

ÚŘAD MĚSTYSE JEDOVNICE - STAVEBNÍ ÚŘAD

Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

Sp. zn.: S MJED 1180/2018

Č.j.: MJED 1633/2018

Vyřizuje: Lenka Pavlíčková, tel. 516 528 212

Jedovnice dne 18.5.2018

Mendelova univerzita v Brně,

Školní lesní podnik Masarykův les Křtiny, Křtiny 175, 679 05 Křtiny

IČ: 621 56 489

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Stavební úřad Jedovnice, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a speciální stavební úřad dle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 5, písm. b) zákona o pozemních komunikacích a jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále též „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu: „Lesní cesta Padouchová - rekonstrukce“ na pozemcích parcela číslo 489, parcela číslo 433/1, parcela číslo 491, parcela číslo 490, parcela číslo 480/2, parcela číslo 494 a parcela číslo 326, vše katastrální území Habrůvka, kterou dne 9.4.2018 podala: **Mendelova univerzita v Brně, Školní lesní podnik Masarykův les Křtiny, Křtiny 175, 679 05 Křtiny**, IČ: 621 56 489 v postavení účastníka řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „žadatelé“), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 94j stavebního zákona a podle § 13a vyhlášky č. 5503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

společné povolení na stavbu :

„ Lesní cesta Padouchová - stavební úpravy “

(dále jen „stavba“) na pozemcích parcela číslo 489, parcela číslo 433/1, parcela číslo 491, parcela číslo 490, parcela číslo 480/2, parcela číslo 494 a parcela číslo 326, vše katastrální území Habrůvka

Popis stavby:

Předmětem žádosti je stavební úprava neveřejné lesní cesty Padouchová. Stavební úpravy spočívají v rozšíření – sjednocení šíře stávající cesty na rozměr 3,5 m. (3,9 m včetně krajnic), rozrytí stávajícího povrchu včetně urovnání a doplnění kameniva, položení nové podkladní a obrusné vrstvy, včetně jejího vyspádování do požadovaných sklonů. . Dojde k obnově původních a čištění stávajících nebezpečných odvodňovacích příkopů, výstavbě nových a obnově stávajících trubních propustků. Dále dojde ke zpevnění přilehlých lesních skladů, sjezdů do porostů a přilehlých komunikací včetně zpevnění krajnic a uložení silničních panelů do vozovky. Cesta bude rekonstruována v úseku od km 3,398 (napojení na silnici II/37444 – pozemek p.č. 1468/1 k.ú. Olomučany), celková délka úseku činí 3,398 km. Příčný sklon vozovky 3%.

21-05-2018

Vypraveno dne :

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena na pozemcích parcela číslo 489, parcela číslo 433/1, parcela číslo 491, parcela číslo 490, parcela číslo 480/2, parcela číslo 494 a parcela číslo 326, vše katastrální území Habrůvka, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1 : 1000, kde je umístění navrhované stavby okótováno.
2. Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezuje část pozemků parcela číslo 489, parcela číslo 433/1, parcela číslo 491, parcela číslo 490, parcela číslo 480/2, parcela číslo 494 a parcela číslo 326, vše katastrální území Habrůvka.
3. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace vypracované autorizovaným technikem pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava Miroslavem Matějkou , ČKAIT 1301920 ověřené ve stavebním řízení. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Případné změny stavebního materiálu musí být předem odsouhlaseny projektantem.
4. Stavebník a stavbyvedoucí jsou povinni uvést do souladu prostorovou polohu stavby s ověřenou projektovou dokumentací, a to prostřednictvím vytyčení realizovaného úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem
5. Před zahájením stavby budou vytyčeny veškeré inženýrské sítě , aby nedošlo k jejich případnému poškození.
6. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhláška č. 591/2006 Sb. , o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zajistit ochranu zdraví a osob na staveništi.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
8. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavby a bude splňovat podmínky stanovené v § 2 a v příloze č. 1 vyhlášky č. 591/2006 Sb. .
9. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2019.
10. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení - "Stavba povolena", který obdrží stavebník, po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby. Po celou dobu výstavby až do vydání kolaudačního souhlasu bude na staveništi k dispozici projektová dokumentace ověřená ve stavebním řízení a stavební deník
11. Stavba bude provedena dodavatelsky. Před zahájením stavebních prací bude stavebnímu úřadu písemně oznámeno jméno, sídlo a IČ stavebního podnikatele (viz. § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona), který bude stavbu provádět. S oznámením bude stavebnímu úřadu předložen – u fyzických osob živnostenský list (kopie), u právnických osob výpis z obchodního rejstříku (kopie), jako doklad oprávnění provádění stavby. Stavební podnikatel je povinen zabezpečit její odborné vedení stavbyvedoucím a vést přehledně stavební deník .
12. Stavebník prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Dále prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení celé stavby
13. Po ukončení stavby budou provedeny terénní a sadové úpravy.
14. Zemní práce v ochranných pásmech stávajících inženýrských sítí budou prováděny výhradně klasickým ručním nářadím bez použití mechanismů.
15. Před provedením záhozu výkopů v místě dotčení původních inženýrských sítí budou jednotlivě přizváni jejich správci k provedení kontroly a o kontrole bude proveden zápis.
16. Vozovky a veřejná prostranství nesmí být znečišťovány, případné znečištění musí být okamžitě odstraněno.
17. Odpady vznikající při výstavbě budou přednostně využívány. V případě, že to nebude možné, budou odstraněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. ,

