

## Zadávací dokumentace

### k otevřenému řízení v rámci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce (dále jen „zadávací dokumentace“)

ve smyslu § 44 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“ nebo „ZVZ“)

#### NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

## „MENDELU - Rekonstrukce výukových, laboratorních a administrativních prostor obj. C - II.etapa“

#### Zadavatel veřejné zakázky

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>Zadavatel:</b> | <b>Mendelova univerzita v Brně</b>            |
| Zastoupena:       | prof. RNDr. Ladislavem Havlem, CSc., rektorem |
| Sídlo:            | Zemědělská 1, 613 00 Brno                     |
| IČ:               | 62156489                                      |

#### Zadavatele zastupuje

|                      |  |
|----------------------|--|
| Zástupce zadavatele: | Advokátní kancelář Tinthoferová                    |
| Sídlo:               | Staňkova 18a, 602 00 Brno                          |
| IČ:                  | 73612804   |
| Kontaktní osoba:     | Mgr. Macek   |
| Telefon:             | 774 402 202  |
| Email:               | <a href="mailto:macek@aktap.cz">macek@aktap.cz</a> |

## Úvod

Tato zadávací dokumentace je v souladu s § 44 ZVZ vyhotovena jako podklad pro podání nabídek ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Jedná se o otevřené řízení na zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce.

Podáním nabídky přijímá uchazeč o veřejnou zakázku plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že uchazeč pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny, projektovou dokumentaci a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

Plnění veřejné zakázky bude spolufinancováno ze státního rozpočtu prostřednictvím MŠMT. Zadavatel si vyhrazuje možnost zrušit zadávací řízení v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. e) zákona, pokud nebude schváleno přidělení příslibených dotačních prostředků ze strany spolufinancujícího subjektu.

## 1 Informace o zadavateli

- Mendelova univerzita v Brně
- zastoupena prof. RNDr. Ladislavem Havlem, CSc., rektorem
- Sídlo: Zemědělská 1, 613 00 Brno
- Právní forma: veřejná vysoká škola, kód 601
- IČ: 62156489
- DIČ: CZ62156489
- Pracoviště zadavatele, pro které je veřejná zakázka určena: AF MENDELU
- Pracovník pověřené osoby: Ing. Vlastimil Pícha
- Tel: 545 135 053, e-mail: picha@mendelu.cz

## 2 Zastoupení zadavatele v zadávacím řízení

- Zástupce zadavatele: Advokátní kancelář Tinthoferová
- Sídlo: Staňkova 18a, 602 00 Brno
- IČ: 73612804
- Kontaktní osoba: Mgr. Macek
- Telefon: 774 402 202
- Email: macek@aktap.cz

## 3 Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky a druhu zadávacího řízení

Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka.

Předmět veřejné zakázky: stavební práce.

Druh zadávacího řízení: otevřené.

Zadávací dokumentace

#### 4 Specifikace a klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení veškerých stavebních prací, dodávek a souvisejících služeb nutných k řádnému provedení veřejné zakázky.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky - kód CPV:

- 45214000-0 Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu
- 51110000-6 Instalace a montáž elektrického vybavení

Podrobně je předmět plnění veřejné zakázky vymezen ve smlouvě o dílo, která tvoří přílohu č. 6 této zadávací dokumentace a v projektové dokumentaci, kterou vyhotovil: INRIS, s.r.o., Bohunická 444/51a, 619 00 Brno (dále jen „projektová dokumentace“), jejíž součástí je také soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a technická zpráva. Projektová dokumentace tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace.

Předmětem řešení především je:

##### A/ REKONSTRUKCE ELEKTROROZVODŮ OBJEKTU C

- výměna osvětlovacích těles v kancelářích a laboratořích
- rekonstrukce světelných a zásuvkových elektrorozvodů
- výměna přívodních kabelů od hlavního rozvaděče do laboratoří a k samostatným technologickým spotřebičům

##### B/ REKONSTRUKCE SLP ROZVODŮ OBJEKTU C

- doplnění docházkového a komunikačního systému od vstupních dveří jednotlivých ústavů
- rekonstrukce slaboproudých rozvodů ústavu AVC (audiovizuální centrum)
- propojení digestoří a podparapetních jednotek do systému MaR

