

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem:
„Uvedení prostor po zasažení kouřem do původního stavu – CSA, Královo Pole, Brno“

číslo smlouvy Objednatele: **278/2025/696**
číslo smlouvy Zhotovitele: **ZPO25731**

1. Smluvní strany

Objednatel

Název: Mendelova univerzita v Brně
Statutární orgán: prof. Dr. Ing. Jan Mareš, rektor
Zmocněnec pro smluvní jednání:
- příkazce operace: [REDACTED]
- správce rozpočtu: [REDACTED]
Zmocněnec pro věcná jednání: [REDACTED]

Sídlo: Zemědělská 1665/1, 602 00 Brno
IČ: 62156489
DIČ: CZ62156489
Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel

Název: BELIX International a.s.
Statutární orgán: Ing. Jiří Žídek - jednatel
Zmocněnec pro smluvní jednání: [REDACTED]
Zmocněnec pro věcná jednání: [REDACTED]
Sídlo: Obránců míru 221/44, Ostrava - Vítkovice
IČ: 07749163
DIČ: CZ07749163
Bankovní spojení: [REDACTED]
Kontakt: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

2. Předmět smlouvy

„Tato smlouva o dílo“ (dále jen „smlouva“) je uzavřena v návaznosti na výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Uvedení prostor po zasažení kouřem do původního stavu – CSA, Královo Pole, Brno**“ (dále jen „veřejná zakázka“ nebo také „dílo“), které bylo realizováno Objednatelem v postavení zadavatele veřejné zakázky, a to v souladu a analogicky se směrnicí rektora č. 3/2025 K zadávání veřejných zakázek.

Předmětem díla jsou zejména následující práce:

- opravy a obnova vnitřních povrchů – výmalba kanceláří, zasedací místnosti a chodby (místnosti N1005, N1006, N1007, N1008, N1009, N1010 a N1002),
- pokládka nových podlahových krytin včetně přípravy podkladu (místnosti N1005, N1006, N1007, N1008, N1009, N1010 a N1002),
- montáž otopných těles a souvisejících instalací – v prostoru N1001 chodby,
- tesařské, izolační a drobné zednické práce,
- lokální oprava vnitřního vodovodu (výměna vodovodního potrubí),
- dokončovací a úklidové práce nutné pro uvedení prostor do provozu.

3. Lhůta a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu ve lhůtě do 30 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště.
- 3.2 Místem plnění je budova tělocvičny Centra sportovních aktivit, budova bez čísla popisného, situovaná ve dvoře areálu Tauferových kolejí, nacházející se na adrese Jana Babáka 5, 616 00 Brno – Královo Pole, umístěná na parcele č. 3738/2 k.ú. Brno, Královo Pole.
- 3.3 Za den zahájení plnění se považuje den podpisu protokolu o předání a převzetí staveniště.

4. Plnění závazku Zhotovitele, předání a převzetí díla

- 4.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Po dokončení díla je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 4.2 Zhotovitel zajistí na svoje náklady likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností na díle a musí provést veškerá potřebná opatření k zajištění minimalizace škodlivých vlivů na životní prostředí.
- 4.3 Po dobu výstavby je Zhotovitel odpovědný za škody vzniklé jeho činností při realizaci díla a je povinen jejich následky neprodleně odstranit na vlastní náklady.
- 4.4 Případné změny určených prvků a materiálů oproti předmětu díla budou dohodnuty na kontrolních dnech a odsouhlaseny zástupcem Objednatele.
- 4.5 Zhotovitel je povinen před zahájením příslušných prací předložit Objednateli k odsouhlasení vzorky použitých materiálů, barev, povrchových úprav, podlahových krytin nebo jiných prvků, které jsou součástí předmětu díla. Odsouhlasení proběhne písemně nebo formou zápisu z kontrolního dne. Bez odsouhlasených vzorků není Zhotovitel oprávněn zahájit práce, kterých se vzorky týkají. Pokud Zhotovitel zahájí práce bez odsouhlasených vzorků, je Objednatel oprávněn požadovat jejich

odstranění a provedení v souladu s odsouhlaseným vzorkem, a to bez nároku Zhotovitele na zvýšení ceny díla nebo prodloužení lhůty plnění.

