

KUPNÍ SMLOUVA
č. 1528/2016

kterou ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu a za následujících podmínek tyto smluvní strany

Kupující:

Mendelova univerzita v Brně

veřejná vysoká škola, která vznikla ze zákona (zákon č. 111/1998 Sb.) a nezapisuje se do obchodního rejstříku

se sídlem: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

zastoupena: prof. RNDr. Ladislavem Havlem, CSc., rektorem univerzity

Ke smluvnímu jednání oprávněni:

prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc., rektor jako příkazce operace

Ing. Lujza Oravcová, kvestorka jako správce rozpočtu

IČO: 62156489

DIČ: CZ62156489

bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

číslo účtu: 7200300237/0100

na straně jedné a dále v textu pouze jako „Kupující“

a

Prodávající: DESIGNOR s.r.o.

se sídlem: 110 00 Praha 1, V Celnici 4/1031

adresa pro doručování 180 00 Praha 8, U libeňského pivovaru 2/63

zastoupen: Ing. Miloš Vilner, jednatel

IČO: 15272478

DIČ: CZ15272478

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s. Praha

číslo účtu: 5021003158/5500

zápis do obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze: oddíl C, vložka 1310

na straně druhé a dále v textu pouze jako „Prodávající“

Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli ze shora uvedených údajů, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (formou doporučeného dopisu nebo e-mailové zprávy podepsané zaručeným elektronickým podpisem, v souladu se zákonem č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů), a to bez

zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit v plné výši.

Článek 1 Předmět Dodávky

1.1 Dodávkou podle této Smlouvy je dodávka standardního nábytku, když podrobný popis předmětu plnění je uveden v Příloze č. 1 Kupní smlouvy.

Součástí předmětu plnění je dále zejména:

- doprava do místa plnění,
- montáž (instalace),
- dodání Certifikátu výrobku – prohlášení o vlastnostech, předložení dokladu prokazujícího shodu požadovaného výrobku vydaný příslušným orgánem, respektující účel dodávky,
- náležitě seznámení Kupujícího s provozem a údržbou zařízení, dále jen „Dodávka“.

Prodávající bude povinen rovněž zajistit před realizací Dodávky veškeré povinnosti související s vyřízením případných celních deklarací. Proávající se zavazuje dodat předmět plnění v rozsahu a parametrech stanovených projektem Projekční kanceláře Rudiš – Rudiš architekti, s.r.o., Jaselská 21, 602 00 Brno; IČO 277 38 833, hlavní projektant Ing. Arch. Martin Rudiš (rozsah dán Přílohou č. 1 smlouvy), když předmětem dodávky není dodávka atypického nábytku, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy a příslušnými technickými normami.

Dodávka je blíže specifikována v technickém popisu, který předložil Proávající ve své nabídce ze dne 21.4. 2016 a který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 k této smlouvě.

1.2 Proávající se touto Smlouvou zavazuje:

- a) dodat Kupujícímu předmět Dodávky dle odst. 1.1 a převést na něho vlastnické právo k tomuto předmětu Dodávky,
- b) naplnit ujednání dle odst. 1.3.

a Kupující se zavazuje za tuto Dodávku zaplatit cenu ve výši dle čl. 2 a způsobem dle čl. 3 této Smlouvy.

1.3 Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků kupujícího uvedených v této smlouvě potřebné i další dodávky či služby ve smlouvě výslovně neuvedené, je prodávající povinen tyto dodávky či služby na své náklady obstarat či provést jako součást závazku odevzdat věc bez dopadu na kupní cenu.

Článek 2 Cena Dodávky

Kupující se zavazuje Proávajícímu zaplatit:

Celková nabídková cena bez DPH	3,640.135,- Kč
Výše DPH v Kč (základní sazba daně z přidané hodnoty)	764.429,- Kč
Celková nabídková cena vč. DPH	4,404.564,- Kč

Bližší cenová specifikace je dána v příloze č. 1 smlouvy.

