

ČÁST

# B Souhrnná technická zpráva

STUPEŇ

DPS DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

NÁZEV STAVBY

**STŘEŠNÍ TERASA NA OBJEKTU Q**

MÍSTO STAVBY

ZEMĚDĚLSKÁ 1665/1, 613 00 BRNO

INVESTOR

MENDELOVA UNIVERZITA V BRNĚ

HLAVNÍ PROJEKTANT

*petr goles*

Ing. arch. Petr Goleš, autorizovaný architekt  
Purkyňova 35a, 612 00 Brno, tel.: +420 608 130 679  
[www.petrgoles.cz](http://www.petrgoles.cz)

VYPRACOVAL

Ing. Jan Kamarád, Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě  
Šárka 4, 623 00 Brno, tel.: +420 604 734440  
[www.jkprojekce.wz.cz](http://www.jkprojekce.wz.cz)

DATUM

08/2016

<b>B1.</b>	<b>POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....</b>	<b>3</b>
<b>B2.</b>	<b>CELKOVÝ POPIS STAVBY .....</b>	<b>4</b>
<b>B2.1</b>	<b>Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek .....</b>	<b>4</b>
<b>B2.2</b>	<b>Celkové urbanistické architektonické řešení .....</b>	<b>4</b>
<b>B2.3</b>	<b>Celkové provozní řešení, technologie výroby .....</b>	<b>5</b>
<b>B2.4</b>	<b>Bezbariérové užívání stavby .....</b>	<b>5</b>
<b>B2.5</b>	<b>Bezpečnost při užívání stavby .....</b>	<b>5</b>
<b>B2.6</b>	<b>Základní charakteristika objektů .....</b>	<b>5</b>
<b>B2.7</b>	<b>Základní charakteristika technických a technologických zařízení .....</b>	<b>12</b>
<b>B2.8</b>	<b>Požárně bezpečnostní řešení .....</b>	<b>12</b>
<b>B2.9</b>	<b>Zásady hospodaření s energiemi .....</b>	<b>12</b>
<b>B2.10</b>	<b>Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.) .....</b>	<b>12</b>
<b>B2.11</b>	<b>Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....</b>	<b>13</b>
<b>B3.</b>	<b>PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....</b>	<b>13</b>
<b>B4.</b>	<b>DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ .....</b>	<b>14</b>
<b>B5.</b>	<b>ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV .....</b>	<b>15</b>
<b>B6.</b>	<b>POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA .....</b>	<b>15</b>
<b>B7.</b>	<b>OCHRANA OBYVATELSTVA .....</b>	<b>16</b>
<b>B8.</b>	<b>ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY .....</b>	<b>16</b>

Vypracoval: Jan Kamarád

Případně použité obchodní názvy výrobků je třeba chápat jako nejjednodušší popis standardu. Lze je nahradit kvalitativně shodným řešením v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. Zákon o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

## **B1. Popis území stavby**

### **a) charakteristika stavebního pozemku**

Jedná se o realizaci střešní pergoly a terasy na stávajícím objektu Q areálu Mendelovy univerzity v Brně. Konkrétně objekt Q stojí na p.č. 10/25 k.ú. Černá Pole [610771].

### **b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum)**

#### **b1) Inženýrsko-geologický průzkum**

Pro daný záměr nebyl zpracován.

#### **b2) Radonový průzkum**

Radonový průzkum nebyl vykonán.

#### **b3) Stavební průzkum**

Podkladem pro výkresovou dokumentaci provedení stavby byla digitální forma skutečného provedení stavby, které bylo poskytnuto zpracovateli PD investorem. Jedná se o dokumentaci označenou razítkem skutečné provedení stavby firmy Unistav ze dne 27.4.2004. Dále pak orientační kontrolní měření výšek atiky v návaznosti na podestu únikového schodiště a také PD pro stavební povolení z 06/2016. Je nutné uvažovat s případnými odchylkami: nerovnost povrchů, nepřístupnost částí stavby - zejména skladba střešní konstrukce, zakrytí konstrukcí, nemožnost provedení kontrolních sond a pod.). Může tak dojít k navýšení objemu stavebních prací.

### **c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Dotčenou částí pozemku neprocházejí žádná ochranná a bezpečnostní pásma. Stavba nenarušuje žádná ochranná pásma v lokalitě.

Činnost v ochranných pásmech stávajících vedení a inženýrských sítí bude probíhat v souladu s podmínkami vydanými správci jednotlivých sítí, závaznými ČSN a platnými předpisy. Budou dodržovány zásady BOZP a ochrany životního prostředí.

### **d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Dle platného územního plánu se pozemek se nenachází v záplavovém území.

### **e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Vliv stavby na okolní pozemky a stavby je zanedbatelný, resp. stavba nebude mít negativní vliv na své okolí. Odtokové poměry se realizací stavby nezmění.

### **f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Realizace stavby nebude vyžadovat žádné asanace, demolice. Také není nutné provádět kácení dřevin.

### **g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)**

Stavba nevyžaduje trvalý ani dočasný zábor zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

### **h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

#### **Dopravní napojení**

Samotná stavba terasy s pergolou nebude přímo napojena na stávající dopravní infrastrukturu. Na tu je napojen objekt Q areálu univerzity pomocí areálových komunikací. Pro potřeby terasy tak bude využito těchto stávajících napojení.

### **Napojení na technickou infrastrukturu**

Pro napojení terasy s pergolou bude využito stávajících instalačních rozvodů objektu Q, které se vyvedou nad úroveň střešní konstrukce ze stávající instalačních jader objektu Q. Bude se jednat o dopojení na rozvod kanalizace splaškové, rozvod pitné vody a rozvod NN. Odvod dešťových vod zajištěn stávajícími střešními vpustěmi.

### **Napojení na vodovod**

Zdrojem vody pro terasu pergolou bude stávající vnitřní rozvod pitné vody objektu Q s napojením v místě instalačního jádra m.č. 4.47. Pod střešní konstrukcí budou na úrovni 4.NP, cca místě stávající kuchyňky u stávajících prostupů odvětrání kanalizace, proveden prostup odvrtním přes ŽB stropní desku a následně přes skladbu střešní konstrukce pro vytažení potrubí pitné vody.

### **Kanalizace**

V objektu Q je navržena oddílná kanalizace. Splašková kanalizace bude napojena do stávající formou prodloužení a vytažení rozvodu vnitřní splaškové kanalizace objektu Q s napojením z instalačního jádra m.č. 4.47.

Dešťové vody pak budou likvidovány přes stávající střešní vpusti. Tím, že je terasa s pergolou na střeše objektu Q, nedojde tak ke zvětšení plochy, ze které je nutné dešťové vody odvádět.

### **Elektro**

Pro napájení okruhů střešní terasy bude ve 4.NP umístěna vedle dveří na schodiště podružná rozvodnice, napájená z patrového rozvaděče RS4.3. Rozvodnice bude obsahovat hlavní vypínač a vývody pro světelné a zásuvkové okruhy. Kabely do prostoru kuchyňky a pergoly budou vedeny stávající technologickou šachtou. Instalace kromě kuchyňky bude uzpůsobena pro venkovní prostředí pod přístřeškem.

### **Plynovod**

Objekt nebude plynofikován

### **Sdělovací vedení (SEK)**

Dopojeno na stávající rozvody budovy Q - datovou a kabelovou síť - není předmětem této PD, zajišťuje si investor.

### **EZS**

Nad vstupní dveře vedoucí na venkovní schodiště bude instalována 1 ks bezpečnostní kamery napojený na stávající systém zabezpečení objektu Q.

### **i) věčné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Navržená stavba nemá věčné ani časové vazby na jiné stavby. Navržená stavba není podmíněna jinými investicemi ani nevyvolá další investice.

## **B2. Celkový popis stavby**

### **B2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Předmětem předkládané dokumentace je realizace terasy s pergolou na střeše stávajícího objektu Q Mendelovy univerzity v Brně. Realizace terasy s pergolou má vytvořit adekvátní venkovní pobytovou plochu pro uživatele objektu Q. Pro realizaci bude využito stávajících konstrukcí, pro přístup bude využita podesta stávajícího venkovního schodiště, která zajišťuje i nyní výstup z objektu Q.

### **B2.2 Celkové urbanistické architektonické řešení**

Střešní terasa na západním bloku pavilonu Q je navržena jako pochozí terasa z dřevoplastových prvků ohrazená zábradlím z kovovými rámy s výpletem z nerezové síťoviny. Terasa bude sloužit pro potřeby stávajících uživatelů pavilonu Q. Terasa bude napojena na stávající venkovní schodiště mezi západním a jižním blokem pavilonu Q. Na části terasy bude osazena hliníková pergola o půdorysných rozměrech cca 14x7m. Pergola bude vybavena motoricky ovládanými otočnými lamelami v úrovni stropu sloužícími jak ke stínění tak i jako ochrana proti dešti. Pergola bude z bočních stran prosklená kombinací pevného zasklení s posuvnými a otevíravými prosklenými výplněmi. Při východní straně prosklené stěny jsou navrženy posuvné stínící panely. Součástí terasy bude dále objekt kuchyňky s úložným prostorem. V kuchyňce je navržena pracovní deska se dřezem, vařičem a grilem. Půdorysně je kuchyňka situována do místa, kde je stávající vývod (odvětrání) splaškové kanalizace, a do kterého bude přivedena voda a elektřina ze spodního podlaží.

