

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle

§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

na veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) s názvem:

„Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích“

Smluvní strany

1. Objednatel:

Mendelova univerzita v Brně

Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

zastoupen:

prof. Dr. Ing. Jan Mareš, rektor

ke smluvnímu jednání oprávněni:

prof. Dr. Ing. Jan Mareš, rektor

Ing. Jakub Doležal, ředitel ŠZP Žabčice

kontaktní osoba v technických
záležitostech:

xxxxxx

IČO:

62156489

DIČ:

CZ62156489

bankovní spojení:

xxxxxx

číslo účtu:

xxxxxx

dále v textu jako „**Objednatel**“

2. Zhotovitel:

OPUS BUILD s.r.o.

sídlo:

č.p. 354, 664 81 Veverské Knínice

statutární orgán:

ke smluvnímu jednání oprávněn: Petr Vitásek, jednatel

v technických záležitostech pro zajištění povinnosti dle čl. VIII odst. 1:

xxxxxx

stavbyvedoucí: autorizovaná osoba dle zák.č.360/1992/Sb.

vč. č. autorizace: xxxxxx

IČO:

04473949

DIČ:

CZ04473949

bankovní spojení:

xxxxxx

číslo účtu:

xxxxxx

dále v textu jako „**Zhotovitel**“

společně též jako „**smluvní strany**“

I. Předmět plnění a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo je **oprava krovu střechy sýpky ŠZP v Žabčicích** umístěné na pozemku parc. č. 854, k.ú.: Žabčice, zapsané jako kulturní památka r. č. ÚSKP 47842/7-1825 - sýpka, podle projektové dokumentace pro provedení stavby „OPRAVA KROVU A STŘECHY SÝPKY V ŽABČICÍCH“ ze dne 11.12.2023, vypracované odpovědným projektantem xxxxxx – autorizovaným architektem, ČKA xxxxxx, projekční kancelář - xxxxxx, vč. výkazů výměr (dále také „projektová dokumentace“) dle cenové nabídky Zhotovitele, která je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy (dále také „předmět plnění“ nebo „dílo“).
2. Zhotovitel je pro plnění předmětu této smlouvy vázán svou nabídkou do zadávacího řízení a zadávací dokumentací k výše uvedené veřejné zakázce.
3. Účelem uzavření této smlouvy je oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích z důvodu havarijního stavu a rizika dalšího poškození budovy.
4. Místem stavby je adresa objektu: Školský zemědělský podnik Žabčice, Zemědělská 53, 664 63 Žabčice.
5. Zhotovitel předá Objednateli protokolárně dílo v rozsahu a parametrech stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy a technickými normami bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily úspěšnému převzetí díla Objednatelem.
6. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v této smlouvě provést sjednané dílo v rozsahu podle článku I. až III.
7. Splněním díla se rozumí úplné dokončení opravy krovu střechy sýpky ŠZP v Žabčicích dle bodu 1.1. této smlouvy v rozsahu a parametrech stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy a technickými normami, předání dokumentace skutečného provedení díla, dále fotodokumentace z průběhu realizace celé stavby, fotodokumentace bude součástí zápisu každého kontrolního dne, úklidu stavby a staveniště před předáním a převzetím díla, podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, a dále případné provedení veškerých předepsaných zkoušek vč. vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, protokolů o kvalitě, laboratorních protokolů o vhodnosti použitých materiálů, prohlášení o shodě, vyjádření dotčených orgánů státní správy ke zhotovenému dílu apod. a jejich předání Objednateli ve 3 vyhotoveních.

II. Lhůta plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést funkční dílo podle čl. I. této smlouvy **do 5 měsíců od protokolárního předání a převzetí staveniště.**
2. Za den zahájení provádění díla je považován den, kdy bylo Objednatelem protokolárně předáno staveniště Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do **3 pracovních dnů** od protokolárního předání a převzetí staveniště.
3. Za provedení díla se považuje předání a následné převzetí díla dle § 2604 občanského zákoníku s případnými vadami a nedodělkami, nebránícími užívání díla. Smluvní strany si ujednávají, že Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k převzetí díla nejméně 3 pracovní dny předem. Zhotovitel se zavazuje odstranit všechny případné vady a nedodělky nejpozději **do 14 pracovních dnů** po termínu protokolárního převzetí díla ze strany Objednatele, příp. dle sjednané lhůty, uvedené v předávacím protokolu po dohodě obou stran.

III. Cena díla

1. Celková cena za dílo se sjednává takto:

	Kč bez DPH	Sazba DPH v %	Výše DPH v Kč	Kč včetně DPH
Celková cena za dílo	6 847 585,18 Kč	21	1 437 992,89	8 285 578,07

2. Objednatel je plátcem daně z přidané hodnoty a smluvní plnění bude použito pro ekonomickou činnost. DPH bude v daňovém dokladu (faktuře) uvedena v souladu s tímto zařazením. Spadá-li fakturované plnění do přenesené daňové povinnosti, Zhotovitel uvede v daňovém dokladu základ daně a sdělí, že daň odvede Objednatel. V případě, že fakturované položky nespádají do přenesené daňové povinnosti, uvede Zhotovitel v daňovém dokladu základ daně, sazbu daně a fakturovanou částku včetně daně. Dále na vystaveném daňovém dokladu musí uvést sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátcem, pro kterého je plnění uskutečněno.

Součástí sjednané ceny jsou také náklady na zabezpečení všech obslužných a souvisejících činností jako jsou např. bezpečnostní a organizační opatření, zajištění zařízení staveniště, koordinační činnosti a zpracování zaměření pro potřeby projektu skutečného provedení stavby.

3. Podmínky pro změnu celkové ceny za dílo:

3.1 Změna sjednané ceny je možná pouze, pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které byly předmětem projektové dokumentace nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

3.2 Změna sjednané ceny je možná při změně sazby DPH na základě změny právních předpisů.

4. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané celkové ceny za dílo dle tohoto článku, je Zhotovitel povinen provést vypočtení změny celkové ceny za dílo a předložit je Objednateli k odsouhlasení.

Cena případných víceprací dodatečně vyvolaných Objednatelům bude stanovena následovně:

Před zahájením těchto víceprací Zhotovitel provede přesný soupis těchto prací včetně jeho ocenění (kalkulaci nákladů) a předloží návrh k posouzení Objednateli v termínu do 5 pracovních dnů po zápisu do stavebního deníku, resp. zápisu z kontrolního dne. V případě, že nebude schopen provést přesný soupis víceprací v uvedeném termínu, předloží před zahájením prací Objednateli Oznámení změn, kde popíše očekávané změny a vyčíslí je odborným odhadem. Oznámení změn bude odsouhlaseno a podepsáno zástupci smluvních stran ve věcech technických a dále technickým dozorem stavebníka a autorským dozorem před zahájením prací. Po zpřesnění dané změny, předloží Zhotovitel přesný soupis prací a změnový list, včetně potřebných příloh.

Jednotkové ceny stanovené v položkovém rozpočtu díla jsou závazné pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací. Vícepráce, pro které nejsou v nabídkovém (položkovém) rozpočtu díla jednotkové ceny obsaženy, budou oceněny na základě jednotkových cen v platném ceníku stavebních prací vydávaného společností RTS Praha, a.s. nebo jiného sazebníku, ze kterého vycházel Zhotovitel při tvorbě celkové ceny díla nebo jiného celostátně používaného ceníku, ve kterém byl zpracován nabídkový oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, upravených koeficientem vypočítaným

porovnáním nabídkové ceny příslušného dílu stavebních prací s cenou katalogovou tohoto dílu. Pokud uvedený konkrétní ceník nebude zcela zřejmě umožňovat takové určení ceny dané změny, poté budou jednotkové katalogové ceny upraveny koeficientem vypočítaným porovnáním ceny Díla s celkovou katalogovou cenou Díla. Pokud ani tento způsob ocenění nebude možný, budou použity ceny, které obvykle platily v době uzavření Smlouvy za srovnatelné práce, dodávky či služby.

5. **Specifikace ceny je obsažena v oceněných soupisech prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, které představují cenovou nabídku Zhotovitele a jsou nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.**
6. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk nezbytné ke kvalitnímu a funkčnímu provedení díla v obvyklém standardu, včetně nákladů s provedením díla souvisejících. Cena obsahuje náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, náklady na energie, mimostaveništní dopravu, odvoz a likvidace odpadů, náklady na případné zabezpečení stavby, pro poplatky za skládku a další vedlejší rozpočtové náklady (vč. pojištění), úklid staveniště a přilehlých ploch, provádění předepsaných zkoušek a revizí, náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení, náklady na realizaci opatření bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“), náklady na zpracování fotografického pasportu, náklady na zpracování pokynů k údržbě, náklady plynoucí z nejasností v projektové dokumentaci a jakékoliv další i nepředvídatelné náklady spojené s realizací díla. Dále veškeré náklady uvedené v příloze č.1 této smlouvy.
7. Nastane-li změna rozsahu předmětu díla podle článku I. této smlouvy vyžádaná Objednatelem, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti projektové dokumentaci, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, bude změna neodkladně po zjištění její nutnosti popsána ve stavebním deníku a bude zapsán předpokládaný finanční odhad zjištěné změny. Na základě zápisu a projednání změny s oprávněnou osobou Objednatele zpracuje Zhotovitel změnový list a doloží ho oceněným soupisem prací. Takovéto práce budou uhrazeny pouze v případě, že obě smluvní strany před jejich provedením sjednají jejich rozsah a cenu formou písemného dodatku k této smlouvě. Současně je nezbytně nutné dodržet ustanovení odst. 4 tohoto článku.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla.
2. Platby budou prováděny ve formě měsíčních plateb za práce skutečně provedené v příslušném kalendářním měsíci až do výše 90 % celkové ceny díla. Zhotovitel má právo vystavit závěrečnou fakturu na zbylých 10 % celkové ceny díla po předání díla bez vad a nedodělků. Objednatel si vyhrazuje uplatnit v případě vad a nedodělků zjištěných při předání díla, které nebrání užívání díla, pozastávku ve výši 10 % z celkové ceny díla. Takto uplatněná pozastávka bude uvolněna (uhrazena) až po odstranění poslední vady a nedodělků.
3. Dílčí daňové doklady (faktury) je Zhotovitel oprávněn vystavit měsíčně, vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce (den zdanitelného plnění), nejpozději však do 15. dne po dni zdanitelného plnění, a to na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Dodavatel předloží měsíční soupis provedených prací a dodávek nejpozději do 5 pracovních dnů po dni zdanitelného plnění k odsouhlasení. Až po schválení odpovědným zástupcem Objednatele a jeho pokynu bude vystaven příslušný daňový doklad.
4. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad do 15 kalendářních dnů ode dne převzetí a předání díla dle § 2604 občanského zákoníku a doručit jej prokazatelně Objednateli bezodkladně od vystavení. Současně bude tento doklad obsahovat odsouhlasený soupis všech provedených položek v návaznosti na průběžně prováděnou kontrolu provedených

stavebních prací, dodávek a služeb dle oceněného soupisu prací.

5. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne Objednateli z důvodu nedodržení předání vystaveného daňového dokladu v uvedených termínech, zejména za škodu spočívající v uhrazení sankcí za pozdní odvod DPH Objednatelem z důvodu pozdního dodání daňového dokladu Zhotovitelem.
6. Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu Objednateli na adresu sídla Objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na e-mailovou adresu: fakturace.szp@mendelu.cz
7. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, Objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by Objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti Zhotovitele vyplývajících ze zákona o DPH, má Objednatel nárok na náhradu všeho, co za Zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
8. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu Zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není Objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji Objednateli s novou lhůtou splatnosti.
9. Každá faktura je splatná do 30 dnů od jejího prokazatelného doručení Objednateli. Každá faktura – samostatně investiční a samostatně neinvestiční – musí splňovat náležitosti daňového dokladu.
10. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Zhotoviteli k provedení díla, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a poddodavateli a Zhotovitel je povinen je bezodkladně poskytnout. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za její podstatné porušení.

V. Plnění závazku Zhotovitele – předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, v souladu s ustanovením § 166 zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Po dokončení díla je Zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku Objednateli.
2. Zhotovitel zajistí na svoje náklady likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností na díle a musí provést veškerá potřebná opatření k zajištění minimalizace škodlivých vlivů na životní prostředí.
3. Odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele

povinen doložit po podpisu této smlouvy.

4. Po dobu výstavby je Zhotovitel odpovědný za škody vzniklé jeho činností při realizaci díla a je povinen jejich následky neprodleně odstranit na vlastní náklady.
5. Případné změny určených prvků a materiálů oproti projektu budou dohodnuty na kontrolních dnech a odsouhlaseny zástupcem Objednatele, technickým a autorským dozorem.
6. Dílo bude předáno a převzato na základě písemného protokolu o předání díla s uvedením případných vad a nedodělků nebránících užívání díla. Zhotovitel je povinen takto specifikované vady a nedodělky odstranit v dohodnutém termínu, nejpozději však ve lhůtě dle čl. II. odst. 3 této smlouvy. Objednatel je oprávněn převzetí díla odmítnout, jestliže vykazuje vady a nedodělky bránící užívání díla.
7. Dokončením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a případných zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s provedením stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
8. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů od převzetí díla Objednatelem, případně v jiném termínu písemně sjednaném s Objednatelem. Pokud Zhotovitel termín nesplní, je Objednatel oprávněn fakturovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
9. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
 - doklady o zajištění likvidace odpadů;
 - zaměření skutečného provedení stavby (rozsah zaměření a způsob zpracování dokumentace skutečného provedení stavby musí odpovídat Metodice pasportizace MENDELU, dostupné na <https://ovz.mendelu.cz/26360-metodika-pasp-mendelu>); dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v rozsahu a obsahu vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Dokumentace bude předána ve dvou tištěných vyhotoveních a 1x v digitální podobě na flash disk. Na flash disk bude dokumentace nahrána ve formátu *.pdf a současně i v otevřených formátech uvedených v Metodice pasportizace MENDELU.

VI. Práva a povinnosti z vadného plnění. Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „**záruka**“), a to v délce **60 měsíců**. Záruka za jakost počíná běžet ode dne převzetí a předání díla.
2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci a technických normách, které se na provádění díla vztahují. Veškeré stavební práce a použité materiály musí odpovídat příslušným ČSN a technickým předpisům a musí být schváleny k použití v ČR.
3. Záruční doba díla nebo jeho vadné části se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel dílo nebo jeho část řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel. Za dobu, po kterou nemůže Objednatel dílo nebo jeho část řádně užívat, se pro účely této smlouvy rozumí doba od uplatnění vady díla (doručení oznámení Zhotoviteli) do doby řádného odstranění vady (podepsání písemného záznamu oběma smluvními stranami); doba bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den. Do doby prokázání odpovědnosti za vadu na straně Objednatele se má za to, že za vadu odpovídá Zhotovitel, a Zhotovitel je povinen v této době zahájit a pokračovat na pracích spojených s odstraněním vady, jako kdyby za vadu odpovídal. V případě, že Zhotovitel prokáže, že za vadu neodpovídá, zavazuje se Objednatel uhradit Zhotoviteli oprávněné a řádné prokázané

náklady spojené s odstraňováním vady.

4. Vady díla, které se projeví v průběhu Záruční doby, budou Zhotovitelem odstraněny bezplatně. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má Objednatel také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby nároku plynoucího z vady má Objednatel. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel.
5. Záruční vadu díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, nejpozději v poslední den záruční doby, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje oznámení v elektronické podobě, tj. např. e-mailem či datovou zprávou), obsahujícího specifikaci zjištěné záruční vady (popis záruční vady a jak se záruční vada projevuje či projevila). Volbu mezi nároky plynoucími ze záruční vady sdělí Objednatel Zhotoviteli v písemném oznámení dle věty předchozí, anebo bez zbytečného odkladu po tomto oznámení.
6. Skrytou vadu díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje oznámení v elektronické podobě, tj. např. e-mailem či datovou zprávou), obsahujícího specifikaci zjištěné skryté vady (popis skryté vady a jak se skrytá vada projevuje či projevila). Volbu mezi nároky plynoucími ze skryté vady sdělí Objednatel Zhotoviteli v písemném oznámení dle věty předchozí, anebo bez zbytečného odkladu po tomto oznámení. Zjevnou vadu díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele při převzetí díla nebo jeho části.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady bezodkladně od doručení oznámení o vadě. Vada bude odstraněna bezodkladně ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
8. O provedené opravě a jejím předání Objednateli bude sepsán písemný záznam, který bude podepsán oběma smluvními stranami, přičemž návrh písemného záznamu připraví Zhotovitel.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení Objednatele s placením daňových dokladů, uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky bez DPH za každý den prodlení.
2. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
3. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla dle čl. II. odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 2000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je prodlení, a to za každý den prodlení.
5. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

Pokud Zhotovitel nezapočne s odstraněním vady (případně vad) v termínu dle čl. VI. odst. 7, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení.

Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu v dohodnutém termínu, zaplatí

Objednateli smluvní pokutu 5 000 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je prodlení, a to za každý den prodlení.

Označí-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši. Tímto není dotčeno právo na uplatnění škody v souladu s občanským zákoníkem.

6. Sankce za nevyklizení staveniště ve sjednaném termínu se řídí ustanovením čl. V. odst. 8 této smlouvy.
7. Sankce za nepředložení dokladu o pojištění díla dle ustanovení čl. XIII. této smlouvy je stanovena ve výši 50.000,- Kč.
8. Zhotovitel je povinen plnit předmět díla prostřednictvím členů realizačního týmu, uvedených v nabídce. V případě porušení plnění díla prostřednictvím tohoto realizačního týmu, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu, kterou sjednávají smluvní strany ve výši 50 000,- Kč za každé jednotlivé porušení.

VIII. Staveniště

1. Předání a převzetí staveniště

K převzetí staveniště bude Zhotovitel vyzván písemně (elektronicky na adresu Zhotovitele, uvedenou v záhlaví smlouvy) Objednatelem, a to alespoň **5 pracovních dnů** před dnem předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen převzít staveniště v termínu stanoveném Objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, přičemž nepřevzetí staveniště ze strany Zhotovitele je podstatným porušením smlouvy.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví Objednatel dle předlohy Zhotovitele písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu zástupci obou smluvních stran ve věcech technických.

2. Náklady na zařízení staveniště jsou obsaženy v celkové ceně díla.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek. Dojde-li v průběhu provádění díla ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch, je Zhotovitel povinen znečištění odstranit na své náklady a bez zbytečného odkladu. Rovněž je Zhotovitel povinen odstranit na své náklady i veškerá poškození takových komunikací nebo ploch, vzniklá v přímé souvislosti s činností Zhotovitele. Pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn po dvou písemných výzvách objednat na nápravu výše uvedeného jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel.
4. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a opatření na ochranu životního prostředí, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

Zhotovitel bere na vědomí, že staveniště se nachází v rámci objektu Objednatele, kde může probíhat obvyklý provoz. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob pohybujících se v areálu Objednatele a provést veškerá možná opatření k zabránění vstupu nezúčastněných osob na staveniště.

Zhotoviteli budou poskytnuty kontakty na provozovatele objektu pro řešení případných

nutných havarijních stavů.

5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště v termínu sjednaném s Objednatelem.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník v náležitostech a způsobem vedení podle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
2. Zápisy do stavebního deníku činí osoba pověřená Zhotovitelem, a to vždy v den, kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Dále mohou do stavebního deníku činit zápisy zpracovatelé projektové dokumentace, zástupci technického dozoru stavebníka a oprávněné orgány státní správy.
3. Objednatel sleduje obsah stavebního deníku a je oprávněn podle potřeby připojovat svá stanoviska, záznamy, primárně je provádí autorizovanou osobou – technickým zástupcem Objednatele. Jméno technického dozoru bude Zhotoviteli sděleno při předání a převzetí Staveniště, včetně kontaktů na provozovatele objektu.
4. Jestliže je k dennímu záznamu potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být do deníku zapsáno bez zbytečného odkladu.
5. Po dokončení díla je Zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku Objednateli.
6. Zhotovitel zajistí kontrolní dny podle dohody při předání a převzetí staveniště (četnost kontrolních dnů **min. 1x za 14 dnů**). Kontrolní dny svolává Zhotovitel.
7. K vyloučení pochybností Zhotovitel a Objednatel prohlašují, že zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

X. Provádění díla a bezpečnost práce

1. Zhotovitel zabezpečí odborné vedení stavby autorizovaným stavbyvedoucím, který vlastní oprávnění dle zákona č. 360/1992 Sb., autorizační zákon, ve znění pozdějších předpisů. Zákonné povinnosti stavbyvedoucího uvedené v § 164 stavebního zákona, nejsou převeditelné na neautorizovanou osobu.
2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
3. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
4. V případě, že budou před započatím díla naplněny podmínky zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a NV (nařízení vlády) č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, je Zhotovitel povinen bezvýhradně zákonná ustanovení (§ 16) dodržet.
5. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré

náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na stavbě předpisy BOZP (bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), požární ochrany a nařízení koordinátora BOZP na staveništi (pokud je ustanoven), respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., vždy v účinném znění.
7. Zhotovitel je povinen respektovat ustanovení §§ 15 a 16 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), oznámit písemně Objednateli, bezodkladně před zahájením prací na staveništi, předpokládaný počet fyzických osob Zhotovitele a jeho subdodavatelů na stavbě.
8. Zhotovitel je povinen nejpozději 10 kalendářních dnů před zahájením i dílčích prací na staveništi písemně doložit, že informoval Objednatele o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. Nelze-li dodržet stanovenou lhůtu, pak bezodkladně.
9. Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi BOZP (pokud byl ustanoven) součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, bezvýhradně dodržovat plán BOZP, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu.
10. V případě nerespektování příslušných ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. přebírá Zhotovitel odpovědnost za důsledky a sankce z toho plynoucí v plné výši.
11. Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení Objednatele ve smyslu ustanovení zákona č. 435/2004 Sb., má Objednatel nárok na náhradu všeho, co za Zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

XI. Předání a převzetí díla

1. Protokol o předání a převzetí

O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí Zhotovitel zápis (protokol).

Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky (nebránící užívání díla), musí protokol obsahovat také:

- soupis zjištěných vad a nedodělků;
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání;
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí za účelem odstranění vad a nedodělků.

V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

XII. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

1. Vlastnictví díla přechází na Objednatele zabudováním do díla, instalací nebo prostým dodáním do místa plnění.
2. Nebezpečí škody na díle nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí kompletního díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

XIII. Pojištění Zhotovitele, pojištění díla

1. Pojištění Zhotovitele
 - a) Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným svojí činností, včetně škod způsobených pracovníky Zhotovitele i jeho poddodavatelů.
 - b) Zhotovitel prohlašuje, že disponuje pojištěním odpovědnosti za škody způsobené výkonem profese vůči třetí osobě.
 - c) Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností (pojištění odpovědnosti) včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to alespoň do výše 10.000.000,- Kč.
 - d) Doklady o pojištění dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen předložit v rámci součinnosti před podpisem smlouvy.
2. Pojištění díla
 - a) Zhotovitel je povinen pojistit dílo až do výše jeho hodnoty proti možným škodám na díle.
 - b) Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.
 - c) V ostatních případech se pojištění řídí ustanovením o škodovém a obnosovém pojištění podle zákona.
 - d) Doklady o pojištění dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen předložit do 3 pracovních dnů od výzvy Objednatele.

XIV. Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky mající vliv na dílo ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit.
2. Pokud nastanou okolnosti dle odst. 1 čl. XIV., zavazují se smluvní strany k vzájemné dohodě o prodloužení lhůty k dokončení díla či jeho části. Tuto lhůtu však lze prodloužit nejdéle o dobu stanovenou součtem dnů, kdy objektivně nemohly být práce vlivem vyšší moci prováděny.
3. Pokud se provedení díla nebo jeho části za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, smluvní strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má smluvní strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XV. Odstoupení od smlouvy

1. Pro účely odstoupení od této smlouvy se za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 občanského zákoníku, považuje:
 - a) nezahájení prací do 14 kalendářních dnů od předání staveniště;
 - b) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené;
 - c) prodlení Zhotovitele s dokončením provádění díla o více než 10 pracovních dnů od konce lhůty sjednané v čl. II. odst. 1 této smlouvy se považuje za její podstatné porušení,
 - d) prodlení Objednatele s předáním staveniště nebo materiálů podstatných pro plnění smlouvy o více než 20 pracovních dnů,
 - e) nepřevzetí staveniště Zhotovitelem v souladu s čl. VIII. odst. 1 smlouvy;
 - f) opakované prodlení Objednatele s platbou faktur o dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - g) opakované neposkytnutí součinnosti Zhotovitelem,
 - h) opakované závažné porušení předpisů BOZP na straně Zhotovitele,
 - i) nedodržení povinností dle čl. X. odst. 11 smlouvy,
 - j) nedodržení povinností dle čl. XIII. smlouvy,
 - k) neoprávněné zastavení či přerušení prací ze strany Zhotovitele po dobu delší než 15 pracovních dnů,
 - l) opakované závady v provádění úklidu staveniště Zhotovitelem, opakované závady v údržbě a opravách komunikací v případě jejich poškození, anebo opakované užívání jiných přístupových tras na staveniště a do skladovacích prostor Zhotovitelem (včetně zaměstnanců Zhotovitele, kteří se budou podílet na zhotovení díla, případně jiných osob, které se budou podílet na zhotovení díla), než stanovených Objednatelem.
2. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v násl. případech:
 - a) Zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu a kvalitě díla a sjednané lhůtě ukončení díla a jeho předání Objednateli,
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí),
 - c) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele,
 - d) z důvodů uvedených v § 223 ZZVZ.
3. Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. na její poslední známou adresu bez ohledu na to, zda toto oznámení o odstoupení bylo druhou smluvní stranou převzato či nikoliv.

XVI. Ostatní ujednání

1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněným za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným

označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy. Zhotovitel postupuje při plnění díla, tak aby neporušil autorská, nebo průmyslová práva třetích osob za jejich porušení odpovídá v celém rozsahu.

2. Zhotovitel provede práce, výkony uvedené v předmětu plnění s odbornou péčí a v zájmu Objednatele.
3. Práva a podmínky neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Zhotovitel se zavazuje k povinnosti uchovávat po dobu 10 let od skončení plnění zakázky doklady související s plněním této zakázky.

XVII. Důvěrnost informací

1. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění vyplývajícího z této smlouvy mohou jejich zaměstnanci získat vědomou činností druhé smluvní strany nebo i jejím opominutím, či jinak přístup k důvěrným informacím druhé smluvní strany (dále jen „důvěrná informace“ nebo „důvěrné informace“) a osobním údajům fyzických osob souvisejících s Objednatelem, se kterými se Zhotovitel seznámí v rámci spolupráce stran, ať už jde o informace zaznamenané jakýmkoli možným způsobem. O tom jsou povinny zachovávat mlčenlivost.
2. Osobním údajem se podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů – dále jen „GDPR“) rozumí jakákoliv informace týkající se určeného nebo určitelného subjektu údajů. Subjekt údajů se považuje za určený nebo určitelný, jestliže lze subjekt údajů přímo či nepřímo identifikovat zejména na základě čísla, kódu nebo jednoho či více prvků, specifických pro jeho fyzickou, fyziologickou, psychickou, ekonomickou, kulturní nebo sociální identitu.
3. Každá ze smluvních stran se zavazuje zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech a informacích, zejména obchodní a technické povahy a know-how týkající se druhé smluvní strany, které získá na základě jednání předcházejících podpisu této smlouvy, při uplatňování této smlouvy a dále kdykoli po jejím podpisu.
4. Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany a přijímající strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu alespoň stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace. Obě smluvní strany se zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany a nepředat je třetí straně. Obě smluvní strany se dále zavazují nezalohovat, neukládat a nezneužívat, neoprávněně nesdělít, nepřístupnit důvěrné informace druhé strany, které jsou obchodní, výrobně technické povahy, mající skutečnou nebo potenciální materiální či nemateriální hodnotu a nejsou v obchodních kruzích běžně dostupné a podle této smlouvy včetně smluvních dodatků si smluvní strany vyhradily jejich utajení. Obě strany se zároveň

zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak, než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.

5. Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou anebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například ale nejenom popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovněprávních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.
6. Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
7. Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nepovažují informace, které:
 - 7.1. se staly veřejně známými, aniž by to zavinila záměrně či opomenutím přijímající strana,
 - 7.2. měla přijímající strana legálně k dispozici před uzavřením smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací,
 - 7.3. jsou výsledkem postupu, při kterém k nim přijímající strana dospěje nezávisle a je to schopna doložit svými záznamy nebo důvěrnými informacemi třetí strany,
 - 7.4. jsou zveřejněny a zpřístupněny ve veřejných evidencích.
8. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, zejména pak o osobních údajích, o kterých se při plnění či v souvislosti s plněním této smlouvy dozvěděl. Povinnosti mlčenlivosti může Zhotovitele zprostit jen Objednatel svým písemným prohlášením, a dále v případech stanovených zákonnými předpisy. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy.
9. Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve 5 let po ukončení účinnosti této smlouvy.
10. Výše uvedenými ujednáními tohoto článku není dotčena povinnost Objednatele stanovená zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

XVIII. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že Objednatel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou

stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.

4. Veškeré spory z této smlouvy vzniklé budou řešeny dohodou zástupců smluvních stran. V případě neúspěchu jednání bude rozhodovat věcně a místně příslušný soud.
5. Obě smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o jakékoliv změně svého právního postavení, jakož i jiných změnách, které by mohly mít vliv na plnění této smlouvy.
6. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je tato smlouva vyhotovena v elektronické formě a každá smluvní strana k ní připojuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, svůj uznávaný elektronický podpis.
8. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
9. Ustanovení odst. 7 a 8 se použije obdobně i na dodatky.
10. Obě smluvní strany prohlašují, že ustanovení smlouvy byla dohodnuta podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek.
11. Obě smluvní strany souhlasí s uveřejněním kompletní smlouvy včetně příloh na profilu zadavatele a v souladu se zákonem o registru smluv v registru smluv. Tuto povinnost zajistí Objednatel.

Nedílné přílohy smlouvy o dílo:

- Příloha č. 1 - Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – cenová nabídka
- Příloha č. 2 - Harmonogram provedení prací

V Brně dne

V Brně dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

vlastnoručně podepsáno dne 04.12.2025

vlastnoručně podepsáno dne 04.12.2025

.....
prof. Dr. Ing. Jan Mareš
rektor

.....
Petr Vitásek, jednatel

vlastnoručně podepsáno dne 04.12.2025

.....
Ing. Jakub Doležal
ředitel ŠZP Žabčice

Příloha č. 1 Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – cenová nabídka

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb			
Stavba:	2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích	
Objekt:	SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky	
Rozpočet:	D1 - 2025	ASŘ - leden 2025	
Zadavatel	Mendelova univerzita v Brně Zemědělská 1665/1 61300 Brno-Černá Pole		IČO: 62156489 DIČ: CZ62156489
Zhotovitel:	OPUS BUILD s.r.o. Veverské Knínice 354 664 81 Ostrovačice		IČO: 044 73 949 DIČ: CZ 044 73 949
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			837 540,67
PSV			5 224 786,02
MON			75 000,00
Vedlejší náklady			321 554,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			6 458 880,69
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		6 458 880,69 CZK
Základní DPH	21 %		1 356 364,94 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			7 815 245,63 CZK
v <u>Brně</u> dne <u>25.3.2025</u> _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele  OPUS BUILD s.r.o. Veverské Knínice 354 Ostrovačice 664 81 IČ 04473949 Tel. 731 616 521			

Příloha č. 1 Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – cenová nabídka

Popis stavby: 2305 - Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích
Popis objektu: SO 01 - Oprava krovu a střechy sýpky
Popis rozpočtu: D1 - 2025 - ASŘ - leden 2025

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			98 623,89	1,5
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			89 717,94	1,4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			20 840,00	0,3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			18 180,00	0,3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			261 342,60	4,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			140 966,85	2,2
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			120 300,97	1,9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			87 568,42	1,4
721	Vnitřní kanalizace	PSV			64 680,00	1,0
762	Konstrukce tesařské	PSV			1 875 099,23	29,0
764	Konstrukce klempířské	PSV			436 958,35	6,8
765	Krytiny tvrdé	PSV			2 424 796,21	37,5
766	Konstrukce truhlářské	PSV			16 350,00	0,3
783	Nátěry	PSV			266 979,11	4,1
799	Ostatní	PSV			139 923,12	2,2
M21	Elektromontáže	MON			75 000,00	1,2
VN	Vedlejší náklady	VN			321 554,00	5,0
Cena celkem					6 458 880,69	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích	
O: SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky	
R: D1 - 2025	ASŘ - leden 2025	

