

Výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu

(tato zakázka není zadávána podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů)

Název zakázky:	„Zhotovení průkazů energetické náročnosti budov MENDELU“
Předmět zakázky:	Služba
Datum vyhlášení zakázky:	19. 11. 2014
Název/ obchodní firma zadavatele:	Mendelova univerzita v Brně
Sídlo zadavatele:	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele	Ing. Lujza Oravcová, kvestorka Mendelovy univerzity v Brně Tel.: +420 545 135 009 E-mail: lujza.oravcova@mendelu.cz
IČO zadavatele:	62156489
DIČ zadavatele:	CZ62156489
Kontaktní osoba zadavatele, vč. kontaktních údajů (telefon a emailová adresa):	Mgr. Barbora Hnaníčková, Mgr. Iveta Farkačová Mendelova univerzita v Brně Oddělení veřejných zakázek Zemědělská 1, 613 00 Brno tel.: +420 545135251 email: zakazky@mendelu.cz , iveta.farkacova@mendelu.cz
Lhůta pro podávání nabídek:	Lhůta pro podání nabídek zpracovaných podle požadavků zadavatele dle této výzvy: Ukončení příjmu: 1. 12. 2014 v 8:30 hod (včetně) . V tento den a hodinu již musí být všechny nabídky doručeny zadavateli. Místo pro podání nabídky: Mendelova univerzita v Brně, Rektorát - podatelna Zemědělská 1665/1 613 00 Brno
Popis předmětu zakázky:	Zadavatel vyhláší výběrové řízení na zhotovitele průkazů energetické náročnosti budov v majetku Mendelovy univerzity v Brně. Zadavatel touto výzvou nespecifikuje další detailní postup k vyhotovení těchto průkazů, nicméně předpokládá, že tyto průkazy budou splňovat veškeré náležitosti zákona č. 318/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů a příslušných prováděcích vyhlášek (zejména vyhláška č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov). Do celkové nabídkové ceny za provedení této služby zhotovitelem budou promítnuty veškeré jeho náklady (úsilí) vynaložené zejména na zpracování údajů i technických parametrů do výsledných průkazů energetické náročnosti budov. Veškeré dostupné podklady (projektovou dokumentaci, technické zprávy, půdorysy, řezy atd.) k posuzovaným budovám budou poskytnuty zadavatelem. Způsob nacenění provede uchazeč formou vyplnění krycího listu ve smyslu ocenění zpracování průkazů na celou skupinu poptávaných nemovitostí (32 budov). Uchazeč může využít vzor krycího listu zadavatele,

	<p>který je přílohou A této výzvy.</p> <p>Předmětem této veřejné zakázky jsou služby zhotovitele, který pro Mendelovu univerzitu v Brně vyhodnotí potřebná data, provede měření na místě a následně zhotoví pro jednotlivé nemovitosti (viz příloha č. 1 této výzvy) průkazy energetické náročnosti budov.</p> <p>Zadavatel požaduje, aby se zhotovitel o stavu budov, ke kterým bude průkazy zpracovávat, <u>přesvědčil přímo fyzicky na místě, tedy aby provedl obhlídku příslušných budov.</u></p> <p>Zadavatel požaduje, aby součástí zhotovitelem poskytovaných služeb byla mj. veškerá činnost související s vyhodnocením dostupných dat (vč. případného měření u jednotlivých objektů), a rovněž následné vyhodnocení i finální zpracování získaných údajů do podoby průkazu energetické náročnosti budovy včetně případného zpracování veškerých k tomu potřebných příloh.</p> <p>Podrobný seznam a základní identifikace budov v majetku MENDELU, ke kterým má být zpracován průkaz jsou uvedeny v Příloze č. 1 – technické specifikaci.</p> <p>Příloha č. 1 a přílohy A, B a C tvoří nedílnou součást této zadávací dokumentace.</p>
<p>Předpokládaná hodnota zakázky v Kč:</p>	<p>Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 550 000,- Kč bez DPH.</p>
<p>Typ zakázky:</p>	<p>veřejná zakázka malého rozsahu</p> <p>Tato veřejná zakázka v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) není zadávána v zadávacím řízení podle zákona.</p> <p>Zadavatel je oprávněn kdykoliv zrušit výběrové řízení, nejpozději však do uzavření smlouvy.</p>
<p>Lhůta a místo plnění / časový harmonogram plnění</p>	<p>Zadavatel požaduje plnění a kompletní zpracování a předání průkazů energetické náročnosti budov včetně instalace štítků na budovách nejpozději do 31. 1. 2014.</p> <p>Místem plnění je: Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno.</p>
<p>Místa dodání/převzetí nabídky:</p>	<p>Uchazeči předkládají písemnou nabídku v českém jazyce v jednom originále v řádně uzavřené obálce, zabezpečené na přelepu proti otevření, a to buď doporučenou zásilkou prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo kurýrní službou nebo osobně na adresu:</p> <p>Mendelova univerzita v Brně, Rektorát - podatelna Zemědělská 1665/1 613 00 Brno k rukám Mgr. Barbory Hnaničkové</p> <p>Úřední hodiny podatelny: pracovní dny 7:00 – 8:30 hodin a 12:30 – 14:00 hodin.</p>

