

Rámcová smlouva

na zajištění periodických revizí a kontrol elektroinstalací, hromosvodů a elektrických zařízení nízkého napětí

evidenční číslo: 54/2015

uzavřená na základě ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ve smyslu ustanovení § 11 a 89 až § 92 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Smluvní strany:

Objednatel:

Mendelova univerzita v Brně

Sídlo: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
Zastoupena: prof. RNDr. Ladislavem Havlem, CSc., rektorem
IČO: 62156489
DIČ: CZ 62156489
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 7200300237/0100
Správce rozpočtu: Ing. Lujza Oravcová, kvestorka
e-mail: lujza.oravcova@mendelu.cz
Kontaktní osoba
Ve věcech technických: Jiří Zajíček, technik pro facility management a energetiku,
tel: + 545 135 060, e-mail: jiri.zajicek@node.mendelu.cz

na straně jedné a dále v textu jen „objednatel“

a

Poskytovatel:

PERFECTED s.r.o.

Sídlo: Hybešova 42, 602 00 Brno
Za níž jedná: ing. Roman Stuchlík, jednatel
IČO: 27683028
DIČ: CZ27683028
Bankovní spojení: 35-8664180207/0100
Údaj o zápise v OR: KS Brno, oddíl C, vl. 51799
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
František Galle, vedoucí servisu
tel: + 724 783 454, e-mail: servis@perfected.cz;
hotline: 724 371 884
číslo smlouvy: 130571-15125-15062
dále jen „poskytovatel“

I. Preambule

1. Smlouva je uzavírána na základě zadávacího řízení s názvem „**Rámcová smlouva na zajištění periodických revizí elektroinstalací a elektrických přístrojů**“, v rámci kterého se poskytovatel stal vybraným uchazečem (dále rovněž „veřejná zakázka“). Smluvní strany smlouvy jsou v pochybnostech povinny vykládat smlouvu v souladu se zadávacími podmínkami uváděné veřejné zakázky a obsahem nabídky, která byla do této veřejné zakázky poskytovatelem podána.
2. Poskytovatel je po celou dobu účinnosti smlouvy vázán svojí nabídkou podanou ve veřejné zakázce, na jejímž základě je smlouva uzavřena, jakož i podmínkami zadávací dokumentace veřejné zakázky.

II.

Předmět smlouvy

1. Objednatel uzavírá rámcovou smlouvu s jedním dodavatelem podle § 92 odst. 1 písm. a) zákona.
2. Předmětem rámcové smlouvy je rámcové ujednání mezi objednatelem na straně jedné a poskytovatelem na straně druhé, které upravuje podmínky týkající se poskytování služby poskytovatelem objednateli, a to jednotlivých plnění vyplývajících z veřejné zakázky s názvem „**Rámcová smlouva na zajištění periodických revizí elektroinstalací a elektrických přístrojů**“.
3. Předmět plnění je podrobněji specifikován v příloze č. 1, která je nedílnou součástí smlouvy.
4. Účelem smlouvy je zabezpečení periodických revizí a kontrol elektroinstalací, bleskosvodů a elektrických zařízení nízkého napětí ve vybraných objektech objednatele.

III.

Zadávání veřejné zakázky na základě rámcové smlouvy

1. Jednotlivými plněními se rozumí provedení revize / kontroly poskytovatelem na základě předchozí objednatelovy písemné výzvy k poskytnutí plnění (dále jen „objednávka“), nebo provedení následné revize / kontroly provedené poskytovatelem po uplynutí periody stanovené příslušnou normou.
2. Za písemnou výzvu k poskytnutí plnění dle § 92 odst. 1 písm. a) zákona, bude považována také objednávka vystavená objednavatelem v systému SAP.
3. Objednávka bude obsahovat vedle obecného popisu požadovaného plnění:
 - a) odkaz na rámcovou smlouvu;
 - b) identifikační údaje objednatele;
 - c) identifikace revidovaného objektu nebo objektů;
 - d) kontaktní osobu včetně e-mailové adresy a telefonního čísla;
 - e) termín a místo plnění, dobu přístupu.
4. Objednatel pošle výzvu k plnění na e-mailovou adresu poskytovatele uvedenou ve smlouvě. Poskytovatel potvrdí objednávku elektronicky vždy do druhého pracovního dne.

IV.

