

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)
na veřejnou zakázku zadanou v otevřeném nadlimitním řízení na dodávky
s názvem:

„Rekonstrukce učebny Q16 – Interiér – opakované“

Smluvní strany

Kupující:	Mendelova univerzita v Brně
sídlo:	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
IČO:	621 56 489
DIČ:	CZ 621 56 489
bankovní spojení:	xxxxx
číslo účtu:	xxxxx (pro uznatelné náklady) xxxxx (pro neuznatelné náklady)
zastoupen:	doc. Ing. Martinem Klimánkem, Ph.D., rektorem
ke smluvnímu jednání oprávněni:	doc. Ing. Martin Klimánek, Ph.D., rektor xxxxx, správce rozpočtu xxxxx, příkazce operace
kontaktní osoba ve věcech technických:	xxxxx, investiční referentka tel.: xxxxx e-mail: xxxxx

(dále jen „Kupující“)

a

Prodávající:	momenti design s.r.o.
sídlo:	Břeňkova 2111/7, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
adresa pro doručování (je-li odlišná):	Chotíkov 562, 330 17
IČO:	291 59 547
DIČ:	CZ 291 59 547
bankovní spojení:	xxxxx
číslo účtu:	xxxxx
zastoupen:	Ing. Petr Mudra
ve věcech smluvních:	Ing. Petr Mudra
ve věcech technických:	xxxxx
zápis do obchodního rejstříku vedeného u:	Krajského soudu v Plzni, oddíl: C, vložka: 27703

(dále jen „Prodávající“)

(Kupující a Prodávající dále jednotlivě též jen „smluvní strana“ nebo společně „smluvní strany“)



Článek I. Předmět smlouvy

- 1.1 Kupující, jakožto Zadavatel veřejné zakázky s názvem: “ **Rekonstrukce učebny Q16 – Interiér – opakované**“ (dále jen „veřejná zakázka“) podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), rozhodl o výběru Prodávajícího ke splnění veřejné zakázky. Smluvní strany uzavírají ke splnění předmětu veřejné zakázky níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Kupní smlouvu (dále jen „smlouva“).
- 1.2 Předmětem smlouvy je dodávka, instalace a montáž volného nábytku v nově zrekonstruované učebně m. č. 2.30 (označené jako Q16) nacházející se v pavilonu Q, který je součástí areálu Mendelovy univerzity v Brně. Návrh je zpracován v souladu s požadavky investora na užitné vlastnosti (důraz na zajištění komfortu pro studenty se speciálními potřebami) a estetickou kvalitu řešených prostor dle projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky jako její příloha č. 1 a podle soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „výkaz výměr“), který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále též „předmět koupě“ nebo „zboží“).
- 1.3 Prodávající se tímto zavazuje dodat Kupujícímu předmět koupě a umožnit Kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu koupě a splnit s ním související závazky uvedené v této smlouvě. Kupující se zavazuje, že řádnou dodávku se všemi součástmi a příslušenstvími, právy a povinnostmi, převezme a zaplatí Prodávajícímu kupní cenu ve výši sjednané dle této smlouvy.
- 1.4 Předmět koupě je dodáván za podmínek uvedených v této smlouvě a v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky při dodržení platných technických norem.
- 1.5 Množství, jakost a provedení, jakož i další specifikace a vlastnosti zařízení jsou uvedeny podrobně v příloze č. 1 této smlouvy – výkazu výměr.
- 1.6 Prodávající je povinen dodat zboží a poskytnout služby, kterých je potřeba pro řádné splnění veřejné zakázky. Předmětem plnění je především:
 - a) zaměření / doměření veškerých prostor určených k instalaci interiérového vybavení, na základě vyhotovení výrobní (díleňské) dokumentace a odsouhlasení autorským dozorem,
 - b) vzorkování dle požadavků architekta – autorského dozoru (rozsah vzorkování stanoven v projektové dokumentaci),
 - c) výroba, doprava, montáž a instalace interiérového vybavení,
 - d) uvedení zboží do užívání, například seřízení zboží a ověření jeho řádné funkčnosti, jakož i provedení dalších úkonů nutných proto, aby zboží bylo způsobilé sloužit svému účelu,
 - e) koordinace činností se zhotovitelem stavby před dodáním a instalací, v průběhu a po provedení instalace a montáži zboží dle příslušné projektové dokumentace, výkazu výměr a pokynů Kupujícího, a to zejména v případech provázanosti dodávek zboží a prvků a případně jejich úpravy v souvislosti se stavebními pracemi,
 - f) odstranění případných škod na majetku Kupujícího, ke kterým dojde v průběhu stěhování, instalace a montáže zboží Prodávajícím i při vyklízení místa plnění Prodávajícím, především poškození ve vnitřních prostorách objektu (např. poškození podlah, omítek, stěn, výmaleb apod.),