- 4.6 Dokončením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s provedením stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 4.7 Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů od převzetí díla Objednatel, případně v jiném termínu písemně sjednaném s Objednatel. Pokud Zhotovitel termín nesplní, je Objednatel oprávněn fakturovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení.
- 4.8 Zhotovitel je povinen u převjímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
 - doklady o zajištění likvidace odpadů;
 - veškerá Prohlášení o vlastnostech, certifikáty výrobků, atesty zařízení, technické listy apod.;
 - protokoly o provedených tlakových zkouškách (zkouška těsnosti).
- 4.9 Předání a převzetí místa plnění bude provedeno písemnou formou na základě předávacího protokolu, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. V předávacím protokolu budou uvedeny případné vady a nedodělky se závaznými termíny jejich odstranění.
- 4.10 Při částečném převzetí díla se sjedná poměrná část ceny a záruka na převzatou část běží samostatně od data jejího převzetí.

5. Celková cena za dílo se sjednává takto

- 5.1 Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli cenu za zhotovení díla:

	Kč bez DPH	Sazba DPH v %	Výše DPH v Kč	Kč včetně DPH
Celková cena za dílo	411 198,78	21	86 351,74	497 550,52

- 5.2 Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách. Cena se sjednává jako cena nejvýše přípustná, maximální.
- 5.3 Změna sjednané ceny je možná pouze:
 - a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazby DPH;
 - b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací než těch, které jsou vyspecifikovány v článku 2. této Smlouvy o dílo nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce z předmětu plnění. Rozsah předmětu plnění lze změnit pouze na základě písemného dodatku této Smlouvy o dílo.
- 5.4 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané celkové ceny za dílo dle tohoto článku, je Zhotovitel povinen provést vypočtení změny celkové ceny za dílo a předložit je Objednateli k odsouhlasení.
- 5.5 Cena případných víceprací dodatečně vyvolaných Objednatel bude stanovena následovně: Před zahájením těchto víceprací Zhotovitel provede přesný soupis těchto prací včetně jeho ocenění (kalkulaci nákladů) a předloží návrh k posouzení Objednateli ve formě oznámení změn. Jednotkové ceny stanovené v položkovém rozpočtu díla jsou závazné pro oceňování jakéhokoli množství

případných víceprací nebo méněprací. Vícepráce, pro které nejsou v nabídkovém (položkovém) rozpočtu díla jednotkové ceny obsaženy, budou oceněny na základě jednotkových cen v platném ceníku Stavebních prací vydávaného společností ÚRS Praha, a.s., RTS, a.s., nebo jiného ceníku, ze kterého vycházel Zhotovitel při tvorbě celkové ceny díla, upraveny koeficientem vypočítaným porovnáním nabídkové ceny příslušného dílu stavebních prací s cenou katalogovou tohoto dílu. Pokud uvedený konkrétní ceník nebude zcela zřejmě umožňovat takové určení ceny dané změny, poté budou jednotkové katalogové ceny upraveny koeficientem vypočítaným porovnáním ceny Díla s celkovou katalogovou cenou Díla. Pokud ani tento způsob ocenění nebude možný, budou použity ceny, které obvykle platily v době uzavření Smlouvy za srovnatelné práce, dodávky či služby. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení, případně snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatel, a to uzavřením dodatku s odsouhlasenými změnovými listy. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za výše uvedených podmínek.

- 5.6 Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele a vychází z oceněného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 1.
- 5.7 Cena díla dále obsahuje zejména náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, náklady na energie, mimostaveništní dopravu, odvoz a likvidace odpadů, náklady na případné zabezpečení stavby, na poplatky za skládku a další vedlejší rozpočtové náklady (vč. pojištění), úklid staveniště a přilehlých ploch, provádění předepsaných zkoušek.

6. Platební podmínky

- 6.1 Zhotovitel vystaví daňový doklad v souladu s předpisy o DPH a doručí jej Objednateli bez zbytečného odkladu po předání díla.
- 6.2 Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. V případě, že bude faktura obsahovat chybné nebo neúplné údaje, je Objednatel oprávněn takovou fakturu Zhotoviteli vrátit. Zhotovitel je v takovém případě povinen vystavit novou fakturu s novou dobou splatnosti.
- 6.3 V případě, že Zhotovitel Objednateli nepředá kompletní dílo, budou mu uhrazeny pouze ty části, které Objednateli protokolárně předal.
- 6.4 Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu na úhradu ceny díla.

