



K Hrušovu 2/293, 10203, Praha 10, 281004688 *STAVEBNÍ PROJEKCE*

INVESTOR	MENDELOVA UNIVERZITA, Zahradnická fakulta Zemědělská 1, 61300 Brno			KONTROLOVAL	Ing. Stojan Z.	
				ODP. PROJEKTANT	Ing. Stojan Z.	
MÍSTO STAVBY	Lednice, Valtická 331	OKRES	Břeclav	VYPRACOVAL	Ing. Marek T.	
STAVBA	Labyrint přírody a ráj zahrad - I. etapa			ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	214-13/PP	
				STUP. DOKUMENTACE	PP	
				DATUM – FORMÁT	09/2014	
				MĚŘÍTKO VÝKRESU		
OBJEKT	Architektonické a stavebně tech. řešení			ČÁST DOKUMENTACE	C. PŘÍLOHY	
VÝKRES	Technická zpráva			D.04.1	01	

Obsah

Obsah	1
a. Účel objektu	2
b. Zásady	2
b.1. Etapové řešení stavby	2
b.2. Architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení stavby	2
b.3. Řešení vegetačních úprav okolí objektu	2
b.4. Řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	3
c. Kapacity	3
d. Technické a konstrukční řešení objektu	3
d.1. Výkopy	3
d.2. Základy	3
d.3. Svislé nosné konstrukce	4
d.3.0.1. Nosné stěny	4
d.4. Vodorovné nosné konstrukce	4
d.4.0.1. Věnce	4
d.4.0.2. Překlady	4
d.5. Krov	4
d.6. Střecha	4
d.7. Nenosné konstrukce	5
d.7.0.1. Příčky	5
d.7.0.2. Podlahy	5
d.7.0.3. Podhledy	5
d.8. Izolace	5
d.8.0.1. Tepelné	5
d.8.0.2. Zvukové	6
d.8.0.3. Hydroizolace	6
d.9. Úpravy povrchů	6
d.9.0.1. Vnější kontaktní izolační systém	6
d.9.0.2. Vnější izolační systém soklu na bázi extrudovaného polystyrenu	7
d.9.0.3. Povrchová úprava štítu, římsy a podhledu střechy	7
d.9.0.4. Zpevněné plochy a okapové chodníky	7
d.9.0.5. Vnitřní povrchy stěn	7
d.10. Výplně otvorů	8
d.11. Pařeniště doplnění štítů	8
d.12. Sanitární příčky	9
d.13. Zámečnické konstrukce	9
d.14. Klempířské konstrukce	9
d.15. Prostupy	9
e. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů	9
f. Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu	10
g. Vliv stavby na životní prostředí a řešení případných negativních účinků	10
h. Dopravní řešení	10
i. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření.	10
j. Dodržení obecných požadavků na výstavbu	10
k. Skladby konstrukcí	10

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

a. Účel objektu

Jde o novostavbu objektu, který jako návštěvnické centrum a zázemí pro navrhované zahrady. Nachází se zde informační kancelář a hygienické zázemí se samostatným WC pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

b. Zásady

b.1. Etapové řešení stavby

Toto je první etapa realizace celkem 30ti zahrad a proto je i při řešení první etapy brán zřetel na budoucí celkový rozsah.

b.2. Architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení stavby

Architektonické a výtvarné řešení

Jedná se o přízemní, nepodsklepený objekt se sedlovou střechou, která je o 3m vysazena před vstup a poskytuje v případě nepřízně počasí útočiště pro návštěvníky.

Objekt má jednoduchý obdélníkový tvar, stěny jsou prolomeny okny, která svou velikostí a orientací deklarují funkci prostoru za ním. Výrazně je vymezen prostor infokiosku, které má prosklení v maximální možné míře.

Barevnost objektu se předpokládá ve dvou odstínech béžové, spodní část světlejší (stěny), horní část tmavší (římsa a štíty). Sokl bude hnědý a samotná plocha střechy, stejně jako parapety, dešťové svody a výplně otvorů šedé.

Kolem projektu bude provedena zámková dlažba ze dvou střídajících se zemíých barev.

Vnitřní prostory budou z větší části obloženy keramickým obkladem, i zde bude použito dvou barev, přičemž základní plocha bude bílá a v rozsahu 30% ji doplní obklad výrazné barevnosti, rozmístěný nepravidelně. Dlažba bude navazovat decentnějším tónem na barevnost obkladu. Počítá se tedy se čtyřmi schématy barevnosti: wc muži, wc ženy, wc invalida a úklid. Samotná kancelář bude mít na podlaze keramickou dlažbu přecházející do soklu a barevnou výmalbu sladěnou s mobiliářem.

