

Všem uchazečům o veřejnou zakázku

Vyřizuje/tel. PaedDr. Zoja Šťastná/602 748 621

V Brně dne 29.09.2016

Věc: Veřejná zakázka:

„Stavební úpravy pro rozšíření univerzitní infrastruktury ÚVIS MENDELU“

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám (2)

V souladu s principem transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace, poskytuje zadavatel všem dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Dodatečné informace jsou poskytovány na základě dotazů dodavatelů (dotaz – odpověď) nebo informací poskytovaných zadavatelem (informace). Formulace dotazů dodavatelů je doslovně převzata. Číslování dotazů i odpovědí navazuje na předchozí dodatečné informace.

Dotaz č. 2

Dobrý den,
prosím Vás o dodatečné informace k veřejné zakázce " Stavební úpravy pro rozšíření univerzitní infrastruktury ÚVIS MENDELU".

Prosíme o doplnění položek do výkazu výměr týkajících se dřevěné podlahy NP 3.1. , která je uvedena v projektu v místnosti č. 09.

Odpověď č. 2

Zadavatel doplnil do Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „Soupis prací“) požadovanou položku.

Na základě tohoto dotazu uchazeče a v souladu se sdělením zadavatele v rámci této Dodatečné informace (2) předkládá zadavatel aktualizované znění Soupisu prací, který je nedílnou přílohou této Dodatečné informace (2).

Dotaz č. 3

Ve výkaze výměr stavební části jsou položky p.č. 234 „Zdravotechnika celkem dle podrobného rozpočtu“, 235 „Vytápění celkem dle podrobného rozpočtu“, 371 „Elektroinstalace a hromosvod celkem dle podrobného rozpočtu“, 373 „Vzduchotechnika a chlazení celkem dle podrobného rozpočtu“ a 375 „Měření a regulace celkem dle podrobného rozpočtu“. V případě vyplnění ceny dílčích rozpočtů se však cena započte do celkové ceny duplicitně. Může být tedy u těchto kompletů uvedena nulová cena?

Odpověď č. 3

Zadavatel upravil soupis prací, když položky č. 234, č. 235, č. 371, č. 372, č. 373 a č. 375 vyřadil jako nadbytečné.

Na základě tohoto dotazu uchazeče a v souladu se sdělením zadavatele v rámci této Dodatečné informace (2) předkládá zadavatel aktualizované znění Soupisu prací, který je nedílnou přílohou této Dodatečné informace (2).

Dotaz č. 4

V bodě „3.6.2 Cenová tvorba“ zadávací dokumentace se uvádí: „Sazby a ceny musí být uvedené u každé položky ve výkaze výměr. Sazby musí zahrnovat veškerou daň,...“ Vzhledem k tomu, že je soubor zamknutý a lze dopisovat pouze jednotkové ceny, žádáme o informaci kam tyto sazby (např. DPH) máme uvádět a co je těmito sazbami konkrétně myšleno.

Odpověď č. 4

Pro zpracování rozpočtu staveb nebo stavebních prací jsou v současné praxi využívány sazebníky některých odborných organizací vycházející ze stanovení ceny na základě podílu celkových nákladů stavby, případně se používá hodinová sazba nebo v případě zpracování položkových rozpočtů sazba za položku. Např. hodinovou zúčtovací sazbou se oceňují práce, pro které nejsou ceníkové položky, práce nezměřitelné, práce s předběžnou obhlídkou, práce při haváriích, revize apod.

Např. provoz stavebních strojů se vyčíslí množstvím času užití stroje a výší sazby strojohodiny čerpané ze Směrných sazeb strojohodin. Výše strojohodiny je tvořena výpočtem, zohledňujícím pořizovací cenu stroje, náklady na provoz stroje (náklady na pohonné hmoty, pneumatiky a ostatní materiály), náklady na přemísťování stroje, opravy a údržbu, jeho životnost.

Práce HSV, PSV a MONTÁŽE se ocení cenami z příslušných ceníků, popřípadě sazbami HZS.

Jednotková cena musí také obsahovat náklady na spotřební daň, náklady na sociální i zdravotní pojištění apod.

Není zde myšlena sazba daně z přidané hodnoty. Navíc základní sazba daně z přidané hodnoty je jednoznačně dána zákonnými předpisy a není možné ji změnit.

Dotaz č. 5

Ve výkaze výměr chybí položky pro svislé a vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot a poplatky za skládkovné. Žádáme o doplnění výkazu výměr.

Odpověď č. 5

Zadavatel doplnil do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „soupis prací“) požadované položky.

Na základě tohoto dotazu uchazeče a v souladu se sdělením zadavatele v rámci této Dodatečné informace (2) předkládá zadavatel aktualizované znění Soupisu prací, který je nedílnou přílohou této Dodatečné informace (2).

Dotaz č. 6

Naše firma se účastní otevřeného podlimitního řízení na veřejnou zakázku „Stavební úpravy pro rozšíření univerzitní infrastruktury ÚVIS MENDELU“.

Žádáme Vás o dodatečné informace:

- Položky č.127 – 130 stavebního rozpočtu obsahují dodávku a montáž výrobků dle výpisu D.01-19. Dle našeho názoru chybí ve výkazu výměr položky T-1.28 až T-1.36 výpisu prvků.
- Ve stavebním výkazu výměr chybí k ocenění položky, které jsou ve výpisu prvků IV a to položky IV-4.1 až IV-4.4.

Pokud uznáte naše připomínky jako oprávněné, domníváme se, že půjde o zásah do výkazu výměr a z tohoto důvodu požadujeme přiměřený posun termínu odevzdání nabídky.

Odpověď č. 6

Zadavatel doplnil do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „soupis prací“) požadované položky.

Na základě tohoto dotazu uchazeče a v souladu se sdělením zadavatele v rámci této Dodatečné informace (2) předkládá zadavatel aktualizované znění Soupisu prací, který je nedílnou přílohou této Dodatečné informace (2).

Sdělení zadavatele:

Zadavatel upravil název dané stavby v rámci soupisu prací, a to z „MU BRNO - STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO ÚVIS MENDELU“ na „Stavební úpravy pro rozšíření univerzitní infrastruktury ÚVIS MENDELU“.

S ohledem na výše uvedené odpovědi a sdělení zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 17. října 2016 do 13.30 hodin. Otevírání obálek se uskuteční ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Současně zadavatel předkládá upravený Soupis prací jako celek, když tento Soupis prací je nedílnou součástí této Dodatečné informace (2).



.....
Mgr. Iveta Farkačová
na základě plné moci ze dne 15.7.2016
vedoucí oddělení veřejných zakázek
rektorát
Mendelova univerzita v Brně