

orig. výpis  
4

## SMLOUVA O DÍLO č. 45 /2014/426

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník

na akci

### „Rekonstrukce chlazení serverovny v obj.E a Q“

Smluvní strany:

**1. Objednatel :**

**Mendelova univerzita v Brně**

Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

Statutární orgán :

prof. RNDr. Ladislav Havel CSc.- rektor MENDELU

Ke smluvnímu jednání oprávněn: prof. RNDr. Ladislav Havel CSc. - příkazce operace

Ing.Lujza Oravcová, kvestorka – správce rozpočtu

V technických záležitostech :

Ing.Vlastimil Pícha,kontakt

tel. 545135053, e – mail: picha@mendelu.cz

IČ :

621 56 489

DIČ :

CZ 62156489

Bankovní spojení:

Komerční banka Brno

Číslo účtu:

7200300237 / 0100, 7202450247/0100

(dále jen Objednatel)

**2. Zhotovitel :**

**CLIMFIL BRNO, s.r.o.**

Jiráskova 225/21, 602 00 Brno

Statutární orgán:

Ivana Horáková a Ing.Petr Páral, jednatelé společnosti

Ke smluvnímu jednání oprávněn: Ing. Petr Páral, jednatel společnosti

V technických záležitostech :

Ing.Petr Páral

tel.: 545216322, mobil: 724168824, e-mail: paral@climfil.cz

IČ :

25336118

DIČ :

CZ25336118

Bankovní spojení:

Raiffeisenbank a.s. Brno

Číslo účtu:

864398001/5500

(dále jen Zhotovitel)

### I. Předmět plnění a účel smlouvy

1. Předmětem plnění a účelem této smlouvy o dílo je komplexní zhotovení stavby „Rekonstrukce chlazení serverovny v obj. E a Q“, dle projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří NEKO Klima, z 06/2014.
2. Místo stavby: Mendelova univerzita v Brně, budova E a Q.
3. Zhotovitel předá Objednateli protokolárně dílo v rozsahu a parametrech stanovených soupisem stavebních prací, dodávek a služeb a projektovou dokumentací, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy a technickými normami, a to bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily úspěšnému převzetí stavby objednatelům.
4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v této smlouvě provést sjednané dílo v rozsahu dle článku I. a III.

5. Splněním díla se rozumí úplné dokončení stavby v rozsahu a parametrech stanovených dokumentací pro provádění stavby, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy a technickými normami, předání dokumentace skutečného provedení díla, úklid stavby a staveniště před předáním a převzetím, podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, provedení veškerých předepsaných zkoušek vč. vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě, zpracování a předání provozních řádů apod. a jejich předání objednateli ve 2 vyhotoveních.

## II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu v termínu

Zahájení prací: 14. 08. 2014

Ukončení prací: 19. 09. 2014

2. Za den zahájení provádění díla je považován den, kdy bylo Objednatelem protokolárně předáno staveniště Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do tří kalendářních dnů po protokolárním předání staveniště.

## III. Cena díla

1. Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, je sjednána dohodou obou smluvních stran, v souladu s ustanovením § 2 a následujícího zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění změn a doplňků, a v souladu s ustanovením § 2620 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku, jako cena pevná a nepřekročitelná a činí:

Celková cena díla uvedeného v čl. I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty:

**1.067.271,- Kč,**

slovy jeden milión šedesát sedm tisíc dvě stě sedmdesát jedna koruna česká.

2. Cena díla podle odst. 1. této smlouvy je rozdělena pouze na investiční náklady.  
V den podepsání smlouvy je platná základní sazba daně z přidané hodnoty.

Objednatel je plátcem daně z přidané hodnoty a smluvní plnění bude použito pro ekonomickou činnost. Zhotovitel je povinen provést zařídění fakturovaných položek Rozpočtu dle klasifikace produkce CZ – CPA. DPH bude ve faktuře uvedena v souladu s tímto zaříděním. V případě, že fakturované plnění spadá do přenesené daňové povinnosti, uvede Zhotovitel ve faktuře základ daně a sdělí, že daň odvede Objednatel. V případě, že fakturované položky nespádají do přenesené daňové povinnosti, uvede Zhotovitel ve faktuře základ daně, sazbu daně a fakturovanou částku včetně daně.

3. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.

Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hodnotami nebo vytěženou zemínou je obsahem nabídkové ceny. Pokud objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vytěžená zemina nebo vybourané hodnoty odvezena, pak je povinností Zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na Zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu Zhotovitele.

Součástí sjednané ceny jsou také náklady na zabezpečení všech obslužných a souvisejících činností jako je např. geodetické zaměření dokončeného díla – není požadováno, bezpečnostní a organizační opatření apod.

#### 4. Podmínky pro změnu ceny

Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být zaměřena pouze na níže uvedených podmínek.

Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) Pokud po podpisu smlouvy a před Termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH.
- b) Pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;

Změna sjednané ceny není možná v případě, kdy dojde ke změně termínů realizace stavby, a to v případě, kdy změna termínů nebude delší jak 6 měsíců.

#### 5. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočetní změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem.

Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

Jednotkové ceny neuvedené v nabídce uchazeče – položkovém rozpočtu – musí zhotovitel na žádost objednatele doložit buď kalkulaci podle oborového kalkulačního vzorce uvedeného v katalogích směrných cen a prací URS Praha, a.s., nebo užije jednotkové ceny URS Praha, a.s. dle platného katalogu snížené min. o 5%.

#### 6. Specifikace ceny je obsažena v položkových rozpočtech, které jsou nedílnou součástí této smlouvy – viz příloha č. 1.

