

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(podle ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“))

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Mendelova univerzita v Brně
Sídlo:	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
Zastoupen:	prof. Dr. Ing. Janem Marešem, rektorem
IČO:	62156489
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce otopné soustavy a ohřevu teplé vody v objektu B
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Druh řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení podle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací podle projektové dokumentace pro provádění stavby REKONSTRUKCE OTOPNÉ SOUSTAVY A OHŘEVU TEPLÉ VODY V OBJEKTU B, zpracovatelem dokumentace UCHYTL s.r.o., K Terminálu 507/7, 619 00 Brno, IČO 60734078, odpovědný projektant Ing. Vítězslav Pruša, ČKAIT 1000688, vedoucí stř. projekce Radim Došek, včetně soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, která je přílohou č. 1 zadávací dokumentace. Budova B se nachází na adrese Zemědělská 810/3, Brno-Černá Pole, jižní křídlo je situováno rovnoběžně s ulicí Zemědělskou, východní křídlo rovnoběžně s ulicí Lesnickou.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

16 260 000,- Kč bez DPH

4. Použitý druh zadávacího řízení, způsob zveřejnění

Zjednodušené podlimitní řízení.

Kompletní ZD na profilu zadavatele: https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_7708.html

Oznámení o výsledku zadávacího řízení bylo odesláno do Věstníku veřejných zakázek dne 17.10.2025.

5. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení a jejich nabídkové ceny

výsledné pořadí nabídek	Účastník	Datum a čas doručení	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1	UCHYTIL s.r.o. , se sídlem K terminálu 507/7, Horní Heršpice, 619 00 Brno, IČO: 60734078	11.08.2025 09:06:18	16 260 000,00
2	T o c h á ě k spol. s r.o. , se sídlem Slovinská 2958/36, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 44961367	08.08.2025 10:50:25	16 444 113,96
3	INSTOP, spol. s r.o. , se sídlem Obchodní 16, 763 21 Slavičín, IČO: 46994955	11.08.2025 08:42:51	16 450 000,00

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Není relevantní pro toto zadávací řízení.

7. Označení dodavatele, s nimiž byla uzavřena smlouva o dílo, včetně odůvodnění výběru

Název, IČO a sídlo účastníka	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
UCHYTIL s.r.o. , se sídlem K terminálu 507/7, Horní Heršpice, 619 00 Brno, IČO: 60734078	16 260 000,00

Zadavatel stanovil v článku 9, bodu 9.1 výzvy k podání nabídek vč. zadávací dokumentace jako základní hodnotící kritérium dle § 114 odst. 1 zákona ekonomickou výhodnost nabídky, která byla hodnocena dle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH a která je zároveň jediným hodnotícím kritériem.

Dle čl. 9, bodu 9.2 výzvy k podání nabídek vč. zadávací dokumentace jako nejvýhodnější byla hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Ostatní nabídky pak byly seřazeny vzestupně od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu.

8. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, pokud jsou zadavateli známi

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel umožnil pro podání nabídky použít pouze elektronické komunikační prostředky, a to elektronický nástroj E-ZAK.

14. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona, pokud jej neuvedl v zadávací dokumentaci

Zadavatel v tomto zadávacím řízení nepostupoval podle § 78 odst. 3 zákona.

Tato písemná zpráva je zadavatelem vyhotovena v souladu s požadavky § 217 zákona s tím, že veškeré informační povinnosti zadavatele ve vztahu k zadávacímu řízení byly splněny na základě již uveřejněných informací na profilu zadavatele (odkaz výše dle bodu 4.) a povinně zveřejněných dokumentů v zákonné lhůtě.

V Brně

.....
prof. Dr. Ing. Jan Mareš
rektor