



## **Výzva k podání nabídek**

**Veřejná zakázka malého rozsahu zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) s dodržením zásad uvedených v § 6 zákona**

### **Veřejná zakázka**

**„Rekonstrukce chodeb obj. A - I. etapa,  
rekonstrukce bytu na kanceláře“**

**Zadavatel veřejné zakázky: Mendelova univerzita v Brně**

IČO: 621 56 489

DIČ: CZ62156489

se sídlem: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

Základní údaje o veřejné zakázce	
Název zadavatele:	Mendelova univerzita v Brně
Sídlo:	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
IČO:	621 56 489
ID datové schránky:	85ij9bs
Zastoupen:	prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D., rektorkou
Správce rozpočtu:	Ing. Libor Sádlik, DiS.
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Tomáš Dosoudil
Telefon:	+420 733 144 365
E-mail:	<a href="mailto:tomas.dosoudil@mendelu.cz">tomas.dosoudil@mendelu.cz</a>
Kontaktní osoba ve věcech administrace veřejné zakázky:	Ing. Václav Ostrovský, administrátor veřejné zakázky
Telefon:	+420 777 632 221
E-mail:	<a href="mailto:zakazky@mendelu.cz">zakazky@mendelu.cz</a>
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Předmět zakázky:	Předmětem výběrového řízení je změna účelu užívání bývalého bytu správce objektu na kanceláře a s tím související rekonstrukce těchto prostor. Jedná se o stavební úpravy místností N1115-N1120 v objektu A v areálu Mendelovy univerzity v Brně.
Místo plnění veřejné zakázky:	Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno - Černá Pole; budova A (Rektorát), p.č. 1/1, k. ú. Černá Pole
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:	<b>1.551.000,- Kč (CZK) bez DPH</b>  <b>Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň hodnotou limitní. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že nabídky, jejichž nabídkové ceny přesáhnou limitní hodnotu, budou vyřazeny a nebudou zadavatelem hodnoceny.</b>
Lhůta pro plnění VZ:	Lhůta pro provedení díla je do <b>60-ti kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště</b> . Staveniště bude dodavateli předáno v návaznosti na ukončení výběrového řízení (předpoklad v průběhu měsíce června 2020) a o přesném termínu předání staveniště bude zadavatel dodavatele informovat písemně alespoň 5 pracovních dnů předem.
Prohlídka místa plnění	Bude umožněna v termínu <b>20. 5. 2020 v 10:00 hodin</b> . Sraz účastníků bude před hlavním vchodem do budovy A (Rektorátu univerzity) na adrese Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno. Kontaktní osoba pro prohlídku místa plnění je Ing. Tomáš Dosoudil, tel. +420 733 144 365.
Druh veřejné zakázky	<b>Veřejná zakázka malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona.</b>
Rozdělení na části:	NE
Financování:	Plnění veřejné zakázky je finančně zajištěno z prostředků zadavatele.
Lhůta pro podání nabídek:	<b>Do 1. 6. 2020 v 10:00 hodin</b>

## 1. Preambule

- 1.1 Tato zadávací dokumentace je podkladem pro podání nabídek dodavatelů v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na změnu účelu užívání bývalého bytu správce objektu na kanceláře a s tím související rekonstrukce těchto prostor na adrese Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno, která je předmětem této veřejné zakázky.
- 1.2 Podáním nabídky ve veřejné zakázce přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci včetně všech příloh a případných dodatků k této zadávací dokumentaci. Dodavatel je povinen si před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávací dokumentaci a jejích přílohách a řídit se jimi. Údaje uvedené v zadávacích podmínkách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je dodavatel povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

## 2. Elektronický nástroj E- ZAK

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek Mendelovy univerzity v Brně (dále jen „elektronický nástroj E-ZAK“) dostupného na <https://zakazky.mendelu.cz>

Veškeré úkony v rámci této veřejné zakázky se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu veřejné zakázky jinak.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na:

<https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

a

[https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://zakazky.mendelu.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf)

Odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK poskytnete rovněž kontaktní osoba zadavatele, email: [zakazky@mendelu.cz](mailto:zakazky@mendelu.cz).