Funkční a dispoziční řešení

V objektu je pět samostatných provozů, z nichž každý je přístupný z venkovního prostoru:

- informační kancelář
- wc muži
- wc ženy
- wc invalida
- úklidová místnost

Více viz výkresová část ve stavebně architektonické části projektu.

b.3. Řešení vegetačních úprav okolí objektu

Budou doplněny zelené plochy kolem objektu, k jejichž narušení došlo realizací stavby, předpokládá se založení trávníku na stávající nebo nově dovezené kvalitní zemině o minimální tloušťce 100mm.

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

b.4. Řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Těmto osobám bude přístupná informační kancelář a samostatné WC, obojí bude provedeno dle vyhl. 398/2009 Sb. v platném znění.

Sklon rampy ve vnějším prostoru také odpovídá legislativním hodnotám.

c. Kapacity

Užitná plocha objektu:	44,91 m ²
Zastavěná plocha objektu (vymezeno obvodovými stěnami):	61,61 m ²
Zpevněné plochy kolem objektu (betonová dlažba):	56,93 m ²
Objem objektu.:	235 m ³

d. Technické a konstrukční řešení objektu

Veškeré materiály byly vybrány tak, aby se jejich životnost kryla se životností konstrukcí, na které jsou použity. Materiály nosné na dobu minimálně 50 let a materiály nenosné a povrchy na dobu 20ti let, kdy může dojít k vnitřním úpravám.

Detailní popis a příklady konkrétních obchodních názvů viz. samostatný dokument Technické podmínky a výkresová část této PD.

Podrobněji k nosným konstrukcím ve stavebně konstrukční části projektu (statika).

d.1. Výkopy

Jsou provedeny do nezámrazné hloubky, která se předpokládá v hloubce 1,1m pod úrovní terénu.

Základová spára nesmí být delší dobu vystavena povětrnosti, při zalití základové spáry srážkovou vodou je nutné základovou spáru posunout až na úroveň suchého podkladu.

Plocha roznášecí desky uvnitř pasů bude sejmuta na úroveň -0,4m a před provedením šterkového lože strojně zhutněna. Prováděno, před výkopem základových pasů.

Mechanizace bude použita takového typu, aby bylo možné provést výkop pasů bez nutnosti bednění.

Pro provedení zateplení bude nad úrovní základu z prostého betonu na výšce -0,6m provedeno rozšíření o 300mm směrem ven.

Základová spára bude převzata zástupcem generálního projektanta a tímto bude proveden zápis do stavebního deníku.

d.2. Základy

Budou provedeny formou základových pasů a patek z betonu C16/20(X0). Při provádění budou do základů vloženy průchodky inž. sítí a zemnění. Základový pas bude proveden pouze na kótu -0,6m a zbytek založení na kótu -0,2m bude vystavěn z tvárnic ztraceného bednění zalitých betonem stejné třídy.

Založeny budou také sloupky oplocení, kdy u brány a v blízkosti objektu nebude možné využít typové prefabrikáty – více viz SO.06.

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

d.3. Svislé nosné konstrukce

d.3.0.1. Nosné stěny

Obvodové stěny jsou provedeny z plynosilikátových bloků přesného zdění tl. 250mm a to včetně systémových překladů. Tyto stěny budou vyzděny až do úrovně střechy, tedy včetně štítů. Z vnitřní strany budou omítnuty pro tuto aplikaci vhodnou omítkou, z vnější strany, po penetraci bude provedeno zateplení.

Do 300mm nad úroveň terénu, také z vnější strany bude aplikována hydroizolace.

Samostatný nosným prvkem jsou sloupy, které vynášejí předsazenou část střechy. Tyto sloupy budou opatřeny souvrstvím nátěrů s dlouhou životností.

d.4. Vodorovné nosné konstrukce

d.4.0.1. Věnce

Jsou provedeny nad překlady, tedy na horní úrovni obvodové nosné stěny a to na výšku 300mm a šířku 250mm, beton C20/25 XC1 bude doplněn výztuží, viz statická část projektu. Ve střední plné vazbě je navíc věnec nabetonován o dalších 100mm pro její správné výškové osazení.

d.4.0.2. Překlady

Kde je možné použít typové překlady plynosilikátového zdícího systému, je tak provedeno a to jak u obvodové stěny, tak i u příček, pouze u kanceláře, kde je velký otvor provedený navíc přes roh bude nutné použít ocelových profilů v rohu podepřených. Tyto budou vyplněny přířezy zdiva a omítnuty s výztužnou tkaninou, aby nedošlo k vytvoření trhlin.

