

Dodatek č. 1
Smlouvy o dílo č. 36/2013/390

uzavřený dle § 536 - 565 Zákona č. 513 / 1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
Obchodního zákoníku
na akci

Stavební úpravy 2.NP budovy A

Smluvní strany

1. Objednatel:

Mendelova univerzita v Brně
Zemědělská 1, 613 00 Brno

Statutární orgán:
Ke smluvnímu jednání oprávněn:

prof. Ing. Jaroslav Hlušek, CSc. – rektor MENDELU
prof. Ing. Jaroslav Hlušek, CSc. – příkazce operace
JUDr. Věra Sedlářová – správce rozpočtu

V technických záležitostech:

Ing. Tomáš Dosoudil (kontakt 733 144 365, dosoudil@mendelu.cz)

IČ:

621 56 489

DIČ:

CZ 62156489

Bankovní spojení:

Komerční banka Brno

Číslo účtu:

7200300237 / 0100, 7202450247/ 0100

2. Zhotovitel:

KALÁB – stavební firma, spol. s.r.o.
Václavská 849/15, 639 00 Brno

Statutární orgán:
Ke smluvnímu jednání oprávněn:

Ing. Jiří Kaláb – jednatel, Mgr. Ing. Tomáš Kaláb
Mgr. Ing. Tomáš Kaláb - jednatel

V technických záležitostech:

Ing. Jan Pluskal

IČ:

494 36 589

DIČ:

CZ49436589

Bankovní spojení:

ČSOB, a.s.

Číslo účtu:

3602373 / 0300

1. Účel dodatku

Účelem dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 36/2013/390 je změna rozsahu, ceny a termínu dokončení díla.

1.1. Rozsah díla

Rozsah díla byl změněn na základě nepředvídatelných skutečností, které nastaly během provádění stavebních prací. Jednotlivé změny jsou uvedeny ve změnových listech (č. 1–6) a v položkových rozpočtech, které jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto dodatku smlouvy.

1.2. Cena díla

Část *INVESTIČNÍ*:

| | bez DPH | sazba DPH | cena vč. DPH |
|--|----------------|-----------|--------------|
| Původní cena díla dle SoD: | 2.418.340,- | 21% | 2.926.191,40 |
| Změna ceny dle dodatku: | 123.119,- Kč | 21% | 148.973,99 |
| Celková upravená cena (část investiční): | 2.541.459,- Kč | 21% | 3.075.165,39 |

1.3. Termín dokončení díla

Původně sjednaný termín dokončení stavby: 10.12.2013
Nově sjednaný termín dokončení stavby: 10.01.2014

Posun termínu dokončení stavby byl způsoben na základě nutné změny technologie provádění stavebních prací (změnový list č. 2).

2. Závěrečná ustanovení

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 čistopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
Všechna ostatní ujednání ve smlouvě o dílo č. 36/2013/390 zůstávají beze změny.
Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Brně dne 9.12.2013

V Brně dne 9.12.2013

Objednatel:

Zhotovitel:

Příkazce operace: prof. Ing. Jaroslav Hlušek, CSc.

Mgr. Ing. Tomáš Kaláb
jednatel

Správce rozpočtu: JUDr. Věra Sedlářová

Tomáš Kaláb

KALÁB - stavební firma,
s.r.l., s. r. o.
Vidařská 15, 602 00 Brno
tel./fax: 549 201 509
DIČ: CZ40233589

Tabulka evidence změn Investiční náklady

MENDELU - Rekonstrukce 2.NP budovy A

| číslo změny | snížení ceny | bez dopadu do ceny | nad rámeček ceny | cenové údaje bez DPH | cenové údaje vč. DPH |
|------------------------------------|-----------------|--------------------------|------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| | | | | cena díla čl. 3.1.1. SOD | cena díla čl. 3.1.1. SOD |
| základní smlouva | | | | 2 418 340 Kč | 2 926 191,40 Kč |
| Změnový list č.1 | | | X | 35 124 Kč | 42 500,04 Kč |
| Změnový list č.2 | X | | | -22 658 Kč | -27 416,18 Kč |
| Změnový list č.3 | | | X | 10 996 Kč | 13 305,16 Kč |
| Změnový list č.4 | | | X | 73 895 Kč | 89 412,95 Kč |
| Změnový list č.5 | | | X | 19 695 Kč | 23 830,95 Kč |
| Změnový list č.6 | | | X | 6 067 Kč | 7 341,07 Kč |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Součty | | | | 2 541 459 Kč | 3 075 165,39 Kč |
| Změna ceny oproti základní smlouvě | | | | 123 119 Kč | 148 973,99 Kč |

| | | | |
|---|---|---|-------------|
| Předmět díla: | Mendelu - Rekonstrukce 2.NP budova A | | |
| Objekt: | nečleněno | | |
| Objednatel: | Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno | | |
| Zhotovitel: | Kaláb - stavební firma, spol. s.r.o., Vídeňská 15, 639 00 Brno | | |
| TDI: | Ing. Jaroslav Vinter | | |
| Projektant: | Ing. Jiřina Dvořáková | | |
| Popis změny: | | | |
| Příčka mezi m.č. N2018 a N2013, N2020 - Po osekání omítek bylo zjištěno, že příčka je díky množství původních instalací v ní uložených staticky nestabilní a hrozí její zřícení. Tento stav projektant bez kompletního odstranění omítek nemohl předpokládat. Vzhledem k požadavku nepřitěžovat konstrukci stávající stropní desky bylo rozhodnuto provést novou příčku ze sádkkartonu. | | | |
| | Změnu vyvolal: | Nepředvídatelná změna - havarijní stav po rozkrytí | |
| | Jedná se o změnu: (zatrhnout) | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla | |
| | | úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla | |
| | | nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla | X |
| | Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout) | zápis do SD (deníku změn) | X |
| | | dodatek k PD | |
| | dokumentace skut.provedení | | |
| | jiné | | |
| údaje o ceně změny | ocenění změny předložil: Ing. Jan Pluskal | | |
| | náklady na změnu bez DPH | | 35 124 |
| | Výše DPH sazba: | 21% | 7 376 |
| | náklady na změnu vč. DPH | | 42 500 |
| | údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. | | |
| termíny | Termín realizace změny: | 22.11.2013 | |
| | Vliv změny na termín dokončení díla: | NE | |
| odsouhlasení změny | Změnu odsouhlasil: | datum | podpis |
| | Zhotovitel (stavbyvedoucí): | 20.11.2013 | |
| | Zhotovitel (statutární zástupce): | 20.11.2013 | Kaláb |
| | TDI: | 20.11.2013 | J.Vinter |
| | Projektant: | 20.11.2013 | J.Dvořáková |
| | Objednatel (statutární zástupce): | 20.11.2013 | M.Štěrba |
| přílohy | Přílohy: | | |
| | Položkový rozpočet zhotovitele. | | |

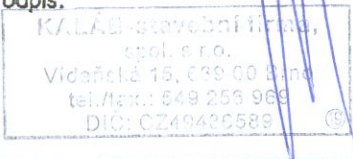
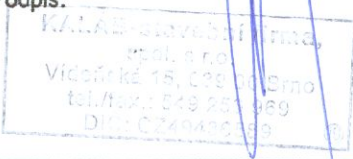
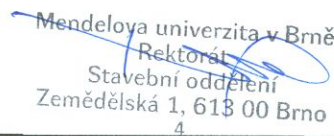


Položkový rozpočet

| | | |
|---|---|--------------------------------|
| Rozpočet: 0001 Příčka mezi N2018 a N2019, N2020 | | Základní rozpočet |
| Objekt: 0001 | Název objektu: VCP/MMP/Změny | JKSO: |
| Stavba: 00022a | Název stavby: Rekonstrukce 2NP MENDELU | SKP: |
| Projektant: | MJ: | Počet měrných jednotek: 0,0000 |
| Objednatel: | Náklady na MJ: | 35 124,00 |
| Počet listů: | Zakázkové číslo: | |
| Zpracovatel projektu: | Zhotovitel: | |