Termín, místo a způsob plnění

F

1. Poskytovatel se zavazuje pro objednatele za podmínek smlouvou sjednaných realizovat předmět smlouvy v období od uzavření smlouvy po dobu 48 měsíců od uzavření smlouvy, respektive do vyčerpání předpokládané hodnoty plnění.
2. Pokud smlouva nebo dílčí objednávka dále nestanoví jinak, je poskytovatel povinen objednateli odevzdat řádně provedené dílo specifikované na základě jednotlivých objednávek plnění v poslední den lhůty určené dle čl. IV odst. 3 smlouvy.
3. Lhůty plnění:
 - a) Lhůta k provedení díla specifikovaného na základě jednotlivých objednávek plnění činí nejméně 1 pracovní den pro každý objekt.
 - b) Lhůta k provedení díla specifikovaného na základě jednotlivých objednávek plnění činí nejméně 1 pracovní den pro každých 100 elektrických přístrojů.
4. Poskytovatel provede dílo v souladu s ustanovením § 2590 občanského zákoníku s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
5. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že přiměřená lhůta k poskytnutí součinností objednatele ve smyslu ustanovení § 2591 občanského zákoníku činí minimálně 3 pracovní dny.
6. Předáním a převzetím díla se rozumí řádně provedené plnění ve sjednaném rozsahu včetně protokolárního předání a převzetí odpovědnou osobou objednatele uvedenou, pro každý objekt, v příloze č. 2 smlouvy, nebo která bude poskytovateli v souvislosti s jednotlivými objednávkami plnění vždy písemně specifikována.
7. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že objednatel má nad rámec ustanovení § 2605 občanského zákoníku lhůtu 3 pracovních dnů, po převzetí díla bez výhrad, po kterou může po poskytovateli nad rámec občanského zákoníku nadále uplatňovat zjevné vady díla.
8. Místa plnění jsou:

Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno
Mendelova univerzita v Brně, Lesnická 812/39, 613 00 Brno
Mendelova univerzita v Brně, Tř. Gen. Píky 2005/7, Brno 613 00
Mendelova univerzita v Brně, Tř. Gen. Píky 1, 613 00 Brno
Mendelova univerzita v Brně, Jana Babáka 3738/2, Brno
Mendelova univerzita v Brně, k. ú. Olomučany p. Č. 1330/6
Mendelova univerzita v Brně, Charvatská Nová Ves, p. č. 2845
Mendelova univerzita v Brně, Karlov pod P. 35, 793 36 Malá Morávka – K. p. P.
Mendelova univerzita v Brně, Moravské Křižánky 93, 592 02 Křižánky
Mendelova univerzita v Brně, Žabčice 540, 664 63 Žabčice
Mendelova univerzita v Brně, k. ú. Křtiny, p.č. 920/2
Mendelova univerzita v Brně, Vatín 83, 591 01 Vatín
Mendelova univerzita v Brně, k. ú. Němčice, p. č. 227
Mendelova univerzita v Brně, Kohoutova 3, 7, 9, 11, 613 00 Brno
Mendelova univerzita v Brně, Kohoutova 5, 613 00 Brno
Mendelova univerzita v Brně, Jana Babáka 3/5, 616 00 Brno
Mendelova univerzita v Brně, Valtická 538, 691 44 Lednice na Moravě
Mendelova univerzita v Brně, Valtická 3, 691 44 Lednice na Moravě
Mendelova univerzita v Brně, Valtická 686, 691 44 Lednice na Moravě
Mendelova univerzita v Brně, Valtická 337, 691 44 Lednice na Moravě
Mendelova univerzita v Brně, Valtická 334, 691 44 Lednice na Moravě
Mendelova univerzita v Brně, Valtická 331, 691 44 Lednice na Moravě
Mendelova univerzita v Brně, Valtická 335, 691 44 Lednice na Moravě
Mendelova univerzita v Brně, Sídliště Osvobození 606, 691 44 Lednice na Moravě

Konkrétní místa plnění budou uvedena v jednotlivých objednávkách dle čl. II odst. 2 smlouvy.

V.

Cena předmětu veřejné zakázky

1. Cena za předmět plnění smlouvy byla stanovena v souladu s nabídkou podanou v zadávacím řízení, je cenou konečnou dle Přílohy č. 1 smlouvy.
2. Cena za jednotlivá plnění bude stanovena za skutečně poskytnuté plnění (za fakticky realizovaný typ požadavku, skutečný počet přístrojů či poskytnutých služeb, a to v souladu s cenou za příslušnou položku dle položkového ceníku poskytovatele; cena musí odpovídat podané technické specifikaci a položkovému ceníku, jež je Přílohou č. 1 smlouvy.
3. Cena za jednotlivé plnění bude stanovena jako součet násobků jednotkových cen dle konkrétních parametrů objednávky.
4. Položkové ceny uvedené v Příloze č. 1 smlouvy se stanovují jako nejvýše přípustné ceny za službu bez DPH. DPH bude vyúčtována dle výše aktuálních předpisů.
5. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady uchazeče související s poskytnutím služby (např. pojištění, drobné údržbářské práce, náklady na dopravu do místa určení atd.).
6. Pokud zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) bude v době uskutečnění zdanitelného plnění poskytovatele změněn, bude poskytovatel připočítávat k dohodnuté ceně daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě zákona o DPH k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

VI.

