(Návrh)

Smlouva na dodávku židlí pro ubytovací provoz kolejí J.A.Komenského

uzavřena podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi níže uvedenými stranami (dále jen „Smlouva“):

1. Smluvní strany

1.1 Mendelova univerzita v Brně

Se sídlem: Zemědělská 1/1665, 613 00 Brno

Součást: Správa kolejí a menz (SKM)

Adresa SKM: Kohoutova 11, 613 00 Brno

Zastoupena Ing. Janou Hradskou, ředitelkou SKM

V provozních věcech jedná:

vedoucí kolejí J.A.Komenského: Josef Luska, telefon: +420 545 128 310, mobil: 604 256 262,

e-mail: luska@mendelu.cz

IČO: 621 56 489; DIČ: CZ62156489

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno, číslo účtu: 27-0478000237/0100;

Veřejná vysoká škola, zřízena ze zákona, nezapisuje se do obchodního rejstříku;

*(dále jen **„Kupující“**)*

1.2 AJAX CZ s.r.o.

Se sídlem/s místem podnikání: Dělnická 537, 264 01 Sedlčany

*Zastoupena: **Jaroslavem Kovářem, jednatelem***

*V provozních věcech jedná: **Jaroslav Kovář***

*telefon: **318 821 658**; e-mail: **ajax@sedlcany.cz***

*IČO: **28977653**; DIČ: **CZ28977653***

*Bankovní spojení: **GE pobočka Sedlčany**; číslo účtu: **195470140/0600***

*Zapsaná v obchodním rejstříku u **Městského** soudu v **Praze** oddíl **C**, vložka **157331***

*(dále jen **„Prodávající“**)*

2. Předmět a účel smlouvy

2.1 *Předmětem této Smlouvy je kompletní řádně a včas provedená dodávka židlí (dále jen „zboží" nebo „věc") za účelem doplnění stávajícího inventáře (náhrada za poškozené) ubytovacího zařízení Správy kolejí a menz Mendelovy univerzity (též „SKM MENDELU"), a to za podmínek touto Smlouvou sjednaných, ve spojení se zadávacím řízením ve smyslu odst. 2.2 Smlouvy.*

2.2 *Prodávající se zavazuje, že Kupujícímu odevzdá věc a umožní mu nabýt vlastnické právo k ní, a dále se zavazuje realizovat kompletní dodávku zboží v souladu se svojí nabídkou na veřejnou zakázku a Zadávací dokumentací, zejména v souladu s výzvou k podání nabídek, učiněnou Kupujícím jako zadavatelem veřejné zakázky, která se vztahuje k předmětu této Smlouvy, je dodávkou (pořízení zboží formou koupě) podle § 8 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon"), malého rozsahu podle § 12 odst. 3 zákona a Kupující na základě jemu náležícího dispozičního oprávnění podle § 18 odst. 5 zákona tuto zakázku nezadal v zadávacím řízení podle zákona, zadal ji zejména v souladu se zásadami transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace podle § 6 odst. 1 zákona.*

2.3 *Předmět Smlouvy je podrobně vymezen předmětem veřejné zakázky, zejména Zadávací dokumentací ve smyslu odst. 2.2 tohoto článku.*

2.4 *Kupující potvrzuje, že poskytl Prodávajícímu před podáním nabídky veškeré podklady a informace jemu dostupné a nezbytné pro řádné provedení Smlouvy a zavazuje se, že věc převezme a zaplatí Prodávajícímu kupní cenu uvedenou v odstavci 4.1, článku 4. této Smlouvy.*

2.5 *Má se za to, že před uzavřením této Smlouvy má Prodávající k dispozici všechny potřebné podklady a informace ve vztahu k předmětu Smlouvy, rizikům a ke všem dalším okolnostem, které by mohly ovlivnit jeho nabídku ve smyslu odstavci 2.2 tohoto článku. Prodávající odpovídá za svůj vlastní výklad poskytnutých podkladů a informací. Prodávající prohlašuje, že svoji nabídku ve smyslu odst. 2.2 tohoto článku vyhotovil na základě vlastního ověření a že se přesvědčil o správnosti a dostatečnosti cenové nabídky. Kupující tímto přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.*

3. Doba, místo a způsob plnění

3.1 *Doba plnění:*

a) Termín zahájení: 01. 07. 2014;

b) Termín dokončení (celé) dodávky a její protokolární předání Kupujícímu: 20. 08. 2014;

3.2 *Místo plnění*

Místem plnění pro realizaci předmětu Smlouvy je ubytovací provoz (zařízení) SKM MENDELU, který se vymezuje objektem (budovou) Kupujícího v souladu se způsobem plnění sjednaným pro realizaci.

