

# **Výzva k podání nabídky včetně zadávací dokumentace**

**Dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných  
zakázek (dále jen „zákon“, případně „ZZVZ“)**

**Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 ZZVZ**

**„MENDELU - Izolace objektu LB09 v Lednici“**

**Zadavatel veřejné zakázky: Mendelova univerzita v Brně**

IČO: 621 56 489/DIČ CZ621 56 489

se sídlem: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

Zastoupená prof. Ing. Danuší Nerudovou, Ph.D., rektorkou

Název veřejné zakázky	MENDELU - Izolace objektu LB09 v Lednici
-----------------------	--

Základní údaje o veřejné zakázce	
Název zadavatele:	Mendelova univerzita v Brně
Sídlo:	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
IČO:	621 56 489
Osoba oprávněná za zadavatele jednat, příkazce operace:	prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D., rektorka
Správce rozpočtu:	Ing. Libor Sádlik, DiS.
Kontaktní osoba:	Ing. Václav Ostrovský
Telefon, fax:	+420 545 135 257
E-mail:	zakazky@mendelu.cz
Předpokládaná hodnota:	6.144.093,- Kč (CZK) bez DPH
Předmět zakázky:	Stavební práce
Financování:	Výzva č. 2 programu 133 210 rozvoj a obnova materiálně technické základny veřejných vysokých škol; reg. č. akce 133D21K006216
Rozdělení na části podle §101:	NE
Počet částí:	---
Účast v jednotlivých částech:	---
Lhůta pro podání nabídek:	14. 5. 2019 v 10:00 hodin
Jazyk nabídky:	Český nebo slovenský
Druh zadávacího řízení:	Podlimitní veřejná zakázka
Vyhrazená práva zadavatele:	<p>Zadavatel si vyhrazuje právo dle ustanovení § 53 odst. 5 zákona oznámit rozhodnutí o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele jeho uveřejněním na profilu zadavatele. V tomto případě se oznámení o výběru dodavatele považuje za doručené všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele a rozhodnutí o vyloučení účastníka se považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.</p> <p>Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podle § 39 zákona je oprávněn provést hodnocení nabídek před posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.</p>
URL zakázky s neomezeným dálkovým přístupem k zadávací dokumentaci:	<a href="https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_3033.html">https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_3033.html</a>

### 3. Preambule

- 3.1 Tato zadávací dokumentace je podkladem pro podání nabídek dodavatelů v rámci podlimitní veřejné zakázky dle ustanovení § 53 zákona (zjednodušené podlimitní řízení) na stavební práce.
- 3.2 Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci včetně všech příloh a případných dodatků k této zadávací dokumentaci. Dodavatel je povinen si před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávací dokumentaci a řídit se jimi. Údaje uvedené v zadávacích podmínkách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je dodavatel povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.
- 3.3 Je-li v technické specifikaci uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, má se za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu a jejich parametrů. V tomto případě je dodavatel oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům (s přihlédnutím k požadavkům zadavatele uvedeným v příloze č. 1 – projektové dokumentaci).

#### 3.4 Elektronický nástroj E-ZAK

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek Mendelovy univerzity v Brně (dále jen „elektronický nástroj E-ZAK“) dostupného na <https://zakazky.mendelu.cz>

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím **elektronického nástroje E-ZAK**, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu zadávacího řízení jinak.

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat v souladu s ustanovením § 211 ZZVZ. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že **pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele**. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. **Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.**

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na:

<https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

a [https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf)

Odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK poskytne rovněž kontaktní osoba zadavatele, email: [zakazky@mendelu.cz](mailto:zakazky@mendelu.cz).

**Zadavatel dodavatelům důrazně doporučuje využít možnosti otestovat nastavení prohlížeče, aby tak předešli možným komplikacím při následném vkládání nabídek. Testování se provede klikem na odkaz „Test nastavení prohlížeče“, který je umístěn vlevo hlavní straně elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.mendelu.cz>)**

### 4. Klasifikace a vymezení předmětu veřejné zakázky

#### 4.1. Obecný popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce při realizaci veřejné zakázky s názvem „Izolace objektu LB09 Lednice“ na pozemcích parcelního čísla 737 v k. ú. Lednice na Moravě. Předmětem veřejné zakázky bude oprava izolace proti vlhkosti bytového domu LB09 v Lednici.



