

SMLOUVA O DÍLO č. 265/2025/625

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „*občanský zákoník*“)
na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem:

„Rekonstrukce učebny a decentralizovaný systém větrání“

Smluvní strany

Objednatel:	Mendelova univerzita v Brně
sídlo:	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
IČO:	621 56 489
DIČ:	CZ 621 56 489
bankovní spojení:	xxxxx
číslo účtu:	xxxxx (pro uznatelné náklady) xxxxx (pro neuznatelné náklady)
zastoupen:	prof. Dr. Ing. Janem Marešem, rektorem
ke smluvnímu jednání oprávnění:	prof. Dr. Ing. Jan Mareš, rektor xxxxx, správce rozpočtu xxxxx, příkazce operace
kontaktní osoba ve věcech technických:	xxxxx, investiční referentka tel.: xxxxx e-mail: xxxxx

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel:	CLIMFIL BRNO, s.r.o.
sídlo:	Jiráskova 225/21, Veveří, 602 00 Brno
IČO:	253 36 118
DIČ:	CZ 253 36 118
bankovní spojení:	xxxxx
číslo účtu:	xxxxx
zastoupen:	Ing. Petr Páral, jednatel
ve věcech smluvních:	Ing. Petr Páral, xxxxx, xxxxx
ve věcech technických:	Ing. Petr Páral, xxxxx, xxxxx
stavbyvedoucí:	xxxxx, č. autorizace: xxxxx, xxxxx, xxxxx (autorizovaná osoba dle zák. č. 360/1992/Sb.)

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jednotlivě též jen „**smluvní strana**“ nebo společně „**smluvní strany**“)



Spolufinancováno
Evropskou unií



I. Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo (dále také jen „smlouva“) je uzavřena v návaznosti na výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem: „**Rekonstrukce učebny a decentralizovaný systém větrání**“ (dále jen „veřejná zakázka“ nebo také „dílo“), které bylo realizováno Objednatelem v pozici zadavatele veřejné zakázky analogicky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
2. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu.
3. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se smluvní strany dále dohodly, že:
 - v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel veřejné zakázky vyjádřený v zadávací dokumentaci a smlouvě;
 - Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci výběrového řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této smlouvy použije subsidiárně.

II. Předmět plnění a účel smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v této smlouvě pro Objednatele předmětné dílo řádně a včas ve lhůtách dle čl. III. této smlouvy.
2. Předmětem této smlouvy o dílo je provedení stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb vedoucích k realizaci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Rekonstrukce učebny a decentralizovaný systém větrání**“ podle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 1 smlouvy) a podle projektové dokumentace, zpracované společností AiD team a.s., Ing. arch. Jiří Babánek, sídlem: Netroufalky 797/7 Bohunice, 625 00 Brno, IČO: 042 70 100, a dále Ing. Simona Piskláková, sídlem: Nádražní 586/35, 664 51, Šlapanice, IČO: 642 85 120 (dále jen „projektová dokumentace“) a podle cenové nabídky Zhotovitele, která je uvedena v příloze č. 1 smlouvy (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr).
3. Zhotovitel je pro plnění předmětu této smlouvy vázán svou nabídkou podanou dne: 05. 06. 2025 a zadávací dokumentací k výše uvedené veřejné zakázce.
4. Účelem smlouvy je dosažení maximálního uživatelského (studijního a pracovního) komfortu prostoru učebny Q16, sloužícího jako přednášková a konferenční místnost, který bude v souladu s nejnovějšími trendy a poznatky o kvalitě a uspořádání vnitřního prostředí. Dílo bude realizováno s ohledem na udržitelnost použitých materiálů a minimalizaci provozních nákladů.
5. Zhotovitel se zavazuje k třídění, odvozu a ekologické likvidaci odpadů a nečistot vzniklých



prováděním díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o odpadech“). Pokud je to technicky možné, zajistí Zhotovitel v souladu s projektovou dokumentací maximální možnou míru znovuvyužití (případně recyklaci) stavebních materiálů a bouraných konstrukcí.

