



LEGENDA MÍSTNOSTI_STÁVAJÍCÍ STAV

ozn.	název	podlaha	plocha m²	poznámka
N1115	PŘEDSÍŇ	PVC	10,84	KOBEREC NA PODLAZE
N1116	POKOJ	PVC	27,61	KOBEREC NA ČÁSTI PODLAHY
N1117	POKOJ	DŘEVĚNÉ VLÝSKY	25,63	
N1118	POKOJ	PVC	11,24	KOBEREC NA PODLAZE
N1119	KOUPELNA	KERAMICKÁ DLAŽBA	8,21	KERAMICKÝ OBKLAD
N1120	SKLAD	PVC	0,79	KOBEREC NA PODLAZE

LEGENDA MATERIÁLŮ A PRVKŮ:

HRANICE ŘEŠENÝCH PROSTOR

OTOPNÁ TĚLESA

ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY

BOJLER

STÁVAJÍCÍ STAV

STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE

STÁVAJÍCÍ PONECHANÉ PRVKY

BOURACÍ PRÁCE

ODSTRAŇOVANÉ KONSTRUKCE (STĚNY)

ODSTRAŇOVANÉ KONSTRUKCE (PODLAHY)

RENOVACE PODLAHY (VLÝSKY)

ODSTRAŇOVANÉ PRVKY

POZNÁMKY:

- PŘED ZAHÁJENÍM BOURACÍCH A DEMONTÁŽNÍCH PRACÍ BUDE ODBORNÝM STAVEBNĚ–STATICKÝM DOZOREM OVĚŘENA STATICKÁ FUNKCE BOURANÝCH KONSTRUKCÍ A PŘÍPADNĚ NEJASNOSTI BUDOU ŘEŠENY VE SPOLUPRÁCI SE STATIKEM!
- PŘI PROVÁDĚNÍ BOURACÍCH PRACÍ (PO ŘÁDNÉM VYNESENÍ A ZABEZPEČENÍ PONECHÁVANÝCH SVISLÝCH A VODOROVNÝCH KONSTRUKCÍ) JE TŘEBA POSTUPOVAT ZVLÁŠTĚ DŮSLEDNĚ A OPATRNĚ. TOTO ZAJIŠTĚNÍ, JEHO NÁVRH A ZPŮSOB PROVEDENÍ, BUDE SOUČÁSTÍ DODAVATELSKÉ DOKUMENTACE.
- PROSTUPY PROVÁDĚT ODVRTÁNÍM – NUTNO ODSOULASIT STATIKEM!
- PŘED ZAPOČETÍM PROVÁDĚNÍ PRACÍ A LIKVIDACÍ PRVKŮ JE NUTNO SE NA ZÁKLADĚ POŽADAVKŮ ZE STRANY INVESTORA UJISTIT, KTERÉ PRVKY SI HDLÁ INVESTOR PONECHAT PRO DALŠÍ VYUŽITÍ. JEJICH ODSTRANĚNÍ PŘED ZAPOČETÍM STAVEBNÍCH PRACÍ ZAJISTÍ INVESTOR (NENÍ SOUČÁSTÍ TĚTO DOKUMENTACE). VEŠKERÉ LIKVIDOVANÉ PRVKY BUDOU DEMONTOVÁNY, ODVEZENY A ODBORNĚ A EKOLOGICKY ZLIKVIDOVÁNY DLE PLATNÉ LEGISLATIVY!
- NUTNO BRÁT ZŘETEL NA TO, ŽE PRÁCE BUDOU PROVÁDĚNY ZA PROVOZU OBJEKTU! VEŠKERÁ ČINNOST GD A JEHO SUBDODAVATELŮ BUDE KOORDINOVÁNA S POTŘEBAMI INVESTORA A UŽIVATELŮ. TI BUDOU VŽDY SEZNÁMENI S PRŮBĚHEM PRACÍ TAK, ABY PŘÍPADNĚ MOHLO BÝT KORIGOVÁNO VYUŽIVÁNÍ OBJEKTU. PRŮBĚH PRACÍ TAK BUDE BUDE VŽDY INVESTOREM ODSOULASEN. PŘI PROVÁDĚNÍ PRACÍ JE NUTNO UDRŽOVAT V MAXIMÁLNÍ MOŽNÉ MÍŘE ČISTOTU!
- PŘED ZAPOČETÍM PRACÍ NUTNO ZAJISTIT VYKLIZENÍ DOTČENÝCH PROSTOR A PŘESVĚDČIT SE O PRŮBĚHU ROZVODŮ ENERGIE (ZEJMÉNA NN) A JEJICH DOČASNÉM ODPOJENÍ, ABY PŘI PROVÁDĚNÍ PRACÍ NEDOŠLO K POŠKOZENÍ STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ ČI ÚJMĚ NA ZDRAVÍ PRACOVNÍKŮ. PROVÁDĚJÍCÍCH STAVEBNÍ PRÁCE!
- PŘI BOURACÍCH PRACÍCH BUDE GD ZAJIŠTĚN ODBORNÝ STAVEBNĚ–STATICKÝ DOZOR, BUDOU DODRŽENY VŠECHNY BEZPEČNOSTNÍ PŘEDPISY A VYHLÁŠKY. ZAJIŠTĚNÍ, ZABEZPEČENÍ A OCHRANA KONSTRUKCÍ (VYNESENÍ, POMOCNÉ A ZABEZPEČOVACÍ KONSTRUKCE APOD.) BUDOU SOUČÁSTÍ TECHNOLOGICKÉ