6.1. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk nezbytné ke kvalitnímu a funkčnímu provedení díla v obvyklém standardu, včetně nákladů s provedením díla souvisejících. Cena obsahuje náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, náklady na energie, mimostaveništní dopravu, odvoz a likvidace odpadů, poplatky za skládku a další vedlejší rozpočtové náklady (vč. pojištění), úklid staveniště a přilehlých ploch, náklady na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací a poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení, náklady na realizaci opatření BOZP, náklady plynoucí z nejasností v projektové dokumentaci a jakékoliv další i nepředvídatelné náklady spojené s realizací díla.

6.2. Nastane – li změna rozsahu předmětu díla dle článku I. této smlouvy vyžádaná Objednatelem, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti Projektu, aniž je tato změna způsobená zhotovitelem, bude změna neodkladně po zjištění její nutnosti popsána ve stavebním deníku. Na základě zápisu a projednání změny s oprávněnou osobou objednatele zpracuje Zhotovitel změnový list a doloží ho položkovým rozpočtem. Takovéto práce budou uhrazeny pouze v případě, že obě strany před jejich provedením sjednají jejich rozsah a cenu formou písemného dodatku k této smlouvě.

### IV. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla.
2. Obě smluvní strany se dohodly na jednorázovém plnění, na základě vystavené daňového

dokladu Zhotovitelem, po úplném dokončení díla a jeho převzetí Objednatelem. Podkladem k vystavení daňového dokladu je soupis skutečně provedených prací, výkonů a dodávek odsouhlasený Objednatelem. Datem zdanitelného plnění je den převzetí prací podle předávacího protokolu. Splatnost daňového dokladu je do 30 kalendářních dnů od doručení.

3. Pokud bude rozpočet dokumentace pro provádění stavby členěn na investiční a neinvestiční část budou vystaveny samostatně daňové doklady v členění na investiční a neinvestiční náklady, Zhotovitel dodrží toto členění i v soupisu provedených prací. Po uzavření smlouvy provede zhotovitel společně s technickým dozorem investora nebo se zástupcem ve věcech technických kontrolu správnosti zařazení položek do skupiny investiční či neinvestiční, tak, aby bylo jednoznačné zařazení majetku dle platných daňových předpisů. Případné změny budou řešeny dodatkem ke smlouvě.
4. Mezi Zhotovitelem a Objednatelem je smluvna finanční pozastávka 5% z celkové ceny díla, která bude uvolněna po odstranění případných vad a nedodělků, nebránících předání a převzetí díla.
5. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad do 15 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a doručit jej prokazatelně objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli z důvodu nedodržení předání vystaveného daňového dokladu v uvedených termínech, zejména za škodu spočívající v uhrazení sankcí za pozdní odvod DPH objednatelům z důvodu pozdního dodání daňového dokladu zhotovitelem.

#### **V. Plnění závazku zhotovitele - předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, v souladu s ustanovením § 157 zák. č.183/2006 Sb. stavební zákon, ve znění změn a doplňků, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Po ukončení díla je Zhotovitel povinen předat stavební deník - originál Objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje prokazatelně vyzvat zástupce Objednatele k prohlídce všech konstrukcí, které budou zakryty. Výzva bude učiněna telefonicky nebo zaslána e-mailovou zprávou nebo zápisem do stavebního deníku min. 3 dny před provedením prací a musí být zástupcem Objednatele potvrzena. Skryje-li Zhotovitel část díla, které bylo určeno ke kontrole nebo schválení před jeho provedením, je Zhotovitel povinen tuto část díla na své náklady odkrýt nebo jinak zpřístupnit a následně uvést do řádného stavu. Zhotovitel je povinen při předání a převzetí díla předat Objednateli fotodokumentaci zakrytých konstrukcí a dále fotodokumentaci rozvodů před zakrytím s dostatečným pojmenováním fotografie, tak, aby bylo v budoucnu možno jednoznačně určit místo pořízené fotografie.
3. Zhotovitel zajistí na svoje náklady likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností na díle a musí provést veškerá potřebná opatření k zajištění minimalizace škodlivých vlivů na životní prostředí.
4. Odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit po podpisu této smlouvy.
5. Po dobu výstavby je Zhotovitel odpovědný za škody vzniklé jeho činností při realizaci díla a je povinen jejich následky neprodleně odstranit na vlastní náklady.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným svojí činností, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele i jeho subdodavatelů, a to až do výše ceny díla. Doklad o pojištění předloží Zhotovitel Objednateli při podpisu této smlouvy.
7. Případné změny materiálů oproti projektu budou dohodnuty na kontrolních dnech a odsouhlaseny zástupcem Objednatele a autorským dozorem.
8. Po zhotovení díla vyzve Zhotovitel Objednatele 5 dnů předem k jeho předání a převzetí v místě plnění díla. Objednatel je povinen do tří dnů od dohodnutého termínu zahájit přejímací řízení.

9. Dílo se považuje za splněno podepsáním protokolu o předání a převzetí díla. Objednatel je oprávněn převzetí díla odmítnout, jestliže vykazuje vady a nedodělky bránící užívání díla.
10. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště v termínu sjednaném s Objednatelem. Pokud Zhotovitel termín nesplní, je Objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu do výše 1.000,- Kč za každý den až do vyklizení staveniště.
11. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
  - doklady o zajištění likvidace odpadů
  - záruční listy a návody k obsluze dodaných zařízení
  - manipulační a provozní řády pro bezvadné provozování díla, návody na provoz a údržbu díla
  - provedení zaškolení obsluhy díla u všech částí, které budou obsluhovány pracovníky objednatele (budoucím uživatelem).
  - dokumentaci skutečného provedení díla ve třech vyhotovení z toho 1 x v datové formě (na CD ROM s antivirovou ochranou ve formátu dwg s možnou editací)
  - zprávu o revizi el. zařízení
  - fotodokumentaci zakrytých konstrukcí a rozvodů

## **VI. Záruka za jakost a práva z vad**

1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost stavebního díla, tzn. že dílo bude po uvedení do provozu způsobilé ke smluvnímu účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti:
  - na práce HSV 60 měsíců
  - na montážní práce PSV 60 měsíců
  - na technologickou část díla 48 měsíců