Dotčený objekt je ve vlastnictví zadavatele veřejné zakázky, tedy Mendelovy univerzity v Brně. Jedná se o stavbu objektu se čtyřmi bytovými jednotkami, v současnosti v užívání jedna bytová jednotka. Objekt má dvě nadzemní podlaží a je z větší části podsklepený. Objekt se nachází v areálu Mendelovy univerzity v Brně - Zahradnická fakulta se sídlem v Lednici na ulici Valtická v jižní části obce v zastavěném území. Okolí stavby je rovinaté se zpevněnými plochami a parkovou zelení.

#### 4.2. Podrobný popis způsobu realizace veřejné zakázky

Na základě uzavřené smlouvy o dílo bude vybrán dodavatel pro zadavatele – Mendelova univerzita v Brně, IČO 621 56 489, se sídlem Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno (dále jen „zadavatel“) zajišťovat realizaci stavebních prací v oblasti opravy izolace na pozemcích parcelního čísla 737 v k. ú. Lednice na Moravě podle projektové dokumentace.

- a. V rámci rekonstrukce budou provedeny zejména tyto stavební práce:
  - izolace proti vodě;
  - úpravy povrchů vnitřní;
  - bourání konstrukcí;
  - základy a zvláštní zakládání;
  - a další práce dle projektové dokumentace a soupisu prací.
- b. Platba bude probíhat v české měně tj. v Kč (CZK).

#### 4.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV)

Stavební práce

(CPV: 45000000-7)

#### 4.4. Maximálně přípustná nabídková cena

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena s ohledem na maximální objem prostředků, kterými zadavatel disponuje pro danou veřejnou zakázku. Předložení nabídky s cenou přesahující předpokládanou hodnotu veřejné zakázky bude posouzena jako nesplnění požadavků zadavatele vedoucí k vyřazení nabídky a k následnému vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení.

### 5. Požadavky na varianty

**Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.**

### 6. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

- a. Nabídkovou cenou se rozumí vždy cena za 1 ks konkrétní položky (položky předmětu plnění at' již dodávky či stavebních prací), která je technicky specifikovaná v příloze č. 2 zadávací dokumentace – soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- b. Technické podmínky jsou přílohou této zadávací dokumentace jako projektová dokumentace a jako součást textu smlouvy a projektové dokumentace.
- c. Uvedené technické podmínky jsou stanoveny jako minimální.
- d. Dodavatel v příloze č. 2 vyplní nabídkové ceny u všech požadovaných položek.
- e. Nabídková cena bude uvedena v **Kč (CZK)**, a to ve formátu bez DPH.

- f. Nabídková cena bude stanovena jako cena maximální a „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady dodavatele, spojené s realizací veřejné zakázky.
- g. V případě potřeby stavebních prací, dodávek či služeb neuvedených v zadávací dokumentaci, avšak dle názoru dodavatele nutných k řádnému splnění předmětu této veřejné zakázky, doporučuje zadavatel dodavateli kontaktovat zadavatele, a to formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace dle ustanovení § 98 ZZVZ prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nebo e-mailem.

#### **7. Místo plnění veřejné zakázky**

Místo plnění veřejné zakázky se nachází v areálu Mendelovy univerzity v Brně, Zahradnická fakulta, Valtická 337, 691 44 Lednice; parcelní číslo 737, k. ú. Lednice na Moravě [679828] .