- DOKUMENTACE REALIZAČNÍ FIRMY STEJNĚ TAK JAKO OCHRANA PŘED PŮSOBENÍM POVĚTRNOSTNÍCH VLIVŮ VČ. OCHRANY PRACOVNÍHO PROSTORU! ČASOVÉ PROVÁDĚNÍ PRACÍ BUDE PŘEDEM ODSOULASENO INVESTOREM.
- PŘED REALIZACÍ PŘI PROVÁDĚNÍ PŘÍPRAVNÝCH A POMOCNÝCH PRACÍ A I V PRŮBĚHU STAVBY BUDE GD, VČETNĚ SVÝCH SUBDODAVATELŮ, DBÁT ZVÝŠENÍ OPATRNOSTI A PŘÍZPŮSOBÍ SVOJI ČINNOST CHARAKTERU A MÍSTU STAVBY S MAXIMÁLNÍ MOŽNOSTÍ OMEZIT NEGATIVNÍ VLIVY A DOPAD NA STÁVAJÍCÍ OBJEKTY A OKOLÍ STAVBY
 - SOUČÁSTÍ VŠECH DEMONTÁŽNÍCH PRACÍ JE I ZAPRAVENÍ VZNIKLYCH OTVORŮ A NEROVNOSTI, NAPŘ. PO KOTVICÍCH PRVCÍCH APOD.
 - VEŠKERÉ BOURACÍ PRÁCE BUDOU PROVÁDĚNÉ POSTUPNÝM ROZEBÍRÁNÍM A MUSÍ BÝT PROVÁDĚNÉ SESHORA SMĚREM DOLŮ. VYBOURANÝ MATERIÁL NESMÍ BÝT SKLADOVÁN V OBJEKTU, IHNEDE SE MUSÍ TRANSPORTOVAT MIMO BUDOVU, ABY NEDOCHÁZELO K ZBYTEČNÉMU PŘÍTEŽOVÁNÍ KONSTRUKCÍ A ZNEČIŠŤOVÁNÍ VNITŘNÍCH PROSTOR.
 - DEMONTÁŽ SVÍTEL, VYPÍNAČŮ, ZÁSUVK VČ. KABELŮ A OSTATNÍCH EL. ZAŘÍZENÍ JE SOUČÁSTÍ SAMOSTATNÉ ČÁSTI TĚTO PD – ELEKTROINSTALACE.