Článek 3 Platební podmínky

- 3.1** Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu za Dodávku kupní cenu, která je v souladu s nabídkou Prodávajícího, na základě jím vystaveného a Kupujícímu prokazatelně doručeného daňového dokladu, a to v celkové výši ceny sjednané v čl. 2 smlouvy.
- 3.2** DPH bude účtována ve výši určené podle právních předpisů, platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Cena zahrnuje veškeré a konečné náklady spojené se sjednaným a uvedeným rozsahem plnění. Přílohou a součástí daňového dokladu musí být Kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí Dodávky jako bezvadné.
- 3.3** Kupní cenu uhradí Kupující Prodávajícímu bankovním převodem na bankovní účet Prodávajícího uvedený v článku 1 této Smlouvy vždy na základě daňového dokladu vystaveného Prodávajícím ke dni uskutečnění zdanitelného plnění dle níže stanoveného platebního kalendáře. Splatnost daňového dokladu je stanovena dohodou smluvních stran na 30 dnů od doručení daňového dokladu kupujícímu.
- 3.4** Obě smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude Prodávajícímu hrazena ve dvou termínech (dvě dílčí faktury):
- do pěti dnů po podpisu smlouvy..... 45 % celkové částky bez DPH + 21% DPH
 - po předání a převzetí díla55 % celkové částky bez DPH + 21% DPH
- 3.5** Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad takové náležitosti nebude splňovat, bude Kupujícím vrácen do dne splatnosti daňového dokladu k opravení bez jeho proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti začíná běžet znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu.
- 3.6** Prodávající vystaví konečný daňový doklad do 10 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a doručí jej prokazatelně Kupujícímu do 5 kalendářních dnů od vystavení.
- 3.7** Prodávající odpovídá za škodu, která vznikne Kupujícímu z důvodů nedodržení vystaveného daňového dokladu v uvedených termínech, zejména za pozdní odvod DPH Kupujícím z důvodů pozdního dodání daňového dokladu Prodávajícím.

Článek 4 Dodací doba a místo

- 4.1** Prodávající se zavazuje dodat objednané zboží Kupujícímu ve lhůtě nejpozději **do 08.06.2016**. Prodávající splní svou povinnost provést (dodat) shora uvedenou Dodávku tím, že tato bude převzata jako bezvadná Kupujícím.
- 4.2** Prodávající se současně zavazuje, že s ohledem na povahu Dodávky Kupujícího s dostatečným časovým předstihem (minimálně 3 pracovní dny) prokazatelně uvědomí o tom, že má v úmyslu Dodávku předat, jinak Kupující není povinen Dodávku převzít.
- 4.3** Prodávající se zavazuje Dodávku provést v níže uvedeném místě:
- **Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno, objekt A, m. č. N3054**
- 4.4** Kupující prohlašuje, že je jeho jménem oprávněn převzít Dodávku a podepsat předávací protokol:

- Ing. Lenka Helánová, vedoucí stavebního oddělení Provozního odboru, tel. +420 545 135 098,
lhelan@mendelu.cz

- Ing. Kamil Trávníček, vedoucí Provozního odboru, tel: +420 545 135 018, mobil +420 737 251 237,
kamil.travnicek@mendelu.cz

