dokumentace č. 6 ze dne 15. 10. 2019 (tazatel totiž ve svém dotazu odkazuje na soupis stavebních prací, dodávek a služeb z 8. 10. 2019).

Zadavatel obdržel dne 7. 11. 2019 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

**Dotaz dodavatele č. 2:**

*„Prosím o informaci k zasklení oken v koupelnách/WC. Pro těchto 66 oken je rozpočtováno dvojsklo s efektem tekoucí vody. Dále je rozpočtováno "Lepení fólie do oken včetně dodávky fólie -matová bílá (mléčná)". Není folie pro zajištění neprůhlednosti skel duplicitní/zbytečná?“*

**Odpověď zadavatele na dotaz dodavatele č. 2:**

Zadavatel žádá dodavatele, aby v rámci svých nabídek ocenili všechny položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, tak jak jsou uvedeny.

.....  
Ing. Václav Ostrovský  
na základě plné moci ze dne 12. 2. 2018  
referent veřejných zakázek  
rektorát  
Mendelova univerzita v Brně