Rozpočtové náklady

| Základní rozpočtové náklady | | Ostatní rozpočtové náklady | | |
|-----------------------------|------------------|----------------------------|----------------------------|------|
| Z R N | HSV celkem | 24 698,69 | Zižené výrobní podmínky | 0,00 |
| | PSV celkem | 0,00 | Oborová přírážka | 0,00 |
| | M práce celkem | 10 424,95 | Přesun stavebních kapacit | 0,00 |
| | M dodávky celkem | 0,00 | Mimostaveništní doprava | 0,00 |
| ZRN celkem | | 35 123,64 | Zařízení staveniště | 0,00 |
| | | | Provoz investora | 0,00 |
| | | | Kompletační činnost (IČD) | 0,00 |
| HZS | | 0,00 | Ostatní náklady neuvedené: | 0,00 |
| ZRN + ostatní náklady | | 35 123,64 | Ostatní náklady celkem: | 0,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Vypracoval: Jméno: Ing. Jan Pluskal Datum: Podpis: | Za zhotovitele: Jméno: Jan Pluskal Datum: Podpis: | Za objednatele: Jméno: Datum: Podpis: |
|  |  |  |
| Cena za objekt celkem: | | 35 124,00 Kč |

| | | | |
|----------------|----------------------------------|-------------------|----------|
| Stavba: 00022a | Rekonstrukce 2NP MENDELU | Základní rozpočet | List č.2 |
| Objekt: 0001 | VCP/MMP/Změny | Datum tisku: | |
| Rozpočet: 0001 | Příčka mezi N2018 a N2019, N2020 | | |

Rekapitulace stavebních děl

| Stavební díl | HSV | PSV | Dodávka | Montáž | HZS | Hmotnost |
|-------------------------------------|---------------------|-------------|-------------|------------------|-------------|------------|
| 3 Svíslé a kompletní konstrukce | 20 477,91 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,9 |
| 94 Lešení a stavební výtahy | 608,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 96 Bourání konstrukcí | 3 107,97 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 99 Staveništní přesun hmot | 504,81 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10 424,95 | 0,00 | 0,0 |
| | Kč 24 698,69 | 0,00 | 0,00 | 10 424,95 | 0,00 | 0,9 |

VRN, rezerva a kompletace

| Přirážka | Sazba | Základna | Kč |
|---------------------------|-------|-----------|-------------|
| Ztížené výrobní podmínky | 0,00 | 24 698,69 | 0,00 |
| Oborová přirážka | 0,00 | 24 698,69 | 0,00 |
| Přesun stavebních kapacit | 0,00 | 24 698,69 | 0,00 |
| Mimostaveništní doprava | 0,00 | 24 698,69 | 0,00 |
| Zařízení staveniště | 0,00 | 35 123,64 | 0,00 |
| Provoz investora | 0,00 | 35 123,64 | 0,00 |
| Kompletační činnost (IČD) | 0,00 | 35 123,64 | 0,00 |
| Rezerva rozpočtu | 0,00 | 35 123,64 | 0,00 |
| | | | 0,00 |

| | | | |
|----------------|----------------------------------|-------------------|----------|
| Stavba: 00022a | Rekonstrukce 2NP MENDELU | Základní rozpočet | List č.3 |
| Objekt: 0001 | VCP/MMP/Změny | Datum tisku: | |
| Rozpočet: 0001 | Příčka mezi N2018 a N2019, N2020 | | |

| Poř. č. | Položka | Popis | MJ | Množství | Cena/MJ Kč | Cena Kč | Jedn. hm. | Celk. hm. |
|------------|-----------------|--|----|----------|------------|------------------|------------|-------------------|
| 3 | | Svislé a kompletní konstrukce | | | | | | |
| 1 | 342 26-1112.RT2 | Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášt. tl.100 mm desky protipožární tl. 12,5 mm, Orsil tl. 5 cm | m2 | 26,5185 | 671,00 | 17 793,91 | 0,03248 | 0,86132 |
| 2 | 3.0001 | D+M výtuh pro zavěšení Kuch. linky prof UA | m | 12,2000 | 220,00 | 2 684,00 | 0,00000 | 0,00000 |
| | 3 | Svislé a kompletní konstrukce | | | | 20 477,91 | | 0,86132 |
| 94 | | Lešení a stavební výtahy | | | | | | |
| 3 | 941 95-5002.R00 | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m | m2 | 12,1600 | 50,00 | 608,00 | 0,00000 | 0,00000 |
| | 94 | Lešení a stavební výtahy | | | | 608,00 | | 0,00000 |
| 96 | | Bourání konstrukcí | | | | | | |
| 4 | 962 03-2231.R00 | Bourání zdiva z cihel pálených na MVC | m3 | 5,3037 | 586,00 | 3 107,97 | (-1,80000) | (-9,54666) |
| | 96 | Bourání konstrukcí | | | | 3 107,97 | | 0,00679 |
| | | | | | | | | (-9,54666) |
| | | | | | | | | 0,00679 |
| 99 | | Staveništní přesun hmot | | | | | | |
| 5 | 999 28-1111.R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m | t | 0,8681 | 581,50 | 504,81 | 0,00000 | 0,00000 |
| | 99 | Staveništní přesun hmot | | | | 504,81 | | 0,00000 |
| D96 | | Přesuny suti a vybouraných hmot | | | | | | |
| 6 | 979 01-1111.R00 | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP | t | 9,5467 | 165,00 | 1 575,20 | Index: | 1,00000 |
| 7 | 979 01-1121.R00 | Příplatek za každé další podlaží | t | 9,5467 | 110,00 | 1 050,13 | Index: | 1,00000 |
| 8 | 979 08-1111.R00 | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km | t | 9,5467 | 170,00 | 1 622,93 | Index: | 1,00000 |
| 9 | 979 08-1121.R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km | t | 133,6532 | 11,00 | 1 470,19 | Index: | 14,00000 |
| 10 | 979 08-2111.R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m | t | 9,5467 | 149,00 | 1 422,45 | Index: | 1,00000 |
| 11 | 979 08-2121.R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m | t | 38,1866 | 18,00 | 687,36 | Index: | 4,00000 |
| 12 | 979 09-4211.R00 | Nakládání nebo překládání vybourané suti | t | 9,5467 | 72,00 | 687,36 | Index: | 1,00000 |
| 13 | 979 99-9998.R00 | Poplatek za skládku suti 5% příměsí - DUFONEV Brno | t | 9,5467 | 200,00 | 1 909,33 | Index: | 1,00000 |

| | | | |
|----------------|----------------------------------|-------------------|-----------|
| Stavba: 00022a | Rekonstrukce 2NP MENDELU | Základní rozpočet | List č. 4 |
| Objekt: 0001 | VCP/MMP/Změny | Datum tisku: | |
| Rozpočet: 0001 | Příčka mezi N2018 a N2019, N2020 | | |

| Poř. č. | Položka | Popis | | Cena/MJ Kč | Cena Kč | Jedn. hm. | Celk. hm. |
|---------|---------|-------|---------------------------------|------------|-----------|-----------|-----------|
| | | MJ | Množství | | | | |
| | D96 | | Přesuny suti a vybouraných hmot | | 10 424,95 | | 0,00000 |

