

Evidenční číslo Objednatele

7519/2010-993

Evidenční číslo Zhotovitele

201012701/0964/10/PS

DZ 10010782/St (SOI 722/2009)

Dodatek č. 11

ke smlouvě o dílo

uzavřené dle zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Objednatel

Mendelova univerzita v Brně

sídlo : Zemědělská 1, 613 00 Brno
zastoupený : prof. Ing. Jaroslavem Hluškem, CSc., rektorem
JUDr. Věrou Sedlářovou, kvestorkou
IČ: 62156489
DIČ: CZ62156489
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s.
číslo účtu : 7200300237/0100, 43 - 8685360207/0100, 7202450247/0100

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

Účastníci sdružení „Sdružení pro výstavbu pavilonů M aX“

sídlo : Olomoucká 174, 627 00 Brno

Vedoucí účastník sdružení

IMOS Brno, a.s.

sídlo : Olomoucká 174, 627 00 Brno
zastoupený : Ing. Oldřichem Šterclem, předsedou představenstva
IČ: 25322257
DIČ: CZ25322257
Bankovní spojení : LBBW Bank CZ, a.s.
číslo účtu : 43 – 8544340237/0100

Zapsaný v : Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl B, vložka 2211



Účastník sdružení I.:

Metrostav a.s.

sídlo : Koželužská 2256, 118 00 Praha
zastoupený : Ing. Jaroslavem Heranem, ředitelem divize 1, na základě plné moci
IČ: 00014915
DIČ: CZ00014915

Zapsaný v : Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 758

Účastník sdružení II.:

UNISTAV a.s.

sídlo : Příkop 6, 602 00 Brno
zastoupený : Ing. Miroslavem Frišem, předsedou představenstva
IČ: 00531766
DIČ: CZ00531766

Zapsaný v : Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 40

(dále jen Zhotovitel)

Článek I. Předmět dodatku

1.1. Předmětem dodatku č. 11 je:

- 1) změna předmětu a ceny díla v souvislosti se změnovými listy č. 12, č.13 a č.14.
- 2) úprava rozdělení investičních a neinvestičních nákladů v části SO 100 Pavilon M + SO 200 Pavilon X, F.1.4.h.2. Slaboproudá elektrotechnika - protipožární

Článek II. Smluvní ujednání

2.1. Článek I. Předmět smlouvy se dodatkem č. 9 mění v bodě 1.1.1. a jeho nové znění je následující :

Předmětem plnění Zhotovitele je komplexní zhotovení stavby „Výukové a výzkumné kapacity pro biotechnologické obory a rozšíření infrastruktury“, zkrácený název „Biotechnologický pavilon M a X“ podle:

- **projektové dokumentace** s názvem:
- a) Projekt stavby s názvem „Biotechnologický pavilon M a X“,
 - b) Projekt demolice s názvem „Biotechnologický pavilon M a X – demolice“,
 - c) Projekt interiérového vybavení s názvem „Biotechnologický pavilon M a X – interiérové vybavení“

zpracovaná projektantem Arch.Design, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno v 03/201 pod zak.č. B-08-133-000 v rozsahu výkazu výměr zpracovaného projektantem a oceněného Zhotovitelem (dále jen ROZPOČET). Jednotlivé části projektové dokumentace jsou pro účely této smlouvy dále označeny jako PROJEKT. Projekt byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy.

- **Změnových listů č.1 – č.4**, jejichž položkové rozpočty jsou uvedeny v Příloze č.I dodatku č.3 ke smlouvě.
- **Změnového listu č.7**, jehož položkový rozpočet je uvedený v Příloze č.I dodatku č.5 ke smlouvě.
- **Změnového listu č.8**, jehož položkový rozpočet je uvedený v Příloze č.I dodatku č.6 ke smlouvě.
- **Změnového listu č.5**, jehož položkový rozpočet je uvedený v Příloze č.I dodatku č.7 ke smlouvě.
- **Změnového listu č.6**, jehož položkový rozpočet je uvedený v Příloze č.II dodatku č.7 ke smlouvě.
- **Změnového listu č.9**, jehož položkový rozpočet je uvedený v Příloze č.I dodatku č.8 ke smlouvě.
- **Změnového listu č.10**, jehož položkový rozpočet je uvedený v Příloze č.I dodatku č.9 ke smlouvě.
- **Změnového listu č.11**, jehož položkový rozpočet je uvedený v Příloze č.I dodatku č.10 ke smlouvě
- **Změnových listů č.12 , č.13 a č.14**, jejichž položkové rozpočty je uvedený v Příloze č.I dodatku č.11 ke smlouvě
- **pravomocných povolení ke stavbě**, jejichž seznam je uveden v Příloze č. V, této smlouvy. Pro účely této smlouvy jsou tato povolení označena jako POVOLENÍ.
- **Předmět plnění je specifikován PROJEKTEM a ROZPOČTEM a zahrnuje:**
 - Provedení stavby podle PROJEKTU a POVOLENÍ
 - Dopracování realizační projektové dokumentace se zřetelem na nabídnuté konkrétní stavební materiály, výrobky, technologie, stroje, zařízení a systémy určené pro osazení nebo zabudování do stavby
 - Zpracování geodetického zaměření dokončené stavby odpovědným geodetem a výkon funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby
 - Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odst. 1.1.2. této smlouvy

Článek IV. Cena díla se dodatkem č. 11 mění v bodě 4.1.1 a jeho nové znění je následující:

4.1.1. Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

	Původní cena dle SoD a dodatku č.I-č.10	Cena díla dle dodatku č.11	Nová cena SOD+dodatky č.I-11
Cena díla bez DPH:	605 647 673,39 Kč	-209 208,74 Kč	605 438 464,65 Kč
V tom :			
cena plnění podléhajícího reverse-charge:	447 345 874,30 Kč	-209 208,74 Kč	447 136 665,56 Kč
- základ pro základní sazbu DPH:	446 582 505,30 Kč	-209 208,74 Kč	446 373 296,56 Kč
- základ pro sníženou sazbu DPH:	763 369,00 Kč	0,00 Kč	763 369,00 Kč
cena plnění nepodléhajícího reverse-charge:	158 301 799,09 Kč	0,00 Kč	158 301 799,09 Kč
- základ pro základní sazbu DPH:	158 301 799,09 Kč	0,00 Kč	158 301 799,09 Kč
- základ pro sníženou sazbu DPH:	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč

K plnění, které nepodléhá reverse-charge, bude účtována DPH v zákonné výši.

Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

Článek III. Závěrečná ujednání

- 3.1. Tento dodatek je vyhotoven v 6 stejnopisech, z nichž 4 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
- 3.2. Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy je tato příloha:
 - příloha číslo I. - ZMĚNOVÉ LISTY č. 12, č.13 a č.14 včetně položkových rozpočtů
 - příloha číslo II - VÝPOČET NABÍDKOVÉ CENY (ROZPOČET) – REKAPITULACE. Tímto dodatkem č.11 se mění v ROZTOČTU nabídková cena a rozdělení investičních a neinvestičních nákladů v ROZPOČTU v oddíle SO 100 Pavilon M + SO 200 Pavilon X, F.1.4.h.2. Slaboproudá elektrotechnika – protipožární, bez dopadu do celkové ceny díla
- 3.3. Ostatní ujednání původní smlouvy o dílo, dodatku č. 1 – dodatku č. 10 zůstávají v plném rozsahu v platnosti.
- 3.4. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku shodně prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem v celém rozsahu, že tento byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.

V Brně dne 28. 12. 2012


 za Objednatele
 Prof. Ing. Jaroslav Hlušek
 rektor



 JUDr. Věra Sedlářová
 kvestorka

Metrostav a.s.
 Praha 8, Koželužská 2246
 IČ 00 01 49 15 (162)

V Brně dne

 IMOS Brno, a.s.
 Ing. Oldřich Štercl
 předseda představenstva a generální ředitel

za Zhotovitele
 IMOS Brno, a.s.
 Ing. Oldřich Štercl
 předseda představenstva


 za Metrostav a.s.
 Ing. Jaroslav Heran
 na základě plné moci


 za UNISTAV a.s.
 Ing. Miroslav Friš
 předseda představenstva

Technický list změny (TLZ) č.:

12

Datum předložení TLZ:

SoD č.: objednatel: 7519/2010-993, zhotovitel: 201012701/0964/10/PS
Ze dne: 18.11.2010

Projekt registrační číslo: CZ.1.05/4.1.00/04.0135

Stavba: Výukové a výzkumné kapacity pro biotechnologické obory a rozšíření infrastruktury, zkrácený název "Biotechnologický pavilon M a X"

Objekt: SO 200 Pavilon X

Název změny:

Změna stavebních úprav v pavilonu O. Zrušení 1 ks nového okna včetně 2 ks protipožárních žaluzii dle dopracované PD PBR a nahrazeno zazděním otvoru.

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Zaústění spojovací lávky vedoucí z pavilonu X do stávajícího pavilonu O v úrovni 2. NP je v místě stávajícího okna. Z něj měla zůstat dle projektu polovina. Tato byla nyní po dohodě s uživatelem zrušena a otvor bude zazděn. Okno zde není ani z důvodů denního osvětlení nutné a zjednoduší se i detaily styku pláště lávky s fasádou pavilonu O. Není-li okno, není potřeba ani protipožární žaluzie pro ochranu lávky. V 1. NP pod lávkou uvažoval projekt se dvěma okny s protipožárními žaluziemi. Ve skutečnosti je zde jen jedno okno a dveře do malého skladu odpadků. Tyto dveře jsou ve větší vzdálenosti (a z hlediska dosahu požárně nebezpečného prostoru dostatečné) od lávky než okno. Není potřeba tudíž ani zde protipožární žaluzie.

Popis změny:

Změna stavebních úprav v pavilonu O v místě napojení na spojovací lávku z pavilonu X. Zrušení 1 ks nového okna včetně 2 ks protipožárních žaluzii dle dopracované PD PBR a nahrazeno zazděním otvoru.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Za generálního projektanta vyjadřují s navrhovaným řešením souhlas.

Změna má vliv do následujících profesí:

Změna nemá dopady do dalších profesí.

Přílohy:

1 - Výkaz výměr - položkový rozpočet, kalkulace 2 -
Protokol o změně díla
3 - Tabulka evidence změn

Časový dopad oproti původnímu řešení:





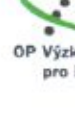
bez dopadu
s dopadem: ---

Orientační cenový dopad: Odpočet: - 265 022,53 Kč
Připočet: 13 108,08 Kč
Celkem: - 251 914,45 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1

	Jméno	Datum	Podpis
Za objednavatele:	JUDr. Věra Sedlářová		
Za TDI	Ing. Ivo Kukol		
Za projektanta:	Ing. arch. Pavel Plšek		
Za zhotovitele:	Ing. Radek Voráč		



