

Zadávací dokumentace

**pro veřejnou zakázku na služby zadávanou
v otevřeném nadlimitním řízení podle § 56 a násl.
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných
zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„ZZVZ“) s názvem:**

„MENDELU Innovation Hub, zpracování PD“

Základní údaje o veřejné zakázce	
Zadavatel:	Mendelova univerzita v Brně
Sídlo:	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
IČO:	621 56 489
ID datové schránky:	85ij9bs
Zastoupen:	prof. Dr. Ing. Janem Marešem, rektorem
Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky:	Mgr. Martina Katonová , zakazky@mendelu.cz , +420 545135257
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:	5.000.000, - Kč bez DPH Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena s ohledem na výši prostředků, které má zadavatel veřejné zakázky k dispozici.
Druh veřejné zakázky:	Služby
Rozdělení na části podle § 35 ZZVZ:	Ne
Financování:	Plnění veřejné zakázky je částečně finančně zajištěno z OP JAK, částečně bude plnění veřejné zakázky finančně zajištěno z jiných dotačních zdrojů.
Lhůta pro podání nabídek:	Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele. Nabídky přijaté po tomto termínu nebudou elektronickým nástrojem přijaty, tudíž je zadavatel neotevře a nebudou zařazeny do hodnocení. Otevírání nabídek proběhne bezodkladně po ukončení lhůty pro podání nabídek.
Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV kód):	71000000-8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby (hlavní CPV kód) 71242000-6 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů 71300000-1 Technicko-inženýrské služby 71248000-8 Dohled nad projektem a dokumentací 71221000-3 Architektonické služby pro budovy 71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby
URL adresa veřejné zakázky:	https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_6667.html

Preambule

Tato zadávací dokumentace je podkladem pro podání nabídek dodavatelů v rámci nadlimitní veřejné zakázky na služby.

Podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci, včetně všech příloh a případných vysvětlení k této zadávací dokumentaci. Dodavatel je povinen si před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávací dokumentaci a řídit se jimi. Údaje uvedené v zadávacích podmínkách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je dodavatel povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace. Neakceptování všech požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci, v přílohách zadávací dokumentace a ve vysvětleních zadávací dokumentace bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem možného vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení.

Právnícké a fyzické osoby jsou pro účely tohoto zadávacího řízení označovány jako „dodavatel“ a „účastník zadávacího řízení“ nebo v návrhu smlouvy „zhotovitel“; Mendelova univerzita v Brně je označena jako „zadavatel“ nebo v návrhu smlouvy „objednatel“.

Tato zadávací dokumentace, včetně jejich případných vysvětlení, doplnění či změn, je zpracována v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatelů v zadávacím řízení. Práva a povinnosti zadavatele a dodavatelů, resp. účastníků zadávacího řízení, v rámci zadávacího řízení, která nejsou výslovně uvedena v této zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ, jeho prováděcími předpisy.

Elektronický nástroj E-ZAK

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek Mendelovy univerzity v Brně (dále jen „elektronický nástroj E-ZAK“ dostupného na adrese: <https://zakazky.mendelu.cz/>).

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude v souladu s § 211 odst. 1 ZZVZ probíhat zásadně písemně. Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky (s výjimkou případů podle § 211 odst. 3 ZZVZ), a to výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby kontaktní osobu zadavatele požádali o přiřazení k veřejné zakázce nebo aby průběžně sledovali adresu veřejné zakázky.

Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravit či doplnil jiné.

Účastník zadávacího řízení je srozuměn s tím, že veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji E-ZAK. Účastník přijímá, že na doručení písemností nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o jejím doručení či nikoli.

Veškeré podmínky a informace, týkající se elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek Mendelovy univerzity včetně informací o používání elektronického podpisu, jsou dostupné na <https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>.