7. Povinnosti Objednatele

- 7.1 Objednatel umožní Zhotoviteli vstup do prostor Objektu. Kontaktní osobou je [REDACTED]
- 7.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a požadovat informace o průběhu jeho plnění.

8. Povinnosti Zhotovitele

- 8.1 Zhotovitel bude dodržovat veškerá bezpečnostní opatření související s prováděným dílem, jež jsou nezbytná pro náležitou ochranu všech osob v místě plnění vůči nebezpečí zranění či ohrožení života nebo majetku.
- 8.2 Zhotovitel je povinen v průběhu díla udržovat pořádek převzatého místa plnění. V případě vzniku škody v souvislosti s prováděním díla se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli náklady na odstranění škody a poskytne Objednateli potřebnou součinnost.

9. Záruka

- 9.1 Zhotovitel přejímá záruku za jakost stavebního díla, tzn., že dílo bude po uvedenou dobu způsobilé ke stanovenému účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti. Záruka na stavební dílo se sjednává na dobu 60 měsíců a začíná běžet ode dne předání díla. Záruka na dodávku a instalaci dodávaného zařízení se sjednává na dobu 36 měsíců a začíná běžet ode dne předání zařízení.
- 9.2 Záruční doba začíná běžet předáním díla.
- 9.3 Pro případ vady díla v záruční době sjednávají smluvní strany právo Objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat bezplatné odstranění vady (uplatnit reklamaci). Objednatel se zavazuje uplatnit oprávněnou reklamaci neprodleně poté, co vadu zjistí, nejpozději do 20 dnů ode dne jejího zjištění. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů po uplatnění oprávněné reklamace Objednatelem, učiněné písemnou formou a zaslané na adresu sídla Zhotovitele dle článku 1. této Smlouvy o dílo, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 9.4 Náklady spojené s odstraněním vady v záruční době nese Zhotovitel, včetně dopravy a práce.
- 9.5 Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání/odstraňování vady.

10. Smluvní pokuty

- 10.1 Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den trvání prodlení s dokončením sjednaného díla dle této smlouvy, pokud Zhotovitel toto prodlení zavinil.
- 10.2 V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v zápise o předání a převzetí díla v termínu sjednaném smluvními stranami podle této Smlouvy o dílo, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 10.3 V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Rozhodným termínem pro tuto penalizaci je datum připsání finanční částky na účet zhotovitele.
- 10.4 Veškeré smluvní pokuty uložené dle této smlouvy jsou splatné do deseti dnů od doručení vyúčtování smluvní pokuty smluvní straně, která porušila svoji povinnost dle této smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
- 10.5 Smluvní strany si vzájemně odpovídají za škody vzniklé porušením povinností ze závazkového vztahu.

- 10.6 V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady ve lhůtě stanovené objednatelem, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení s nástupem na odstranění reklamované vady.

11. Pojištění zhotovitele

- 11.1 Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu své činnosti, a to s pojistným limitem alespoň 1 000 000 Kč.
- 11.2 Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu plnění smlouvy a na požádání objednateli doložit kopii pojistné smlouvy nebo potvrzení o jejím trvání.
- 11.3 V případě, že Zhotovitel tuto povinnost nesplní, je Objednatel oprávněn pozastavit plnění nebo požadovat náhradu vzniklé škody.

12. Závěrečná ujednání

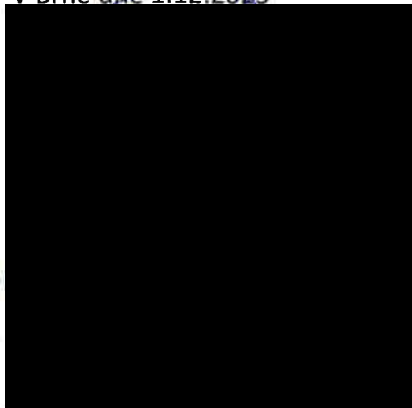
- 12.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 12.2 Obě smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy včetně příloh v Registru smluv podle zákona o registru smluv. Uveřejnění smlouvy zajistí Objednatel.
- 12.3 Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.4 Není-li sjednáno v této smlouvě jinak, platí ustanovení občanského zákoníku v plném rozsahu.
- 12.5 Tato smlouva bude uzavřena připojením elektronických podpisů obou smluvních stran. Smluvní strany se však mohou, a to i ústně, dohodnout, že smlouva bude uzavřena v listinné podobě. V tomto případě bude smlouva vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, kdy Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel 1 vyhotovení.
- 12.6 Obě smluvní strany prohlašují, že ustanovení smlouvy byla dohodnuta podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Tento návrh Smlouvy je součástí Výzvy k podání nabídek jako Příloha č. 3.

