

## Oznámení o výběru dodavatele

<b>Zadavatel</b>	<b>Mendelova univerzita v Brně Zemědělská 1/1665, 613 00 Brno IČO 62156489 DIČ CZ62156489</b>
<b>Název zakázky</b>	<b>Zhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci chodeb a učeben objektu B</b>
<b>Předmět zakázky</b>	Služby
<b>Druh zakázky</b>	Veřejná zakázka malého rozsahu

Zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky, zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), oznamuje výběr dodavatele veřejné zakázky na základě rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele.

### 1. Identifikační údaje účastníků, kteří podali nabídku:

<b>Název, sídlo a IČO účastníka</b>	<b>Dílčí hodnoticí kritérium:  Celková nabídková cena  v Kč bez DPH</b>	<b>Dílčí hodnoticí kritérium:  Kvalita realizačního týmu (body)  v posl. 10 letech, 3 služby:  inženýr/architekt: min. 10 mil. Kč bez DPH: 3 body/kulturní památka 4 body  statik: min. 8 mil. Kč bez DPH: 3 body</b>
<b>D2C PROJEKT group s.r.o.,</b> Gebauerova 4502/18, 615 00 Brno - Židenice; IČO: 072 89 227	1 460 000,-	18
<b>Projecticon s.r.o.,</b> Antonína Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek; IČO: 28809459	1 450 000,-	18

### 2. Identifikační údaje účastníků, jejichž nabídka byla vyřazena:

Žádný účastník nebyl z výběrového řízení vyloučen.

### 3. Výsledek hodnocení nabídek, z něhož je zřejmé pořadí nabídek:

Zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci způsob hodnocení nabídek následovně:

#### 1. Dílčí hodnotící kritérium - Nabídková cena

V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení je zadavatelem hodnocena celková nabídková cena dodavatele v Kč bez DPH.

#### 2. Dílčí hodnotící kritérium - Kvalita realizačního týmu

V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení jsou zadavatelem hodnoceny zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky, tj. členů realizačního týmu, s realizací významných služeb (viz definice níže), a to za následujících podmínek: dodavatelé ve svých nabídkách předloží návrh složení realizačního týmu, pro účely hodnocení dílčího hodnotícího kritéria „Kvalita realizačního týmu“.

Počet členů týmu hodnocený v kritériu Kvalita realizačního týmu jsou 2 osoby.

U členů realizačního týmu navržených dodavatelem za účelem provedení hodnocení v rámci dílčího kritéria **Kvalita realizačního týmu** dodavatel předloží **seznam významných služeb** (referencí) poskytnutých příslušným členem týmu v posledních 10 (deseti) letech, přičemž maximální počet hodnocených významných služeb jsou **3 služby** u každého hodnoceného člena týmu.

#### Významnou službou se rozumí:

##### a) u člena týmu autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby nebo autorizovaný architekt v oboru A1 - architektura:

- zkušenost s projekční činností u staveb s rozpočtovými náklady min. 10 mil. Kč bez DPH, a to v rozsahu poskytování služeb na pozici hlavního projektanta v rámci zajištění projektové dokumentace pro stavební povolení a prováděcí dokumentace, včetně zajištění pravomocného stavebního povolení pro stavby občanské vybavenosti (zejména školství, administrativa). Každá splněná reference bude hodnocena 3 body, přičemž maximální počet získaných bodů je 9, nebo
- zkušenost s projekční činností u staveb, které jsou kulturními památkami nebo se nachází v památkových zónách nebo v ochranném pásmu kulturních památek, s rozpočtovými náklady min. 10 mil. Kč bez DPH, a to v rozsahu poskytování služeb na pozici vedoucího týmu nebo hlavního projektanta v rámci zajištění projektové dokumentace pro stavební povolení a realizační dokumentace, včetně zajištění pravomocného stavebního povolení pro stavby občanské vybavenosti nebo stavby pro bydlení. Každá splněná reference bude hodnocena 4 body, přičemž maximální počet získaných bodů je 12.

##### b) U člena týmu statik: autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb

- zkušenost s projekční činností u realizovaných staveb s rozpočtovými náklady min. 8 mil. Kč bez DPH, a to v rozsahu poskytování služeb na pozici statik v rámci zajištění projektové dokumentace pro stavební povolení a realizační dokumentace, včetně zajištění pravomocného stavebního povolení pro stavby občanské vybavenosti nebo stavby pro bydlení. Reference bude hodnocena 3 body, přičemž maximální počet získaných bodů je 9.