##### C/ REKONSTRUKCE TECHNOLOGIE OBJEKTU C

- výměna digestoří a ventilátorů na střeše objektu
- záměna jednotek za tělesa stávajícího systému ústředního vytápění
- výměna podparapetních vzduchotechnických jednotek v návaznosti na výměnu digestoří a jejich vyregulování

##### D/ STAVEBNÍ PRÁCE

- doplňující stavební práce pro jednotlivé profese
- oprava střešní krytiny pod ventilátory

Zadávací dokumentace

- výměna vstupních dveří v suterénu budovy. Popis veřejné zakázky je dále rozveden v technické zprávě, jež je k datu zahájení zadávacího řízení zveřejněna na profilu zadavatele.

Zadavatel v bodě 16.7 této zadávací dokumentace **věcně vymezil části veřejné zakázky, které nemohou být plněny subdodavatelem.**

## 5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky je 20 177 112 Kč bez DPH.

## 6 Místo a termín plnění veřejné zakázky

Místo plnění veřejné zakázky: Objekt C, areál Mendelovy univerzity, Zemědělská 1, Brno.

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Předpokládaný termín zahájení plnění: 7/2014.

Předpokládaná doba realizace předmětu plnění: 100 dnů.

## 7 Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídky se podávají nejpozději do **19. 3. 2014 do 8:30 hodin** na **podatelnu** v sídle zadavatele **Zemědělská 1/1665, Brno 613 00** (podatelna se nachází v budově A, 1. poschodí). Nabídka musí být doručena v listinné podobě do podatelny veřejného zadavatele, jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky.

Úřední hodiny podatelny:

Pondělí -- pátek: 7:00 -- 8:30 hod. 12:30 -- 14:00 hod.

## 8 Zadávací lhůta

Veřejný zadavatel stanovil délku zadávací lhůty (lhůty, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni), zejména s ohledem na druh zadávacího řízení a předmět veřejné zakázky, na 120 dnů od konce lhůty pro podání nabídek.

## 9 Dodatečné informace k zadávacím podmínkám, prohlídka místa plnění

Dodavatel je oprávněn požadovat písemně po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám dle § 49 ZVZ. Žádost musí být písemná a musí být doručena osobě zastupující veřejného zadavatele v zadávacím řízení nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

## Zadávací dokumentace

Dodatečné informace poskytne zadavatel v souladu s § 49 odst. 2 a 3 ZVZ. Zadavatel současně vždy uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace, tj. na profilu zadavatele. Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

Písemná žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být emailem doručena osobě zastupující veřejného zadavatele v zadávacím řízení:  
Mgr. Macek, e-mail: macek@aktap.cz.

## 10 Prohlídka místa plnění:

Zadavatel uspořádá prohlídku místa plnění pro všechny dodavatele, kteří mají zájem na podání nabídky. **Prohlídka místa plnění se bude konat dne 7. 3. 2014 od 10.00 hod.**

Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude na adrese: Zemědělská 1, Brno, před hlavním vchodem do budovy A. Zadavatel žádá dodavatele, kteří mají v plánu se zúčastnit prohlídky místa plnění, aby zástupci zadavatele alespoň 1 den před termínem prohlídky místa plnění odeslali emailem žádost o účast na prohlídce místa plnění, příp. telefonicky kontaktovali na tel. č.: 774 402 202.

## 11 Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Kvalifikaci splní dodavatel, který:

- a) prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) až k) ZVZ;
- b) prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a), b) a d) ZVZ;
- c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku podle § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ; a
- d) prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ.

### Lhůta pro prokázání splnění kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

### Pravost a stáří dokladů

Nestanoví-li ZVZ jinak, předkládá dodavatel kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší než 90 dnů ke dni podání nabídky. V případě, kdy ZVZ nebo veřejný zadavatel požaduje v rámci prokázání splnění kvalifikace po dodavateli předložení čestného prohlášení, musí toto prohlášení obsahovat veřejným zadavatelem a ZVZ požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

**Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.** Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

**Podmínky prokázání splnění kvalifikačních předpokladů prostřednictvím subdodavatele, v případě společné nabídky nebo v případě zahraničního dodavatele**

V případě prokazování splnění kvalifikačních předpokladů prostřednictvím subdodavatele, v případě společné nabídky nebo v případě zahraničního dodavatele je třeba postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními § 51 ZVZ.