1. Předmět a účel veřejné zakázky

- 1.1 Předmětem veřejné zakázky je poskytování služeb spočívajících zejména v provedení projektové činnosti, inženýrských činností, jakož i výkonu autorského dozoru v souvislosti s prováděním stavebních úprav MENDELU Innovation Hub (dále jen „předmět zakázky“), a to pro dílčí část č. 1 s názvem „Přestavba části vnitřních prostor na inovační výukové centrum“ (dále také jako „Dílčí část č. 1“) a dílčí část č. 2 s názvem „Rekonstrukce obálky budovy“ (dále také jako „Dílčí část č. 2“, Dílčí část č. 1 a Dílčí část č. 2 dále společně jako „Dílčí části“ a jednotlivě též jako „Dílčí část“). Předmětem zakázky je zejména
- Zabezpečení vstupních podkladů
 - Dokumentace pro vydání stavebního povolení (dále také jako „DSP“), Inženýrská činnost spojená s projednáním a získáním ohlášení / povolení stavby
 - Dokumentace pro provádění stavby (dále také jako „DPS“)
 - Dokumentace pro provádění interiéru (dále také jako „PD-int“)
 - Poskytování součinnosti při přípravě ZD a v průběhu VŘ na výběr zhotovitele stavby
 - Výkon autorského dozoru (dále také jako „AD“)
- 1.2 Bližší informace ohledně rozsahu požadovaných služeb v rámci Dílčí části č. 1 a č.2 jsou uvedeny v přílohách č. 1 a č. 5 této Zadávací dokumentace.
- 1.3 **Účelem veřejné zakázky je** dosáhnout ve vymezené části budovy K maximálního pracovního (výukového, výzkumného) komfortu a kvality vnitřního prostředí v souladu s nejnovějšími trendy, při dodržení podmínky uživatelské flexibility, při dosažení akceptovatelných / zdůvodnitelných investičních nákladů a s ohledem na minimalizaci budoucích provozních nákladů.
- 1.4 **Zhotovitel musí vést v patrnosti skutečnost, že zadavatel předpokládá realizaci investice spolufinancovat z Operačního programu Jan Amos Komenský (dále jen „OP JAK“), kdy nejzazší termín pro podání souhrnné žádosti o poskytnutí dotace za Mendelovu univerzitu v Brně je 4. duben 2024; projektovými a inženýrskými podklady pro podání žádosti bude Dokumentace pro vydání stavebního povolení (dále jen „DSP“) a pravomocné povolení/ohlášení stavby nebo kopie žádosti o povolení stavby potvrzená stavebním úřadem nebo vyjádření stavebního úřadu, že charakter předmětné stavební investice nevyžaduje žádnou formu povolení či ohlášení.**

2. Doba a místo plnění veřejné zakázky

- 2.1 Požadované termíny dodání předmětu zakázky, respektive Dílčích částí, jsou vymezeny v Časovém harmonogramu, který je přílohou č. 8 Smlouvy o dílo a zároveň součástí přílohy č. 5 této Zadávací dokumentace.
- 2.2 Místem plnění Dílčích částí je *MENDELU, Zemědělská 1665/1, SO PRO REK - budova L.*

3. Kvalifikace

- 3.1 Dodavatel je v souladu s ust. § 86 odst. 2 ZZVZ oprávněn v nabídce nahradit doklady o splnění základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace **čestným prohlášením**. Zadavatel doporučuje dodavateli, aby využil přílohu č. 3 této zadávací dokumentace. **Pakliže dodavatel nevyužije přílohu č. 3, požaduje zadavatel, aby jím předložený dokument obsahoval alespoň takové informace, které zadavatel v této příloze vyžaduje.**
- 3.2 Kvalifikovaným dodavatelem pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění:

A. Základní způsobilosti

B. Profesní způsobilosti

C. Technické kvalifikace

Doklady prokazující základní způsobilosti podle ust. § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který nesplní požadavky na kvalifikaci.

4. Vysvětlení zadávací dokumentace

- 4.1 Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek.
- 4.2 Žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě dle ust. § 98 odst. 3 ZZVZ, tj. **nejpozději 8 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 4.3 **Zadavatel upozorňuje, že veškerá komunikace se zadavatelem v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky musí být vedena pouze elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje dle zadávací dokumentace, či na emailovou adresu kontaktní osoby zadavatele zakazky@mendelu.cz.**
- 4.4 Zadavatel v zákonné lhůtě uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na URL adrese profilu zadavatele v souladu s § 98 odst. 4 ZZVZ.