3.3 *Způsob plnění*

3.3.1 Prodávající realizuje dodávku až do řádného dokončení celé dodávky a jejího protokolárního předání a převzetí Kupujícím.

Plněním se rozumí dodávka, která je způsobilá k jejímu předání a převzetí Kupujícím a která je:

- *provedena kompletně, tj. v rozsahu odpovídajícím věcné specifikaci, požadovanému množství a místu plnění, které se vymezuje pro realizaci dodávky, viz níže, to vše v souladu s Cenovou nabídkou:*

I. Ubytovací provozy – VŠ koleje

(1) VŠ koleje J.A.Komenského, ul. Kohoutova 3-11

- *provedena řádně, tj. bez vad a nedodělků a je*
- *převzata Kupujícím na základě oboustranně potvrzeného dodacího listu.*

3.3.2 Dodávkou se rozumí řádně provedené kompletní plnění, tj. v celém rozsahu, bez vad a nedodělků, ukončené v předávacím řízení na základě oboustranně potvrzeného Protokolu o úspěšném předání a převzetí (celé) dodávky Kupujícím.

Předávací řízení (celé) dodávky se zahajuje na návrh Kupujícího 3 pracovní dny předem, nebude-li ujednána jiná lhůta. Smluvní strany jsou povinny v předávacím řízení řádně pokračovat. Součástí předávacího protokolu, který vyhotoví Prodávající, jsou zápisy o předaných dokladech mimo jiné pro užívání zboží a jeho údržbu (záruční a dodací listy, certifikáty, prohlášení o shodě, atesty apod., návod na údržbu, to vše v českém jazyce). Případné vady či nedodělky zjištěné v přejímacím řízení budou uvedeny v Protokolu o úspěšném předání a převzetí (celé) dodávky spolu s uvedením některého ze zákonných nároků Kupujícího z titulu vadného plnění včetně určení lhůty, ve které bude nárok uplatněný Kupujícím z vadného plnění uspokojen.

3.3.3 Prodávající bere na vědomí, že Kupující nemá skladovací prostory pro uložení originálních obalů od dodaného zboží a z téhož důvodu není povinen tyto obaly skladovat.

4. Kupní cena a platební podmínky

4.1 Kupní cena

Kupní cena (celé) dodávky v rozsahu plnění podle článku 2. této Smlouvy se sjednává v souladu s Cenovou nabídkou Prodávajícího podle Přílohy, která se stává nedílnou součástí Smlouvy, a činí:

Kupní cena (celé) dodávky bez DPH	***324.220,-Kč***
DPH 21%	*68.086,-Kč*
Kupní cena (celé) dodávky včetně DPH	*392.306,-Kč*

Kupní cena celé dodávky a jednotkové ceny zboží jsou smluvní ceny, které jsou závazné a nejvýše přípustné po celou dobu realizace dodávky a které zahrnují veškeré náklady, které Prodávající vynaložil, nebo které jsou nutné pro řádnou realizaci sjednaného předmětu této Smlouvy (např. náklady na dopravu na místo plnění, umístění zboží, balné, pojištění prodávajícího, likvidaci odpadu apod.).

4.2 *Platební podmínky.*

Prodávající účtuje cenu dodávky na základě jím řádně realizované dodávky. Prodávající vyúčtuje cenu dodávky na základě daňového dokladu (faktury), jím vystaveného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí úspěšné převzetí dodávky Kupujícím.

Faktura je splatná ve lhůtě 21 dní ode dne jejich doručení Kupujícímu na fakturační adresu, která zní: Mendelova univerzita v Brně, Správa kolejí a menz, Kohoutova 11, 613 00 Brno. Faktury mají náležitosti podle odst. 4.3 tohoto článku této Smlouvy. Kupující ověřuje věcnou i formální správnost faktury, v kladném případě ji potvrdí, jinak ji Prodávajícímu vrátí k provedení opravy či doplnění; v tom případě platí nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené či doplněné faktury Kupujícímu.