V kuchyňce bude instalováno následující vybavení: sklokeramická varná deska (2 plotýnky), stolní nebo vestavná myčka nádobí, lednička s mrazničkou, mikrovlnná trouba, varná konvice, toustovač, kávovar a případně i digestoř. V rámci „zazimování“ objektu pak budou tato zařízení umístěna do stávajících skladovacích prostor objektu Q.

Pergola s kuchyňkou a terasou bude vybavena osvětlením a zásuvkami. Kuchyňka je oplášťena pohledovým perforovaným plechem. Pergola s kuchyňkou budou opatřeny nátěrem v šedé barvě. Prostor bude vybaven venkovními mobilními stohovatelnými hliníkovými židlemi a stoly pro cca 70 lidí.

### **B2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Dispoziční a provozní řešení vychází z charakteru a účelu objektu, kterým je vytvoření venkovní pobytové plochy s pergolou a zázemím tvořeným malou kuchyňkou. Realizací terasy se stávající využití objektu Q v areálu univerzity nezmění. V dotčených částech objektu Q Mendelovy univerzity v souvislosti s realizací terasy nebude umístěna žádná výrobní technologie.

### **B2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Do objektu Q je umožněn bezbariérový vstup. Na terasu, vzhledem k návaznosti na stávající konstrukce, bezbariérový přístup umožněn nebude, neboť je nutné zrealizovat vyrovnávací schodišťové stupně, aby konstrukce terasy byly nad skladbou stávající střechy objektu Q.

### **B2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Bezpečnost při užívání stavby bude dána použitím certifikovaných výrobků a realizací bezpečnostních a ochranných prvků. V rámci instalovaných prvků a vybavení pak bude bezpečnost používání doložena prohlášením výrobce, certifikáty, popř. jeho návodem apod.

Stavba bude užívána v souladu se Stavebním zákonem pouze na základě oznámení stavebnímu úřadu za splnění všech podmínek stanovených platnými předpisy, zejména podmínek ochrany života a zdraví osob a životního prostředí. Před započetím užívání stavby stavebník zajistí provedení a vyhodnocení všech zkoušek předepsaných zvláštními předpisy.

Stavba bude užívána pouze způsobem, ke kterému je určena. Během užívání stavby budou dodržována všechna běžná bezpečnostní opatření.

Během životnosti stavby bude její majitel a uživatel dbát na udržování všech stavebních konstrukcí v náležitém technickém stavu. U určených technických zařízení a instalací uživatel zajistí provádění předepsaných periodických zkoušek a revizí po celou dobu užívání stavby. V případě zjištění závad bránících bezpečnému užívání stavby nesmí být stavba až do doby odstranění závad užívána a musejí být neodkladně provedena účinná opatření k zajištění bezpečnosti osob, ochrany zdraví, majetku a životního prostředí. Investor si zpracuje pro užívání stavby v návaznosti na celkový areál resp. objekt pavilonu Q provozní řád.

### **B2.6 Základní charakteristika objektů**

Před zahájením prací bude provedena kontrola a prohlídka místa stavby s vyhodnocením stavu konstrukcí ke dni zahájení prací. Před zahájením prací bude provedena pasportizace stávajících tras vnitřních rozvodů a vedení s ověřením jejich funkčnosti. Realizační firma si provede přesné výškové zaměření a provede kontrolní rozměření celé stavby (dispozičního uspořádání) před samotným započetím bouracích prací!

Související úpravy v rámci jednotlivých profesí (elektro, ZTI, SLP, ÚT atd.) jsou popsány v samostatných částech této PD, nebo souhrnné technické zprávy.

#### **a) stavební, konstrukční a materiálové řešení**

Podrobně je popsáno v samostatných dílčích částech této PD. Zde je uveden pouze dílčí stručný popis, který slouží pro získání představy o jednotlivých SO. Nenahrazuje tak podrobnou technickou zprávu části PD D.1,1. Architektonicko-stavebního řešení. Stejně je tak třeba přistupovat i ohledně PD navazujících profesí!

#### **a1) SO 01 STŘEŠNÍ TERASA NA OBJEKTU Q**

Rozsah stavebních prací se může v průběhu realizace změnit, a to na základě skutečného stavu konstrukcí, z důvodů nepřístupnosti částí konstrukcí (skladba střešní konstrukce) a určitých prostor objektu Q (prostor nad podhledem 4.NP). Sondy pro ověření skladby střešní konstrukce budou provedeny před samotnou realizací stavby vč. přesného nivelačního zaměření, na základě jehož výsledku bude následně potvrzena v PD uvažovaná H.H. nosné ocelové konstrukce. Ověření skladby nemá vliv na únosnost hlavní ocelové konstrukce, která je kotvena a vynášena stávající stropní ŽB deskou. Před započetím prací bude provedena pasportizace stávajícího stavu.

Dle dostupných informací v současné době probíhá zpracování posudku střešní konstrukce a skladby střešního pláště vzhledem k opakujícím se problémům a haváriím, jehož součástí by měl být i návrh opatření, která by měla stávající stav střešní konstrukce vylepšit. V době odevzdání této PD nejsou závěry posudky známy a v PD navržený rozsah prací tak vychází z požadavků investora přímo související s terasou a pergolou. Je tedy možné, že v době výběru zhotovitele může investor na základě výsledků posudku sjednotit případný postup prací realizace terasy s pergolou a prací v rámci střešního pláště vyplývající ze závěrů posudku, resp. návrhu opatření v posudku uvedených.

## **Bourací a demontážní práce**

### Atika

Pro možnost zřízení přístupu na novou terasu je nutné ve stávající atice objektu vytvořit otvor. Atika má tl. 200 mm, nepůsobí jako průvlak. Vyřezání části stávající atiky pro vytvoření přístupu na střešní terasu tak bude mít rozměr cca 1885/575 mm. Před provedením schodiště z prvků terasy ( WPC prkna, rošt) bude po obvodu ozubu provedeno zateplení deskami XPS tl. 100 mm a zhotovena hydroizolace v rámci provedení nové hydroizolační střešní fólie na bázi mPVC-P, např. Dekplan 77/1.5 mm.

### Atika oplechování

Cca na polovině střechy (v rozsahu daném výkresovou částí PD) bude zdemontováno oplechování atiky pro možnost demontáže původní hydroizolační fólie a provedení nové hydroizolační fólie. Oplechování bude rozpojeno v nejbližším příhodném místě - stávající spoj. Oplechování bude po provedení nové hydroizolační fólie zpětně osazeno, je tedy nutné při jeho demontáži postupovat opatrně, aby zbytečně nedošlo k jeho poškození.

### Střecha - úžlabí

Mezi stávajícími vpustěmi v místě budoucí terasy dojde k rozebrání střešní konstrukce pro vytvoření správného odvodnění střešní konstrukce. Dle obhlídky na místě samém nyní zůstává v této části střechy stát voda a odtok je velmi pomalý de facto nulový. Přespádováním bude vytvořeno nové spádované úžlabí. Aby nedošlo ke zhoršení tepelně-izolačních vlastností střešní konstrukce, bude využito tepelně-izolačních materiálů s lepším součinitelem vodivosti - PIR desky a klíny. Stávající vpusti budou vyměněny za nové, dvojité se zápachovou uzávěrkou. Následně po vytvoření úžlabí v rámci tepelné izolace bude provedena v rámci odpovídající střech části střechy nová střešní hydroizolační fólie na bázi mPVC-P, např. Dekplan 77/1.5 mm. V místě vytvoření nového úžlabí bude prověřen stav stávající tepelné izolační vrstvy a parozábrany! Původní vpustě budou nahrazeny novými temperovanými (viz ZTI) v kpl provedení, určeného typu do střechy s kačírkem

### Střecha - prostupy pro osazení kotevních prvků

Pro možnost osazení kotevních prvků hlavního nosného vodorovného rámu budou na požadovaných místech provedeny prostupy přes skladbu střešní konstrukce až na úroveň nosné stropní ŽB desky 4.NP. Bude se jednat o otvory o min. potřebném rozměru 500/500. Bude se jednat o celkem 10 ks těchto prostupů. Po osazení kotevního přípravku bude provedeno doplnění tepelné izolace, vypěněna PU pěnou bude i trubka kotevního přípravku. Následně bude doplněna hydroizolační vrstva z fólie na bázi mPVC-P, kompatibilní se stávající, vč. vytažení na trubku kotevního prvku. V místě prostupů přes stávající střešní skladbu bude prověřen stav stávající tepelné izolační vrstvy a parozábrany!

### Střecha - otvory pro vedení instalací

Pro možnost vedení instalací budou v prostoru pod kuchyňkou terasy, v místě určeném jednotlivými profesemi v rámci samostatných částí PD provedeny prostupy odvrtáním - viz jednotlivé profese. Ošetření prostupů v rámci HI fólie systémovými tvarovkami a manžetami.

### Instalační přízdívka

Pro možnost napojení kuchyňky terasy na vnitřní rozvody ZTI (voda, kanalizace) je nutné odstranit stávající přízdívku instalačního jádra v m.č. 4.47. Po provedení rozvodů bude přízdívka obnovena - viz nový stav.