V Brně dne 1.12.2025



V Brně dne 1.12.2025



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2025_001** **Uvedení prostor po zasažení kouřem do původního stavu – CSA, Královo Pole, Brno**

Objednatel: **Mendelova univerzita v Brně** **IČO: 62156489**
 Zemědělská 1665/1 **DIČ:**
 61300 Brno

Zhotovitel: **BELIX International a.s.** **IČO: 7749163**
 Obránců míru 221/44 **DIČ: CZ07749163**
 70300 Ostrava

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			24 956,00
PSV			369 906,78
MON			10 000,00
Vedlejší náklady			6 336,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			411 198,78

Rekapitulace daní

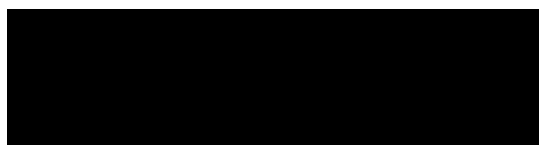
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	411 198,78 CZK
Základní DPH	21 %	86 351,74 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **497 550,52 CZK**

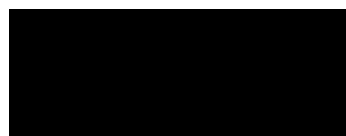
v BRNE

dne

1.12.2025



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
002	Zprovoznění kanceláří	0,00	411 198,78	86 351,74	497 550,52	100
001	Vstup, ÚT, elektro	0,00	44 079,49	9 256,69	53 336,18	11
002	Kanceláře - výmalba, koberce	0,00	253 723,97	53 282,03	307 006,00	62
003	Výměna PPR potrubí	0,00	113 395,32	23 813,02	137 208,34	28
Celkem za stavbu		0,00	411 198,78	86 351,74	497 550,52	100

Popis stavby: 2025_001 - CSA tělocvična Jana Babáka

Popis objektu: 002 - Zprovoznění kanceláří

Popis rozpočtu: 001 - Vstup, ÚT, elektro

Popis rozpočtu: 002 - Kanceláře - výmalba, koberce

Popis rozpočtu: 003 - Výměna PPR potrubí

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
60SAN	Demontáže, bourání	HSV			23 900,00	06
SANVIG01	Dopravní náklady	HSV			1 056,00	00
70SAN	Likvidace odpadu	PSV			3 500,00	01
713	Izolace tepelné	PSV			2 725,41	01
722	Vnitřní vodovod	PSV			84 939,32	21
733	Rozvod potrubí	PSV			5 960,00	01
735	Otopná tělesa	PSV			16 075,22	04
762	Konstrukce tesařské	PSV			8 262,86	02
776	Podlahy a stěny poviakové	PSV			191 935,35	47
784	Malby	PSV			56 508,62	14
M21	Elektromontáže	MON			10 000,00	02
VN	Vedlejší náklady	VN			6 336,00	02
Cena celkem					411 198,78	100

Položkový rozpočet

S:	2025_001	CSA tělocvična Jana Babáka
O:	002	Zprovoznění kanceláří
R:	001	Vstup, ÚT, elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 713		Izolace tepelné				2 725,41
1	713131151	Montáž izolace tepelné stěn volně vloženými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva 3,5*3+6*(1,1*0,86) : 3,5*3+6*(1,1*0,86) 0	m2	16,17600	51,30	829,83

2	63148102	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 60mm 16,176*1,05 *Přepočtené koeficientem množství : 16,176*1,05 0	m2	16,98480	109,00	1 851,34
---	----------	---	----	----------	--------	----------

3	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, v objektech výšky do 6 m	%	26,81200	1,65	44,24
---	--------------	---	---	----------	------	-------

