

<b>VÝZVA/zadávací dokumentace K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU</b>			
<b>předpokládané hodnoty 900.000 Kč bez DPH</b>			
ve smyslu ustanovení § 27 ve spojení s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)			
Název veřejné zakázky malého rozsahu			
<u><b>Nátěr fasády na kolejích J.A.Komenského</b></u>			
Veřejná zakázka na:	dodávky	služby	stavební práce
<p>Popis předmětu veřejné zakázky:</p> <p>Jedná se o kompletní provedení nátěru fasády na kolejích J.A.Komenského, bloku B, ul. Kohoutova 9, Brno dle přílohy B – Specifikace zakázky. Práce budou prováděny za omezeného provozu budovy.</p> <p>Předmět veřejné zakázky je specifikován v návrhu smlouvy a v přílohách této ZD, které se stanou nedílnou součástí smlouvy po vyplnění - cenová nabídka vítězného dodavatele.</p> <p><u>Obchodní podmínky jsou pro dodavatele závazné a nemohou být žádným způsobem měněny.</u></p> <p><b>Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek Mendelovy univerzity v Brně (dále jen „elektronický nástroj“) dostupného na <a href="https://zakazky.mendelu.cz/">https://zakazky.mendelu.cz/</a>. Podmínky a informace týkající se elektronického zadávání veřejných zakázek prostřednictvím elektronického nástroje jsou dostupné na webové stránce: <a href="https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf">https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf</a></b></p> <p><b><u>Veškerou komunikaci mezi zadavatelem a dodavatelem, s výjimkou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, prokázání splnění podmínek kvalifikace a podání nabídky, je nutno provádět prostřednictvím elektronického nástroje.</u></b></p> <p>Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena zadavateli nejpozději <b>4 pracovní dny</b> před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to buď prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek anebo prostřednictvím držitele poštovní licence nebo prostřednictvím e-mailového kontaktu: milada.kyselkova@mendelu.cz. Na základě doručené žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zadavatele poskytne zadavatel účastníkovi výběrového řízení s využitím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek vysvětlení zadávací dokumentace, příp. její změnu nebo doplnění ve lhůtě nejpozději 3 pracovních dnů po doručení žádosti. Vysvětlení, příp. změnu nebo doplnění, včetně přesného znění žádosti, Zadavatel uveřejní pomocí elektronického nástroje. Zadavatel může poskytnout účastníkům výběrového řízení prostřednictvím elektronického nástroje vysvětlení zadávací dokumentace, příp. její změnu nebo doplnění i bez předchozí žádosti.</p> <p><b>Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasilanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.</b></p> <p><b>Rozhodné datum: doručením prostřednictvím elektronického nástroje je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji.</b></p>			
Název:	Mendelova univerzita v Brně		
Pracoviště zadavatele, pro které je VZ určena:	Správa kolejí a menz (dále jen SKM)		
Pověřená osoba:	Jana Hradská, ředitelka SKM		
Sídlo vysoké školy: Adresa SKM:	Zemědělská 1/1665, 613 00 Brno Kohoutova 11, 613 00 Brno		

Právní forma:	veřejná vysoká škola, kód 601
IČO:	62156489
DIČ:	CZ62156489
Pracovník pověřené osoby:	Milada Kyselková
telefon:	541 421 538
e-mail:	milada.kyselkova@mendelu.cz
<b>Přepokládaná doba plnění VZ:</b>	Od: 01. 07. 2022
	Do: 29. 07. 2022
<b>Místo plnění VZ:</b>	koleje J.A.Komenského, blok B, ul. Kohoutova 9, Brno
Doklady o kvalifikaci účastníka výběrového řízení:	Předložit v listinné podobě v českém jazyce, v prosté kopii.
Preambule	<p>Zadavatel uplatňuje odpovědné zadávání veřejných zakázek v souladu se svým posláním univerzity, vymezeným zákonem o vysokých školách, Statutem Mendelovy univerzity v Brně a dalšími právními a interními předpisy. Tyto právní a interní normy stanoví povinnost univerzity vždy stát na straně lidské důstojnosti, základních lidských práv a svobod a úcty k přírodě a kulturnímu dědictví. Veřejné zakázky zadávané Mendelovou univerzitou v Brně proto akceptují zejména témata důstojných pracovních podmínek, férových vztahů v dodavatelském řetězci, etického nakupování a ekologicky šetrných řešení. Tato témata jsou uplatňována přiměřeně a transparentně při respektování zásad rovného zacházení a zákazu diskriminace ve vztahu k dodavatelům a principům účelnosti, hospodárnosti a efektivity při naplňování poslání univerzity, jakožto centra vzdělanosti, nezávislého poznání a tvůrčí činnosti, usilující o rozšiřování dosaženého poznání a vykonávající vědeckou a výzkumnou, vývojovou a inovační, uměleckou a další tvůrčí činnost v oblastech, v nichž uskutečňuje akreditované studijní programy a programy celoživotního vzdělávání.</p> <p>V souladu s aspekty odpovědného zadávání zadavatel při tvorbě zadávacích podmínek kladl důraz na podporu přístupu malých a středních podniků (dále jen „MSP“) k veřejné zakázce. Jedná se zejména o násl. kroky vedoucí k dosažitelnosti zadávacích podmínek pro MSP – snížení administrativní náročnosti účasti ve výběrovém řízení – zadavatel umožňuje mj. prokazování kvalifikace prostřednictvím čestného prohlášení a nastavení přiměřených smluvních podmínek, které nebrání účasti MSP ve výběrovém řízení.</p>
základní způsobilost	- splňuje dodavatel, který splnil podmínky podle § 74 ZZVZ. Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení vyhotoveného v době 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto řízení. Dodavatel může využít přiloženého vzoru.
oprávnění k podnikání	- doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky
výpis z obchodního rejstříku	pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje Výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto řízení.
technická kvalifikace	<b>Dodavatel je povinen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů.</b>