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
Díl: 1 Zemní práce						
1	121101101R00 Sejmuti ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m nebo lesní půdy, s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením Pro dešťovou kanalizaci : 14,00*4*0,40*0,25 Retenční jímka - 2x : 1,50*3,00*0,25*2	m3	7,85000	400,00	3 140,00	800-1 RTS 24/ II
			5,60000			
			2,25000			
2	131201110R00 Hloubení nezapažených jam a zářezů do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopu a dále buď s přemístěním výkopku na přílehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek, Retenční jímka - 2x : 1,50*3,00*1,15*2	m3	10,35000	620,00	6 417,00	800-1 RTS 24/ II
			10,35000			
3	131201119R00 Hloubení nezapažených jam a zářezů příplatek za lepivost, v hornině 3, kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopu a dále buď s přemístěním výkopku na přílehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek, Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 10,35000	m3	10,35000	25,00	258,75	800-1 RTS 24/ II
			10,35000			
4	132201111R00 Hloubení rýh šířky do 60 cm do 100 m3, v hornině 3, hloubení strojně zapážených i nezapažených s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přílehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek, Pro dešťovou kanalizaci : 14,00*4*0,40*0,35	m3	7,84000	620,00	4 860,80	800-1 RTS 24/ II
			7,84000			
5	132201119R00 Hloubení rýh šířky do 60 cm příplatek za lepivost, v hornině 3, zapážených i nezapažených s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přílehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek, Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 7,84000	m3	7,84000	171,00	1 340,64	800-1 RTS 24/ II
			7,84000			
6	162701105R00 Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla, Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 10,35000 Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 7,84000	m3	18,19000	170,00	3 092,30	800-1 RTS 24/ II
			10,35000			
			7,84000			

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích							
O: SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky							
R: D1 - 2025	ASŘ - leden 2025							
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost RTS 24/ II
7	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4	m3	181,90000	156,00	28 376,40	800-1	
po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.								
Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 18,19000*10								
8	174101101R00	Žasyp sypaninou se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektu v těchto vykopávkách	m3	10,35000	320,00	3 312,00	800-1	RTS 24/ II
z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,								
včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu								
Retenční jímka - 2x : 1,50*3,00*1,15*2								
9	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopisku frakce 0 - 22 mm	m3	8,96000	1 590,00	14 246,40	800-1	RTS 24/ II
sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru ztuhnutí,								
Pro dešťovou kanalizaci : 14,00*4*0,40*0,40								
10	181301104R00	Rozproštění a urovnání ornice v rovině v souvislé ploše do 500 m2, tloušťka vrstvy přes 200 do 250 mm	m2	35,00000	158,00	5 530,00	800-1	RTS 24/ II
s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, v rovině nebo ve svahu do 1 : 5,								
11	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	18,19000	688,00	12 514,72	800-1	RTS 24/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 18,19000								
12	451572111R00	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty z kameniva drobného těženého 0-4 mm	m3	2,24000	1 617,00	3 622,08	827-1	RTS 24/ II
v otevřeném výkopu,								
Pro dešťovou kanalizaci : 14,00*4*0,40*0,10								
13	180400020RA0	Založení trávniku s dodáním osiva parkového, v rovině	m2	35,00000	131,00	4 585,00	AP-HSV	RTS 24/ II
Včetně prvního pokosení, naložení odpadu a odvezení do 20 km, se složením.								
14	583327202R	Kamenivo nestanovené těžené, frakce 22,0 až 63,0 mm	t	20,70000	354,00	7 327,80	SPCM	RTS 24/ II
Retenční jímka - 2x : 1,50*3,00*1,15*2*2,00								
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce								
15	317314140R00	Podbetonování zhlaví nosníků zdivo šířky 400 mm	kus	40,00000	133,00	5 320,00	801-4	RTS 24/ II
betonem C 16/20. Tloušťka lože 50 mm, délka 200 mm.								
						89 717,94		

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích						
O: SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky						
R: D1 - 2025	ASŘ - leden 2025						
P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
16 349234842T00	Uprava podloží před osazením trámů : 40 Doplnění zdiva kolem pozednic a vaznic 61,00*1,10*0,15	m3	10,06500	8 385,29	84 397,94		Vlastní
Díl: 4					20 840,00		
17 413231231RT2	Zazdivka zhlaví jakýmkoliv cihlami pálenými stropních trámů o průřezu trámu přes 4000 mm2, Prvek zdící pálený funkce: cihla plná; dl = 290 mm; š = 140 mm; v = 65 mm; fb = 20,0 N/mm2	kus	40,00000	521,00	20 840,00	801-4	RTS 24/ II
Díl: 94					18 180,00		
18 941955002R00	Lešení a stavební výtahy Lešení lehké pracovní pomocné, o výšce lešerňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m 60,00*1,50	m2	90,00000	202,00	18 180,00	800-3	RTS 24/ II
Díl: 95					261 342,60		
19 952901411R00	Výčištění budov a ostatních objektů ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kúlen apod.) - vynesení zbytků stavebního rumu, kroupení a 2 x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů jakékoliv výšky podlaží 60,00*10,85	m2	651,00000	66,00	42 966,00	801-1	RTS 24/ II
20 952903111R00	Čištění budov odstranění prachu z trámů Stávající prvky krovu : 2275,00 Strop : 53*9,90	m2	2 799,70000	78,00	218 376,60	801-4	RTS 24/ II
Díl: 96					140 966,85		
21 964061341R00	Bourání konstrukcí Uvolnění zhlaví trámu ze zdiva cihelného, o průřezu zhlaví přes 0,05m2 při jeho výměně pro jakoukoliv délku uložení, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	40,00000	599,00	23 960,00	801-3	RTS 24/ II
22 975053141R00	Víceřadové podchycení stropů pro osazení nosníků do výšky podchycení 3,5 m při zatížení hmotnosti přes 800 do 1500 kg/m2 18,00*3 10,00*3 6,00*4 13,00*3	m	156,00000	628,00	97 968,00	801-3	RTS 24/ II
			54,00000				
			30,00000				
			24,00000				
			39,00000				

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích						
O: SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky						
R: D1 - 2025	ASŘ - leden 2025						

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2305	Oprava krovy a střechy sýpky v Žabčicích	
O: SO 01	Oprava krovy a střechy sýpky	
R: D1 - 2025	ASŘ - leden 2025	

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cent. soustava / platnost
35	762331314T00 Dodávka a montáž, svorník M16 + 2x matice a podložka Krov : 54*3	kus	162,00000	189,00	30 618,00		Vlastní
36	762331315T00 Dodávka a montáž, svorník M20 + 2x matice a podložka Krov : 9*5	kus	45,00000	211,00	9 495,00		Vlastní
37	762333120R00 Vázané konstrukce krovů montáž sítěch pultových, sedlových, valbových, stanových nepravidelného půdorysu z feziva, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2 Číslo prvku / profil / název prvku / způsob sanace : 10 / 170 x 130 / KRATČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1 N / 120x150 / NÁMĚTKY / VÝMĚNA : 140	m	141,00000	300,00	42 300,00	800-762	RTS 24/ II
38	762333130R00 Vázané konstrukce krovů montáž sítěch pultových, sedlových, valbových, stanových nepravidelného půdorysu z feziva, průřezové plochy přes 120 do 288 cm2 Číslo prvku / profil / název prvku / způsob sanace : 24 / 170 x 140 / KROKEV / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 9 50 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLÝNÝCH VAZEB / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 4 54 / 170 x 140 / KROKEV / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 9 Manipulační demontáž - zpětná montáž : 120	m	142,00000	380,60	53 960,00	800-762	RTS 24/ II
39	762333140R00 Vázané konstrukce krovů montáž sítěch pultových, sedlových, valbových, stanových nepravidelného půdorysu z feziva, průřezové plochy přes 228 do 450 cm2 Číslo prvku / profil / název prvku / způsob sanace : 1 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16 5 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16 9 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16 13 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16 19 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16 36 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16 51 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16 73 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16	m	128,00000	412,00	52 736,00	800-762	RTS 24/ II
40	762333120V01 Montáž vázaných krovů nepravidelných do 224 cm2, protézováním	m	12,00000	300,00	3 600,00		Vlastní

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 9 z 30

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích	
O: SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky	
R: D1 - 2025	ASŘ - leden 2025	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Číslo prvku / profil / název prvku / způsob sanace :								
		18 / 130 x 150 / DIAGONÁLNÍ VZPĚRA / PROTĚZA / DOPLNIT : 3		3,00000				
		32 / 130 x 150 / DIAGONÁLNÍ VZPĚRA / PROTĚZA / DOPLNIT : 3		3,00000				
		46 / 130 x 150 / DIAGONÁLNÍ VZPĚRA / PROTĚZA : 2		2,00000				
		56 / 130 x 150 / DIAGONÁLNÍ VZPĚRA / PROTĚZA : 2		2,00000				
		59 / 130 x 150 / DIAGONÁLNÍ VZPĚRA / PROTĚZA : 2		2,00000				
41	762333130V01	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 288 cm ² , protézováním	m	99,000000	380,00	37 620,00		Vlastní
Číslo prvku / profil / název prvku / způsob sanace :								
		2 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 5		5,00000				
		8 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4		4,00000				
		11 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4		4,00000				
		12 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 3		3,00000				
		15 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4		4,00000				
		16 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 5		5,00000				
		17 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 3		3,00000				
		21 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4		4,00000				
		26 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 3		3,00000				
		29 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 3		3,00000				
		31 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 3		3,00000				
		35 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 5		5,00000				
		40 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4		4,00000				
		43 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4		4,00000				
		44 / 180 x 150 / PĚTIBOKÝ PRÁH / PROTĚZA : 3		3,00000				
		47 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4		4,00000				
		52 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 5		5,00000				
		58 / 160 x 170 / HAMBÁLEK / PROTĚZA : 2		2,00000				
		60 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 3		3,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích	
O: SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky	
R: D1 - 2025	ASŘ - leden 2025	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		61 / 170 x 140 / KROKEV / PROTÉZA : 2		2,00000				
		62 / 170 x 140 / KROKEV / PROTÉZA : 2		2,00000				
		63 / 170 x 140 / KROKEV / PROTÉZA : 2		2,00000				
		64 / 170 x 140 / KROKEV / PROTÉZA : 2		2,00000				
		67 / 160 x 170 / HAMBÁLEK / PROTÉZA : 2		2,00000				
		68 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTÉZA : 2		2,00000				
		69 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTÉZA : 2		2,00000				
		70 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTÉZA : 2		2,00000				
		71 / 170 x 140 / KROKEV / PROTÉZA : 4		4,00000				
		72 / 170 x 140 / KROKEV / PROTÉZA : 4		4,00000				
		77 / 170 x 140 / KROKEV / PROTÉZA : 4		4,00000				
42	762333150T00	Montáž vázaných krovů nepravidelných nad 450 cm2	m	10,00000	492,17	4 921,70		Vlastní
		Číslo prvku / profil / název prvku / způsob sanace :						
		6 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1		1,00000				
		7 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1		1,00000				
		14 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1		1,00000				
		23 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1		1,00000				
		25 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1		1,00000				
		37 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1		1,00000				
		38 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1		1,00000				
		39 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1		1,00000				
		42 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1		1,00000				
		53 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1		1,00000				
43	762333150T01	Montáž vázaných krovů nepravidelných nad 450 cm2, protézováním	m	52,00000	592,17	30 792,84		Vlastní
		Číslo prvku / profil / název prvku / způsob sanace :						
		3 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTÉZA : 3		3,00000				
		4 / 190 x 370 / LEŽATÝ SLOUPEK / PROTÉZA : 2		2,00000				

