



Oznámení o výběru dodavatele

Č. j.: 25069/2018-926

Zadavatel	Mendelova univerzita v Brně Zemědělská 1/1665, 613 00 Brno IČO 621 56 489 DIČ CZ62156489
Název zakázky	Rekonstrukce učeben ZF – SK učebny a Centrální laboratoř pro ZF
Předmět zakázky	Stavební práce
Druh zakázky	Podlimitní veřejná zakázka – zjednodušené podlimitní řízení

Zadavatel podlimitní veřejné zakázky zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), Vám na základě § 123 zákona zasílá oznámení o výběru dodavatele na základě rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele.

1. Identifikační údaje účastníků, kteří podali nabídku:

Poř. č. doručení	Obchodní firma	Sídlo účastníka	IČO účastníka	Nabídková cena v Kč (bez DPH)
1.	BRINGSTAV, s.r.o.	Křehlíkova 74, 627 00 Brno	255 12 111	11.529.510,-
2.	STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.	Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín	262 85 363	11.480.000,-
3.	QDS Group a.s.	Kneslova 700/1, 618 00 Brno	282 65 971	11.591.443,-
4.	RENOVA stavební a obchodní společnost s.r.o.	Polní 4057/27, 695 01 Hodonín	469 92 707	11.697.632,-
5.	Hrušecká stavební a obchodní spol. s r.o.	U Zbrojnice 588, 691 56 Hrušky	255 85 142	15.795.267,26
6.	F&K&B, a.s.	Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav 4	262 36 061	11.604.362,-
7.	Stavlux invest s.r.o.	Brněnská 7, 664 42 Modřice	293 51 481	11.386.686,-



2. Identifikační údaje účastníků, jejichž nabídka byla vyřazena:

Hrušecká stavební a obchodní spol. s r.o., U Zbrojnice 588, 691 56 Hrušky, IČO 25585142.

Zadavatel stanovil ve Výzvě k podání nabídek předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 11.700.000,- Kč bez DPH s tím, že tato předpokládaná hodnota je zároveň hodnotou limitní a její překročení má za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Společnost Hrušecká stavební a obchodní spol. s r.o. uvedla nabídkovou cenu ve výši 15.795.267,26 Kč bez DPH.

3. Výsledek hodnocení nabídek, z něhož je zřejmé pořadí nabídek:

Hodnotící komise v souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona provedla nejprve hodnocení všech nabídek a následně posoudila splnění kvalifikace u nejvýhodnější nabídky.

Zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci způsob hodnocení nabídek následovně:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, přičemž ekonomická výhodnost nabídky bude v souladu s ust. § 114 zákona hodnocena dle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH je současně jediným dílčím hodnotícím kritériem.

Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH na základě oceněných výkazů výměr pro obě investiční části zakázky dohromady. Ostatní nabídky pak budou analogicky seřazeny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma	Nabídková cena (v Kč bez DPH)	Výsledné pořadí
1.	BRINGSTAV, s.r.o.	11.529.510,-	3.
2.	STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.	11.480.000,-	2.
3.	QDS Group a.s.	11.591.443,-	4.
4.	RENOVA stavební a obchodní společnost s.r.o.	11.697.632,-	6.
6.	F&K&B, a.s.	11.604.362,-	5.
7.	Stavlux invest s.r.o.	11.386.686,-	1.



Vzhledem k výše uvedenému hodnocení nabídek zadavatel konstatuje, že nejvýhodnější nabídku z hlediska stanoveného hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky předložil účastník **Stavlux invest s.r.o., Brněnská 7, 664 42 Modřice, IČO 29351481.**

4. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Hodnotící komise v souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona provedla nejprve hodnocení všech nabídek a následně posoudila splnění kvalifikace u nejvýhodnější nabídky – Stavlux invest s.r.o., Brněnská 7, 664 42 Modřice, IČO 29351481.

Zadavatel požadoval k prokázání výše uvedených kvalifikačních předpokladů v nabídkách účastníků předložením:

- základní způsobilost podle § 74 a 75 zákona, a to buď předložením jednotlivých dokumentů, nebo čestným prohlášením o splnění základní způsobilosti;
- profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a 2a) zákona, a to předložením prosté kopie:
 - výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (ke dni podání nabídky ne starší 3 měsíců), nebo čestným prohlášením;
- technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. b) předložením:
 - seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení a osvědčení pro 2 stavební akce týkající se rekonstrukce budovy obdobného charakteru v minimální hodnotě 5.000.000,- Kč bez DPH.