- o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy. Doklady o odstranění odpadů budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce stavby .
18. Při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené ve vyjádřeních dotčených orgánů
- Stanovisko – Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 15.1.2018 pod č.j.: MBK 2126/2018/ŽP/Su
 - S odpady vzniklými během realizace dané stavby bude nakládáno v souladu s platnou legislativou v odpadovém
 - musí být dodržována příslušná ustanovení zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší
 - Závazné stanovisko – Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Moravský kras, Svitavská 29, 678 01 Blansko ze dne 20.3.2018 pod č.j.: SR/0004/JM/2018-5
 - trvalé deponie výkopové zeminy budou zákonně likvidovány a nebudou ukládány na území CHKO Moravský kras
 - na území přiléhající NPR Habrůvecká bučina nebude ani dočasně umístěn žádný odpad (zemina, vybouraný materiál, ani vyřezané dřeviny či pařezy)
 - na území ochranného pásma NPR Habrůvecká bučina je možné dočasně uložit odpad (zeminu, vybouraný materiál) pouze po dohodě s Agenturou
 - odvodňovací objekty budou zkonstruovány tak, aby zabránily uváznutí živočichů, kteří by se z nich již nedostali ven
 - jakákoliv použitá technika bude zabezpečena proti úniku ropných látek
 - Závazné stanovisko – Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 15.5.2018 pod č.j.: MBK 18883/2018
 - během realizace uvedené stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod ropnými látkami. V případě použití mechanizačních prostředků musí být tyto v dobrém technickém stavu, který musí být před zahájením prací ověřen a zkontrolován a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům ropných látek
 - odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Způsob likvidace všech druhů odpadů vznikajících při stavbě bude doložen ke stavebnímu řízení
 - v blízkosti ani v záplavovém území vodního toku nebudou volně skladovány závadné látky, stavební odpad a lehce odplavitelný materiál
 - provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. Přebytková zemina bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu. Nesmí dojít k porušení břehů a břehových hran
 - po dokončení stavebních prací bude dotčené území co nejrychleji uvedeno do původního stavu
 - případné kácení břehového porostu podél vodního toku je nutno předem odsouhlasit s příslušným orgánem ochrany přírody a přímým správcem toku
 - všichni pracovníci na předmětné stavbě musí být po celou dobu její realizace důsledně dbát na dodržování zásad obecné ochrany vod
 - během výstavby a provozu nesmí dojít k poškození břehů, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečným vodám. Závadné látky lehce odplavitelný materiál, výkopová zemina ani stavební odpad nebudou volně skladovány v korytě, na břehu ani v blízkosti vodního toku
 - ke správnému řízení o povolení uvedené stavby bude předložen havarijní plán opatření pro případ možného ohrožení neb zhoršení jakosti povrchových nebo podzemních vod po dobu její realizace, schválený příslušným vodoprávním úřadem
 - všichni pracovníci na předmětné stavbě musí být s tímto schváleným havarijním plánem prokazatelně seznámeni