- záruka za jakost je řešena dle ustanovení § 2113 až 2117 a § 2161 až 2173
2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci a technických normách, které se na provádění díla vztahují. Veškeré stavební práce a použité materiály musí odpovídat příslušným ČSN a technickým předpisům a musí být schváleny k použití v ČR.
3. Reklamací vad musí být písemné, vady musí být popsány nebo bude uvedeno, jak se projevují. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k reklamaci do 3 pracovních dnů po doručení reklamace.
4. V záruční době je povinen Zhotovitel odstranit vady do 5 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Není-li schopen odstranit vady v této lhůtě, dohodne se písemně na lhůtě s Objednatelem. V případě nesplnění lhůty k odstranění vad, uhradí Zhotovitel Objednateli za jednotlivou vadu smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý den prodlení, a to až do odstranění vady.
5. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel. Ustanovení o smluvní pokutě v odst. 4 platí i v tomto případě.
6. Zhotovitel se zavazuje odstranit škody způsobené Objednateli při provádění díla uvedením do původního stavu nebo provedením úhrady finanční částky odpovídající způsobené škodě.
7. Vady stavby budou řešeny dle ustanovení § 2629 - 2630 Občanského zákoníku č 89/2012 Sb.
8. Vady díla budou řešeny dle ustanovení § 2615 až 2619 ve spojení s § 2099 až 2112 OZ č. 89/2012 Sb.

## VII. Smluvní pokuty – majetkové sankce

1. V případě prodlení Objednatele s placením daňových dokladů, uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
2. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v té to souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
3. Sankce za neplnění dohodnutých termínů  
Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.  
Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
4. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla  
Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,-Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení.  
Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 10.000,-Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je prodlení, a to za každý den prodlení.
5. Sankce za neodstranění reklamovaných vad  
Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,-Kč za každou reklamovanou vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení.  
Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 10.000,-Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý den prodlení.  
Označí-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání rádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
6. Sankce za nevyklizení staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od Termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 10.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.

## VIII. Staveniště

1. Předání a převzetí staveniště  
Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do deseti dnů po oboustranném podpisu smlouvy o dílo, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání převzetí díla.  
O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Vybudování zařízení staveniště  
Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel, v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.
3. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací  
Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných komunikací (popř. jiných věcných ploch)

zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.

Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek.

Zhotovitel je povinen průběžně ze Staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo Staveniště.

#### 4. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi.

Zhotovitel je povinen zajistit na Staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a opatření na ochranu životního prostředí, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na Staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na Staveništi odpovídá Zhotovitel.

Zhotovitel bere na vědomí, že Staveniště se nachází v areálu Objednatele, kde probíhá obvyklý provoz. Zhotovitel je povinen zabezpečit na Staveništi veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob pohybujících se v areálu Objednatele a provést veškerá možná opatření k zabránění vstupu nezúčastněných osob na Staveništi.

Zhotoviteli budou poskytnuty kontakty na uživatele pro řešení případných nutných havarijních stavů.

#### 5. Vyklízení staveniště

Zhotovitel je povinen odstranit zařízení Staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

### IX. Stavební deník

Zhotovitel povede na stavbě stavební deník v náležitostech a způsobu vedení dle § 6 a přílohy 9, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v rozsahu o obsahu § 4 přílohy 7, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Zhotovitel zajistí kontrolní dny na stavbě jedenkrát týdně. Zápis z KD je povinen psát technický dozor stavby (TDS).

### X. Standard provedení díla

Základní standard provedení díla je dán hodnotami vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Standard je dále vymezen projektovou dokumentací a položkami výkazu výměr. Veškeré zabudované materiály musí splňovat NV č. 163/2002 Sb., kterými se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky ve znění NV č. 312/2005 Sb.

Standard provedení je dán projektovou dokumentací.

### XI. Provádění díla a bezpečnost práce

#### 1. Pokyny objednatel.

Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele případně koordinátora BOZP, je-li ustanoven, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.

Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné práce.

#### 2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce.

Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření

a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel se zavazuje respektovat zákon č.309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a zabezpečit poučení o BOZP a PO dle přílohy č.3.

3. **Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu.**

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

Smluvní strany se dohodli na obecné promlčecí lhůtě dle obchodního zákoníku.

## **XII. Předání a převzetí díla**

1. **Organizace předání díla.**

Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo řádně dokončeno a připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

Předání a převzetí díla musí být dokončeno před závěrečnou kontrolní prohlídkou dle § 133 stavebního zákona.

2. **Protokol o předání a převzetí.**

O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Zhotovitel zápis (protokol).

Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat i:

- Soupis zjištěných Vad a Nedodělků
- Dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu
- narovnání
- Dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotovitel za účelem odstranění Vad a Nedodělků

V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

## **XIII. Vady stavby, reklamace**

1. **Práva z vad díla**

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

Záruční lhůta je stanovena pro celé dílo v délce 60 Měsíců pro stavební práce.

Záruční lhůta je stanovena pro celé dílo v délce 60 Měsíců pro dodávky a montáž technologických zařízení a 48 Měsíců pro samostatné movité věci.

Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku dne provedení reklamační opravy.

2. **Podmínky odstranění reklamovaných vad**

Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že



reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotoviteli reklamaci uznává či neuznává.

Neodstoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.

Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).

### 3. Záruční servis zařízení

Záruční servis dodaných zařízení provádí Zhotovitel v rámci poskytnuté záruky za jakost, a to bezplatně. Rozsah a forma záručního servisu je dána pokyny výrobce dodaného zařízení.

Záruční servis, nevyplyvá-li z pokynů výrobce jinak, musí být proveden minimálně 1x za kalendářní rok po celou dobu záruční lhůty na dodávku zařízení.

Případný pozáruční servis dodaných zařízení bude prováděn na základě samostatné smlouvy.