Zadavatel dodavatelům doporučuje využít možnost otestovat nastavení prohlížeče, aby předešli možným komplikacím při následném vkládání nabídek. Testování se provede klikem na odkaz „Test nastavení prohlížeče“, který je umístěn vlevo hlavní straně elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.mendelu.cz>)

## 3. Specifikace veřejné zakázky

### 3.1 Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je změna účelu užívání bývalého bytu správce objektu na kanceláře a s tím související rekonstrukce těchto prostor. Jedná se o stavební úpravy místností N1115-



N1120 v objektu A v areálu Mendelovy univerzity v Brně. Přesná specifikace předmětu veřejné zakázky je v projektové dokumentaci pro provádění stavby, kterou zpracoval Ing. arch. Petr Goleš v 01/2020, číslo ČKA 03613, a která je přílohou č. 1 této Výzvy.

#### Stručný popis předmětu díla:

Dojde k odstranění stávajících dělicích příček mezi místnostmi N1115, N1116, N1118 a N1119, včetně výplní otvorů. Součástí je i odstranění stávajících prvků a vybavení (kuchyně včetně spotřebičů, zařizovací předměty koupelny a WC apod.). Vstupní dveře do řešených prostor z chodby N1063 zůstávají stávající. Rozšířením stávající předsíně N1115 vznikne nový vstupní prostor s kuchyňkou a jednacím stolem. Pomocí nových dělicích příček s novými dveřními otvory vznikají dvě kanceláře N1116 a N1118 pro vedoucího pracovníka a asistenta (sekretářku). Stávající místnost N1117 bude provozně upravena pro dva pracovníky. V nově vzniklé místnosti N1119 a stávající N1120, která je tvořena vestavěnou skříní, je navrženo skladování spisů. Hygienické zázemí pracovníků se nachází na stejné chodbě přímo naproti vstupu do řešených prostor.

V dotčených místnostech bude provedena renovace podlahového souvrství včetně zapravení v místech odstraňovaných příček a nová nášlapná vrstva (pouze v místnosti N1117 dojde k renovaci stávajících vlysek). V rámci rekonstrukce dojde rovněž k vybavení nových prostor nábytkem a kuchyňskou linkou.

V řešených místnostech bude provedena rekonstrukce elektroinstalace (zásuvkových rozvodů, osvětlení) a nové rozvody internetu napojené na univerzitní síť v přilehlé chodbě.

Přesný rozsah prací je uveden v Dokumentaci pro provedení stavby, která je přílohou č. 1 této Výzvy, a v soupisu prací, který je součástí této přílohy č. 1 ve složce „Soupisy“.

- 3.2 Lhůta pro provedení díla je **do 60-ti kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště**. Zadavatel předpokládá, že staveniště bude dodavateli předáno v průběhu měsíce června 2020. O přesném termínu předání staveniště bude zadavatel dodavatele informovat písemně alespoň 5 pracovních dní předem. Délce doby realizace stavebních prací dodavatelé přizpůsobí *harmonogram provádění stavebních prací*, který přiloží v rámci nabídky k návrhu smlouvy o dílo.
- 3.3 Předpokládaná hodnota předmětu plnění je **1.551.000,- Kč bez DPH**. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň hodnotou limitní a byla stanovena na základě maximální výše finančních prostředků, kterými zadavatel pro tuto veřejnou zakázku disponuje. Nabídka účastníka, která přesáhne cenou tuto předpokládanou hodnotu bude z výběrového řízení vyřazena a účastník vyloučen z výběrového řízení.

#### **4. Obecné informace:**

Informace a údaje uvedené v zadávací dokumentaci (ZD), v přílohách ZD a ve vysvětleních ZD vymezují závazné požadavky zadavatele na zpracování nabídky a plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce akceptovat. Neakceptování všech požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci, v přílohách ZD a ve vysvětleních ZD bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem možného vyloučení dodavatele z další účasti ve výběrovém řízení.

Zadávací dokumentace je přístupná na profilu zadavatele: [https://zakazky.mendelu.cz/contract\\_display\\_4078.html](https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_4078.html).

## 5. Vysvětlení zadávací dokumentace:

- 5.1 Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemně vysvětlení zadávací dokumentace (dále jen „vysvětlení ZD“). Písemná žádost musí být doručena písemně nebo elektronicky e-mailem **nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.
- 5.2 Pokud je žádost o vysvětlení ZD doručena včas, zadavatel zašle vysvětlení vč. přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele **do 2 pracovních dnů od doručení žádosti o vysvětlení**.
- 5.3 V případě, že žádost o vysvětlení nebude doručena včas, není zadavatel povinen vysvětlení poskytnout.
- 5.4 Pokud spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel před uplynutím lhůty pro podání nabídek provede i změnu zadávacích podmínek, oznámí tuto změnu dodavateli stejným způsobem jako zadávací podmínku, která byla změněna nebo doplněna.
- 5.5 Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídky.