Předmět díla	Výukové a výzkumné kapacity pro biotechnologické obory a rozšíření infrastruktury, zkrácený název "Biotechnologický pavilon M a X"			
Reg. č.:	CZ.1.05./4.1.00/04.0135			
Objekt	SO 200 Pavilon X			
Objednatel	Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno			
Zhotovitel	Sdružení pro výstavbu pavilonů M a X			
	IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno			
	Metrostav a.s. Koželužská 2246, 118 00 Praha			
	Unistav, a.s. Příkop 6, 602 00 Brno			
TDI	S - Invest CZ, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno			
Projektant	Arch.Design, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno			
Popis změny:	Změna stavebních úprav v pavilonu O.Zrušení 1 ks nového okna včetně 2 ks protipožárních žaluzií dle dopracované PD PBR a nahrazeno zadržním otvoru.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel		
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla		
		úprava předmětu díla	x	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny:	zápis do SD		
		realizační dokumentace		
dodatek k PD		x		
dokumentace skutečného provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: Sdružení pro výstavbu pavilonů M a X			
	náklady na změnu bez DPH		-251 914,00 Kč	
	výše DPH sazba: 20%		-50 382,80 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		-302 296,80 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		3	
termíny	Termín realizace změny:	do 20.12.2012		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil	jméno	datum	podpis
	Zhotovitel (hlavní stavbyvedoucí):	Ing. Radek Voráč		
	Zhotovitel (statutární zástupce):	Ing. Radek Voráč		
	TDI: S-Invest CZ, s.r.o.	Ing. Ivo Kukol		
	Projektant:	Ing. arch. Pavel Pišek		
Objednatel (statutární zástupce):	JUDr. Věra Sedlářová			
přílohy	Přílohy: 1 - Výkaz výměr - položkový rozpočet, kalkulace 2 - Technický list změny 3 - Tabulka evidence změn (1x A4)			

Příloha č.1 Změnového listu č.12

Název díla:

Reg.č.:

Objednatel:

Technický dozor investora:

Zhotovitel:

Vedoucí účastník Sdružení:

Účastník Sdružení I:

Účastník Sdružení II:

Výukové a výzkumné kapacity pro biotechnologické obory a rozšíření infrastruktury, zkrácený název "Biotechnologický pavilon M a X"

CZ.1.05./4.1.00/04.0135

Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno

S - Invest CZ s.r.o, Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno

Sdružení pro výstavbu pavilonů M a X

IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno

Metrostav a.s. Koželužská 2246, 118 00 Praha

Unistav a.s., Příkop 6, 602 00 Brno

Zdůvodnění změnového listu č.12:

Změna řešení napojení spojovacího mostu na pavilon O v souvislosti s PBR stavby

Stavba	Biotechnologický pavilon M a X		investice			
Objekt	ZL č.12 SO 200 X, stavební úpravy objekt O					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	767.1	Konstrukce zámečnické - požární				
462	767.1.1	Protipožární rolety EW30, pohon, ovládání, doplňky kotvení, D+M OS/209.1.2*2,4*2	m2	-5,76	41 527,00	-239 195,52
463	998 76-7203.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	-2,35	2 391,96	-5 621,11
		Celkem za 767.1 Konstrukce zámečnické - požární				-244 816,63
		Celkem za 767.1 Konstrukce zámečnické - požární				-244 816,63
Díl:	769	Otvorové prvky z plastu				
464	O/204	Okno plastové 1200/2400, dle stav., otevř. + fix ram., kování, bílé, vnitř. + vnějš. parapety, doplňky, D+M	kpl	-1,00	19 800,00	-19 800,00
465	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	-2,05	198,00	-405,90
		Celkem za 769 Otvorové prvky z plastu				-20 205,90
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				
40	311 23-8116.R00	Zdivo keramické 30 P+D P.15 na MC 10 tl. 30 cm zazdivka otvoru (plastové okno) v pav. O: (0,375 + 0,1)*2,4	m2	1,14	1 085,00	1 236,90
		Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce				1 236,90
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				
147	610 99-1111.R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů	m2	2,88	45,00	129,60
149	612 42-1637.R00	Omrítka vnitřní zdiva, MVC, štuková (1,2 + 0,4)*2,4	m2	3,84	325,00	1 248,00
		Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní				1 377,60
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				
155	622 42-1143.R00	Omrítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2 dvourvrstvá pav. O: 1,2*2,4(okno)	m2	2,88	425,00	1 224,00
156	622 47-1312.R00	Nátěr stěn barvou disperzní složitost 1, 2 RAL	m2	2,88	140,00	403,20
		Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější				1 627,20
Díl:	784	Malby				
525	784 19-5412.R00	Malba tekutá interiérová, bílá, 2 x	m2	3,84	32,00	122,88
		Celkem za 784 Malby				122,88
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
184	941 94-1032.RT4	Montáž lešení leh.fad.s podlahami, š.do 1 m, H 30 m lešení 5*5,8	m2	29,00	55,00	1 595,00
185	941 94-1192.RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 lešení pronajate	m2	29,00	30,00	870,00
186	941 94-1832.RT4	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami, š.1 m, H 30 m lešení	m2	29,00	22,00	638,00
		Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy				3 103,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
202	998 01-2023.R00	Přesun hmot pro budovy monolitické výšky do 24 m	t	2,90	345,00	1 000,50
		Celkem za 99 Staveništní přesun hmot				1 000,50
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
		Demontáž žaluzií	ks	2,00	480,00	960,00
		Celkem za 96 Bourání konstrukcí				960,00
Díl:	M 200	Elektromontáže				
		Odpojení el. od stávajících žaluzií a zpětné zapojení soustavy žaluzií	kpl.	1,00	3 680,00	3 680,00
		Celkem za ZL č.12 bez DPH				-251 914

Informace o objektu:

Název objektu: Biotechnologický pavilon M a X
Projektant: Arch.Design, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno
Zakázka: 1238-12 (09-593 - změna červenec 2012)
Stavba: SO 200 pavilon X
Investor: Mendelova zemědělská a lesnická univerzita
..... v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno
Stupeň: Změna stavby před dokončením
Místo: Brno, Zemědělská 1 - k.ú. Černá pole
Vypracoval: Ing. Zdeněk Čejka, Vránova 126, 621 00 Brno

Požárně bezpečnostní řešení

v souladu s vyhláškou MV ČR č.246/2001 Sb. ze dne 29. června 2001
a s vyhláškou č.23/2008 Sb. ze dne 1. července 2008