Jak překlady, tak i věnce budou z vnější strany zatepleny kontaktním zateplovacím systémem.

d.5. Krov

Střecha objektu je nesena krovem, kde je kombinováno dřevo a ocelové prvky. Dřevěná část krovu navíc vynášejí podhled nad 1.NP a podhled, římsy a štít předsazené části střechy. Ocelové prvky pohledové budou ošetřeny souvrstvím nátěrů s vysokou životností, ocelové prvky zabudované budou ošetřeny antikoročním nátěrem. Veškeré dřevěné prvky krovu budou opatřeny antifungicidním nátěrem.

Prostor krovu bude z větší části vyplněn tepelnou izolací volně loženou z minerální plsti. Část prostoru také zaberou vzduchotechnické rozvody. Více, viz statická část projektu a odstavce střecha a podhledy níže.

d.6. Střecha

Bude provedena nad celým objektem včetně přesahu. Krytina, navazující oplechování střechy a klempířské prvky celého objektu bude z TiZn plechu tl. min. 0,7mm. Krytina bude aplikována přes provětrávací pojistnou hydroizolaci na bednění z OSB desek. Pod touto vrstvou bude ponechána vzduchová mezera. Tato vzduchová mezera bude po obvodu římsy uzavřena hliníkovou páskou proti pronikání hmyzu a ptáků a bude ukončena v hřebeni větracím lemem.

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

Po obvodu střechy, tedy římsy, podhled přesazené části, boky přesazené části a štít střechy z této strany, bude provedeno opláštění cementotřískovými deskami na pomocném rastru z latí a fošen. Povrch bude pak tvořen kontaktním zateplením v tloušťce 30mm.

d.7. Nenosné konstrukce

d.7.0.1. Příčky

Budou provedeny, stejně jako obvodové stěny z plynosilikátových tvárníc přesného zdění se systémovými překlady, budou vyzděny nad úroveň podhledu.

V místě integrovaných splachovadel budou ve stěně vytvořeny niky. Vedení rozvodů bude řešeno drážkováním a frézováním nikoliv bouracím kladivem.

d.7.0.2. Podlahy

Všechny podlahy budou provedeny v protiskluzové dlažbě s označením min. R10 a součinitelem tření min. 0,6. U kanceláře bude k dlažbě proveden typový soklík, v ostatních prostorách pak keramický obklad. Detail přechodu z podlahy na stěnu bude s možností dilatace formou trvale pružného tmelu a to ve všech případech.

Roznášecí deska podlahy je tvořena anhydritovým litým potěrem, v hygienickém zázemí v jeho voděodolné variantě. Tato deska bude po obvodu místností důsledně dilatována dilatační páskou. Následuje PE fólie a pod ní dvě vrstvy polystyrenu EPS v provedení stabil, hydroizolace a podkladní betonová deska.

d.7.0.3. Podhledy

Řešeno pomocí plného SDK podhledu na nosném kovovém rastru ve dvou vrstvách. Vnitřní povrch bude napenetrován a opatřen interiérovým nátěrem. SDK podhled v hygienickém zázemí bude proveden ve voděodolné variantě. Návaznost na ostatní konstrukce nebude řešena akrylovým tmelem ale papírovou páskou, dotmelením a následně odříznutím papírové pásky.

S ohledem na to, že nad podhledem je umístěna rekuperační jednotka vzduchotechniky, je související část podhledu vyjímatelná, lemovaná hliníkovým na bílo eloxovaným profilem a to jak u rámu, tak i u výplně.

V návaznosti na to jsou navazující prostory opatřeny sníženým podhledem na s.v.2,3m. Ostatní prostory, kudy VZT prochází pod podhledem, jsou se světlou výškou 2,6m.

Závěsy nosné konstrukce jsou osazeny na dráty kotvené do OSB desek a rychlozávěsy.

OSB desky, provedené nad celým půdorysem, jsou opět díky VZT ve dvou výškových úrovních, tomu se musí přizpůsobit délky drátů.

Prostupy VZT budou opatřeny krycími límci opět z bíle eloxovaných hliníkových úhelníků.

d.8. Izolace

d.8.0.1. Tepelné

Tepelná izolace bude použita na kontaktní zateplení a to z EPS fasádního šedého, tedy s dekl. souč. tepelné vodivosti $\lambda_D \leq 0,031$ a XPS, viz vnější kontaktní zateplovací systém, zateplení soklu a povrchová úprava vnějších obkladů níže.

