

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

předpokládané hodnoty od 2.000.000 Kč do 5.999.999 Kč bez DPH

ve smyslu ustanovení § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“). Tato veřejná zakázka v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 zákona není zadávána v zadávacím řízení podle zákona.

Název veřejné zakázky malého rozsahu

Rekonstrukce chodby 2.NP obj. B

Veřejná zakázka na:

stavební práce

Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem VZ je rekonstrukce chodby ve 2.NP budovy B, kde jsou umístěny kanceláře děkanátu a zasedací místnost. Práce budou z velké části probíhat v chodbě N2065, na schodišti N2062 a mezipodestě N2901. V těchto místnostech budou provedeny nové dlažby, podhledy, osvětlení. Výměny dveří se týkají místností - kanceláří N2058, N2059, N2060, šatny N2002, kanceláří N2001, N2003, N2004, zasedací místnosti N2008, kuchyňky N2009, navazující chodby N2010 a dveří sociálních zařízení N2030 a N2031. V chodbě N2010 budou vyměněny svítidla a bude provedena úprava elektroinstalace. Veškeré úpravy budou provedeny v materiálovém a barevném řešení, které bylo již realizováno v přízemí budovy.

Zhotovitel provede stavbu dle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. arch. Jana Emmerová (autorizovaný architekt, ČKA 02158), včetně její dokladové části.

Zhotovitel provede stavbu také podle podmínek provedení stavby, které jsou uvedeny ve stavebním povolení (vydané pod č.j. MCBSev/032851/14) a zajistí splnění požadavků dotčených orgánů (HZS JmK a MMB OPP), které jsou součástí stavebního povolení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

Stavba bude probíhat za plného provozu fakulty při výuce. Zhotovitel bude stavební práce provádět s ohledem na tuto skutečnost.

Údaje o zadavateli:

Název:	Mendelova univerzita v Brně
Pracoviště zadavatele, pro něž je VZ určena:	Lesnická a dřevařská fakulta (LDF MENDELU)
Pověřená osoba – příkazce operace:	prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc., rektor
Správce rozpočtu:	Ing. Lujza Oravcová, kvestorka
Sídlo:	Zemědělská 1, 613 00 Brno
Právní forma:	veřejná vysoká škola, kód 601
IČO:	62156489
DIČ:	CZ62156489
Pracovník pověřené osoby:	Ing. Tomáš Dosoudil
telefon:	545 135 094, 733 144 365
e-mail:	dosoudil@mendelu.cz
Předpokládaná doba plnění VZ:	od: 20.11.2014
	do: 31.12.2014

Předpokládaná hodnota VZ:	3.361.865,- Kč bez DPH
Místo plnění VZ:	Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 3, 613 00 Brno, budova B (BA04), místnosti dle prováděcí dokumentace.
Kvalifikační doklady uchazeče:	forma předložení:
Základní kvalifikační předpoklady ve smyslu § 53 odst. 1 zákona	Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona. (vzor v příloze B)
Profesní kvalifikační předpoklady ve smyslu § 54 písm. a) a b) zákona	Prosté kopie dokladů
Technické kvalifikační předpoklady:	<p>Technické kvalifikační předpoklady splní uchazeč, který v posledních pěti letech realizoval alespoň 3 stavební zakázky, každou minimálně v hodnotě 1.500.000,- Kč bez DPH, kdy se alespoň dvě zakázky týkaly rekonstrukčních prací obdobného charakteru.</p> <p>Uchazeči předloží čestné prohlášení se seznamem zakázek, kde bude uvedeno:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Jméno a sídlo investora - Místo realizace - Termín realizace - Finanční rozsah realizace - Obecný popis realizovaných prací <p>Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po uchazeči, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, před podpisem smlouvy, předložení originálů nebo ověřených kopií osvědčení o řádné realizaci předložených prací, podepsaných zástupcem investora.</p>
Ekonomické a finanční předpoklady:	Čestné prohlášení o své ekonomické a finanční schopnosti plnit veřejnou zakázku (vzor v příloze B)
Další součásti zadávací dokumentace	
Projektová dokumentace, kterou vypracovala Ing. arch. Jana Emmerová pod názvem „Rekonstrukce chodby 2.NP obj. B“, v červenci 2014.	
Obsah projektové dokumentace: A. Průvodní zpráva B. Souhrnná zpráva C1. Situace širších vztahů C2. Situace budovy B D1.1 Architektonicko – stavební řešení D1.2 Požárně bezpečnostní řešení D1.3 Elektroinstalace D1.4 Slaboproudé instalace D1.5 Výkazy výměr	
Celá projektová dokumentace je komprimována v souboru „Prováděcí projekt + ZPD.zip“, který je přílohou výzvy.	
Návrh smlouvy o dílo – příloha A Vzor čestného prohlášení – příloha B Vzor krycího listu nabídky – příloha C Příloha č.2 k návrhu smlouvy – stavební povolení	
Poskytnutí zadávací dokumentace včetně příloh - Zadavatel poskytne zadávací dokumentaci včetně všech příloh neomezeným dálkovým přístupem přes systém E-ZAK. (https://zakazky.mendelu.cz/)	
Prohlídka místa plnění – bude umožněna v termínu 12.11. 2014 v 9.00 hodin. Sraz účastníků bude v přízemí budovy B Mendelovy univerzity, Zemědělská 3, 613 00 Brno	