### SDK podhled v m.č.m.č. 4.47 na 4.NP

Pro možnost napojení kuchyňky terasy na vnitřní rozvody ZTI (voda, kanalizace) je nutné zdemontovat stávající SDK podhled v m.č. 4.47. Jedná se cca o 3,2 m<sup>2</sup> SDK podhledové konstrukce. Po provedení rozvodů bude zrealizován nový podhled - viz nový stav.

### Související práce

Součástí prací je i potřebná a nutná demontáž případné přeložení stávajících rozvodů, instalačních prvků a dalších zařízení - viz jednotlivé profese (NN, ZTI, SLP, jednotky klimatizace).

Před zahájením bouracích a demontážních prací bude odborným stavebně-statickým dozorem ověřena statická funkce bouraných konstrukcí a případné nejasnosti budou řešeny ve spolupráci se zpracovatelem statické části PD, popř. jeho přizváním na stavbu. V místě bouracích prací budou odpojeny všechny rozvody energií, zejména NN!

Veškeré bourací práce budou prováděné postupným rozebíráním a musí být prováděné seshora směrem dolů. Vybouraný materiál nesmí být skladován v objektu ani na střeše, ihned se musí transportovat mimo budovu, aby nedocházelo k zbytečnému přitěžování konstrukcí a k zbytečnému znečišťování prostor. Při bouracích pracích bude GD zajištěn odborný stavebně-statický dozor, budou dodrženy všechny bezpečnostní předpisy a vyhlášky. Zajištění, zabezpečení a ochrana konstrukcí budou součástí technologické dokumentace realizační firmy stejně tak jako ochrana před působením povětrnostních vlivů vč. ochrany pracovního prostoru!. Časové provádění bouracích prací bude předem odsouhlaseno investorem v návaznosti na průběh výstavby.

Prostor prací bude oddělen pomocí konstrukcí a zařízení dle zvyklostí odborné prováděcí firmy, které zabráni a omezí šíření hluku a prašnosti do objektu univerzity, ale i do okolí stavby. Se zajištěním prostoru stavebních prací seznámí GD investora a uživatele přiléhajících vnitřních prostor a kanceláří a případně svůj návrh přizpůsobí jejich požadavkům! Zajištění prostoru stavebních prací musí ochránit stávající konstrukce, navazující části objektu a přiléhající prostory a kanceláře zejména před povětrnostními vlivy, v rámci střechy se pak jedná zejména o možnost zatečení! Náklady spojené s POV, ZS, zajišťujícími konstrukcemi a další související jsou nedílnou součástí cenové nabídky GD!

Před samotnou realizací při provádění přípravných a pomocných prací a i v průběhu stavby bude generální dodavatel, včetně svých subdodavatelů dbát zvýšení opatrnosti a přizpůsobí svoji činnost charakteru a místu stavby s maximální možností omezit negativní vlivy a dopad na stávající objekty a okolí stavby.

Také je nutné brát zřetel na to, že stávající objekt univerzity a jeho okolí budou po dobu realizace plně provozovány! Veškerá činnost GD a jeho subdodavatelů bude koordinována s potřebami investora a uživatelů kanceláří a přilehlých prostor, kteří budou vždy seznámeni s průběhem prací tak, aby případně mohl v součinnosti s GD korigovat využívání objektu, kanceláří a prostor. Průběh prací bude tak bude vždy investorem odsouhlasen. S průběhem prací budou také seznámeni uživatelé okolních objektů.

## **Svislé konstrukce**

### Svislé nosné konstrukce

Do stávajících svislých nosných konstrukcí objektu Q nebude zasahováno, vyjma konstrukce atiky, ve které bude vyříznut ozub, který bude sloužit pro vytvoření vstupu, resp. přístupu na terasu z podesty hlavního venkovního schodiště.

Mezi nové svislé konstrukce je pak možné zařadit hlavní nosnou hliníkovou konstrukci pergoly, tvořenou rámy z hliníkových sloupků cca 150/150 mm a horním vodorovným hliníkovým profilem 230/150 mm a dále pak nosnou konstrukci kuchyňky.

**Pergola a kuchyňka a jejich výplně budou dodány společně jako hliníkový typový propojený kompletní systém se statickým posudkem dodavatele, certifikáty a společnou zárukou min. 5 let, 10 let na barvu a deformaci profilů a 5 let na motory.** Konstrukce pergoly musí umožnit odvod vody min. 170 mm/h, odolávat větru do 200 km/h a vydržet zatížení od sněhu min 80 kg/na délku lamely.

Bude se jednat o certifikovaný systém venkovních pergol, např. BLOSSUN pergola 230, jehož součástí zejména bude:

- systém naklápěcích hliníkových lamel typu S v požadovaném barevném odstínu RAL 9006, lamely ploché, šířka cca 160 mm, maximální náklon lamel 176 stupňů
- ovládání lamel odpovídajícím počtem el. motorů 24 V s dálkovým ovladačem, krytí min. IP 68, s ocelovými nerezovými koly, automatickými koncovými spínači s definicí úhlu otevření
- kotvení čtyř sloupů cca 150 x 150 mm + čtyř sloupů technických cca 150 x 150 mm (tech. sloupy jsou pro umístění elektroniky a kabeláže)
- výška sloupů je cca 2620 mm s vyztuženými konzolami na základech
- vodorovné obvodové hliníkové profily cca 230 x 150 mm
- větrný a dešťový senzor
- dálkové ovládání s možností «SmartControl» aplikace pro chytré telefony a tablety pro otáčení lamel, zapínání a vypínání osvětlení, vytahování a zatahování systémového zastínění
- odvodnění systémové, svody ve sloupech s ochrannou pohledovou krytkou

- systémové osvětlení tvořené po obvodě LED páskem typu RGB (červená, zelená, modrá a jejich varianty) s možností volbou barvy světla a jeho intenzity pomocí dálkového ovládání
- systémové integrované bodové osvětlení, prostorové zabudované do všech nosníků pergoly s výkonnými LED zdroji s možností nastavit tato světla také vertikálně a to pomocí dálkového ovládání výrobce pergoly.
- systémový zásuvkový okruh - předpokládá se 8 ks systémových dvojzásuvek - tedy na každém sloupku pergoly jedna systémová dvojzásuvka v odpovídajícím provedení, splňující potřebné parametry (krytí,
- stínící prvky budou dodány jako systémové a to pro celou stěnu s HS portály
- barevné provedení všech součástí RAL 9006

### **Svislé nosné konstrukce**

Mezi svislé nenosné konstrukce je možné zařadit opětovné obezdění instalačních rozvodů v kuchyňce m.č. 4.47 na 4.NP po provedení napojení terasy na rozvody ZTI - viz samostatná část PD ZTI. Pro novou obezdívku můžou být použity původní vybourané cihly a to na základě posouzení jejich kvality v rámci odborného stavebního dozoru. Zpětně bude osazen i systémový revizní otvor. Obezdvíka bude opatřena jádrovou omítkou se štukem. Následně bude provedena malba.

### **Překlady**

Překlady nad výplněmi budou tvořeny hliníkovými prvky systému pergoly o rozměrech cca 230/150 mm, v případě kuchyňky pak LOP prvky.

### **Vodorovné nosné konstrukce**

Do vodorovných nosných konstrukcí podlah a stropů objektu Q nebude zasahováno. Stávající stropní ŽB deska tl. 250 mm se využije pro osazení hlavní nosné vodorovné ocelové konstrukce. Ta bude tvořena kotevními prvky z patního plechu 450/450/8, který bude přes termoizolační podložku pomocí chemických kotev uchycen do stropní ŽB desky. Chemická kotva HILTY M12, lepidlo HIT HY 150, vrt Ø 14 mm, hl. min. 120 mm do ŽB desky, v místě vrtání prověřit instalační rozvody a kce. Součástí tohoto kotevního plechu je pak trubka TR 159/8 délky cca 370 mm (délka upřesněno po prověření skutečné skladby střešní konstrukce). Tato trubka slouží k překonání skladby střešní konstrukce. Na zhlaví trubky bude vodotěsně navařen plech tl. 8 mm, na který budou uloženy a k němu přišroubovány hlavní obvodové nosné profily HEA 220. Podrobněji stavebně-konstrukční část této PD, vypracovaná Ing. Janem Trojanem. Takto vytvořený vodorovný rám pak bude sloužit pro osazení konstrukce pergoly a zároveň bude vynášet i výplně otvorů a fasádní systém kuchyňky.

### **Hydroizolace**

Původní hydroizolační fólie bude odstraněna (viz popis bouracích a demontážních prací). Na připravený podklad pak bude zrealizována nová střešní hydroizolační fólie z mPVC-P vhodná pro stabilizaci mechanickým přitížením, např. Dekplan 77/1.5 mm. Hydroizolace bude vytažena na atiku střechy. Součástí dodávky a montáže jsou pak všechny pomocné, kotevní a přechodové lišty z poplastovaného plechu, kotevní přípravky, manžety, opracování detailů a prostupů a dalšího nezbytného příslušenství pro správné a kompletní provedení. Následně bude položena na HI fólii ochranná vrstva z getoextilie ze 100% polypropylenu, např. Filtek 500

### **Schodiště**

Do konstrukce hlavního venkovního schodiště nebude zasahováno. Přístupové schodiště na terasu v rozměrovém a výškovém řešení 4x145/345 mm stejné šířky jako terasy v místě přístupu tedy 1485 mm, je nedílnou součástí terasového systému - pomocná konstrukce z hranolů pro vytvoření stupňů, uchycení k prvkům terasy (předpokládají se šroubované spoje) a podestě stávajícího schodiště.