- g) zajištění řádné ochrany okolních ploch (parkoviště, interiéry, aj.), které budou činností Prodávajícího dotčeny, resp. budou určeny k uskladnění, přepravě, stěhování zboží, a to před znečištěním a poškozením po celou dobu plnění smlouvy, a následně uvedení ploch do původního stavu,
- h) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, respektování případných požadavků koordinátora BOZP na stavbě,
- i) předání veškerých potřebných dokladů (atesty, certifikáty, návody k obsluze a údržbě atp.),
- j) odvoz a ekologická likvidace vzniklých odpadů, likvidace obalového materiálu, úklid po instalačních pracích v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- k) zaškolení obsluhy, vč. podepsaného protokolu jednotlivými uživateli.

1.7 Prodávající prohlašuje, že:

- a) je výlučným vlastníkem předmětu koupě, který Kupujícímu odevzdá,
- b) předmět koupě je nový, tzn. nepoužitý, nepoškozený, plně funkční, v nejvyšší jakosti a spolu se všemi právy nutnými k jeho řádnému a nerušenému nakládání a užívání Kupujícím,
- c) použité materiály a výrobky splňují požadavky na bezpečný výrobek ve smyslu zákona č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, i požadavky zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů; veškeré dřevo a materiály na bázi dřeva pochází ze zákonně vytěžené suroviny,
- d) použité materiály neobsahují žádné nebezpečné látky, jež jsou definovány v nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1272/2008, ze dne 16. 12. 2008, o klasifikaci, označování a balení látek a směsí, o změně a zrušení směrnic 67/548/EHS a 1999/45/ES a o změně nařízení (ES) č. 1907/2006, v platném znění,
- e) na předmětu koupě nevážnou žádná zatížení, zástavní práva, omezení převodu, předkupní práva, nebo jiná omezení ve prospěch třetích osob, nájmy, podnájmy, užívací nebo jiná práva třetích osob bez ohledu na to, zda jde o práva zapisovaná do veřejných registrů a rejstříků či nikoliv,
- f) má oprávnění uzavřít a splnit tuto smlouvu, která je pro něj plně a bezpodmínečně závazná, a podpisem ani splněním této smlouvy neporuší žádnou jinou smlouvu, kterou Prodávající uzavřel, ani obecně závazné právní předpisy,
- g) předmět koupě odpovídá této smlouvě; tzn., že má vlastnosti, které si smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání takové vlastnosti, které Prodávající popsal, nebo které Kupující očekával s ohledem na povahu předmětu koupě, že se hodí k účelu, který vyplývá zejména z této smlouvy, že vyhovuje požadavkům právních předpisů, že je vůbec bez jakýchkoli jiných vad, a to i právních, a má-li být na základě této smlouvy odevzdáno více výrobků, že je odevzdá v požadovaném množství,
- h) bude se v souvislosti s plněním smlouvy snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, třídit odpad, používat obaly šetrné k životnímu prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky, a pokud je to možné a vhodné bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy; tento závazek bude požadovat i od svých poddodavatelů.

i) je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Prodávajícimu k provedení předmětu této smlouvy, a to vždy nejpozději do 10 kalendářních dnů od obdržení platby ze strany Kupujícího za konkrétní plnění (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Prodávající se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Kupující je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Prodávajícím a poddodavatelem a Prodávající je povinen je bezodkladně poskytnout. Nesplnění povinností Prodávajícího dle tohoto ustanovení smlouvy se považuje za její podstatné porušení.

1.8 Prodávající dále prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy:

a) není účastníkem žádného soudního, rozhodčího nebo správního řízení, které by mohlo ovlivnit jeho schopnost řádného plnění závazků vyplývajících z této smlouvy, zejména není na majetek prodávajícího prohlášen konkurz, či nebylo vůči Prodávajícimu zahájeno insolvenční řízení, či není vedena exekuce a ani si není vědom nebezpečí, že by takové soudní, rozhodčí nebo správní řízení mohlo být zahájeno,

b) není v úpadku ani v hrozícím úpadku,

c) nemá žádné dluhy nebo nedoplatky, v jejichž důsledku by mohlo dojít ke zřízení soudcovského zástavního práva, exekutorského zástavního práva nebo zástavního práva dle § 170 zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, nebo k exekuci, již by mohl podléhat i dodávka dle této smlouvy.

1.9 Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků Kupujícího uvedených v této smlouvě potřebné i další dodávky či služby ve smlouvě výslovně neuvedené, je Prodávající povinen tyto dodávky či služby na své náklady obstarat či provést jako součást závazku podle této smlouvy, a to bez dopadu na kupní cenu.

1.10 Prodávající je povinen zajistit před realizací dodávky zařízení veškeré povinnosti související s vyřízením případných celních deklarací.

Článek II.