Platební podmínky

1. Cenu jednotlivého plnění uhradí objednatel bezhotovostním převodem na bankovní účet poskytovatele na základě řádně vystavené a doručené faktury objednateli. Přílohou každé faktury je doklad o poskytnutí dílčího plnění. Faktura je splatná vždy do 30 dní od jejího prokazatelného doručení.
2. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy den poskytnutí služby (dílčího plnění), jež je doložena dokladem o poskytnutí dílčího plnění. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zákonem o DPH. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti (zejm. není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje), je objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti ji vrátit poskytovateli s vytknutím nedostatků, aniž by se dostal do prodlení se splatností.
3. Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Poskytovatel je povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) s tím, že oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená v odst. 1 tohoto článku, a to ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
4. Objednatel neposkytuje zálohy.

VII.

Dodací podmínky, předání a převzetí plnění

1. Poskytnutí služeb revizního technika pro objednatele se rozumí předání revizních zpráv nebo zpráv o činnosti požárně bezpečnostního zařízení poskytovatelem a jejich převzetí objednatelem.
2. Při předání plnění může být, za účasti obou smluvních stran, provedena prohlídka, jejíž součástí bude zejména kontrola úplnosti a stavu všech položek. Prohlídku plnění za objednatele provede zástupce objednatele uvedený na objednávce. Po provedené prohlídce:
 - a) Objednatel plnění převezme, nevykazuje-li žádné viditelné vady, zejména neprovedené práce jako je např. vyčištění rozváděčů či nedotažení spojů. Za objednatele převezme zboží zástupce objednatele uvedený na objednávce, který při převzetí plnění doplní na všechny výtisky dodacího listu (seznam předaných dokladů) předložené poskytovatelem datum, připojí svůj podpis a ponechá si jeden výtisk dodacího listu.
 - b) Objednatel předmět plnění nepřevezme, pokud plnění nebude poskytnuto v požadované jakosti, druhu a provedení či. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis.

VIII.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli veškerou součinnost nutnou k zajištění řádného plnění a zejména mu pro tuto činnost včas předat veškeré potřebné informace a materiály, o které poskytovatel objednatele požádá.
2. Poskytovatel se zavazuje realizovat službu s ohledem na organizační řád objektů (zejména aktuální plán výuky) tak, aby nedošlo k narušení vědecko-výzkumné a pedagogické činnosti objednatele.
3. Při realizaci následných revizí a kontrol je poskytovatel povinen kontaktovat zodpovědnou osobu daného objektu minimálně 5 pracovních dnů před plánovaným nástupem a na vyžádání předložit harmonogram prací.
4. Objednatel má právo požadovat po poskytovateli harmonogram prací, který je poskytovatel povinen předložit do 2 pracovních dnů po vyzvání.
5. Poskytovatel se zavazuje poskytovat službu a její dílčí plnění řádně a včas, při poskytování služby postupovat s veškerou odbornou péčí a dodržovat všechny právní předpisy vztahující se k poskytované službě. V případě jejich porušení vzniká objednateli nárok na náhradu škody způsobené porušením těchto povinností.
6. Poskytovatel je oprávněn při zpracování prací a při svých činnostech použít spolupracující osoby. V tomto případě však odpovídá objednateli ve stejném rozsahu jako by služby poskytoval on sám.
7. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích, které získal od objednatele v souvislosti s poskytováním služby a zavazuje se, zajistí, aby dokumenty předané mu objednatelem nebyly zneužity třetími osobami. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení smluvního vztahu založeného touto smlouvou. Poskytovatel zajistí splnění této povinnosti také třetími osobami.
8. Poskytovatel je v souladu s požadavky objednatele povinen:
 - a) umožnit objednateli provést kontrolu veškerých dokladů souvisejících s plněním této smlouvy;

- b) v souladu s obecně závaznými předpisy archivovat veškeré doklady související s plněním této smlouvy;

IX.