Článek 5 Záruční doba

- 5.1** Záruční doba na předmět smlouvy se sjednává v délce 36 měsíců a začíná běžet dnem převzetí předmětu smlouvy Kupujícím.
- 5.2** Záruka se nevztahuje na vady způsobené nesprávnou či neodbornou manipulací nebo v důsledku havárií. Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět plnění v době předání a za vady, které se vyskytly v záruční době.
- 5.3** Reklamacе vad musí být provedena písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy byla prodávajícím zjištěna (za písemné uplatnění se považuje i nahlášení faxem nebo e-mailem).
Kupující bude vady oznamovat prodávajícímu : Ing Miloš Vilner
telefonní číslo: 606 653 850
faxové číslo:
e-mail: milos.vilner@designor.cz
adresu: 180 00 Praha 8, U libeňského pivovaru 2/63
- Jakmile Kupující odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
- Prodávající je v takovém případě povinen odstranit vady na vlastní náklady, které se vztahují jak výměnu předmětu dodávky za plnění bezvadné (dále také jen „výměna“), tak na případnou přepravu vadného zboží a další s touto výměnou související náklady.
- 5.4** Prodávající je povinen se písemně (např. prostřednictvím elektronických prostředků) vyjádřit k reklamaci nejpozději do 3 pracovních dnů od jejího nahlášení.
- 5.5** V případě, že tento termín nebude možné dodržet na základě prokazatelného zdůvodnění, bude dohodnut náhradní termín, který však nesmí být delší než 5 pracovních dnů.
- 5.6** Nepřevezme-li Prodávající od Kupujícího k záruční opravě předmět plnění ve lhůtě do 7 kalendářních dní ode dne uplatnění odpovědnosti za vady prodané věci Kupujícím dle odst. 4 tohoto článku, je Kupující oprávněn zajistit si záruční opravu předmětu plnění prostřednictvím třetí osoby či ve vlastní režii, přičemž je Kupující oprávněn cenu této opravy předmětu koupě vyúčtovat Prodávajícímu (či náklady vzniklé opravou zařízení ve vlastní režii).
- 5.7** Prodávající je povinen zajistit záruční opravu nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne převzetí předmětu plnění k provedení záruční opravy. V případě, že tento termín nebude možné dodržet na základě prokazatelného zdůvodnění, bude dohodnut náhradní termín, který však nesmí být delší 45 kalendářních dnů od dne převzetí předmětu plnění k provedení záruční opravy.
- 5.8** Funkční předmět plnění po provedené záruční opravě Prodávající Kupujícímu předá písemným protokolem.
- 5.9.** Po dobu záruky Prodávající bude na daném zařízení provádět také potřebné servisní úkony, a to vždy na základě samostatné objednávky Kupujícího.

- 5.10** Prodávající je povinen uhradit Kupujícímu škodu, která mu vznikne vadným plněním, a to v plné výši. Prodávající rovněž Kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
- 5.11** Prodávající se zavazuje poskytnout případné technické konzultace telefonicky, písemně či osobně dle potřeb Kupujícího.
- 5.12** Reklamacce jsou ze strany Kupujícího řešeny pověřeným pracovníkem:
- Ing. Kamil Trávníček, vedoucí Provozního odboru, tel: +420 545 135 018, mobil +420 737 251 237

Článek 6 **Smluvní pokuty**

- 6.1** V případě prodlení Prodávajícího s dodávkou je Kupující oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nabídkové ceny za každý započatý den prodlení.
- 6.2** V případě prodlení Kupujícího s úhradou ceny za poskytnutou dodávku je Prodávající oprávněn účtovat Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 6.3** V případě, že nebude Prodávajícím dodávka poskytnuta v termínech dle ust. čl. 4 odst. 4.1 této smlouvy je oprávněn Prodávajícím účtovat smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (padesátisíkorunčeských).
- 6.4** V případě, že Prodávající poruší povinnost dle ust. čl. 5 odst. 5.7 této smlouvy, má Kupující právo Prodávajícím účtovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (pěttisíkorunčeských) za každý, i započatý, den prodlení.
- 6.5** Na jakoukoli smluvní pokutu je oprávněna strana smlouvy oprávněna vystavit daňový doklad – fakturu. Jakákoli smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení oznámení o jejím uplatnění druhé straně smlouvy. Náhrada případné škody není zaplacením kterékoliv smluvní pokuty dotčena.