	<p>Mimo úřední hodiny podatelny je možné využít pro podání vrátnici na témže místě v přízemí vlevo.</p> <p>Nabídku doručí uchazeč v písemné podobě v zalepené obálce označené nápisem: „Zhotovení průkazů energetické náročnosti budov MENDELU“.</p> <p>Při doručení poštou nebo kurýrní službou rozhoduje datum a čas doručení nabídky. Na obálce bude dále uvedena adresa včetně e-mailové adresy, na kterou je možno poslat oznámení pro potřeby vyrozumění uchazeče. V adrese zadavatele musí být na prvním místě uvedeno jméno kontaktní osoby.</p> <p>Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku.</p> <p>Nabídky podané po uplynutí uvedené lhůty nebudou otevřeny a nevyhodnocují se. Využívá-li dodavatel k doručení nabídky třetího subjektu, nese plné riziko včasného a řádného doručení nabídky, a to včetně neporušenosti obálky.</p> <p>Otevírání obálek proběhne ihned po skončení lhůty pro podávání nabídek, tj. 1. 12. 2014 v 8.30 hodin.</p> <p>Otevírání obálek s nabídkami proběhne v sídle zadavatele, konkrétně v místnosti oddělení veřejných zakázek MENDELU, 1. patro budovy A, č. d. N2017.</p>
<p>Hodnotící kritéria, způsob hodnocení a bodovací metoda:</p>	<p>Základním hodnotícím kritériem pro tuto veřejnou zakázku je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.</p> <p>Zadavatel bude hodnotit nabídky, za předpokladu dodržení všech podmínek uvedených v zadávací dokumentaci, na základě nabídkové ceny.</p>
<p>Požadavky na prokázání splnění základní, profesní a technické kvalifikace:</p>	<p>Požadavek na kvalifikaci uchazečů:</p> <p>Uchazeč je povinen prokázat, že splňuje:</p> <p>a) základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona, a to čestným prohlášením o splnění základních kvalifikačních předpokladů;</p> <p>b) profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona, a to čestným prohlášením o splnění profesních kvalifikačních předpokladů;</p> <p>c) technické kvalifikační předpoklady dle § 56 zákona</p> <p>Zadavatel současně stanoví povinnost, že vybraný uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli prosté kopie dokladů prokazujících splnění uvedených profesních kvalifikačních předpokladů.</p> <p>Splnění kvalifikačních předpokladů lze prokázat také předložením kopie výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.</p> <p>Technické kvalifikační předpoklady:</p> <p>Zadavatel vzhledem k objemu a významu zakázky, stanovuje následující technické kvalifikační předpoklady.</p> <p>Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který doloží <u>seznam realizovaných alespoň 3 významných služeb v posledních třech letech</u> s tím, že každá služba bude realizována alespoň v objemu 500.000,- Kč bez DPH. Dodavatel uvede rozsah a dobu poskytnutí těchto služeb a přiloží referenční listy</p>