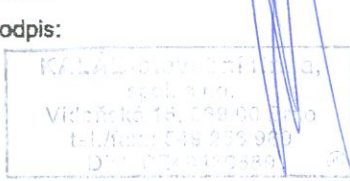
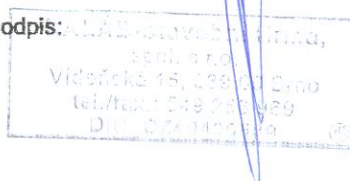
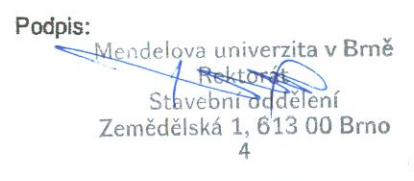
| | | | |
|--|--|--|---------------------|
| Předmět díla: | Mendelu - Rekonstrukce 2.NP budova A | | |
| Objekt: | nečleněno | | |
| Objednatel: | Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno | | |
| Zhotovitel: | Kaláb - stavební firma, spol. s.r.o., Vídeňská 15, 639 00 Brno | | |
| TDI: | Ing. Jaroslav Vinter | | |
| Projektant: | Ing. Jiřina Dvořáková | | |
| Popis změny: | | | |
| <p>Změna konstrukčních vrstev podlahy - po provedení bouracích prací bylo zjištěno, že nerovnosti původní nosné stropní konstrukce jsou podstatně většího rozsahu, než projektantem uvažované, které byly zjištěny lokálními sondami při zpracování projektové dokumentace. Tyto nerovnosti se oproti předpokladu projektanta zjištěného v místě sond liší až o 10 cm. V projektu uvažované vyrovnaní těchto nerovností betonem by extrémně přitížilo nosné konstrukce stropní desky a došlo by k uzavření nadměrné vlhkosti v konstrukčních vrstevách podlahy. Vzhledem k nutnosti co nejméně zatížit stávající stropní konstrukci, byla navržena nová skladba podlahy, která bude provedena s vyrovnávací vrstvou z EPS 100 Z a roznášecí vrstvou z anhydridu tl. 50 mm. Vlhkost pro pokládku podlahovin 0,5%, tj. doba vysychání podlahy cca 3-4 týdny.</p> | | | |
| údaje o změně | Změnu vyvolal: | Nepředvídatelné práce zjištěné po vybourání stávajících podlah | |
| | Jedná se o změnu: (zatrhnout) | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla | |
| | | úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla | |
| | | nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla | X |
| | Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout) | zápis do SD (deníku změn) | |
| dodatek k PD | | | |
| dokumentace skut.provedení | | X | |
| jiné | | | |
| údaje o ceně změny | ocenění změny předložil: Ing. Jan Pluskal | | |
| | náklady na změnu bez DPH | | -22 658 Kč |
| | Výše DPH sazba: 21% | | -4 758 Kč |
| | náklady na změnu vč. DPH | | -27 416 Kč |
| údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. | | | |
| termíny | Termín realizace změny: | 28.11.2013 | |
| | Vliv změny na termín dokončení díla: | ANO - do 10.1.2014 | |
| odsouhlasení změny | Změnu odsouhlasil: | datum | podpis |
| | Zhotovitel (stavbyvedoucí): | 27.11.2013 | |
| | Zhotovitel (statutární zástupce): | 27.11.2013 | <i>Kaláb</i> |
| | TDI: | 27.11.2013 | <i>J. Vinter</i> |
| | Projektant: | 27.11.2013 | <i>J. Dvořáková</i> |
| | Objednatel (statutární zástupce): | 27.11.2013 | <i>M. Hlaváč</i> |
| přílohy | Přílohy: Písemné zadání projektanta, položkový rozpočet zhotovitele | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|--|---|--------------------------------|
| Rozpočet: 0002 Podlahy - var. anhydrid | | Základní rozpočet |
| Objekt: 0001 | Název objektu: VCP/MMP/Změny | JKSO: |
| Stavba: 00022a | Název stavby: Rekonstrukce ZNP MENDELŮ | SKP: |
| Projektant: | MJ: | Počet měrných jednotek: 0,0000 |
| Objednatel: | Náklady na MJ: | -22 658,00 |
| Počet listů: | Zakázkové číslo: | |
| Zpracovatel projektu: | Zhotovitel: | |

Rozpočtové náklady

| Základní rozpočtové náklady | | Ostatní rozpočtové náklady | | |
|-----------------------------|------------------|----------------------------|----------------------------|------|
| Z R N | HSV celkem | 73 522,74 | Ztižené výrobní podmínky | 0,00 |
| | PSV celkem | -96 180,40 | Oborová přírážka | 0,00 |
| | M práce celkem | 0,00 | Přesun stavebních kapacit | 0,00 |
| | M dodávky celkem | 0,00 | Mimostaveništní doprava | 0,00 |
| ZRN celkem | | -22 657,66 | Zařízení staveniště | 0,00 |
| | | | Provoz investora | 0,00 |
| | | | Kompletační činnost (IČD) | 0,00 |
| HZS | | 0,00 | Ostatní náklady neuvedené: | 0,00 |
| ZRN + ostatní náklady | | -22 657,66 | Ostatní náklady celkem: | 0,00 |

| Vypracoval: | Za zhotovitele: | Za objednatele: |
|---|---|--|
| Jméno: Ing. Jan Pluskal | Jméno: Jan Pluskal | Jméno: |
| Datum: | Datum: | Datum: |
| Podpis: | Podpis: | Podpis: |
|  |  |  |
| Cena za objekt celkem: | | -22 658,00 Kč |

| | | | |
|-----------------|--------------------------|-------------------|----------|
| Stavba: 00022a | Rekonstrukce 2NP MENDELU | Základní rozpočet | List č.2 |
| Objekt: 0001 | VCP/MMP/Změny | Datum tisku: | |
| Rozpočet: 0002. | Podlahy - var. anhydrid | | |

Rekapitulace stavebních dílů

| Stavební díl | HSV | PSV | Dodávka | Montáž | HZS | Hmotnost |
|-----------------------------------|-------------------|------------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| 6 Úpravy povrchu, podlahy | - 117 185,74 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 63 Podlahy a podlahové konstrukce | 38 252,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 174,9 |
| 99 Staveništní přesun hmot | 15 385,27 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 713 Izolace tepelné | 0,00 | 40 890,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| Kč | -63 548,13 | 40 890,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 174,9 |

VRN, rezerva a kompletace

| Přirážka | Sazba | Základna | Kč |
|---------------------------|-------|------------|-------------|
| Ztížené výrobní podmínky | 0,00 | -22 657,65 | 0,00 |
| Oborová přirážka | 0,00 | -22 657,65 | 0,00 |
| Přesun stavebních kapacit | 0,00 | -22 657,65 | 0,00 |
| Mimostaveništní doprava | 0,00 | -22 657,65 | 0,00 |
| Zařízení staveniště | 0,00 | -22 657,65 | 0,00 |
| Provoz investora | 0,00 | -22 657,65 | 0,00 |
| Kompletační činnost (IČD) | 0,00 | -22 657,65 | 0,00 |
| Rezerva rozpočtu | 0,00 | -22 657,65 | 0,00 |
| | | | 0,00 |

| | | | |
|-----------------|--------------------------|-------------------|----------|
| Stavba: 00022a | Rekonstrukce 2NP MENDELU | Základní rozpočet | List č.3 |
| Objekt: 0001 | VCP/MMP/Změny | Datum tisku: | |
| Rozpočet: 0002. | Podlahy - var. anhydrit | | |

| Poř. č. | Položka | Popis | MJ | Množství | Cena/MJ Kč | Cena Kč | Jedn. hm. | Celk. hm. |
|------------|-----------------|---|----|-------------|------------|---------------------|-----------|--------------------|
| 6 | | Úpravy povrchu, podlahy | | | | | | |
| 1 | 632 41-8130.RU1 | Potěr, ruční zpracování, tl. 30 mm samonivelační, m2 | | - 303,5900 | 386,00 | - 117 185,74 | 0,00000 | 0,00000 |
| | 6 | Úpravy povrchu, podlahy | | | | - 117 185,74 | | 0,00000 |
| 63 | | Podlahy a podlahové konstrukce | | | | | | |
| 2 | 632412150RT3 | Změna roznášecí konstrukční vrstvy podlahy z 2 x OSB na samonivel anhydrit směs tl. 50 mm kpl | | 38 252,3400 | 1,00 | 38 252,34 | 0,08300 | 3 174,94422 |
| | 63 | Podlahy a podlahové konstrukce | | | | 38 252,34 | | 3 174,94422 |
| 99 | | Staveništní přesun hmot | | | | | | |
| 3 | 999281111R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m t | | 26,4579 | 581,50 | 15 385,27 | 0,00000 | 0,00000 |
| | 99 | Staveništní přesun hmot | | | | 15 385,27 | | 0,00000 |
| 713 | | Izolace tepelné | | | | | | |
| 4 | 283 75-766A. | Deska polystyrén samozhášivý EPS 100 S m3 | | 15,4584 | 1 785,00 | 27 593,24 | 0,00000 | 0,00000 |
| | | SoD: -31,8770 | | | | -31,8770 | | |
| | | změna: | | | | | | |
| | | 2017: 0,153*34,05*1,2 | | | | 6,2516 | | |
| | | 2018: 0,146*21,95*1,2 | | | | 3,8456 | | |
| | | 2019+2020: 0,086*(11,94+21,78)*1,2 | | | | 3,4799 | | |
| | | 2021: 0,11*23,74*1,2 | | | | 3,1337 | | |
| | | 2022: 0,113*19,39*1,2 | | | | 2,6293 | | |
| | | 2023: 0,11*51,36*1,2 | | | | 6,7795 | | |
| | | 2016: 0,14*53,66*1,2 | | | | 9,0149 | | |
| | | 2024: 0,148*18,53*1,2 | | | | 3,2909 | | |
| | | 2025: 0,16*12,09*1,2 | | | | 2,3213 | | |
| | | 2026: 0,16*11,6*1,2 | | | | 2,2272 | | |
| | | 2027: 0,18*11,2*1,2 | | | | 2,4192 | | |
| | | 2028: 0,17*12,3*1,2 | | | | 2,5092 | | |
| | | -0,5669 | | | | -0,5669 | | |
| 5 | 713 12-1111.R00 | Izolace tepelná podlah na sucho, jednotvářná m2 | | 607,1800 | 21,90 | 13 297,24 | 0,00000 | 0,00000 |
| | | SoD: -303,5900 | | | | - 303,5900 | | |
| | | Nové: 3*303,59 | | | | 910,7700 | | |
| | 713 | Izolace tepelné | | | | 40 890,49 | | 0,00000 |