Odovědnost za vady, záruka za jakost

1. Poskytovatel se zavazuje činit úkony a poskytovat objednanou službu v požadované kvalitě a ve lhůtách dohodnutých ve smlouvě. V případě, že poskytovatelem poskytnutého díla – revizní zprávy, v době její platnosti, nebude moct být chybou poskytovatele řádně použito pro objednatelem požadovaný účel, ponese poskytovatel odpovědnost za vady.
2. Objednatel uplatní právo z odpovědnosti poskytovatele za vady předmětu smlouvy a ze záruky za jakost písemným oznámením poskytovateli.
3. Poskytovatel je povinen odstranit vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení výše uvedeného písemného oznámení, čímž není dotčeno právo na náhradu způsobené škody, která může objednatel v souvislosti s vadami díla po poskytovateli požadovat.
4. V případě, že poskytovatel neoprávněně odmítne odstranit vadu předmětu smlouvy nebo vadu, na kterou se vztahuje záruka za jakost, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

X.

Smluvní sankce, náhrada škody

1. V případě prodlení poskytovatele se splněním povinností ve lhůtách dle smlouvy má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % ze smluvní ceny služby dle konkrétní objednávky za každý i započatý den prodlení s jeho splněním, nejméně však 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. Objednatel je povinen uplatnit nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů od doručení této výzvy.
3. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

XI.

Zánik smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu 48 měsíců od podpisu smlouvy, respektive do vyčerpání předpokládané hodnoty plnění, která je stanovena na 5.000.000,- Kč bez DPH.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že smlouva zaniká vedle případů stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník také:
 - a) dohodou smluvních stran spojenou se vzájemným vyrovnáním účelně vynaložených nákladů,
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy ze strany objednatele pro její podstatné porušení poskytovatelem, kterým se rozumí zejména:
 - prodlení poskytovatele s poskytováním služeb,
 - neoprávněné odmítnutí poskytovatele odstranit vadu předmětu smlouvy,
 - opakované porušení povinností poskytovatele vyplývající z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.
3. Objednatel je oprávněn ze stejných důvodů odstoupit také pouze od dílčího plnění, jehož se podstatné porušení, definované v tomto článku, týká. Odstoupením objednatele od dílčího plnění tato smlouva nezaniká.
4. Smluvní strany mohou smlouvu vypovědět, a to i bez udání důvodu, přičemž výpovědní doba činí 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem měsíce, který následuje po měsíci, v němž byla písemná výpověď druhé straně řádně doručena.

5. V případě zániku smluvního vztahu se smluvní strany zavazují uhradit si navzájem závazky, které si k datu zániku smluvního vztahu prokazatelně dluží.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a předpisy souvisejícími.
2. Veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešeny smírnou cestou. V případě, že dohoda nebude sjednána, bude spor předložen věcně a místně příslušnému soudu objednatele.
3. V případě, že nastane zjevný rozpor mezi smlouvou a její přílohou, budou přednostně aplikována ustanovení smlouvy.
4. Poskytovatel souhlasí se zveřejněním smlouvy.
5. Změny a dodatky smlouvy lze činit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
7. Smluvní strany si text přečetly a prohlašují, že smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, což stvrzují svými podpisy.
8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

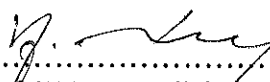
Nedílnou součástí smlouvy tvoří

Příloha č. 1: Technické podmínky a položkový ceník

Příloha č. 2: Seznam odpovědných osob objednatele

Za objednatele:

V Brně dne.....

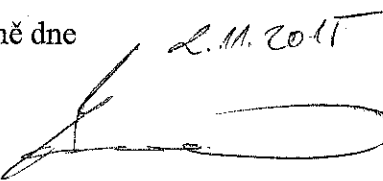

.....
prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc.
rektor




.....
Ing. Lujza Oravcová
kvestorka

Za poskytovatele:

V Brně dne


.....
ing. Roman Stuchlík,
jednatel

PERFECTED
PERFECTED s.r.o., Hybešova 42, 602 00 Brno
tel: +420 543 128 342, DIČ: CZ27683005