- budou plně respektovány podmínky správce toku Jedovnický potok – Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno , uvedené v jeho písemném stanovisku zn. PM000547/2018-203/Mat ze dne 06.03.2018 a podmínky správce toku Josefovský potok – Lesy ČR, s.p., správa toků – oblast povodí Dyje, Jezuitská 14/13, 602 00 Brno , uvedené v jeho písemném vyjádření č.j. LCR852/000023/2018 ze dne 17.01.2018
19. Při realizaci stavby budou splněny podmínky stanovené ve vyjádřeních jednotlivých správců technické infrastruktury:
- Vyjádření – Povodí Moravy s.p., Jezuitská 11, 602 00 Brno ze dne 6.3.2018 pod č.j.: PM000547/2018-203/Mat
 - plánované změny nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě
 - při výstavbě a následném provozování nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod a k ohrožení jejich jakosti nepovoleným nakládáním se závadnými látkami
 - Vyjádření - Vyjádření – Lesy České republiky, s.p., Správa toků, oblast Povodí Dyje, Jezuitská 14/13, 602 00 Brno ze dne 17.1.2018 pod č.j.: LCR952/000023/2018
 - bude dodržena předložená projektová dokumentace vypracovaná firmou Greendesign, s.r.o., Rudíkov 190, 675 05 Rudíkov , vyhotoveno v 11/2017
 - během celé stavby i následujícím provozováním nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových nebo podzemních vod a ohrožení jejich jakosti, a to zejména nedovoleným nakládáním se závadovými látkami (ropnými látkami, stavebním odpadem a dalšími škodlivinami ze stavebních strojů nebezpečným vodám). Dále nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě
 - stavební materiál, vzniklé odpady, ani zemina z výkopu nesmí být umísťována do průtočného profilu vodního koryta a na břehové hrany v 6 m ochranném pásmu vodních toků (na levém ani pravém břehu vodního toku). Dále umístěný materiál musí být zajištěn tak, aby při zvýšených průtocích a srážkách nedošlo k jeho splachování do koryt vodních toků
 - nesmí být omezena práva a oprávnění správce toků dána zákonem o vodách č. 254/2001 Sb. . Musí být umožněn přístup k vodnímu toku při úpravě a údržbě vodního toku
 - každý vlastník stavby a zařízení v korytě vodního toku nebo sousedící s ním, je povinen udržovat, opravovat a čistit od nánosů svůj majetek. Dále vlastník stavby zajistí, aby jeho stavba neohrožovala plynulý odchod vod, a to i v případě povodní (§ 52, §85 zákona č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších zákonů)
 - v průběhu provádění prací na trubním nebo hospodářském propustku pod nájezdy a opravovanou komunikací, bude zachován průtok vody za opravovaným i čistěným propustkem
 - dle PD se nepředpokládá dotčení zatrubněného vodního toku v staničení dle PD (cca 3,357 km). Toto zatrubnění Josefovského potoka není vedeno v majetku LČR. V případě dotčení je nutný souhlas vlastníka opevnění zatrubněného vodního toku při provádění prací nesmí dojít k poškození stávajícího břehového porostu, stromy v blízkosti stavebních prací budou chráněny proti poškození, dle ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích
 - po dokončení stavebních činností a výkopových prací u koryta vodního toku budou dotčené pozemky upraveny a osety travním osivem
 - správce vodních toků (Ing. et Bc. Roman Paclík 702079159, e-mail: roman.paclik@lesy.cz) bude přizván po dokončení prací ke kontrole splnění výše uvedených podmínek
 - Vyjádření - Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Sever, Komenského 2, 678 01 Blansko ze dne 19.2.2018 pod č.j.: 33/2018-ÚVO/DoZd
 - připojení bude s obloukovými náběhy, aby nedocházelo k pojiždění krajnic, povrch bude z pevného bezprašného povrchu
 - povrchová voda bude odvedena tak, by nedocházelo k vytékání na vozovku a k znečištění vozovky
 - připojení bude plynule napojeno na niveletu naší vozovky, opatřeno směrovými sloupky (červený kulatý) Z11g, které si žadatel zakoupí a osadí na vlastní náklady, spojovací spára bude zalita modifikovanou zálivkou
 - v průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu

- jakékoliv poškození silnice během stavby včetně dopravního značení, silničních vpustí opraví investor na svoje náklady
- v případě omezení provozu na silnici v době stavby je nutno odsouhlasit se SÚS JMK oblast Sever Policií ČR DI Blansko
- na silnici nebude ukládán žádný výkopový ani stavební materiál, v případě znečištění silnice zajistí prováděcí firma úklid
- o zahájení stavby budeme elektronicky informováni, kontakt e-mail: zdenek.dolnicek@susjmk.cz
- připojení musí být povoleno MěÚ Blansko stavební úřad odd. silničního hospodářství formou rozhodnutí
- před zahájením prací uzavře prováděcí firma s naší organizací předávací protokol
- Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy – E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Prostějov, Poděbradovo nám. 1588/2, 796 01 Prostějov ze dne 13.11.2017 pod č.j.: D8610 - 16216624
 - objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. **Vytyčení kabelu VN, NN zajistí Jaroslav Cihla, tel.: 51649-4071, email: jaroslav.cihla@eon.cz**
 - výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN provádět tak, aby nedošlo k porušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Dále požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení
 - při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení v důsledku stavebních prací nesmí dojít k znepřístupnění el. zařízení
 - ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo **800 22 55 77**
- Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy – E.ON Česká republika, s.r.o., Regionální správa Prostějov, Poděbradovo nám. 2, 796 01 Prostějov ze dne 10.5.2018 pod č.j.: J34768 - 16244769
 - **v ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky podle § 46 odst. 8) zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:**
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob**
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením**
 - **zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu.** Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni
 - **výkopové práce v blízkosti sloupu nadzemního vedení VN provádět tak, aby nedošlo k narušení stability sloupu a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob**
 - **v okolí sloupu nadzemního vedení VN nesmí dojít ke snížení stávající nivelety terénu**
 - objednání přesného vytyčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR. **Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Jaroslav Cihla, tel.: 51649-4071, email: jaroslav.cihla@eon.cz**
 - **provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoliv mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak .**
 - vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými

- tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníky ECZR. Další pokyny pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí
- vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN
 - přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovek souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby
 - **po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1**
 - Po dokončení stavby připomínáme, že je dále zakázáno:
 - a) **zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky**
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) **u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m**
 - d) u podzemních vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t
 - v projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti
 - **veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem**
- Vyjádření – Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha ze dne 13.11.2017 pod č.j.: 766955/17
 - budou dodrženy podmínky ochrany sítě elektronických komunikací uvedené v toto vyjádření
20. Při nedodržení podmínek tohoto stavebního povolení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 a § 179 stavebního zákona.
21. Po ukončení prací v termínu stanoveném ve stavebním povolení je stavebník povinen v souladu s § 122 stavebního zákona požádat stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas bude podána na formuláři dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., části B), tj. zejména :
- *protokol o vytyčení, ověřený úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem*
 - *dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem*
 - *atesty, prohlášení o shodě, certifikáty na použité výrobky a materiály*
 - *dokumentace skutečného provedení stavby, v případě změn předem odsouhlasených stavebním úřadem, popř. výkresy, ve kterých jsou vyznačeny změny, ke kterým došlo během provádění stavby*

Vyjádření k námitkám účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny

Odůvodnění

Stavebník – Mendelova univerzita v Brně, Školní lesní podnik Masarykův les Křtiny, IČ: 621 56 489, se sídlem Křtiny 175, 679 05 Křtiny - podal dne 9.4.2018 u Stavebního úřadu Jedovnice žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu: „Lesní cesta Padouchová - rekonstrukce“ na pozemcích parcela číslo 489, parcela číslo 433/1, parcela číslo 491, parcela číslo 490, parcela číslo 480/2, parcela číslo 494 a parcela číslo 326, vše katastrální území Habrůvka. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 11.4.2018 pod č.j.: MJED 1212/2018 oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení. Stavební úřad Jedovnice upustil od místního šetření a ústního jednání, jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby.