Dodací lhůta, místo plnění, instalace, vlastnické právo

2.1 Prodávající se zavazuje provést předmět plnění v celém rozsahu **ve lhůtě do 60 kalendářních dnů** od písemné výzvy Objednatele k zahájení plnění a v souladu s harmonogramem prací a dodávek (příloha č. 2 této smlouvy). Kupující s určitostí nemůže konstatovat pevné datum zahájení dodávky a instalace zboží v místě plnění, neboť to je vázáno na průběh stavby. Vzhledem k této skutečnosti bude moci Prodávající zahájit dodání a instalaci v místě plnění až na základě Výzvy Kupujícího.

2.2 Prodávající splní svou povinnost dodat předmět koupě tím, že předmět koupě bude protokolárně převzat Kupujícím.

2.3 Prodávající není v prodlení jestliže:

a) dojde k pozastavení dodávky na základě písemného pokynu Kupujícího, nebo

b) dojde k pozastavení dodávky způsobeného vyšší mocí; o této skutečnosti je Prodávající povinen Kupujícího neprodleně informovat. Smluvní strany jsou povinny



se vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat.

- 2.4** Prodávající se zavazuje s dostatečným časovým předstihem, a to **min. 3 pracovní dny** předem, prokazatelně uvědomit zástupce Kupujícího ve věcech technických, na kontaktní e-mail uvedený v této smlouvě o tom, že má v úmyslu zahájit dodání zboží do místa plnění.
- 2.5** Prodávající se zavazuje tuto dodávku realizovat v místě plnění: Mendelova univerzita v Brně, budova Q stojící na pozemku p. č. 10/25 v k. ú. Černá Pole, na adrese: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno. Konkrétní prostory jsou blíže specifikovány prováděcí projektovou dokumentací. Dodávku je oprávněn za Kupujícího převzít a podepsat protokol o předání a převzetí předmětu koupě (dále také „Protokol o předání a převzetí“ nebo „předávací protokol“): xxxxx, investiční referentka, tel.: xxxxx, e-mail: xxxxx.
- 2.6** Vyskytnou-li se v průběhu plnění nejasnosti, je Prodávající povinen tyto nejasnosti konzultovat s Kupujícím, jehož stanovisko bude v dané věci rozhodující. Nedodržení této povinnosti Prodávajícího nezakládá eventuální budoucí nároky Prodávajícího vůči Kupujícímu včetně nároku na změnu závazku ze smlouvy.
- 2.7** Jakékoliv použití náhradních materiálů, součástek, kompletačního materiálu, jiných technologií či jiné odlišnosti plnění oproti této smlouvě je Prodávající povinen předem projednat a odsouhlasit s Kupujícím. Pokud Prodávající dodá plnění nesjednané touto smlouvou bez předchozího projednání a písemného odsouhlasení Kupujícím, není Kupující povinen takové odlišné plnění přijmout a uhradit a Kupující může po Prodávajícím požadovat bezplatné odstranění takového neodsouhlaseného plnění z místa plnění a/nebo obnovení původního stavu.
- 2.8** Prodávající je povinen vyzvat Kupujícího s předstihem **nejméně 3 pracovní dny** před uplynutím lhůty stanovené v čl. II. odst. 2.1 ke kontrole plnění a převzetí předmětu koupě.
- 2.9** Nainstalované a odzkoušené zboží bude Prodávajícím předáno Kupujícímu na základě předávacího protokolu. Pro tyto účely předá Prodávající Kupujícímu Protokol o předání a převzetí zboží s následujícími údaji:
- a) identifikační údaje o Prodávajícím, případně o poddodavatelích,
 - b) označení zboží, které je předmětem předání a převzetí,
 - c) termín, od kterého počíná běžet záruční doba,
 - d) datum podpisu Protokolu o předání a převzetí zboží (toto datum je současně datem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o DPH“).
- Současně s protokolem Prodávající Kupujícímu předá příslušné doklady nutné k užívání a údržbě zboží a doklady, které se ke zboží jinak vztahují.
- 2.10** Kupující není povinen převzít zboží, které vykazuje vady, byť by tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání zboží nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nepřevezme-li Kupující z těchto důvodů zboží, hledí se na něj, jako by Prodávajícím nebylo odevzdáno. Prodávající je v prodlení oproti dodací lhůtě se všemi důsledky, které se s tím pojí.
- 2.11** Převzetím kompletního zboží přechází na Kupujícího vlastnické právo k věci, jakož i nebezpečí vzniku škody na věci.
- 2.12** Prodávající je povinen do 3 pracovních dnů od protokolárního převzetí zboží, nebo v jiné dohodnuté lhůtě s Kupujícím, vyklidit místo plnění a uvést místo plnění do původního

stavu. Uvedením do původního stavu se rozumí rovněž úklid a odstranění případných škod způsobených při plnění smlouvy (např. poškození podlah, výmalby, poškození interiérů apod.).