Podle § 17 písm. i) ZVZ je subdodavatelem osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva.

Podle příslušných ustanovení § 51 ZVZ bude třeba při prokazování splnění kvalifikačních předpokladů postupovat také v případě, má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku. Pokud nabídku podává několik dodavatelů společně, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

**Dodavatel je povinen být pojištěn** proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků dodavatele, a to až do výše ceny díla uvedené v jeho nabídce. Zadavatel požaduje při plnění veřejné zakázky dodavatelem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější a s nímž bude uzavřena Smlouva, pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě. Pojistnou smlouvu je vybraný uchazeč povinen zadavateli předložit nejpozději před okamžikem podpisu smlouvy o dílo. Pojištění se musí vztahovat na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou uchazečem třetí osobě, s uvedenou výší pojistné částky pro tento druh pojištění a musí být platné po celou dobu plnění příslušné veřejné zakázky.

**Základní kvalifikační předpoklady:**

Dodavatel musí prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů v rozsahu dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) ZVZ. Dodavatel předloží v nabídce dle § 62 odst. 2 ZVZ čestné prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje všechny základní kvalifikační předpoklady uvedené v § 53 odst. 1 písm. a) až k) ZVZ. **Dodavatel může použít vzor čestného prohlášení, který je Přílohou č.2 zadávací dokumentace („Čestné prohlášení dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) ZVZ“).**

**Profesní kvalifikační předpoklady:**

a) **Splnění kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) ZVZ** dodavatel prokáže předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

b) **Splnění kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. b) ZVZ** dodavatel prokáže předložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci (živnostenské oprávnění k provádění staveb, jejich změn a odstraňování).

c) **Splnění kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. d) ZVZ** dodavatel prokáže předložením dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. dokladu o autorizaci v příslušném oboru (obor pozemní stavby).

#### **Ekonomická a finanční způsobilost dodavatele:**

Dodavatel v souladu s ustanovením § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku. Také toto čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele nebo jeho jménem a z čestného prohlášení musí být zcela zřejmé, že dodavatel tento požadavek splňuje. **Dodavatel může použít vzor tohoto čestného prohlášení, který je Přílohou č. 3 zadávací dokumentace („Čestné prohlášení dle § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ“).**

#### **Technické kvalifikační předpoklady:**

**Splnění kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ** prokáže dodavatel předložením seznamu významných stavebních prací provedených za posledních 5 let, v němž musí doložit, že v tomto období ukončil min. **3 stavby odpovídající předmětu veřejné zakázky (oblast rekonstrukce nebo výstavby objektů občanské vybavenosti), každou v hodnotě min. 10 mil. Kč bez DPH.** K seznamu musí být doložena min. 3 osvědčení objednatelů o řádném plnění výše uvedených stavebních prací s náležitostmi dle § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ. Tato osvědčení musí obsahovat identifikační údaje objednatele včetně kontaktů, cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Pokud byla referenční zakázka realizována ve sdružení více dodavatelů, musí být v osvědčení věcně vymezena část v minimální hodnotě 10 mil. Kč bez DPH, na které se uchazeč v referenční zakázce podílel.

## **12 Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek**

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, tj. **závazné požadavky zadavatele na obsah návrhu smlouvy tvoří Přílohu č. 6 zadávací dokumentace („Návrh smlouvy o dílo“).** Uchazeč není oprávněn činit změny či doplnění těchto závazných požadavků zadavatele, s výjimkou údajů, které je uchazeč povinen doplnit (v textu návrhu smlouvy označeny žlutou barvou).

Zadavatel požaduje **bankovní záruku za splnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo ve výši 2 000 000 Kč.** Vybraný uchazeč (Zhotovitel) poskytne Objednateli nejpozději **do 30 dnů po uzavření smlouvy o dílo** jako jistotu na řádné plnění svých povinností dle této smlouvy při realizaci díla bankovní záruku v této výši.

Zadavatel dále požaduje **bankovní záruku za splnění povinností zhotovitele z jeho odpovědnosti za vady ve výši 2 000 000 Kč.** Vybraný uchazeč (Zhotovitel) poskytne Objednateli nejpozději **ke dni předání a převzetí díla,** resp. jeho poslední části, jako jistotu na splnění povinností Zhotovitele z jeho odpovědnosti za vady bankovní záruku v této výši.