5. Obchodní a platební podmínky

- 5.1 Zadavatel stanovil obchodní a platební podmínky návrhem smlouvy o dílo obligatorního charakteru (dále také jako „návrh smlouvy“), která je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.
- 5.2 Podáním nabídky do zadávacího řízení účastník tyto obchodní podmínky plně a bez výhrad přijímá. **Závazný návrh smlouvy není třeba přikládat jako součást nabídky.**
- 5.3 Vybraný dodavatel je oprávněn upravit tento závazný návrh smlouvy pouze na **žlutě** označených místech k tomu zadavatelem určených.
- 5.4 **Návrh smlouvy včetně příloh musí být s ohledem na zákon č. 340/2015 Sb. a následně uveřejnění v registru smluv předložen vybraným dodavatel v otevřeném editovatelném formátu (*.doc, *.docx, *.xls).**

6. Podmínky uzavření smlouvy

- A. Zadavatel si od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.
- B. U vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů postupem dle § 122 odst. 5 až 7 ZZVZ.

Zadavatel vyloučí dodavatele, který tyto doklady nepředloží nebo u kterého nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů.

7. Požadavky na jednotný způsob stanovení nabídkové ceny

- 7.1 Nabídkovou cenou se rozumí cena za splnění předmětu veřejné zakázky.
- 7.2 Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady nezbytné k řádné realizaci předmětu zakázky, včetně všech nákladů souvisejících – viz požadavky na plnění předmětu zakázky stanovené v čl. 1 této Výzvy, v příloze č. 1 a smlouvě.

7.3 Nabídková cena bude uvedena v Kč bez DPH, a to v Krycím listu nabídky, v členění

Celková nabídková cena v Kč bez DPH, sazba DPH a samostatná výše DPH v Kč a celková nabídková cenu v Kč včetně DPH (celková nabídková cena zahrnuje celkovou cenu za splnění předmětu smlouvy v rozsahu dílčí části č. 1 a č. 2)

Nabídková cena za splnění předmětu smlouvy v rozsahu dílčí části č. 1 v Kč bez DPH, sazba DPH a samostatná výše DPH v Kč a nabídková cena za splnění předmětu smlouvy v rozsahu dílčí části č. 1 v Kč včetně DPH (nabídková cena zahrnuje nabídkovou cenu za splnění předmětu smlouvy v rozsahu dílčí části č.1)

Nabídková cena za splnění předmětu smlouvy v rozsahu dílčí části č. 2 v Kč bez DPH, sazba DPH a samostatná výše DPH v Kč a nabídková cena za splnění předmětu smlouvy v rozsahu dílčí části č. 2 v Kč včetně DPH (nabídková cena zahrnuje nabídkovou cenu za splnění předmětu smlouvy v rozsahu dílčí části č. 2)

7.4 K ceně sjednané ve smlouvě v Kč bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty vždy v zákonem stanovené sazbě a výši k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

8. Základní pokyny k podávání nabídek

8.1 Každý dodavatel je oprávněn pro danou část podat pouze jednu nabídku.

8.2 Nabídky se podávají **písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK** (zadavatel doporučuje provést „test nastavení prohlížeče“ v hlavní nabídce elektronického nástroje E-ZAK) na URL adrese veřejné zakázky uvedené v základních údajích o veřejné zakázce.

8.3 Nabídka musí být zpracována v **českém nebo slovenském jazyce**.

8.4 Dodavatel v nabídce uvede kontaktní adresu pro písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem a e-mailovou adresu pro elektronický písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem. Dodavatel rovněž uvede ID funkční datové schránky. Je-li dodavatelem podnikající fyzická osoba, uvede ID funkční datové schránky, má-li ji zřízenou.

8.5 V případě rozporu mezi údaji uvedenými v dokumentech,

a) jejichž předložení je zadavatelem v zadávacích podmínkách výslovně požadováno, a údaji uvedenými v ostatních dokumentech, které účastník v nabídce předložil, platí údaje uvedené v zadavatelem požadovaných dokumentech;

b) jejichž předložení v nabídce zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval, a údaji uvedenými v zadávacích podmínkách, mají přednost zadávací podmínky.

Možnost postupu zadavatele dle § 46 ZZVZ tím není dotčena.

8.6 Zadavatel není povinen k dokumentům a údajům, které účastník předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v zadávacích podmínkách, jakkoli přihlížet.