### **Podhledy**

Pro možnost provedení nových rozvodů ZTI je nutné zdemonotvat stávající SDK podhled v m.č. 4.47- viz bourací práce. Po provedení rozvodů ZTI bude proveden nový SDK hladký podhled v původním výškovém osazení. Bude se jednat cca o 3,2 m<sup>2</sup> SDK podhledové konstrukce v kpl provedení. SDK konstrukce bude řádně přetmelena, přebroušena a napenetrována - následně bude provedena finální povrchová úprava pomocí vnitřního nátěru - malba.

### **Podlahy**

#### Terasy



Vlastní podlaha terasy bude tvořena dřevoplastovými prkny. WPC terasy neboli terasy z dřevoplastu (WPC – Wood plastic composite) jsou vyrobeny z vysoce kvalitního a ekologického kompozitního materiálu s vysokou odolností a stabilitou. Jedná se o kombinaci dřeva (60%) a polyetylénu o vysoké hustotě (30%), která je doplněna o ekologická aditiva (10%). Bude se jednat o plná prkna 23 x 150 x 2200 mm např. LIKEWOOD 23, odstín TERRA (bude upřesněno dle předložených vzorků) se systémem skrytého uchycení mezi prkny a s jemným protiskluzovým drážkovaním. Součástí dodávky pak jsou všechny nezbytné kotevní přípravky, materiály a příslušenství (úchyty, startery, spojky, zakončovací profily, nerezové vruty), vč. roštu, který bude tvořen hranoly z dřevoplastu 40 x 60 mm.

Vlastní rošt podlahy pak bude vynesena systémovými retifikačními prvky, tzv. nastavitelnými terči, např. BUZON, série PB s úpravou pro vynesení roštu terasy v kpl provedení, vč. všech pomocných a doplňkových prvků a konstrukcí. Součástí retifikačního prvku je také ochranná a roznášecí podložka, např. přířez XPS dle zvyklostí odborné prováděcí firmy). Tato podlaha bude provedena na venkovní části terasy a části pod pergolou. Uživatelé bude předán návod k údržbě a v rámci dodávky bude provedeno i prvotní ochrana a ošetření terasy, např. přípravkem HORSEMEN STONE CARE.

Rozmístění a počet retifikačních prvků musí být volen tak, aby nebylo překročeno dovolené namáhání skladby střešní konstrukce, res. tepelné izolace z EPS, kde se předpokládá dle původní realizační PD použití polystyrenu PSB-S25 (staré značení), kterému dle nového označení odpovídá EPS 100. V předkládané PD se vychází z rozměru podstavy retifikačního terče např. Buzon a je tak uvažováno s rozmístěním prvků v rastru cca 400 x 600 mm. Toto rozmístění v návaznosti na vybraného dodavatele a výrobce nejenom retifikačních prvků a le i prvků terasy a technologického postupu jejich podepření bude dodavatelem potvrzeno.

Nedílnou součástí terasy je pak i provedení přístupového schodiště.

### Kuchyňka

V kuchyňce bude podlaha tvořena systémovými venkovními dílci, osazenými s příznanou vyplněnou spárou alt. se systémem P+D. Bude se jednat o desky z vysokotlakého laminátu (HPL) dle EN 438-6, typ EDF s vysoce účinnou ochrannou vrstvou proti povětrnostním vlivům (např. UV záření), kdy ochranná vrstva je tvořena z dvojité vytvrzené akryl-polyuretanové pryskyřice - např. desky Max Exterior. Povrch proveden s úpravou proti uklouznutí např. Max Exterior Hexa.

Pro osazení bude také využito systémových retifikačních prvků, např. BUZON s úpravou pro možnost osazení velkoformátových dílců vč. pomocného hliníkového roštu. V místě stávající střešní vpusti bude v podlaze zřízen revizní otvor pro možnost přístupu a kontroly.

### **Výplně otvorů**

Pole vytvořené systémovými rámy pergoly budou osazena hliníkovými výplněmi. Bude se jednat o kombinaci pevně zasklených a odsuvných částí v požadovaném členění nebo dveří. Vzhledem k tomu, že terasa s pergolou budou užívány v období jaro - podzim, nejsou výplně řešeny jako tepelně-izolační ve smyslu zasklení. To bude provedeno dvojsklem s vrstveným bezpečnostním sklem s atestem na propadnutí osob na obou pozdících dvojskla. Zasklení dvojsklem je použito z důvodu proveditelnosti - potřebná minimální šířka zasklívací lišty. Je možná případně dle vybraného dodavatele při dodržení šířky profilů použít i zasklení jednoduchým vrstveným bezpečnostním sklem. Konstrukce kuchyňky pak řešena jako samonosná sloupko-příčková fasáda s vlastní střešní konstrukcí.

Jedná se o venkovní dveře a okna bez požadavku na tepelně-izolační vlastnosti a dále fasádní systém kuchyňky.

U stávajících dveří z objektu Q vedoucích na hlavní venkovní schodiště, které budou sloužit jako přístupové z objektu přes podestu venkovního schodiště na terasu, bude provedena výměna stávajícího panikového zámku a kování dveří za panikový zámek a kování klika - klika, s tzv. funkcí B (klika / klika):

*otevření dveří proti směru úniku klikou možné teprve po odemknutí klíčem. Po použití únikové funkce a po zavření dveří - přístup proti směru úniku je opět blokován. Pokud je zámek již odemknut a klíčem se odemkne ještě jednou, zámek se stává průchozím.*

Obecně pro nové výplně otvorů lze uvést následující:

- Bude se jednat o certifikované a schválené systémy a prvky. Jejich požadované vlastnosti budou doloženy atesty, zkušebními protokoly a prohlášeními o shodě.
- Všechny výplně musí být v souladu s platnými ČSN, zákony a musí splňovat požadavky na ně kladené (pokud není ve specifikacích jednotlivých výrobků uvedeno jinak)
- Rozměry všech prvků budou ověřeny přesným doměřením na stavbě!
- Od všech výrobků bude GP předložena výrobní dokumentace ke schválení, včetně předložení fyzických vzorků materiálů (včetně skel) a barev.

- Výrobce (dodavatel) zaručí, že jeho výrobky budou odpovídat všem obecně závazným technickým požadavkům po stránce technické, provozní a bezpečnostní. Budou mít takové vlastnosti, které zaručí spolehlivost a bezpečné užívání výrobků (tuhost, funkčnost, uchování vzhledu a funkce, zachování požadavků na vnitřní okrajové podmínky atd.)
- Od všech výrobků budou investorovi předány atesty, certifikáty a návody k používání a údržbě.
- Součástí výplní jsou pak všechny potřebné kotevní, pomocné prvky, lemovací a krycí lišty v odsouhlaseném odstínu, provedení připojovacích spár v systému: tmel pro prosklené fasády v odpovídajícím odstínu - komprimační páska - a opět tmel pro prosklené fasády v odpovídajícím odstínu.
- Dodržení příslušných předpisů a norem bude vyžadováno také pro osazovaná skla, na která budou uplatněny i legislativní požadavky týkající se použití skla ve stavebnictví a na ně navazující zkušební metody. Výrobce zaručí, že dle specifikace dopřesněné a odsouhlasené skladby skel v rámci dílenské dokumentace, budou garantovány požadované vlastnosti. Výrobní proces zaručí, že skla budou dodána bez vad, správnou polohou (pozicí) úprav (nanášení vrstev, barev apod.) a vhodným typem skla v rámci skladby bude zaručeno, že nebude docházet k takovým změnám, které by měly za následek praskání skel (pnutí, vydutí, vtažení) poškození pohledových vlastností a skla budou vyhovovat požadavkům na ně kladeným.

#### Dveře

Vstupní dveře do pergoly a vstupní dveře do kuchyňky (v případě kuchyňky součást fasádní konstrukce LOP) součástí budou z hliníkových profilů v předpokládané barevné úpravě RAL 9006, tříkomorový tepelně izolovaný systém s vestavnou hloubkou rámu cca 75 mm. Zasklení jednoduchým vrstveným bezpečnostním sklem. Dveře do pergoly vybaveny panikovým kováním.

Barevné provedení dveří bude respektovat architektonicko-výtvarný návrh. Podrobněji specifikace v rámci výpisu obvodových výplní.

#### Okna

Okna budou z hliníkových profilů v předpokládané barevné úpravě RAL 9006, tříkomorový tepelně izolovaný systém s vestavnou hloubkou rámu cca 75 mm. Zasklení jednoduchým vrstveným bezpečnostním sklem, s úpravou. Otvírací části výplní jsou navrženy jako odsuvné tzv. HS portály.

Barevné provedení oken bude respektovat architektonicko-výtvarný návrh. Podrobněji specifikace v rámci výpisu obvodových výplní.