Podrobnosti týkající se bankovních záruk jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace.

## **13 Technické podmínky**

Souhrn technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce, a současně dodávky a služby související s těmito stavebními pracemi, jejichž prostřednictvím je předmět veřejné zakázky popsán jednoznačně a objektivně způsobem vyjadřujícím

## Zadávací dokumentace

účel použití zamýšlený veřejným zadavatelem (dále jen „technická specifikace“), je obsažen v Příloze č. 7 zadávací dokumentace („Projektová dokumentace a výkaz výměr“).

Veřejný zadavatel stanovil technické podmínky tak, aby nezaručovaly určitým dodavatelům konkurenční výhodu nebo nevytvářely neodůvodněné překážky hospodářské soutěže. Pokud by přesto zadávací podmínky obsahovaly určité obchodní názvy materiálů a výrobků nebo odkazy na obchodní názvy firem nebo označení původu, uchazeč to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. Materiály nebo výrobky jmenovitě uvedené v zadávacích podmínkách tedy nejsou pro dodavatele závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. **Zadavatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky vhodných řešení**, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít dokonce lepší parametry.

## 14 Varianty nabídek

Veřejný zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

## 15 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena jako cena celková a nejvýše přípustná a bude zahrnovat veškeré náklady na plnění celé veřejné zakázky, jak je popsána v zadávací dokumentaci (včetně všech jejích příloh), včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním této veřejné zakázky. Nabídková cena bude stanovena v Kč a bude uvedena v členění celková cena bez DPH, část investiční a část neinvestiční. Uchazeč doloží do nabídky oceněný výkaz výměr, který je součástí projektové dokumentace. Všechny položky výkazu výměr ocení včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští v průběhu plnění veřejné zakázky překročení nabídkové ceny. Pro práce na veřejné zakázce bude uplatněna **přenesená daňová povinnost**.

## 16 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče nebo jeho jménem a další dokumenty požadované ZVZ či veřejným zadavatelem.

Nabídka bude obsahovat tyto samostatné části v pořadí, jak je dále uvedeno:

### 1. Krycí list nabídky - Příloha č. 1 zadávací dokumentace.

Krycí list nabídky bude obsahovat tyto údaje:

- identifikační údaje uchazeče dle § 17 písm. d) ZVZ;
- nabídkovou cenu v požadovaném členění;
- údaje kontaktní osoby uchazeče oprávněné za uchazeče ve věci podané nabídky jednat, včetně elektronického kontaktu (e-mail).

2. **Obsah** s uvedením jednotlivých oddílů a čísla stran, na kterých se dokumenty tvořící daný oddíl nachází.



Zadávací dokumentace

3. **Originál plné moci** s ověřením pravosti podpisů **v případě, že** některé dokumenty, zejména čestná prohlášení nebo návrh smlouvy, nebudou podepsány osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče.

4. **Dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů**, a to v tomto řazení:

- dokumenty nebo čestné prohlášení prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů (§ 53 odst. 1 písm. a) až k) ZVZ);
- dokumenty prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů (§ 54 písm. a), b) a d) ZVZ);
- čestné prohlášení uchazeče o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku (§ 50 odst. 1 písm. c) ZVZ);
- dokumenty prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů (§ 56 odst. 3 písm. a) ZVZ).

5. **Návrh smlouvy o dílo podepsaný** osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (Příloha č. 6 zadávací dokumentace). Návrh smlouvy musí být předložen v souladu s požadavky uvedenými v této zadávací dokumentaci.

6. **Podrobná cenová kalkulace**, včetně oceněného výkazu výměr (Příloha č. 7 zadávací dokumentace, oceněny budou všechny položky nutné pro realizace kompletního díla), která bude vyhotovena v souladu s požadavky uvedenými v této zadávací dokumentaci. Uchazeč doplní knihu výrobků a materiálů pro posouzení shody s požadovaným standardem, technickým provedením, tvarem a parametry daného výrobku. Kniha vychází z technické zprávy a její přílohy.