## 6. Požadavky na splnění kvalifikace

### 6.1 Doklady o kvalifikaci:

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v prostých kopiích a lze je pro účely podání nabídky nahradit **čestným prohlášením** (viz příloha č. 4 této Výzvy), pokud není dále uvedeno jinak. Zadavatel si může v průběhu veřejné zakázky a u vybraného dodavatele vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

6.2 Zadavatel požaduje prokázání základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace.

#### 6.2.1 Základní způsobilost:

Základní způsobilost mají dodavatelé, kteří předloží dokumenty splňující požadavky analogicky s § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona. Dodavatel pro účely podání nabídky prokáže splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, jehož doporučený vzor tvoří přílohu č. 4 této Výzvy k podání nabídek.

*§74 zákona*

*Způsobilým není dodavatel, který:*

*a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,*

*b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,*

*c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,*

*d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,*

*e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.*

*Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat:*

- a) tato právnická osoba,*
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a*
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.*

*Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu:*

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,*
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.*

### 6.2.2 Profesní způsobilost:

Profesní způsobilost mají dodavatelé, kteří předloží dokumenty splňující požadavek analogicky s § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) zákona. Dodavatel pro účely podání nabídky prokáže splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení, jehož doporučený vzor je přílohou č. 4 této Výzvy k podání nabídek.

*§77 odst. 1*

*Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 zákona ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.*

*§77 odst. 2 písm. a)*

*Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 2 písm. a) zákona předložením dokladu, z něž vyplývá, že dodavatel je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (předmět podnikání provádění staveb, jejich změn a odstraňování).*

*§77 odst. 2 písm. c)*

*Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 2 písm. c) zákona předložením dokladu, z něž vyplývá, že dodavatel je odborně způsobilý nebo disponuje osobu, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (předložením dokladu o odborné způsobilosti osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje; odborná kvalifikace stavbyvedoucího bude doložena buď potvrzením ČKAIT o autorizaci v oboru pozemní stavby - autorizovaný inženýr nebo technik, příp. stavitel nebo potvrzením ČKA o autorizaci v oboru architektura (A.1), a bude rovněž doložen vztah dodavatele a autorizované osoby).*

### 6.2.3 Technická kvalifikace:

*Technickou kvalifikaci splňují dodavatelé, kteří analogicky s ust. § 79 odst. 2 písm. a) zákona předloží seznam stavebních prací, a to v oblasti rekonstrukce či výstavby budov občanské vybavenosti, bytové výstavby nebo obchodních, průmyslových či administrativních objektů, realizovaných za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. **Zadavatel požaduje předložení alespoň dvou (2) zakázek, kdy byla každá realizována a řádně ukončena v minimální hodnotě 700.000,- Kč bez DPH;***

Seznam stavebních prací bude obsahovat alespoň tyto údaje:

- Jméno a sídlo investora, kontakt na investora pro případ ověření reference
- Místo a termín realizace
- Finanční rozsah realizace
- Obecný popis realizovaných prací

6.3 Zadavatel bude od vybraného dodavatele požadovat před podpisem smlouvy prostou kopii pojištění odpovědnosti za škody způsobené výkonem profese třetí osobě, více viz návrh smlouvy, článek XIV.

## 7. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

7.1 Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

7.2 Nabídka účastníka bude v krycím listu obsahovat celkovou nabídkovou cenu za provedení díla v členění celková cena bez DPH, výpočet DPH, celková cen včetně DPH.

7.3 Nabídka dodavatele musí obsahovat:

- 1) **Krycí list nabídky** (příloha č. 3), řádně vyplněný a podepsaný;
- 2) **Čestné prohlášení** (příloha č. 4), řádně vyplněné a podepsané, nebo adekvátní prokázání kvalifikace předložením příslušných dokladů alespoň v prosté kopii;
- 3) **Kompletně vyplněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr** (v rámci přílohy č. 1 – Dokumentace pro provedení stavby – složka SOUPISY) a to **včetně knihy výrobků**;
- 4) **Dodavatelem zpracovaný harmonogram provádění stavebních prací** s dodržением termínu provádění stavebních prací;

7.4 Nabídková cena bude uvedena v Kč (CZK) bez DPH. Celková nabídková cena bude stanovena jako cena maximální a „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady dodavatele spojené s plněním veřejné zakázky.

7.5 Součástí nabídky nemusí být návrh smlouvy o dílo. K předložení smlouvy bude vyzván pouze vybraný dodavatel. Podáním nabídky dodavatelé souhlasí s obsahem zadavatelem poskytnuté smlouvy o dílo v plném rozsahu.