Článek III. Kupní cena

- 3.1** Kupní cena za splnění předmětu smlouvy je stanovena na základě nabídky Prodávajícího podané dne 28. 12. 2026 do zadávacího řízení k veřejné zakázce a činí:

Kupní cena v Kč bez DPH	Sazba DPH v % a Výše DPH v Kč	Kupní cena v Kč včetně DPH
541 884,00	21 % / 113 796,00	655 680,00

Ceny za jednotlivé položky požadovaného zboží jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy – výkaz výměr.

- 3.2** Kupní cena je cenou nejvýše přípustnou, pevnou a úplnou, kterou není možné překročit, pokud to výslovně neupravuje tato smlouva. Prodávající prohlašuje, že kupní cena obsahuje jeho veškeré nutné náklady na dodávky a služby nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy, včetně všech nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o nichž lze uvažovat během plnění závazků dle této smlouvy (kupní cena zahrnuje cenu za kompletní dodávku, tj. zejména zaměření prostor určených k instalaci zboží, vyhotovení výrobní (díleenské) dokumentace, výrobní přípravu a výrobu interiérového vybavení, koupi souvisejících komponent, související služby, veškeré náklady související s dodáním zboží, cestovní náklady, přepravné, pojištění, poplatky, daně, cla, schvalovací řízení, provedení dodávky a instalace zboží v místě, provedení předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů, atestů a dalších dokladů ke zboží, převod práv, manipulační poplatky, potřebná zaškolení, úklid, likvidace obalů a odpadů apod.). Prodávající dále prohlašuje, že kupní cena je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru, včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby splnění závazků dle této smlouvy.
- 3.3** Není-li výslovně uvedeno jinak, veškeré ceny v této smlouvě uvedené se rozumí bez daně z přidané hodnoty, která bude Prodávajícím účtována podle předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění; smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
- 3.4** Prodávající přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

Článek IV. Platební podmínky

- 4.1** Kupující neposkytuje zálohy.
- 4.2** Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu za zboží kupní cenu ve výši podle čl. III. odst. 3.1 a násl. smlouvy, na základě jím vystaveného a Kupujícímu prokazatelně doručeného daňového dokladu. Daňový doklad může být vystaven pouze na základě Kupujícím potvrzeného Protokolu o předání a převzetí zboží.

- 4.3** Daň z přidané hodnoty (dále též „DPH“) bude účtována ve výši určené podle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Přílohou a součástí daňového dokladu musí být:
- a) Kupujícím podepsaný Protokol o předání a převzetí potvrzující převzetí zboží bez vad, nebo
 - b) Kupujícím podepsaný Protokol o předání a převzetí zařízení a doklad o odstranění všech vad dodávky uvedených v předávacím protokolu.
- 4.4** Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona o DPH. V případě, že daňový doklad takové náležitosti nebude splňovat, bude Kupujícím vrácen do dne splatnosti daňového dokladu k opravení bez jeho proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti začíná běžet znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu.
- 4.5** Splatnost daňového dokladu je **30 kalendářních dnů** od prokazatelného doručení daňového dokladu Kupujícímu.
- 4.6** Kupní cena bude Kupujícím uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího uvedený v této smlouvě. Peněžitý závazek Kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Kupujícího ve prospěch bankovního účtu Prodávajícího.
- 4.7** Prodávající se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu kupní ceny uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Prodávající a Kupující se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, Kupující je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona o DPH a nebude tak v prodlení s úhradou kupní ceny. Pokud by Kupujícímu vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti Prodávajícího vyplývajících ze zákona o DPH, má Kupující nárok na náhradu všeho, co za Prodávajícího v souvislosti s tímto ručením plnil.
- 4.8** Daňový doklad je Prodávající povinen doručit na adresu: Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno, nebo elektronicky na e-mail: stavebni@mendelu.cz (neuznatelné / uznatelné náklady).
- 4.9** Daňový doklad bude doručen Kupujícímu **nejpozději do 5 pracovních dnů** ode dne převzetí předmětu koupě (podpisu příslušného protokolu o předání a převzetí zboží). V případě nesplnění této lhůty je Prodávající v prodlení, které vylučuje prodlení Kupujícího se zaplacením kupní ceny.
- 4.10** Prodávající odpovídá za škodu, která vznikne Kupujícímu z důvodů nedodržení vystavení daňového dokladu v uvedených lhůtách, zejména za pozdní odvod DPH Kupujícím z důvodů pozdního dodání daňového dokladu Prodávajícím.
- 4.11** Prodávající se zavazuje uvádět na faktuře následující údaje:
- Název veřejné zakázky: Rekonstrukce učebny Q16 – Interiér – opakované
 - Finanční plnění veřejné zakázky je spolufinancováno ze zdrojů OP JAK
 - Název projektu: Zvýšení efektivity, budování infrastruktury a rozvoj akademického prostředí (ZEBRA)
 - Registrační číslo akce: CZ.02.02.01/00/23_023/0009082