| | | | |
|-----------------|--------------------------|-------------------|----------|
| Stavba: 00022a | Rekonstrukce 2NP MENDELU | Základní rozpočet | List č.4 |
| Objekt: 0001 | VCP/MMP/Změny | Datum tisku: | |
| Rozpočet: 0002. | Podlahy - var. anhydrid | | |

| Poř. č. | Položka | Popis | MJ | Množství | Cena/MJ Kč | Cena Kč | Jedn. hm. | Celk. hm. |
|---------|---------|-------|----|----------|------------|---------|-----------|-----------|
|---------|---------|-------|----|----------|------------|---------|-----------|-----------|

| | |
|---------------|--|
| Předmět díla: | Mendelu - Rekonstrukce 2.NP budova A |
| Objekt: | nečleněno |
| Objednatel: | Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno |
| Zhotovitel: | Kaláb - stavební firma, spol. s.r.o., Vídeňská 15, 639 00 Brno |
| TDI: | Ing. Jaroslav Vinter |
| Projektant: | Ing. Jiřina Dvořáková |


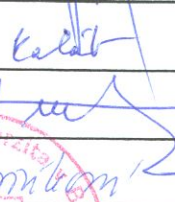
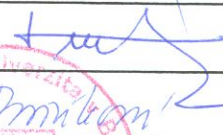


Popis změny:

Po odstranění omítek byl zjištěn nevyhovující statický stav stávajících kleneb v nadpraží otvorů. Tyto bylo nutno dodatečně staticky podchytit doplněním překladů 4 x I140 do každého otvoru - m.č. N2018, N2017.

| | | | |
|----------------------------|--|---|---|
| údaje o změně | Změnu vyvolal: | Nepředvídatelné práce - zjištěno po osekání omítek v nadpraží | |
| | Jedná se o změnu: (zatrhnout) | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla | |
| | | úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla | |
| | | nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla | X |
| | Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout) | zápis do SD (deníku změn) | |
| | | dodatek k PD | |
| dokumentace skut.provedení | | X | |
| jiné | | | |

| | | |
|---|---|-----------|
| údaje o ceně změny | ocenění změny předložil: Ing. Jan Pluskal | |
| | náklady na změnu bez DPH | 10 996 Kč |
| | Výše DPH sazba: 21% | 2 309 Kč |
| | náklady na změnu vč. DPH | 13 305 Kč |
| údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. | | |

| | | |
|---------|--------------------------------------|------------|
| termíny | Termín realizace změny: | 18.11.2013 |
| | Vliv změny na termín dokončení díla: | NE |

| | | | |
|--------------------|-----------------------------------|------------|---|
| odsouhlasení změny | Změnu odsouhlasil: | datum | podpis |
| | Zhotovitel (stavbyvedoucí): | 15.11.2013 |  |
| | Zhotovitel (statutární zástupce): | 15.11.2013 |  |
| | TDI: | 15.11.2013 |  |
| | Projektant: | 15.11.2013 |  |
| | Objednatel (statutární zástupce): | 15.11.2013 |  |

| | |
|---------|--------------------|
| přílohy | Přílohy: |
| | Položkový rozpočet |

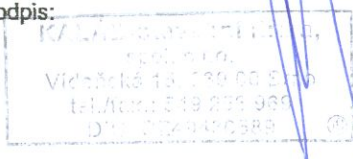
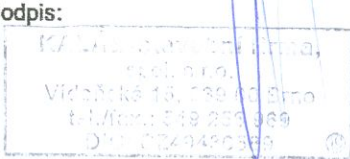
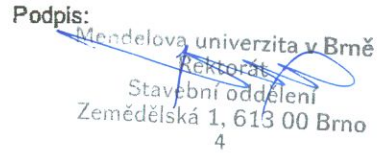


Položkový rozpočet

| | | |
|---|---|--------------------------------|
| Rozpočet: 0003 Doplnění překladů do snížených nadpraží 2018, 2017 | | Základní rozpočet |
| Objekt: 0001 | Název objektu: VCP/MMP/Změny | JKSO: |
| Stavba: 00022a | Název stavby: Rekonstrukce 2NP MENDELU | SKP: |
| Projektant: | MJ: | Počet měrných jednotek: 0,0000 |
| Objednatel: | Náklady na MJ: | 10 996,00 |
| Počet listů: | Zakázkové číslo: | |
| Zpracovatel projektu: | Zhotovitel: | |

Rozpočtové náklady

| Základní rozpočtové náklady | | Ostatní rozpočtové náklady | | |
|-----------------------------|------------------|----------------------------|----------------------------|------|
| Z R N | HSV celkem | 10 996,01 | Ztížené výrobní podmínky | 0,00 |
| | PSV celkem | 0,00 | Oborová přírážka | 0,00 |
| | M práce celkem | 0,00 | Přesun stavebních kapacit | 0,00 |
| | M dodávky celkem | 0,00 | Mimostaveništní doprava | 0,00 |
| ZRN celkem | | 10 996,01 | Zařízení staveniště | 0,00 |
| | | | Provoz investora | 0,00 |
| | | | Kompletační činnost (IČD) | 0,00 |
| HZS | | 0,00 | Ostatní náklady neuvedené: | 0,00 |
| ZRN + ostatní náklady | | 10 996,01 | Ostatní náklady celkem: | 0,00 |

| | | |
|---|---|--|
| Vypracoval: Jméno: Ing. Jan Pluskal Datum: Podpis: | Za zhotovitele: Jméno: Jan Pluskal Datum: Podpis: | Za objednatele: Jméno: Datum: Podpis: |
|  |  |  |
| Cena za objekt celkem: | | 10 996,00 Kč |

| | | | |
|----------------|--|-------------------|----------|
| Stavba: 00022a | Rekonstrukce 2NP MENDELU | Základní rozpočet | List č.2 |
| Objekt: 0001 | VCP/MMP/Změny | Datum tisku: | |
| Rozpočet: 0003 | Doplnění překladů do snížených nadpraží 2018, 2017 | | |

Rekapitulace stavebních dílů

| Stavební díl | HSV | PSV | Dodávka | Montáž | HZS | Hmotnost |
|---------------------------------|------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------|
| 3 Svíslé a kompletní konstrukce | 7 857,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,9 |
| 97 Prorážení otvorů | 2 461,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 99 Staveništní přesun hmot | 677,27 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| Kč | 10 996,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,9 |

VRN, rezerva a kompletace

| Přirážka | Sazba | Základna | Kč |
|---------------------------|-------|-----------|-------------|
| Ztížené výrobní podmínky | 0,00 | 10 996,01 | 0,00 |
| Oborová přirážka | 0,00 | 10 996,01 | 0,00 |
| Přesun stavebních kapacit | 0,00 | 10 996,01 | 0,00 |
| Mimostaveništní doprava | 0,00 | 10 996,01 | 0,00 |
| Zařízení staveniště | 0,00 | 10 996,01 | 0,00 |
| Provoz investora | 0,00 | 10 996,01 | 0,00 |
| Kompletační činnost (IČD) | 0,00 | 10 996,01 | 0,00 |
| Rezerva rozpočtu | 0,00 | 10 996,01 | 0,00 |
| | | | 0,00 |

| | | | |
|----------------|--|-------------------|----------|
| Stavba: 00022a | Rekonstrukce 2NP MENDELU | Základní rozpočet | List č.3 |
| Objekt: 0001 | VCP/MMP/Změny | Datum tisku: | |
| Rozpočet: 0003 | Doplnění překladů do snížených nadpraží 2018, 2017 | | |