## 8. Obchodní podmínky

8.1 Zadavatel jako nedílnou součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve struktuře a formě smlouvy o dílo, která vymezuje budoucí smluvní vztah a která je pro dodavatele závazná a tvoří přílohu č. 2 této Výzvy k podání nabídek. Zadavatel požaduje, aby účastníci obchodní podmínky obligatorně v plném rozsahu akceptovali. Smlouva o dílo s vybraným dodavatelem bude uzavřena ve znění identickém s předloženými obchodními podmínkami. Vybraný dodavatel na výzvu zadavatele pouze doplní vlastní identifikační údaje, cenu za dílo atp. v místech textu, kde je tato možnost zadavatelem umožněna, tj. formulářová pole vyznačena žlutým podbarvením. V případě, že vybraný dodavatel nedodrží podmínky pro úpravu smlouvy, tj. změně části textu, jejichž změnu zadavatel neumožnil označením žlutou barvou, nebo dodavatel uvede údaje, které jsou v rozporu s požadavky zadavatele, nebude smlouva o dílo uzavřena.

- 8.2 Nedílnou součástí obchodních podmínek je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (součást přílohy č. 1 Výzvy) a dodavatelem vypracovaný harmonogram provádění stavebních prací.
- 8.3 Dodavatel ocení všechny položky soupisu prací s výkazem výměr (součást přílohy č. 1). Jestliže dodavatel ocení některou z položek uvedených v příloze č. 1 nulovou hodnotou, je povinen ve zvláštní vlastní příloze vysvětlit, proč je takto oceněna a potvrdí, že uvedená položka je nedílnou součástí plnění.
- 8.4 Uzavření smlouvy:  
Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli součinnost k uzavření smlouvy tak, aby mohla být smlouva uzavřena bez zbytečného odkladu. Neposkytne-li vybraný dodavatel zadavateli potřebnou součinnost, tj. nesplní podmínky uvedené ZD tak, aby mohla být smlouva bez zbytečného odkladu uzavřena, bude tento účastník z účasti ve veřejné zakázce vyloučen.
- 8.5 Pokud se veřejné zakázky účastní více dodavatelů, může zadavatel v případě vyloučení vybraného dodavatele postupovat tak, že vyzve k podpisu smlouvy dalšího účastníka veřejné zakázky, a to v pořadí, které vyplývá z výsledku provedeného hodnocení nabídek.

## 9. Základní pokyny k podávání nabídek

- 9.1 Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK (adresa profilu zadavatele [https://zakazky.mendelu.cz/contract\\_display\\_4078.html](https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_4078.html) ). Zadavatel doporučuje, aby dodavatel před podáním nabídky provedl akci: „test nastavení prohlížeče“ v hlavní nabídce elektronického nástroje E-ZAK.
- 9.2 Nabídka bude zpracována písemně v českém nebo slovenském jazyce.
- 9.3 V případě, že nabídku podává společně několik dodavatelů, jsou povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce kromě kontaktní adresy dle předchozí věty též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení.
- 9.4 Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, musí být podepsány statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce přiložena plná moc alespoň v prosté kopii.

## 10. Prohlídka místa plnění

- 10.1 Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění, která se bude konat v termínu **20. 5. 2020 v 10:00 hodin**. Sraz účastníků bude před hlavním vchodem do budovy A (Rektorátu univerzity) na adrese Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno. Kontaktní osoba pro prohlídku místa





plnění je Ing. Tomáš Dosoudil, tel. + 420 733 144 365. Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů s místem plnění veřejné zakázky.

- 10.2 Ústní odpovědi zástupců zadavatele uvedené v průběhu informační schůzky na dotazy vznesené v souvislosti s prohlídkou místa plnění budou mít pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky závazné. Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k zadávacím podmínkám, je dodavatel oprávněn vznést požadavky na vysvětlení zadávací dokumentace písemně; pouze písemná odpověď zadavatele na vznesené dotazy má závazný charakter. Dotazy dodavatelů (bez identifikace tazatele) a odpovědi zadavatele na doručené dotazy zadavatel písemně (e-mailem s elektronickým podpisem) rozešle všem osloveným dodavatelům.