Díl: 735		Otopná tělesa				15 742,56
4	735151379.KRD	Otopné těleso panelové dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1200 mm výkon 1174 W	kus	3,00000	4 997,52	14 992,56
5	735138003R00	Tlaková zkouška úsporných otopných těles dvouřadých	kus	3,00000	250,00	750,00
Díl: 733		Rozvod potrubí				5 960,00
6	733190232R00	Tlaková zkouška ocelového hladkého potrubí do D 133 mm Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí. 4*35 3*3	m	149,00000	40,00	5 960,00

Díl: 735		Otopná tělesa				332,66
7	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	3,00000	35,50	106,50
8	735191910	Napuštění vody do otopných těles 2,16	m2	2,16000	17,80	38,45
9	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, v objektech výšky do 6 m	%	151,37500	1,24	187,71

Díl: 762		Konstrukce tesařské				8 262,86
10	762431023	Obložení stěn z desek OSB tl 15 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených 3,5*3+6*(1,1*0,86) 3,5*3+6*(1,1*0,86) : 0	m2	16,17600	456,00	7 376,26
11	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olistování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn 3,5*3+6*(1,1*0,86) : 3,5*3+6*(1,1*0,86) 0	m2	16,17600	40,80	659,98
12	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	60,36200	2,82	226,62

Díl: VN		Vedlejší náklady				1 056,00
13	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště - předpoklad 2 dny	kpl	1,00000	1 056,00	1 056,00
Díl: M21		Elektromontáže				10 000,00
14	210201523R00X	D+M Svítidlo technické stropní závěsné 2 upev.body vč. přírodního kabelu, chodbové	kus	4,00000	2 500,00	10 000,00

Celkem						44 079,49
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2025_001	CSA tělocvična Jana Babáka
O:	002	Zprovoznění kanceláří
R:	001	Vstup, ÚT, elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem

Položkový rozpočet

S:	2025_001	CSA tělocvična Jana Babáka
O:	002	Zprovoznění kanceláři
R:	002	Kanceláře - výmalba, koberce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 776		Podlahy a stěny povlakové				191 935,35
1	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	120,90000	45,00	5 440,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 97,90000		97,90000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 23,00000		23,00000		
2	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	120,90000	334,00	40 380,60
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 97,90000		97,90000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 23,00000		23,00000		
3	776211111	Lepení textilních pásů	m2	97,90000	236,00	23 104,40
		1005 : 12,85		12,85000		
		1006 : 6,30		6,30000		
		1007 : 19,00		19,00000		
		1008 : 12,00		12,00000		
		1009 : 32,75		32,75000		
		1010 : 15,00		15,00000		
4	69751060	koberec zátěžový vpichovaný vlákno 100% PA, třída zátěže 33, útlum 21dB, hm 540g/m2	m2	107,69000	506,00	54 491,14
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 97,90000*1,1		107,69000		
		0				
5	776521100R00	Lepení povlakové podlahy z pásů PVC na lepidlo	m2	23,00000	193,00	4 439,00
		1002 : 23		23,00000		
6	28412260.ARX	Podlahovina vinylová tl. 1,5 mm, např. FATRA Domo 2*16	m2	32,00000	850,00	27 200,00
				32,00000		
7	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	93,78000	131,00	12 285,18
		1005 : 2*3,4+2*3,87-0,9+2*0,2		14,04000		
		1006 : 2*3,4+2*1,85-0,9		9,60000		
		1007 : 2*3,4+2*5,6-2*0,9+2*0,2		16,60000		
		1008 : 2*2,4+2*5,05-2*0,9+2*0,4		13,90000		
		1009 : 2*4,12+2*8-2*0,9		22,44000		
		1010 : 2*5,6+2*2,65-0,9+4*0,4		17,20000		
8	69751204	lišta kobercová 55x9mm	m	95,65560	54,60	5 222,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 93,78000*1,02		95,65560		
		0				
9	775413021R00X	Montáž podlahové lišty připevněné vruty, výšky do 60 mm včetně spojovacích prostředků, 2*15,84+1,45-8*0,9	m	25,93000	59,30	1 537,65
				25,93000		
10	28342455RX	Lišta soklová PVC pro vinyl, pro vedení více kabelů např. IZZY, vč. spojek, koncovek, rohů	m	28,52300	145,00	4 135,84
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 25,93000*1,1		28,52300		
11	776421711	Vložení nařezaných pásků z podlahoviny do lišt	m	93,78000	86,60	8 121,35
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 93,78000		93,78000		
12	69751060	koberec zátěžový vpichovaný vlákno 100% PA, třída zátěže 33, útlum 21dB, hm 540g/m2	m2	10,31580	506,00	5 219,79
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 93,78000*0,11		10,31580		
		0				
13	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, v objektech výšky do 12 m	%	1 373,45400	0,26	357,10
Díl: 784		Malby				56 508,62
14	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	527,02000	6,88	3 625,90