8.7 Zadavatel nepřipouští varianty nabídek a nestanovuje požadavek na složení jistoty.

8.8 Vzhledem ke skutečnosti, že nabídky se podávají výhradně v elektronické podobě, bude otevírání nabídek neveřejné.

8.9 **Společná účast dodavatelů (společná nabídka)**

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), jednoznačně identifikují v nabídce kromě kontaktní adresy dle předchozí věty též vedoucího účastníka, který bude zmocněn zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

V případě, že nabídku podává společně několik dodavatelů, jsou povinni dle ust. § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace smluvní závazek, ze kterého bude vyplývat, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

9. Požadavky na obsah nabídky

Nabídka musí obsahovat minimálně následující části:

- A. krycí list nabídky (příloha č. 4), vyplněný;
- B. čestné prohlášení o splnění kvalifikace a o vázanosti zadávacími podmínkami (příloha č. 3);
- C. Další dokumenty, jsou-li požadovány touto Výzvou nebo ZZVZ.

Zadavatel upozorňuje, že nabídka může obsahovat soubory pouze v následujících formátech:

- Pdf (Portable Document Format)
- PDF/A (Portable Document Format for the Long-term Archiving)
- xml (Extensible Markup Language Document)
- fo/zfo (602XLM Filler dokument)
- html/htm (Hypertext Markup Language Document)
- odt (Open Document Text)
- ods (Open Document Spreadsheet)
- odp (Open Document Presentation)
- txt (prostý text)
- rtf (Rich Text Format)
- doc/docx (MS Word Document)
- xls/xlsx (MS Excel Spreadsheet) 10
- ppt/pptx (MS Power Point Presentation)
- jpg/jpeg/jfif (Point Photographic Experts Group File Interchange Format)
- png (Portable Network Graphics)
- tif/tiff (Tagged Image File Format)
- gif (Graphics Interchange Format)
- mpeg1/mpeg2 (Moving Picture Experts Group Phase 1/ Phase 2)
- wav (Waveform Audio Format)
- mp2/mp3 (MPEG-1 Audio Layer2/Layer3)
- isdoc/isdocx (Information System Document) verze 5. 2. b a vyšší
- edi (Engine Electronic Data Interchange File)
- ZIP (obsažené soubory mohou být pouze v některém z přijímaných formátů)

10. Způsob hodnocení nabídek

10.1 Nabídky budou v souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

10.2 Kritéria hodnocení – V rámci ekonomické výhodnosti byla stanovena tato kritéria hodnocení s těmito vahami:

<u>DÍLČÍ KRITÉRIA HODNOCENÍ</u>	<u>VÁHA</u>
<u>a) Celková nabídková cena</u>	<u>80 %</u>
<u>b) Odborná úroveň</u>	<u>20 %</u>

10.3 Dílčí hodnotící kritérium – Celková nabídková cena

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatelem hodnocena celková nabídková cena v Kč bez DPH za celý předmět veřejné zakázky.

V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení, kde je nejvýhodnější nabídkou nabídka s nejnižší hodnotou, bude nejvýhodnější nabídce přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky. Následně budou získané body násobeny vahou dílčího kritéria.

Počet bodů za předmětné kritérium hodnocení: $a = a_{min} / a_{NC} * 100 * 0,80$ (přenásobeno vahou kritéria)

a_{NC} – nabídková cena v Kč bez DPH dané nabídky

a_{min} – nejnižší nabídková cena ze všech hodnocených nabídek v Kč bez DPH

10.4 Dílčí hodnotící kritérium – Odborná úroveň

V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení budou zadavatelem hodnoceny zkušenosti osoby zapojené do realizace veřejné zakázky, tj. člena realizačního týmu – hlavního inženýra projektu, s realizací významných služeb (viz definice níže), a to za následujících podmínek.

Člen realizačního týmu musí být totožný s osobou hlavního inženýra projektu, prostřednictvím kterého bude dodavatel plnit požadavky na technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ a který se bude přímo podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.

U člena realizačního týmu navrženého dodavatelem pro hodnocení v rámci kritéria Odborná úroveň dodavatel předloží seznam významných služeb (referencí) poskytnutých příslušným členem týmu v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení, přičemž:

- Maximální počet hodnocených významných služeb jsou 2 služby. Zadavatel sděluje, že se nesmí jednat o služby, kterými účastník prokazuje kvalifikaci člena týmu – hlavního inženýra projektu dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ.

- Tento seznam, který bude sloužit jako podklad k hodnocení dle tohoto článku, bude mít formu čestného prohlášení – tabulky (zadavatel doporučuje použít přílohu č. 7, ve které je připravena sekce pro hodnocení člena týmu) a bude obsahovat min. následující informace:

- o identifikační údaje objednatele,
- o termín plnění,
- o přesný popis poskytnutého plnění,
- o projektové investiční náklady uvedené referenční stavby,
- o kontaktní údaje odpovědné osoby objednatele, u které lze ověřit pravdivost uvedených informací.

