

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Mendelova univerzita v Brně

se sídlem: Zemědělská 1665/1, Brno 613 00

zřízená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů
IČO: 62156489

DIČ: CZ62156489

zastoupena: prof. RNDr. Ladislavem Havlem, CSc., rektorem univerzity

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.; č. účtu: 7200300237/0100

dále jen jako „**kupující**“ na jedné straně

a

název: Kafun František

se sídlem: Rieka 1063, Čadca 02201

zapsaná u Okresný úrad Čadca č.r.: 502 - 2021

IČO: 22604511

DIČ: 1020452994, IČ DPH : SK1020452994

Jednatel: Kafun František

zástupce prodávajícího oprávněný jednat ve věcech technických: Kafun František

bankovní spojení: IBAN: SK83 0200 0000 0035 0007 8553, BIC: SUBASKBX, mena v CZK

kontaktní email: Krizzanet@centrum.sk

kontaktní telefon: mobil SK : 0908 938 082

dále jen jako „**prodávající**“ na straně druhé

uzavírají spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu (dále také jen „smlouva“):

I.

Preambule

- 1.1 Tato smlouva je uzavírána na základě veřejné zakázky s názvem „**Dodávka – lesní lanovka Larix 3T a traktor JD6420**“. Smluvní strany této smlouvy jsou v pochybnostech

povinný vykládat tuto smlouvu v souladu se zadávacími podmínkami uváděného zadávacího řízení a obsahem nabídky, která byla do tohoto zadávacího řízení prodávajícím podána.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá věc, která je předmětem koupě, a umožní mu nabýt vlastnické právo k této věci, a že splní další s tím související závazky uvedené ve smlouvě. Kupující se zavazuje, že věc převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
- 2.2 Jakost, provedení a další specifikace a vlastnosti věci včetně množstevních požadavků jsou specifikovány ve výzvě výběrového řízení.
- 2.3 Závazek prodávajícího odevzdat věc zahrnuje také:
 - a) povinnost předmět plnění řádně zabezpečit, aby nedošlo k jeho poškození při přepravě a běžné manipulaci,
 - b) dopravu předmětu plnění na místo jejího odevzdání,
 - c) předání dokladů, které jsou nutné k užívání věci, zejména technického průkazu, osvědčení o provozu vozidla, protokoly z technické kontroly, návod a katalog náhradních dílů, instrukcí a návodů k obsluze a údržbě věci, provozních manuálů a ostatních dokumentů nezbytných pro provoz věci, a příp. dalších dokladů, které se k věci jinak vztahují, (dále jen „doklady k věci“).
- 2.4 Prodávající prohlašuje, že:
 - a) je výlučným vlastníkem věci, kterou kupujícímu odevzdá,
 - b) následující součásti věci jsou dříve použité a pro potřeby prodeje podle této smlouvy přiměřeně použité, jde o **lesní lanovku Larix 3T a traktor typ JD6420**; stav použitých součástí věci odpovídá stáří věci; prodávající odpovídá za vady v rozsahu podle § 2161 a násl. občanského zákoníku,
 - c) věc odpovídá této smlouvě; tzn., že má vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které prodávající nebo výrobce popsal nebo které kupující očekával s ohledem na povahu věci a na základě reklamy jimi prováděné, že se hodí k účelu, který vyplývá zejména z této smlouvy, že vyhovuje požadavkům právních předpisů, splňuje veškeré požadavky příslušných obecně závazných právních předpisů a technických norem ČSN a EN, zejména pak musí odpovídat požadavkům zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů a příslušných prováděcích předpisů
 - d) Věc je bez jakýchkoli jiných vad, a to i právních, a má-li být na základě této smlouvy odevzdáno více věcí, že věci odevzdá v odpovídajícím množství.
- 2.5 Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků kupujícího uvedených v této smlouvě potřebné i další dodávky či služby ve smlouvě výslovně neuvedené, je prodávající povinen tyto dodávky či služby na své náklady obstarat či provést jako součást závazku odevzdat věc bez dopadu na kupní cenu.

III.