Tepelná izolace bude použita do podlah 1.NP a to z EPS 100 S ve dvou vrstvách. Přičemž spodní vrstva bude sloužit pro rozvody TZB a horní bude nepřerušovaná a převázaná.

Tepelná izolace bude také součástí skladby střechy a to ve dvou vzájemně křížících se vrstvách desek z minerální plsti s dekl. souč. tepelné vodivosti $\lambda_D \leq 0,035$. Tato izolace bude vyskládána na horní povrch OSB desek tvořící parozábranu. Touto izolací bude také doteplen prostor kolem pozednice

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

v půdorysu obvodových stěn. Nad tepelnou izolaci musí být zachováno min. 50mm na provětrání střechy.

Pod vstupní dveře a místo montážních profilů oken bude použito tvrzeného polystyrenu vylepšených statických vlastností.

d.8.0.2. Zvukové

Zvukovou izolaci tvoří jednotlivé příčky, bude omezeno množství drážek a prostupů aby příčky splnili deklarované hodnoty zvukové neprůzvučnosti. Na obálku budovy nejsou z hlediska hlukové pohody kladeny žádné speciální požadavky. Vzduchotechnická jednotka bude uvedena do provozu až po provedení kontrolního měření hladiny hluku.

d.8.0.3. Hydroizolace

Spodní stavba - všechny podlahy na terénu budou izolovány modifikovanými asfaltovými pásy se ztužující vložkou, po obvodě vytažené po stěně min. 300mm nad út pomocí zpětného spoje. Hydroizolace bude navržena tak, aby zajistila dostatečnou těsnost. Všechny prostupy izolací a problematické detaily budou provedeny dle ČSN 73 0601.

Vnitřní hydroizolace – hygienické zázemí bude izolováno hydroizolační stěrkou s přesahem min. do výšky 150mm od podlahy.

Střecha – bude opatřena pojistnou hydroizolací kontaktního typu s nakaširovanou drátěnou strukturou sloužící k provětrání a pojistnou parozábranou provedenou z desek OSB se slepenými spoji na drážku, u které bude s velkou pečlivostí a za pomoci příslušenství, těsnících pásek ošetřeno provedení prostupů a návazností na sousední konstrukce.

d.9. Úpravy povrchů

d.9.0.1. Vnější kontaktní izolační systém

Fasáda – obvodová svislá konstrukce bude opatřena certifikovaným vnějším kontaktním zateplovacím systémem (ve dnes používané zkratce ETICS, viz dále).

Uplatnění ETICS s omítkou vyžaduje, aby podklad byl vyzrálý, bez prachu, mastnot, zbytků odbedňovacích a odformovacích prostředků, výkvětů, puchýřů a odlupujících se míst, biotického napadení a aktivních trhlin v ploše. Doporučuje se průměrná soudržnost podkladu nejméně 200 kPa s tím, že nejmenší jednotlivá přípustná hodnota musí být alespoň 80 kPa.

Podklad nesmí vykazovat výrazně zvýšenou ustálenou vlhkost, ani nesmí být trvale zvlhčován (ustálené hmotnostní vlhkosti materiálů a výrobků udává např. ČSN 73 0540-3). V místech s dilatačními pohyby budou provedeny dilatační lišty s nakaširovanou perlinkou integrované do zateplení (přechod římsa a podhled x stěna).

Před započítím provádění ETICS prováděcí firma provede kontrolu podkladu a posoudí soulad zjištěných údajů s požadavky na používaný konkrétní systém na stavbě. Před zahájením provádění se kontroluje, zda součásti a příslušenství ETICS odpovídají specifikaci ve stavební dokumentaci.

Na fasádu bude použito dvou materiálů. Expandovaného polystyrenu EPS fasádního šedého s dekl. souč. tepelné vodivosti $\lambda_D \leq 0,031$ na standardní plochy, XPS nebo EPS s vylepšenými tepelně technickými vlastnostmi na sokly. Tepelně izolační část bude z výrobků třídy reakce na oheň E a musí být kontaktně spojena s podkladem (bez dutin). Tloušťka izolantu bude 200mm.

Fasáda se začne lepit na startovací soklovou lištu z nevodivého materiálu umístěnou na linii hranice soklu objektu. Desky budou lepeny na upravený vyrovnaný podklad a pojistně přikotveny hmoždinkami. Plocha zateplení bude ztužena skleněnou sítí vč. vyztužení hran a rohů a zastěrkována. S přesahem. 30mm budou zateplena i ostění oken a venkovních dveří a ukončena na profilu okna a

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

dveří APU lištou. Na hranách, kde může dojít ke stékání vody (nadpraží oken, římsa atd.) bude aplikována okapnička šedé barvy. Technologie provádění a výsledný povrch bude odpovídat technologickému postupu a certifikaci systému. Finální vrstva bude tvořena strukturovanou silikonovou probarvenou omítkou tl. 1,5mm v barvách dle volby investora. Na povrchové úpravy musí být užito hmot s indexem šíření plamene $is = 0$ mm/min.