TECHNICKÁ ZPRÁVA POŽÁRNÍ OCHRANY

k projektové dokumentaci

Akce:

Biotechnologický pavilon M a X
Změna červenec 2012

Místo stavby:

Brno, Zemědělská 1 - k.ú. Černá pole

Investor:

Mendelova zemědělská a lesnická univerzita v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno

Brno, 16.7.2012

Vypracoval : Ing. Zdeněk Čejka
IČO : 42685494
tel.: 549274314
mobil : 602728316
E-mail : zdenek.cejka@volny.cz

Požární zpráva

Biotechnologický pavilon M a X, zakázkové číslo : 1238-12 (09-593 - změna červenec 2012)

Vypočteno programem WinFire Office 2012 (verze 3.1.2.349) firmy FreeRW Soft. v.o.s. s využitím generátoru sestav RTReport firmy Najzar Software

Na předmětnou akci „Biotechnologický pavilon M a X - SO 200 Pavilon X“ byla v červnu 2009 zpracovaná projektová dokumentace, součástí této PD bylo mnou zpracované samostatné požárně bezpečnostní řešení, ke kterému místně příslušné HZS vydalo souhlasné stanovisko.

V rámci realizace stavby dochází v současné době k drobné změně u napojení komunikačního koridoru mezi nově řešeným pavilonem „X“ a stávajícím pavilonem „O“ – v místě napojení na pavilon „O“.

Předmětné PBR řeší tuto změnu.

Požární posouzení

Původní řešení: v rámci původního řešení byl okenní otvor (v místě napojení propojovacího koridoru) upraven dozdívkou a část tohoto okenního otvoru (stejně jako ostatní okolní otvory u napojení koridoru) byla opatřena požární roletou s požární odolností EW 30. Spouštění rolety je řešeno na základě EPS umístěnou v obou propojovacích pavilonech.

Poznámka: grafické znázornění viz výkresová příloha předmětného PBR.

Nové řešení:

- V rámci nového řešení bude celý původní okenní otvor (v místě napojení spojovacího koridoru) zcela dozděn – navržené řešení **vyhovuje**.
- Pod řešeným nadzemním propojovacím koridorem nejsou umístěny dva okenní otvory (jak bylo uvedeno v původní PD) ale pouze jeden okenní otvor a dveřní otvor vedoucí do malé skladové místnosti (pod prostorem schodiště) – skladu zbytků jídel ukládaných ve třech popelnících, přístupném pouze z venkovního prostoru.
- S ohledem na výše uvedené se požární úprava u spodních otvorů (okenního a dveřního) mění dle následujícího:
 - Stávající okenní otvor bude i nadále opatřen požární roletou spouštěnou na základě impulsu z čidel EPS (zůstává zachované původní řešení)
 - Dveřní otvor, vedoucí do skladu se zbytky jídel, není nutno požárně upravovat. Požárně nebezpečný prostor od předmětného dveřního otvoru skladového prostoru (při předpokládaném ρ_v do 60 kg/m²) činí 1,79 m – nebude zasahovat do nově řešeného spojovacího nadzemního koridoru – **vyhovuje**.

Poznámka:

- Spojovací koridor bude ve vzdálenosti 1,81 m, tedy ve větší vzdálenosti než činí odstupová vzdálenost od tohoto otvoru
- Výpočet odstupové vzdálenosti od skladové místnosti viz příloha předmětného PBR.
- grafické znázornění viz výkresová příloha předmětného PBR.

Závěr: kromě výše uvedeného zůstává celé původní PBR plně v platnosti.

Příloha:

- požární výpočty (odstupové vzdálenosti o místnosti skladu zbytků jídel)
- Výkres PO

Požární zprávu vyhotovil

Ing. Zdeněk Čejka
Vránova 126
621 00 Brno

Požární zpráva

Biotechnologický pavilon M a X, zakázkové číslo : 1238-12 (09-593 - změna červenec 2012)

Vypočteno programem WinFire Office 2012 (verze 3.1.2.349) firmy FreeRW Soft. v o.s. s využitím generátoru sestav RTRreport firmy Najzar Software

Příloha – výpočty požární bezpečnosti staveb

Informace o objektu:

Název objektu: Biotechnologický pavilon M a X
Projektant: Arch.Design, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno
Zakázka: 1238-12 (09-593 - změna červenec 2012)
Stavba: SO 200 pavilon M
Investor: Mendelova zemědělská a lesnická univerzita v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno
Stupeň: Změna stavby před dokončením
Místo: Brno, Zemědělská 1 - k.ú. Černá pole
Vypracoval: Ing. Zdeněk Čejka, Vránova 126, 621 00 Brno

Požární úsek dle ČSN 73 0834+02 : Stávající sklad zbytků jídel

Počet užitných podlaží v objektu 4 [-]
Výška objektu h 7,46 [m]
Počet užit. nadzem. podlaží v objektu 1 [-]
Materiál konstrukce nehořlavý DP1
Zařazení dle ČSN 73 0873 nevýrobní objekt
Počet podlaží úseku z 1 [-]
Výšková poloha hp 0,00 [m]
Koeficient c 1,00
SM automaticky

Odstupy:

Varianta	Odstup	Výška [m]	Délka [m]	Otevř. plocha [m ²]	% otev. ploch [%]	Zatěž. p _{exp} [kg.m ⁻²]	Pr.in. t.toku [kW/m ²]	Odst. d [m]	Odst. d ₀ [m]
stavební objekt hustotou tep. toku	1. odstup	2,10	0,90	1,89	100,00	60,00	124,93	1,79	

Použité normy:

ČSN 73 0834 vydání březen 2011

ČSN 73 0818 vydání červenec 1997, změna Z1 07/2002

ČSN 73 0824 vydání prosinec 1992

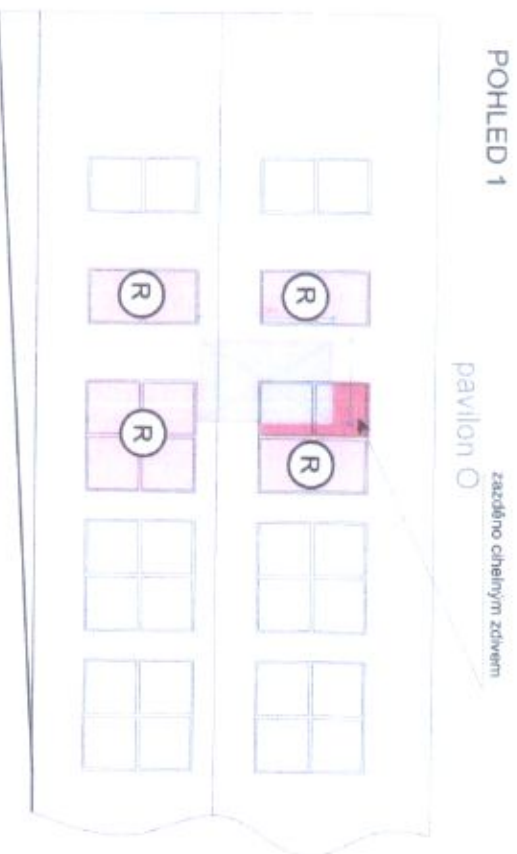
ČSN 73 0873 vydání červen 2003

ČSN 73 0875 vydání duben 2011

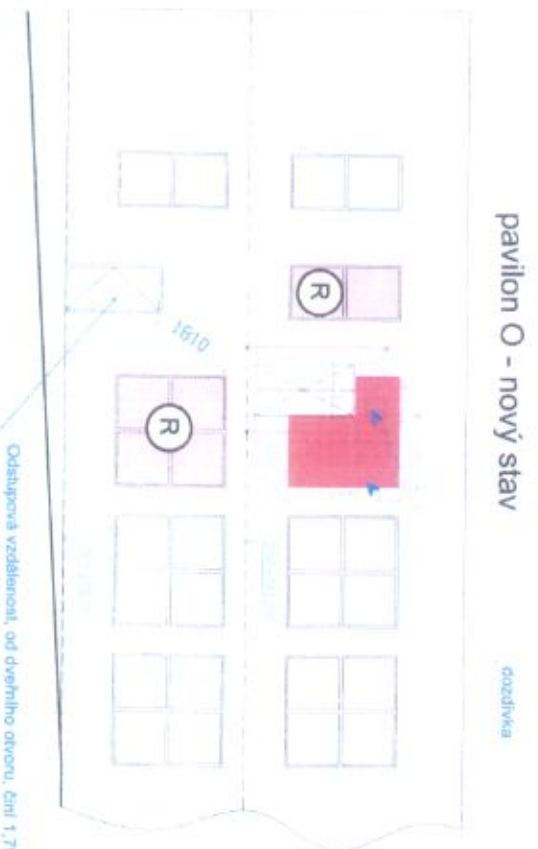
Vyhláška MV č. 23/2008 Sb. vydání červenec 2008

Protokol vytištěn programem WinFire Office 2012 (verze 3.1.2.349) firmy FreeRW Soft. v o.s. dne 16.7.2012 v 17:26.

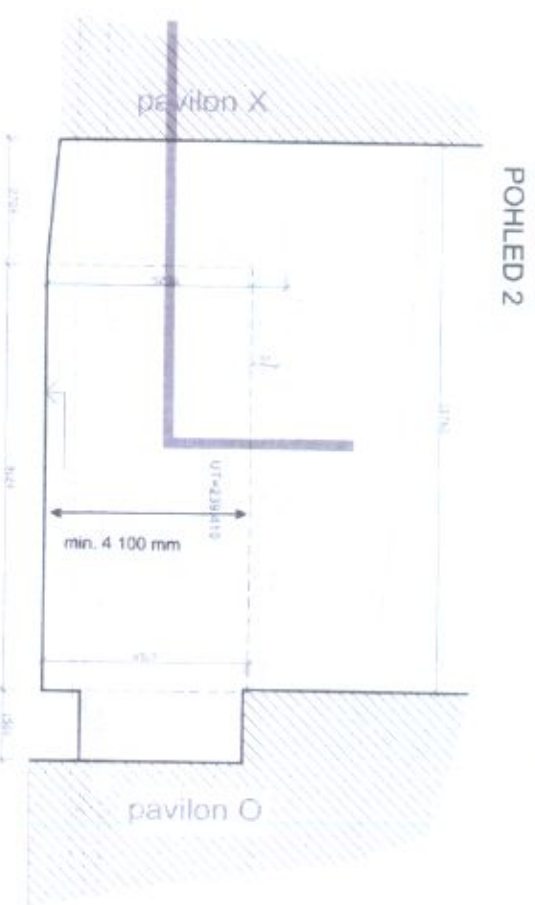
Pohled na napojení koridoru z pavilonu "X" na pavilon "O"
Původní řešení



Pohled na napojení koridoru z pavilonu "X" na pavilon "O"
Nové řešení



Pohled na propojovací koridor mezi pavilonem "X" a pavilonem "O"



Okenní otvory opatřené požárními roletami
EW 30 (spouštěné přes impuls EPS)

Změna červenec 2012

NÁZEV AKCE:

Biotechnologický pavilon M a X

SO 200 Pavilon X

Místo stavby: Brno, SO 10 Zemědělská 1 - k.ú. Černá pole

Napojení koridoru - požární schéma

PŘÍLOHA POŽÁRNÍ ZPRÁVY
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 1238-12

Datum předložení TLZ:

SoD č.: objednatel: 7519/2010-993, zhotovitel: 201012701/0964/10/PS
 Ze dne: 18.11.2010

Projekt registrační číslo: CZ.1.05/4.1.00/04 D135

Stavba: Výukové a výzkumné kapacity pro biotechnologické obory a rozšíření infrastruktury, zkrácený název "Biotechnologický pavilon M a X"

Objekt: SO 200 Pavilon X

Název změny:

Změna povrchové úpravy schodišťových stupňů a podest. na vnitřním schodišti pavilonu X.