#### Kuchyňka - LOP

Obvodová konstrukce kuchyňky bude tvořena tzv. lehkým obvodovým pláštěm (LOP). Bude se jednat o certifikovaný sloupkově-příčkový tepelně izolovaný fasádní systém s vnějšími přítlačnými a naklapávacími lištami, vsazenými dveřmi a okny pro LOP, bude tvořen systémovými prvky ze systémových hliníkových profilů v barevném provedení RAL 9006.

Jak vodorovně tak i svislé profily uvažovány s pohledovou šířkou 52 mm. Systém bude řešen s odvodněním ve třech různých rovinách, které zajistí vodotěsnost fasády i v náročných klimatických podmínkách.

Zasklení výplní provedeno dvojskly s předepsanými doplňkovými funkcemi (bezpečnost, protisluneční úprava, odolnost, barevná úprava atd.) a dále sendvičovými slim panely z tepelné izolace na bázi PUR, PIR, kdy na obou stranách bude osazen hliníkový plech v odstínu RAL 9006 (tedy v barvě profilů systému).

- Bude se jednat o certifikovaný a schválený systém. Jeho požadované vlastnosti budou doloženy atesty, zkušebními protokoly a prohlášeními o shodě.
- **Provětrávaný skládaný zavěšený obvodový plášť musí být v souladu s platnými ČSN, zákony a musí splňovat minimální požadavky na něj kladené.**
- Rozměry všech prvků systému budou ověřeny přesným doměřením na stavbě!
- Dodavatel vypracuje a předloží výrobní dokumentace ke schválení GP, včetně předložení fyzických vzorků materiálů (profily, lišty, zasklení, povrchové úpravy skel atd.).
- Výrobce (dodavatel) zaručí, že jeho výrobky budou odpovídat všem obecně závazným technickým požadavkům po stránce technické, provozní a bezpečnostní. Budou mít takové vlastnosti, které zaručí spolehlivost a bezpečné užívání výrobků (tuhost, funkčnost, uchování vzhledu a funkce atd.)
- Od všech výrobků budou investorovi předány atesty, certifikáty a návody k používání a údržbě.

LOP bude splňovat minimálně požadavky definované v níže uvedeném výčtu týkajících se LOP za současného dodržení ostatních platných legislativních požadavků (tepelná technika, akustika, zdravotní nezávadnost atd.), pokud ve specifikaci není uvedeno jinak.

- **ČSN EN 13830 Lehké obvodové pláště** – Norma výrobku.

Funkční požadavky (FP) upravují normy:

- ČSN EN 13116 Lehké obvodové pláště – Odolnost proti zatížení větrem – FP,
  - ČSN EN 14019 Lehké obvodové pláště – Odolnost proti nárazu – FP,
  - ČSN EN 12154 Lehké obvodové pláště – Vodotěsnost – FP,
  - ČSN EN 12152 Lehké obvodové pláště – Průvzdušnost – FP a klasifikace.
- a na ně navazující zkušební metody.

V neposlední řadě bude systém také splňovat požadavky na vnitřní okrajové podmínky.

Všechny požadované vlastnosti budou doloženy zkušebními protokoly, certifikáty a prohlášeními o shodě.

Dodržení příslušných předpisů a norem bude vyžadováno také pro osazovaná skla, na která kromě celkových legislativních požadavků na LOP budou uplatněny i legislativní požadavky týkající se použití skla ve stavebnictví a na ně navazující zkušební metody. Výrobce zaručí, že dle specifikace dopřesněné a odsouhlasené skladby skel v rámci dílenské dokumentace, budou garantovány požadované vlastnosti. Výrobní proces zaručí, že skla budou dodána bez vad, správnou polohou (pozicí) úprav (nanášení vrstev, barev apod.) a vhodným typem skla v rámci skladby bude zaručeno, že nebude docházet k takovým změnám, které by měly za následek praskání skel (pnutí, vydutí, vtažení) poškození pohledových vlastností a skla budou vyhovovat požadavkům na ně kladeným.

### **Stínící prvky**

Součástí dodávky pergoly jsou pak dále i vnitřní stínící prvky- rolety z povrstvené látky v kombinaci s PVC materiálem, látka extrémně pevná, omyvatelná, odolná proti vlhkosti, vysoké i nízké teplotě a práchnivění, barevně stálá, nehořlavá, antistatická, antialergická a odolná vůči UV záření, např. Soltis. Barva upřesněna dle vzorníku. Rolety jsou s ručním ovládáním na řetízek, vč. fixace rolety (velká plocha, větrnost) a závaží řetízku. Rozměr rolety 2223 x 2568 mm 6 ks v kpl provedení. Na rolety je požadována záruka min. 5 let.

### **Nátěry, malby a povrchové úpravy**

Zámečnické výrobky budou natřeny syntetickými antikorozními nátěry a poté krycími nátěry (případně žárově zinkovány).

Nabízené barvy nesmějí obsahovat formaldehyd, PCP, ani jiné zdraví škodlivé složky. Nezávadnost musí být dodržena formou záznamů o zkoušce státní zkušebny, certifikátem atd.

Produkty použité povrchové úpravy musí být zpracovány podle technologického předpisu výrobce. Před vlastním prováděním je nutné náležitě ochránit okolní stavební konstrukce (pohledové kce, výplně, podlahy atd.). Vybrané materiály musí zajistit požadovanou ochranu konstrukcí před vnějšími vlivy.

### **Zámečnické výrobky a práce**

Bude se jednat o zábradlí a pomocné konstrukce a prvky. Povrchová úprava bude provedena žárovým zinkováním. Jedná se zejména o zábradlí terasy. Podrobněji v části 1.1. Architektonicko-stavební řešení.

### **Truhlářské výrobky a práce**

Jako truhlářské výrobky je možné označit podlahovou konstrukci terasy z dřevoplastu (WPC). Podrobněji v části 1.1. Architektonicko-stavební řešení.

### **Klempířské výrobky a práce**

Bude se jednat o demontáž stávajícího oplechování atiky a po provedení nové hydroizolační fólie pak o zpětnou montáž oplechování atiky.

### **Pomocné a související práce**

Budou rozprostřena nově vrstva kačírku v tl. max 50 mm. Vrstva kačírku dle na základě vyjádření zpracovatele stavbně-konstrukční části nemá na únosnost konstrukce vliv. Bude provedena kontrola stavu stávajících konstrukcí, aby bylo možné v případě jejich nevyhovujícího stavu provést opravu před realizací střešní terasy s pergolou. Budou provedeny úpravy na rozvodech ZTI, klimatizace a přemístěny jednotky klimatizace - viz dílčí části PD jednotlivých profesí popsané v souhrnné technické zprávě.

Rozsah stavebních prací může být upraven na základě doplňkových sond, nebo na základě skutečností, které se zjistí při samotné realizaci stavebních prací!

### **Bezpečnostní značky a tabulky**

viz samostatná část PD Požárně-bezpečnostního řešení

### **Hasicí přístroje a bezpečnostní protipožární opatření**

viz samostatná část PD Požárně-bezpečnostního řešení

## **b) mechanická odolnost a stabilita**

Statickým výpočtem, je mimo jiné prokázáno:

- Nedojde ke zřícení stavby nebo její části
- Nedojde k většímu stupni nepřipustného přetvoření. Přetvoření konstrukce bude úměrné plánované stavební činnosti. Způsob zajištění, demontáže konstrukčních prvků nebo celků, bourání a následné výstavby bude proveden na návrh a zodpovědnost dodavatele stavby, který případně zpracuje na jednotlivé činnosti odpovídající technologický postup. Okolní stavby ani pozemky nesmí být pracemi nikterak ovlivněny.
- Nedojde k poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce. Jedná se o části konstrukcí a konstrukce známé a přesně identifikované v průběhu projekčních prací či následných prohlídek a dopřesnění dodavatelem.
- Nedojde k poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině. Návrh konstrukce počítá s jejím neustálým působením při dodržení všech projekčních předpokladů, řádných udržovacích prací, při dodržení vypočteného statického schématu (bez jeho modifikací v budoucnosti), při řádném a kvalitním provedení a při řádném odvodnění.

## **B2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

### **a) technické řešení**

Kromě standardního základního vybavení objektu se zde zvažuje s instalací zařízení digestoře. Technické zařízení v rámci klimatizace, ZTI a NN (dopojení na stávající vnitřní rozvody objektu Q) jsou popsána v samostatných částech této souhrnné technické zprávy.

### **b) výčet technických a technologických zařízení**

V rámci terasy a pergoly nebudou instalovány žádná technologická zařízení.

## **B2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

### **Posouzení technických podmínek požární ochrany:**

Je vypracováno v samostatné části této PD, část 1.3 PBŘ. Bylo vypracováno Ing. Miroslavem Fabiánem,

## **B2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

### **a) Kritéria tepelně technického hodnocení**

Vzhledem k charakteru stavby a jejímu provedení nejsou kritéria tepelně technického provedení uváděna. Stavba nebude vytápěna.

### **b) energetická náročnost stavby**

Stavba nebude vytápěna, nejsou na ni kladeny požadavky ze strany tepelně-technického posouzení. Energetická náročnost stavby tak nebyla stanovena.

### **c) posouzení využití alternativních zdrojů energie**

S alternativními zdroji se neuvažuje.

## **B2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**

Součástí stavby nebude provozovna.

