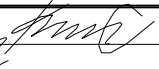
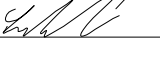


# ARCHIKA

ARCHITEKTONICKÁ PROJEKČNÍ KANCELÁŘ s.r.o.

Tomešova 1, 602 00 Brno  
tel./fax: +420 543 234 044  
e-mail: info@pk-archika.cz

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING.ARCH. JINDŘICH KANĚK 	<b>ING.ARCH. JINDŘICH KANĚK</b> AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT VÝHOLEC 17, BRNO 624 00 IČ: 12145581, DIČ: 511117280	
ZPRACOVATELÉ PROJEKTU	ING.JAN ŠUBRT 		
INVESTOR	MENDELOVA UNIVERZITA V BRNĚ, ZEMĚDĚLSKÁ 1, 613 00, BRNO	PROFESE	AS ČÁST
AKCE: MENDELOVA UNIVERZITA V BRNĚ, ZF V LEDNICI <b>REKONSTRUKCE KOTELNY LD01</b> <b>OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU STROPNÍ KONSTRUKCE</b> DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY		STUPEŇ PD	DPS
		Č. ZAKÁZKY	07/2015
		DATUM	12/2015
		FORMÁT	A4
		MĚŘÍTKO	1:50
D.1.1 - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>		Č. PŘÍLOHY <b>01</b>	Č. SOUPRAVY

## **OBSAH TECHNICKÉ ZPRÁVY :**

### **1. Popis a účel stávajícího objektu, předmět řešení**

### **2. Stavebně technické řešení**

- podchycení ocelové konstrukce vestavby
- obvodové nosné konstrukce
- komíny
- podlahy
- stropní konstrukce
- zámečnické výrobky
- klempířské

### **1. POPIS A ÚČEL STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU, PŘEDMĚT ŘEŠENÍ**

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci stropní konstrukce nad stávající kotelnou v 1.PP objektu skleníku v areálu Mendelea Zahradnické fakulty Mendelovy univerzity v Lednici. Stávající stropní konstrukce je tvořena trémovým železobetonovým stropem. Stropní konstrukce je v havarijním stavu, zejména působením vlhkosti a zatékání vody do konstrukce – stropní deska zároveň tvoří podlahovou konstrukci 1.NP. Na mnoha místech je výztuž obnažená a silně zkorodovaná.

Stávající skleník slouží jako pracoviště pro studenty a zaměstnance Zahradnické fakulty. Skleník se skládá ze šesti samostatných lodí, ze kterých jsou tři přístupné pouze z centrální části a tři jsou přístupny i druhým samostatným vstupem z exteriéru. Stávající kotelna v suterénu centrální části slouží nejen k vytápění samotného skleníku, ale i pro vytápění okolních budov.

**Před zahájením stavebních prací bude provedena koordinace s navrženou rekonstrukcí technologie kotelny – viz samostatná část projektu (FaBa engineering, s.r.o., REKONSTRUKCE KOTELNY A ROZVODŮ V LD 01 – REVIZE 1, 12/2015).**

### **2. Stavebně technické řešení**

Před zahájením stavby bude provedeno zakrytí stávajícího el. rozvaděče a stávajících kotlů – nutná ochrana proti mechanickému poškození.

Stávající vnitřní rozvod plynu bude zachován a podstojkován.

Pracovní stoly budou demontovány, nástupní rameno schodiště bude po podestu demontováno.

Stávající betonová nádrž na vodu bude odbourána, bude zjištěn průběh přítoku do nádrže a bude proveden jeho případný vertikální posun. Přepad nádrže bude zachován a následně připojen novým přepadem. Po odbourání nádrže bude zjištěn průběh odpadního potrubí a bude provedena koordinace přepadu z navržené nádrže do odpadu, dle jeho skutečné polohy.

### **Podchycení ocelové konstrukce vestavby:**

V dotčené části skleníku se nachází stávající ocelová vestavba uchycená ke stávajícím obvodovým ráům skleníku a na sloupy opřené do rekonstruovaného stropu (podlahy). Před zahájením stavebních úprav bude provedeno vynesení ocelových sloupů pomocí válcovaných U profilů s vynesením na obvodovou konstrukci skleníku. Před zahájením stavby bude zpracována výrobní dokumentace podchycení vestavby a odsouhlasena za účasti statika a projektanta. Po podchycení budou sloupy po dobu rekonstrukce zkráceny.

### **Obvodové nosné konstrukce:**

Stávající nosné obvodové konstrukce jsou tvořeny železobetonovými stěnami. Stěny jsou částečně poškozeny vlhkostí, nevykazující statické poruchy. Oprava povrchu stěn viz příloha ÚT.

### **Komín:**

Komíny jsou stávající nerezové s plechovým opláštěním. Jejich poloha a technické provedení zůstane zachováno. V místě prostupu přes stropní konstrukci budou vynechány otvory. Oplechování komínu nad podlahou bude částečně demontováno – oplechování slouží k přívodu vzduchu do kotelny. Po provedení rekonstrukce bude oplechování doplněno.

### **Podlahy:**

Nová podlaha bude tvořena betonovou mazaninou tl.cca50-60mm pod kterou bude nově provedena hydroizolace z asfaltových modifikovaných pásů. Prostupy pro potrubí vytápění budou opatřeny chráničkami.

### **Stropní konstrukce:**

Rekonstrukce stropní konstrukce bude zahrnovat provedení nové železobetonové stropní desky. Stropní trámy budou zachovány.

Postup provedení rekonstrukce stropní konstrukce:

- Osazení I nosníků z obou stran jednotlivých stropních trámů a jejich uložení do kapes vysekaných v obvodových stěnách. Horní příruba I nosníku bude osazena cca 40mm pod spodní hranu žb desky pro vytvoření prostoru pro osazení trapézového plechu. I nosníky budou na spodní straně provařeny pásovinou a prostor mezi spodní stranou trámu bude vyplněn (malta příp. trapéz. plech)
- Osazení trapézových plechů – horní úroveň plechu bude v rovině s horní přírubou I nosníku. Plech bude osazen na předem připravený úhelník navařený na svislou pásnici I profilu.
- Odbourání žb desky a části žb trámů
- Provedení výztuže žb desky a zabetonování nové žb desky.
- I nosníky budou po stranách po celé délce opatřeny pórobetonovými tvarovkami a následně bude provedeno obalení pletivem s keramickými terči a vrstvou vápenné malty tl.30mm pro zajištění požární odolnosti.

### **Zámečnické výrobky:**

Před výrobou zámečnických výrobků bude zpracována výrobní dokumentace a odsouhlasena projektantem.

Ocelová nádrž na užitkovou vodu:

- Bude tvořena nosným rámem z ocelových tenkostěnných uzavřených profilů a výplní z plechu tl.3mm – konstrukce musí umožnit pozinkování
- Přítok do nádrže bude stávající s vodotěsným napojením – případně bude proveden jeho posun výše.

Přepad bude proveden pomocí lokálního prolomení boční stěny s přepadem do potrubí s napojením na stávající odpad – bude koordinováno dle jeho skutečného průběhu.

Výstupní rameno schodiště ocelové vestavby:

Bude provedena replika stávajícího výstupního ramena – profily uvedené ve výpisu jsou orientační, provedení bude dle stávajícího nástupního ramene.

### **Klempířské výrobky:**

Bude provedeno doplnění oplechování komínů dle původního řešení a materiálu.