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Od doby zpracování projektové dokumentace se došlo k poznání, že navrhovaná stěrka není vhodná pro použití na svislých površích (v tomto případě na postupnicích a soklech) a to zejména z důvodů nedostatečné trvanlivosti v namáhaných prostorech, jakým schodiště bezesporu je. V době zpracování projektu se materiál používal, ale během několika let, než došlo k vlastní realizaci projektu, se v praxi zjistilo, že trvanlivost zmiňovaného materiálu není dostatečná. Zároveň se předpokládá i vyšší provoz v návaznosti na současně požadované maximální využití prostor, na něž komunikační prostor navazuje a s tím související tedy i vyšší zátěž, než byla původně předpokládána. Dalším důvodem záměny je i to, že při provádění lité epoxidové stěrky (tl. 2 - 3 mm) - stěrky schodů(nástupnice) je problém v hraně stupně (schody jsou provedeny se zkosenou hranou dle PD statiky) Zabezpečení, aby nalevaný materiál nestékal přes danou hranu, je obtížně proveditelné a tedy i provedení není v požadované kvalitě - viz. příložená fotokomentace.

Obklad schodů keramickou dlažbou bude bezpečnější (barevné rozlišení prvního a posledního stupně schodišťového ramene, nášlapná hrana bude tvořena schodovkou a současně s obložením podstupnice vytvoří nezakosenou hranu stupně), lepší ořezuvzdornost, trvanlivost. Zhrnutím těchto aspektů bude dosažen vyšší standart a požadovaná kvalita povrchové úpravy schodiště.

Místo konečné povrchové úpravy schodišťových stupňů, podest a soklů epoxidovou stěrkou se provede obklad keramickou dlažbou (stupně pomocí schodovek)

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Za generálního projektanta vyjadřují s navrhovaným řešením souhlas, neboť z hlediska provozního, estetického, hygienického a bezpečnostního bude dosaženo lepšího efektu.

Změna má vliv do následujících profesí:

Změna nemá dopady do dalších profesí.

Přílohy:

- 1 - Výkaz výměr - položkový rozpočet, kalkulace
- 2 - Protokol o změně díla
- 3 - Tabulka evidence změn

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu


s dopadem: ---

Orientační cenový dopad:	Odpočet:	-	112 579,88 Kč
	Přípočet:	-	127,83 Kč
	Celkem:	-	112 707,71 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

	Jméno	Datum	Podpis
Za objednavatele:	JUDr. Věra Sedlářová		
Za TDI	Ing. Ivo Kukol		
Za projektanta:	Ing. arch. Pavel Pišek		
Za zhotovitele:	Ing. Radek Voráč		



Předmět díla	Výukové a výzkumné kapacity pro biotechnologické obory a rozšíření infrastruktury, zkrácený název "Biotechnologický pavilon M a X"			
Reg. č.:	CZ.1.05./4.1.00/04.0135			
Objekt	SO 200 Pavilon X			
Objednatel	Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno			
Zhotovitel	Sdružení pro výstavbu pavilonů M a X			
	IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno			
	Metrostav a.s. Koželužská 2246, 118 00 Praha			
	Unistav, a.s. Příkop 6, 602 00 Brno			
TDI	S - Invest CZ, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno			
Projektant	Arch.Design, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno			
Popis změny:	Změna úpravy povrchu podlahy vnitřního schodiště pavilonu X - keramická dlažba místo epoxidových stěrek			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel		
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla		
		úprava předmětu díla	x	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny:	zápis do SD		
		realizační dokumentace		
		dodatek k PD	x	
dokumentace skutečného provedení				
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil: Sdružení pro výstavbu pavilonů M a X			
	náklady na změnu bez DPH		-127,83 Kč	
	výše DPH	sazba: 20%	-25,57 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		-153,40 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			3
termíny	Termín realizace změny:	do 20.12.2012		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil	jméno	datum	podpis
	Zhotovitel (hlavní stavbyvedoucí):	Ing. Radek Vorác		
	Zhotovitel (statutární zástupce):	Ing. Radek Vorác		
	TDI: S-Invest CZ, s.r.o.	Ing. Ivo Kukol		
	Projektant:	Ing. arch. Pavel Pišek		
	Objednatel (statutární zástupce):	JUDr. Věra Sedlářová		
přílohy	Přílohy:			
	1 - Výkaz výměr - položkový rozpočet, kalkulace 2 - Technický list změny 3 - Tabulka evidence změn (1x4)			

Příloha č.1 Změnového listu č.13

Výukové a výzkumné kapacity pro biotechnologické obory
a rozšíření infrastruktury, zkrácený název
"Biotechnologický pavilon M a X"

CZ.1.05/4.1.00/04.0135

Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno

S - Invest CZ s.r.o. Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno

Sdružení pro výstavbu pavilonů M a X

IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno

Meirostav a.s. Kozelužská 2246, 118 00 Praha

Unistav a.s., Příkop 6, 602 00 Brno

Název díla:

Reg.č.

Objednatel:

Technický dozor investora:

Zhotovitel:

Vedoucí účastník Sdružení:

Účastník Sdružení I:

Účastník Sdružení II:

Zdůvodnění změnového listu č.13:

Viz. Technický list změny č.13.