Termín, způsob a místo plnění

- 3.1 Prodávající se zavazuje dodat zboží kupujícímu ve lhůtě do 3 týdnů od potvrzení závazného pokynu k dodání zboží (dále jen „závazný pokyn“) prodávajícím.
- 3.2 Závazný pokyn zašle kupující na kontaktní e-mail prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Prodávající potvrdí tento závazný pokyn do 2 pracovních dnů; po uplynutí této lhůty se má za to, že závazný pokyn je potvrzen.
- 3.3 Závazný pokyn bude obsahovat vedle obecného popisu požadovaného plnění alespoň:
 - a) identifikační údaje kupujícího
 - b) kontaktní osobu za kupujícího (e-mailová adresa a mobilní telefonní číslo), se kterou mohou být řešeny případné nejasnosti.
- 3.4 Jako místo plnění této smlouvy se sjednává Školní lesní podnik – Masarykův les Křtiny, Výzkumná stanice, Křtiny 175, 679 05 Křtiny.

Kontaktní osoba za kupujícího ve věcech upřesnění konkrétního termínu a přesné alokace dodávky je Ing. Přemysl Veselý, Ph.D., e-mail: premysl.vesely@slpkrtiny.cz.

IV.

Cena zboží a platební podmínky

- 4.1 Cena byla stanovena dohodou smluvních stran, je cenou konečnou dle cenové nabídky prodávajícího ze dne: **11.03.2015**, která činí:

Celková cena bez DPH: 2 850 000 Kč

slovy: **Dvamilióny osemstopädesiatttisíc korun českých**

Daň z přidané hodnoty: postup dle příslušných ustanovení zákona č. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

- 4.2 V kupní ceně dle č. 4.1 jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího související s řádným plněním této smlouvy (např. pořizovací náklady, DPH, clo, náklady související s dopravou, náklady související s balením, náklady na instalaci a zprovoznění zboží apod.). Pokud zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o DPH“) bude v době uskutečnění zdanitelného plnění prodávajícího změněn, bude prodávající připočítávat k dohodnuté kupní ceně daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě zákona o DPH k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3 Prodávající přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 4.4 Zaplacení kupní ceny bude provedeno bezhotovostně po převzetí plnění kupujícím na základě prodávajícím vystavených daňových dokladů (faktur), a to na bankovní účet uvedený na těchto daňových dokladech (fakturách). Kupující neposkytuje zálohy.

- 4.5 Daňový doklad (fakturu) doručí prodávající kupujícímu v jednom výtisku neprodleně, nejpozději však do 14 dnů ode dne převzetí zboží kupujícím, na adresu kupujícího. Kupující zaplatí kupní cenu dle daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho prokazatelného obdržení. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odeslání příkazu do banky kupujícího k dílčímu plnění z účtu kupujícího ve prospěch prodávajícího.
- 4.6 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších právních předpisů. Součástí každého daňového dokladu (faktury) bude originál dodacího listu podepsaný při převzetí zboží zástupcem kupujícího a originál příslušné oboustranně potvrzeného závazného pokynu konkrétního dílčího plnění.
- 4.7 Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady, nebo obsahuje nesprávné cenové údaje.
- 4.8 Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí kupující vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Prodávající je povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) s tím, že oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená v čl. 4.5 této Smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) kupujícímu.

V.

Další práva a povinnosti smluvních stran, předání a převzetí zboží

- 5.1 Věc předá prodávající kupujícímu nejpozději v poslední den lhůty plnění stanovené v čl. 3.1 této smlouvy v místě plnění, které je sjednáno v čl. 3.4 této smlouvy a upřesněno v konkrétním závazném pokynu. Vlastnické právo nabývá kupující převzetím zboží.
- 5.2 Předáním věci prodávajícím kupujícímu se rozumí vyložení věci prodávajícím v místě plnění z dopravního prostředku a převzetí tohoto zboží kupujícím.
- 5.3 Při předání věci bude za účasti obou smluvních stran provedena jeho prohlídka, jejíž součástí bude zejména kontrola úplnosti a stavu všech položek. Prohlídku věci za kupujícího provede zástupce kupujícího uvedený na závazném pokynu. Po provedené prohlídce:
 - a) Kupující zboží převezme, nevykazuje-li zboží žádné viditelné vady, zejména mechanické poškození. Za kupujícího převezme zboží zástupce kupujícího uvedený na závazném pokynu, který při převzetí zboží doplní na všechny výtisky dodacího listu předložené prodávajícím datum, připojí svůj podpis a ponechá si jeden výtisk dodacího listu.
 - b) Kupující zboží nepřevezme, pokud zboží nebude dodáno v požadované jakosti, druhu a provedení. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis.
- 5.4 Prodávající je dále povinen:
 - a) umožnit kupujícímu provést kontrolu veškerých dokladů souvisejících s plněním této Smlouvy; a