#### **8. Lhůta dodání, časový harmonogram plnění, doba trvání zakázky**

- a. Předpokládaný termín uzavření smlouvy o dílo je červen 2019.
- b. Termín předání a převzetí prostoru staveniště je **30. 6. 2019**. Pokud však dojde ke zdržení v závislosti na průběhu zadávacího řízení, je nejzazším termínem předání staveniště **15. 7. 2019**, a to ve stavu způsobilém pro provedení díla.
- c. Bližší podrobnosti organizace předání a převzetí staveniště viz příloha A – návrh smlouvy o dílo.
- d. Zahájení stavebních prací je do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí staveniště. Bližší podrobnosti organizace předání a převzetí staveniště viz příloha A – návrh smlouvy o dílo.
- e. Lhůta dodání požadovaného plnění je do **5 měsíců** ode dne předání a převzetí staveniště s případnými vadami a nedodělkami nebránícími užívání díla, dílo bez vad a nedodělků bude předáno nejpozději do 30. 12. 2019.
- f. Podaná nabídka bude obsahovat veškeré dokumenty požadované zákonem a zadavatelem včetně nezbytných dokladů a informací.
- g. Dodavatel je povinen podat nabídku na všechny položky, které jsou obsahem soupisu prací a jsou uvedeny v příloze č. 2.
- h. **Jestliže dodavatel ocení některou z položek uvedených v příloze č. 2 nulovou hodnotou, je povinen ve zvláštní příloze vysvětlit, proč je takto oceněna a potvrdí, že uvedená položka je nedílnou součástí plnění.**

#### **9. Podmínky účasti**

- 9.1. Zadavatel v souladu s ust. § 37 odst. 1 zákona stanovuje jako podmínku účasti v zadávacím řízení předložení dokladů o kvalifikaci a obchodních podmínkách, které jsou součástí zadávací dokumentace jako příloha A
- 9.2. Zadavatel v souladu s ust. § 37 odst. 2 zákona stanovuje jako podmínku účasti v zadávacím řízení předložení vyplněné přílohy č. 2 – soupisu stavebních prací.

##### **9.3. Kvalifikace**

- 9.3.1 Zadavatel požaduje, podle § 45 a 73 zákona, předložení dokladů o kvalifikaci. Podle § 45 zákona mohou být doklady o kvalifikaci předloženy v prostých kopiích, případně jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona, případně výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 226 zákona.
- 9.3.2 Zadavatel připouští, aby dodavatel podle § 86 odst. 2 zákona nahradil předložení dokladů čestným prohlášením (lze využít přílohu B této výzvy).



- 9.3.3 Je-li dodavatelem předkládáno čestné prohlášení, musí být podepsáno statutárním orgánem dodavatele, v případě podpisu jinou osobou musí být současně doloženo řádné zmocnění této osoby k příslušnému právnímu jednání, kterým dodavatel prokazuje řádné splnění kvalifikace.
- 9.3.4 Zadavatel vyzve vybraného dodavatele v souladu s § 122 odst. 3 zákona k předložení elektronických originálů nebo elektronických konverzí dokladů o kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici. Zadavatel vyloučí dodavatele, který tyto doklady nepředloží.
- 9.3.5 Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
- 9.3.6 Zadavatel požaduje podle § 73 a násl. zákona splnění **základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace**.
- 9.3.7 Způsobilým podle § 74 zákona není dodavatel, který:
- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží;
  - má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
  - má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
  - má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
  - je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- 9.3.8 Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle bodu 9.3.6, písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku bodu 9.3.6, písm. a) splňovat:
- tato právnická osoba,
  - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
  - osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele.
- 9.3.9 Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu;
  - české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.
- 9.3.10 Dodavatel prokazuje splnění podmínek **základní způsobilosti** ve vztahu k České republice předložením:
- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona;
  - potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona;
  - písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona;
  - písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona;
  - potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona;

- f. výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.
- 9.3.11 Dodavatel může využít čestné prohlášení, které tvoří přílohu B této zadávací dokumentace.
- 9.3.12 Je-li dodavatelem osoba se sídlem v zahraničí, prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle písm. a) výše pouze ve vztahu k zemi svého sídla.
- 9.3.13 Dodavatel prokazuje splnění **profesní způsobilosti** podle § 77 zákona předložením následujících dokladů (případně předložením čestného prohlášení, lze využít přílohu B zadávací dokumentace):
- podle § 77 odst. 1 zákona ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
  - podle § 77 odst. 2 a) zákona předložením oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (provádění staveb, jejich změn a odstraňování), pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují;
  - podle § 77 odst. 2 c) zákona předložením dokladu o odborné způsobilosti osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje; odborná kvalifikace stavbyvedoucího bude doložena platným potvrzením ČKAIT nebo ČKA o autorizaci v oboru pozemní stavby a bude rovněž doložen vztah dodavatele a autorizované osoby.
- 9.3.14 Dodavatel prokazuje splnění **technické kvalifikace** podle § 79 odst. 2 zákona předložením následujících dokladů (případně předložením čestného prohlášení, lze využít přílohu B zadávací dokumentace):
- podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznamu stavebních prací, a to v oblasti rekonstrukce či oprav budov, jejíž součástí je sanace objektu, realizovaných za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. **Zadavatel požaduje předložení alespoň 2 zakázek, kdy byla každá realizována a řádně ukončena v minimální hodnotě 3.000.000,- Kč bez DPH;**
  - podle § 79 odst. 2 písm. i) zákona přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky ve formě čestného prohlášení. Čestné prohlášení bude obsahovat počet zaměstnanců dodavatele, a to průměrně za roky 2016, 2017, 2018. **Zadavatel pro splnění tohoto kvalifikačního kritéria požaduje, aby průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele v uvedených letech byl minimálně 10 pracovníků v každém roce;**
- 9.3.15 Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
- 9.3.16 Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 zákona) prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:
- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
  - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
  - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a