### Větrání

Větrání stavby je zajištěno otvíravými výplněmi otvorů. V kuchyňce může být digestoř.

### Vytápění

Stavba nebude vytápěna. Bude provozována resp. užívána v přechodném období jaro-podzim.

### Elektrická energie

V rámci vybavení kuchyňky budou instalovány tyto elektrické spotřebiče: sklokeramická varná deska (2 plotýnky), stolní nebo vestavná myčka nádobí, lednička s mrazničkou, mikrovlnná trouba, varná konvice, toustovač, kávovar a případně i digestoř. V rámci „zazimování“ objektu pak budou tato zařízení umístěna do stávajících skladovacích prostor objektu Q.

Dále bude prostor terasy a pergoly vybaven zásuvkami a osvětlením. Pro napájení okruhů střešní terasy bude ve 4.NP umístěna vedle dveří na schodiště podružná rozvodnice, napájená z patrového rozvaděče RS4.3. Rozvodnice bude obsahovat hlavní vypínač a vývody pro světelné a zásuvkové okruhy. Kabely do prostoru kuchyňky a pergoly budou vedeny stávající technologickou šachtou. Instalace kromě kuchyňky bude uzpůsobena pro venkovní prostředí pod přístřeškem (pergolou). Vlastní rozvody a osvětlení v rámci pergoly jsou nedílnou součástí konstrukce pergoly. Podrobněji samostatná část PD Elektroinstalace.

### Kanalizace

#### Kanalizace dešťová

Likvidace dešťových vod i nadále prováděna stávajícím systémem odvodnění střechy pomocí střešních vpustí. Podrobněji samostatná část PD ZTI.

#### Kanalizace splašková

V objektu je navržena oddílná kanalizace. Splašková kanalizace z kuchyňky bude napojena na stávající vnitřní rozvody objektu Q. Podrobněji samostatná část PD ZTI.

### Zásobování vodou

Zdrojem vody pro terasu s pergolou bude stávající rozvod pitné vody objektu Q, na který bude kuchyňka dopojena. Podrobněji samostatná část PD ZTI.

### Zásobování plynem

Objekt nebude plynofikován.

Zásady řešení stavby (větrání, osvětlení, zásobování vodou, likvidace odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.) jsou podrobněji uvedeny v popisu jednotlivých částech této souhrnné technické zprávy a v popisu vlivu stavby na životní prostředí.

## **B2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Provedení stavby - její vnější plášť (fasáda a střecha) včetně výplně otvorů zajišťují dostatečnou ochranu stavby před negativními účinky vnějšího prostředí v době jejího požívání - přechodné období jaro-podzim. V zimě nebude stavba využívána.

### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Charakter stavby a její umístění na stávající střešní konstrukce nepožaduje řešení ochrany stavby před pronikáním radonu z podloží.

### **b) ochrana před bludnými proudy**

-

### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

-

### **d) ochrana před hlukem**

-

### **e) protipovodňová opatření**

-

## **B3. Připojení na technickou infrastrukturu**

### **a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky**

Napojovací místa technické infrastruktury pro potřeby stavby terasy s pergolou jsou dána vhodnými pozicemi stávajících vnitřních rozvodů pitné vody, kanalizace splaškové a rozvodů NN v rámci stávajícího objektu Q areálu Mendelovy univerzity.

#### **Napojení na vodovod**

Využito stávajících rozvodů pitné vody v prostoru stávající kuchyňky na 4. NP, konkrétně stávající stoupačka studené vody v m.č. 4.47. Na zimu bude tento vodovod vypouštěn.

#### **Kanalizace**

V objektu je navržena oddílná kanalizace. Svodné potrubí splaškové kanalizace bude napojeno na vnitřní systém splaškové kanalizace v instalačním jádře m.č. 4.47.

Pro odvedení dešťových vod bude využito stávajících střešních vpustí DN 100.

#### **Elektro**

Pro napájení okruhů střešní terasy bude ve 4.NP umístěna vedle dveří na schodiště podružná rozvodnice, napájená z patrového rozvaděče RS4.3. Rozvodnice bude obsahovat hlavní vypínač a vývody pro světelné a zásuvkové okruhy. Kabele do prostoru kuchyňky a pergoly budou vedeny stávající technologickou šachtou. Instalace kromě kuchyňky bude uzpůsobena pro venkovní prostředí pod přístřeškem.

#### **Plynovod**

Terasa s pergolou nebudou plynofikovány.

#### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

##### **Vodovodní přípojka, resp. dopojení na vnitřní rozvod objektu Q**

Pro vnitřní rozvod studené vody a TV je navrženo potrubí PPR PN16 spojovaného svařováním.

##### **Přípojka kanalizace splaškové, resp. dopojení na vnitřní rozvod objektu Q**

Odvedení splaškových vod z kuchyňky řešeno pomocí potrubí z materiálu PP-HT s napojením na stávající vnitřní rozvod kanalizace splaškové objektu Q.

##### **Přípojka kanalizace dešťové, resp. dopojení na vnitřní rozvod objektu Q**

Nezasahuje se, pro odvodnění využito stávajících střešních vpustí.

##### **Přípojka NN**

Pro napájení okruhů střešní terasy bude ve 4.NP umístěna vedle dveří na schodiště podružná rozvodnice, napájená z patrového rozvaděče RS4.3. Rozvodnice bude obsahovat hlavní vypínač a vývody pro světelné a zásuvkové okruhy. Kabele do prostoru kuchyňky a pergoly budou vedeny stávající technologickou šachtou. Instalace kromě kuchyňky bude uzpůsobena pro venkovní prostředí pod přístřeškem (pergolou).

#### **Plynovodní přípojka**

Objekt terasy s pergolou nebude plynofikován

### **B4. Dopravní řešení**

#### **a) popis dopravního řešení**

Dopravní připojení zůstává stávající. Stávající objekt Q v areálu Mendelovy univerzity je pomocí areálových komunikací resp. výjezdů z nich, napojen na ulice Zemědělská a Erbenova. Areálové asfaltové komunikace umožňují objíždnost objektu Q.

#### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Dopravní připojení zůstává stávající - území stavby, resp. areálu univerzity je napojeno na stávající dopravní infrastrukturu městské části Brno- Černá Pole. Jedná se o místní komunikace ulic Zemědělská, Černopolní a Erbenova, tedy místní dopravní systém napojený na dopravní komunikační systém města Brna.

Svým provedením umožňuje dopravní i technická infrastruktura bez problému zajišťovat potřebné podmínky pro realizaci stavby.

#### **c) doprava v klidu**

V souvislosti s realizací terasy s pergolou nedojde k navýšení požadavku na plochy určené pro dopravu v klidu. Uživatelé terasy budou z řad uživatelů objektu Q. Pro dopravu v klidu je tak využito odpovídajících stávajících parkovacích a odstavných ploch areálu univerzity.

**d) pěší a cyklistické stezky**

**B5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

**a) terénní úpravy**

Pro možnost výstavby terasy s pergolou není nutné provádět žádné terénní úpravy.

**b) použité vegetační prvky**

Vegetační prvky při realizaci terasy s pergolou nebudou použity.

**c) biotechnická opatření**

V souvislosti s realizací terasy s pergolou se neuvažuje s realizací biotechnických opatření..

**B6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

**a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Realizovaná stavba nebude mít žádný negativní vliv na životní prostředí. Vzhledem k charakteru stavby se nepředpokládá zhoršení životního prostředí v místě stavby ani jejího okolí. Pracovníci dodavatelských organizací budou šetřit stávající zelené plochy, svěřené energie, zařízení, komunikace apod. Na stavbě i v okolí stavby, případně objekty porušené výstavbou uvedou do původního stavu.

Zelené plochy, dotčené v průběhu provádění stavebních prací, budou po jejich skončení uvedeny do původního stavu nebo nového stavu konečných terénních úprav. Stávající vzrostlá zeleň se na staveništi samotném nenachází.

Při výjezdu ze staveniště budou pracovníci zhotovitele dbát na očistu pojezdů nákladních automobilů a stavebních strojů tj. provedou jejich mechanické očištění nebo očištění vodním proudem a budou mýt nebo jinak udržovat čistotu na dotčených městských komunikacích, které svoji činností znečistí. Dodavatelé jsou povinni používat mechanismy ve výborném technickém stavu a musí dodržovat preventivní opatření, aby nedocházelo k případným úkapům nebo únikům ropných látek. V případě, že dojde k úkapům provozních kapalin, musí dodavatelé zajistit jejich okamžité zneškodnění.

V rámci stavby nebudou instalovány stacionární zdroje znečišťování ovzduší.

Likvidaci dešťových odpadních vod bude probíhat dle stávajícího stavu - odvodnění stávající střešní konstrukce formou vpustí s napojením na kanalizaci dešťovou.

Spláskové odpadní vody z kuchyňky budou svedeny do stávající spláskové kanalizace objektu Q formou dopojení na stávající rozvody.

V rámci stavby nebudou instalovány zdroje škodlivého záření, hluku a vibrací.

**Odpady**

Při užívání objektu budou vznikat odpady. Bude se jednat o klasický komunální odpad, který odpovídá charakteru objektu. Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisech, zejména vyhlášky MŽP 83/2016 Sb. (Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů), o podrobnostech nakládání s odpady a novelách v platném znění a dále pak vyhláška č. 294/2005 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky v platném znění.