Významnou službou u člena týmu se rozumí:

- služba, jejímž předmětem bylo samostatné zpracování nebo nesení odpovědnosti za zpracování (tj. v použití „razítka“ na příslušné dokumentaci z titulu své autorizace) u projektové dokumentace pro výstavbu nebo rekonstrukci stavebního díla s projektovými investičními náklady stavby (podle oceněného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) ve výši alespoň 30 mil. Kč bez DPH, kdy služba hlavního inženýra projektu spočívala ve zpracování následujících stupňů projektové dokumentace, kdy v rámci předmětné významné služby dodavatel zpracoval (dokončil a řádně předal) projektové dokumentace alespoň v následujících stupních:
 - Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR) a Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) NEBO Projektová dokumentace pro společné řízení,
 - Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) v rozsahu dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, ve vazbě na příslušná ustanovení ZZVZ, včetně oceněného i neoceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce,
 - Prováděl výkon autorského dozoru po celou dobu realizace stavebního díla v rozsahu takovém, že stavební dílo byla řádně zrealizováno a předáno objednateli referenční stavební práce.

Účastník může v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria získat celkem 0 až 2 dílčí body.

Nabídce s nejvyšším celkovým počtem bodů bude následně přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru počtu bodů dané nabídky k nejvyšší získané bodové hodnotě. Následně budou získané body násobeny vahou dílčího kritéria.

Počet bodů za předmětné kritérium hodnocení: $b = bN / b_{max} * 100 * 0,20$ (přenásobeno vahou kritéria)

bN – získaný počet bodů dané nabídky

b_{max} – nejvyšší získaný počet bodů ze všech hodnocených nabídek

10.5 Způsob celkového hodnocení

Zadavatel sečte takto vypočítané body za všechna kritéria hodnocení u dané nabídky a stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako ekonomicky nejvhodnější bude vyhodnocena ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

Vzorec pro výpočet celkového počtu bodů je tedy následující:

Celkový počet bodů hodnocené nabídky = a + b (body se zaokrouhlují na 2 desetinná místa.)

a – počet bodů dané nabídky v rámci kritéria hodnocení „Celková nabídková cena“

b – počet bodů dané nabídky v rámci kritéria hodnocení „Odborná úroveň“

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že je oprávněn provést hodnocení nabídek před posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

V případě rovnosti celkového počtu bodů účastníků, kteří by se na základě zvolených hodnotících kritérií umístili na prvním, až druhém místě, bude rozhodovat získané bodové hodnocení za dílčí hodnotící kritérium č. 1 – Celková nabídková cena, kdy jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s vyšším počtem bodů v rámci daného kritéria hodnocení. Pokud i v takovém případě nastane rovný počet bodů, bude rozhodovat získané bodové hodnocení za dílčí

hodnotící kritérium č. 2 – Odborná úroveň. Pokud i v takovém případě nastane rovný počet bodů, bude rozhodovat datum a čas podání nabídky v elektronickém nástroji zadavatele.

~~10.1 Základním hodnotícím kritériem je **ekonomická výhodnost nabídky**, která bude hodnocena dle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.~~

~~10.2 Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH za celý předmět veřejné zakázky. Ostatní nabídky pak budou seřazeny vzestupně od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu.~~

~~10.1.10.6~~ Pokud hodnotící komise posoudí předloženou nabídku jako nabídku obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu, bude postupovat v souladu s § 113 ZZVZ.

~~10.2 V případě rovnosti nabídkových cen dodavatelů, kteří by se na základě zvoleného hodnotícího kritéria umístili na prvním až druhém místě, bude rozhodovat nabídková cena za Dílčí část č. 2.~~

~~10.310.7~~ Zadavatel provede výběr v souladu s ust. § 122 ZZVZ.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že dle § 48 odst. 7 a 9 ZZVZ musí vyloučit takového vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie. Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.

11. Další informace k zadávacímu řízení

11.1 Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

11.2 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

11.3 Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob, dodavatel mu je v tomto případě povinen poskytnout přiměřenou součinnost;
- b) požadovat od dodavatelů doplňující informace a ověřit si skutečnosti uvedené v nabídkách.

11.4 Dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.

11.5 Dodavatel souhlasí s uveřejněním kompletní smlouvy včetně přílohy/příloh na profilu zadavatele a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění, v registru smluv.