d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Tento požadavek dodavatel splní, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona, musí být obsahem písemného závazku závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

## 10. Hodnocení nabídek, hodnotící kritéria

- 10.1. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, přičemž ekonomická výhodnost nabídky bude v souladu s ust. § 114 zákona hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.
- 10.2. Popis hodnocení
- Celková cena za soupis stavebních prací je dána jednotkovými cenami dle požadavků zadavatele. Celková cena je vypočtena v příloze č. 2 po zadání jednotkových cen. Nejvýhodnější nabídkou bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Ostatní nabídky pak budou analogicky seřazeny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.
- 10.3. Pokud hodnotící komise posoudí předloženou nabídku jako nabídku obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu, bude postupovat v souladu s § 113 zákona.
- 10.4. V případě rovnosti nabídkových cen u dodavatelů, kteří by se na základě zvoleného hodnotícího kritéria umístili na prvním až druhém místě, zadavatel v souladu s ustanovením § 127, odst. 2 písm. d) zákona, zadávací řízení zruší.
- 10.5. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podle § 39 zákona je oprávněn provést hodnocení nabídek před posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.**

## 11. Rozhodnutí o výběru nejhodnější nabídky

- a) Zadavatel si vyhrazuje dle ustanovení § 53 odst. 4 zákona právo oznámit rozhodnutí o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele jeho uveřejněním na profilu zadavatele. V tomto případě se oznámení o výběru dodavatele považuje za doručené všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele a rozhodnutí o vyloučení účastníka se považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- b) Zadavatel provede výběr dodavatele v souladu s ust. § 122 zákona.
- c) U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce.
- d) Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli z uvedené evidence, bude vybraný dodavatel vyzván k předložení dokladů a údajů o skutečných majitelích podle § 122 odst. 5 zákona. Dodavatel v takovém případě předloží:
- Identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu;
  - Doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:



- Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  - Seznam akcionářů,
  - Rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku;
  - Společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- e) Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podle § 122 odst. 7 zákona musí vyloučit takového vybraného dodavatele, který nepředloží požadované informace a doklady.
- f) Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, pokud na základě informací o jeho skutečných majitelích zjistí, že byl ve střetu zájmů (§ 124 odst. 3 zákona). V případě střetu zájmů musí zadavatel v písemné zprávě uvést soupis osob, u kterých byl střet zájmů zjištěn, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn (§ 217 odst. 2 písm. l).
- g) **Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podle ust. § 48 odst. 7 a 9 zákona musí vyloučit takového vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.**
- h) Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit takového dodavatele zadávacího řízení, který splňuje podmínky uvedené v předchozím bodě zadávací dokumentace, a to kdykoli v průběhu zadávacího řízení s přihlédnutím k zásadám uvedeným v § 6 zákona.

## 12. Obchodní a platební podmínky

Zadavatel stanoví podrobné obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo, který je pro dodavatele závazný a je přílohou A této zadávací dokumentace.

## 13. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 2. 5. 2019 v 10:00 hodin na adrese Mendelova univerzita v Brně, Zahradnická fakulta, Valtická 337, 691 44 Lednice; před vchodem do bytového domu LB09. Kontaktní osoba pro provedení prohlídky místa plnění je Ing. Antonín Pařízek, tel.: +420 770 157 462.