6. Zhotovitel se zavazuje k odvozu a uložení vybouraných hmot a stavební suti, pokud je nebude možné zpětně využít na stavbě, na skládku včetně úhrady poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, průběžnému odstraňování veškerého znečištění a poškození komunikací (i veřejných), ke kterým dojde v souvislosti s prováděním díla, a to v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
7. Jestliže to povaha stavebních prací umožní, Zhotovitel se zavazuje využít technologie a výrobní postupy šetrné k životnímu prostředí, inovativní produkty a technologie.
8. Zhotovitel předá Objednateli protokolárně dílo v rozsahu a parametrech stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a jejími přílohami, obecně závaznými předpisy a technickými normami bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily úspěšnému užívání díla Objednatel.
9. Splněním díla se rozumí úplné dokončení funkční stavby v rozsahu a parametrech stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy a technickými normami, předání dokumentace skutečného provedení díla, dále fotodokumentace z průběhu realizace celé stavby, fotodokumentace v příp. zjištěných rozvodů a sítí v místě prováděného díla s přesnou lokalizací, úklidu stavby a staveniště před předáním a převzetím díla, podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, provedení veškerých předepsaných zkoušek vč. vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, protokolů o kvalitě, laboratorních protokolů o vhodnosti použitých materiálů, prohlášení o shodě, zpracování a předání provozních řádů, případná vyjádření dotčených orgánů státní správy ke zhotovené stavbě apod. a jejich předání Objednateli ve 3 vyhotoveních.
10. **Předmět plnění bude zčásti financován z prostředků projektu OP JAK s názvem: „Zvýšení efektivity, budování infrastruktury a rozvoj akademického prostředí (ZEBRA)“, reg. č. CZ.02.02.01/00/23_023/0009082.**

III. Lhůta a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu ve lhůtě **do 3 měsíců** od předání a převzetí staveniště.
2. Za den zahájení provádění díla je považován den, kdy bylo Objednatelém protokolárně předáno staveniště Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději **do 3 pracovních dnů** od protokolárního předání a převzetí staveniště. V rámci předání a převzetí staveniště budou Objednatelém upřesněna přípojná místa pro odběr elektrické energie a vody, včetně způsobu fakturace tohoto odběru.
3. Za provedení díla se považuje předání a následné převzetí díla dle § 2604 občanského zákoníku s případnými vadami a nedodělkami, nebránícími užívání díla. Smluvní strany ujednávají, že Zhotovitel písemně vyzve Objednatel k převzetí díla nejméně 3 pracovní



dny předem. Zhotovitel se zavazuje odstranit všechny případné vady a nedodělky nejpozději **do 15 pracovních dnů** po termínu protokolárního převzetí díla ze strany Objednatele nebo dle písemné dohody s Objednatelem s uvedením konkrétního termínu konečného odstranění každé zjištěné vady či nedodělku.

4. Lhůta dle odst. 1 tohoto článku je závazná při jakýchkoliv klimatických podmínkách, přičemž Zhotovitel je povinen zajistit dodržení technologických postupů dle ČSN. Zhotovitel se zavazuje provést potřebná opatření ke splnění výše uvedené limitní lhůty.
5. Místem plnění je Mendelova univerzita v Brně, na adrese: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno, budova Q stojící na pozemku parcelní číslo 10/25 v k.ú. Černá Pole. Konkrétní prostory jsou specifikovány projektovou dokumentací.

IV. Cena díla

1. Celková cena za dílo se sjednává takto:

	Kč bez DPH	Sazba DPH v %	Výše DPH v Kč	Kč včetně DPH
Celková cena za dílo	2 654 735,00	21	557 494,00	3 212 229,00

2. Specifikace ceny za dílo je obsažena v oceněném Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy jako **příloha č. 1**.

Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk nezbytné ke kvalitnímu a funkčnímu provedení díla v obvyklém standardu, včetně nákladů s provedením díla souvisejících. Cena obsahuje zejména náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, náklady na energie, mimostaveništní dopravu, odvoz a likvidace odpadů, náklady na případné zabezpečení stavby, na poplatky za skládku a další vedlejší rozpočtové náklady (vč. pojištění), úklid staveniště a přilehlých ploch, provádění předepsaných zkoušek a potřebných revizí, náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení, náklady na realizaci opatření bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“), náklady na zpracování fotografického pasportu, náklady na zpracování pokynů k údržbě, náklady plynoucí z nejasností v projektové dokumentaci a jakékoliv další i nepředvídatelné náklady spojené s realizací díla. Dále veškeré náklady uvedené v příloze č. 1.

Součástí sjednané ceny jsou také náklady na zabezpečení všech obslužných a souvisejících činností jako jsou např. bezpečnostní a organizační opatření, zajištění zařízení staveniště, vytýčení inženýrských sítí, koordinační činnosti a zpracování zaměření pro potřeby projektu skutečného provedení stavby.

Nastane-li změna rozsahu předmětu díla podle článku II. této smlouvy vyžádaná Objednatelem, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti projektové dokumentaci, aniž je tato změna způsobená Zhotovitelem, bude změna neodkladně po

zjištění její nutnosti popsána ve stavebním deníku. Na základě zápisu a projednání změny s oprávněnou osobou Objednatele zpracuje Zhotovitel změnový list a doloží ho oceněným soupisem prací. Takovéto práce budou uhrazeny pouze v případě, že obě smluvní strany před jejich provedením sjednají jejich rozsah a cenu formou písemného dodatku k této smlouvě. Současně je nezbytně nutné dodržet ustanovení odst. 5 tohoto článku.

3. Objednatel je plátcem daně z přidané hodnoty a smluvní plnění bude použito pro ekonomickou činnost. DPH bude v daňovém dokladu (faktuře) uvedena v souladu s tímto zařazením. Spadá-li fakturované plnění do přenesené daňové povinnosti, Zhotovitel uvede v daňovém dokladu základ daně a sdělí, že daň odvede Objednatel. V případě, že fakturované položky nespádají do přenesené daňové povinnosti, uvede Zhotovitel v daňovém dokladu základ daně, sazbu daně a fakturovanou částku včetně daně. Dále na vystaveném daňovém dokladu musí uvést sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátcem, pro kterého je plnění uskutečněno.

4. Podmínky pro změnu celkové ceny za dílo:

- Uvedená cena je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu díla odsouhlasených oběma smluvními stranami.
- K uvedené ceně v Kč bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty vždy v zákonem stanovené sazbě a výši k datu uskutečnění zdanitelného plnění, nespádá-li plnění do přenesené daňové povinnosti.

5. Způsob sjednání změny ceny:

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané celkové ceny za dílo dle tohoto článku, je Zhotovitel povinen provést vypočtení změny celkové ceny za dílo a předložit je Objednateli k odsouhlasení.

Cena případných víceprací dodatečně vyvolaných Objednatelem bude stanovena následovně:

Před zahájením těchto víceprací Zhotovitel provede přesný soupis těchto prací včetně jeho ocenění (kalkulaci nákladů) a předloží návrh k posouzení Objednateli ve formě oznámení změn.

Jednotkové ceny stanovené v položkovém rozpočtu díla jsou závazné pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací. Vícepráce, pro které nejsou v nabídkovém (položkovém) rozpočtu díla jednotkové ceny obsaženy, budou oceněny na základě jednotkových cen v platném ceníku Stavebních prací vydávaného společností ÚRS Praha, a.s., RTS, a.s., nebo jiného ceníku, ze kterého vycházel Zhotovitel při tvorbě celkové ceny díla, upraveny koeficientem vypočítaným porovnáním nabídkové ceny příslušného dílu stavebních prací s cenou katalogovou tohoto dílu. Pokud uvedený konkrétní ceník nebude zcela zřejmě umožňovat takové určení ceny dané změny, poté budou jednotkové katalogové ceny upraveny koeficientem vypočítaným porovnáním ceny Díla s celkovou katalogovou cenou Díla. Pokud ani tento způsob ocenění nebude možný, budou použity ceny, které obvykle platily v době uzavření Smlouvy za srovnatelné práce, dodávky či

služby.

Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení, případně snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem, a to uzavřením dodatku s odsouhlasenými změnovými listy.

Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za výše uvedených podmínek.

6. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla.
2. Platby budou prováděny ve formě měsíčních plateb, bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v hlavičce této smlouvy, za práce skutečně provedené v příslušném kalendářním měsíci až do výše 90 % celkové ceny díla. Zhotovitel má právo vystavit závěrečnou fakturu na zbylých 10 % celkové ceny díla po předání díla bez vad a nedodělků. Objednatel si vyhrazuje uplatnit v případě vad a nedodělků zjištěných při předání díla, které nebrání užívání díla, pozastávku ve výši 10 % z celkové ceny díla. Takto uplatněná pozastávka bude uvolněna (uhrazena) až po odstranění poslední vady a nedodělků.
3. Uznatelné a neuznatelné náklady budou fakturovány zvlášť, přičemž přílohou každé faktury bude odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek.
4. V případě neuznatelných nákladů budou faktury dále rozděleny na investiční a neinvestiční položky. Toto bude upřesněno nejpozději do první fakturace.
5. Dílčí daňové doklady (faktury) je Zhotovitel oprávněn vystavit měsíčně, vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce (den zdanitelného plnění), nejpozději však do 15. dne po dni zdanitelného plnění, a to na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel předloží měsíční soupis provedených prací a dodávek nejpozději do 5 kalendářních dnů po dni zdanitelného plnění k odsouhlasení. Až po schválení odpovědným zástupcem Objednatele a na jeho pokyn bude vystaven příslušný daňový doklad.
6. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad do 15 kalendářních dnů ode dne převzetí a předání díla dle § 2604 občanského zákoníku a doručit jej prokazatelně Objednateli bezodkladně, nejpozději do 5 kalendářních dnů od vystavení. Současně bude tento doklad obsahovat odsouhlasený soupis všech provedených položek v návaznosti na průběžně prováděnou kontrolu provedených stavebních prací, dodávek a služeb dle oceněného soupisu prací.
7. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne Objednateli z důvodu nedodržení předání vystaveného daňového dokladu v uvedených termínech, zejména za škodu spočívající



v uhrazení sankcí za pozdní odvod DPH Objednatelem z důvodu pozdního dodání daňového dokladu Zhotovitelem.

8. Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu písemně Objednateli – Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno, nebo elektronicky na e-mail: stavebni@mendelu.cz (neuznatelné / uznatelné náklady).
9. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, Objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by Objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinností Zhotovitele vyplývajících ze zákona o DPH, má Objednatel nárok na náhradu všeho, co za Zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
10. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu Zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není Objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji Objednateli s novou lhůtou splatnosti.
11. Každá faktura je splatná do 30 kalendářních dnů od jejího prokazatelného doručení Objednateli. Zhotovitel se zavazuje uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo objednávky, název díla: „**Rekonstrukce učebny a decentralizovaný systém větrání**“ a registrační číslo: **CZ.02.02.01/00/23 023/0009082.**
12. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Zhotoviteli k provedení díla, a to vždy nejpozději do 10 kalendářních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a poddodavateli a Zhotovitel je povinen je bezodkladně poskytnout. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za její podstatné porušení.

VI. Plnění závazku Zhotovitele, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Po dokončení díla je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
2. Zhotovitel zajistí na svoje náklady likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho



činností na díle a musí provést veškerá potřebná opatření k zajištění minimalizace škodlivých vlivů na životní prostředí.

3. Odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit po podpisu této smlouvy.

Členem realizačního týmu Zhotovitele je osoba zajišťující odbornou způsobilost na pozici stavbyvedoucího: xxxxx, osvědčení o autorizaci č. xxxxx.