7. **Seznam subdodavatelů.** Dle § 17 písm. i) ZVZ je subdodavatelem osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva. Zhotovitel bere na vědomí, že zadavatel v souladu s § 44 odst. 6 ZVZ věcně vymezil část předmětu plnění veřejné zakázky, která nesmí být plněna subdodavatelem. **Zhotovitel v této souvislosti uvede seznam věcně vymezených částí veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, včetně identifikačních údajů subdodavatele.** Tento seznam tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace. Uchazeč v seznamu subdodavatelů, jenž bude mít formu čestného prohlášení, uvede, které konkrétní části zakázky má v úmyslu zadat konkrétním subdodavatelům, identifikační údaje těchto subdodavatelů dle § 17 písm. i) ZVZ a kontaktní osobu subdodavatele s kontakty (telefon, e-mail). Pokud nemá uchazeč v úmyslu zadat některou z částí veřejné zakázky subdodavateli, uvede tuto skutečnost v čestném prohlášení.

Věcné vymezení části předmětu plnění veřejné zakázky, která **nesmí být plněna subdodavatelem** (v souladu s § 44 odst. 6 ZVZ):

**Stavební díl:**

|       |                               |
|-------|-------------------------------|
| SO 3  | Svislé a kompletní konstrukce |
| SO 6  | Úpravy povrchu, podlahy       |
| SO 94 | Lešení a stavební výtahy      |
| SO 96 | Bourání konstrukcí            |

Toto čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat v této věci za dodavatele nebo jeho jménem.

8. **Čestné prohlášení dle § 68 odst. 3 ZVZ**, jež bude obsahovat:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

**Dodavatel může použít vzoru čestného prohlášení, který je přílohou č. 5 zadávací dokumentace** („Čestné prohlášení dle § 68 odst. 3 ZVZ“). Toto čestné prohlášení musí být opět podepsáno osobou oprávněnou jednat v této věci za dodavatele nebo jeho jménem.

9. Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně uchazeč - výčet dokumentů obsažený v tomto bodě zadávací dokumentace slouží pouze pro usnadnění orientace uchazeče při kompletaci nabídky. Pokud v tomto výčtu není uveden dokument, který je uchazeč povinen doložit do nabídky dle jiných ustanovení zadávací dokumentace nebo dle ZVZ, nemůže se uchazeč zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

## 17 Další podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude podána **v listinné podobě, v jazyce českém, v jednom originálním vyhotovení**. Uchazeč předloží nabídku též **v elektronické podobě na CD**, a to ve formátu MS Office nebo kompatibilním, případně ve formátu \*.pdf. CD s nabídkou bude součástí tištěného originálu nabídky. Nabídka v listinné podobě musí být podána **v řádně uzavřené obálce označené slovem „NEOTEVÍRAT“ a názvem veřejné zakázky, na obálce musí být také uvedena adresa, na kterou je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 ZVZ**.

**Doporučení:** Nabídka bude odpovídajícím způsobem zabezpečena proti možné manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh a proti jejich vypadnutí, bude např. provázána provázkem (šňůrkou), který bude zavázán a zapečetěn nebo přelepen papírovou páskou opatřenou razítkem a podpisem osoby oprávněné jednat za uchazeče nebo jeho jménem. Všechny listy nabídky vč. příloh budou v pravém dolním rohu vzestupně a řádně očíslovány. Jednotlivé oddíly budou přehledně označeny boční popiskou nebo rozdělovníky.

## 18 Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli bude probíhat v souladu s ustanoveními § 148 a 149 ZVZ a v souladu s ustanoveními zadávací dokumentace. Písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem doručovány v souladu s § 148 odst. 2 ZVZ a touto zadávací dokumentací, především prostřednictvím elektronických kontaktů (e-mail) uvedených v nabídkách dodavatelů (na Krycím listu nabídky), příp. prostřednictvím datových schránek dodavatelů.

## 19 Termín a místo otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **19. 3. 2014 v 8:40 hod.** v místě sídla veřejného zadavatele, zasedací místnost, budova A, **Zemědělská 1/1665, Brno 613 00**. Otevírání obálek se mají právo účastnit uchazeči, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek. Za každého uchazeče se bude moci otevírání obálek s nabídkami zúčastnit, z kapacitních důvodů, max. 1 zástupce. Zadavatel bude oprávněn po přítomných zástupcích uchazečů požadovat, aby oprávněnost účasti při otevírání obálek s nabídkami prokázali (např. **plnou mocí nebo aktuálním výpisem z obchodního rejstříku**) a svoji účast stvrdili podpisem v listině přítomných uchazečů.