Vnější tepelně izolační kontaktní systém s omítkou patří mezi stanovené výrobky (zákon č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů), které mohou být použity jen po průkazu shody se stanovenými požadavky, a to definovaným postupem. K systému musí být výrobcem vydáno prohlášení o shodě.

Při běžné údržbě musí ETICS s omítkou umožňovat, aby správně navržená a provedená stavba plnila základní požadavky po ekonomicky přiměřenou dobu. Tato doba byla pro ETICS stanovena na minimálně 25 let.

Zabudování ETICS do stavby se řídí normou ČSN 73 2901 pro provádění ETICS a stavební prováděcí dokumentací, která musí být v souladu s dokumentací výrobce ETICS. Dokumentace výrobce ETICS obsahuje zejména:

specifikace všech součástí ETICS,
podmínky a postupy, za kterých bude dosaženo deklarovaných funkčních vlastností ETICS,
podmínky a postupy pro skladování a manipulaci součástí ETICS,
podmínky a postupy pro nakládání s odpady ze součástí ETICS,
podmínky pro užívání a údržbu ETICS,
vzorové detaily provedení ETICS.

Nezbytnou činností pro zajištění životnosti ETICS je kontrola provádění.

d.9.0.2. Vnější izolační systém soklu na bázi extrudovaného polystyrenu

Soklová část, tj. 350mm nad úroveň čisté podlahy, podkladní plocha bude opatřena hydroizolací a následně zateplena souvrstvím s XPS a zakryta omítkou z umělé mozaiky.

Přes novou hydroizolační vrstvu bude nalepena vrstva extrudovaného polystyrenu. Tloušťka izolačních desek je navržena 180mm. Barevnost povrchové vrstvy dle přání investora.

d.9.0.3. Povrchová úprava štítu, římsy a podhledu střechy

Na pomocném rastru fošen a následně latí v osové vzdálenosti 420mm budou upevněny cementotřískové desky v tl. 12mm aplikované s nutnými dilatačními mezerami a počtem kotevních prostředků, viz technická pravidla daného výrobce. Následně po napenetrování jejich povrchu bude aplikováno kontaktní zateplení v tl. 30mm z EPS 70 F a stejně jako u hlavní plochy fasády finální silikonová probarvená omítka s tloušťkou zrna 1,5mm.

d.9.0.4. Zpevněné plochy a okapové chodníky

Zpevněné plochy kolem objektu budou provedeny z betonové zámkové dlažby lemované parkovým obrubníkem o minimálním spádu 2% ve skladbě pro pěší.

Kolem zbytku objektu bude proveden okapový chodník ve stejném provedení jako ostatní zpevněné plochy.

d.9.0.5. Vnitřní povrchy stěn

Vhodná omítka pro plynosilikátové bloky s vyztužením perlinkou v místě přechodu materiálů. Napenetrováno a opatřeno otíratelným interiérovým nátěrem. Keramické obklady po provedení hydroizolační stěrky je možné lepit přímo na zdivo. Ostatní povrchy viz výše.

d.10. Výplně otvorů

Plastová okna

Pokud je křídlo otvíravé, obsahuje i funkci mikroventilace. Kování bude celoobvodové s mikroventilací a v bezpečnostní třídě A.

Vnitřní parapet bude posformingový s nosem šedé barvy. V hygienickém zázemí pak obložen keramickým obkladem. Vnější parapety budou z titanzinkového plechu, ze spodní strany zateplené XPS ve spádu min. 3° a lepené vhodným klempířským lepidlem. Součinitel u_w maximálně 0,9 W/m²K. Barva profilu šedá, tvarově profil přizpůsoben hliníkovým profilům dveří. Montážní profil v místě parapetu okna bude nahrazen profilem z tvrzeného polystyrenu.

Hliníkové dveře

Budou z hliníkových profilů s přerušením tepelného mostu. Zasklení u všech dveří bude z obou stran bezpečnostním vrstveným sklem Connex. Plně výplně dveří budou z PUR desek s foliováním povrchem. Dveře do kanceláře a na WC invalida bude opatřeno nerezovým madlem na vnitřní straně ve výšce od 800 do 900mm pro osoby s omezenou schopností pohybu. Dveře budou vybaveny nerezovým kováním s povrchem satin nikl a bezpečnostní cylindrickou vložkou a budou doplněny o samostatné dorazy pro aretaci v otevřené poloze.