Článek V. Odpovědnost za vady, záruka

- 5.1** Záruční doba se sjednává v délce 36 měsíců a počíná běžet ode dne podpisu příslušného protokolu o předání a převzetí zboží. Pokud je v technické či výrobní dokumentaci výrobce stanovena:
- kratší záruční doba, platí ustanovení o záruce podle předchozí věty tohoto článku smlouvy,
 - delší záruční doba, platí ustanovení o záruce podle technické či výrobní dokumentace výrobce.
- 5.2** Prodávající je odpovědný za to, že po celou záruční dobu bude mít zboží vlastnosti sjednané touto smlouvou.
- 5.3** Prodávající odpovídá za vady, jež má zboží v době předání a za vady, které se vyskytly v záruční době. Záruka se nevztahuje na vady způsobené neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou, nebo nedodržováním předpisů výrobců pro používání zboží, které Kupující od Prodávajícího převzal při přejímce (např. záruční listy) nebo o kterých Prodávající Kupujícího písemně poučil. Záruka se rovněž nevztahuje na vady způsobené hrubou nedbalostí, nebo úmyslným jednáním.
- 5.4** Reklamáce vad musí být provedena písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy byla vada zjištěna (za písemné uplatnění se považuje i nahlášení e-mailem). Kupující bude vady oznamovat k rukám kontaktní osoby Prodávajícího na níže uvedené údaje:
- jméno: xxxxx
telefonní číslo: xxxxx
e-mail: xxxxx
adresa: xxxxx
- Jakmile Kupující odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
- 5.5** Prodávající se zavazuje na odstranění reklamovaných vad nastoupit bezodkladně, nejpozději však **5 pracovních dnů** ode dne doručení reklamace.
- 5.6** Reklamované vady se Prodávající zavazuje odstranit v souladu s uplatněným právem Kupujícího bezodkladně, nejpozději však **do 7 pracovních dnů** bez použití náhradních dílů a **do 10 pracovních dnů** při použití náhradních dílů ode dne nástupu na odstranění vad, nebude-li mezi Prodávajícím a Kupujícím dohodnuto jinak.
- 5.7** Neodpovídá-li zboží této smlouvě, má Kupující právo zejména na:
- odstranění vady dodáním nového zboží bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené; pokud se vada týká pouze součásti zboží, může Kupující požadovat jen výměnu vadné součásti,
 - odstranění vady opravou zboží, je-li vada opravou odstranitelná,
 - odstranění vady dodáním chybějící součásti zboží nebo, mělo-li být na základě této smlouvy odevzdáno více zboží, dodáním chybějícího zboží,
 - přiměřenou slevu z kupní ceny,
 - odstoupení od smlouvy.



Kupující je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoli z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit kombinaci těchto práv.

- 5.8** Smluvní strany se zavazují poskytovat si navzájem při odstraňování vad zboží veškerou potřebnou součinnost tak, aby byly vady řádně a včas odstraněny. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je Prodávající povinen zejména:
1. v případě odstranění vady dodáním nového zboží dodat nové zboží do místa plnění, a
 2. zboží, jehož vada má být odstraněna opravou, převzít k opravě v místě, kde bylo Kupujícímu odevzdáno, a po provedení opravy opravené zboží opět v tomto místě předat Kupujícímu.
- Převzetí zboží k odstranění vad a následně předání zboží po odstranění vad proběhne vždy **v pracovní dny v pracovní době od 9:00 do 14:00 hod.**, nebude-li mezi Prodávajícím a Kupujícím dohodnuto jinak.
- 5.9** Uplatnění práv dle tohoto článku Kupujícím, jakož i plnění jim odpovídajících povinností Prodávajícího není podmíněno ani jinak spojeno s poskytnutím jakékoli další úplaty Kupujícího Prodávajícímu, příp. jiné osobě; Kupujícímu náleží i náhrada nákladů účelně vynaložených při uplatnění těchto práv. To neplatí pro ustanovení odstavce následujícího.
- 5.10** V případě, že Prodávající neodstraní vadu ve lhůtě dle tohoto článku nebo pokud Prodávající odmítne vadu odstranit, je Kupující oprávněn vadu odstranit na své náklady a Prodávající je povinen Kupujícímu uhradit náklady vynaložené na odstranění vady, a to **do 10 pracovních dnů** ode dne jejich písemného uplatnění u Prodávajícího. V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba nebo kdy neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv ze záruky, smí Kupující vadu odstranit pouze využitím služeb autorizované osoby.