## 20 Údaje o hodnotících kritériích a způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena**. Nabídky uchazečů, které splní všechny požadavky stanovené v zadávacích podmínkách a ZVZ a které postoupí k hodnocení nabídek, budou hodnoceny (seřazeny) podle **výše celkové nabídkové ceny bez DPH**, přičemž nejnižší nabídková cena bez DPH se považuje za nejvýhodnější a adekvátně tomuto pravidlu se postupně vyšší nabídkové ceny bez DPH považují za méně výhodné.

## 21 Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace podle § 48 ZVZ

Textová část zadávací dokumentace bude v souladu s ustanovením § 48 odst. 1 ZVZ uveřejněna na profilu zadavatele, a to ode dne uveřejnění oznámení zadávacího řízení minimálně do konce lhůty pro podání nabídek. Ostatní části zadávací dokumentace (včetně projektové dokumentace) budou na základě předchozí písemné žádosti dodavatele (emailem zástupci zadavatele: [macek@aktap.cz](mailto:macek@aktap.cz) s uvedením kontaktních údajů) dodavateli odeslány poštou **v elektronické podobě na CD, příp. předány** v místě sídla zástupce zadavatele.

Náklady na reprografii kompletní zadávací dokumentace jsou stanoveny ve výši **550 Kč**. Náklady na poštovné a balné činí 50 Kč. Náklady reprografie a balné a poštovné uhradí dodavatel před vlastním výdejem zadávací dokumentace, a to bezhotovostně na bankovní účet, který bude uveden na vystavené faktuře. Před samotným výdejem zadávací dokumentaci zašle dodavatel zástupci zadavatele na email: [macek@aktap.cz](mailto:macek@aktap.cz) doklad o realizaci platby za dokumentaci.

Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.mendelu.cz>.

## 22 Přílohy zadávací dokumentace

Příloha č. 1 ZD – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 ZD – Čestné prohlášení dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) ZVZ

Příloha č. 3 ZD – Čestné prohlášení dle § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ

Příloha č. 4 ZD – Čestné prohlášení o subdodavatelích

Příloha č. 5 ZD – Čestné prohlášení dle § 68 odst. 3 ZVZ

Příloha č. 6 ZD – Návrh smlouvy o dílo (samostatný dokument)

Příloha č. 7 ZD – Projektová dokumentace a výkaz výměr (samostatný dokument)

V Brně dne: 24. 2. 2014

Zadávací dokumentace

Příloha č. 1 ZD – Krycí list nabídky

## Krycí list nabídky

**Název veřejné zakázky:** „MENDELU - Rekonstrukce výukových, laboratorních a administrativních prostor obj. C - II.etapa“

**Zadavatel:** Mendelova univerzita v Brně  
Zastoupena: prof. RNDr. Ladislavem Havlem, CSc., rektorem  
Sídlo: Zemědělská 1, 613 00 Brno  
IČ: 62156489

**Uchazeč:**  
Obchodní firma/název: .....  
sídlo: .....  
právní forma: .....  
IČ: .....  
DIČ: .....  
bankovní spojení: .....  
osoba oprávněná jednat za uchazeče: .....  
kontaktní osoba ve věci podané nabídky: .....  
telefon a e-mail: .....

|                               | Cena v Kč bez DPH |
|-------------------------------|-------------------|
| Investiční náklady            |                   |
| Neinvestiční náklady          |                   |
| <b>Celková nabídková cena</b> |                   |

V dne:

.....

Jméno<sup>1</sup> a podpis osoby oprávněné jednat v této věci za dodavatele nebo jeho jménem

<sup>1</sup> Čitelně vepsat jméno a příjmení osoby či osob, které Krycí list podepisují.

Příloha č. 2 ZD – Čestné prohlášení dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) ZVZ

**Čestné prohlášení prokazujícího splnění základních kvalifikačních předpokladů uvedených v § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“)**

Uchazeč ....., se sídlem ....., IČ:..... podávající nabídku k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „MENDELU - Rekonstrukce výukových, laboratorních a administrativních prostor obj. C - II.etapa“ tímto čestně prohlašuje, že splňuje základní kvalifikační předpoklady uvedené v § 53 odst. 1 písm. a) až k) ZVZ, tzn. prohlašuje, že:

a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště.

b) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště.