4. Po dobu výstavby je Zhotovitel odpovědný za škody vzniklé jeho činností při realizaci díla a je povinen jejich následky neprodleně odstranit na vlastní náklady.
5. Případné změny určených prvků a materiálů oproti projektu budou dohodnuty na kontrolních dnech a odsouhlaseny zástupcem Objednatele, technickým a autorským dozorem.
6. Dílo bude předáno a převzato na základě písemného protokolu o předání díla s uvedením případných vad a nedodělků nebránících užívání díla. Zhotovitel je povinen takto specifikované vady a nedodělky odstranit v dohodnutém termínu, nejpozději však ve lhůtě dle čl. III. odst. 3 této smlouvy. Objednatel je oprávněn převzetí díla odmítnout, jestliže vykazuje vady a nedodělky bránící užívání díla.
7. Dokončením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s provedením stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
8. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů od převzetí díla Objednatelem, případně v jiném termínu písemně sjednaném s Objednatelem. Pokud Zhotovitel termín nesplní, je Objednatel oprávněn fakturovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení.
9. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
 - doklady o zajištění likvidace odpadů;
 - dokumentaci skutečného provedení díla dle Metodiky PASP MENDELU, vč. fotografického pasportu zakrytých konstrukcí, ve dvou výtiscích, a 2x v datové formě (např. na flashdisk, nebo CD ROM s antivirovou ochranou ve formátu *.dwg s možnou editací). Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb;
 - veškerá Prohlášení o vlastnostech, certifikáty výrobků, atesty zařízení apod.;
 - potřebné revize podepsané oprávněnou osobou (zejména revize elektroinstalace).



VII. Záruka za jakost a práva z vad

1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost stavebního díla, tzn., že dílo bude po uvedení do provozu způsobilé ke stanovenému účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti.

Záruka na **stavební dílo** se sjednává na dobu **5 let** a začíná běžet ode dne předání díla.

Záruka na dodávku a instalaci decentralizovaného systému větrání se sjednává na dobu **3 let** a začíná běžet ode dne předání zařízení.

2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci a technických normách, které se na provádění díla vztahují. Veškeré stavební práce a použité materiály musí odpovídat příslušným ČSN a technickým předpisům a musí být schváleny k použití v ČR.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
4. Reklamáce vad musí být písemné, vady musí být popsány nebo bude uvedeno, jak se projevují. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamáce písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Odstranění reklamovaných vad se řídí odst. 5 tohoto článku.
5. V záruční době je povinen Zhotovitel odstranit vady do **15 pracovních dnů** od obdržení reklamáce. Není-li schopen odstranit vady v této lhůtě, dohodne se písemně na lhůtě s Objednatelem.
6. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel. Ustanovení o smluvní pokutě dle čl. VIII odst. 5 této smlouvy platí i v tomto případě.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit škody způsobené Objednateli při provádění díla uvedením do původního stavu nebo provedením úhrady finanční částky odpovídající způsobené škodě.
8. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
9. Podmínky odstranění reklamovaných vad
Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) v co nejkratší lhůtě po dohodě s Objednatelem.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení Objednatele s placením daňových dokladů, uhradí Objednatel



Spolufinancováno
Evropskou unií



Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

2. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
3. Sankce za neplnění dohodnutých termínů
Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla:
Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je prodlení, a to za každý den prodlení.
5. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 5 000 Kč za každou vadu, u které je v prodlení, a to za každý den prodlení.
Označí-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši. Tímto není dotčeno právo na uplatnění škody v souladu s občanským zákoníkem.
6. Sankce za nevyklizení staveniště ve sjednaném termínu se řídí ustanovením čl. VI. odst. 8 této smlouvy.
7. Sankce za nepředložení dokladu o pojištění zhotovitele a pojištění díla dle ustanovení čl. XIV. této smlouvy je stanovena ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ.
8. Zhotovitel je povinen plnit předmět díla prostřednictvím členů realizačního týmu, uvedených v nabídce a dále v čl. VI. odst. 3. této smlouvy. V případě porušení plnění díla prostřednictvím tohoto realizačního týmu, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu, kterou sjednávají smluvní strany ve výši 50 000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
9. Smluvní strany se dohodly, že pokud Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO či hygienické předpisy při realizaci díla, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla za každý zjištěný případ porušení těchto povinností.