Hodnocení nabídek - nejnižší nabídková cena bez DPH
Požadavky na zpracování nabídkové ceny
Předložení oceněných výkazů výměr
Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na provedení díla
Nabídka bude předložena ve formě vyplněné smlouvy o dílo s přílohami oceněných výkazů výměr, které jsou součástí projektové dokumentace jako přílohy „D1.5a_výkaz výměr investice.xls“, „D1.5b_výkaz výměr neinvestice.xls“, „E25-Výpis materiálu-chodba N2065.xlsx“ a „SLP 03 soupis prací.xls“. Struktura výkazu musí být shodná s projektovou dokumentací. Jakékoliv změny technických parametrů a údajů, přesuny nebo sjednocování položek nejsou přípustné a mohou být důvodem k vyloučení uchazeče z výběrového řízení.
Podmínky, za kterých je možné překročit nabídkovou cenu
Pouze při změně sazby DPH na základě změny právních předpisů, to neplatí u stavebních prací vzhledem k přenesené daňové povinnosti
Platební podmínky:
Bez poskytování záloh, úhrada měsíčně na základě soupisu provedených prací, splatnost faktur 30 kalendářních dnů, pozastávka 10% bude uvolněna do 30 dnů po předání a odstranění vad a nedodělků.
Obchodní podmínky:
Záruční doba 60 měsíců, smluvní pokuta za nedodržení termínu dokončení 1.000 Kč za každý den prodlení. Obchodní podmínky jsou blíže stanoveny v návrhu smlouvy, který je přílohou A této výzvy. Obchodní podmínky jsou dány návrhem smlouvy obligatorního charakteru (Příloha A), do kterého uchazeč doplní své identifikační a kontaktní údaje a údaje o nabídkové ceně, přičemž uchazeč nesmí provádět v textu smlouvy další změny. Pokud zadavatel zjistí jakékoliv úpravy v textu smlouvy, vyloučí uchazeče z VR.
Pro stavební práce a v případě, že smluvní plnění bude použito pro ekonomickou činnost. Objednatel je plátcem daně z přidané hodnoty a smluvní plnění bude použito pro ekonomickou činnost. Zhotovitel je povinen provést zatřídění fakturovaných položek Rozpočtu dle klasifikace produkce CZ - CPA. DPH bude ve faktuře uvedena v souladu s tímto zatříděním. V případě, že fakturované plnění spadá do přenesené daňové povinnosti, uvede zhotovitel ve faktuře základ daně a sdělení, že daň odvede objednatel. V případě, že fakturované položky nespádají do přenesené daňové povinnosti, uvede zhotovitel ve faktuře základ daně, sazbu daně a fakturovanou částku včetně daně.
Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a doručit jej prokazatelně objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli z důvodu nedodržení předání vystaveného daňového dokladu v uvedených termínech, zejména za škodu spočívající v uhrazení sankcí za pozdní odvod DPH objednatelům z důvodu pozdního dodání daňového dokladu zhotovitelem.
Místo pro předání nabídek
Uchazeči předkládají písemnou nabídku v českém jazyce v jednom originále v řádně uzavřené obálce, zabezpečené na přelepu proti otevření, a to buď doporučenou zásilkou prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo kurýrní službou nebo osobně na adresu: Mendelova univerzita v Brně, Rektorát - podatelna Zemědělská 1665/1 613 00 Brno k rukám Ing. Miroslava Hamana V adrese zadavatele musí být na prvním místě uvedeno jméno kontaktní osoby.
Úřední hodiny podatelny: pracovní dny 7:00 – 8:30 hodin a 12:30 – 14:00 hodin. Mimo úřední hodiny podatelny je možné využít pro podání nabídky vrátnici na téže místě v přízemí vlevo.