Článek VI. Smluvní pokuty

- 6.1** V případě prodlení Prodávajícího s dodáním předmětu koupě či jeho části ve lhůtě podle čl. II. odst. 2.1 je Kupující oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 6.2** Pokud Prodávající neodstraní reklamovanou vadu ve sjednané lhůtě nebo – nebyla-li tato lhůta sjednána – ve lhůtě podle čl. V. bodu 5.6 této smlouvy, je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny za každou reklamovanou vadu, u níž je prodávající v prodlení, za každý den prodlení.
- 6.3** Pokud bude Kupující v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu a neprokáže, že toto prodlení bylo způsobeno opožděným uvolněním prostředků z projektu, je Prodávající oprávněn účtovat Kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky v Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 6.4** Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 6.5** Na jakoukoli smluvní pokutu je oprávněná strana smlouvy oprávněna vystavit daňový doklad. Jakákoli smluvní pokuta je splatná do 15 kalendářních dnů ode dne doručení

oznámení o jejím uplatnění druhé straně smlouvy. Náhrada případné škody není zaplacením kterékoliv smluvní pokuty dotčena.

- 6.6** Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Prodávajícího, na niž se sankce vztahuje.
- 6.7** Smluvní strany berou na vědomí, že jakékoli, byť jen částečné, neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy, může ohrozit čerpání dotačních prostředků poskytnutých na realizaci předmětu smlouvy, příp. může vést k udělení sankcí Kupujícímu ze strany orgánů oprávněných k výkonu kontroly projektu, v jehož rámci jsou dotační prostředky poskytovány. Škoda, která může Kupujícímu neplněním povinností vyplývajících z této smlouvy vzniknout tak může i přesáhnout kupní cenu.
- 6.8** Smluvní strany se dále dohodly, že pokud Prodávající poruší předpisy BOZP, PO, hygienické předpisy, či požadavky stanovené v čl. I. odst. 1.7 v bodě h) této smlouvy, v průběhu plnění této smlouvy, je Kupující oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,01 % z ceny díla za každý zjištěný případ porušení těchto povinností.

Článek VII. Ukončení smluvního vztahu

- 7.1** Smluvní vztah založený touto smlouvou může být ukončen splněním, dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.
- 7.2** Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy Kupujícím a dále v případě nebude-li Kupujícím uhrazena kupní cena do 60 dnů ode dne splatnosti daňového dokladu.
- 7.3** Kupující je kromě zákonných důvodů oprávněn od smlouvy odstoupit také:
- a) bude-li Prodávající v prodlení s dodáním předmětu koupě o více než 30 kalendářních dnů,
 - b) v případě vydání rozhodnutí o úpadku Prodávajícího dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - c) v případě, že Prodávající v nabídce podané do zadávacího řízení k veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto zadávacího řízení.
- 7.4** Účinnost odstoupení od smlouvy nastává doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 7.5** Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinností smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.

Článek VIII. Další ujednání

- 8.1** Prodávající se v rámci plnění této smlouvy zavazuje neprovádět činnosti, které významně poškozují životní prostředí, tj. zejména činnosti, při kterých se vstupní materiál využívá výrazně nevhodně, a které generují velké množství skleníkových plynů nebo odpadu.

8.2 V případě zboží s životností alespoň 5 let, je Prodávající povinen provádět prověřování zboží z hlediska klimatického dopadu (climate proofing). Všechny nové spotřebiče musí splňovat nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy pro daný typ spotřebiče (je-li relevantní). Způsob dokladování:

- dokument dokládající energetickou třídu výrobku, např. kopie energetického štítku výrobku (je-li relevantní);
- průzkum trhu se spotřebiči obdobných typových a technických specifikací, ze kterého je patrné, že pořízený spotřebič má nejvyšší možnou energetickou třídu (je-li relevantní; pouze v případech, kdy energetická třída spotřebiče je nižší než „A“).

Prodávající je povinen tyto doklady předložit Kupujícímu na základě písemné výzvy.

8.3 Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli z údajů uvedených v záhlaví smlouvy, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (datovou zprávou, formou doporučeného dopisu nebo e-mailové zprávy) a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde k prokazatelnému vzniku škody, zavazuje se smluvní strana, která škodu způsobila, tuto nahradit druhé smluvní straně v plné míře.

8.4 Smluvní strany se zavazují informovat se navzájem o všech skutečnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění smlouvy a poskytovat si nezbytnou součinnost k plnění této smlouvy. Prodávající je povinen neprodleně vyrozumět Kupujícího o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit.

8.5 Při dodání zboží a provádění jeho montáže a instalace je Prodávající povinen dodržovat veškeré požární předpisy, předpisy BOZP, hygienické předpisy, vnitřní předpisy Kupujícího vztahující se k takovým činnostem, které Kupující Prodávajícímu poskytne před zahájením takových činností (pokud byly vydány).

8.6 Prodávající není oprávněn postoupit tuto smlouvu, ale ani jednotlivá práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího.