Příloha č. 1 - Technické podmínky a položkový ceník

Položka	Váha [%]	Maximálně přípustná cena	Nabídková cena
Zařazení spotřebiče do evidence, revize, nalepení štítku	22,71	55,00 Kč	20,00 Kč
Revize (kontrola) spotřebiče, nalepení (oprava) štítku	42,64	50,00 Kč	10,00 Kč
Vypracování odůvodnění k vyřazení spotřebiče (na výzvu)	0,2	50,00 Kč	30,00 Kč
Objekt „A“	1,26	60 000,00 Kč	15 000,00 Kč
Objekt „B“	1,26	60 000,00 Kč	15 000,00 Kč
Objekt „C“	1,26	60 000,00 Kč	15 000,00 Kč
Objekt „D“	0,36	17 000,00 Kč	11 900,00 Kč
Objekt „E“	0,63	30 000,00 Kč	15 000,00 Kč
Objekt „J“	0,32	15 000,00 Kč	10 500,00 Kč
Objekt „L“	0,16	7 500,00 Kč	5 250,00 Kč
Objekt „N“	0,74	35 000,00 Kč	10 500,00 Kč
Objekt „O“	0,53	25 000,00 Kč	12 500,00 Kč
Objekt „P“	0,51	24 000,00 Kč	14 400,00 Kč
Objekt „R“	0,74	35 000,00 Kč	14 000,00 Kč
Objekt „T“	0,53	25 000,00 Kč	12 500,00 Kč
Objekt „Z“ 1. – 3. NP	0,95	45 000,00 Kč	13 500,00 Kč
Objekt „Venkovní osvětlení“	0,1	5 000,00 Kč	4 000,00 Kč
Objekt „Včelín“	0,16	7 500,00 Kč	5 250,00 Kč
Objekt „Arboretum“	0,63	30 000,00 Kč	18 000,00 Kč
Objekt „BZA“	0,1	5 000,00 Kč	4 000,00 Kč
Objekt „Tělocvična“	0,13	6 000,00 Kč	4 800,00 Kč
Objekt „Olomoučany“	0,26	12 500,00 Kč	10 000,00 Kč
Objekt „Led.Val. - Katůša“	0,07	3 500,00 Kč	2 800,00 Kč
Objekt „RS Karlov“	0,53	25 000,00 Kč	12 500,00 Kč
Objekt „Křižánky“	0,25	12 000,00 Kč	8 400,00 Kč
Objekt „Žabčice“	0,84	40 000,00 Kč	16 000,00 Kč
Objekt „Křtiny - Babeta“	0,17	8 000,00 Kč	6 400,00 Kč
Objekt „Lávka pro pěší“	0,1	5 000,00 Kč	4 000,00 Kč
Objekt „Vatín“	0,32	15 000,00 Kč	10 500,00 Kč
Objekt „ÚEL Rájec“	0,32	15 000,00 Kč	10 500,00 Kč
Objekt „M“	1,26	60 000,00 Kč	18 000,00 Kč
Objekt „X“	0,84	40 000,00 Kč	16 000,00 Kč
Objekt „M+X – veřejné osvětlení“	0,1	5 000,00 Kč	3 500,00 Kč
Objekt „Akademická zahrada“	0,13	6 000,00 Kč	4 200,00 Kč
Objekt „Koleje Akademie“			
a) pokoje	0,63	30 000,00 Kč	15 000,00 Kč
b) společné prostory	0,32	15 000,00 Kč	9 000,00 Kč
c) regulační stanice plynu	0,2	10 000,00 Kč	7 000,00 Kč
d) sauna + odpočívárna	0,1	5 000,00 Kč	4 000,00 Kč
e) S-klub, kuchyně	0,1	5 000,00 Kč	4 000,00 Kč