## **XIV. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle**

### 1. Vlastnictví díla

Vlastníkem zhotoveného díla je od počátku Objednatel.

### 2. Nebezpečí škody na díle

Nebezpečí škody ve smyslu § 2121 Občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

## **XV. Pojištění díla**

### 1. Pojištění Zhotovitele

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

### 2. V ostatních případech se pojištění řídí ustanovením o škodovém a obnovném pojištění Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

## **XVI. Vyšší moc**

### 1. Definice vyšší moci

Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

### 2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

## **XVII. Změna smlouvy**

### 1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněným za Objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

### 2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

Zhotovitel postupuje při plnění díla, tak aby neporušil autorská, nebo průmyslová práva třetích osob za jejich porušení odpovídá v celém rozsahu.

### XVIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel provede práce, výkony uvedené v předmětu plnění s odbornou péčí a v zájmu objednatele.
2. Práva a podmínky neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
3. Měnit a doplňovat smlouvu je možné jen formou písemných dodatků.

### XIX. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré spory z této smlouvy vzniklé budou řešeny dohodou zástupců smluvních stran. V případě neúspěchu jednání statutárních zástupců bude rozhodovat věcně a místně příslušný soud.
2. Obě smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o jakékoliv změně svého právního postavení, jakož i jiných změnách, které by mohly mít vliv na plnění této smlouvy.
3. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 3 po podpisu obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že ustanovení smlouvy byla dohodnuta dle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek.
7. Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:
  - a) Projektová dokumentace (samostatná příloha)
  - b) Oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb
  - c) Poučení zaměstnanců cizích subjektů

### XX. Podpisy smluvních stran

V Brně dne 15.8.2014

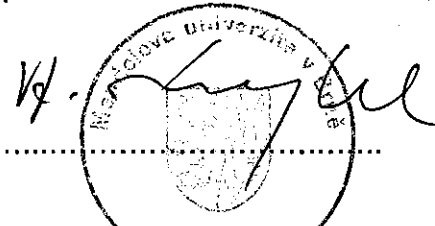
V Brně dne 08.08.2014

za Objednatele

Za Zhotovitele

Příkazce operace :  
prof. RNDr. Ladislav Havel CSc., rektor

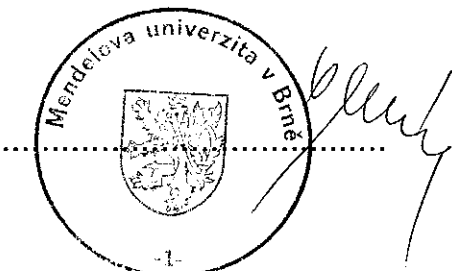
statutární zástupce Zhotovitele:  
Ing. Petr Páral, jednatel společnosti





Správce rozpočtu:  
Ing. Lujza Oravcová, kvestorka

**CLIMFIL®BRNO, s.r.o.**  
Jiráskova 21, 602 00 Brno  
Tel.: 545 216 322-4 Fax: 545 216 225  
DIČ: CZ25336118



# Akce: Zefektivnění stavu chlazení v serverovnách v budově Q a E

Investor: Mendelova univerzita v Brně

Číslo akce:

Vypracoval: ing. Petr Páral

Dne: 24.7.2014

Čís. pol.	Popis, druh	Množství	Jedn. Dodávka (Kč)	Jedn. Montáž (Kč)	Jedn. celkem (Kč)	Dodávka (Kč)	Montáž (Kč)	Celkem (Kč)
<b>Serverovna Q</b>								
2	Vnitřní mezistropní jednotka, (2,6-12kW, ener.třída A, čerp. kondenzátu), rozměry: v*š*h 275*1400*750, hmotnost 40kg	ks	36 200 Kč	4 000 Kč	40 200 Kč	72 400 Kč	8 000 Kč	80 400 Kč
2	Venkovní kondenzační jednotka, (2,6-12kW, ener.třída A, příkon 0,66-4,01), 400V/3f/50Hz, rozměry: v*š*h 1340*900*320, hmotnost 95kg, venkovní provozní teploty -15°C..46°C	ks	78 000 Kč	4 000 Kč	82 000 Kč	156 000 Kč	8 000 Kč	164 000 Kč
2	Kabelový ovladač	ks	2 300 Kč	250 Kč	2 550 Kč	4 600 Kč	500 Kč	5 100 Kč
2	Rozhraní - chod, porucha, zapnutí	ks	200 Kč	250 Kč	450 Kč	400 Kč	500 Kč	900 Kč
1	Přepínací BOX - zajišťuje pravidelné střídání, zások při poruše, sepnutí do kaskády při navýšení teploty; kontakty pro hlášení chodů, poruch KJ a překročení teploty, SW	ks	9 900 Kč	250 Kč	10 150 Kč	9 900 Kč	250 Kč	10 150 Kč
1	Teplotní čidlo prostorové	ks	950 Kč	250 Kč	1 200 Kč	950 Kč	250 Kč	1 200 Kč
90	Dvojitruubi chladiwa včetně propojovacího kabelu, izolace	m	500 Kč	400 Kč	900 Kč	45 000 Kč	36 000 Kč	81 000 Kč
20	Drátěný žlab vč. uchycení (vnitřní horizontální rozvody)200x100	m	260 Kč	150 Kč	410 Kč	5 200 Kč	3 000 Kč	8 200 Kč
2,5	Plechový žlab vč.víka, (vnější horizontální rozvody)250x60	m <sup>2</sup>	605 Kč	150 Kč	755 Kč	1 513 Kč	375 Kč	1 888 Kč
3,5	Čtyřhranné potrubí pozinkované, vč. tvarovek	m <sup>2</sup>	465 Kč	450 Kč	915 Kč	1 628 Kč	1 575 Kč	3 203 Kč
56	Příchytky do instalační šachty (4x potrubí, 4x kabel - 15m)	ks	20 Kč	25 Kč	45 Kč	1 120 Kč	1 400 Kč	2 520 Kč
55	CYKY 5x10, napájecí kabel pro podružný rozváděč	m	108 Kč	35 Kč	143 Kč	5 940 Kč	1 925 Kč	7 865 Kč
90	CYKY 5x4, napájecí kabel pro vnější jednotky	m	45 Kč	30 Kč	75 Kč	4 050 Kč	2 700 Kč	6 750 Kč
25	JYsTY 1x2x0,6, kabel pro ovladač	m	5 Kč	10 Kč	15 Kč	125 Kč	250 Kč	375 Kč
10	JYsTY 2x2x0,6, kabel pro ovládání	m	6 Kč	10 Kč	16 Kč	60 Kč	100 Kč	160 Kč
25	JYsTY 3x2x0,6, kabel pro ovládání	m	16 Kč	10 Kč	26 Kč	400 Kč	250 Kč	650 Kč
15	CYKY 3x1,5, napájecí kabel pro přepínací box	m	10 Kč	10 Kč	20 Kč	150 Kč	150 Kč	300 Kč
20	CY 6 _zelenožlutý vodič pro pospojování, oka, spojovací materiál	m	18 Kč	30 Kč	48 Kč	360 Kč	600 Kč	960 Kč
2	Spojovací materiál, vějířové podložky, oka...	kg	110 Kč	100 Kč	210 Kč	220 Kč	200 Kč	420 Kč
1	Rozváděč podružný, 12mod, 2x jistič 16-C-3, 1x jistič 10-B-1	ks	590 Kč	170 Kč	760 Kč	590 Kč	170 Kč	760 Kč
2	Elektroinstalační krabice 80x80 na povrch	ks	10 Kč	50 Kč	60 Kč	20 Kč	100 Kč	120 Kč
85	Potrubí odpadu kondenzátu, vč. tvarovek	m	20 Kč	40 Kč	60 Kč	1 700 Kč	3 400 Kč	5 100 Kč
4	SDK příčka pod strop, včetně penetrace konstrukce a montáže se zhotovením a vyčesáním prostupů pro VZT a technologie	m	50 Kč	250 Kč	300 Kč	200 Kč	1 000 Kč	1 200 Kč
4	Lamelové clony pevné, bezbarvé, včetně uchycení	m <sup>2</sup>	440 Kč	1 600 Kč	2 040 Kč	1 760 Kč	6 400 Kč	8 160 Kč
7	Demontáž stávajících jednotek, ekologická likvidace, 3 in, 2 out	m <sup>2</sup>	1 450 Kč	250 Kč	1 700 Kč	10 150 Kč	1 750 Kč	11 900 Kč
5	Chladiwo	ks	2 800 Kč	100 Kč	2 900 Kč	0 Kč	14 000 Kč	14 000 Kč
120	Demontáž stávajících tras potrubí na střešku a do garáží	m	300 Kč	100 Kč	400 Kč	0 Kč	12 000 Kč	12 000 Kč
0,5	Otestování sw, zkušební provoz	kg	300 Kč	5 000 Kč	5 300 Kč	150 Kč	0 Kč	150 Kč
1	Stavební prostup obvodovým zdívem tl. 150mm, vč. zaparvení	ks	34 000 Kč	34 000 Kč	34 000 Kč	0 Kč	5 100 Kč	5 000 Kč
0,15	Požární upěvka	m <sup>2</sup>	2 000 Kč	2 000 Kč	4 000 Kč	0 Kč	5 100 Kč	5 100 Kč
0,15		m <sup>2</sup>	2 000 Kč	2 000 Kč	4 000 Kč	300 Kč	300 Kč	600 Kč

# Akce: Zefektivnění stavu chlazení v serverovnách v budově Q a E

Investor: Mendelova univerzita v Brně

Číslo akce:

Vypracoval: ing. Petr Páral

Dne: 24.7.2014

Čís. pol.	Popis, druh	Množství	Jedn. Dodávka (Kč)	Jedn. Montáž (Kč)	Jedn. celkem (Kč)	Dodávka (Kč)	Montáž (Kč)	Celkem (Kč)
<b>Serverovna E</b>								
2	Vnitřní mezistropní jednotka, (2,6-12kW, ener.třída A, čerp. kondenzátu), rozměry: v*š*h 275*1400*750, hmotnost 40kg	ks	36 200 Kč	4 000 Kč	40 200 Kč	72 400 Kč	8 000 Kč	80 400 Kč
2	Venkovní kondenzační jednotka, (2,6-12kW, ener.třída A, příkon 0,66-4,01), 400V/3f/50Hz, rozměry: v*š*h 1340*900*320, hmotnost 95kg, venkovní provozní teploty -15°C..46°C	ks	78 000 Kč	4 000 Kč	82 000 Kč	156 000 Kč	8 000 Kč	164 000 Kč
2	Kabelový ovladač	ks	2 300 Kč	250 Kč	2 550 Kč	4 600 Kč	500 Kč	5 100 Kč
2	Rozhraní - chod, porucha, dálkové zapnutí	ks	200 Kč	250 Kč	450 Kč	400 Kč	500 Kč	900 Kč
1	Přepínací BOX - zajišťuje pravidelné střídání, zások při poruše, sepnutí do kaskády při navýšení teploty; kontakty pro hlášení chodů, poruch KJ a překročení teploty, SW	ks	9 900 Kč	250 Kč	10 150 Kč	9 900 Kč	250 Kč	10 150 Kč
1	Teplotní čidlo prostorové	ks	950 Kč	250 Kč	1 200 Kč	950 Kč	250 Kč	1 200 Kč
51	Dvojpotrubí chladiwa včetně propojovacího kabelu, izolace	m	500 Kč	400 Kč	900 Kč	25 500 Kč	20 400 Kč	45 900 Kč
12	Drátěný žlab vč. uchycení (vnitřní horizontální a vertikální rozvody)200x100	m	260 Kč	150 Kč	410 Kč	3 120 Kč	1 800 Kč	4 920 Kč
8,5	Plechový žlab vč. tvarovek a vik, (vnější horizontální rozvody)250x50	kpl	605 Kč	120 Kč	725 Kč	5 143 Kč	1 020 Kč	6 163 Kč
5	Čtyřhranné potrubí pozinkované, vč. tvarovek	m <sup>2</sup>	465 Kč	450 Kč	915 Kč	2 325 Kč	2 250 Kč	4 575 Kč
2	Pružná manžeta 850/200	ks	700 Kč	500 Kč	1 200 Kč	1 400 Kč	1 000 Kč	2 400 Kč
6	Tepečná izolace 19mm	m <sup>2</sup>	1 020 Kč	180 Kč	1 200 Kč	6 120 Kč	1 080 Kč	7 200 Kč
70	CYKY 5x2,5, napájecí kabel pro vnější jednotky	m	25 Kč	30 Kč	55 Kč	1 750 Kč	2 100 Kč	3 850 Kč
25	JY5TY 1x2x0,6, kabel pro ovladač	m	5 Kč	10 Kč	15 Kč	125 Kč	250 Kč	375 Kč
15	JY5TY 2x2x0,6, kabel pro teplotní čidlo	m	6 Kč	10 Kč	16 Kč	90 Kč	150 Kč	240 Kč
25	JY5TY 3x2x0,6, kabel pro ovládání	m	18 Kč	10 Kč	28 Kč	443 Kč	250 Kč	693 Kč
25	CYKY 3x1,5, napájecí kabel pro přepínací box	m	11 Kč	10 Kč	21 Kč	282 Kč	250 Kč	532 Kč
20	CY 6 _zelenožlutý vodič pro pospojování, oka, spojovací materiál	m	18 Kč	30 Kč	48 Kč	360 Kč	600 Kč	960 Kč
2	Elektroinstalační krabice 80x80 na povrch	ks	10 Kč	50 Kč	60 Kč	20 Kč	100 Kč	120 Kč
20	Elektroinstalační lišta, trubka	m	20 Kč	35 Kč	55 Kč	400 Kč	700 Kč	1 100 Kč
4	Úprava potrubí odvodu kondenzátu, tvarovky...(2h)	m	50 Kč	250 Kč	300 Kč	200 Kč	1 000 Kč	1 200 Kč
10	Lamelové clony pevné, bezbarvé, včetně uchycení	m <sup>2</sup>	1 450 Kč	250 Kč	1 700 Kč	14 500 Kč	2 500 Kč	17 000 Kč
1	Dozbrojení rozváděče RS, jistič 10-B-1	ks	85 Kč	50 Kč	135 Kč	85 Kč	50 Kč	135 Kč
2	Dozbrojení rozváděče RS, jistič 16-C-3	ks	400 Kč	100 Kč	500 Kč	800 Kč	200 Kč	1 000 Kč
1	Přesun svítidla	ks	500 Kč	500 Kč	1 000 Kč	0 Kč	500 Kč	1 500 Kč
6	Demontáž stávajících jednotek, ekologická likvidace, 4 in, 2 out	ks	2 800 Kč	100 Kč	2 900 Kč	0 Kč	16 800 Kč	19 700 Kč
75	Demontáž stávajících tras potrubí 75mm	kpl	100 Kč	100 Kč	200 Kč	0 Kč	7 500 Kč	7 700 Kč
0,2	Chladiwa	kg	300 Kč	300 Kč	600 Kč	60 Kč	0 Kč	660 Kč
1	Oteřování sw, zkušební provoz	ks	5 000 Kč	5 000 Kč	10 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč	15 000 Kč
0,05	Stavební prostup obvodovým zdívkem tl. 800mm, vč. zaparvení	m <sup>2</sup>	59 000 Kč	59 000 Kč	118 000 Kč	0 Kč	2 950 Kč	120 950 Kč
0,5	Odtěžení zeminy (hloubka 30cm, šířka 30cm), vč. zahrnutí	m <sup>3</sup>	1 400 Kč	1 400 Kč	2 800 Kč	700 Kč	700 Kč	3 500 Kč

# Akce: Zefektivnění stavu chlazení v serverovnách v budově Q a E

Investor: Mendelova univerzita v Brně

Číslo akce:

Vypracoval: ing. Petr Páral

Dne: 24.7.2014

Čís. pol.	Popis, druh	Množství	Jedn. Dodávka (Kč)	Jedn. Montáž (Kč)	Jedn. celkem (Kč)	Dodávka (Kč)	Montáž (Kč)	Celkem (Kč)
<b>Společné položky</b>								
1	Doprava/úbytování	ks	52 000 Kč		52 000 Kč	52 000 Kč	0 Kč	52 000 Kč
1	Projekt skutečného vyhotovení stavby dle standardu Mendelu	ks	8 000 Kč		9 000 Kč	9 000 Kč	0 Kč	9 000 Kč
4	karta SMAC 4- BAC net/IP	ks	42 000 Kč	3 600 Kč	44 900 Kč	89 800 Kč	7 800 Kč	97 600 Kč
4	převodník SMAC/ CAC	ks	6 000 Kč	300 Kč	6 500 Kč	26 000 Kč	1 280 Kč	27 280 Kč
2	Revize elektro	ks	2 500 Kč		2 500 Kč	5 000 Kč	0 Kč	5 000 Kč
2	Revize chladiva	ks	1 800 Kč		1 800 Kč	3 600 Kč	0 Kč	3 600 Kč
						1 028 232 Kč		