Stavba :	Biotechnologický pavilon M a X
Objekt :	ZL č.13 SO 200 X, změna povrchové úpravy vnitřního schodiště

		investice				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				
510	777 11-6031.RT1	Podlahy lité epoxidové stěrky na bázi PU pojiv plocha slupňů a podest sokl:125*0,1	m2	-120,11	923,00	-110 861,53
513	998 77-7203.R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 24 m	%	-1,55	1 108,61	-1 718,35
	Celkem za	777 Podlahy ze syntetických hmot				-112 579,88
Díl: 771		Podlahy z dlaždic				
491	771 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu vč. penetr. laku	m2	107,61	25,00	2 690,25
492	771 47-5014.RT1	Obklad soklíků keram. rovných, tlmel, 10x10 cm	m	125,00	85,00	10 625,00
493	771 47-9001.R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	125,00	25,00	3 125,00
494	771 21-2113.R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. nad 200x200 mm	m2	107,61	390,00	41 967,90
496	771 57-8011.RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	125,00	70,00	8 750,00
497	771 57-9783.RT2	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	107,61	35,00	3 766,35
498	771.1	Dlažba keramická, glazovaná, protiskluzná do vel. 30x30cm včetně schodovek	m2	128,50	275,00	35 337,50
499	998 77-1203.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	8,70	711,50	6 190,05
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic				112 452,05
	Celkem za	ZL č.13 bez DPH				-127,83 Kč



Technický list změny (TLZ) č.:

14

Datum předložení TLZ:

SoD č.: objednatel: 7519/2010-993, zhotovitel: 201012701/0964/10/PS
 Ze dne: 18. 11. 2010

Projekt registrační číslo: CZ.1.05/4.1.00/04.0135

Stavba: Výukové a výzkumné kapacity pro biotechnologické obory a rozšíření infrastruktury, zkrácený název "Biotechnologický pavilon M a X"

Objekt: SO 100 - Pavilon M

Název změny: Doplnění otvoru do jímky v m.č. P 1067.

Důvod změny (vyjádření projektanta realizační dokumentace):

Důvodem změny způsobu odkluzu trusu z místnosti je nutnost použít místnost pro chov slepic v klecové technologii. Původně měl být v této místnosti chov slepic na podestýlce, která by se vyvážela pomocí kontejnerů. V klecích se však podestýlka nepoužívá a trus je nutno z haly dopravit přímo do jímky. Tento způsob chovu nebyl při zpracování projektu předpokládán, protože výzkum byl do té doby zaměřen na alternativní technologie. Pracoviště – Ústavu chovu a šlechtění zvířat – se ovšem naskytla možnost spolupráce s praxí a nabídka podílet se na testování nových hybridů nosného typu šlechtěných v ČR a možnosti provádění krmivářských experimentů na těchto slepicích. Předpokladem je ovšem chov slepic v klecích. Pracoviště má eminentní zájem spolupracovat s praxí. Z těchto důvodů je navržena změna – vybudování otvoru do jímky přímo z haly pro chov slepic – míst. č. P1067. Bez tohoto otvoru by nebylo možné v návaznosti na provoz v místnosti slepice v klecích chovat.

Popis změny:

Je nutné odstranit stávající hrubou podlahu včetně vrstvy tepelné izolace, hydroizolaci spodní stavby a základovou desku objektu v místě otvoru do jímky. Odstranění bude provedeno vybouráním podlahy, odřezáním tepelné izolace a hydroizolace. Pro provedení otvoru v základové desce objektu bude použito jadrového vrtní a řezání. Po úpravě ostění otvoru bude osazen plynotěsný poklop, opravena hydroizolace spodní stavby a budou zapraveny vrstvy podlah.

Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně:

Realizační dokumentaci zpracoval a na realizaci v rámci autorského dozoru dohlíží stejný projektant a návrh na změnu schvaluje.

Změna má vliv do následujících profesí:

Změna nemá dopady do dalších profesí.

Přílohy:

- 1 - Výkaz výměr - položkový rozpočet, kalkulace 2 -
- Protokol o změně díla
- 3 - Tabulka evidence změn

Časový dopad oproti původnímu řešení:



bez dopadu

s dopadem: ---

Orientační cenový dopad:	Odpočet:	0,00 Kč
	Připočet:	42 833,54 Kč
	Celkem:	42 833,54 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	JUDr. Věra Sedlářová			
Za TDI	Ing. Ivo Kukul			
Za projektanta:	Ing. arch. Pavel Píšek			
Za zhotovitele:	Ing. Radek Voráč			

Předmět díla	Výukové a výzkumné kapacity pro biotechnologické obory a rozšíření infrastruktury, zkrácený název "Biotechnologický pavilon M a X"			
Reg. č.:	CZ.1.05/4.1.00/04.0135			
Objekt	SO 100 - Pavilon M			
Objednatel	Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, 613 00 Brno			
Zhotovitel	Sdružení pro výstavbu pavilonů M a X			
	IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno			
	Metrostav a.s. Koželužská 2246, 118 00 Praha			
	Unistav, a.s. Příkop 6, 602 00 Brno			
TDI	S - Invest CZ, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno			
Projektant	Arch.Design, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno			
Popis změny: Doplnění poklopu do jímky v m.č. P 1067 objektu SO 100.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel		
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla		
		úprava předmětu díla	x	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny:	zápis do SD		
		realizační dokumentace		
dodatek k PD		x		
dokumentace skutečného provedení		x		
jiné				
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Sdružení pro výstavbu pavilonů M a X		
	náklady na změnu bez DPH		42 833,54 Kč	
	výše DPH sazba:	20%	8 566,71 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		51 400,25 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		3	
termíny	Termín realizace změny:	do 20.12.2012		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	není		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil	jméno	datum	podpis
	Zhotovitel (hlavní stavbyvedoucí):	Ing. Radek Voráč		
	Zhotovitel (statutární zástupce):	Ing. Radek Voráč		
	TDI: S-Invest CZ, s.r.o.	Ing. Ivo Kukul		
	Projektant:	Ing. arch. Pavel Pišek		
	Objednatel (statutární zástupce):	JUDr. Věra Sedlářová		
přílohy	Přílohy: 1 - Výkaz výměr - položkový rozpočet, kalkulace 2 - Technický list změny 3 - Tabulka evidence změn (1×A4)			