f) Kadeřnictví	0,1	5 000,00 Kč	4 000,00 Kč
g) Výdejna-mokré prostory	0,1	5 000,00 Kč	4 000,00 Kč
Objekt „Menza Kohoutova“			
a) Prostory a VO	0,42	20 000,00 Kč	12 000,00 Kč
b) Bleskosvod	0,1	5 000,00 Kč	4 000,00 Kč
c) NO – požárně bezpečnostní zařízení	0,2	10 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Objekt „Koleje J.Taufera“			
a) ubytovací část	1,37	65 000,00 Kč	16 250,00 Kč
b) společné prostory	0,74	35 000,00 Kč	17 500,00 Kč
c) bleskosvod	0,32	15 000,00 Kč	10 500,00 Kč
d) výdejna	0,32	15 000,00 Kč	10 500,00 Kč
e) sauna	0,1	5 000,00 Kč	4 000,00 Kč
f) VS klub	0,1	5 000,00 Kč	4 000,00 Kč
g) garáže	0,2	10 000,00 Kč	7 000,00 Kč
h) stará kuchyně	0,1	5 000,00 Kč	4 000,00 Kč
i) kadeřnictví	0,06	3 000,00 Kč	2 400,00 Kč
j) VO	0,06	3 000,00 Kč	2 400,00 Kč
k) NO – požárně bezpečnostní zařízení	0,2	10 000,00 Kč	7 000,00 Kč
l) NOD - – požárně bezpečnostní zařízení	0,1	5 000,00 Kč	4 000,00 Kč
Objekt „Koleje J.A.K.“			
a) A - pokoje	1,05	50 000,00 Kč	20 000,00 Kč
b) A - společné prostory	0,32	15 000,00 Kč	10 500,00 Kč
c) B - pokoje	1,05	50 000,00 Kč	20 000,00 Kč
d) B - společné prostory	0,32	15 000,00 Kč	10 500,00 Kč
e) C - pokoje	1,05	50 000,00 Kč	20 000,00 Kč
f) C - společné prostory	0,32	15 000,00 Kč	10 500,00 Kč
g) D - pokoje	1,05	50 000,00 Kč	20 000,00 Kč
h) D - společné prostory	0,32	15 000,00 Kč	10 500,00 Kč
i) A - bleskosvod	0,2	10 000,00 Kč	7 000,00 Kč
j) B - bleskosvod	0,2	10 000,00 Kč	7 000,00 Kč
k) C - bleskosvod	0,2	10 000,00 Kč	7 000,00 Kč
l) D - bleskosvod	0,2	10 000,00 Kč	7 000,00 Kč
m) garáže - bleskosvod	0,1	5 000,00 Kč	4 000,00 Kč
n) garáže	0,1	5 000,00 Kč	4 000,00 Kč
o) C – klub green	0,1	5 000,00 Kč	4 000,00 Kč
p) VO	0,2	10 000,00 Kč	7 000,00 Kč
q) A - NO – požárně bezpečnostní zařízení	0,2	10 000,00 Kč	7 000,00 Kč
r) A – NOD – požárně bezpečnostní zařízení	0,06	3 000,00 Kč	2 400,00 Kč
s) B - NO – požárně bezpečnostní zařízení	0,2	10 000,00 Kč	7 000,00 Kč
t) C - NO – požárně bezpečnostní zařízení	0,2	10 000,00 Kč	7 000,00 Kč
u) D - NO – požárně bezpečnostní zařízení	0,2	10 000,00 Kč	7 000,00 Kč
v) D – NOD – požárně bezpečnostní zařízení	0,06	3 000,00 Kč	2 400,00 Kč
Objekt „Koleje P. Bezruč“			
a) ubytovací část	0,84	40 000,00 Kč	24 000,00 Kč
b) společné prostory	0,32	15 000,00 Kč	10 500,00 Kč
c) NO – požárně bezpečnostní zařízení	0,2	10 000,00 Kč	7 000,00 Kč
d) VO	0,1	5 000,00 Kč	4 000,00 Kč
e) NR – požárně bezpečnostní zařízení	0,1	5 000,00 Kč	4 000,00 Kč