Prahy u dveří budou hliníkové s přerušením tepelného mostu. Z vnitřní strany naváže podlahová krytina a ze strany betonová zámková dlažba. Součinitel u_d maximálně 1,2 W/m²K.

Obecně k vnějším výplním

Barva profilu šedá. Zasklení izolační se předpokládá trojitě do teplého rámečku.

Spáry po obvodě budou opatřeny parozábranou z vnitřní strany a paropropustnou páskou z vnější strany. Prostor mezi pevným rámem výplně a stavebním otvorem bude vyplněn tepelnou izolací formou montážní pěny.

Výplně budou osazeny na vnější líc obvodových stěn. Tepelná izolace bude přetažena min. 30mm přes rám výplní. Kontakt mezi výplní a zateplením proveden pomocí Apu lišt.

Zvuková neprůzvučnost výplní otvorů je ve třídě TZI2.

Vnitřní dveře budou osazeny do ocelových zárubní s obvodovým těsněním. Panty budou retriifikovatelné. Dveřní křídla budou voštinová opláštěná s barevným povrchem HPL (vyšší odolnost). Kování a barevnost bude v materiálovém a barevném provedení dle přání investora.

Více, viz tabulky výplní otvorů a výrobků.

d.11. Pařeniště doplnění štítů

U stávajících pařenišť které jsou v návaznosti infokiosku je nutné provést doplnění štítů pro obnovení jejich provozu. Bude proveden nový příčný základ na hloubku a šířku původního, spojení s původním bude zajištěno šesti odřezky výztuže R10 v každém základu o délce minimálně 500mm, z čehož 250mm bude zapuštěno do stávajícího základu a volný zbytek bude zabetonován.

Následně po technologické přestávce bude na nový základ provedena vyzdívka štítů. Opět bude v každé druhé vrstvě do původních podélných stěn provedena spojovací výztuž R10 o délce min. 300mm, tvarovky ztraceného bednění stejného dekoru a barvy jako stávající budou následně zality betonem C16/20 a na závěr bude provedeno uzavření koruny štítu původním zdemontovaným oplechováním a úprava nosné konstrukce v hřebeni.

Poslední pole krycích desek z hliníkových profilů a plastové výplně bude upraveno na potřebnou délku včetně úpravy uchycení. Upraveno bude také podlahové vytápění v pařeništi blíže ke skleníku, nosná konstrukce krycích desek a závlaha pod touto konstrukcí.

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

d.12. Sanitární příčky

Budou provedeny v hygienickém zázemí. Stěny budou provedeny z oboustranně foliované dřevotřísky, hrana vodotěsná z ABS. Obvodové profily z eloxovaného hliníku, kování nerezové nebo z odolného plastu. Součástí sanitárních příček jsou i dveře s WC zámkem a držáky na toaletní papír, věšák a štětka k upevnění na stěnu. Barevné řešení bude definitivně určeno v rámci AD. Více, viz tabulky výplní otvorů a výrobků.

d.13. Zámečnické konstrukce

Ocelové prvky, které jsou součástí nosné konstrukce jsou vykázány a popsány ve statické části projektu. Venkovní oplocení je popsáno a vykázáno v rámci SO.06. Hliníkové lemové profily k vyjímatelné části podhledu a prostupům VZT budou součástí dodávky SDK.

Pod vstupní dveře bude proveden podpůrný úhelník chycený do základové konstrukce na chemické kotvy. Více, viz tabulky výplní otvorů a výrobků.

d.14. Klempířské konstrukce

Budou z TiZn plechu minimální tloušťky 0,7mm. Oplechování střechy z rovinných plechů o maximální šířce pole 670mm na dvojistou stojatou drážku, včetně prostupů TZB, větracího lemu, lemování ve štítech, okapnice a sněhové zábrany.

Bude provedeno odvodnění střechy pomocí žlabů a svodů. Vnější parapety budou s přesahem min. 30mm před omítku, lepené vhodným lepidlem na spádový klín z XPS. Více, viz tabulky výplní otvorů a výrobků.

d.15. Prostupy

Jejich rámcové rozměry a poloha jsou patrné z výkresů jednotlivých profesí a dle toho jsou vykázány v rozpočtu. Zde jsou zaznamenány všechny prostupy, které mají vliv na nosné, případně i na nenosné konstrukce, pokud jsou prostupy větších rozměrů.