Položkový rozpočet

S:	2025_001	CSA tělocvična Jana Babáka
O:	002	Zprovoznění kanceláří
R:	002	Kanceláře - výmalba, koberce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 97,90000		97,90000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 93,78000*3		281,34000		
		prostor nade dveřmi : 9*0,9*1		8,10000		
		odpočet oken : 1,2*1,8*14		30,24000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 23,00000		23,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 25,93000*3		77,79000		
		prostor nade dveřmi : 8*0,9*1+1*1,45*1		8,65000		
15	784171001	Olepečování vnitřních ploch páskou v místnostech v do 3,80 m	m	150,00000	13,20	1 980,00
16	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m	m	150,00000	0,72	108,00
17	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	120,90000	9,17	1 108,65
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 97,90000		97,90000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 23,00000		23,00000		
18	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7µ 4x5m	m2	126,94500	0,84	106,63
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 120,90000*1,05		126,94500		
19	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	80,38800	9,17	737,16
		dveře : 9*1*2*1,2		21,60000		
		okna : 1,2*1,8*14*1,2		36,28800		
		další zařízení a vybavení : 22,5		22,50000		
20	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7µ 4x5m	m2	84,40740	0,84	70,90
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 80,38800*1,05		84,40740		
21	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	527,02000	21,80	11 489,04
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 527,02000		527,02000		
22	784211131	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra minimálně odvětrávacích v místnostech do 3,80 m	m2	527,02000	69,60	36 680,59
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 527,02000		527,02000		
23	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m, nošením	t	0,41500	1 450,00	601,75
		0,415		0,41500		
Díl: VN		Vedlejší náklady				5 280,00
24	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště - předpoklad 10 dnů	kpl	1,00000	5 280,00	5 280,00
Celkem						253 723,97

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2025_001	CSA tělocvična Jana Babáka
O:	002	Zprovoznění kanceláři
R:	003	Výměna PPR potrubí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 60SAN		Demontáže, bourání				23 900,00
1	60SAN0420	Demontáž potrubí (PPR vodovodní)	m	100,00000	239,00	23 900,00
Díl: 70SAN		Likvidace odpadu				3 500,00
2	70SAN0025	Likvidace stavební suti malého rozsahu	kpl	1,00000	3 500,00	3 500,00
Díl: SANVIG01		Dopravní náklady				1 056,00
3	SANVIG0103.1	Dopravní náklady	kpl	1,00000	1 056,00	1 056,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				84 939,32
4	722174003.WVN	Potrubí vodovodní plastové PPR S3,2 spojované svařováním D 25x3,5 mm	m	20,00000	533,28	10 665,60
5	722174004.WVN	Potrubí vodovodní plastové PPR S3,2 spojované svařováním D 32x4,4 mm	m	40,00000	649,11	25 964,40
6	722174005.WVN	Potrubí vodovodní plastové PPR S3,2 spojované svařováním D 40x5,5 mm	m	40,00000	793,51	31 740,40
7	722175074.WVN	Potrubí vodovodní plastové kompenzační smyčka PPR spojované svařováním D 32x5,4 mm	kus	1,00000	571,07	571,07
8	722175075.WVN	Potrubí vodovodní plastové kompenzační smyčka PPR spojované svařováním D 40x6,7 mm	kus	1,00000	763,02	763,02
9	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm	m	100,00000	90,40	9 040,00
10	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 80	m	100,00000	56,20	5 620,00
Včetně dodání desinfekčního prostředku.						
11	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, v objektech výšky do 6 m	%	787,44500	0,73	574,83
Celkem						113 395,32

Poznámky uchazeče k zadání