## 14. Poskytnutí zadávací dokumentace, přístup k dokumentům

- a. Zadávací dokumentace je neomezeně přístupná na profilu zadavatele v elektronické podobě [https://zakazky.mendelu.cz/contract\\_display\\_3033.html](https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_3033.html).
- b. Pověřeným pracovníkem pro veřejnou zakázku je: Ing. Václav Ostrovský, e-mail: [zakazky@mendelu.cz](mailto:zakazky@mendelu.cz)
- c. **Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK (dostupného na <https://zakazky.mendelu.cz>)**
- d. Veškeré podmínky a informace, týkající se elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek Mendelovy univerzity včetně informací o používání elektronického podpisu, jsou dostupné na: <https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>  
[https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf)  
V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte podporu E-ZAK, tel. 538 702 719, nebo e-mail: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).

## 15. Vysvětlení zadávací dokumentace

- 15.1. Dodavatel je oprávněn písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 98 zákona ve spojení s ust. § 54 odst. 5 zákona. Vysvětlení zadávací dokumentace budou průběžně uveřejňovány rovněž na profilu zadavatele [https://zakazky.mendelu.cz/contract\\_display\\_3033.html](https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_3033.html).

## 16. Formální požadavky na zpracování nabídky

- 16.1. Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK (adresa profilu zadavatele [https://zakazky.mendelu.cz/contract\\_display\\_3033.html](https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_3033.html)). Zadavatel doporučuje provést akci: „test nastavení prohlížeče“ v hlavní nabídce elektronického nástroje E-ZAK.
- 16.2. Dodavatel v nabídce výslovně uvede e-mailovou adresu pro elektronický písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem. Dodavatel rovněž uvede ID funkční datové schránky. Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce kromě kontaktní adresy dle předchozí věty též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.
- 16.3. Nabídka bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce. Smlouva včetně příloh musí být s ohledem na zákon č. 340/2015 Sb. a následně uveřejnění v registru smluv předložena rovněž v otevřeném editovatelném formátu (\*.doc, \*.docx).
- 16.4. V případě, že nabídku podává společně několik dodavatelů, jsou povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.
- 16.5. Jestliže budou dokumenty podepisovány jinou osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele, musí být součástí nabídky i dokument (např. plná moc), který zmocňuje takovou osobu k provedeným úkonům.

## 17. Způsob, doba a místo podání nabídek

- a. Dodavatelé podají nabídku prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
- b. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek komise neotevívá. Zadavatel o této skutečnosti bezodkladně vyrozumí dodavatele. Rozhodující je datum a čas přijetí nabídky v systému E-ZAK.
- c. Lhůta pro podání nabídek končí dne **14. 5. 2019 v 10:00 hod.**

## 18. Otevírání nabídek

- a. Termín pro otevírání nabídek je stanoven na **14. 5. 2019 v 10:00 hod.** v budově A, Zemědělská 1, Brno v kanceláři č. N2017.
- b. Vzhledem ke skutečnosti, že nabídky se podávají výhradně v elektronické podobě, bude otevírání nabídek neveřejné.



## 19. Zvláštní povinnosti vybraného dodavatele

- 20.1 Vybraný dodavatel je v rámci plnění „osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly“ ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 20.2 U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů a skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce. Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli z uvedené evidence, bude vybraný dodavatel vyzván k předložení dokladů a údajů o skutečných majitelích dle ustanovení § 122 odst. 5 zákona.

## 20. Ostatní ujednání


- a) Zrušení zadávacího řízení je možné za podmínek stanovených v § 127 zákona. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
- b) Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.
- c) V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci dodavatele, je třeba postupovat dle § 88 zákona.
- d) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob, dodavatel mu je v tomto případě povinen poskytnout přiměřenou součinnost.

## 21. Další části zadávací dokumentace – přílohy

1. Projektová dokumentace (příloha č. 1)
2. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 2)
3. Obchodní podmínky - závazný text návrhu smlouvy o dílo (příloha A)
4. Čestné prohlášení pro splnění kvalifikačních předpokladů dodavatele - vzor (příloha B)
5. Krycí list nabídky – vzor (příloha C)

V Brně dne 15. 4. 2019



  
prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D.,  
rektorka