**CLIMFIL® BRNO, s.r.o.**  
 Jiráskova 21, 602 00 Brno  
 Tel.: 545 216 322-4 Fax: 545 216 325  
 DIČ: CZ25336118



## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	Stavební úpravy bud. "E"	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
01	Stavební úpravy bud. "E" pro klimatizaci	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
132014	Mendelova univerzita v Brně	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Mendelova univerzita v Brně		
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	21 783	Přesun stavebních kapacit	0
Z PSV celkem	0	Mimostaveništní doprava	1 089
R M práce celkem	0	Zařízení staveniště	0
N M dodávky celkem	0	Kompletační činnost (IČD)	654
ZRN celkem	21 783		
HZS	0		
ZRN+HZS	21 783	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	23 526	Ostatní náklady celkem	1 743

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : Ing.Petr Páral	Jméno :
Datum : 14.6.2014	Datum : 24.7.2014	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
	 <b>CLIMFIL® BRNO, s.r.o.</b> Hrášková 21, 602 00 Brno tel.: 545 216 322-4 Fax: 545 216 325 DIČ: CZ25336118	

Základ pro DPH	21,0%	23 526 Kč
DPH	21,0%	4 940 Kč
Základ pro DPH	0,0%	0 Kč
DPH	0,0%	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>28 466 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	182014 Mendelova univerzita v Brně	Rozpočet :	1
Objekt :	01 Stavební úpravy bud. "E" pro klimatizaci	Stavební úpravy bud. "E"	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	65	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	4 500	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	200	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	7 920	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	800	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	4 120	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	2 158	0	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	2 020	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>21 783</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	% základna	Kč
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	21 783
Mimostaveništní doprava	0	5,0	21 783
Zařízení staveniště	0	0,0	21 783
Kompletační činnost (ICD)	0	3,0	21 783
<b>CELKEM VRN</b>			<b>1 773</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	182014 Mendelova univerzita v Brně	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Stavební úpravy bud. "E" pro klimatizaci	Stavební úpravy bud. "E"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
1	342291112	Prostup do míst.servru - zapěnění	ks	1,00	65,00	65,00
	<b>Celkem za</b>	<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>65,00</b>
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				
2	417321313	Úprava stěny ze šípaných tvárnic po vybourání otvoru	soub.	1,00	4 500,00	4 500,00
	<b>Celkem za</b>	<b>4 Vodorovné konstrukce</b>				<b>4 500,00</b>
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				
3	612401191RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2 s použitím suché maltové směsi - zapravení	kus	2,00	100,00	200,00
	<b>Celkem za</b>	<b>61 Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>200,00</b>
<b>Díl: 9</b>		<b>Ostatní konstrukce, bourání</b>				
4	910991111	Zakrývání výměníků klimatizace a serveru fólií PVC	m2	120,00	25,00	3 000,00
5	920991121	Protiprachová stěna v místnosti serveru (dřevo- latě + folie PVC) 4,0*3,0	m2	12,00	160,00	1 920,00
6	9209999	Nepředvídatelné práce	soub.	1,00	3 000,00	3 000,00
	<b>Celkem za</b>	<b>9 Ostatní konstrukce, bourání</b>				<b>7 920,00</b>
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
7	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m - úklid	soub.	1,00	800,00	800,00
	<b>Celkem za</b>	<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>800,00</b>
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				
8	954903111	Vyřezání amatury	kus	10,00	52,00	520,00
9	970241200R00	Řezání prostého betonu hl. žezu 200 mm	m	2,00	850,00	1 700,00
10	971033161R00	Vyvtřání otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 60 cm, MVC	kus	1,00	420,00	420,00
11	971042651R00	Vybourání otvorů zdi z bet. tvárnic 2,0*1,0*0,2	m3	0,40	3 700,00	1 480,00
	<b>Celkem za</b>	<b>97 Prorážení otvorů</b>				<b>4 120,00</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
12	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,54	850,00	2 157,99
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>2 157,99</b>
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
13	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,88	420,00	370,83
14	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	3,53	200,00	706,34
15	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,88	245,00	216,32
16	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	25,60	14,60	373,83
17	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,88	400,00	353,17
	<b>Celkem za</b>	<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>2 020,47</b>




## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	2-3-3 Stavební úpravy bud. "Q"	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
2	Stavební úpravy bud. "Q" pro klimatizaci	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
132014	Mendelova univerzita v Brně	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Mendelova univerzita v Brně		
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	14 364	Přesun stavebních kapacit	0
R	PSV celkem	0	Mimostaveništní doprava	718
N	M práce celkem	0	Zařízení staveniště	0
N	M dodávky celkem	0	Kompletační činnost (IČD)	431
ZRN	celkem	14 364		
	HZS	0		
ZRN+HZS		14 364	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		15 513	Ostatní náklady celkem	1 149

Zpracovatel	Zařizovatel	Zaobjednatel
Jméno :	Jméno : Ing. Petr Páral	Jméno :
Datum : 14.6.2014	Datum : 24.7.2014	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
	 <b>CLIMFIL® BRNO, s.r.o.</b> Jiráskova 21, 602 00 Brno Tel.: 545 216 322-4 Fax: 545 216 325 DIČ: CZ25336118	

Základ pro DPH	21,0%	15 513 Kč
DPH	21,0%	3 258 Kč
Základ pro DPH	0,0%	0 Kč
DPH	0,0%	0 Kč
<b>CELNÁ ZA OBJEKT CELKEM:</b>		<b>18 771 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	182014 Mendelova univerzita v Brně	Rozpočet :	2
Objekt :	2 Stavební úpravy bud. "Q" pro klimatizaci	Stavební úpravy bud. "Q"	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	4 700	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	7 960	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 500	0	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	204	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>14 364</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>


## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	14 364	0
Mimostaveništní doprava	0	5,0	14 364	718
Zařízení staveniště	0	0,0	14 364	0
Kompletační činnost (IČD)	0	3,0	14 364	431
<b>CELKEM VRN</b>				<b>1 149</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	182014 Mendelova univerzita v Brně	Rozpočet: 2
Objekt :	2 Stavební úpravy bud. "Q" pro klimatizaci	Stavební úpravy bud. "Q"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>61</b>	<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				
1	612401191	Zapravení zdi a prostupů, vč.materiálu	soub.	1,00	4 700,00	4 700,00
	<b>Celkem za</b>	<b>61 Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>4 700,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>97</b>	<b>Prorážení otvorů</b>				
2	971033151R00	Vyvrtní otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 45 cm, MVC , protipožární ucpávka	kus	8,00	970,00	7 760,00
3	971033351R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.45cm, MVC	kus	1,00	200,00	200,00
	<b>Celkem za</b>	<b>97 Prorážení otvorů</b>				<b>7 960,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				
4	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m, vč.úklidu	paušál	1,00	1 500,00	1 500,00
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>1 500,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
5	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,09	420,00	37,80
6	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	0,36	200,00	72,00
7	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,09	220,00	19,80
8	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2,61	14,60	38,11
9	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,09	400,00	36,00
	<b>Celkem za</b>	<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>208,71</b>

 <p>Mendelova univerzita v Brně</p>	<p><b>PŘÍLOHA Č. 3</b>  <b>POUČENÍ O BOZP A PO</b>  <b>ZAMĚSTNANCŮ CIZÍCH SUBJEKTŮ</b>  <b>PROVÁDĚJÍCÍCH PRÁCE V PROSTORÁCH</b>  <b>MENDELovy UNIVERZITY V BRNĚ</b></p>	<p><b>Datum: 14.08.2014</b></p>
<p><b>Název subjektu, dodavatelské firmy (razítko): CLIMFIL BRNO, s.r.o.</b></p> <p><b>Název akce: Rekonstrukce chlazení serverovny v obj. E a Q</b></p> <p><b>Kontaktní osoba dodavatele (vč. kontaktních údajů): Ing. Petr Páral, tel. 724168824</b></p> <p><b>Kontaktní osoba pracoviště MENDELU – objednatel: Ing. Vlastimil Pícha, tel. 731635371</b></p>		<p><b>Rozsah poučení: 20 minut</b></p>

Podmínkou pro výkon pracovní činnosti zaměstnanci cizích subjektů v prostorách Mendelovy univerzity v Brně (dále jen MENDELU) je proškolení o BOZP a PO jejich zaměstnavatelem.

Kontaktní osoba dodavatele uvedená výše prohlašuje, že její zaměstnanci jsou poučeni o BOZP a PO v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce a zavazuje se zajistit a poučit zaměstnance o BOZP a PO na místě dodávky s přihlédnutím k charakteru provozu místa dodávky minimálně v rozsahu uvedeném níže:

- před zahájením práce informovat příslušné pracoviště:  
Ústav informačních technologií – zast. Ing Vincenc a technický odbor - zast. Ing. Bartoš  
*(před podpisem poučení doplnit stanovenou kontaktní osobu za objednatel, včetně kontaktních údajů)* o všech skutečnostech majících vliv na provoz pracoviště a o opatřeních na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
- vykonávat všechny činnosti v souladu se stanovenými pracovními postupy a plány práce;
- dodržovat návody k obsluze technických zařízení;
- projednat s kontaktní osobou MENDELU a následně řádně označit všechny uzavřené prostory a překážky vzniklé na vnitřních i venkovních komunikacích;
- v případě nutnosti uzavřít prostor, kde hrozí nebezpečí pro osoby na pracovišti;
- při práci ve výškách zajistit bezpečí a stabilitu používaných zařízení (žebříky, plošiny);
- používat stanovené osobní ochranné pracovní prostředky;
- před zásahem do částí budov se seznámit s ochrannými pásmy rozvodů elektřiny, plynu, vody a páry (pokud jsou známy z dokumentace), nebo ověřit skutečný stav za pomoci technických prostředků (detektory apod.); před zahájením prací se seznámit s místy hlavních uzávěrů dotčených médií;
- vyvarovat se všech činností, které by mohly ohrozit bezpečí osob pohybujících se na pracovišti;
- při jízdě motorovými vozidly v areálu respektovat nejvyšší povolenou rychlost a bezpečnost chodců, dodržovat povolenou nosnost dané komunikace a výšku vozidel, způsobené škody okamžitě hlásit kontaktní osobě MENDELU, mimo pracovní dobu na strážnici s uvedením kontaktních údajů a s názvem akce;

- informovat okamžitě osoby na pracovišti o hrozící havárii;
- seznámit se s požárním nebezpečím na pracovišti;
- vyvarovat se všech požárně nebezpečných činností, zejména neoprávněné manipulace s otevřeným ohněm, hořlavinami a technickými zařízeními, dodržovat zákaz kouření;
- v případě provádění požárně nebezpečných činností (svařování, pálení) zajistit po ukončení prací dohled po dobu 8 hodin;
- vznik požáru ihned ohlásit kontaktní osobě MENDELU nebo jinému přítomnému zaměstnanci, případně na *linku 150*;
- seznámit se s rozmístěním přenosných hasících přístrojů a únikových východů na pracovišti;
- respektovat a řídit se nařízeními a pokyny koordinátora BOZP a PO na stavbě v případě, že bude v rámci akce MENDELU ustanoven.

Jméno a podpis kontaktní osoby dodavatele, zavazujícího se k provedení poučení jeho zaměstnanců a zajištění BOZP a PO na pracovišti MENDELU:

Ing. Petr Páral za CLIMFIL BRNO, s.r.o.

  
**CLIMFIL® BRNO, s.r.o.**  
 Jiraskova 21 602 00 Brno  
 Tel.: 545 216 322-3, Fax: 545 216 325  
 DIČ: CZ25336118

Jméno a podpis kontaktní osoby MENDELU - objednatele, přebírající doklad o provedeném poučení:

Ing. Vlastimil Pícha, stavební odd. MENDELU