Odvoz a další zpracování odpadů bude prováděno pouze organizacemi a firmami majícími oprávnění k nakládání s odpady ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho novelách a souvisejících vyhláškách.

Odpady při užívání terasy s pergolou - odhad:

Kód odpadu Kategorie	Název druhu odpadu	Způsob zneškodnění
20 01 01 O	papír a/nebo lepenka	2,3
17 02 02 O	sklo	1,2,3
17 02 03	plast	1,3

O		
20 01 21 N	zářivka a/nebo ostatní odpad s obsahem rtuti	2,3
20 03 01 O	směsný komunální odpad	1,3

Vysvětlivky:

způsob likvidace: 1 - skládkování  
2 - recyklace  
3 - likvidace autorizovanou firmou  
4 - kompostování  
5 - spalování  
kategorie odpadu: O - ostatní  
N - nebezpečný

Odpad bude likvidován uložením do sběrných nádob v areálu univerzity a dále pak pravidelným vyvážením odpadních nádob autorizovanou firmou. Odpad vhodný pro třídění pak bude umístován do nádob na tříděný odpad, které jsou umístěny v rámci objektů a areálu univerzity a jeho blízkého okolí, popř. je možné využít k jeho uložení sběrného dvora - papír, sklo, plasty, kovy.

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů zejména vyhlášky MŽP 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a novelách.

Odvoz a další zpracování odpadů bude prováděno pouze organizacemi a firmami majícími oprávnění k nakládání s odpady ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a novelách.

**b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Realizovaná stavba nebude mít žádný vliv na přírodu a krajinu. V místě stavby není nutné řešit ochranu památných stromů, rostlin a živočichů. Vzhledem k území, do kterého je situována, neohrozí stavba ekologické funkce a vazby v krajině. Stavba svou realizací ani užíváním nebude mít negativní vliv na okolní přírodu a krajinu. Dle zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění nesmí při realizaci dojít k porušení ochranných podmínek volně žijících ptáků a k úhynu a zraňování dalších živočichů.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

-

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

-

**e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Nejsou navrhována žádná ochranná a bezpečnostní pásma, omezení ani podmínky.

**B7. Ochrana obyvatelstva**

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

Z hlediska navržených úprav v rámci realizace budou dodrženy platné normy a předpisy pro bezpečný návrh stavby a zajištění bezpečného pobytu osob.

Vzhledem k metodě provádění stavby (dodavatelsky na klíč) není předpokládán negativní dopad na životní prostředí a okolí stavby nebude výrazně dotčeno. Dodavatel stavby zajistí volbou vhodných ochranných opatření, aby stavební činností, použitím stavebních mechanismů apod. Hluk i částečně zvýšená prašnost ze stavební činnosti neovlivnila negativně podmínky v nejbližším okolí. Realizací stavby nedojde ke zhoršení podmínek ve stávajícím území. Ochrana obyvatelstva tak nebude zhoršena, resp. bude zachován její stávající stav. Požadavky na ochranu obyvatelstva nebyly pro stavbu stanoveny.

**B8. Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**



Pro potřeby výstavby budou zajištěny formou stávajících přípojek NN, pitné vody a kanalizace splaškové a dešťové.

Na základě dohody investora a GD bude dohodnuta forma měření spotřeby medií v rámci výstavby.

Část pozemku bude vyhrazena pro nejnútnejší skladování stavebních hmot (v obalech, paletách), Se zřízením větších skladovacích ploch se neuvažuje, neboť stavba se nachází v potřebné dojezdové vzdálenosti a stavební hmoty je tak možné dle potřeby dovážet operativně.

#### **b) odvodnění staveniště**

##### **Dešťové vody**

Pro odvodnění staveniště bude využito stávajících podmínek zpevněných ploch areálu univerzity - tedy jejich sklonu.

##### **Splaškové vody**

Na pozemku - staveništi - je zrealizována splašková kanalizace formou napojení na stávající veřejnou přípojku kanalizace splaškové. Pro potřeby výstavby se ale uvažuje s osazením chemického mobilního WC, které bude pravidelně vyváženo.

#### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Dopravní připojení zůstává stávající - území stavby, resp. areálu univerzity je napojeno na stávající dopravní infrastrukturu městské části Brno- Černá Pole. Jedná se o místní komunikace ulic Zemědělská, Černopolní a Erbenova, tedy místní dopravní systém napojený na dopravní komunikační systém města Brna.

Svým provedením umožňuje dopravní i technická infrastruktura bez problému zajišťovat potřebné podmínky pro realizaci stavby.

#### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Jedná se o běžnou stavební činnost prováděnou běžnými technologiemi, které zásadně neovlivní okolní stavby a pozemky. Pracovníci dodavatelských organizací budou respektovat okolí stavby a svoji činnost tomu přizpůsobí. Bude se jednat zejména o případnou hlučnost a prašnost. Budou respektovat, že staveniště se nachází v areálu Mendelovy univerzity a relativně blízké bytové zástavby.

#### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související sanace, demolice, kácení dřevin**

Staveniště bude zajištěno zhotovitelem stavby v souladu s požadavky nařízení vlády č. 591/2006 Sb., příl. 1. proti vstupu nepovolaných osob souvislým oplocením hranice staveniště do výšky 1,8 m po celou dobu provádění stavby.

Zhotovitel označí staveniště způsobem zřetelným i za snížené viditelnosti a stanoví lhůty kontrol. Bude zachována možnost bezpečného pohybu osob s omezenou schopností pohybu a orientace po přilehlých veřejných a areálových komunikacích.

Zhotovitel zajistí dodržení bezpečnostních požadavků při provádění stavby a náležité uspořádání, zařízení a vybavení staveniště pro řádné a bezpečné provedení stavby, ochranu životního prostředí a minimalizaci negativních dopadů stavební činnosti na okolí stavby.

Výše uvedené bude provedeno na základě dohody investora GD, popř. jednotlivých subdodavatelů.

V souvislosti se staveništem nejsou nutné žádné sanace, demolice, kácení dřevin apod.

#### **f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)**

Pro potřeby staveniště se uvažuje pouze s dočasným zábořem ploch, a to pouze na pozemku investora uvnitř areálu Mendelovy univerzity. Rozsah ploch poskytnutých pro potřeby realizace stavby bude předem dohodnut mezi investorem a GD.

#### **g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Specifikace odpadů byla zpracována podle údajů zpracovatelů stavební a technologické části dokumentace. Odpady jsou zaříděny do druhů a kategorií dle vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů. Jednotlivé druhy odpadů budou na dle svého množství likvidovány způsobem uvedeným v tabulce.

Odpady při výstavbě - odhad

Kód	Název odpadu/popis	Kategorie
-----	--------------------	-----------

08 0 1 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla <i>Jedná se o barvy, lepidla, ředidla apod.. Tyto se budou skladovat v přistaveném kontejneru a poté budou hromadně odvezeny k odstranění.</i>	N 3
15 0 1 01	Papírové a lepenkové obaly	O 2
15 0 1 04	Kovové obaly	O2
15 0 1 06	Směsné obaly <i>Jedná se o obaly ze stavebních materiálů použitých při výstavbě.</i>	O 3
15 0 1 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné <i>Obaly od barev, tmelů a lepidel se zbytky nebezpečných látek.</i>	N 3
15 0 2 02	Čistící tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N 3
17 0 2 01	Dřevo <i>Odpad z pomocných konstrukcí, demontované vitríny apod.</i>	O 5
17 0 2 03	Plast <i>Jedná se o použité obaly různých stavebních materiálů.</i>	O 2,3
17 0 4 05	Železo a ocel <i>Jedná se převážně o odpad vzniklý při samotné výstavbě.</i>	O 2
17 0 4 11	Kabely	O 2
17 0 4 05	Odpadní železo, ocel	O 2
17 01 01	Beton	O 1,3
17 01 02	Cihly	O 1,3
17 08 02	Sádrová stavební hmota	O 1,3
17 02 01	Dřevo	O 1,3
17 02 02	Sklo	O 1,2,3

Vysvětlivky:

způsob likvidace: 1 - skládkování  
2 - recyklace  
3 - likvidace autorizovanou firmou  
4 - kompostování  
5 - spalování  
kategorie odpadu: O - ostatní  
N - nebezpečný

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisech, zejména vyhlášky MŽP 83/2016 Sb. (Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů), o podrobnostech nakládání s odpady a novelách v platném znění a dále pak vyhláška č. 294/2005 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky v platném znění.

Odvoz a další zpracování odpadů bude prováděno pouze organizacemi a firmami majícími oprávnění k nakládání s odpady ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho novelách a souvisejících vyhláškách.

Veškerý odpad je likvidován odbornou firmou na základě smlouvy. Odpad z výstavby bude likvidován dle výše uvedených pravidel generálním dodavatelem, popř. jeho subdodavatelem, nikoliv investorem.

Dodavatelé povedou evidenci odpadů podle zákona č. 185/2001 a dle vyhlášky MŽP č. 83/2016 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Doklady o uložení materiálů na příslušné skládky, evidenci a zneškodňování odpadů dodavatelé uchovávají a předají investorovi při kolaudaci stavby.