Prostupy základovými pasy budou před provedením základu vyšalovány, nebo budou instalace přímo do základu osazeny a zabetonovány, v případě nutnosti s možností dilatace.

Prostupy procházející hydroizolačním souvrstvím spodní stavby budou utěsněny a to jak ve svislém, tak i vodorovném směru.

Před každou částí realizace bude typ, dimenze a poloha prostupů zkontrolována a zkoordinována dodavateli TZB a odsouhlasena investorem a generálním projektantem, případně TDI.

e. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Všechny navržené konstrukce obvodového pláště jsou navrženy tak, aby byly na úrovni pasivních doporučení dle normy ČSN 73 0540 – 02 v platném znění.

Vnější výplně otvorů jsou uvažovány plastovými profily a hliníkovými profily se zasklením tepelně izolačním trojsklem.

f. Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu

Viz oddíl Výkopy a oddíl Základy.

g. Vliv stavby na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Odpad bude odvážen na ekologickou skládku a potvrzení o ekologické likvidaci odpadu bude uchováno zhotovitelem.

h. Dopravní řešení

Viz Souhrnná technická zpráva a koordinační situace.

i. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření.

Protiradonová opatření nejsou uvažována, zvýšený radonový index nebyl zjištěn.

j. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Při projektování dokumentace byli dodrženi platné vyhlášky a doporučení platných norem ČSN.

k. Skladby konstrukcí

SKLADBY STĚN		
VRSTVY OD INTERIÉRU DO EXTERIÉRU	POZNÁMKA	tl. mm
Z1 - OBVODOVÁ ZATEPLENÁ ZEĎ		467
vnitřní tenkovrstvá omítka - lepidlo, perlínka, štuk a int. nátěr včetně penetrace		10
plynosilikátové bloky přesného zdění tl. 250mm	souč. prostupu tepla $U_{u} \leq 0,5$	250
EPS 100F šedý	dekl. souč. tepelné vodivosti $\lambda_D \leq 0,031$	200
souvrství perlinky a fasádního lepidla	včetně penetrace podkladu	5
probarvená silikonová omítka s tl. zrna 1,5mm		2
Z2 - OBVODOVÁ ZATEPLENÁ ZEĎ - SOKLOVÁ ČÁST		447
vnitřní tenkovrstvá omítka - lepidlo, perlínka, štuk a int. nátěr včetně penetrace / hydroizol. stěrka a obklad na flex. lepidlo		10
plynosilikátové bloky přesného zdění tl. 250mm	souč. prostupu tepla $U_{u} \leq 0,5$	250

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

XPS		180
souvrství perlinky a fasádního lepidla	včetně penetrace podkladu	5
umělá mozaika	včetně penetrace podkladu	2
Z3 - ZÁKLADOVÁ STĚNA		488
zhutněný výkopek, rostlý terén		
prolévací tvárnice 300x200x400 vylité betonem C16/20 XO		300
XPS	lepeno k tvárnici	180
popr. fólie ukončená na terénu systémovou lištou		8

SKLADBY PODLAH		
VRSTVY OD SHORA DOLŮ	POZNÁMKA	tl. mm
SP1 - PODLAHA NAD TERÉNEM V 1.NP INTERIÉR (doporučená hodnota 0,3, pas. 0,22-0,15)		406,4
dlažba		8
flex. lepidlo pod dlažbu		5
Anhydrit - samonivelační litá podlaha	u vlhkých provozů voděodolná varianta	47
PE folie 0,2mm lepená ve spojích AL páskou		0,2
Styrotherm Plus 100 s lepším lambda 0,032	nepřerušená vrstva	80
Styrotherm Plus 100 s lepším lambda 0,032	s rozvody	60
Modifikovaný asf. pás pro hydroizolaci spodní stavby		5,2
penetrace		1
podkladní betonová deska zC20/25 XC2 s KARI sítí 100x100x8 u spodního povrchu	sítě převazovat o 1 oko	100
zhutněný štěrka frakce 16-32mm	hutněno strojně	100
zhutněné podloží		
SP2 - VENKOVNÍ ZPEVNĚNÁ PLOCHA ZE ZÁMKOVÉ DLAŽBY (pro ryze pochozí plochy)		240
zámková dlažba		60
pískové lože 4 - 8 mm		30
zhutněný štěrka 8 - 16 mm		50
zhutněný štěrka 0-63 mm		100
zhutněná pláň		

SKLADBY STŘECH		
VRSTVY OD SHORA DOLŮ	POZNÁMKA	tl. mm
SA1 - STŘECHA NAD VNITŘNÍM PROSTOREM (doporučená hodnota 0,16, pas. 0,15-0,10)		912,5