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 11 z 30

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích	
O:	SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky	
R:	D1 - 2025	ASŘ - leden 2025	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		20 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTÉZA : 3		3,00000				
		22 / 190 x 370 / LEŽATÝ SLOUPEK / PROTÉZA : 2		2,00000				
		27 / 290 x 240 / PĚTIBOKÝ PRAH / PROTÉZA : 3		3,00000				
		28 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTÉZA : 3		3,00000				
		30 / 190 x 370 / LEŽATÝ SLOUPEK / PROTÉZA : 2		2,00000				
		33 / 290 x 240 / PĚTIBOKÝ PRAH / PROTÉZA : 3		3,00000				
		34 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTÉZA : 3		3,00000				
		41 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTÉZA : 1		1,00000				
		45 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTÉZA : 3		3,00000				
		48 / 290 x 240 / PĚTIBOKÝ PRAH / PROTÉZA : 3		3,00000				
		49 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTÉZA : 3		3,00000				
		55 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTÉZA : 3		3,00000				
		57 / 170 x 290 / PĚTIBOKÁ LIŽINA / PROTÉZA : 3		3,00000				
		65 / 170 x 290 / PĚTIBOKÁ LIŽINA / PROTÉZA : 2		2,00000				
		66 / 170 x 290 / PĚTIBOKÁ LIŽINA / PROTÉZA : 2		2,00000				
		74 / 290 x 240 / PĚTIBOKÝ PRAH / PROTÉZA : 3		3,00000				
		75 / 190 x 370 / LEŽATÝ SLOUPEK / PROTÉZA : 2		2,00000				
		76 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTÉZA : 3		3,00000				
44	762331813R00	Demontáž vázaných konstrukcí krovu z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	120,00000	93,00	11 160,00	800-762	RTS 24/ II
		Manipulační demontáž : 120		120,00000				
45	762331921R00	Vázané konstrukce krovu vyřezání sítěšní vazby průřezové plochy řeziva přes 120 do 224 cm2, délky vyřezané části krovu do 3 m	m	147,00000	231,00	33 957,00	800-762	RTS 24/ II
		Číslo prvku / profil / název prvku / způsob sanace :						
		10 / 170 x 130 / KRATČE / KOMPLETNÍ VYMĚNA : 1		1,00000				
		46 / 130 x 150 / DIAGONÁLNÍ VZPĚRA / PROTÉZA : 2		2,00000				
		56 / 130 x 150 / DIAGONÁLNÍ VZPĚRA / PROTÉZA : 2		2,00000				
		59 / 130 x 150 / DIAGONÁLNÍ VZPĚRA / PROTÉZA : 2		2,00000				

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 12 z 30

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích								
O: SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky								
R: D1 - 2025	ASŘ - leden 2025								
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava	/ platnost
46	762331931R00	N / 120x150 / NAMĚTKY / VÝMĚNA : 140 Vázané konstrukce krovů vyřezání střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm2, délky vyřezané části krovu do 3 m	m	39,000000	286,00	11 154,00	800-762	RTS 24/ II	
Číslo prvku / profil / název prvku / způsob sanace :									
12 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 3				3,000000					
17 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 3				3,000000					
26 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 3				3,000000					
29 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 3				3,000000					
31 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 3				3,000000					
44 / 180 x 150 / PĚTIBOKÝ PRAH / PROTĚZA : 3				3,000000					
58 / 160 x 170 / HAMBÁLEK / PROTĚZA : 2				2,000000					
60 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 3				3,000000					
61 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 2				2,000000					
62 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 2				2,000000					
63 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 2				2,000000					
64 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 2				2,000000					
67 / 160 x 170 / HAMBÁLEK / PROTĚZA : 2				2,000000					
68 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 2				2,000000					
69 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 2				2,000000					
70 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 2				2,000000					
47	762331932R00	Vázané konstrukce krovů vyřezání střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm2, délky vyřezané části krovu přes 3 do 5 m	m	64,000000	252,00	16 128,00	800-762	RTS 24/ II	
Číslo prvku / profil / název prvku / způsob sanace :									
2 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 5				5,000000					
8 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4				4,000000					
11 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4				4,000000					
15 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4				4,000000					
16 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 5				5,000000					

Položkový soupis prací a dodávek

OPUS

BUILD

S: 2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích	
O: SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky	
R: D1 - 2025	ASŘ - leden 2025	

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		21 / 170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 4		4,00000				
		35 / 170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 5		5,00000				
		40 / 170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 4		4,00000				
		43 / 170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 4		4,00000				
		47 / 170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 4		4,00000				
		50 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 4		4,00000				
		52 / 170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 5		5,00000				
		71 / 170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 4		4,00000				
		72 / 170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 4		4,00000				
		77 / 170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 4		4,00000				
48	762331934R00	Vázané konstrukce krovů vyřezání sřešní vazby průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm ² , délky vyřezané části krovu přes 8 m	m	18,00000	205,00	3 690,00	800-762	RTS 24/ II
		Číslo prvku / profil / název prvku / způsob sanace :						
		24 / 170 x 140 / KROKEV / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 9		9,00000				
		54 / 170 x 140 / KROKEV / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 9		9,00000				
49	762331943R00	Vázané konstrukce krovů vyřezání sřešní vazby průřezové plochy řeziva přes 288 do 450 cm ² , délky vyřezané části krovu přes 5 do 8 m	m	128,00000	245,00	31 360,00	800-762	RTS 24/ II
		Číslo prvku / profil / název prvku / způsob sanace :						
		1 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16		16,00000				
		5 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16		16,00000				
		9 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16		16,00000				
		13 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16		16,00000				
		19 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16		16,00000				
		36 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16		16,00000				
		51 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16		16,00000				
		73 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16		16,00000				
50	762331951R00	Vázané konstrukce krovů vyřezání sřešní vazby průřezové plochy řeziva přes 450 cm ² , délky vyřezané části krovu do 3 m	m	62,00000	322,00	19 964,00	800-762	RTS 24/ II

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 14 z 30

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích								
O: SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky								
R: D1 - 2025	ASŘ - leden 2025								
P.č.	Číslo položky	Název položky	Číslo prvku / profil / název prvku / způsob sanace :	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
			3 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTEŽA : 3		3,00000				
			4 / 190 x 370 / LEŽATÝ SLOUPEK / PROTEŽA : 2		2,00000				
			6 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1		1,00000				
			7 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1		1,00000				
			14 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1		1,00000				
			20 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTEŽA : 3		3,00000				
			22 / 190 x 370 / LEŽATÝ SLOUPEK / PROTEŽA : 2		2,00000				
			23 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1		1,00000				
			25 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1		1,00000				
			27 / 290 x 240 / PĚTIBOKÝ PRÁH / PROTEŽA : 3		3,00000				
			28 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTEŽA : 3		3,00000				
			30 / 190 x 370 / LEŽATÝ SLOUPEK / PROTEŽA : 2		3,00000				
			33 / 290 x 240 / PĚTIBOKÝ PRÁH / PROTEŽA : 3		2,00000				
			34 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTEŽA : 3		3,00000				
			37 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1		1,00000				
			38 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1		1,00000				
			39 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1		1,00000				
			41 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTEŽA : 1		1,00000				
			42 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1		1,00000				
			45 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTEŽA : 3		1,00000				
			48 / 290 x 240 / PĚTIBOKÝ PRÁH / PROTEŽA : 3		3,00000				
			49 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTEŽA : 3		3,00000				
			53 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1		1,00000				
			55 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTEŽA : 3		3,00000				
			57 / 170 x 290 / PĚTIBOKÁ LÍŽINA / PROTEŽA : 3		2,00000				
			65 / 170 x 290 / PĚTIBOKÁ LÍŽINA / PROTEŽA : 2		2,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích	
O: SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky	
R: D1 - 2025	ASŘ - leden 2025	

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		66 / 170 x 290 / PĚTIBOKÁ LIŽINA / PROTEŽA : 2		2,00000				
		74 / 290 x 240 / PĚTIBOKÝ PRÁH / PROTEŽA : 3		3,00000				
		75 / 190 x 370 / LEŽATÝ SLOUPEK / PROTEŽA : 2		2,00000				
		76 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTEŽA : 3		3,00000				
51	762342202R00	Montáž latování střech o sklonu do 60° při vzdálenosti latí do 220 mm,	m2	1 295,58440	126,00	163 243,63	800-762	RTS 24/ II
		60,94*10,63*2		1 295,58440				
52	762342811R00	Demontáž bednění a latování latování střech o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních	m2	1 295,58440	39,00	50 527,79	800-762	RTS 24/ II
		konstrukcí rozteč latí do 22 cm						
		60,94*10,63*2		1 295,58440				
53	762385000R00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace	m3	14,19230	1 819,00	25 815,79	800-762	RTS 24/ II
		Číslo prvku / profil / název prvku / způsob sanace :						
		1 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16*0,22*0,16		0,56320				
		2 / 170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 5*0,17*0,14		0,11900				
		3 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTEŽA : 3*0,25*0,27		0,20250				
		4 / 190 x 370 / LEŽATÝ SLOUPEK / PROTEŽA : 2*0,19*0,37		0,14060				
		5 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16*0,22*0,16		0,56320				
		6 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*0,2*0,27		0,05400				
		7 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*0,2*0,27		0,05400				
		8 / 170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 4*0,17*0,14		0,09520				
		9 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16*0,22*0,16		0,56320				
		10 / 170 x 130 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*0,17*0,13		0,02210				
		11 / 170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 4*0,17*0,14		0,09520				
		12 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTEŽA : 3*0,15*0,17		0,07650				
		13 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16*0,22*0,16		0,56320				
		14 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*0,2*0,27		0,05400				
		15 / 170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 4*0,17*0,14		0,09520				
		16 / 170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 5*0,17*0,14		0,11900				
		17 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTEŽA : 3*0,15*0,17		0,07650				