4.3 *Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti podle platných a účinných právních předpisů. K daňovému dokladu (faktuře) musí být připojen Protokol o úspěšném předání a převzetí celé dodávky Kupujícím, to vše oboustranně potvrzené.*

4.4 *Registr plátců DPH; Registr nespolehlivých plátců DPH*

4.4.1 *Smluvní strany berou na vědomí, že správce daně zveřejňuje ode dne 01. 01. 2013 nespolehlivého plátce DPH v rejstříku nespolehlivých plátců DPH vedeném MF ČR a že Kupující, pokud přijme zdanitelné plnění s místem plnění v tuzemsku uskutečněné poskytovatelem zdanitelného plnění, tj. jiným plátcem DPH, nebo poskytne úplatu na takové plnění, ručí podle § 109 ZDPH jako příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění je poskytovatel zdanitelného plnění (Prodávající) veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení Kupujícího ve smyslu tohoto ustanovení. Prodávající se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj plynoucích řádně a včas zaplatit finančnímu úřadu DPH pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VI., odst. 6.3 Smlouvy.*

4.4.2 *Prodávající prohlašuje a svým podpisem v závěru Smlouvy potvrzuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VI., odst. 6.4 Smlouvy, že ke dni uzavření Smlouvy není veden v evidenci plátců DPH jako nespolehlivý plátce, a pro případ, že se stane nespolehlivým plátcem DPH až po uzavření této Smlouvy, zavazuje se bezodkladně a prokazatelně informovat Kupujícího o této skutečnosti pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VI., odst. 6.4 Smlouvy.*

4.4.3 *Pokud Kupující jako příjemce zdanitelného plnění zjistí po doručení daňového dokladu (faktury), že Prodávající je v evidenci plátců DPH veden jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu čl. IV., odst. 4.4, bod 4.4.1 anebo bankovní účet, který Prodávající uvede na daňovém dokladu (faktuře), není zveřejněn v registru plátců DPH, má se za to, že úhrada daňového dokladu (faktury) bez DPH je provedena ve správné výši.*

4.4.4 V případě, že číslo bankovního účtu Prodávajícího uvedené v této Smlouvě nebo na daňovém dokladu vystaveném Prodávajícím nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH, je Kupující oprávněn uhradit Prodávajícímu pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z daňového dokladu, jež odpovídá výši základu daně, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se ujednání podle této odrážky obdobně.

5. Záruka za jakost zboží dodávky

5.1 Záruční lhůta

Prodávající poskytuje záruku za jakost celé dodávky v délce 36 měsíců plynoucích ode dne řádně realizovaných dílčích částí dodávky (dílčích dodávek), tj. bez vad.

5.2 Reklamace

Kupující je povinen předat Prodávajícímu reklamaci závad, které jsou předmětem záruky, bezodkladně po jejich zjištění.

Prodávající se zavazuje bezplatně vyřídit reklamaci vady zboží po dobu záruční lhůty nejpozději do 3 pracovních dní po oznámení závady Kupujícím (reklamaci), nebude-li ujednána jiná lhůta.

Vyřízením reklamace ve smyslu tohoto ujednání se rozumí uspokojení nároku uplatněného Kupujícím z titulu vadného plnění.

Reklamace Kupujícího se předává písemně, faxem, e-mailem, popř. telefonicky na servisní středisko na adrese:

Dělnická 537, 264 01 Sedlčany

Tel: 318 821 658 .Fax: E-mail: ajax@sedlcany.cz .

6. Smluvní pokuty

6.1 V případě prodlení Prodávajícího v termínech pro řádné dokončení dílčího plnění nebo s termínem pro dokončení celé dodávky sjednaných v čl. 3. Smlouvy, odst. 3.1, písm. a, b) včetně protokolárního předání celé dodávky Kupujícímu způsobem podle odst. 3.3.2 je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši slovy pět set korun českých (500,00 Kč) za každý i započatý den prodlení.

6.2 V případě prodlení Prodávajícího s vyřízením reklamace zboží v záruční době ve lhůtě sjednané dle odst. 5.2, čl. 5. Smlouvy je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši slovy pětset korun českých (500,- Kč) za každou vadu a za každý i započatý den prodlení s vyřízením reklamace; Pro případ prodlení Prodávajícího s vyřízením reklamace uplatněné Kupujícím v přejímacím řízení celé dodávky je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši slovy jedentisíc korun českých (1 000,- Kč) za každou vadu a za každý i započatý den prodlení s vyřízením reklamace v předávacím řízení.