- b) umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) minimálně však do 31. 12. 2025 a po tuto dobu doklady související s plněním této zakázky archivovat.

VI.

Práva z vadného plnění

6.1. Věc je vadná, neodpovídá-li této smlouvě.

6.2. Práva kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc v době jejího odevzdání, v době mezi odevzdáním věci a počátkem běhu záruční doby nebo v záruční době.

6.3. Záruka za jakost

Záruční doba na veškeré touto smlouvou specifikované zboží se sjednává v délce 3 měsíců, a běží od převzetí zboží kupujícím.

6.4 Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí věci kupujícím. Je-li věc kupujícím převzata s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba běžet až dnem odstranění poslední vady. Podobně byla-li věc kupujícím převzata i přes to, že prodávající neodevzdal některou z věcí ve smluvené lhůtě, počíná záruční doba běžet až dnem odevzdání chybějící věci.

6.5 Neodpovídá-li věc této smlouvě, má kupující právo zejména na

- a) odstranění vady dodáním nové věci bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené; pokud se vada týká pouze součásti věci, může kupující požadovat jen výměnu součásti,
- b) odstranění vady opravou věci, je-li vada opravou odstranitelná,
- c) odstranění vady dodáním chybějící součásti věci nebo, mělo-li být na základě této smlouvy odevzdáno více věcí, dodáním chybějící věci,
- d) přiměřenou slevu z kupní ceny,
- e) odstoupení od smlouvy.

Kupující je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoli z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit kombinaci těchto práv.

6.6 Reklamáce vad věci

- a) Požadavek na odstranění vad kupující uplatní u prodávajícího nejpozději poslední den záruční doby, a to písemným oznámením (dále také jen „reklamáce“) doručeným k rukám kontaktní osoby prodávajícího. I reklamáce odeslaná kupujícím poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- b) V reklamaci kupující uvede alespoň:
 - 1. popis vady věci nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
 - 2. způsob, jakým požaduje vadu věci odstranit.

Neuvede-li kupující, jakým způsobem požaduje vadu odstranit, má se za to, že požaduje provedení opravy věci, příp. dodání nové věci bez vad, není-li vada věci opravou odstranitelná.

6.7 Prověření reklamace prodávajícím

- a) Prodávající se zavazuje prověřit reklamaci a **do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů** ode dne jejího doručení oznámit kupujícímu, zda reklamaci uznává. V případě potřeby delšího časového úseku k prověření reklamace prodávající zašle objednateli písemnou žádost prodloužení takovéto lhůty s prokazatelným zdůvodněním, kdy tato žádost musí být kupujícímu doručena nejpozději do druhého pracovního dne po obdržení reklamace. Pokud tak prodávající v uvedené či sjednané lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že vadu odstraní v souladu s touto smlouvou.
- b) V případech, kdy prodávající reklamaci neuznává, je povinen vadu odstranit. V takovém případě prodávající kupujícího písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od kupujícího.

6.8 Prodávající je povinen odstranit reklamované vady věci nejpozději do 10 (slovy deseti) kalendářních dní od doručení reklamace. V případě, že tento termín nebude možné dodržet na základě prokazatelného zdůvodnění nebo v případě nutnosti posouzení vad zboží výrobcem, bude dohodnut náhradní termín, který však nesmí být delší než čtyři týdny.

6.9 Doba od uplatnění práva z odpovědnosti prodávajícího za vady zboží a ze záruky za jakost zboží se až do odstranění vady do záruční doby nepočítá.