	<p>K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů požaduje zadavatel předložení seznamu <u>alespoň 2 významných referenčních zakázek</u>. Referenční zakázky musí být realizovány v průběhu posledních třech (3) letech a musí být každá <u>o celkovém finančním objemu plnění v minimální výši 400 000 Kč bez DPH</u>, přičemž dodavatel uvede vždy rozsah a dobu poskytnutí referenční zakázky, přílohou tohoto seznamu musí být:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byla veřejná zakázka plněna veřejnému zadavateli, nebo</li> <li>2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byla veřejná zakázka plněna jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo</li> <li>3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.</li> </ol> <p><b><u>Za významnou referenční zakázku přitom zadavatel v tomto smyslu považuje realizovanou zakázku, jejímž předmětem bylo obdobné plnění, které tvoří předmět plnění této VZ.</u></b> Pro odstranění pochybnosti zadavatel stanoví, že referenční zakázka musí být do konce lhůty pro podání nabídek <b>dokončena alespoň v zadavatelem požadovaném rozsahu.</b></p>
jiné	<p>a) V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a předkládá výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence každý dodavatel samostatně, jinak prokazují dodavatelé a jiné osoby kvalifikaci společně.</p> <p>V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit smlouvu, v níž je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.</p> <p>b) Dodavatel může předložit požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli analogicky podle § 83 odst. 1 ZZVZ předložit</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence,</li> <li>b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,</li> <li>c) doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou a</li> <li>d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.</li> </ol> <p>Má se za to, že požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.</p>
<p><b>Další součásti této zadávací dokumentace</b> příloha A: Obchodní podmínky – Návrh smlouvy; příloha B: Cenový návrh - Specifikace zakázky</p>	
<p><b>Osobní prohlídka objektu</b> je doporučena a umožněna v tomto termínu: koleje J.A.Komenského, blok B, ul. Kohoutova 9, Brno – <b>12. 5. 2022 v 8:00 hodin</b>, sraz účastníků před vchodem do budovy.        Kontaktní osoba:        Josef Luska, vedoucí vnitřní správy budov, tel.: 545 128 310, mobil: 604 256 262</p> <p>Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.        Prohlídky se zástupci dodavatele účastní na svou vlastní odpovědnost a na své riziko. Jakékoliv náklady</p>	

spojené s účastí dodavatele na prohlídce místa plnění nese dodavatel. Dodavatel má právo navštívit a prozkoumat místo plnění zakázky a jeho okolí tak, aby zhodnotil, na svou vlastní odpovědnost, výdaje a rizika, všechny údaje, které případně budou potřebné pro přípravu jeho nabídky a podpis smlouvy. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu zakázky, je dodavatel povinen vznést tento dotaz zadavateli formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, jak je uvedeno výše. Ostatní dotazy a připomínky vznesené dodavatelem při prohlídce a odpovědi zadavatele mají pouze informativní charakter a nejsou závazné.

### **Hodnocení nabídek**

Hodnotící komise posoudí nabídky z hlediska prokázání splnění podmínek kvalifikace a splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci, a zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Účastník výběrového řízení, jehož nabídka při posuzování kvalifikace a nabídek nespĺnila uvedené požadavky zadavatele, zadavatel z výběrového řízení bezodkladně vyloučí. Vyloučení, včetně uvedení důvodů, zadavatel vyloučeným účastníkům výběrového řízení bezodkladně písemně oznámí.

**Nejvýhodnější nabídkou** bude vyhodnocena nabídka s **nejnižší nabídkovou cenou bez DPH**.

Zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu.

### **Požadavky na zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou za plnění předmětu veřejné zakázky a musí obsahovat veškeré nezbytně nutné náklady k řádné realizaci, včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména dopravné, manipulace s nábytkem, úklid, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením předmětu zakázky i s veškerými riziky a vlivy během realizace zakázky.

Zadavatel požaduje předložit cenovou nabídku v Kč bez DPH zpracovanou do cenového návrhu – příloha B: Cenový návrh – Specifikace zakázky. Tabulka pro výpočet nabídkové ceny uvedená v příloze B je pro dodavatele závazná a nemůže být žádným způsobem měněna.