| Poř. č. | Položka | Popis | MJ | Množství | Cena/MJ Kč | Cena Kč | Jedn. hm. | Celk. hm. |
|-----------|-----------------|---|-----|----------|------------|-----------------|------------|-------------------------------------|
| 3 | | Svislé a kompletní konstrukce | | | | | | |
| 1 | 317 23-4410.R00 | Vyzdívká mezi nosníky cihlami pálenými na MC | m3 | 0,3395 | 4 845,00 | 1 644,88 | 1,93320 | 0,65632 |
| 2 | 317 94-1123.RT2 | Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 včetně dodávky profilu I č.14 | t | 0,2116 | 27 950,00 | 5 914,22 | 1,09709 | 0,23214 |
| 3 | 346 48-1111.R00 | Zapletování rýh, nosníků rabicovým pletivem | m2 | 1,0360 | 288,00 | 298,37 | 0,00846 | 0,00876 |
| | 3 | Svislé a kompletní konstrukce | | | | 7 857,47 | | 0,89723 |
| 97 | | Prorážení otvorů | | | | | | |
| 4 | 973 10-0011.RA0 | Vysekání kapes ve zdivu z cihel, 30 x 30 x 15 cm | kus | 16,0000 | 153,83 | 2 461,28 | (-0,01500) | (-0,24000) |
| | | | | | | | 0,00049 | 0,00784 |
| | 97 | Prorážení otvorů | | | | 2 461,28 | | (-0,24000) 0,00784 |
| 99 | | Staveništní přesun hmot | | | | | | |
| 5 | 999 28-1111.R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m | t | 0,8972 | 754,84 | 677,27 | 0,00000 | 0,00000 |
| | 99 | Staveništní přesun hmot | | | | 677,27 | | 0,00000 |

| | | | | |
|--|--|--|-----------|--|
| Předmět díla: | Mendelu - Rekonstrukce 2.NP budova A | | | |
| Objekt: | nečleněno | | | |
| Objednatel: | Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno | | | |
| Zhotovitel: | Kaláb - stavební firma, spol. s.r.o., Vídeňská 15, 639 00 Brno | | | |
| TDI: | Ing. Jaroslav Vinter | | | |
| Projektant: | Ing. Jiřina Dvořáková | | | |
| Popis změny: Omítky - Po demontáži stávajícího nábytku byl zjištěn podstatně horší stav omítek a jejich nerovnost , než uvažoval projekt. | | | | |
| údaje o změně | Změnu vyvolal: | Nepředvídatelné práce - skutečný stav zjištěn po převzetí staveniště | | |
| | Jedná se o změnu: (zatrhnout) | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla | | |
| | | úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla | | |
| | | nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla | X | |
| | Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout) | zápis do SD (deníku změn) | X | |
| | | dodatek k PD | | |
| dokumentace skut.provedení | | | | |
| jiné | | | | |
| údaje o ceně změny | ocenění změny předložil: Ing. Jan Pluskal | | | |
| | náklady na změnu bez DPH | | 73 895 Kč | |
| | Výše DPH sazba: 21% | | 15 518 Kč | |
| | náklady na změnu vč. DPH | | 89 413 Kč | |
| údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. | | | | |
| termíny | Termín realizace změny: | 4.12.2013 | | |
| | Vliv změny na termín dokončení díla: | NE | | |
| odsouhlasení změny | Změnu odsouhlasil: | datum | podpis | |
| | Zhotovitel (stavbyvedoucí): | 1.12.2013 | | |
| | Zhotovitel (statutární zástupce): | 1.12.2013 | Kaláb | |
| | TDI: | 1.12.2013 | Vinter | |
| | Projektant: | 1.12.2013 | Dvořáková | |
| Objednatel (statutární zástupce): | 1.12.2013 | Pluskal | | |
| přílohy | Přílohy: Položkový rozpočet změny | | | |

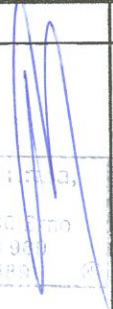




Položkový rozpočet

| | | |
|-----------------------|---|--------------------------------|
| Rozpočet: 0004 Omítky | | Základní rozpočet |
| Objekt: 0001 | Název objektu: VCP/MMP/Změny | JKSO: |
| Stavba: 00022a | Název stavby: Rekonstrukce 2NP MENDELU | SKP: |
| Projektant: | MJ: | Počet měrných jednotek: 0,0000 |
| Objednatel: | Náklady na MJ: | 73 895,00 |
| Počet listů: | Zakázkové číslo: | |
| Zpracovatel projektu: | Zhotovitel: | |

Rozpočtové náklady

| Základní rozpočtové náklady | | Ostatní rozpočtové náklady | | |
|-----------------------------|------------------|----------------------------|----------------------------|------|
| Z R N | HSV celkem | 55 659,36 | Ztížené výrobní podmínky | 0,00 |
| | PSV celkem | 18 235,73 | Oborová přírážka | 0,00 |
| | M práce celkem | 0,00 | Přesun stavebních kapacit | 0,00 |
| | M dodávky celkem | 0,00 | Mimostaveništní doprava | 0,00 |
| ZRN celkem | | 73 895,09 | Zařízení staveniště | 0,00 |
| | | | Provoz investora | 0,00 |
| | | | Kompletační činnost (IČD) | 0,00 |
| HZS | | 0,00 | Ostatní náklady neuvedené: | 0,00 |
| ZRN + ostatní náklady | | 73 895,09 | Ostatní náklady celkem: | 0,00 |

| | | |
|---|--|--|
| Vypracoval: Jméno: Ing. Jan Pluskal Datum: Podpis:  | Za zhotovitele: Jméno: Jan Pluskal Datum: Podpis:  | Za objednatele: Jméno: Datum: Podpis:  |
| KVALAS - stavby, s.r.o. Vídeňská 15, 602 00 Brno tel./fax: 519 235 960 DIČ: CZ0410388 | | Mendelova univerzita v Brně Rektorát Stavební oddělení Zemědělská 1, 602 00 Brno 4 |
| Cena za objekt celkem: | | 73 895,00 Kč |

| | | | |
|----------------|--------------------------|-------------------|----------|
| Stavba: 00022a | Rekonstrukce 2NP MENDELU | Základní rozpočet | List č.2 |
| Objekt: 0001 | VCP/MMP/Změny | Datum tisku: | |
| Rozpočet: 0004 | Omitky | | |

Rekapitulace stavebních dílů

| Stavební díl | HSV | PSV | Dodávka | Montáž | HZS | Hmotnost |
|---------------------------|------------------|------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 6 Úpravy povrchu, podlahy | - 137 569,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 61 Úpravy povrchů vnitřní | 206 784,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10,0 |
| 96 Bourání konstrukcí | -13 555,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 784 Malby | 0,00 | 18 235,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| Kč | 55 659,45 | 18 235,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10,0 |

VRN, rezerva a kompletace

| Přirážka | Sazba | Základna | Kč |
|---------------------------|-------|-----------|-------------|
| Ztížené výrobní podmínky | 0,00 | 73 895,18 | 0,00 |
| Oborová přirážka | 0,00 | 73 895,18 | 0,00 |
| Přesun stavebních kapacit | 0,00 | 73 895,18 | 0,00 |
| Mimostaveništní doprava | 0,00 | 73 895,18 | 0,00 |
| Zařízení staveniště | 0,00 | 73 895,18 | 0,00 |
| Provoz investora | 0,00 | 73 895,18 | 0,00 |
| Kompletační činnost (IČD) | 0,00 | 73 895,18 | 0,00 |
| Rezerva rozpočtu | 0,00 | 73 895,18 | 0,00 |
| | | | 0,00 |

| | | | |
|----------------|--------------------------|-------------------|----------|
| Stavba: 00022a | Rekonstrukce 2NP MENDELU | Základní rozpočet | List č.3 |
| Objekt: 0001 | VCP/MMP/Změny | Datum tisku: | |
| Rozpočet: 0004 | Omítky | | |

| Poř. č. | Položka | Popis | MJ | Množství | Cena/MJ Kč | Cena Kč | Jedn. hm. | Celk. hm. |
|------------|-----------------|--|----|------------|------------|---------------------|-----------|----------------|
| 6 | | Úpravy povrchu, podlahy | | | | | | |
| 1 | 612 42-1431.R00 | Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových m2 | | - 839,3700 | 195,00 | - 163 677,15 | 0,00000 | 0,00000 |
| 2 | 612 47-3182.R00 | Omítka vnitřního zdíva ze suché směsi, štuková m2 | | 104,4300 | 250,00 | 26 107,50 | 0,00000 | 0,00000 |
| | 6 | Úpravy povrchu, podlahy | | | | - 137 569,65 | | 0,00000 |
| 61 | | Úpravy povrchů vnitřní | | | | | | |
| 3 | 602 01-6193.R00 | Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund m2 | | 838,8100 | 46,11 | 38 677,53 | 0,00032 | 0,26842 |
| 4 | 612 47-1413.R00 | Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad. m2 | | 1 474,6200 | 114,00 | 168 106,68 | 0,00658 | 9,70300 |
| | 61 | Úpravy povrchů vnitřní | | | | 206 784,21 | | 9,97142 |
| 96 | | Bourání konstrukcí | | | | | | |
| 5 | 978 01-3161.R00 | Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 % m2 | | - 839,3700 | 26,70 | -22 411,18 | 0,00000 | 0,00000 |
| 6 | 978 01-3191.R00 | Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % m2 | | 165,8750 | 53,39 | 8 856,07 | 0,00000 | 0,00000 |
| | 96 | Bourání konstrukcí | | | | -13 555,11 | | 0,00000 |
| 784 | | Malby | | | | | | |
| 7 | 784 40-2801.R00 | Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m m2 | | 838,8100 | 21,74 | 18 235,73 | 0,00000 | 0,00000 |
| | 784 | Malby | | | | 18 235,73 | | 0,00000 |