<p>Nabídku doručí uchazeč v písemné podobě v zalepené obálce označené názvem veřejné zakázky: „Rekonstrukce chodby 2.NP obj. B“ a údajem „NEOTEVÍRAT.“ Při doručení poštou nebo kurýrní službou rozhoduje datum a čas doručení nabídky. Na obálce bude dále uvedena adresa včetně e-mailové adresy, na kterou je možno poslat oznámení pro potřeby vyrozumění uchazeče. V adrese zadavatele musí být na prvním místě uvedeno jméno kontaktní osoby. Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Nabídky podané po uplynutí uvedené lhůty nebudou otevřeny a nevyhodnocují se. Využívá-li dodavatel k doručení nabídky třetího subjektu, nese plné riziko včasného a řádného doručení nabídky, a to včetně neporušenosti obálky. Posouzení a následné hodnocení nabídek provede pětičlenná hodnotící komise. Otevírání obálek proběhne dne 18.11. 2014 v 11:00 hod, na adrese: Zemědělská 1/1665, Brno 613 00, Brno, Oddělení veřejných zakázek, 2. NP budovy A (č. m. N2017)</p>
<p>Lhůta pro podání nabídky</p>
<p>Lhůta pro podání nabídky končí dne 18.11. 2014 v 11:00 hodin, otevírání obálek proběhne ihned po skončení lhůty pro podání nabídek v sídle zadavatele, Budova A, v místnosti č. 2017.</p>
<p>Požadavky na strukturu nabídky</p>
<p>Nabídka bude předložena písemně a bude obsahovat <u>podepsaný návrh smlouvy</u>, který bude obsahovat veškeré touto výzvou popsané skutečnosti, tak jak jsou požadovány zadavatelem, přičemž návrh smlouvy nesmí obsahovat jakoukoliv další významnou smluvní podmínku v neprospěch zadavatele. Pokud návrh realizační smlouvy nebude obsahovat veškeré požadavky zadavatele stanovené v této výzvě, či budou v této výzvě uvedené požadavky modifikované v neprospěch zadavatele, či bude návrh realizační smlouvy obsahovat jakoukoliv další významnou smluvní podmínku v neprospěch zadavatele, bude uchazeč z výběrového řízení vyloučen.</p> <p>Obchodní podmínky jsou dány návrhem smlouvy obligatorního charakteru (Příloha A), do kterého uchazeč doplní své identifikační a kontaktní údaje a údaje o nabídkové ceně, přičemž uchazeč nesmí provádět v textu smlouvy další změny. Pokud zadavatel zjistí jakékoliv úpravy v textu smlouvy, vyloučí uchazeče z VŘ.</p> <p>Nabídka musí obsahovat tyto dokumenty:</p> <ul style="list-style-type: none">• Krycí list nabídky (příloha C);• Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů a technických kvalifikačních předpokladů• Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů a čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti plnit veřejnou zakázku (příloha B);• Prosté kopie dokladů prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů• Návrh smlouvy o dílo (příloha A) podepsaný oprávněnou osobou uchazeče, včetně <u>strukturované nabídkové ceny (výkazy výměr) a přílohy č.2.</u> <p>V případě, že je v nabídce uchazeče shledána nejasnost, může být zadavatelem uchazeč vyzván k doplnění nabídky ve stanovené lhůtě. Pokud nabídka nebude obsahovat kteroukoli z těchto náležitostí v požadovaném obsahu a rozsahu, či nebude řádně doplněna, bude taková nabídka posouzena jako neúplná. Výše uvedená struktura nabídky má doporučující charakter. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení kdykoliv do výběru nejvhodnější nabídky.</p>
<p>Práva zadavatele</p>
<p>Zadavatel si dále vyhrazuje právo:</p> <ul style="list-style-type: none">- upřesnit návrh smlouvy o dílo uvedený v nabídce (vypracovaný zejména v souladu s touto zadávací dokumentací)- zveřejnit dodatečné informace na profilu zadavatele- analogicky s ustanovením § 60 odst. 2 zákona a ustanovením § 76 odst. 6 zákona si zadavatel vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení uchazeče jeho uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za

doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

- analogicky s ustanovením § 81 odst. 4 zákona si zadavatel vyhrazuje právo uveřejnit na svém profilu zadavatele oznámení o výběru nejvhodnější nabídky. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky bude považovat za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- požadovat od uchazečů doplňující informace a ověřit si skutečnosti uvedené v nabídkách

Uchazeči nevzniká nárok na uhrazení nákladů spojených s podáním nabídky zadavateli.

Jednotlivé nabídky budou ponechány zadavateli pro jeho potřebu a nebudou uchazečům vráceny.

Datum: 4.11. 2014

Podpis (rektor):