## **11. Způsob, doba a místo pro předložení nabídky, otevírání nabídek**

- 11.1 Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- 11.2 Dodavatelé podají písemnou nabídku prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK ([https://zakazky.mendelu.cz/contract\\_display\\_4078.html](https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_4078.html)).
- 11.3 Lhůta pro podání nabídek končí dne 1. 6. 2020 v 10:00 hodin.
- 11.4 Otevírání nabídek provede zadavatel bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel upozorňuje, že pokud ve lhůtě pro podání nabídek bude trvat karanténa České republiky, budou nabídky otevřeny bezodkladně po ukončení této karantény.

## **12. Způsob hodnocení nabídek, hodnotící kritéria:**

- 12.1 **Nabídky budou hodnoceny podle hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, přičemž ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.**
- 12.2 Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Ostatní nabídky pak budou analogicky seřazeny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.
- 12.3 Pokud hodnotící komise posoudí předloženou nabídku jako nabídku obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu, bude postupovat analogicky s §113 zákona.
- 12.4 V případě rovnosti nabídkových cen dodavatelů, kteří by se umístili na prvním, až druhém místě zadavatel veřejnou zakázku zruší.
- 12.5 Zadavatel upozorňuje dodavatele, že není možné překročit předpokládanou hodnotu stanovenou pro předmět veřejné zakázky.
- 12.6 Zadavatel upozorňuje dodavatele, že je oprávněn provést hodnocení nabídek před posouzením splnění podmínek účasti ve veřejné zakázce.

## **13. Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky**

- 13.1 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka z výběrového řízení jeho uveřejněním na profilu zadavatele a právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V tomto případě se oznámení o výběru dodavatele a vyloučení účastníka

výběrového řízení považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

- 13.2 Zadavatel si vyhrazuje možnost uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako další v pořadí, jestliže vybraný dodavatel nebo další dodavatel, s nímž bylo možno podepsat smlouvu, odmítl uzavřít smlouvu nebo neposkytl zadavateli k jejímu uzavření dostatečnou součinnost, přičemž za nedostatečnou součinnost je považována skutečnost, kdy vybraný dodavatel nereaguje žádným způsobem na výzvy zadavatele k uzavření smlouvy, přičemž lhůta pro poskytnutí předmětné součinnosti bude činit minimálně 5 pracovních dní ode dne odeslání výzvy k poskytnutí součinnosti vybranému dodavateli.
- 13.3 Další vyhrazená práva zadavatele:
- 13.4 zrušit výběrové řízení do doby uzavření smlouvy,
- 13.5 požadovat od dodavatelů doplňující informace a ověřit si skutečnosti uvedené v nabídkách.

#### **14. Další informace k výběrovému řízení**

- 14.1 Pokud zadavatel zruší veřejnou zakázku, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
- 14.2 Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- 14.3 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.
- 14.4 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob, dodavatel mu je v tomto případě povinen poskytnout přiměřenou součinnost.
- 14.5 Zadavatel si vyhrazuje právo, nikoliv však povinnost, požadovat od vybraného dodavatele, před podpisem smlouvy, předložení originálů či ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace.
- 14.6 Dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Zhotovitel umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Zhotovitel je povinen uchovávat po dobu 10 let od skončení plnění zakázky doklady související s plněním této zakázky.
- 14.7 Vybraný dodavatel bere na vědomí povinnost uveřejnění kompletní smlouvy včetně přílohy / příloh na profilu zadavatele a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv – splnění této povinnosti zajišťuje zadavatel veřejné zakázky.
- 14.8 Zpracování osobních údajů včetně jejich zvláštních kategorií, případně poskytnutých v průběhu výběrového řízení, je zadavatelem prováděno pouze za účelem zadání předmětné



veřejné zakázky, přičemž zadavatel v celém procesu ochrany osobních údajů postupuje v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů; dále jen „GDPR“). Zadavatel dále postupuje v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy zadavatele, které agendu ochrany osobních údajů upravují. Podrobnější informace týkající se zpracování osobních údajů naleznete na webových stránkách [https://zakazky.mendelu.cz/document\\_download\\_27579.html](https://zakazky.mendelu.cz/document_download_27579.html).

### **Přílohy zadávací dokumentace**

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

Příloha č. 1	Dokumentace pro provedení stavby včetně soupisu prací s výkazem výměr. Součástí je i Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, vydaný dne 11. 12. 2019 Odborem stavebním Úřadu městské části města Brna, Brno - sever
Příloha č. 2	Obchodní podmínky
Příloha č. 3	Krycí list
Příloha č. 4	Vzor čestného prohlášení o základní a profesní způsobilosti

V Brně dne 13. 5. 2020

.....  
prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D.  
rektorka Mendelovy univerzity v Brně