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích	
O: SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky	
R: D1 - 2025	ASŘ - leden 2025	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		18 / 130 x 150 / DIAGONÁLNÍ VZPĚRA / PROTĚZA / DOPLNIT : 3°0,13°0,15		0,05850				
		19 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16°0,22°0,16		0,56320				
		20 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTĚZA : 3°0,25°0,27		0,20250				
		21 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4°0,17°0,14		0,09520				
		22 / 190 x 370 / LEŽATÝ SLOUPEK / PROTĚZA : 2°0,19°0,37		0,14060				
		23 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1°0,2°0,27		0,05400				
		24 / 170 x 140 / KROKEV / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 9°0,17°0,14		0,21420				
		25 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1°0,2°0,27		0,05400				
		26 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 3°0,17°0,14		0,07140				
		27 / 290 x 240 / PĚTIBOKÝ PRAH / PROTĚZA : 3°0,29°0,24		0,20880				
		28 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTĚZA : 3°0,25°0,27		0,20250				
		29 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 3°0,17°0,14		0,07140				
		30 / 190 x 370 / LEŽATÝ SLOUPEK / PROTĚZA : 2°0,19°0,37		0,14060				
		31 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 3°0,15°0,17		0,07650				
		32 / 130 x 150 / DIAGONÁLNÍ VZPĚRA / PROTĚZA / DOPLNIT : 3°0,13°0,15		0,05850				
		33 / 290 x 240 / PĚTIBOKÝ PRAH / PROTĚZA : 3°0,29°0,24		0,20880				
		34 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTĚZA : 3°0,25°0,27		0,20250				
		35 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 5°0,17°0,14		0,11900				
		36 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16°0,22°0,16		0,56320				
		37 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1°0,2°0,27		0,05400				
		38 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1°0,2°0,27		0,05400				
		39 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1°0,2°0,27		0,05400				
		40 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4°0,17°0,14		0,09520				
		41 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTĚZA : 1°0,25°0,27		0,06750				
		42 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1°0,2°0,27		0,05400				
		43 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4°0,17°0,14		0,09520				
		44 / 180 x 150 / PĚTIBOKÝ PRAH / PROTĚZA : 3°0,18°0,15		0,08100				

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2305	Oprava krovu a střešy sýpky v Žabčicích	
O: SO 01	Oprava krovu a střešy sýpky	
R: D1 - 2025	ASŘ - leden 2025	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		45 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTĚZA : 3°0,25°0,27		0,20250				
		46 / 130 x 150 / DIAGONÁLNÍ VZPĚRA / PROTĚZA : 2°0,13°0,15		0,03900				
		47 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4°0,17°0,14		0,09520				
		48 / 290 x 240 / PĚTIBOKÝ PRÁH / PROTĚZA : 3°0,29°0,24		0,20880				
		49 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTĚZA : 3°0,25°0,27		0,20250				
		50 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 4°0,15°0,17		0,10200				
		51 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16°0,22°0,16		0,56320				
		52 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 5°0,17°0,14		0,11900				
		53 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1°0,2°0,27		0,05400				
		54 / 170 x 140 / KROKEV / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 9°0,17°0,14		0,21420				
		55 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTĚZA : 3°0,25°0,27		0,20250				
		56 / 130 x 150 / DIAGONÁLNÍ VZPĚRA / PROTĚZA : 2°0,13°0,15		0,03900				
		57 / 170 x 290 / PĚTIBOKÁ LIŽINA / PROTĚZA : 3°0,17°0,29		0,14790				
		58 / 160 x 170 / HAMBÁLEK / PROTĚZA : 2°0,16°0,17		0,05440				
		59 / 130 x 150 / DIAGONÁLNÍ VZPĚRA / PROTĚZA : 2°0,13°0,15		0,03900				
		60 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 3°0,15°0,17		0,07650				
		61 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 2°0,17°0,14		0,04760				
		62 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 2°0,17°0,14		0,04760				
		63 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 2°0,17°0,14		0,04760				
		64 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 2°0,17°0,14		0,04760				
		65 / 170 x 290 / PĚTIBOKÁ LIŽINA / PROTĚZA : 2°0,17°0,29		0,09860				
		66 / 170 x 290 / PĚTIBOKÁ LIŽINA / PROTĚZA : 2°0,17°0,29		0,09860				
		67 / 160 x 170 / HAMBÁLEK / PROTĚZA : 2°0,16°0,17		0,05440				
		68 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 2°0,15°0,17		0,05100				
		69 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 2°0,15°0,17		0,05100				
		70 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 2°0,15°0,17		0,05100				
		71 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4°0,17°0,14		0,09520				

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2305	Oprava krovu a střešny sýpky v Žabčicích		OPUS BUILD						
O: SO 01	Oprava krovu a střešny sýpky								
R: D1 - 2025	ASŘ - leden 2025								

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
54	762524108R00	72 / 170 x 140 / KROKEV / PROTÉZA : 4*0,17*0,14		0,09520					
		73 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16*0,22*0,16		0,56320					
		74 / 290 x 240 / PĚTIBOKÝ PRÁH / PROTÉZA : 3*0,29*0,24		0,20880					
		75 / 190 x 370 / LEŽATÝ SLOUPEK / PROTÉZA : 2*0,19*0,37		0,14060					
		76 / 250 x 270 / VAZNÝ TRAM / PROTÉZA : 3*0,25*0,27		0,20250					
		77 / 170 x 140 / KROKEV / PROTÉZA : 4*0,17*0,14		0,09520					
		N / 120x150 / NÁMĚTKY / VÝMĚNA : 140*0,12*0,15		2,52000					
		Položení podlah montáž z hoblovaných fošen, pero, drážka	m2	150,60000	224,00	33 734,40	800-762	RTS 24/ II	
55	762521812R00	Strop : 2,50*3,00		7,50000					
		17,40*3,00		52,20000					
		9,10*3,00		27,30000					
		5,60*4,50		25,20000					
		12,80*3,00		38,40000					
		Demontáž podlah bez polštářů , z prken, tloušťky přes 32 do 50 mm	m2	150,60000	118,00	17 770,80	800-762	RTS 24/ II	
		Strop : 2,50*3,00		7,50000					
		17,40*3,00		52,20000					
56	762595000R00	9,10*3,00		27,30000					
		5,60*4,50		25,20000					
		12,80*3,00		38,40000					
		Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, vruty, impregnace	m3	7,53000	239,00	1 799,67	800-762	RTS 24/ II	
		Strop : 2,50*3,00*0,05		0,37500					
		17,40*3,00*0,05		2,61000					
		9,10*3,00*0,05		1,36500					
		5,60*4,50*0,05		1,26000					
57	762822141T01	12,80*3,00*0,05		1,92000					
		Montáž stropnic hraněných pl. nad 540 cm2, protézováním	m	122,00000	175,91	21 461,02		Vlastní	
				122,00000					

Prvky S1 - S40 / 260x320 mm : 122,00	
--------------------------------------	--

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích				
O: SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky				
R: D1 - 2025	ASŘ - leden 2025				

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
58	762831951R00	Stropní trámy vyřezání části stropního trámu průřezové plochy řeziva nad 450 cm2, délky vyřezané části stropního trámu do 3 m	m	122,000000	275,00	33 550,00	800-762	RTS 24/ II
		Prvky S1 - S40 / 260x320 mm : 122,00		122,000000				
59	762895000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, svory, impregnace	m3	10,15040	256,00	2 598,50	800-762	RTS 24/ II
		Prvky S1 - S40 / 260x320 mm : 122,00*0,26*0,32		10,15040				
60	762991111R00	Stavební vrátek pro dopravu materiálu montáž a demontáž stavebního vrátku	m	14,000000	508,00	7 112,00	800-762	RTS 24/ II
		Instalace vrátku, uklínování v horní části dříví a osazení kladkového kolečka s lanem, včetně demontáže zařízení.						
61	762991121R00	Stavební vrátek pro dopravu materiálu pronájem lanového stavebního vrátku	den	30,000000	2 340,00	70 200,00	800-762	RTS 24/ II
62	762313116T00	Dodávka a montáž, svorník M24 + 2x malice a podložka	kus	200,000000	310,00	62 000,00		Vlastní
		Strop : 200		200,000000				
63	762501	D+M dubový klín k zajištění spoje	kus	80,000000	168,00	13 440,00		Vlastní
64	762502	D+M dubová podložka pod stropní trámy	kus	40,000000	263,00	10 520,00		Vlastní
65	6051006Rpol	Lať impregnovaná SM jakost I-II 40 x 50 mm, 4 m	m	8 637,22933	25,00	215 930,73		Vlastní
		60,94*10,63*2/0,15		8 637,22933				
66	60512002T	Řezivo SM hoblované	m3	27,61891	14 810,00	411 797,95		Vlastní
		Krov :						
		Číslo prvku / profil / název prvku / způsob sanace :						
		2 / 170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 5*0,17*0,14		0,11900				
		3 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTEŽA : 3*0,25*0,27		0,20250				
		4 / 190 x 370 / LEŽATÝ SLOUPEK / PROTEŽA : 2*0,19*0,37		0,14060				
		6 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*0,2*0,27		0,05400				
		7 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*0,2*0,27		0,05400				
		8 / 170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 4*0,17*0,14		0,09520				
		10 / 170 x 130 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*0,17*0,13		0,02210				
		11 / 170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 4*0,17*0,14		0,09520				
		12 / 150 x 170 / ROZPERA PLNÝCH VAZEB / PROTEŽA : 3*0,15*0,17		0,07650				
		14 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*0,2*0,27		0,05400				
		15 / 170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 4*0,17*0,14		0,09520				

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích	
O: SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky	
R: D1 - 2025	ASŘ - leden 2025	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		16 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 5*0,17*0,14		0,11900				
		17 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 3*0,15*0,17		0,07650				
		18 / 130 x 150 / DIAGONÁLNÍ VZPĚRA / PROTĚZA / DOPLNIT : 3*0,13*0,15		0,05850				
		20 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTĚZA : 3*0,25*0,27		0,20250				
		21 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4*0,17*0,14		0,09520				
		22 / 190 x 370 / LEŽATÝ SLOUPEK / PROTĚZA : 2*0,19*0,37		0,14060				
		23 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*0,2*0,27		0,05400				
		24 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 2*0,17*0,14		0,21420				
		25 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*0,2*0,27		0,05400				
		26 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 3*0,17*0,14		0,07140				
		27 / 290 x 240 / PĚTIBOKÝ PRÁH / PROTĚZA : 3*0,29*0,24		0,20880				
		28 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTĚZA : 3*0,25*0,27		0,20250				
		29 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 3*0,17*0,14		0,07140				
		30 / 190 x 370 / LEŽATÝ SLOUPEK / PROTĚZA : 2*0,19*0,37		0,14060				
		31 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 3*0,15*0,17		0,07650				
		32 / 130 x 150 / DIAGONÁLNÍ VZPĚRA / PROTĚZA / DOPLNIT : 3*0,13*0,15		0,05850				
		33 / 290 x 240 / PĚTIBOKÝ PRÁH / PROTĚZA : 3*0,29*0,24		0,20880				
		34 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTĚZA : 3*0,25*0,27		0,20250				
		35 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 5*0,17*0,14		0,11900				
		37 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*0,2*0,27		0,05400				
		38 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*0,2*0,27		0,05400				
		39 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*0,2*0,27		0,05400				
		40 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4*0,17*0,14		0,09520				
		41 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTĚZA : 1*0,25*0,27		0,06750				
		42 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*0,2*0,27		0,05400				
		43 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4*0,17*0,14		0,09520				
		44 / 180 x 150 / PĚTIBOKÝ PRÁH / PROTĚZA : 3*0,18*0,15		0,08100				