POZN. 01 – ODPOJENÍ STÁVAJÍCÍ TELEFONNÍ LINKY – KOMPLETNĚ VČETNĚ ODPOJENÍ STÁVAJÍCÍ KABELÁŽE (SOUČÁSTÍ ČÁSTI ELEKTROINSTALACE)

BOURACÍ PRÁCE

- BP–01
- ODSTRANĚNÍ VEŠKERÉHO NÁBYTKU A VYBAVENÍ Z M. Č. N1115–N1120, VČETNĚ ELEKTROSPOTŘEBIČŮ, ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ VČ. POTRUBÍ, BOJLERU A EL. PŘIMOTOPU. SOUČÁSTÍ PRACÍ JE I ODSTRANĚNÍ KUCHYŇSKÉ LINKY A DŘEVĚNÝCH GARNÝŽÍ NAD OKNY V M. Č. N1116–8 A NAD DVEŘMI MEZI M. Č. N1115 A N1116.
- BP–02
- RENOVACE VLÝSKOVÉ PODLAHY V M. Č. N1117 – ŠETRNĚ ROZEBRÁNÍ NÁŠLAPNÉ VRSTVY VČETNĚ SOKLU, ODSTRANĚNÍ PODLAHOVÝCH DESEK A POLŠTÁŘŮ.
- BP–03
- ODSTRANĚNÍ NÁŠLAPNÉ VRSTVY PODLAHY (PVC, KOBEREC) V M. Č. N1115, N1116, N1118 A N1120 VČETNĚ SOKLU, ODSTRANĚNÍ SOLOLITU A PODLAHOVÝCH DESEK A POLŠTÁŘŮ.
- BP–04
- ODSTRANĚNÍ NÁŠLAPNÉ VRSTVY PODLAHY (DLAŽBA, BETONOVÁ MAZANINA, SOLOLIT, POLŠTÁŘE) V M. Č. N1119 (KOUPELNA + PROSTOR WC) VČETNĚ SOKLU, ABY TAK MOHLO DOJÍT KE SROVNÁNÍ VÝŠEK PODLAH V M. Č. 1115 A N1119. SOUČÁSTÍ JE I ODSTRANĚNÍ VEŠKERÉHO KERAMICKÉHO OBKLADU.
- BP–05
- ODSTRANĚNÍ PŘÍČKY TL. 100 MM MEZI M. Č. N1115 A N1118,

- VČ. 1 KS DVEŘÍ CCA 800/1970 MM A PROSKLENÉHO NADSVĚTLÍKU CCA 2100/775 MM.
- BP–06
- ODSTRANĚNÍ PŘÍČKY TL. 150 MM MEZI M. Č. N1116 A N1115/N1118
- VČ. 1 KS DVEŘÍ CCA 850/2200 MM.
- BP–07
- ODSTRANĚNÍ DŘEVĚNÉ DĚLICÍ PŘÍČKY SE SKLENĚNÝMI VÝPLNĚMI V M. Č. N1116, ODDĚLJUCÍ KUCHYŇ OD ZBYTKU MÍSTNOSTI.
- BP–08
- ODSTRANĚNÍ PŘÍČKY TL. 150 MM MEZI M. Č. N1115 A N1119 VČETNĚ 2 KS DVEŘÍ CCA 600/1970 VE SPOLEČNÉ DŘEVĚNÉ ZARUBNÍ.
- BP–09
- ODSTRANĚNÍ ČÁSTI DĚLICÍ PŘÍČKY TL. 100 MM V M. Č. N1119 MEZI PROSTOREM KOUPELNY A WC (ROZSAH VYZNAČEN VE VÝKRESE)
- BP–10
- ODSTRANĚNÍ KOMPLETNÍHO SYSTÉMU ODVĚTRÁVÁNÍ KOUPELNY (VENTILÁTOR) A KUCHYŇE (DIGESTOŘ) VČETNĚ POTRUBÍ. SOUČÁSTÍ JE I ODSTRANĚNÍ PODHLEDU V PROSTORU WC A KAPOTAŽE POTRUBÍ, PROCHÁZEJÍCÍHO M.Č. N1115, N1116 A N1119.
- BP–11
- ODSTRANĚNÍ VEŠKERÉHO OBKLADU V M. Č. N1116 (PROSTOR KUCHYŇE) A M. Č. N1119 (KOUPELNA VČETNĚ PROSTORU WC).