6.10 V případě, že prodávající neoprávněně odmítne odstranit vadu zboží, nebo vadu, na kterou se vztahuje záruka za jakost zboží, nebo je v prodlení s odstraněním těchto vad, je kupující oprávněn tyto vady odstranit prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady prodávajícího.

6.11 Kupující má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z odpovědnosti prodávajícího za vady zboží a ze záruky za jakost zboží. Kupující uplatní svůj nárok na úhradu těchto nákladů písemnou výzvou na kontaktní adresu prodávajícího. Prodávající je povinen provést úhradu do 21 dnů od doručení této výzvy.

VII.

Smluvní pokuta, náhrady škody

- 7.1 V případě prodlení prodávajícího se splněním povinnosti ve lhůtách dle této smlouvy má kupující právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny plnění (včetně DPH) za každý i započatý den prodlení s jeho splněním.
- 7.2 Kupující uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou u prodávajícího zaslanou na kontaktní adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Prodávající je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 10 dnů od doručení této výzvy.
- 7.3 Smluvní pokutu zaplatí prodávající bez ohledu na to, vznikla-li kupujícímu škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

VIII. Zánik Smlouvy

- 8.1 Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva zaniká vedle případů stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, také:
- a) dohodou smluvních stran spojenou se vzájemným vyrovnáním účelně vynaložených nákladů.
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy ze strany kupujícího pro její podstatné porušení prodávajícího, kterým se rozumí zejména:
 - ba) prodlení prodávajícího s plněním smlouvy,
 - bb) neoprávněné odmítnutí prodávajícího odstranit vadu předmětu smlouvy
 - bc) opakované porušení povinností prodávajícího vyplývajících z této smlouvy
 - bd) odmítnutí prodávajícího dodat požadované plnění

IX. Vyšší moc

- 9.1 Za okolnosti vylučující odpovědnost smluvních stran za prodlení s plněním smluvních závazků dle této Smlouvy (vyšší moc) jsou považovány takové překážky, které nastanou nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti z této Smlouvy, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana takovou překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku smluvních závazků z této Smlouvy vznik nebo existenci těchto překážek předpokládala.
- 9.2 Nastanou-li okolnosti vylučující odpovědnost jedné ze smluvních stran, které způsobí či mohou způsobit podstatné zpoždění jakéhokoliv termínu podle této Smlouvy, či zánik nebo zrušení závazků podle této Smlouvy, jsou smluvní strany povinny se neprodleně o těchto okolnostech vylučujících odpovědnost informovat a vstoupit do jednání ohledně řešení vzniklé situace. Prodávající ani kupující nejsou oprávněni takto vzniklé situace jakkoliv zneužít ve svůj prospěch a jsou povinni v dobré víře usilovat o dosažení přijatelného řešení pro obě smluvní strany v co nejkratší době. V případě porušení této povinnosti spolupracovat kteroukoliv smluvní stranou, je tato smluvní strana v prodlení s plněním svých povinností dle této Smlouvy.
- 9.3 V případě, že nedojde k dohodě smluvních stran, termíny plnění jednotlivých povinností podle této Smlouvy dotčené okolností vylučující odpovědnost se prodlužují o dobu, po kterou okolnost vylučující odpovědnost trvala.
- 9.4 Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, či vznikla z jejích hospodářských poměrů.
- 9.5 Účinky okolnosti vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá příslušná překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny.

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 10.2 V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a její přílohou, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.
- 10.3 Prodávající souhlasí se zveřejněním této smlouvy.
- 10.4 Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami po předchozím projednání.
- 10.5 Případné spory z této smlouvy budou nejprve řešeny smírnou cestou.
- 10.6 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
- 10.7 Smluvní strany si text přečetly a prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a že nebyla sjednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
- 10.8 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Brně dne 14. 4. 2015

V Čadci dne 01.04.2015

Kupující:

Prodávající: Kafun

prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc.
rektor
Mendelova univerzita v Brně



František KAFUN
022 01 ČADCA, Rieka 1063
Tel.: 041/463 21 70
IČO: 22604521 DIČ: 1020452994
..... IČ DPH/SK 1020452994

jméno, příjmení
funkce
prodávající