8.7 Smluvní strany se zavazují informovat se navzájem o všech skutečnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění smlouvy a poskytovat si nezbytnou součinnost k plnění této smlouvy. Prodávající je povinen neprodleně vyrozumět Kupujícího o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit.

8.8 Prodávající odpovídá v plném rozsahu za plnění dle této smlouvy, tj. za dodávky, práce a činnosti prováděné jeho zaměstnanci a poddodavateli, seznámí je vždy se všemi dohodnutými podmínkami plnění této smlouvy, jakož i smluvními termíny sjednanými v této smlouvě.

8.9 Nedostatky a vady zboží zjevné již v průběhu dodání, montáže či instalace je Prodávající povinen na vyzvání Kupujícího bez zbytečného odkladu odstranit.

8.10 Prodávající se zavazuje, že dodané zboží bude mít vlastnosti v souladu s podmínkami sjednanými v této smlouvě, zejména s technickými parametry předmětu koupě obsaženými v příloze č. 1 této smlouvy.

8.11 Prodávající odpovídá Kupujícímu za škodu způsobenou porušením povinnosti podle této smlouvy nebo povinnosti stanovené obecně závazným právním předpisem.

8.12 Smluvní strany se dohodly a Prodávající určil, že osobou oprávněnou k jednání za Prodávajícího ve věcech technických, které se týkají této smlouvy a její realizace je osoba odpovědná za vedení montážních prací:

jméno: xxxxx

e-mail: xxxxx

tel.: xxxxx

Článek IX.

Obecné nařízení o ochraně osobních údajů, důvěrnost informací

- 9.1** Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění vyplývajícího z této smlouvy mohou jejich zaměstnanci získat vědomou činností druhé smluvní strany, nebo i jejím opomenutím, či jinak, přístup k důvěrným informacím druhé smluvní strany, (dále jen „důvěrná informace“ nebo „důvěrné informace“), a rovněž osobním údajům fyzických osob souvisejících s plněním této smlouvy, ať už jde o informace zaznamenané jakýmkoli možným způsobem. O tom jsou povinny zachovávat mlčenlivost.
- 9.2** Osobním údajem se podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů - dále jen „GDPR“) rozumí jakákoliv informace týkající se určeného nebo určitelného subjektu údajů. Subjekt údajů se považuje za určený nebo určitelný, jestliže lze subjekt údajů přímo či nepřímo identifikovat zejména na základě čísla, kódu nebo jednoho či více prvků, specifických pro jeho fyzickou, fyziologickou, psychickou, ekonomickou, kulturní nebo sociální identitu.
- 9.3** Každá ze smluvních stran se zavazuje zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech a informacích, zejména obchodní a technické povahy a know-how týkající se druhé smluvní strany, které získá na základě jednání předcházejících podpisu této smlouvy, při uplatňování této smlouvy a dále kdykoli po jejím podpisu.
- 9.4** Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany a přijímající strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu alespoň stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace. Obě smluvní strany se zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany a nepředat je třetí straně. Obě smluvní strany se dále zavazují nezalohovat, neukládat a nezneužívat, neoprávněně nesdílet, nezpřístupnit důvěrné informace druhé strany, které jsou obchodní, výrobně technické povahy, mající skutečnou nebo potenciální materiální či nemateriální hodnotu a nejsou v obchodních kruzích běžně dostupné a podle této smlouvy včetně smluvních dodatků si smluvní strany vyhradily jejich utajení. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak, než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.
- 9.5** Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou anebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například ale nejenom popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovněprávních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.



- 9.6** Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě, anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
- 9.7** Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nepovažují informace, které:
- se staly veřejně známými, aniž by to zavinila záměrně či opomenutím přijímající strana,
 - měla přijímající strana legálně k dispozici před uzavřením smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací,
 - jsou výsledkem postupu, při kterém k nim přijímající strana dospěje nezávisle a je to schopna doložit svými záznamy nebo důvěrnými informacemi třetí strany,
 - jsou zveřejněny a zpřístupněny ve veřejných evidencích.
- 9.8** Prodávající se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, zejména pak o osobních údajích, o kterých se při plnění či v souvislosti s plněním této smlouvy dozvěděl. Povinnosti mlčenlivosti může Prodávajícího zprostit jen Kupující svým písemným prohlášením, a dále v případech stanovených zákonnými předpisy. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy.
- 9.9** Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve 5 let po ukončení účinnosti této smlouvy.

Článek X. Ustanovení společná a závěrečná

- 10.1** Výše uvedenými ujednáními této smlouvy není dotčena povinnost Kupujícího stanovená zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2** Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.3** Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
- 10.4** Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze dohodou smluvních stran ve formě písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.5** Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je tato smlouva vyhotovena v elektronické formě a každá smluvní strana k ní připojuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, svůj uznávaný elektronický podpis.
- 10.6** Tato smlouva nabývá platnosti dnem přiložení podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování

těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž uveřejnění zajistí Kupující.