Zadávací dokumentace

c) v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu.

d) vůči jeho majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující (zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů) nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.

e) není v likvidaci.

f) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.

g) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.

h) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.

i) nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) ZVZ požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.

j) není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.

k) nebyla mu v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu (§ 5 písm. e) bod 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů).

V ..... dne .....

.....

Jméno<sup>2</sup> a podpis osoby oprávněné jednat v této věci za dodavatele nebo jeho jménem

---

<sup>2</sup> Čitelně vepsat jméno a příjmení osoby či osob, které čestné prohlášení podepisují.

Příloha č. 3 ZD – Čestné prohlášení dle § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ

**Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“)**

Uchazeč ....., se sídlem ....., IČ:..... podávající nabídku k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „MENDELU - Rekonstrukce výukových, laboratorních a administrativních prostor obj. C - II.etapa“ tímto dle § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ čestně prohlašuje, že je ekonomicky a finančně způsobilý splnit výše uvedenou veřejnou zakázku.

V ..... dne:

.....

Jméno<sup>3</sup> a podpis osoby oprávněné jednat v této věci za dodavatele nebo jeho jménem

---

<sup>3</sup> Čitelně vepsat jméno a příjmení osoby či osob, které čestné prohlášení podepisují.

Příloha č. 4 ZD – Čestné prohlášení o subdodavatelích

### Čestné prohlášení o subdodavatelích

**1)** Tímto jako uchazeč o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „MENDELU - Rekonstrukce výukových, laboratorních a administrativních prostor obj. C - II.etapa“ čestně prohlašuji, že tyto konkrétní části výše uvedené zakázky mám v úmyslu zadat těmto konkrétním subdodavatelům, dále zde uvádím identifikační údaje těchto subdodavatelů a kontaktní osoby subdodavatelů ve věci veřejné zakázky:<sup>4</sup>

| Označení subdodavatele<br>(název, sídlo, IČ) | Věcná část zakázky plněná<br>subdodavatelem | Kontaktní osoba | Telefonní číslo E-mail |
|--|---|-----------------|------------------------|
|  |   |                 |                        |
|  |   |                 |                        |
|  |   |                 |                        |
|  |   |                 |                        |

**2)** Tímto jako uchazeč o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „MENDELU - Rekonstrukce výukových, laboratorních a administrativních prostor obj. C - II.etapa“, čestně prohlašuji, že nemám v úmyslu zadat žádnou část výše uvedené veřejné zakázky žádnému subdodavateli.<sup>5</sup>

V ..... dne:

.....

Jméno<sup>6</sup> a podpis osoby oprávněné jednat v této věci za dodavatele nebo jeho jménem

<sup>4</sup> V případě nedostatku místa v uvedené tabulce uvede dodavatel potřebné údaje na samostatném listu, který bude přiložen k čestnému prohlášení o subdodavatelích.

<sup>5</sup> V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat žádnou část zakázky žádnému subdodavateli, tabulku nevyplňuje.

<sup>6</sup> Čitelně vepsat jméno a příjmení osoby či osob, které čestné prohlášení podepisují.



Příloha č. 5 ZD – Čestné prohlášení dle § 68 odst. 3 ZVZ

**Čestné prohlášení dle ustanovení § 68 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb.,  
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“)**

Tímto jako uchazeč o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „MENDELU - Rekonstrukce výukových, laboratorních a administrativních prostor obj. C - II.etapa“ dle ustanovení § 68 odst. 3 písm. a) ZVZ předkládám následující seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele<sup>7</sup>:

.....  
.....

Dle § 68 odst. 3 písm. b) ZVZ předkládám jako dodavatel, který má formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek<sup>8</sup>:

.....  
.....

Dle ustanovení § 68 odst. 3 písm. c) ZVZ čestně prohlašuji, že jsem neuzavřel a neuzavřu zakázanou dohodu podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

V                      dne:

.....

Jméno<sup>9</sup> a podpis osoby oprávněné jednat v této věci za dodavatele nebo jeho jménem

<sup>7</sup> Není-li nikdo takový, řádky proškrtněte.

<sup>8</sup> Vyplňuje se pouze v případě, má-li dodavatel formu akciové společnosti.

<sup>9</sup> Čitelně vepsat jméno a příjmení osoby či osob, které čestné prohlášení podepisují.