

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA :**

### **A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

#### **A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ**

#### **A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVI**

#### **A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

### **A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

### **A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ**

### **A.4 ÚDAJE O STAVBĚ**

### **A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

**REVITALIZACE PROSTOR ÚSTAVU 423, OBJ. B**  
**MENDELOVA UNIVERZITA V BRNĚ**

SRPEN 2014

## A1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

<i>Název stavby :</i>	<b>Revitalizace prostor ústavu 423, obj. B</b>
<i>Místo stavby :</i>	areál Mendelovy univerzity v Brně, objekt B, budova Lesnické a dřevařské fakulty, Zemědělská 3, č.p. 810, parcelní číslo 2/1, katastrální území Černá Pole
<i>Předmět dokumentace:</i>	dokumentace pro provedení stavby a výběr zhotovitele – dokumentace je jednostupňová

### A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ

<i>Stavebník, žadatel:</i>	Mendelova univerzita v Brně, IČ 62156489, Zemědělská č.p.1665/1, Brno 613 00 stavební oddělení
----------------------------	---

### A.1.2 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

<i>Architektonicko-stavební řešení:</i>	Ing. Jiřina Dvořáková, tel. 773 947 771
<i>Silnoproudá elektrotechnika :</i>	Ing. Naděžda Rysová
<i>Rozpočet, výkaz výměr:</i>	p. Stanislav Král

## A2) SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Pasportizace objektu, zaměření stávajícího stavu, požadavky investora.

Projekt byl zpracován v souladu s

- vyhláškou 268/2009 Sb. a změn provedených vyhláškou 20/2012 o technických požadavcích na stavby
- stavebním zákonem 183/2006 Sb. v platném znění
- vyhláškou č.361/2007 Sb. o ochraně zdraví při práci
- vyhláškou č. 258/2000 Sb. o veřejném zdraví
- vyhláškou č.499/2006 Sb. a změn provedených vyhláškou 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb

### A3) ÚDAJE O ÚZEMÍ

Řešené území se nemění. Stavba nezasahuje do vnější poměrů.

### A4) ÚDAJE O STAVBĚ

#### a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Předmětem řešení jsou místnosti číslo N1036, N1037, N1038, N1033 v 1.np budovy B. Stavební úpravy budou prováděny v specializované pracovně a dílně. Nově je zde navržena pancéřová podlaha, která vyhovuje požadavkům investora a stojnímu využití prostor. Dále jsou zde navrženy drobné úpravy. V ploše pracovny bude zrušena montážní jáma a bude zrušen sklad. Projekt obsahuje bourací práce, výměny podlah. Omítky, malby, nátěry. Zámečnické a truhlářské prvky. Stavbou se nezasahuje do nosných konstrukcí. Stavbou se nezasahuje do průčelí budovy.

Součástí stavební části je také interiérové vybavení specializované pracovny a laboratoře. Obsahuje nový nábytek do těchto prostor.

Rozsah řešení části elektroinstalace - PD řeší rekonstrukci osvětlení výše uvedených místností. Součástí PD je řešení demontáže stávajících svítidel, nové příklady a ovládání pro nové osvětlení. Označení únikových cest a nouzové osvětlení.

#### b) účel užívání stavby

Stávající část objektu je využíván jako speciální pracovna, dílna a laboratoř. Účel užívání se nemění.

#### c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stávající trvalou stavbu.

#### d) údaje o ochranně stavby podle jiných právních předpisů

Jedná se o objekt zapsaný v státním seznamu nemovitých památek pod č. 48573/7-7889, z toho je památkově chráněné jen průčelí budovy. Řešenými stavebními úpravami se nezasahuje do průčelí budovy. Řešenou stavbou není dotčeno průčelí budovy. Úpravy části budovy viz. údaje o stavbě A4a).

#### e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Navržené řešení vychází z platných norem a předpisů zahrnujících specifikaci požadavků na výstavbu. Navržené řešení je v souladu se stavebním zákonem č.183/2006 Sb. v platném znění a s vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a změn provedených vyhláškou č.20/2012 Sb. , kde jsou respektovány obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti stavby , požární bezpečnost, ochranu zdraví a životního prostředí a požadavky na stavební konstrukce a technická zařízení budov.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

-

g) seznam výjimek a úlevových řešení

V projektové dokumentaci není třeba žádat o žádné výjimky a úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby

Navrhované kapacity se stavbou nemění. Zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek ani jejich velikost se nemění. Počet uživatelů/pracovníků se nezmění.

i) základní bilance stavby

Základní bilance stavby se nemění.

j) základní předpoklady výstavby

Realizace stavby je navržena jako jeden celek bez členění na stavební objekty

Předpokládaný termín zahájení prací : podzim 2014

Předpokládaný termín dokončení prací : podzim 2014 až zima 2015

**Stavba bude probíhat za plného provozu fakulty !**

k) orientační náklady stavby

Odhad nákladů cca 1 mil. Kč.

#### **A5) ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

Stavba není členěna, nejsou zde žádné technologické objekty.

08/2014

vypracovala Ing. Jiřina Dvořáková