#### **Údaje uvedené v nabídce účastníka D2C PROJEKT group, s.r.o:**

Údaje o osobě na pozici autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby nebo autorizovaný architekt v oboru A1 - architektura: **doc. Ing. arch. Petr Dýr, Ph.D.:** **bodový zisk 9 bodů**

Služba č./ Hodnotící komisi přifažený počet bodů	Objednatel služby	Termín plnění	Rozpočet stavby v Kč bez DPH	Stručný popis plnění	Popis funkce člena týmu
1./ <b>Bodů: 3</b>	SAKO Brno	2006 - 2010	35.000.000	Administrativně správní budova	Architekt projektu

(ověřeno na SAKO Brno)	a.s., Divize svoz odpadu —			novostavba projekt	
<b>Bodů: 3</b> 2./ (ověřeno telefonicky)	Město Blansko	2008 - 2011	45.000.0000	Interiéry managementu, vstup do vestibulu, jednotka záchranné služby, zázemí ředitelství, řešení fasády	Architekt projektu
3./ <b>Bodů: 3</b> (ověřeno telefonicky)	SAKO Brno a.s., Divize svoz odpadu -	2007 -2012	30.000.000	Administrativně správní budova  Rekonstrukce stávající budovy	Architekt projektu
4./ <b>Bodů: 0</b> (hodnotící komise konstatuje, že reference nesplňuje požadavky zadavatele, neboť se jednalo o vedení studentské práce, která se v soutěži na Kreativní centrum neumístila a na tuto PD nebylo vydáno pravomocné stavební povolení, tato skutečnost byla rovněž ověřena telefonicky na Odboru památkové péče MMB a na základě veřejně dostupných informací a u vedoucího odd. veřejných prostor KAM Brno)	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, Brno	2010-2016	50.000.000	Kreativní centrum Brno, ochranné pásmo kulturních památek - projekt	Architekt projektu

**Údaje o osobě na pozici autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb:**

**Ing. Jan Mattuš: bodový zisk: 9 bodů**

Služba č.	Objednatel služby	Termín plnění	Rozpočet stavby v Kč bez DPH	Stručný popis plnění	Popis funkce člena týmu
1./ <b>Bodů: 3</b> (telefonicky ověřeno)	Ing. arch. Alois Šumbera,	2006 - 2010	28.000.000	Nové Semilasso, Palackého 3048/124, Brno 612 00	Statik projektu
2./ <b>Bodů: 3</b> (telefonicky ověřeno)	Ing. arch. Alois Šumbera,	2012	21.000.000	Multifunkční dům Sochorova 1, Brno 616 00	Statik projektu
3./ <b>Bodů: 3</b> (telefonicky ověřeno)	TRANSAT ARHCITEKTI	2013-2017	150.000.000	Rekonstrukce stadionu Kounicova 20, Brno 602 00	Statik projektu

**Údaje uvedené v nabídce účastníka Projecticon s.r.o.:**

Údaje o osobě na pozici autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby nebo autorizovaný architekt v oboru A1 - architektura: **Ing. Pavel Ježek, bodový zisk: 9 bodů**

Služba č.	Objednatel služby	Termín plnění	Rozpočet stavby v Kč bez DPH	Stručný popis plnění	Popis funkce člena týmu
1./ Bodů: 3 (ověřeno telefonicky, odkaz na <a href="http://www.fararstvi.cz/Rezidencni-projekt-Fararstvi.html">http://www.fararstvi.cz/Rezidencni-projekt-Fararstvi.html</a> )	KAPMC s.r.o.	2017	135 mil.	Bytový komplex Farářství, 1. Etapa	Vedoucí projektant
2./ Bodů: 3 (ověřeno telefonicky na uvedeném kontaktu)	HPDK s.r.o.,	2017	120 mil.	Bytový soubor Rezidence Na Plachtě	Vedoucí projektant
3./ Bodů: 3 (ověřeno na tel.č. Ing. Krause, pro kterého byla PD zhotovena,	MŠ Větrník Říčany, Město Říčany,	2017	81 mil.	Novostavba MŠ s tělocvičnou	Vedoucí projektant

v souladu s informací – smluvní stranou uvedenou na webu MŠ Říčany a v Registru smluv (SRS)					
---	--	--	--	--	--

Údaje o osobě na pozici autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb:

**Ing. Pavel Tesař, bodový zisk: 9 bodů**

Služba č.	Objednatel služby	Termín plnění	Rozpočet stavby v Kč bez DPH	Stručný popis plnění	Popis funkce člena týmu
1./ Bodů: 3 (ověřeno telefonicky, odkaz na <a href="http://www.fararstvi.cz/Rezidencni-projekt-Fararstvi.html">http://www.fararstvi.cz/Rezidencni-projekt-Fararstvi.html</a> )	KAPMC s.r.o.	2017	135 mil.	Bytový komplex Farářství, 1. Etapa	Autor stavebně konstrukční části PD
2./ Bodů: 3 (ověřeno telefonicky na uvedeném kontaktu)	HPDK s.r.o.,	2017	120 mil.	Bytový soubor Rezidence Na Plachtě	Autor stavebně konstrukční části PD
3./ Bodů: 3 (ověřeno telefonicky na uvedeném kontaktu)	JIKA CZ s.r.o.	2017	80 mil.	Rekonstrukce a dostavba Střediska volného času Trutnov, stavební úpravy a přístavba stavby občanské vybavenosti	Autor stavebně konstrukční části PD