	od společností, pro které tyto služby prováděl.
Požadavek na uvedení kontaktní osoby uchazeče:	Uchazeč ve své nabídce, resp. na vlastní obálce, uvede svou kontaktní osobu ve věci veřejné zakázky, její telefon a e-mailovou adresu.
Požadavek na písemnou formu nabídky:	<p>Nabídky se podávají v písemné formě prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), nebo prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu sídla zadavatele, nebo osobně v sídle zadavatele.</p> <p>Uchazeč doručí zadavateli nabídku v jednom písemném vyhotovení v řádně uzavřené obálce zřetelně označené názvem veřejné zakázky, tj. Veřejná zakázka „Zhotovení průkazů energetické náročnosti budov MENDELU“.</p> <p>Dále musí být na obálce uvedena adresa, na kterou je možno zaslat oznámení analogicky dle § 71 odst. 6 a 7 zákona.</p> <p>Nabídka musí být podána v českém jazyce.</p> <p>Nabídka bude předložena písemně, obsahem nabídky bude mj. <u>podepsaný návrh smlouvy o dílo</u>, který bude obsahovat veškeré touto výzvou a zadávací dokumentací požadované skutečnosti, přičemž návrh smlouvy nesmí obsahovat jakoukoliv další významnou smluvní podmínku v neprospěch zadavatele. Pokud návrh smlouvy nebude obsahovat veškeré požadavky zadavatele stanovené v této výzvě či zadávací dokumentaci, či budou v této výzvě uvedené požadavky modifikovány v neprospěch zadavatele, či bude návrh kupní smlouvy obsahovat jakoukoliv další významnou smluvní podmínku v neprospěch zadavatele, bude uchazeč z výběrového řízení vyloučen.</p> <p>V případě, že je v nabídce uchazeče shledána nejasnost, může být uchazeč zadavatelem vyzván k doplnění nabídky ve stanovené lhůtě.</p> <p>Pokud nabídka nebude obsahovat kteroukoli z těchto náležitostí v požadovaném obsahu, rozsahu a členění, či nebude řádně doplněna, bude taková nabídka posouzena jako neúplná. Výše uvedená struktura nabídky má doporučující charakter.</p>
Další podmínky pro plnění zakázky:	<p>Požadavek na varianty nabídek Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.</p> <p>Zadávací lhůta Uchazeči jsou vázáni svou nabídkou po dobu 60 dnů od posledního dne lhůty pro podání nabídek.</p> <p>Oprávnění uchazeče</p> <p>a) Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. V případě, že bude uchazeč zasílat žádost o dodatečné informace elektronicky, je uchazeč povinen e-mail poslat na adresu: zakazky@mendelu.cz.</p> <p>b) Uchazeč je oprávněn odvolat nebo změnit nabídku, která již byla doručena zadavateli, a to pouze do konce lhůty pro podání nabídek.</p> <p>c) Uchazeč je oprávněn podat pouze jednu nabídku.</p>

	<p>Platební podmínky a obchodní podmínky: Dle zadávací dokumentace</p> <p>Zadavatel zruší výběrové řízení, zejména pokud:</p> <ul style="list-style-type: none">a) nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky, nebob) nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky splňující požadavky zadavatele na předmět plnění zakázky, resp. byli z účasti ve výběrovém řízení vyloučeni všichni uchazeči, neboc) zjištěny vážné nesrovnalosti nebo chyby v oznámení o zahájení výběrového řízení, resp. výzvě, zadávací dokumentaci, nebo v průběhu administrace veřejné zakázky, nebod) odmítl uzavřít smlouvu i uchazeč třetí v pořadí, s nímž bylo možné smlouvu uzavřít,e) bez udání důvodu. <p>Zadavatel si dále vyhrazuje právo:</p> <ul style="list-style-type: none">- zrušit zadávací řízení (celé nebo jednotlivé části) do doby uzavření smlouvy,- upřesnit návrh smlouvy o dílo uvedený v nabídce (vypracovaný zejména v souladu s touto zadávací dokumentací)- požadovat od uchazečů doplňující informace a ověřit si skutečnosti uvedené v nabídkách. <p>Uchazeč je vázán celým obsahem své nabídky, a to po celou dobu trvání výběrového řízení.</p> <p>Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla opatřena bezpečnostními prvky, které ji zajistí proti případnému poškození a proti manipulaci s jednotlivými listy tak, aby byla vyloučena možnost jejich neoprávněného nahrazení. Všechny listy výtisku nabídky budou očíslovány.</p> <p>Uchazeči nevzniká nárok na uhrazení nákladů spojených s podáním nabídky zadavateli.</p> <p>Jednotlivé nabídky budou ponechány zadavateli pro jeho potřebu a nebudou uchazečům vráceny.</p> <p>Dodavatel se zavazuje bez zbytečného odkladu v případě potřeby písemně poskytnout zadavateli jakékoliv informace vztahující se k předmětu plnění této veřejné zakázky.</p> <p>Zadavatel je oprávněn zrušit veřejnou zakázku malého rozsahu kdykoli do doby uzavření smlouvy.</p>
<p>Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace:</p>	<p>Zadávací dokumentace není zpracována jako samostatný dokument. Její obsah je zpracován v této výzvě a v přílohách č. 1 a přílohách A, B a C, které tvoří její nedílnou součást.</p> <p>Zájemce získá tuto výzvu, včetně všech příloh stažením z profilu zadavatele: https://zakazky.mendelu.cz/cz.</p>

Přílohy:

Příloha č. 1 – technická specifikace

Příloha A – krycí list nabídky

Příloha B – čestné prohlášení

Příloha C – obchodní podmínky

V Brně dne 14. listopadu 2014



Ing. Lujza Oravcová



Kontaktní osoba:

Jméno:	Barbora
Příjmení:	Hnaníčková
E-mail:	barbora.hnanickova@mendelu.cz
Telefon:	545 135 251