| | | | | |
|---|---|--|--------------|--|
| Předmět díla: | Mendelu - Rekonstrukce 2.NP budova A | | | |
| Objekt: | nečleněno | | | |
| Objednatel: | Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno | | | |
| Zhotovitel: | Kaláb - stavební firma, spol. s.r.o., Vídeňská 15, 639 00 Brno | | | |
| TDI: | Ing. Jaroslav Vinter | | | |
| Projektant: | Ing. Jiřina Dvořáková | | | |
| <p>Popis změny:</p> <p>Po demontáži původního vestavěného nábytku v rohu místnosti N2023 byli odkryty páteřní horkovodní rozvody UT. Z hlediska možného poranění budoucích uživatelů těchto prostor byly rozvody zakryty okastlováním sádkokartonem. Při realizaci propojení telefonních linek do rekonstruovaných prostor bylo zjištěno, že stávající přívodní kabel je v havarijním stavu a neumožňuje připojení požadovaného počtu linek. Toto vedení bylo nutno posílit o potřebný počet linek.</p> | | | | |
| údaje o změně | Změnu vyvolal: | Nepředvídatelné práce - skutečný stav zjištěn po převzetí staveniště | | |
| | Jedná se o změnu: (zatrhnout) | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla | | |
| | | úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla | | |
| | | nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla | X | |
| | Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout) | zápis do SD (deníku změn) | X | |
| | | dodatek k PD | | |
| dokumentace skut.provedení | | | | |
| jiné | | | | |
| údaje o ceně změny | ocenění změny předložil: Ing. Jan Pluskal | | | |
| | náklady na změnu bez DPH | | 19 695 Kč | |
| | Výše DPH sazba: 21% | | 4 135,95 Kč | |
| | náklady na změnu vč. DPH | | 23 830,95 Kč | |
| | údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. | | | |
| termíny | Termín realizace změny: | 6.12.2013 | | |
| | Vliv změny na termín dokončení díla: | NE | | |
| odsouhlasení změny | Změnu odsouhlasil: | datum | podpis | |
| | Zhotovitel (stavbyvedoucí): | 1.12.2013 | | |
| | Zhotovitel (statutární zástupce): | 1.12.2013 | Kaláb | |
| | TDI: | 1.12.2013 | J. Vinter | |
| | Projektant: | 1.12.2013 | J. Dvořáková | |
| | Objednatel (statutární zástupce): | 1.12.2013 | J. Pluskal | |
| přílohy | Přílohy: | | | |
| | Položkový rozpočet změny | | | |

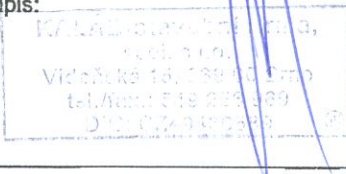
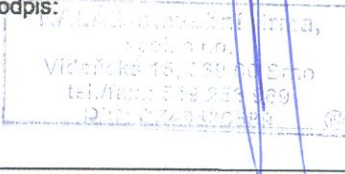
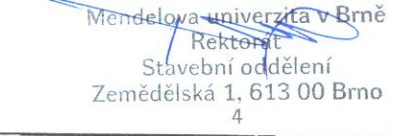


Položkový rozpočet

| | | |
|--|---|--------------------------------|
| Rozpočet: 0005 Slaboproudy a kryt rozvodů UT | | Základní rozpočet |
| Objekt: 0001 | Název objektu: VCP/MMP/Změny | JKSO: |
| Stavba: 00022a | Název stavby: Rekonstrukce 2NP MENDELU | SKP: |
| Projektant: | MJ: | Počet měrných jednotek: 0,0000 |
| Objednatel: | Náklady na MJ: | 19 695,00 |
| Počet listů: | Zakázkové číslo: | |
| Zpracovatel projektu: | Zhotovitel: | |

Rozpočtové náklady

| Základní rozpočtové náklady | | Ostatní rozpočtové náklady | | |
|-----------------------------|------------------|----------------------------|----------------------------|------|
| Z R N | HSV celkem | 8 875,00 | Ztížené výrobní podmínky | 0,00 |
| | PSV celkem | 0,00 | Oborová přírážka | 0,00 |
| | M práce celkem | 10 820,00 | Přesun stavebních kapacit | 0,00 |
| | M dodávky celkem | 0,00 | Mimostaveništní doprava | 0,00 |
| ZRN celkem | | 19 695,00 | Zařízení staveniště | 0,00 |
| | | | Provoz investora | 0,00 |
| | | | Kompletační činnost (IČD) | 0,00 |
| HZS | | 0,00 | Ostatní náklady neuvedené: | 0,00 |
| ZRN + ostatní náklady | | 19 695,00 | Ostatní náklady celkem: | 0,00 |

| Vypracoval: | Za zhotovitele: | Za objednatele: |
|---|---|--|
| Jméno: Ing. Jan Pluskal | Jméno: Jan Pluskal | Jméno: |
| Datum: | Datum: | Datum: |
| Podpis: | Podpis: | Podpis: |
|  |  |  |
| Cena za objekt celkem: | | 19 695,00 Kč |

| | | | |
|----------------|-------------------------------|-------------------|----------|
| Stavba: 00022a | Rekonstrukce 2NP MENDELU | Základní rozpočet | List č.2 |
| Objekt: 0001 | VCP/MMP/Změny | Datum tisku: | |
| Rozpočet: 0005 | Slaboproudy a kryt rozvodů UT | | |

Rekapitulace stavebních dílů

| Stavební díl | HSV | PSV | Dodávka | Montáž | HZS | Hmotnost | |
|---|-----------|-----------------|-------------|-------------|------------------|-------------|------------|
| 311 Sádrokartonové konstrukce | 8 875,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 | |
| M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10 820,00 | 0,00 | 0,0 | |
| | Kč | 8 875,00 | 0,00 | 0,00 | 10 820,00 | 0,00 | 0,0 |

VRN, rezerva a kompletace

| Přirážka | Sazba | Základna | Kč |
|---------------------------|-------|-----------|-------------|
| Ztížené výrobní podmínky | 0,00 | 8 875,00 | 0,00 |
| Oborová přirážka | 0,00 | 8 875,00 | 0,00 |
| Přesun stavebních kapacit | 0,00 | 8 875,00 | 0,00 |
| Mimostaveništní doprava | 0,00 | 8 875,00 | 0,00 |
| Zařízení staveniště | 0,00 | 19 695,00 | 0,00 |
| Provoz investora | 0,00 | 19 695,00 | 0,00 |
| Kompletační činnost (IČD) | 0,00 | 19 695,00 | 0,00 |
| Rezerva rozpočtu | 0,00 | 19 695,00 | 0,00 |
| | | | 0,00 |

| | | | |
|----------------|-------------------------------|-------------------|----------|
| Stavba: 00022a | Rekonstrukce 2NP MENDELU | Základní rozpočet | List č.3 |
| Objekt: 0001 | VCP/MMP/Změny | Datum tisku: | |
| Rozpočet: 0005 | Slaboproudy a kryt rozvodů UT | | |