**Přehled celkového bodového zisku v dílčím hodnoticím kritériu č. 2: Kvalita realizačního týmu:**

**D2C PROJEKT group s.r.o.: celkem 18 bodů**

Ing. arch. Petr Dýr, Ph.D., bodový zisk: 9 bodů  
Ing. Jan Mattuš, bodový zisk: 9 bodů

**Projecticon s.r.o.: celkem 18 bodů**

Ing. Pavel Ježek, bodový zisk: 9 bodů  
Ing. Pavel Tesař, bodový zisk: 9 bodů

Zadavatel stanovil ve Výzvě k podání nabídek způsob hodnocení nabídek následovně:

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel je oprávněn ověřovat obsah a rozsah jednotlivých zkušeností uvedených v poskytnutých životopisech a čestných prohlášeních. V případě, že se zkušenost nebude shodovat s požadavky zadavatele, je zadavatel oprávněn takovou zkušenost nehodnotit.

Zadavatel může vyloučit dodavatele, pokud údaje předložené dodavatelem neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.

#### Kritéria hodnocení

V rámci ekonomické výhodnosti byla stanovena tato kritéria hodnocení s těmito vahami:

DÍLČÍ KRITÉRIA HODNOCENÍ	VÁHA
1. Nabídková cena	70 %
2. Kvalita realizačního týmu	30 %

#### 1. Dílčí hodnotící kritérium - Nabídková cena

V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení bude zadavatelem hodnocena celková nabídková cena dodavatele v Kč bez DPH. V tomto číselně vyjádřitelném kritériu hodnocení získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu v rozsahu 0 až 100 bodů, která se stanoví dle následujícího vzorce:

**Počet bodů za předmětné kritérium hodnocení:  $a = a_{min} / a_{NC} * 100$**

$a_{NC}$  – nabídková cena v Kč bez DPH dané nabídky

$a_{min}$  – nejnižší nabídková cena ze všech hodnocených nabídek v Kč bez DPH

#### Výpočet u prvního dílčího hodnotícího kritéria „Nabídková cena“:

1) D2C PROJEKT group s.r.o. =  $1\,450\,000 / 1\,460\,000 = 0,993 * 100 = 99,3 * 0,7 = \mathbf{69,52}$

2) Projecticon s.r.o. =  $1\,450\,000 / 1\,450\,000 = 1 * 100 = 100 * 0,7 = \mathbf{70}$

#### 2. Dílčí hodnotící kritérium: Kvalita realizačního týmu

Získaný počet bodů je přepočítán vůči nabídce s nejvyšším získaným počtem bodů tak, aby výsledná získaná bodová hodnota v rámci tohoto kritéria hodnocení byla v rozsahu 0 až 100 bodů:

- **$b = b_N / b_{max} * 100$**
- $b_N$  – získaný počet bodů dané nabídky
- $b_{max}$  – nejvyšší získaný počet bodů ze všech hodnocených nabídek.

#### Výpočet u druhého dílčího hodnotícího kritéria „Kvalita realizačního týmu“

1) D2C PROJEKT group s.r.o. =  $18 / 18 = 1 * 100 = 100 * 0,3 = \mathbf{30}$

2) Projecticon s.r.o. =  $18 / 18 = 1 * 100 = 100 * 0,3 = \mathbf{30}$

#### Způsob celkového hodnocení

Hodnocení podle bodovací metody je provedeno tak, že hodnocenou nabídkou získané body se vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Následně jsou sečteny takto získané body za všechna kritéria hodnocení u hodnocené nabídky a stanoví se pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejvhodnější je vybrána nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

Vzorec pro výpočet celkového počtu bodů je následující:

$$\text{Celkový počet bodů hodnocené nabídky} = a * 0,7 + b * 0,3$$

a – počet bodů dané nabídky v rámci kritéria hodnocení „Nabídková cena“

b – počet bodů dané nabídky v rámci kritéria hodnocení „Kvalita realizačního týmu“

**Výsledné pořadí účastníků dle základního hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky (nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH):**

Obchodní firma	Vážený počet bodů 1. dílčí hodnotící kritérium - nabídková cena v Kč bez DPH	Vážený počet bodů 2. dílčí hodnotící kritérium - kvalita realizačního týmu	Celkový vážený počet bodů nabídky	Výsledné pořadí účastníků
D2C PROJEKT group s.r.o.	69,52	30	<b>99,52</b>	<b>2.</b>
Projecticon s.r.o.	70,00	30	<b>100</b>	<b>1.</b>

Vzhledem k výše uvedenému hodnocení nabídek nejvýhodnější nabídku z hlediska stanovených hodnotících kritérií, které definují celkové hodnotící kritérium ekonomické výhodnosti nabídky, předložil účastník **Projecticon s.r.o., Antonína Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek; IČO 28809459.**

**Veřejná zakázka byla přidělena vybranému dodavateli Projecticon s.r.o., sídlem: Antonína Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek; IČO 28809459.**

V Brně dne 18.7.2019

.....razítko, podpis...

prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D.

rektorka Mendelovy univerzity v Brně