- BP–12
- ŠETRná DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍCH DVEŘÍ MEZI M. Č. N1116/N1117 A M. Č. N1118 /N1120, KTERÉ BUDOU REPASOVÁNY.
- BP–13
- VYBOURÁNÍ NIKY DO STĚNY PRO EL. ROZVADĚČ O ROZMĚRECH 710/350/95 mm – VIZ ČÁST ELEKTRO

PŘEDPOKLÁDANÝ POSTUP

PODLAHY:

- ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍ NÁŠLAPNÉ VRSTVY (LINOLEUM, DLAŽBA) VČ. SOKLU/LIŠTY V M. Č. N1115–20. V M. Č. N1119 (KOUPELNA+WC) ODSTRANĚNÍ BETONOVÉ MAZANINY, TAK MOHLO DOJÍT KE SROVNÁNÍ VÝŠEK PODLAH V M. Č. N1115 A N1119. VLÝSKY VČ. SOKLOVÝCH LIŠT V M. Č. N1117 URČENY K REPASÍ.

STĚNY:

- ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH ZDĚNÝCH PŘÍČEK VČ. DVEŘÍ (VIZ PŮDORYS) A VEŠKERÉHO KERAMICKÉHO OBKLADU (DVEŘE MEZI M. Č. N1116/N1117 A M. Č. N1118 /N1119 BUDOU ŠETRNĚ DEMONTOVÁNY A REPASOVÁNY)
- ODSTRANĚNÍ DŘEVĚNÉ DĚLICÍ PŘÍČKY V M. Č. N1116.

ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY A VYBAVENÍ:

- ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍHO NÁBYTKU, KUCHYŇKY A ZAŘÍZOVACÍCH

- PŘEDMĚTŮ, SPOTŘEBIČŮ A EL. ZAŘÍZENÍ (VČETNĚ NEPOTŘEBNÝCH ROZVODŮ PŘÍVODNÍHO ČI ODPAVNÍHO POTRUBÍ, NENÍ-LI UVEDENO JINAK)
- SOUČÁSTÍ VŠECH PRACÍ JE I ZAJIŠTĚNÍ A ZABEZPEČENÍ OKOLNÍCH, DEMONTOVANÝCH A BOURANÝCH KONSTRUKCÍ, VČ. OCHRANY PRAC. PROSTORU. ČASOVÉ PROVEDENÍ PRACÍ BUDE PŘEDEM ODSOULASENO INVESTOREM.
 - V PŘÍPADĚ PROSTUPŮ A DEMONTÁŽE POTRUBÍ PŘES PODLAHOVÉ/STROPNÍ KONSTRUKCE JE SOUČÁSTÍ PRACÍ I ZAPRAVENÍ PROSTUPŮ VE VŠECH DOTČENÝCH MÍSTNOSTECH VČETNĚ VÝMALBY STĚN/STROPŮ, ČI PŘÍPRAVY PRO POKLÁDKU NOVE NÁŠLAPNÉ VRSTVY!
 - SOUČÁSTÍ BOURACÍCH PRACÍ JE ROVNĚŽ I ZAPRAVENÍ PODLAHY, DOBETONOVÁNÍ PODLAHY DO VÝŠKY OKOLNÍ HRUBÉ PODLAHY A PŘÍPRAVA PRO POKLÁDKU NOVE NÁŠLAPNÉ VRSTVY V MÍSTECH VYBOURANÝCH STĚN (VIZ VÝKRESY NOVÉHO STAVU).
 - ZMĚNY VÝŠKOVÝCH ÚROVNÍ PODLAH TAKÉ VIZ VÝKRES "NOVÝ STAV – PODLAHY." NA ZÁKLADĚ PŘESNÉHO PROMĚŘENÍ VÝŠKOVÝCH ÚROVNÍ PODLAH BUDE ROZHODNUTO O KONKRÉTNÍM PROVEDENÍM PRACÍ TAK, ABY DOŠLO KE SJEDNOCENÍ ÚROVNÍ VÝŠEK PODLAH.

PROJEKT
REKONSTRUKCE CHODEB OBJ. A - I. ETAPA,
REKONSTRUKCE BYTU NA KANCELÁŘE
- PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

MÍSTO STAVBY	ZEMĚDĚLSKÁ 810/3, 613 00 BRNO
STUPEŇ	DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY DPS
ČÁST	DOKUMENTACE OBJEKTŮ D
SOUBOR	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ D.1.1
MĚŘÍTKO	1:50
DATUM	01/2020

NÁZEV VÝKRESU

BOURACÍ PRÁCE
PŮDORYS