6.3 Prodávající se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vztahující se ke správě DPH po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj plynoucích, zejména tuto daň řádně a včas zaplatit. Pokud v důsledku porušení

tohoto závazku příslušný Finanční úřad vyzve Kupujícího k zaplacení DPH z důvodu jeho ručení ve smyslu čl. IV., odst. 4.4, bod 4.4.1 této Smlouvy, Prodávající se zavazuje zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši DPH vztahující se k porušení závazku Prodávajícího řádně a včas zaplatit DPH, s nímž je spojeno ručení Kupujícího ve smyslu čl. IV., odst. 4.4, bod 4.4.1 této Smlouvy.

6.4 Pro případ nepravdivého prohlášení Prodávajícího anebo nesplnění oznamovací povinnosti Prodávajícího podle čl. IV., odst. 4.4, bod 4.4.2 této Smlouvy se sjednává k tíži Prodávajícího ve prospěch Kupujícího jednorázová smluvní pokuta ve výši slovy sedmtisíc korun českých (7 000,- Kč).

6.5 Prodávající se zavazuje dodržovat daňové (fakturační) postupy podle č. IV., odst. 4.2 a 4.3 Smlouvy. V důsledku nesprávných či neúplných údajů uvedených Prodávajícím na daňovém dokladu (faktuře) správce daně vyzve Kupujícího k doměření DPH, k podání dodatečného daňového přiznání, popř. jej vyzve k zaplacení s tím spojeného příslušenství či sankce, Prodávající se zavazuje uhradit Kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši DPH vztahující se ke kupní ceně (celé) dodávky (bez DPH), sjednané v čl. IV., odst. 4.1 Smlouvy.

6.6 Smluvní strany se dohodly, že závazek Prodávajícího zaplatit smluvní pokutu Kupujícímu za porušení povinnosti touto smluvní pokutou zajištěné nevylučuje právo Kupujícího na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu, Kupující je oprávněn smluvní pokutu jednostranně započítat k peněžitému plnění, je-li k započtení způsobilé.

7. Ostatní a závěrečná ustanovení

7.1 Prodávající postupuje s odbornou péčí, řídí se právními a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu smlouvy včetně platných českých a případně vydaných evropských technických norem. Kupující je oprávněn kontrolovat provádění dodávky ve všech fázích její realizace a za tím účelem ukládá Prodávajícímu závazné pokyny. Na případnou nevhodnost (nesprávnost) pokynů Kupujícího nebo podkladů Kupujícím předaných Prodávajícímu je Prodávající povinen bezodkladně a prokazatelně Kupujícího upozornit, jinak odpovídá za škodu tímto Kupujícímu způsobenou.

7.2 Vlastnické právo k dodávce a nebezpečí škody na nich přechází na Kupujícího dnem jejich úspěšného předání a převzetí Kupujícím.

7.3 Kupující si vyhrazuje právo požadovat vůči Prodávajícímu v účetním období, ve kterém proběhlo úspěšné protokolární převzetí celé dodávky dodání dalšího zboží ve stejné technické specifikaci za maximální výše kupní ceny vypočtené podle Přílohy této Smlouvy, pokud tímto nebude překročena zákonem stanovená předpokládaná hodnota (finanční limit) veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky.

7.4 Za podstatné porušení Smlouvy se považuje:

- *Prodlení Prodávajícího ve sjednaných termínech zahájení nebo řádného dokončení (celé) dodávky včetně jejího protokolárního předání Kupujícímu sjednaným způsobem; vadná (celá) dodávka;*
- *Nepravdivé prohlášení Prodávajícího uvedené při podání nabídky na veřejnou zakázku ve smyslu odst. 2.2, čl. 2. Smlouvy, na základě které je uzavřena tato*

Smlouva, anebo nepravdivé prohlášení Prodávajícího podle písm. a), písm. b), písm. c) nebo písm. d), odst. 7.5 tohoto článku;

- *Po uzavření Smlouvy je Prodávající v likvidaci, úpadku nebo v evidenci nespolehlivých plátců DPH;*

Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení jeho písemného vyhotovení Prodávajícímu. Doručuje-li se písemnost prostřednictvím provozovatele poštovní licence, odstoupení se považuje za doručené třetím kalendářním dnem ode dne jeho uložení u provozovatele poštovní licence bez ohledu na to, zda o uložení písemnosti se její adresát dozvěděl.