| Poř. č. | Položka | Popis | MJ | Množství | Cena/MJ Kč | Cena Kč | Jedn. hm. | Celk. hm. |
|------------|------------|--|-----|----------|------------|------------------|-----------|----------------|
| 311 | | Sádrokartonové konstrukce | | | | | | |
| 1 | 311.0001 | D+M SDK kastlu - kryt rozvodů UT v m.č. N2023 | m | 4,5000 | 950,00 | 4 275,00 | 0,00000 | 0,00000 |
| | | | | | | 4,5000 | | |
| 2 | 311.0002 | D+M revizních dvířek SDK do rozm.30/30 bez PO | ks | 2,0000 | 2 300,00 | 4 600,00 | 0,00000 | 0,00000 |
| | 311 | Sádrokartonové konstrukce | | | | 8 875,00 | | 0,00000 |
| M22 | | Montáž sdělovací a zabezp. techniky | | | | | | |
| 3 | M22 01- | slaboproud - doplnění linek do telefonní ústředny vč. nového přívodu | kpl | 1,0000 | 10 820,00 | 10 820,00 | 0,00000 | 0,00000 |
| | M22 | Montáž sdělovací a zabezp. techniky | | | | 10 820,00 | | 0,00000 |

| | | | |
|--|---|--|--------------|
| Předmět díla: | Mendelu - Rekonstrukce 2.NP budova A | | |
| Objekt: | nečleněno | | |
| Objednatel: | Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno | | |
| Zhotovitel: | Kaláb - stavební firma, spol. s.r.o., Vídeňská 15, 639 00 Brno | | |
| TDI: | Ing. Jaroslav Vinter | | |
| Projektant: | Ing. Jiřina Dvořáková | | |
| Popis změny: | | | |
| 1) Výměna jističů v hlavním rozvaděči - po zapojení nově provedených instalací a nových spotřebičů bylo zjištěno, že původní jističe v rozvaděči jsou již opotřebené a navýšené zatížení již nepřenesou. Z tohoto důvodu byly původní staré jističe vyměněny za nové. 2) Snížení výšky nadpraží - v souvislosti se statickým podchycením kleneb viz. ZL3 byla vyvolána nutnost sjednotit výšku nadpraží ostatních otvorů v rámci hlavní chodby, tj. doplnit podlepem 3 vitríny a jeden otvor z chodby do kuchyňky. 3) Podchycení volně stojících příček - při vybourávání podlah bylo zjištěno, že část příček není založena na stropní konstrukci, ale na volně sypaném škvárovém násypu. Bez podezdění těchto příček by došlo k jejich zřícení. 4) Výměna podhledu na WC - při instalaci přísávacích mřížek do podhledu bylo zjištěno, že ukotvení stávajícího podhledu je staticky nevyhovující a je v havarijním stavu. Podhled bylo nutné kompletně zdemontovat a nahradit jej novým. 5) Odpočet truhlářských prvků - obklad stěn nerealizován díky nově provedeným omítkám, stahovací zástěna vyhodnocena jako nadbytečná. 6) ZTI a UT - viz samostatný popis v příloze. | | | |
| údaje o změně | Změnu vyvolal: | Nepředvídatelné práce - skutečný stav zjištěn po převzetí staveniště | |
| | Jedná se o změnu: (zatrhnout) | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla | |
| | | úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla | |
| | | nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla | X |
| | Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout) | zápis do SD (deníku změn) | X |
| | dodatek k PD | | |
| | dokumentace skut.provedení | | |
| | jiné | | |
| údaje o ceně změny | ocenění změny předložil: Ing. Jan Pluskal | | |
| | náklady na změnu bez DPH | | 6 067 Kč |
| | Výše DPH sazba: 21% | | 1 274,07 Kč |
| | náklady na změnu vč. DPH | | 7 341,07 Kč |
| údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. | | | |
| termíny | Termín realizace změny: | 8.12.2013 | |
| | Vliv změny na termín dokončení díla: | NE | |
| odsouhlasení změny | Změnu odsouhlasil: | datum | podpis |
| | Zhotovitel (stavbyvedoucí): | 1.12.2013 | |
| | Zhotovitel (statutární zástupce): | 1.12.2013 | Kaláb |
| | TDI: | 1.12.2013 | |
| | Projektant: | 1.12.2013 | J. Dvořáková |
| | Objednatel (statutární zástupce): | 1.12.2013 | Pluskal |
| přílohy | Přílohy: Položkový rozpočet změny, popis změn v části ZTI a UT | | |

ODDÍL 720: Zdravotechnické instalace

Chodba N2016 a Laboratoř N2023 – Původní staré rozvody vody byly vedeny chodbou a laboratoří v SDK kastlu, který byl umístěn ve výšce pod budoucím novým podhledem a na chodbě vytvářel pilíř, který začínal cca 0,75 m nad podlahou. Po demontáži SDK kastlu se zjistilo, že v tomto kastlu nejsou jen rušené přívody pro laboratorní stoly, ale i přívod vody pro horní patra, což bylo bez kompletní demontáže SDK kastlu v rámci projektu nezjistitelné. Tento přívod bylo tedy nutné na chodbě zasekat do zdi a to až nad rovinu nového podhledu a celou trasu posunout až nad nový podhled.

Kancelář N2026 – Po demontáži SDK kastlu v rohu místnosti bylo nalezeno vodovodní potrubí. Toto bylo dle předpokladu projektové dokumentace odstřiženo a zaslepeno (přívod vody v rámci patra pro laboratorní stoly), nicméně se ukázalo, že vede vodu do horního podlaží a je nutno jej nově zprovoznit. Vzhledem k tomu, že k budově neexistuje žádná dokumentace stávajících rozvodů inženýrských sítí, bylo pro projektanta v rámci projektu nezjistitelné, že potrubí napájí další patra a uvažoval jen s jeho demontáží.

Kancelář N2018 – Souvisí se špatným statickým stavem zbourané příčky mezi kuchyňkou a kanceláří N2019, N2020 a kanceláří N2018. V původní zbourané příčce byl rozvod vody i kanalizace a projektant uvažoval s napojením na stávající rozvody. Tím že bylo nutné příčku zbourat, tak byly vybourány i tyto původní rozvody a bylo je nutné nově vybudovat.

ODDÍL 730: Ústřední vytápění

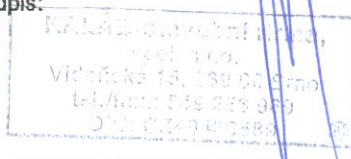
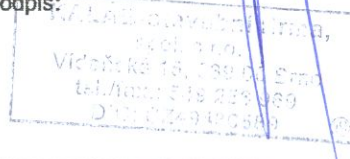
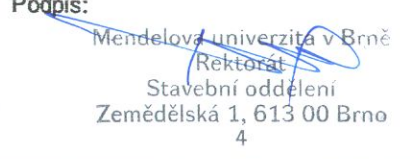
Úprava rozvodů UT – V průběhu stavebních prací se ukázalo, že stávající litinové radiátory jsou nedostatečně ukotveny do zdi a hrozí během topné sezóny jejich utržení. Bylo rozhodnuto o jejich kompletním překotvení, provedení jejich nových nátěrů a revizi termostatických hlavic – 3 ks termostatických hlavic byly nefunkční a bylo rozhodnuto o jejich výměně.

Položkový rozpočet

| | | |
|--|---|--------------------------------|
| Rozpočet: 0006 ZTI, UT, Podhledy WC, podezdění příček atd..... | | Základní rozpočet |
| Objekt: 0001 | Název objektu: VCP/MMP/Změny | JKSO: |
| Stavba: 00022a | Název stavby: Rekonstrukce 2NP MENDELU | SKP: |
| Projektant: | MJ: | Počet měrných jednotek: 0,0000 |
| Objednatel: | Náklady na MJ: | 6 067,00 |
| Počet listů: | Zakázkové číslo: | |
| Zpracovatel projektu: | Zhotovitel: | |

Rozpočtové náklady

| Základní rozpočtové náklady | | Ostatní rozpočtové náklady | | |
|-----------------------------|------------------|----------------------------|----------------------------|------|
| Z R N | HSV celkem | 22 854,10 | Zřížené výrobní podmínky | 0,00 |
| | PSV celkem | -19 537,24 | Oborová přírážka | 0,00 |
| | M práce celkem | 0,00 | Přesun stavebních kapacit | 0,00 |
| | M dodávky celkem | 2 750,00 | Mimostaveništní doprava | 0,00 |
| ZRN celkem | | 6 066,87 | Zařízení staveniště | 0,00 |
| | | | Provoz investora | 0,00 |
| | | | Kompletační činnost (IČD) | 0,00 |
| HZS | | 0,00 | Ostatní náklady neuvedené: | 0,00 |
| ZRN + ostatní náklady | | 6 066,87 | Ostatní náklady celkem: | 0,00 |

| Vypracoval: | Za zhotovitele: | Za objednatele: |
|---|---|--|
| Jméno: Ing. Jan Pluskal | Jméno: Jan Pluskal | Jméno: |
| Datum: | Datum: | Datum: |
| Podpis: | Podpis: | Podpis: |
|  |  |  |
| | | |
| | | |
| | | |
| Cena za objekt celkem: | | 6 067,00 Kč |

| | | | |
|----------------|---|-------------------|----------|
| Stavba: 00022a | Rekonstrukce 2NP MENDELU | Základní rozpočet | List č.2 |
| Objekt: 0001 | VCP/MMP/Změny | Datum tisku: | |
| Rozpočet: 0006 | ZTI, UT, Podhledy WC, podezdění přiček atd..... | | |