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

TiZn plech na dvojistou stojatou drážku - prováděno strojně	tl. plechu min. 0,7mm	1
provětrávací fólie fungující jako pojistná hydroizolace a díky nakaširované drátěné struktuře i k provětrání střechy	materiál vhodný pod TiZn krytinu	8
OSB 3 deska		24
provětrávaná vzduchová mezera min. 50mm	proměnná výška	500
desky z minerální plsti volně položené	dekl. souč. tepelné vodivosti $\lambda_D \leq 0,035$	80
desky z minerální plsti volně položené	dekl. souč. tepelné vodivosti $\lambda_D \leq 0,035$	200
OSB 3 deska na pero a drážku - drážky lepeny	po obvodu utěsněno páskou	18
vzduchová mezera		15
tenkostěnný nosný rastr sdk v jedné vrstvě	rozvody elektroinstalace	54
SDK, ve vlhkých provozech ve voděodolné úpravě		12,5
SA1a - STŘECHA NAD VNITŘNÍM PROSTOREM (doporučená hodnota 0,16, pas. 0,15-0,10)		770,5
TiZn plech na dvojistou stojatou drážku - prováděno strojně	tl. plechu min. 0,7mm	1
provětrávací fólie fungující jako pojistná hydroizolace a díky nakaširované drátěné struktuře i k provětrání střechy	materiál vhodný pod TiZn krytinu	8
OSB 3 deska		24
provětrávaná vzduchová mezera min. 50mm	proměnná výška	100
desky z minerální plsti volně položené	dekl. souč. tepelné vodivosti $\lambda_D \leq 0,035$	80
desky z minerální plsti volně položené	dekl. souč. tepelné vodivosti $\lambda_D \leq 0,035$	200
OSB 3 deska na pero a drážku - drážky lepeny	po obvodu utěsněno páskou	18
vzduchová mezera		273
tenkostěnný nosný rastr sdk v jedné vrstvě na drátech s rychlozávěsem	rozvody elektroinstalace	54
SDK, ve vlhkých provozech ve voděodolné úpravě		12,5
SA1b - STŘECHA NAD VNITŘNÍM PROSTOREM S REKUPERAČNÍ JEDNOTKOU (doporučená hodnota 0,16, pas. 0,15-0,10)		1027,5
TiZn plech na dvojistou stojatou drážku - prováděno strojně	tl. plechu min. 0,7mm	1
provětrávací fólie fungující jako pojistná hydroizolace a díky nakaširované drátěné struktuře i k provětrání střechy	materiál vhodný pod TiZn krytinu	8
OSB 3 deska		24
provětrávaná vzduchová mezera	proměnná výška	100
desky z minerální plsti volně položené	dekl. souč. tepelné vodivosti $\lambda_D \leq 0,035$	80
desky z minerální plsti volně položené	dekl. souč. tepelné vodivosti $\lambda_D \leq 0,035$	200

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

OSB 3 deska na pero a drážku - drážky lepeny	po obvodu utěsněno páskou	18
vzduchová mezera pro osazení rekuperační jednotky		530
tenkostěnný nosný rastr sdk v jedné vrstvě na drátech s rychlozávěsem	rozvody elektroinstalace	54
SDK, ve vlhkých provozech ve voděodolné úpravě		12,5
SA2 - STŘECHA V PŘESAHU S PODHLEDEM		282
TiZn plech na dvojistou stojatou drážku - prováděno strojně	tl. plechu min. 0,7mm	1
provětrávací fólie fungující jako pojistná hydroizolace a díky nakaširované drátěné struktuře i k provětrání střechy	materiál vhodný pod TiZn krytinu	8
OSB 3 deska		24
krokve a vzduchová mezera		140
pomocný rastr latí 40x60 a420	uchycený na kleštinách	60
cementotřískové deska základní		12
EPS F70 na hmoždinky s vrutem	včetně penetrace podkladu	30
souvrství perlinky a fasádního lepidla	včetně penetrace podkladu	5
probarvená silikonová omítka s tl. zrna 1,5mm		2
SA3 - STŘECHA V PŘESAHU		70
TiZn plech na dvojistou stojatou drážku - prováděno strojně	tl. plechu min. 0,7mm	1
provětrávací fólie fungující jako pojistná hydroizolace a díky nakaširované drátěné struktuře i k provětrání střechy	materiál vhodný pod TiZn krytinu	8
OSB 3 deska		24
EPS F70 na hmoždinky s vrutem		30
souvrství perlinky a fasádního lepidla	včetně penetrace podkladu	5
probarvená silikonová omítka s tl. zrna 1,5mm		2