7.5 *Prodávající prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že ke dni uzavření této Smlouvy:*

a) Je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu způsobenou při realizaci předmětu Smlouvy a zavazuje se být takto pojištěn po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj vyplývajících; kopii pojistné smlouvy bezodkladně poskytne Kupujícímu na jeho vyžádání;

b) Není v likvidaci;

c) Není vůči němu vedeno insolvenční řízení, anebo mu není známo, že by měla taková skutečnost nastat;

d) Není veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH.

7.6 *Veškeré informace získané některou ze smluvních stran při uzavření této smlouvy a v průběhu jejího plnění jsou důvěrné ve smyslu § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují, že tyto informace nesdělí třetí osobě a ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro svoje potřeby či jinak nezneužijí. Tento závazek trvá i po ukončení tohoto smluvního vztahu, nedohodnou-li se strany jinak. Uvedené neplatí pro případy, kdy údaje jsou, nebo mají být určeny třetím osobám ze zákonných důvodů.*

7.7 *Smluvní strany se zavazují vzájemně a bezodkladně se informovat o změně skutečností rozhodných pro řádné plnění této smlouvy.*

7.8 *Není-li v této smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že na práva a povinnosti založené touto smlouvou nebo v souvislosti s ní se nepoužije Úmluva OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží ze dne 11. 4. 1980.*

7.9 *Stane-li se některé ujednání této smlouvy neúčinné, ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dotčena a jsou nadále účinná; v tom případě se smluvní strany zavazují nahradit neúčinné ujednání smlouvy novým ujednáním, které svým obsahem a smyslem bude odpovídat nejlépe obsahu a smyslu původního, již neúčinného ujednání.*

7.10 Jakékoliv změny a doplňky této Smlouvy je možné provádět dle dohody smluvních stran pouze písemně formou dodatků, pořadově očíslovaných a potvrzených oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

7.11 Smluvní strany řeší spory z této Smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, rozhoduje spor věcně příslušný soud, místní příslušnost soudu se řídí sídlem Kupujícího.

7.12 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

7.13 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

7.14 Nedílnou součástí této Smlouvy je Příloha – Cenová nabídka Prodávajícího.

V Brně dne 1/7/14

Správa kolejí a menz
Mendelova univerzita v Brně

.....

za Kupujícího
Mendelova univerzita v Brně
Správa kolejí a menz
Ing. Jana Hradská
ředitelka

V Sedlčanech dne 27.6.2014

AJAX CZ s.r.o.
Dělnická 537, 264 01 Sedlčany
tel./fax: 318 821 658-9
IČ: 28977653 DIČ: CZ28977653

.....

za Prodávajícího/Prodávající
AJAX CZ s.r.o.
Jaroslav Kovář
Jednatel

Příloha:
Cenová nabídka Prodávajícího

AJAX CZ s.r.o. Dělnická 537, 264 01 Sedlčany, tel./fax: 318 821 658-9
www.zdravotnickynabytek.com

Správa kolejí a menz
Kohoutova 11
613 00 Brno

Sedlčany 27.6.2014

DODÁVKA ŽIDLÍ PRO UBYTOVACÍ PROVOZ KOLEJÍ J. A. KOMENSKÉHO

260 ks židle CALYPSO MEETING (170 ks barva síťoviny – černá)
(90 ks barva síťoviny – modrá)

- barva kostry hliníkově šedá
- robustní svařovaná konstrukce
- područky černý plast
- sedák studená pěna – barva černá
- opěrák síťovina (barva dle výběru)
- nosnost 130 kg

Cena: 1.247,-Kč/ks + 21% DPH

Barvy síťoviny:

Cena:

cena dodávky	324.220,-Kč
DPH 21%	68.086,-Kč
celkem	**392.306,-Kč (včetně dopravy na místo určení)**

Záruka: 36 měsíců (pozáruční servis zajišťuje firma AJAX CZ s.r.o., Sedlčany)

Termín dodání: 1.7. - 15.8.2014

AJAX CZ s.r.o.
Dělnická 537, 264 01 Sedlčany
tel./fax: 318 821 658-9
IČ: 28977653 DIČ: CZ28977653