Účastník Stavlux invest s.r.o. předložil v nabídce tyto dokumenty:

Účastník	Splnění základní způsobilosti	Splnění profesní způsobilosti	Splnění technické kvalifikace
Stavlux invest s.r.o.	ANO – čestné prohlášení ze dne 13. 12. 2018, podepsané jednatelem Ing. Lukášem Svobodou; kopie Výpisu z obchodního rejstříku ze dne 13. 12. 2018	ANO – čestné prohlášení ze dne 13. 12. 2018, podepsané jednatelem Ing. Lukášem Svobodou; kopie Výpisu z Živnostenského rejstříku ze dne 13. 12. 2018	ANO – seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let –podepsaný 13. 10. 2018 jednatelem Ing. Lukášem Svobodou; Osvědčení o řádném provedení zakázky ke 4 akcím ze seznamu stavebních prací

Na výzvu Zadavatele následně předložil tyto dokumenty elektronicky v originále nebo úředně ověřené kopii s doložkou o elektronické konverzi:

- Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob obou jednatelů společnosti – Lukáš Svoboda, David Samek – ze dne 3. 1. 2019
- Výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob – Stavlux invest s.r.o. – ze dne 3. 1. 2019



- Potvrzení finančního úřadu pro Jihomoravský kraj o neexistenci daňových nedoplatků – ze dne 5. 12. 2018
- Potvrzení Okresní správy sociálního zabezpečení Brno – venkov o neexistenci nedoplatků na pojistném a sociálním zabezpečení – ze dne 5. 12. 2018
- Výpis z obchodního rejstříku – ze dne 3. 1. 2019
- Výpis z živnostenského rejstříku – ze dne 3. 1. 2019
- Čestná prohlášení o bezdlužnosti na zdravotním pojištění a na spotřební dani – ze dne 28. 12. 2018
- Seznam stavebních prací – ze dne 13. 12. 2018
- Reference/osvědčení o realizaci stavebních prací:

1) Mikulov – Penzion na pozemku parc. č. 257/2

Objednatel: Město Mikulov

Termín plnění: 11/2014 – 10/2015

Celkový finanční objem bez DPH: 7.211.000,- Kč bez DPH

Rozsah prací: Zemní práce, statické zajištění objektu předpnutými lany, sanační práce, monolitické konstrukce, konstrukce střechy včetně zateplení, klempířské práce, zateplení fasády, výplně otvorů, lité podlahy, zdravotnické instalace a vytápění, elektroinstalace vč. Hromosvodu a zabezpečovacího zařízení, zpevněné plochy

2) Stavba výrobní haly Unilin s.r.o.

Objednatel: KAMAPRA s.r.o.

Termín plnění: 7/2016 – 12/2016

Celkový finanční objem bez DPH: 5.739.000,- Kč bez DPH

Rozsah prací: Rekonstrukce administrativní budovy, zděné konstrukce, SDK konstrukce, obkladačské práce, omítky, základové konstrukce+jímka, instalatérské práce, zámečnické konstrukce, asfaltové povrchy

3) Novostavba RD Želešice

Objednatel: Veronika Samková, DiS.

Termín plnění: 10/2016 – 10/2017

Celkový finanční objem bez DPH: 6.306.000,- Kč bez DPH

Rozsah prací: Novostavba rodinného domu, SDK konstrukce, zděné konstrukce, obkladačské, instalatérské, elektrikářské práce, plastová okna a dveře, příhradová a zámečnická konstrukce, izolace, monolitické stropy

4) Rekonstrukce a přístavba skladu

Objednatel: Ing. Michal Pavlát

Termín plnění: 6/2017 – 8/2018

Celkový finanční objem bez DPH: 5.965.345,- Kč bez DPH

Rozsah prací: Rekonstrukce a přístavba skladu, SDK konstrukce, lité leštěné betonové podlahy, obkladačské, instalatérské, elektrikářské práce, plastová okna a dveře, příhradová konstrukce, ocelová konstrukce, izolace, zděné konstrukce

Účastík Stavlux invest s.r.o. předložil všechny výše uvedené dokumenty s doložkou o elektronické konverzi.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



- splnění obchodních podmínek

Hodnotící komise konstatuje, že nabídka účastníka Stavlux invest s.r.o. obsahuje zadavatelem stanovené obchodní podmínky obligatorního charakteru v souladu s podmínkami, které stanovil zadavatel ve výzvě k podání nabídek.

Hodnotící komise konstatuje, že nabídka účastníka obsahuje vyplněné přílohy č. 5 a 6 (soupisy stavebních prací s výkazem výměr) výzvy k podání nabídek. Účastník také předložil Harmonogram provádění prací pro obě stavební akce, které vypracoval v souladu s požadavky zadavatele.

Hodnotící komise se zabývala nabídkovými cenami z hlediska toho, zda některý z účastníků zadávacího řízení nenabídl mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Nabídková cena vybraného dodavatele je v místě a čase obvyklá.

Veřejná zakázka byla přidělena vybranému dodavateli **Stavlux invest s.r.o., Brněnská 7, 664 42 Modřice, IČO 29351481.**

Poučení o lhůtě pro podání námitek:

Námítky proti rozhodnutí o výběru dodavatele musí stěžovatel doručit zadavateli do 15 dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele podle § 242 zákona. Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele podle § 246 odst. 1a) zákona uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 odst. 1 zákona.

V Brně dne 7. 1. 2019

.....

prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D.,
rektorka Mendelovy univerzity v Brně