Komunální odpad budou pracovníci stavby ukládat do připravených nádob a jeho pravidelný odvoz bude dokladován.

V souladu s ustanovením § 23 odst.2 zákona č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů budou na stavbě k dispozici bezpečnostní listy od všech nebezpečných látek a nebezpečných přípravků klasifikovaných podle § 2 odst.5 zákona, se kterými bude nakládáno na stavbě.

Ke kolaudačnímu řízení bude doloženo naložení s jednotlivými druhy a kategoriemi odpadů

Upozorňujeme, že před zahájením prací musí být původci odpadů (tomu, z jehož činnosti odpady vzniknou) udělen souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady pro místo vzniku nebezpečných odpadů. O udělení souhlasu k nakládání s nebezpečnými odpady je nutné, dle zákona o odpadech, požádat samostatnou žádost u MěÚ - OŽP.

#### **h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín**

Při realizaci stavby nebudou prováděny zemní práce, nevzniká tak požadavek na přísun nebo deponii zemín.

#### **i) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Jedná se o běžnou stavební činnost prováděnou běžnými technologiemi, které zásadně neovlivní životní prostředí v blízkém okolí. Pracovníci dodavatelských organizací budou šetřit stávající zelené plochy, svěřené energie, zařízení, komunikace apod. Na stavbě i v okolí stavby, případně objekty porušené výstavbou uvedou do původního stavu.

Zelené plochy, dotčené v průběhu provádění stavebních prací, budou po jejich skončení uvedeny do původního stavu nebo nového stavu konečných terénních úprav. Stávající vzrostlá zeleň se na staveništi samotném nenachází.

Při výjezdu ze staveniště budou pracovníci zhotovitele dbát na očistu pojezdů nákladních automobilů a stavebních strojů tj. provedou jejich mechanické očištění nebo očištění vodním proudem a budou mýt nebo jinak udržovat čistotu na dotčených městských komunikacích, které svoji činností znečistí. Dodavatelé jsou povinni používat mechanizmy ve výborném technickém stavu a musí dodržovat preventivní opatření, aby nedocházelo k případným úkapům nebo únikům ropných látek. V případě, že dojde k úkapům provozních kapalin, musí dodavatelé zajistit jejich okamžité zneškodnění.

#### **j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Na základě dohody mezi investorem, popř. jeho zástupcem a generálním dodavatelem stavby budou v potřebném rozsahu zajištěny zásady BOZP na staveništi.

**Pro zajištění bezpečnosti práce je nutno v plném rozsahu respektovat následující legislativu:**

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška č. 288/2003 Sb., kterou se stanoví práce a pracovní místa, které jsou zakázány těhotným ženám, kojícím ženám, matkám do konce devátého měsíce po porodu a mladistvým, a podmínky, za nichž mohou mladiství výjimečně tyto práce konat z důvodu přípravy na povolání
- Nařízení vlády č. 590/2006 Sb., kterým se stanoví okruh a rozsah jiných důležitých osobních překážek v práci
- Vyhláška č. 263/2007 Sb., kterou se stanoví pracovní řád pro zaměstnance škol a školských zařízení zřízených Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy, krajem, obcí nebo dobrovolným svazkem obcí
- Nařízení vlády č. 1/2008 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, ve znění nařízení vlády č. 106/2010 Sb.
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů;
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- Nařízení vlády č. 28/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru
- Nařízení vlády č. 27/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci související s chovem zvířat

- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb.
- Vyhláška č. 73/2010 Sb., o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních)
- Vyhláška č. 601/2006 Sb., kterou se zrušuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění vyhlášky č. 363/2005 Sb., a vyhláška č. 363/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- Vyhláška č. 306/2005 Sb., kterou se zrušuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 76/1989 Sb., k zajištění bezpečnosti technických zařízení v jaderné energetice, ve znění vyhlášky č. 263/1991 Sb.
- Vyhláška č. 398/2001 Sb., o stanovení poplatků za činnost organizací státního odborného dozoru při provádění dozoru nad bezpečností vyhrazených technických zařízení, ve znění vyhlášky č. 112/2005 Sb.
- Vyhláška č. 91/1993 Sb., k zajištění bezpečnosti práce v nízkotlakých kotelnách
- Vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 21/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 85/1978 Sb., o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení, ve znění nařízení vlády č. 352/2000 Sb.
- Vyhláška č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb.
- navazující předpisy, citované v předpisech výše uvedených, popř. jejich novelách a úpravách v platném znění.

Na základě vybraného generálního dodavatele stavby pak budou dle jeho předpokládaného počtu pracovníků, ale i dalších podmínek v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., části třetí, § 14 - § 18 stanoveny a posouzeny potřeby koordinátora BOZP.

#### **k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Do objektu Q je umožněn bezbariérový vstup. Na terasu, vzhledem k návaznosti na stávající konstrukce, bezbariérový přístup umožněn nebude, neboť je nutné zrealizovat vyrovnávací schodišťové stupně, aby konstrukce terasy byly nad skladbou stávající střechy objektu Q. Výstavbou nejsou žádné jiné stavby přímo dotčeny. Stávající úpravy okolí budou zachovány.

#### **l) zásady pro dopravně inženýrské opatření**

V rámci realizace terasy s pergolou se nepředpokládá se změnami a úpravami zásad pro dopravně inženýrské opatření.

#### **m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Pro provádění stavby není nutné stanovovat žádné speciální podmínky. Jedná se o klasickou stavební činnost. Realizační firma, popř. stavebník svépomocí, bude v potřebné míře respektovat okolí stavby a svoji činnost přizpůsobí podmínkám tak, aby nedocházelo k zhoršení okolních podmínek vlivem výstavby. Během stavby nebudou prováděny práce v blízkosti stávajících podzemních inženýrských sítí a v prostoru jejich ochranných pásem. Před zahájením prací provede zhotovitel odpovídající opatření ke splnění podmínek stanovených investorem a během provádění prací je bude důsledně dodržovat.

#### **n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Celá výstavba by se dala časově rozdělit na následující etapy - jedná se předběžný časový sled prací, který bude upraven na základě výběru dodavatele:

- příprava plochy stávající střechy
- provedení bouracích a demontážních prací
- zapravení prostupů střešní konstrukcí pro nosné prvky hlavní vodorovné ocelové konstrukce

- osazení vodorovné nosné ocelové konstrukce
- osazení konstrukce pergoly
- osazení výplní a LOP
- provedení prací PSV
- dopojení na stávající rozvody stávajícího objektu
- osazení terasové konstrukce (retifikační terče, rošt, terasová prkna)
- osazení podlahy kuchyňky
- osazení zábradlí
- dokončovací práce,
- ukončení stavby

Uvažuje se s dobou výstavby cca 2 měsíců.

#### **o) průvodní technická dokumentace zhotovitele**

Zhotovitel vč. svých subdodavatelů, jako odborná firma, musí prostudovat projektovou dokumentaci. Zhotovitel převzetím PD deklaruje, že nemá výhrady vůči navrženým stavebním a konstrukčním postupům a je schopen v jejich intencích stavbu realizovat. Zhotovitel vč. svých subdodavatelů, musí dopředu, před vlastní realizací upozornit projektanta na jím zjištěné nedostatky, popř. seznámit zpracovatel PD s jeho návrhy na úpravu technického řešení popř. ho seznámit s jeho vlastními technologickými a stavební postupy. Pokud tak neučiní, přebírá zodpovědnost i za případné chyby.

Zhotovitel stavebního díla je povinný investorovi před dokončením předat průvodní technickou dokumentaci, jejíž součástí budou:

- Výkresy skutečného provedení stavby
- Atesty a prohlášení o shodě podle platných norem a vyhlášek
- Oprávnění odborných prováděcích firem uskutečňovat speciální práce, především protipožární konstrukce
- Předávací a zkušební protokoly a zkoušky
- Návod k provozu a údržbě
- A další podle dohody s dodavatelem

**Nedílnou součástí dodávky zhotovitele v rámci realizace je požadovaná dílenská a dodavatelská dokumentace, která bude předkládána k odsouhlasení.**

#### **p) požadavky na zpracování dodavatelské (dílenské) dokumentace**

Generální dodavatel popř. jeho subdodavatelé zajistí pro požadované (investorem, zpracovatelem PD, obecně platnou legislativou), nebo v jednotlivých částech projektu definované a upřesňující dokumentace a podklady, které budou potřebné pro provedení jednotlivých dílčích částí stavby, dodávek, vystrojení atd. v rozsahu, který umožňuje odsouhlasit jednotlivé dílčí procesy, a tím jejich kvalitu, provedení, očekávaný výsledek a užité vlastnosti a hodnoty. Tyto podklady a dokumentace pak po odsouhlasení budou určeny jako ty, které definují dohodnutý a odsouhlasený výsledný stav jednotlivých dodávek, charakteristik materiálů a jejich vlastností a pod. Bude se jednat zejména o dílenskou dokumentaci dle specifikací ve výpisech prvků, opláštění, výplní otvorů, kladečského plánu terasy a podlahy kuchyňky, kotevního plánu hydroizolace střech atd. Náklady s tímto spojené jsou pak nedílnou součástí cenové nabídky GD!

Investor po dohodě s generálním zhotovitelem zajistí **koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zpracuje vlastní plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi!**