Okruh účastníků řízení o společném povolení stavby se vymezuje dle § 94k stavebního zákona ; účastníkem řízení je stavebník – Mendelova univerzita v Brně, Školní lesní podnik Masarykův les Křtiny ; obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn – Obec Habrůvka ; vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku - Mendelova univerzita v Brně, Školní lesní podnik Masarykův les Křtiny; osoba jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, mohli být společným povolením přímo dotčeno – Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Lesy České republiky, s.p., Správa toků, oblast povodí Dyje , E.ON Česká republika, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. .

Okruh účastníků řízení stavební úřad vymezil s ohledem na předpokládaný vliv stavby na její okolí zejména s přihlédnutím na její charakter, výšku, hmotu a odstupy od hranic sousedních pozemků . Z těchto hledisek pak přiznal postavení účastníků řízení výše uvedeným.

Návrh byl doložen:

- projektovou dokumentací stavby
- havarijní plán
- Stanovisko – Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 15.1.2018 pod č.j.: MBK 2128/2018/ŽP/Su
- Závazné stanovisko – Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 15.1.2018 pod č.j.: MBK 2115/2018/ŽP/Su
- Závazné stanovisko – Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 15.5.2018 pod č.j.: MBK 18883/2018
- Vyjádření – Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, odd. silničního hospodářství, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 12.1.2018 pod č.j.: SÚ SH V 12/2018-1924/2018/Pa
- Závazné stanovisko – Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Moravský kras, Svitavská 29, 678 01 Blansko ze dne 30.3.2018 pod č.j.: SR /0004/Jm/2018-5
- Závazné stanovisko– Hasičský záchranný sbor JmK, územní odbor Blansko, Poříčí 22, 678 01 Blansko ze dne 22.1.2018 pod č.j.: HSBM-2-28-1/2-POKŘ-2018
- Závazné stanovisko orgánu územního plánování – Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, odd. územního plánování a regionálního rozvoje, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko ze dne 24.1.2018 pod č.j.: ÚP NS 9/2018-3093/2018/Ře
- Vyjádření – Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno ze dne 6.3.2018 pod č.j.: PM000547/2018-203/Mat
- Vyjádření – Lesy České republiky, s.p., Správa toků, oblast Povodí Dyje, Jezuitská 14/13, 602 00 Brno ze dne 17.1.2018 pod č.j.: LCR952/000023/2018
- Závazné stanovisko – Ministerstvo obrany České republiky, Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha ze dne 18.4.2018 pod č.j.: 3433-11/2018-1150
- Vyjádření - Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát, Bezručova 31, 678 11 Blansko ze dne 11.1.2018 pod č.j.: KRPB-4019-2/ČJ-2018-060106-TES
- Vyjádření – Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Sever, Komenského 2, 678 01 Blansko ze dne 19.2.2018 pod č.j.: 33/2018-ÚVO/DoZd
- Vyjádření – Obec Habrůvka, Habrůvka 72, 679 05 Křtiny ze dne 8.1.2018

- Vyjádření – Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno ze dne 7.1.2018 pod č.j.: NPU-371/199/2018
- Vyjádření – Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno ze dne 7.2018 pod č.j.: JMK 22713/2017
- Vyjádření – Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice ze dne 29.1.2018 pod č.j.: 64/18
- Vyjádření o existenci – E.ON Servisní, s.r.o., RCD Prostějov, Poděbradovo nám. 1588/2, 796 01 Prostějov ze dne 13.11.2017 pod č.j.: D8610 – 16216624
- Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy – E.ON Česká republika, s.r.o., Regionální správa Prostějov, Poděbradovo nám. 2, 797 27 Prostějov ze dne 10.5.2018 pod č.j.: J34768 - 16244769
- Vyjádření – GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 4.12.2017 pod č.j.: 5001621090
- Vyjádření – Čepro, a.s., Dělnická 213/12, 170 04 Praha ze dne 13.11.2017 pod č.j.: 8164/17
- Vyjádření – ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha ze dne 13.11.2017 pod č.j.: 0000017939
- Vyjádření – MERO ČR, a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou ze dne 13.11.2017 pod č.j.: 2017/11/12376
- Vyjádření – T-Mobile Czech Republic, a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha ze dne 13.11.2017 pod č.j.: E39472/17
- Vyjádření – Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha ze dne 13.11.2017 pod č.j.: 766955/17
- Vyjádření – Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha ze dne 13.11.2017 pod č.j.: 171113-084961632
- Vyjádření – Itself, s.r.o., Pálavského náměstí 4343/11, 628 00 Brno ze dne 28.11.2017 pod č.j.: 17/004980
- Vyjádření – NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, P.O.BOX 22, 140 21 Praha ze dne 13.11.2017 pod č.j.: 9551/17/OVP/N

