

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

VÝZKUMNÉ CENTRUM JOSEFA RESSELA, SO 02

I. VEŘEJNÝ ZADAVATEL	
Jméno	Mendelova univerzita v Brně
Sídlo	Zemědělská 1, 613 00 Brno
IČO	62156489
II. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA	
Předmět zakázky	<p>Předmětem zakázky je provedení stavby „Výzkumné centrum Josefa Ressela, SO 02“. Stavbou je rekonstrukce budovy v areálu Mendelovy univerzity v Brně v Útěchově. V budově jsou umístěny výukové a výzkumné laboratoře. V rámci zakázky dojde k modernizaci stávajících laboratoří a vybudování nové učebny, nových laboratoří a skladových prostor (změnou vnitřních dispozic). Předmětem rekonstrukce je i provedení nových elektrorozvodů, napojení stavby na stávající inženýrské sítě (vedení nízkého napětí, veřejný vodovod) - ty nebudou provedenými stavebními úpravami dotčeny – odvedení splaškové vody do bezodtokového septiku.</p> <p>Předmětem zakázky jsou rovněž související projektční činnosti.</p>
Klasifikace zakázky (CPV)	45000000-7 stavební práce 71320000-7 technické projektování
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Druh zadávacího řízení	Otevřené řízení
Předpokládaná hodnota	25,000.000,- Kč bez DPH
Zdroj financování	Evropský fond pro regionální rozvoj, Operační program Výzkum a vývoj pro inovace.

<p>III. ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</p>	
<p>Veřejný zadavatel popíše změny</p> <ul style="list-style-type: none"> a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, <p>oproti skutečnostem uvedeným v předběžném oznámení.</p>	<p>Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny:</p> <p>Vytvoření zázemí pro kvalitnější propojení výzkumné činnosti v oblasti lesnictví a dřevařství a její propojení s výukou včetně praktických demonstrací a zapojení studentů do vědecké odborné činnosti.</p> <p>Popis předmětu veřejné zakázky.</p> <p><i>Předmětem zakázky je provedení stavby „Výzkumné centrum Josefa Ressela, SO 02“.</i></p> <p><i>Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce budovy v areálu Mendelovy univerzity v Brně v Útěchově. V budově jsou umístěny výukové a výzkumné laboratoře. V rámci zakázky dojde k modernizaci stávajících laboratoří a vybudování nové učebny, nových laboratoří a skladových prostor (změnou vnitřních dispozic). Předmětem rekonstrukce je i provedení nových elektrorozvodů, napojení stavby na stávající inženýrské sítě (vedení nízkého napětí, veřejný vodovod) - ty nebudou provedenými stavebními úpravami dotčeny – odvedení splaškové vody do bezodtokového septiku.</i></p> <p><i>Předmětem zakázky jsou rovněž související projekční činnosti.</i></p> <p>Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele.</p> <p>Realizace zakázky vede k naplnění uvedené potřeby.</p> <p>Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky.</p> <p><i>15. 4. 2015.</i></p>
<p>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.</p>	<p>Zadavatel zvažoval zejména následující rizika:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Riziko neplnění nebo pozdního plnění veřejné zakázky. Riziko je zajištěno smluvní pokutou a právem od smlouvy odstoupit. 2. Riziko plnění předmětu zakázky v kvalitě neodpovídající zadání zakázky. <p>Zadavatel stanovil systém kontroly provádění stavebních prací, požadavky na dokladování použitých materiálů apod.</p> <p>Riziko je zajištěno zárukou na provedení díla, finanční zárukou a právem odstoupit od smlouvy.</p>

	<p>3. Riziko vynaložení dalších finančních prostředků.</p> <p>Riziko je eliminováno popisem způsobu výpočtu nabídkové ceny pro případ, že se v průběhu stavby vyskytne potřeba provedení dodatečných prací</p>
Veřejný zadavatel může vymežit alternativy naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavatel alternativy nevymezuje.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Realizace zakázky je jedním ze zásadních kroků k naplnění uvedeného cíle.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Zadavatel informace neuvádí.
IV. ODŮVODNĚNÍ POŽADAVKŮ NA TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE	
Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Nepožaduje se
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než 3 techniků či technických útvarů.)	Nepožaduje se
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let.)	Zadavatel nepožaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Nepožaduje se.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Nepožaduje se.

V. ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Zadavatel nevymezil technické podmínky, nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci podle § 44 odst. 4 ZVZ.	
VI. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ ZÁKLADNÍCH A DÍLČÍCH HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena	Neodůvodňuje se

Mgr. Marek Lollok
na základě pověření