Rekapitulace stavebních dílů

| Stavební díl | HSV | PSV | Dodávka | Montáž | HZS | Hmotnost |
|---------------------------------|------------------|-------------------|-----------------|-------------|-------------|------------|
| 3 Svísle a kompletní konstrukce | 22 854,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 720 Zdravotechnická instalace | 0,00 | 12 324,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 725 Zařizovací předměty | 0,00 | 10 965,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 730 Ústřední vytápění | 0,00 | 3 850,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 766 Konstrukce truhlářské | 0,00 | -52 976,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| 783 Nátěry | 0,00 | 6 300,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| M21 Elektromontáže | 0,00 | 0,00 | 2 750,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |
| Kč | 22 854,10 | -19 537,24 | 2 750,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 |

VRN, rezerva a kompletace

| Přirážka | Sazba | Základna | Kč |
|---------------------------|-------|----------|-------------|
| Zřízené výrobní podmínky | 0,00 | 3 316,87 | 0,00 |
| Oborová přirážka | 0,00 | 3 316,87 | 0,00 |
| Přesun stavebních kapacit | 0,00 | 3 316,87 | 0,00 |
| Mimostaveništní doprava | 0,00 | 3 316,87 | 0,00 |
| Zařízení staveniště | 0,00 | 3 316,87 | 0,00 |
| Provoz investora | 0,00 | 3 316,87 | 0,00 |
| Kompletační činnost (IČD) | 0,00 | 6 066,87 | 0,00 |
| Rezerva rozpočtu | 0,00 | 6 066,87 | 0,00 |
| | | | 0,00 |

| | | | |
|----------------|---|-------------------|----------|
| Stavba: 00022a | Rekonstrukce 2NP MENDELU | Základní rozpočet | List č.3 |
| Objekt: 0001 | VCP/MMP/Změny | Datum tisku: | |
| Rozpočet: 0006 | ZTI, UT, Podhledy WC, podezdění přiček atd..... | | |

| Poř. č. | Položka | Popis | MJ | Množství | Cena/MJ Kč | Cena Kč | Jedn. hm. | Celk. hm. |
|------------|------------|---|----|----------|------------|------------------|-----------|----------------|
| 3 | | Svislé a kompletní konstrukce | | | | | | |
| 1 | 3.0001 | Podezdění volné stojících přiček m | | 9,8800 | 850,00 | 8 398,00 | 0,00000 | 0,00000 |
| | | 4,1+2,95+2,83 | | | | 9,8800 | | |
| 2 | 3.0002 | Snížení výšky nadpraží vitrín a otvorů podlepem z EPS + přebandážování ks | | 4,0000 | 1 800,00 | 7 200,00 | 0,00000 | 0,00000 |
| | | Vytríny: 3 | | | | 3,0000 | | |
| | | Otvor z chodby do m.č. 2019: 1 | | | | 1,0000 | | |
| 3 | 3.003 | Demontáž původního podhledu v prostorách WC m2 | | 12,7300 | 50,00 | 636,50 | 0,00000 | 0,00000 |
| 4 | 340-2 | d+m kazetový podhled SDK + rošt dle PD m2 | | 12,7300 | 520,00 | 6 619,60 | 0,00000 | 0,00000 |
| | | D+M podhledu v m.č. 2029, 2030, 2030a: 3+2,27+1,53+4,4+1,53 | | | | 12,7300 | | |
| | 3 | Svislé a kompletní konstrukce | | | | 22 854,10 | | 0,00000 |
| 720 | | Zdravotechnická instalace | | | | | | |
| 5 | 720.0001 | Chodba N2016 a Laboratoř N2023 kpl | | 1,0000 | 6 500,00 | 6 500,00 | 0,00000 | 0,00000 |
| | | 1 Provedení přeložky stávajícího plastového potrubí d 32 mm pod stropem, včetně tepelné izolace, : napojení na stávající rozvody, upevnění, vypuštění, napuštění a provoznění systému: | | | | 1,0000 | | |
| 6 | 720.0002 | Kancelář N2026 kpl | | 1,0000 | 2 624,00 | 2 624,00 | 0,00000 | 0,00000 |
| | | 1 Provedení přeložky stávajícího plastového potrubí d 25 mm před stěnou s vložením do stěny, včetně sekání drážky: tepelné izolace, napojení na stávající rozvody, vypuštění, napuštění a zprovoznění systému: | | | | 1,0000 | | |
| 7 | 720.0003 | Kancelář N2018 kpl | | 1,0000 | 3 200,00 | 3 200,00 | 0,00000 | 0,00000 |
| | | 1 Napojení stávajícího plastového potrubí d20mm ve stěně, včetně sekání, plastového kulového kohoutu, : tepelné izolace, napojení na stávající rozvody, vypuštění, napuštění a zprovoznění systému pro přívod vody : ke dřezi z kuchyňské linky včetně provedení odpadu DN 50: | | | | 1,0000 | | |
| | 720 | Zdravotechnická instalace | | | | 12 324,00 | | 0,00000 |

| | | | |
|----------------|---|-------------------|----------|
| Stavba: 00022a | Rekonstrukce 2NP MENDELU | Základní rozpočet | List č.4 |
| Objekt: 0001 | VCP/MMP/Změny | Datum tisku: | |
| Rozpočet: 0006 | ZTI, UT, Podhledy WC, podezdění přiček atd..... | | |

| Poř. č. | Položka | Popis | MJ | Množství | Cena/MJ Kč | Cena Kč | Jedn. hm. | Celk. hm. |
|------------|-----------------|--|-----|----------|------------|-------------------|-----------|----------------|
| 725 | | Zařizovací předměty | | | | | | |
| 8 | 725 10-0006.RA0 | Klozet kombi kus | | 1,0000 | 10 800,00 | 10 800,00 | 0,00000 | 0,00000 |
| 9 | 725 29-0010.RA0 | Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže kus | | 1,0000 | 165,00 | 165,00 | 0,00000 | 0,00000 |
| | 725 | Zařizovací předměty | | | | 10 965,00 | | 0,00000 |
| 730 | | Ústřední vytápění | | | | | | |
| 10 | 730.0001 | Úpravy rozvodů UT kpl | | 1,0000 | 3 850,00 | 3 850,00 | 0,00000 | 0,00000 |
| | 1 | <i>Kontrola a oprava uchycení litinových radiátorů, včetně výměny držáků a doplnění 3 ks termostatických hlavíc:</i> | | | | 1,0000 | | |
| | 730 | Ústřední vytápění | | | | 3 850,00 | | 0,00000 |
| 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | | | |
| 11 | 766 41-0020.RAI | Obklad stěn deskami z aglomerovaného dřeva pouze montáž | m2 | -20,4600 | 320,00 | -6 547,20 | 0,00000 | 0,00000 |
| 12 | 766-01 | dodávka laminované dřevotřísky dle PD | m2 | -23,5290 | 915,00 | -21 529,04 | 0,00000 | 0,00000 |
| 13 | 766-02 | d+m stahovací zástěna komplet M č.19 230/210 dle P | ks | -1,0000 | 24 900,00 | -24 900,00 | 0,00000 | 0,00000 |
| | 766 | Konstrukce truhlářské | | | | -52 976,24 | | 0,00000 |
| 783 | | Nátěry | | | | | | |
| 14 | 783.0002 | Očištění a nátěr radiátorů | ks | 14,0000 | 450,00 | 6 300,00 | 0,00000 | 0,00000 |
| | 783 | Nátěry | | | | 6 300,00 | | 0,00000 |
| M21 | | Elektromontáže | | | | | | |
| 15 | M21-01 | Dodávka nových jističů do rozvaděče dle zápisu z kontrolního dne | kpl | 1,0000 | 2 750,00 | 2 750,00 | 0,00000 | 0,00000 |
| | M21 | Elektromontáže | | | | 2 750,00 | | 0,00000 |