Článek 7 **Ustanovení společná a závěrečná**

- 7.1** Otázky touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 7.2** Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této Smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této Smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této Smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
- 7.3** Tato Smlouva byla vyhotovena ve pěti (5) stejnopisech s platností originálu, přičemž Prodávající obdrží dvě (2) a Kupující tři (3) vyhotovení.
- 7.4** Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 7.5** Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – rozsah předmětu plnění.
- 7.6** Prodávající bere na vědomí, že je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle



zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy [např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, v platném znění]. Prodávající bere na vědomí, že obdobnou povinností bude povinen smluvně zavázat také své subdodavatele.

7.7 Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy řádně seznámily, že tato Smlouva je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, není uzavřena v tísní a/nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.

Příloha č. 1 – Rozsah předmětu plnění

V Brně dne: 22. dubna 2016

V Brně dne: 22. dubna 2016

Za Kupujícího

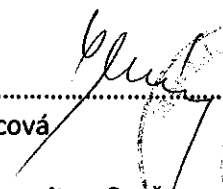

.....
prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc.
rektor Mendelovy univerzity v Brně

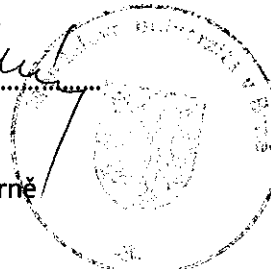


Za Prodávajícího


.....
Ing. Miloš Vilner
jednatel, DESIGNOR s.r.o.

Správce rozpočtu:


.....
Ing. Lujza Oravcová
kvestorka
Mendelova univerzita v Brně



DESIGNOR s.r.o.
V Celnici 4/ 1031
CZ - 110 00 Praha 1
DIČ: CZ15272478



Příloha č. 1 Kupní smlouvy

položka projektu interiéru	popis položky (dodávka vč. i instalace a montáže interiéru)	kód	počet kusů	Jedn.cena v Kč bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	Interiérová dřevěná čalouněná židle dle ozn. 1	INT-01	305	11 995,00 Kč	3 658 475,00 Kč
2	Interiérová dřevěná čalouněná židle dle ozn. 2	INT-02	14	12 770,00 Kč	178 780,00 Kč
3	Interiérová dřevěná čalouněná křeslo se zvýšeným operátkem dle ozn. 3	INT-03	1	14 380,00 Kč	14 380,00 Kč
6	Stolek do předsálí dle ozn. 6	INT-06	4	5 110,00 Kč	20 440,00 Kč
7	Sedák do předsálí dle ozn. 7	INT-07	16	5 365,00 Kč	85 840,00 Kč
12	Nástěnné hodiny dle ozn. 12	INT-12	1	2 050,00 Kč	2 050,00 Kč
13	Kancelářský stůl do režie ve tvaru U dle ozn. 13	INT-13	1	21 900,00 Kč	21 900,00 Kč
14	Stůl do překladačské kabiny dle ozn. 14	INT-14	1	3 825,00 Kč	3 825,00 Kč
15	Kancelářská židle dle ozn. 15	INT-15	4	5 900,00 Kč	23 600,00 Kč
18	Spojovací prvek židle do řad dle ozn. 18	INT-18	224	125,00 Kč	28 000,00 Kč
19	Transportní vozík na židle dle ozn. 19	INT-19	1	7 845,00 Kč	7 845,00 Kč
	celkem				4 045 135,00 Kč
	mimořádná sleva				-405 000,00 Kč
	cena celkem po slevě - nabídková cena časově omezená				3 640 135,00 Kč

k ceně bude připočtena DPH dle příslušných předpisů

Nedílnou součástí je výpis prvků z Projektu interiéru, který vypracovala Projektční kancelář Rudiš – Rudiš architekti, s.r.o., Jasliská 21, 602 00 Brno; IČO 277 38 833, hlavní projektant Ing. Arch. Martin Rudiš, pod názvem „REKONSTRUKCE AULY OBJ. A, BA 01“, a to pouze část týkající se dodávky standardního nábytku. Část atypický nábytek není předmětem dodávky.