11.6 Zadavatel požaduje ze strany dodavatelů a jejich poddodavatelů dodržení podmínek dle ust. § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, pokud účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci, poruší citované ustanovení.

11.7 Zpracování osobních údajů včetně jejich zvláštních kategorií, případně poskytnutých v průběhu zadávacího řízení, je zadavatelem prováděno pouze za účelem zadání předmětné veřejné zakázky, přičemž zadavatel v celém procesu ochrany osobních údajů postupuje v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů; dále jen „GDPR“). Zadavatel dále

postupuje v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy zadavatele, které agendu ochrany osobních údajů upravují. Podrobnější informace týkající se zpracování osobních údajů naleznete na webových stránkách https://zakazky.mendelu.cz/document_download_27579.html

11.8 Podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení účastník prohlašuje že:

- I. není sám, jeho poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci, nebo dodavatel, se kterým podává společnou nabídku, obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- II. že v případě uzavření smlouvy se zadavatelem, platby poskytované zadavatelem v souvislosti s realizací veřejné zakázky neposkytne přímo nebo nepřímo ani jen zčásti osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5.3.2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17.3.2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18.5.2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 těchto nařízení). Aktuální seznam lze nalézt na webových stránkách Finančně analytického úřadu.

11.9 Účastník podáním nabídky dále potvrzuje, že nejsou naplněny podmínky uvedené v Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8.4.2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy zejména, že se nejedná o dodavatele:

- Ruského státního příslušníka, fyzickou nebo právnickou osobu se sídlem v Rusku,
- Právnickou osobu, která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob dle předchozí odrážky, nebo
- Fyzickou nebo právnickou osobu, která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v předchozích odrážkách.

Uvedené platí v případě podání společné nabídky pro každého ze sdružených dodavatelů, jakož i pro případ, kdy účastník hodlá využít poddodavatele (nebo jinou osobu prokazující kvalifikaci za účastníka) při realizaci plnění veřejné zakázky, pro kterého platí některá ze shora uvedených odrážek, a který se bude na realizaci veřejné zakázky podílet z více jak 10 % hodnoty veřejné zakázky (dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH).

V případě, že zadavatel má zato, že se na účastníka vztahují sankce výše uvedené, bude postupovat v souladu s ust. § 48 a ZZVZ.

12. Prohlídka místa plnění

12.1 Zadavatel umožní všem dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem plnění veřejné zakázky. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **13. 10. 2023 od 10:00 hodin**.

12.2 Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude ve výše uvedeném dni **na adrese třída Generála Píky 1999/5, 613 00 Brno**.

12.3 Kontaktní osobou zadavatele pro prohlídku místa plnění je Ing. arch. Soňa Albrechtová, e-mail: sona.albrechtova@mendelu.cz, tel.: +420 777 602 091 nebo Petr Čapek, e-mail: petr.capek@mendelu.cz, tel. +420 608 255 646.

12.4 Prohlídky místa plnění a informační schůzky se mohou z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti účastníků zúčastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa plnění je na vlastní riziko dodavatele.

12.5 Způsob vyjasnění případných dotazů:

Ústní odpovědi zástupců zadavatele uvedené v průběhu informační schůzky na dotazy vznesené v souvislosti s prohlídkou místa plnění budou mít pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky závazné.

Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k zadávacím podmínkám, je dodavatel oprávněn vznést požadavky na vysvětlení zadávací dokumentace písemně a doručit je zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nebo na email: zakazky@mendelu.cz; pouze písemná odpověď zadavatele na vznesené dotazy má závazný charakter. Dotazy dodavatelů (bez identifikace tazatele) a odpovědi zadavatele na doručené dotazy zadavatel písemně (s využitím elektronického nástroje E-ZAK) rozešle všem dotčeným dodavatelům a uveřejní.

13. Přílohy zadávací dokumentace

Příloha č. 1 – Projektový záměr

Příloha č. 2 – Smlouva o dílo

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění kvalifikace a o vázanosti zadávacími podmínkami

Příloha č. 4 – Krycí list

Příloha č. 5 – Přílohy Smlouvy o dílo

Příloha č. 6 - Digitalizované výkresy aktuální budovy K

[Příloha č. 7 – Odborná úroveň](#)

V Brně

.....
prof. Dr. Ing. Jan Mareš
rektor