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



OP Výzkum a vývoj
pro inovace

Položkový rozpočet

S:	4030	Biotechnologický pavilon M a X				
O:	SO100	Pavilon M				
R:	01	Osazení poklopů				
INVESTICE						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				292,88
1	380356231R00	Bednění kompl. konstr. neomit BO pl. rovinných, zřiz.	m2	0,56000	390,00	218,40
2	380356232R00	Bednění kompl. konstr. neomit BO pl. rovinných, odbed.	m2	0,56000	133,00	74,48
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				2 477,21
3	631311121R00	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm	m3	0,13240	3 055,00	404,48
4	631319151R00	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 8 cm	m3	0,13240	524,00	69,38
5	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	0,00105	23 000,00	24,36
6	632415130RU8	Poděr izocem tl. 30 mm-doplnění podlahy	m2	0,84000	1 285,00	1 079,40
7	632477127R00	Reprofilace polymercementovou maltou, tl. do 30 mm	m2	0,89500	1 004,00	899,58
Díl: 8		Trubní vedení				8 179,50
8	899101111R00	Osazení poklopu s rámelem do 50 kg	kus	1,00000	182,50	182,50
9	899331111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení poklopu	kus	1,00000	1 737,00	1 737,00
10	28697413R	Poklop šachtový HERMELOCK HE - 700	kus	1,00000	6 260,00	6 260,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				460,00
11	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	4,00000	115,00	460,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 267,10
12	963016995R00	Příplatek za DMTZ vrstvy tepelné izolace tl. 120 mm	m2	2,50000	15,40	38,50
13	965042121RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2, ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	0,25000	2 725,00	681,25
14	965049111RT1	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm, jednostranná výztuž svařovanou sítí	m3	0,25000	1 047,00	261,75
15	967041112R00	Přisekání rovných ostění bez odstupu v betonu	m2	0,58000	510,00	285,60
Díl: 97		Prorážení otvorů				19 063,24
16	970057020R00	Přip. za časté přem. str. jád. vrt. ŽB d 20 mm	m	5,00000	163,00	815,00
17	977151118U00	Vrt jádrový D do 100mm	m	5,00000	2 590,00	12 950,00
18	977211111U00	Řezání B kce hl do 20cm	m	5,00000	884,00	4 420,00
19	979011211R00	Svislá doprava suti a vylouč. hmot nošením	t	0,48476	435,50	211,11
20	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	0,48476	173,00	83,86
21	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	0,48476	330,50	160,21
22	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	4,84760	26,50	128,46
23	979093111R00	Uložení suti na skládku bez ztuhnutí	t	0,48476	9,70	4,70
24	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	0,48476	598,00	289,89
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				487,31
25	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,66664	731,00	487,31
Díl: 711		Izolace proti vodě				5 915,70
26	711747788R00	Opracování prostupů izolaci, D do 1000 mm	kus	1,00000	1 992,00	1 992,00
27	712378005R00	Stěnová lišta pro izolaci ukončovací	m	2,80000	107,00	299,60
28	712378007R00	Rohová lišta vnitřní pro izolaci	m	2,80000	116,50	326,20
29	712971801RT2	Překrytí spár fólií PVC přitav k podkladu rš. 50 cm	m	5,00000	469,50	2 347,50
30	28322028	Fólie PVC izolační tl. 1,5, š. 1300 mm zemní	m2	2,75000	162,50	446,88
31	711491171RT1	Izolace tlaková, podkladní textilie, vodorovná materiál ve specifikaci	m2	3,75000	19,50	73,13
32	28323110a	Plošná drenážní rohož všesměrná struktura PE vláken 900g/m2	m2	1,37500	127,40	175,18
33	69370522	Geotextilie HQ PP 500g/m2 do 6 m	m2	2,75000	49,40	135,85
34	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,06122	1 950,00	119,38
Díl: 713		Izolace tepelné				4 690,60
35	713100921R00	Příplatek za správkový kus vyspravení podlah	kus	4,00000	72,20	288,80
36	28375768.A	Deska polystyrén samozhášivý EPS 150 S	m3	2,00000	2 197,00	4 394,00
37	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,00600	1 300,00	7,80
Celkem bez DPH						42 833,54

Tabulka evidence změn

číslo změny	snížení ceny	bez dopadu do ceny	nad rámec ceny	cenové údaje bez DPH	cenové údaje včetně DPH
				cena díla	cena díla
základní smlouva				590 492 302,14 Kč	708 514 425,67 Kč
Změnový list č.1			×	639 110,72 Kč	766 932,86 Kč
Změnový list č.2			×	259 008,37 Kč	310 810,04 Kč
Změnový list č.3	×			-29 943,24 Kč	-35 931,89 Kč
Změnový list č.4	×			-1 174 200,00 Kč	-1 409 040,00 Kč
Změnový list č.5			×	16 500,00 Kč	19 800,00 Kč
Změnový list č.6			×	120 019,49 Kč	144 023,39 Kč
Změnový list č.7			×	8 097 575,00 Kč	9 717 090,00 Kč
Změnový list č.8			×	494 813,51 Kč	593 776,21 Kč
Změnový list č.9			×	4 299 830,00 Kč	5 159 796,00 Kč
Změnový list č.10			×	1 142 914,00 Kč	1 371 496,80 Kč
Změnový list č.11			×	1 289 743,40 Kč	1 547 692,08 Kč
Změnový list č.12	×			-251 914,45 Kč	-302 297,34 Kč
Změnový list č.13		×		-127,83 Kč	-153,40 Kč
Změnový list č.14			×	42 833,54 Kč	51 400,25 Kč
Součty:				605 438 464,65 Kč	726 449 820,68 Kč