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích	
O: SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky	
R: D1 - 2025	ASŘ - leden 2025	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		45 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTĚZA : 3°0,25°0,27		0,20250				
		46 / 130 x 150 / DIAGONÁLNÍ VZPĚRA / PROTĚZA : 2°0,13°0,15		0,03900				
		47 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4°0,17°0,14		0,09520				
		48 / 290 x 240 / PĚTIBOKÝ PRÁH / PROTĚZA : 3°0,29°0,24		0,20880				
		49 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTĚZA : 3°0,25°0,27		0,20250				
		50 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 4°0,15°0,17		0,10200				
		52 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 5°0,17°0,14		0,11900				
		53 / 200 x 270 / KRATČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1°0,2°0,27		0,05400				
		54 / 170 x 140 / KROKEV / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 9°0,17°0,14		0,21420				
		55 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTĚZA : 3°0,25°0,27		0,20250				
		56 / 130 x 150 / DIAGONÁLNÍ VZPĚRA / PROTĚZA : 2°0,13°0,15		0,03900				
		57 / 170 x 290 / PĚTIBOKÁ LIŽINA / PROTĚZA : 3°0,17°0,29		0,14790				
		58 / 160 x 170 / HAMBÁLEK / PROTĚZA : 2°0,16°0,17		0,05440				
		59 / 130 x 150 / DIAGONÁLNÍ VZPĚRA / PROTĚZA : 2°0,13°0,15		0,03900				
		60 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 3°0,15°0,17		0,07650				
		61 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 2°0,17°0,14		0,04760				
		62 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 2°0,17°0,14		0,04760				
		63 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 2°0,17°0,14		0,04760				
		64 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 2°0,17°0,14		0,04760				
		65 / 170 x 290 / PĚTIBOKÁ LIŽINA / PROTĚZA : 2°0,17°0,29		0,09860				
		66 / 170 x 290 / PĚTIBOKÁ LIŽINA / PROTĚZA : 2°0,17°0,29		0,09860				
		67 / 160 x 170 / HAMBÁLEK / PROTĚZA : 2°0,16°0,17		0,05440				
		68 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 2°0,15°0,17		0,05100				
		69 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 2°0,15°0,17		0,05100				
		70 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 2°0,15°0,17		0,05100				
		71 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4°0,17°0,14		0,09520				
		72 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4°0,17°0,14		0,09520				

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích											
O: SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky											
R: D1 - 2025	ASŘ - leden 2025											
OPUS BUILD												
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost				
		74 / 290 x 240 / PĚTIBOKÝ PRAH / PROTĚZA : 3°0,29°0,24		0,20880								
		75 / 190 x 370 / LEŽATÝ SLOUPEK / PROTĚZA : 2°0,19°0,37		0,14060								
		76 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTĚZA : 3°0,25°0,27		0,20250								
		77 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4°0,17°0,14		0,09520								
		N / 120x150 / NAMĚTKY / VÝMĚNA : 140°0,12°0,15		2,52000								
		Strop :										
		Prvky S1 - S40 / 260x320 mm : 122,00°0,26°0,32		10,15040								
		Podlaha - 30 % demontovaných fošen, 70 % nových : 150,60°0,05°0,70		5,27100								
		Koeficient Přípočet ztratného ve výši 10 %: 0,10		2,51081								
67	60512003T	Řezivo MD hoblované	m3	4,95616	17 325,00	85 865,47		Vlastní				
		Číslo prvku / profil / název prvku / způsob sanace :										
		1 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16°0,22°0,16		0,56320								
		5 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16°0,22°0,16		0,56320								
		9 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16°0,22°0,16		0,56320								
		13 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16°0,22°0,16		0,56320								
		19 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16°0,22°0,16		0,56320								
		36 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16°0,22°0,16		0,56320								
		51 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16°0,22°0,16		0,56320								
		73 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16°0,22°0,16		0,56320								
		Koeficient Přípočet ztratného ve výši 10 %: 0,10		0,45056								
68	998762203R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m	%	16 208,24290	7,80	126 424,29	800-762	RTS 24/ II				
		50 m vodorovně										
69	97901111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	29,03717	485,00	14 083,03	801-3	RTS 24/ II				
70	97901112R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	87,11151	263,00	22 910,33	801-3	RTS 24/ II				
71	97908111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	29,03717	388,00	11 266,42	801-3	RTS 24/ II				
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.										
72	97908112R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	551,70625	74,00	40 826,26	801-3	RTS 24/ II				

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích					OPUS BUILD			
O: SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky								
R: D1 - 2025	ASŘ - leden 2025								

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
73	97908211R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	29,03717	447,00	12 979,61	801-3	RTS 24/ II	
74	97908212R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	116,14868	50,00	5 807,43	801-3	RTS 24/ II	
75	979990161R00	Poplatek za uložení, dřevo, , skupina 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	29,03717	688,00	19 977,57	801-3	RTS 24/ II	
Díl: 764	Konstrukce klempířské								436 958,35
76	764252203R00	Žlaby z měděného plechu žlaby včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací podokapní púkulaté, rš 330 mm, háky měděné, Výrobek plochý měděný - plech, tl = 1,00 mm	m	61,00000	2 000,00	122 000,00	800-764	RTS 24/ II	
		KL03 : 61,00		61,00000					
77	764259211R00	Žlaby z měděného plechu kotlík kónický pro podokapní žlaby pro trouby do D 100 mm, Výrobek plochý měděný - plech; tl = 1,00 mm	kus	4,00000	3 201,00	12 804,00	800-764	RTS 24/ II	
		KL01 : 4		4,00000					
78	764261220R00	Střešní otvory z měděného plechu výroba a montáž střešního okna se zasklením sklem drátovým v krytině vlnité a prejzové, 600 x 600 mm, Výrobek plochý měděný - plech, tl = 0,60 mm	kus	17,00000	9 406,00	159 902,00	800-764	RTS 24/ II	
79	764554203R00	Odpadní trouby z měděného plechu dodávka a montáž odpadní trouby z Cu plechu, kruhové včetně zděří, manžet, odboček, kolen, odskoků, vypustí vody a přechodových kusů průměru 120 mm, Výrobek plochý měděný - plech; tl = 0,60 mm	m	48,00000	1 990,00	95 520,00	800-764	RTS 24/ II	
		KL02 : 48,00		48,00000					
80	764351837R00	Demontáž žlabů háků , sklonu přes 30 do 45°	kus	65,00000	41,00	2 665,00	800-764	RTS 24/ II	
81	764352811R00	Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rovných, rš 330 mm, sklonu přes 30 do 45°	m	61,00000	49,00	2 989,00	800-764	RTS 24/ II	
82	764359811R00	Demontáž žlabů kotlíku kónického, , sklonu přes 30 do 45°	kus	4,00000	66,00	264,00	800-764	RTS 24/ II	
83	764361811R00	Demontáž střešních otvorů střešních oken a poklopů, na krytině vlnité a prejzové, sklonu přes 30 do 45°	kus	26,00000	74,00	1 924,00	800-764	RTS 24/ II	
84	764454802R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 120 mm	m	48,00000	43,00	2 064,00	800-764	RTS 24/ II	
85	998764203R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m	%	4 001,32000	8,00	32 010,56	800-764	RTS 24/ II	
		50 m vodorovně							
86	97901111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,91329	485,00	442,95	801-3	RTS 24/ II	

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích	
O: SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky	
R: D1 - 2025	ASŘ - leden 2025	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
87	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	2,73987	263,00		720,59 801-3	RTS 24/ II
88	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,91329	388,00		354,36 801-3	RTS 24/ II
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
89	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	17,35251	156,00		2 706,99 801-3	RTS 24/ II
90	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,91329	447,00		408,24 801-3	RTS 24/ II
91	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	3,65316	50,00		182,66 801-3	RTS 24/ II
Díl: 765 Krytiny tvrdé								
92	765311810R00	Demontáž pálené krytiny z tašek bobrovek, na sucho, do suti	m2	1 295,58440	123,00		159 356,88 800-765	RTS 24/ II
				60,94*10,63*2	1 295,58440			
93	765318861R00	Demontáž pálené krytiny hřebenu a nároží z hřebenačů, se zvětralou maltou, do suti	m	61,00000	47,00		2 867,00 800-765	RTS 24/ II
94	765311511RU1	Krytina pálená střech jednoduchých z bobrovek, šupinové kladení, uložení na sucho, povrchová úprava rezná, kulatý řez tašek	m2	1 267,58440	1 145,00		1 451 384,14 800-765	RTS 24/ II
Dodávka a montáž základní tašky, polování, hřebenu a okapové (kulatý řez tašky) včetně pokrývačské malty.								
				60,94*10,63*2	1 295,58440			
				Do malty : -28,00	-28,00000			
95	765311512RU1	Krytina pálená střech jednoduchých z bobrovek, šupinové kladení, uložení do malty, povrchová úprava rezná, kulatý řez tašek	m2	28,00000	1 349,00		37 772,00 800-765	RTS 24/ II
Dodávka a montáž tašky základní, hřebenu a okapové (kulatý řez tašek) včetně pokrývačské malty.								
				28,00	28,00000			
96	765311583R00	Krytina pálená doplňky bobrovka, přilezáni a uchycení tašek rovné,	m	40,80000	316,00		12 892,80 800-765	RTS 24/ II
				Kolem střešních vikýřů : (0,60+0,60)*2*17	40,80000			
97	76531153Rpol	Hřeben bobrovka, hřebenač č.7 bez nosu , do malty, s použitím suché maltové směsi vyzružené vláknem	m	61,00000	1 165,57		71 099,77	Vlastní
98	765801Rpol	D+M bezpečnostní střešní hak proti pádu osob z výšky a do hloubky	kus	17,00000	1 186,00		20 162,00	Vlastní
99	998765203R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 24 m	%	17 555,34590	16,00		280 885,53 800-765	RTS 24/ II
				50 m vodorovně				
100	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	88,20715	485,00		42 780,47 801-3	RTS 24/ II

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 25 z 30

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích					 OPUS BUILD	
O:	SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky						
R:	D1 - 2025	ASŘ - leden 2025						

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava	
101	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	264.62146	263,00	69 595,44	801-3	RTS 24/ II	
102	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	88.20715	388,00	34 224,37	801-3	RTS 24/ II	
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.									
103	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	1 675.93594	74,00	124 019,26	801-3	RTS 24/ II	
104	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	88.20715	447,00	39 428,60	801-3	RTS 24/ II	
105	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	352.82862	50,00	17 641,43	801-3	RTS 24/ II	
106	979990105R00	Poplatek za uložení, cihelné výrobky, . skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	88.20715	688,00	60 686,52	801-3	RTS 23/ II	
Díl: 766									
Konstrukce truhlářské									
107	766101	D+M dřevěný rámeček do stávajících oken k zabránění vletu ptactva - 700x950 mm, pleťivo ZN	kus	10.00000	1 500,00	15 000,00		Vlastní	
108	998766202R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	%	150.000000	9,00	1 350,00	800-766	RTS 24/ II	
50 m vodorovně									
Díl: 783									
Natěry									
109	783222110RT1	Natěry kov stavebních doplňků konstrukcí syntetické 2x email, . Hmoty nátěrová typ: email; funkce: protikorozní, dekorativní, proti povětrnostním vlivům; barva: dle vzorníku	m2	5.00000	594,40	2 972,00	800-783	RTS 24/ II	
včetně pomocného lešení.									
110	783782221R00	Natěr tesářských konstrukcí ochranný biocidní (proti hmyzu), dvojnásobný, Hmoty nátěrová typ: impregnace; funkce: biocidní; barva: bezbarvá; typové ozn. lp, 1, 2, 3, S	m2	3 119,16000	81,00	252 651,96	800-783	RTS 24/ II	