Stanoviska dotčených orgánů státní správy byla zkoordinována a podmínky jsou zahrnuty do podmínek společného povolení.

Upozornění: Stavbou nesmí vzniknout škoda na majetku soukromém či veřejném. Případné škody na majetku soukromém či veřejném jste povinni okamžitě odstranit nebo uhradit. Stavbou nesmí být v žádném případě dotčena vlastnická práva majitelů sousedních pozemků či nemovitostí. V případě potřeby vstupu na sousední pozemek jste povinen se předem s vlastníky dohodnout.

V průběhu územního řízení stavební úřad posoudil záměr žadatelů dle § 94o stavebního zákona. Při tomto posouzení zjistil, že umístění stavby není v rozporu se schválenou územně plánovací dokumentací Obce Habrůvka, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, vyhovuje obecným požadavkům, na využívání území. Dotčený pozemek se nachází převážně ve stabilizovaných plochách účelových komunikací DU a částečně v plochách lesních LZ lesy zvláštního určení. Zároveň je součástí nadregionálního biocentra Josefovské údolí. Záměr spadá do vymezení přípustných činností ploch DU a do vymezení podmíněně přípustných činností ploch LZ. V plochách LZ je podmíněně přípustné mimo jiné umisťování staveb pro dopravní obsluhu lesních ploch (účelové komunikace) za podmínky, že nenaruší hlavní a přípustné využití ploch, nebudou mít negativní vliv na krajinný ráz a životní prostředí a za podmínky, že budou v souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny. Územní plán Obce Habrůvka byl schválen usnesením Zastupitelstva obce Habrůvka dne 24.2.2014, datum nabytí účinnosti 12.3.2014.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že

projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a je zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební úřad stanovil podmínky pro provedení stavby a schválil plán kontrolních prohlídek. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, podáním učiněným u Stavebního úřadu Jedovnice.

Odvolání se podává v počtu 7 stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Stavební úřad Jedovnice. Podané odvolání má odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Písemnost je oznámena dnem doručení písemného stejnopisu do vlastních rukou. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty. Den, kdy došlo ke skutečnosti určující počátek lhůty se do běhu lhůty nezapočítává.

Stavba nesmí být zahájena dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.


Lenka Pavlíčková
vedoucí stavebního úřadu



Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů byl uhrazen dne 13.4.2018 ve výši 5.000,- Kč.

Doručí se :

Žadatel :

Mendelova univerzita v Brně, Školní lesní podnik Masarykův les Křtiny, Křtiny 175, 679 05 Křtiny

Ostatní účastníci:

Obec Habrůvka, Habrůvka 72, 679 05 Křtiny

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 601 02 Brno – kontaktní adresa pro doručování korespondence: Správa a údržba silnic JmK, oblast Blansko, Komenského 2, 678 01 Blansko

Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Dyje, Jezuitská 14/13, 602 00 Brno

E. ON Česká republika, s.r.o., F.A., Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha

dotčené orgány územního řízení :

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, odd. ÚP + RR , nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Moravský kras, Svitavská 29, 678 01 Blansko

Hasičský záchranný sbor JmK, územní odbor Blansko, Poříčí 22, 678 01 Blansko

Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha 1

Na vědomí:

Archeologický ústav AV ČR, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát, Bezručova 31, 678 11 Blansko

s vyznačením právní moci ještě obdrží:

- stavebník: Mendelova univerzita v Brně, Školní lesní podnik Masarykův les Křtiny, Křtiny 1175, 679 05 Křtiny (do vlastních rukou), zároveň s ověřenou projektovou dokumentací spolu se štítkem „stavba povolena“
- obecní úřad v místě stavby spolu s ověřenou projektovou dokumentací