- 10.7** Ustanovení odst. 10.5 a 10.6 tohoto článku se použijí obdobně i na dodatky.
- 10.8** Prodávající je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace.
- 10.9** Prodávající se za podmínek stanovených touto smlouvou v souladu s pokyny Kupujícího a při vynaložení veškeré potřebné odborné péče zavazuje archivovat nejméně 10 let ode dne uzavření smlouvy veškeré písemnosti vyhotovené v souvislosti s plněním smlouvy a kdykoli po tuto dobu k nim Kupujícímu umožnit přístup; po uplynutí této doby je Kupující oprávněn tyto písemnosti od Prodávajícího bezplatně převzít.
- 10.10** Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, že tato smlouva je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, není uzavřena v tísní a/nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.
- 10.11** Nedílnou součástí této smlouvy je:
- Příloha č. 1 – Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
 - Příloha č. 2 – Harmonogram prací a dodávek

V Brně
za Kupujícího:

V Plzni
za Prodávajícího:

elektronicky podepsáno dne 07.04.2026

.....

doc. Ing. Martin Klimánek, Ph.D.
rektor

elektronicky podepsáno dne 31.03.2026

.....

Ing. Petr Mudra, jednatel
statutární zástupce Prodávajícího

elektronicky podepsáno dne 06.04.2026

.....

xxxxx
příkazce operace

elektronicky podepsáno dne 07.04.2026

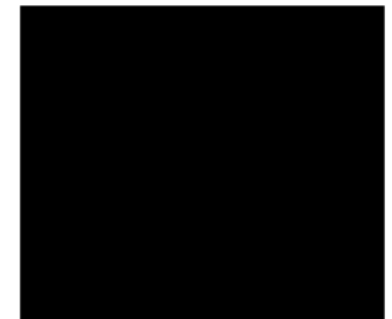
.....

xxxxx
správce rozpočtu

KÓD PRVKU	NÁZEV	SPECIFIKACE						POČET KUSŮ	POZNÁMKA	Cena (bez DPH)	Cena celkem (bez DPH)
		úpravy	povrch	výlevka	další výbava	odpad	média				
nábytkové vybavení											
002	stůl studentský							28		14 456 Kč	404 768 Kč
003	katedra AVT							1		26 741 Kč	26 741 Kč
sedací mobiliář											
004	židle pro vyučujícího							1		6 513 Kč	6 513 Kč
005	židle studentská							63		1 570 Kč	98 910 Kč
ostatní vybavení											
006	odpakový koš							1		268 Kč	268 Kč
007	sestava košů na tříděný odpad							1	sestava 4ks	4 684 Kč	4 684 Kč

CENA CELKEM

541 884 Kč



VĚCNÝ A FINANČNÍ HARMONOGRAM PLNĚNÍ

1. Věcný harmonogram

Dodavatel prohlašuje, že veškeré produkty, které jsou předmětem této veřejné zakázky, budou **zadány do výroby bezodkladně po podpisu Kupní smlouvy**.

Po dokončení výroby budou všechny dodávané prvky **uskladněny v prostorách skladu dodavatele**, a to až do okamžiku **výzvy zadavatele k zahájení plnění**, v souladu s čl. 2 zadávací dokumentace a Kupní smlouvy.

Realizace zakázky bude probíhat v následujících fázích:

- 1. Zahájení plnění**
 - na základě písemné výzvy zadavatele.
- 2. Zaměření prostor**
 - provedeno na výzvu zadavatele,
 - v součinnosti se zhotovitelem stavební části a v koordinaci se zadavatelem.
- 3. Dodávka, montáž a instalace interiérového vybavení**
 - zahájena na základě výzvy zadavatele,
 - konkrétní termíny realizace budou dohodnuty se zadavatelem s ohledem na provoz objektu a rozsah plnění.
- 4. Dokončení, úklid a předání díla**
 - po kompletní instalaci,
 - včetně ekologické likvidace obalových materiálů a úklidu prostor.

Dodavatel odhaduje, že **vlastní realizační fáze (dodávka, montáž a instalace)** bude s ohledem na rozsah zakázky trvat **cca 2–3 pracovní dny**, přičemž **celé dílo bude kompletně zrealizováno a předáno objednateli** v tomto časovém horizontu.

Celková doba realizace bude vždy v souladu s požadavkem zadavatele na **maximální délku plnění do 30 kalendářních dnů od výzvy k zahájení plnění**.

2. Finanční harmonogram

Finanční plnění odpovídá věcnému postupu realizace zakázky:

- **100 % ceny díla** – po kompletním dokončení dodávky, montáže, instalace a řádném předání díla objednateli, v souladu s Kupní smlouvou.