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2305	Oprava krovu a střešy sýpky v Žabčicích	
O: SO 01	Oprava krovu a střešy sýpky	
R: D1 - 2025	ASŘ - leden 2025	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
7		200 x 270 / KRATČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*(0,2+0,27)*2		0,94000				
8		170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 4*(0,17+0,14)*2		2,48000				
9		220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16*(0,22+0,16)*2		12,16000				
10		170 x 130 / KRATČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*(0,17+0,13)*2		0,60000				
11		170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 4*(0,17+0,14)*2		2,48000				
12		150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTEŽA : 3*(0,15+0,17)*2		1,92000				
13		220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16*(0,22+0,16)*2		12,16000				
14		200 x 270 / KRATČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*(0,2+0,27)*2		0,94000				
15		170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 4*(0,17+0,14)*2		2,48000				
16		170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 5*(0,17+0,14)*2		3,10000				
17		150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTEŽA : 3*(0,15+0,17)*2		1,92000				
18		130 x 150 / DIAGONÁLNÍ VZPĚRA / PROTEŽA / DOPLNIT : 3*(0,13+0,15)*2		1,68000				
19		220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16*(0,22+0,16)*2		12,16000				
20		250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTEŽA : 3*(0,25+0,27)*2		3,12000				
21		170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 4*(0,17+0,14)*2		2,48000				
22		190 x 370 / LEŽATÝ SLOUPEK / PROTEŽA : 2*(0,19+0,37)*2		2,24000				
23		200 x 270 / KRATČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*(0,2+0,27)*2		0,94000				
24		170 x 140 / KROKEV / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 9*(0,17+0,14)*2		5,58000				
25		200 x 270 / KRATČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*(0,2+0,27)*2		0,94000				
26		170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 3*(0,17+0,14)*2		1,86000				
27		290 x 240 / PĚTIBOKÝ PRAH / PROTEŽA : 3*(0,29+0,24)*2		3,18000				
28		250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTEŽA : 3*(0,25+0,27)*2		3,12000				
29		170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 3*(0,17+0,14)*2		1,86000				
30		190 x 370 / LEŽATÝ SLOUPEK / PROTEŽA : 2*(0,19+0,37)*2		2,24000				
31		150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTEŽA : 3*(0,15+0,17)*2		1,92000				
32		130 x 150 / DIAGONÁLNÍ VZPĚRA / PROTEŽA / DOPLNIT : 3*(0,13+0,15)*2		1,68000				
33		290 x 240 / PĚTIBOKÝ PRAH / PROTEŽA : 3*(0,29+0,24)*2		3,18000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích		 OPUS BUILD					
O:	SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky							
R:	D1 - 2025	ASŘ - leden 2025							
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
		34 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTEŽA : 3*(0.25+0.27)*2		3,12000					
		35 / 170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 5*(0.17+0.14)*2		3,10000					
		36 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16*(0.22+0.16)*2		12,16000					
		37 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*(0.2+0.27)*2		0,94000					
		38 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*(0.2+0.27)*2		0,94000					
		39 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*(0.2+0.27)*2		0,94000					
		40 / 170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 4*(0.17+0.14)*2		2,48000					
		41 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTEŽA : 1*(0.25+0.27)*2		1,04000					
		42 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*(0.2+0.27)*2		0,94000					
		43 / 170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 4*(0.17+0.14)*2		2,48000					
		44 / 180 x 150 / PĚTIBOKÝ PRAH / PROTEŽA : 3*(0.18+0.15)*2		1,98000					
		45 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTEŽA : 3*(0.25+0.27)*2		3,12000					
		46 / 130 x 150 / DIAGONÁLNÍ VZPĚRA / PROTEŽA : 2*(0.13+0.15)*2		1,12000					
		47 / 170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 4*(0.17+0.14)*2		2,48000					
		48 / 290 x 240 / PĚTIBOKÝ PRAH / PROTEŽA : 3*(0.29+0.24)*2		3,18000					
		49 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTEŽA : 3*(0.25+0.27)*2		3,12000					
		50 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 4*(0.15+0.17)*2		2,56000					
		51 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16*(0.22+0.16)*2		12,16000					
		52 / 170 x 140 / KROKEV / PROTEŽA : 5*(0.17+0.14)*2		3,10000					
		53 / 200 x 270 / KRÁTČE / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 1*(0.2+0.27)*2		0,94000					
		54 / 170 x 140 / KROKEV / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 9*(0.17+0.14)*2		5,58000					
		55 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTEŽA : 3*(0.25+0.27)*2		3,12000					
		56 / 130 x 150 / DIAGONÁLNÍ VZPĚRA / PROTEŽA : 2*(0.13+0.15)*2		1,12000					
		57 / 170 x 290 / PĚTIBOKÁ LÍŽINA / PROTEŽA : 3*(0.17+0.29)*2		2,76000					
		58 / 160 x 170 / HAMBÁLEK / PROTEŽA : 2*(0.16+0.17)*2		1,32000					
		59 / 130 x 150 / DIAGONÁLNÍ VZPĚRA / PROTEŽA : 2*(0.13+0.15)*2		1,12000					
		60 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTEŽA : 3*(0.15+0.17)*2		1,92000					

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Položkový soupis prací a dodávek

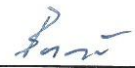
S:	2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích				
O:	SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky				
R:	D1 - 2025	ASŘ - leden 2025				

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		61 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 2*(0,17+0,14)*2		1,24000				
		62 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 2*(0,17+0,14)*2		1,24000				
		63 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 2*(0,17+0,14)*2		1,24000				
		64 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 2*(0,17+0,14)*2		1,24000				
		65 / 170 x 290 / PĚTIBOKÁ LÍŽINA / PROTĚZA : 2*(0,17+0,29)*2		1,84000				
		66 / 170 x 290 / PĚTIBOKÁ LÍŽINA / PROTĚZA : 2*(0,17+0,29)*2		1,84000				
		67 / 160 x 170 / HAMBÁLEK / PROTĚZA : 2*(0,16+0,17)*2		1,32000				
		68 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 2*(0,15+0,17)*2		1,28000				
		69 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 2*(0,15+0,17)*2		1,28000				
		70 / 150 x 170 / ROZPĚRA PLNÝCH VAZEB / PROTĚZA : 2*(0,15+0,17)*2		1,28000				
		71 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4*(0,17+0,14)*2		2,48000				
		72 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4*(0,17+0,14)*2		2,48000				
		73 / 220 x 160 / POZEDNICE I a II / KOMPLETNÍ VÝMĚNA : 16*(0,22+0,16)*2		12,16000				
		74 / 290 x 240 / PĚTIBOKÝ PRAH / PROTĚZA : 3*(0,29+0,24)*2		3,18000				
		75 / 190 x 370 / LEŽATÝ SLOUPEK / PROTĚZA : 2*(0,19+0,37)*2		2,24000				
		76 / 250 x 270 / VAZNÝ TRÁM / PROTĚZA : 3*(0,25+0,27)*2		3,12000				
		77 / 170 x 140 / KROKEV / PROTĚZA : 4*(0,17+0,14)*2		2,48000				
		N / 120x150 / NÁMĚTKY / VÝMĚNA : 140*(0,12+0,15)*2		75,60000				
		Stavající prvky : 2275,00		2 275,00000				
		Strop :						
		Stropní trámy : 53*9,90		524,70000				
	111	783/8222T00 Ošetření zdiva proti dřevokazným houbám Lignofix Super 2x včetně montáže, dodávky a demontáže lešení.	m2	91,50000	124,10	11 355,15		Vlastní
		61,00*1,50		91,50000				
Díl: 799		Ostatní				139 923,12		
112	799101	Provizorní zakrývání plachtami proti zatečení, vč. odvedení vody	m2	1 295,58440	108,00	139 923,12		Vlastní
		60,94*10,63*2		1 295,58440				

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2305	Oprava krovu a střechy sypky v Žabčicích					
O: SO 01	Oprava krovu a střechy sypky					
R: D1 - 2025	ASŘ - leden 2025					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				75 000,00
113 M21201		Demontáž hromosvodu a jeho zpětná montáž do původních pozic	soubor	1,00000	75 000,00	75 000,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				321 554,00
114 005121 R		Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	221 554,00	221 554,00
		Všecké náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.				
115 005124010R		Koordinační činnost	Soubor	1,00000	100 000,00	100 000,00
		Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.				
Celkem						6 458 880,69

Příloha č. 1 Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – cenová nabídka

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb			
Stavba:	2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích	
Objekt:	SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky	
Rozpočet:	D2	Lešení	
Zadavatel	Mendelova univerzita v Brně Zemědělská 1665/1 61300 Brno-Černá Pole		IČO: 62156489 DIČ: CZ62156489
Zhotovitel:	OPUS BUILD s.r.o. Veverské Knínice 354 664 81 Ostrovačice		IČO: 044 73 949 DIČ: CZ 044 73 949
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			388 704,49
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			388 704,49
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		388 704,49 CZK
Základní DPH	21 %		81 627,94 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			470 332,43 CZK
v  _____ _____ Za zhotovitele dne <u>25. 3. 2015</u> _____ _____ Za objednatele  OPUS BUILD s.r.o. Veverské Knínice 354 664 81 Ostrovačice IČ: 044 73 949 DIČ: CZ 044 73 949			

Příloha č. 1 Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – cenová nabídka

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			373 935,00	96,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			14 769,49	3,8
Cena celkem					388 704,49	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2305	Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích						
O: SO 01	Oprava krovu a střechy sýpky						
R: D2	Lešení						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					373 935,00	
1	941941042R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky přes 10 do 30 m	m2	1 542,00000	64,00	98 688,00	800-3 RTS 25/ I
		včetně kotvení					
		Včetně kotvení lešení.		1 464,00000			
		61,00*12,00*2		78,00000			
2	941941292R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky přes 10 do 30 m	m2	4 626,00000	31,00	143 406,00	800-3 RTS 25/ I
		včetně kotvení					
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 1542,00000*3		4 626,00000			
3	941941842R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky přes 10 do 30 m	m2	1 542,00000	46,00	70 932,00	800-3 RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 1542,00000		1 542,00000			
4	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 542,00000	10,30	15 882,60	800-3 RTS 25/ I
		61,00*12,00*2		1 464,00000			
		12,00*6,50/2*2		78,00000			
5	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	4 626,00000	7,70	35 620,20	800-3 RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 1542,00000*3		4 626,00000			
6	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 542,00000	6,10	9 406,20	800-3 RTS 25/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 1542,00000		1 542,00000			
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					14 769,49	
7	998011002R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 6 do 12 m přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvánic nebo kovovou	t	36,34494	406,37	14 769,49	801+1 RTS 25/ I
	Celkem					388 704,49	

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Harmonogram stavby: 005 Oprava krovu a střechy sýpky v Žabčicích

Zhotovitel: **OPUS BUILD s.r.o.**
 Veverské Krápnice 354
 66481 Ostrovačice

PROPOČET NORMOHODIN

[illegible]