4

Objekt „Zámeček Valtická“			
a) pokoje	0,2	10 000,00 Kč	7 000,00 Kč
b) společné prostory	0,1	5 000,00 Kč	4 000,00 Kč
c) VO	0,06	3 000,00 Kč	2 400,00 Kč
d) bleskosvod	0,1	5 000,00 Kč	4 000,00 Kč
Objekt „Menza v objektu ZF - Valtická“			
a) elektroinstalace	0,2	10 000,00 Kč	7 000,00 Kč
b) NO – požárně bezpečnostní zařízení	0,1	5 000,00 Kč	4 000,00 Kč
Objekt „Bufet – výdejna jídel v objektu O“			
a) elektroinstalace	0,32	15 000,00 Kč	10 500,00 Kč
b) NO – požárně bezpečnostní zařízení	0,1	5 000,00 Kč	4 000,00 Kč
Objekt „Lednice 337“			
a) Hlavní budova "A"	0,17	8 200,00 Kč	7 790,00 Kč
b) Nový skleník	0,12	5 600,00 Kč	5 320,00 Kč
c) Starý skleník	0,06	2 800,00 Kč	2 660,00 Kč
d) Ocelokolna-dílna, sklady	0,09	4 300,00 Kč	4 085,00 Kč
e) Dřevěná zahradní kolna I	0,03	1 400,00 Kč	1 330,00 Kč
f) Dřevěná zahradní kolna II	0,03	1 400,00 Kč	1 330,00 Kč
g) Ocelokolna -pracoviště správy	0,03	1 400,00 Kč	1 330,00 Kč
h) Hospodářský dvůr -sklady a garáže	0,03	1 400,00 Kč	1 330,00 Kč
i) Sklady z UNIMO buně	0,03	1 400,00 Kč	1 330,00 Kč
j) Regulační stanice zemního plynu	0,03	1 400,00 Kč	1 330,00 Kč
k) Správní budova "B"	0,08	3 900,00 Kč	3 705,00 Kč
l) Agrolaboratoř	0,1	4 900,00 Kč	4 655,00 Kč
m) Hromosvod - objekt měření odběru plynu	0,01	700,00 Kč	665,00 Kč
n) Hromosvod - regulační stanice plynu	0,02	1 000,00 Kč	950,00 Kč
o) Kotelna - Hlavní budova A	0,05	2 500,00 Kč	2 375,00 Kč
p) Kotelna - starý skleník	0,05	2 200,00 Kč	2 090,00 Kč
q) Kotelna - velký skleník	0,05	2 400,00 Kč	2 280,00 Kč
r) Nová chladírna (koleje)	0,03	1 600,00 Kč	1 520,00 Kč
s) Dřevěný sklad	0,03	1 200,00 Kč	1 140,00 Kč
Objekt „Lednice 334“			
a) Skleník a laboratoř IN-VITRO	0,04	2 100,00 Kč	1 995,00 Kč
b) Výuková laboratoř	0,03	1 200,00 Kč	1 140,00 Kč
c) Laboratoř genetická	0,04	1 900,00 Kč	1 805,00 Kč
d) Administrativní budova	0,04	1 700,00 Kč	1 615,00 Kč
e) Technický izolát	0,05	2 500,00 Kč	2 375,00 Kč
f) Ústav ekologie lesa	0,07	3 500,00 Kč	3 325,00 Kč
g) Garáže a místnost na zpracování semen	0,04	1 800,00 Kč	1 710,00 Kč
h) Sklad zemědělské techniky, semen.	0,03	1 400,00 Kč	1 330,00 Kč
i) Dílny, stolárna	0,04	1 900,00 Kč	1 805,00 Kč
j) Kotelna na zemní plyn	0,03	1 400,00 Kč	1 330,00 Kč
k) Skleník	0,05	2 300,00 Kč	2 185,00 Kč
l) Sušička	0,03	1 200,00 Kč	1 140,00 Kč
m) Sklad PHM	0,01	700,00 Kč	665,00 Kč
n) Šatny, kanceláře, učebna	0,04	1 900,00 Kč	1 805,00 Kč
o) Semenárna	0,03	1 400,00 Kč	1 330,00 Kč
p) Lisovna	0,03	1 400,00 Kč	1 330,00 Kč

K

Objekt „Bytový dům 606“			
a) Veřejně přístupná část	0,03	1 500,00 Kč	1 425,00 Kč
b) Hromosvod	0,04	1 800,00 Kč	1 710,00 Kč
Objekt „Bytový dům 335“			
a) Veřejně přístupná část	0,03	1 500,00 Kč	1 425,00 Kč
b) Hromosvod	0,04	1 800,00 Kč	1 710,00 Kč
Objekt „Lednice 686“			
a) Pavilon "D" + Kuchyně	0,2	9 500,00 Kč	9 025,00 Kč
b) Regulační stanice zemního plynu	0,04	2 100,00 Kč	1 995,00 Kč
c) Hlavní rozvodna NN	0,09	4 200,00 Kč	3 990,00 Kč
d) Hromosvod – pavilon „D“	0,1	5 500,00 Kč	5 225,00 Kč
Objekt „Lednice 331“			
a) Budova „C“ + senzorická laboratoř	0,1	5 100,00 Kč	4 845,00 Kč
b) Hromosvod areál - pulsar	0,1	5 600,00 Kč	5 320,00 Kč
Objekt „Břeclavská 367“			
a) Genová banka, ovládání vstupních dveří	0,1	5 600,00 Kč	5 320,00 Kč

f

Příloha č.2 – Seznam odpovědných osob objednatele

Objekt	Adresa	Odpovědná osoba vč. Kontaktních údajů
Objekt „A“	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „B“	Zemědělská 810/3, 613 00 Brno	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „C“	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „D“	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „E“	Zemědělská 814/5, 613 00 Brno	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „J“	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „L“	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „N“	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „O“	Zemědělská 1665/1,	Jméno: Jiří Zajíček