(předložená cena bez DPH může být zvýšena pouze na základě zadavatelem odsouhlasených víceprací postupem analogicky podle příslušných ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek nebo v souladu s vnitřním předpisem pro zadávání veřejných zakázek)

Za neocenení všech položek Tabulky pro výpočet nabídkové ceny v příloze B nebo nesoulad v součtech jednotlivých položek vyjma opravy položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek, příp. rozpor s nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy a v Krycím listu nabídky, bude dodavatel z výběrového řízení vyloučen.

### **Podmínky, za kterých je možné překročit nabídkovou cenu**

Pouze při změně sazby DPH na základě změny právních předpisů; základním hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny bez DPH, pak změna sazby nemá na výši nabídkové ceny vliv. Dále zadavatel připouští případné zvýšení, pouze pokud bude zadavatelem požadováno provedení dodatečných stavebních prací – víceprací, které nebyly předmětem veřejné zakázky a je nutné je provést z důvodu funkční souvislosti s předmětem veřejné zakázky. Zadavatel bude postupovat podle zákona o zadávání veřejných zakázek.

#### **Platební podmínky:**

viz návrh smlouvy

#### **Obchodní podmínky:**

viz návrh smlouvy

#### **Další požadavky zadavatele**

Nabídka bude předložena v českém jazyce **v listinné podobě** ve formě podepsaného návrhu smlouvy,

dále budou přiloženy veškeré zadavatelem požadované doklady o kvalifikaci účastníka výběrového řízení včetně vyplněné Tabulky pro výpočet nabídkové ceny a zadavateli doručena osobně na sekretariát SKM MENDELU nebo zaslána poštou v obálce označené názvem veřejné zakázky a adresou, na niž je možno zaslat oznámení o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek na níže uvedenou adresu. Zadavatel obálku doporučuje označit ještě nápísem **NEOTVÍRAT – VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – Nátěr fasády na kolejích J.A.Komenského – NABÍDKA**

Zadavatel doporučuje, aby listinná podoba nabídky byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy (např. sešívačkou, přelepením, provázáním pevným provázkem).

Odmítne-li vybraný dodavatel uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, aby mohla být smlouva uzavřena, může uzavřít zadavatel smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako druhý v pořadí. Odmítne-li dodavatel druhý v pořadí uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost k jejímu uzavření, může uzavřít zadavatel smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako třetí v pořadí.

**Zadavatel zruší výběrové řízení, zejména pokud:**

- a) nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky, nebo
- b) nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky splňující požadavky zadavatele na předmět plnění zakázky, resp. byli z účasti ve výběrovém řízení vyloučeni všichni účastníci výběrového řízení, nebo
- c) byly zjištěny vážné nesrovnalosti nebo chyby ve výzvě k podání nabídek nebo v průběhu administrace veřejné zakázky malého rozsahu, nebo
- d) odmítl uzavřít smlouvu i dodavatel třetí v pořadí, s nímž bylo možné smlouvu uzavřít.

**Zadavatel si dále vyhrazuje právo:**

- zrušit výběrové řízení do doby uzavření smlouvy
- zveřejnit vysvětlení zadávací dokumentace, příp. její změnu nebo doplnění na profilu zadavatele
- oznámit vyloučení účastníka výběrového řízení jeho uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- uveřejnit na svém profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatele. V takovém případě se oznámení o výběru dodavatele bude považovat za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- uveřejnit na dobu neurčitou plné znění smlouvy včetně jejích příloh a metadat v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. vyjma jmen všech fyzických osob na straně objednatele, které nejsou statutárním orgánem
- požadovat od účastníků výběrového řízení doplňující informace a ověřit si skutečnosti uvedené v nabídkách.

Účastníkovi výběrového řízení nevzniká nárok na uhrazení nákladů spojených s podáním nabídky zadavateli. Jednotlivé nabídky budou ponechány zadavateli pro jeho potřebu a nebudou účastníkům výběrového řízení vráceny. Dodavatel se zavazuje bez zbytečného odkladu v případě potřeby písemně poskytnout zadavateli jakékoliv informace vztahující se k předmětu plnění této veřejné zakázky.

<b>Lhůta pro podání nabídky</b>	
Nabídky budou předány do	datum: <b>25. 5. 2022</b> hodina: 10:00
<b>Místo pro předání nabídek poštou nebo osobně:</b> Správa kolejí a menz	
Adresa: Kohoutova 11, 613 00 Brno	
K rukám: Milady Kyselkové	
Datum:	
Podpis pověřené osoby	
Ing. Jana Hradská (ředitelka SKM)	

## Vzor čestného prohlášení o základní způsobilosti

### Veřejná zakázka

### Nátěr fasády na kolejích J.A.Komenského

#### ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Já (my) níže podepsaný(i) čestně prohlašuji(eme), že dodavatel (obchodní firma)

.....  
.....

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v Příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb. nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, přičemž k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V..... dne .....

.....  
Podpis dodavatele v souladu s výpisem z OR či jiné  
obdobné evidence nebo osob/-y oprávněné jednat  
za dodavatele