✓

	613 00 Brno	e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „P“	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „R“	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „T“	Lesnická 812/39, 613 00 Brno	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „Z“ 1. – 3. NP	Tř. Gen. Píky 2005/7, Brno 613 00	Jméno: Josef Luska e-mail: luska@mendelu.cz tel (mobil): +420 604 256 262
Objekt „Venkovní osvětlení“	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „Včelín“	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „Arboretum“	Tř. Gen. Píky 1, 613 00 Brno	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „BZA“	Tř. Gen. Píky 1, 613 00 Brno	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „Tělocvična“	Jana Babáka 3738/2, 602 00 Brno	Jméno: Josef Luska e-mail: luska@mendelu.cz

T

		tel (mobil): +420 604 256 262
Objekt „Olomoučany“	bez adresy, k. ú. Olomoučany p. č. 1330/6,	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „Led.Val. - Kaťuša“	bez adresy, k. ú. Charvatská Nová Ves, p. č. 2845	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „RS Karlov“	Karlov pod P. 35, 793 36 Malá Morávka – K. p. P.	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „Křižánky“	Moravské Křižánky 93, 592 02 Křižánky	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „Žabčice“	Žabčice 540, 664 63 Žabčice	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „Křtiny - Babeta“	bez adresy, k. ú. Křtiny, p.č. 920/2	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „Lávka pro pěší“	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „Vatín“	Vatín 83, 591 01 Vatín	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „ÚEL Rájec“	bez adresy, k. ú. Němčice, p. č. 227	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204

Objekt „M“	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „X“	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „M+X – veřejné osvětlení“	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno	Jméno: Jiří Zajíček e-mail: zajicek@mendelu.cz tel (mobil): +420 731 194 204
Objekt „Koleje Akademie“	Tř. Gen. Píky 7, 613 00 Brno	Jméno: Josef Luska e-mail: luska@mendelu.cz tel (mobil): +420 604 256 262
Objekt „Menza Kohoutova“	Kohoutova 5, 613 00 Brno	Jméno: Josef Luska e-mail: luska@mendelu.cz tel (mobil): +420 604 256 262
Objekt „Koleje J.Taufera“	Jana Babáka 3/5, 616 00 Brno	Jméno: Josef Luska e-mail: luska@mendelu.cz tel (mobil): +420 604 256 262
Objekt „Koleje J.A.K.“	Kohoutova 3, 7, 9, 11, 613 00 Brno	Jméno: Josef Luska e-mail: luska@mendelu.cz tel (mobil): +420 604 256 262
Objekt „Koleje P. Bezruče“	Valtická 538, 691 44 Lednice na Moravě	Jméno: Josef Luska e-mail: luska@mendelu.cz tel (mobil): +420 604 256 262
Objekt „Zámeček Valtická“	Valtická 3, 691 44 Lednice na Moravě	Jméno: Josef Luska e-mail: luska@mendelu.cz tel (mobil): +420 604 256 262
Objekt „Menza v objektu ZF - Valtická“	Valtická 686, 691 00 Lednice na Moravě	Jméno: Josef Luska e-mail:

		luska@mendelu.cz tel (mobil): +420 604 256 262
Objekt „Bufet – výdejna jídel v objektu O“	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno	Jméno: Josef Luska e-mail: luska@mendelu.cz tel (mobil): +420 604 256 262
Objekt „Lednice 337“	Valtická 337, 691 00 Lednice na Moravě	Jméno: Ing. Jiří Ševčík e-mail: jiri.sevcik@mendelu.cz tel (mobil): +420 602 552 675
Objekt „Lednice 334“	Valtická 334, 691 00 Lednice na Moravě	Jméno: Ing. Jiří Ševčík e-mail: jiri.sevcik@mendelu.cz tel (mobil): +420 602 552 675
Objekt „Bytový dům 606“	Sídlíště osvobození č. 606, 691 00 Lednice na Moravě	Jméno: Ing. Jiří Ševčík e-mail: jiri.sevcik@mendelu.cz tel (mobil): +420 602 552 675
Objekt „Bytový dům 335“	Valtická 335, 691 00 Lednice na Moravě	Jméno: Ing. Jiří Ševčík e-mail: jiri.sevcik@mendelu.cz tel (mobil): +420 602 552 675
Objekt „Lednice 686“	Valtická 686, 691 00 Lednice na Moravě	Jméno: Ing. Jiří Ševčík e-mail: jiri.sevcik@mendelu.cz tel (mobil): +420 602 552 675
Objekt „Lednice 331“	Valtická 331, 691 00 Lednice na Moravě	Jméno: Ing. Jiří Ševčík e-mail: jiri.sevcik@mendelu.cz tel (mobil): +420 602 552 675