IX. Staveniště

1. Předání a převzetí staveniště

K převzetí staveniště bude Zhotovitel vyzván písemně (elektronicky na adresu Zhotovitele, uvedenou v záhlaví smlouvy) Objednatel, a to alespoň **5 pracovních dnů** před dnem předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen převzít staveniště v termínu stanoveném Objednatel, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, přičemž nepřevzetí staveniště ze strany Zhotovitele je podstatným porušením smlouvy. Nebude-li dohodnuto jinak, současně s předáním staveniště budou Zhotoviteli předány i veškeré



potřebné doklady nezbytné pro zahájení provádění díla.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu zástupci obou smluvních stran ve věcech technických.

2. Zařízení staveniště

Náklady na zařízení, provoz a odstranění staveniště jsou obsaženy v celkové ceně díla.

3. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

Zhotovitel je povinen udržovat pořádek. Dojde-li v průběhu provádění díla ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch, je Zhotovitel povinen znečištění odstranit na své náklady a bez zbytečného odkladu. Rovněž je Zhotovitel povinen odstranit na své náklady i veškerá poškození takových komunikací nebo ploch, vzniklá v přímé souvislosti s činností Zhotovitele. Pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn po dvou písemných výzvách objednat na nápravu výše uvedeného jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel.

4. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a opatření na ochranu životního prostředí, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

Zhotovitel bere na vědomí, že staveniště se nachází v areálu Objednatele, kde probíhá obvyklý provoz. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob pohybujících se v areálu Objednatele a provést veškerá možná opatření k zabránění vstupu nezúčastněných osob na staveniště.

Zhotoviteli budou poskytnuty kontakty na uživatele pro řešení případných nutných havarijních stavů.

5. Vykližení staveniště

Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště dle čl. VI odst. 8 smlouvy.

X. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník v náležitostech a způsobem vedení podle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
2. Zápisy do stavebního deníku činí osoba pověřená Zhotovitelem, a to vždy v den, kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Dále mohou do stavebního deníku činit zápisy zpracovatelé projektové dokumentace, zástupci technického dozoru stavebníka, zástupce Objednatele a oprávněné orgány státní správy.
3. Objednatel sleduje obsah stavebního deníku a je oprávněn podle potřeby připojovat svá stanoviska, záznamy.
4. Jestliže je k dennímu záznamu potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být do



Spolufinancováno
Evropskou unií



deníku zapsáno bez zbytečného odkladu.

5. Zhotovitel ve spolupráci s TDS zajistí kontrolní dny podle dohody při předání a převzetí staveniště (četnost kontrolních dnů **min. 1x týdně**).
6. K vyloučení pochybností Zhotovitel a Objednatel prohlašují, že zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

XI. Provádění díla a bezpečnost práce

1. Zhotovitel jako stavební podnikatel, zabezpečí odborné vedení stavby autorizovaným stavbyvedoucím, který vlastní oprávnění dle zákona č. 360/1992 Sb., autorizační zákon, ve znění pozdějších předpisů. Zákonné povinnosti stavbyvedoucího, uvedené ve stavebním zákoně nejsou převeditelné na neautorizovanou osobu.
2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

4. V případě, že budou před započítím díla naplněny podmínky zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a NV (nařízení vlády) č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, je Zhotovitel povinen bezvýhradně zákonná ustanovení (§ 16) dodržet.
5. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na stavbě předpisy BOZP (bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), požární ochrany a nařízení koordinátora BOZP na staveništi (pokud je



ustanoven). Respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., vždy v účinném znění.

7. Zhotovitel je povinen respektovat ustanovení § 15 a 16 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) oznámit písemně Objednateli, bezodkladně před zahájením prací na staveništi, předpokládaný počet fyzických osob Zhotovitele a jeho subdodavatelů na stavbě.
8. Zhotovitel je povinen nejpozději 10 pracovních dnů před zahájením i dílčích prací na staveništi písemně doložit, že informoval Objednatele o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. Nelze-li dodržet stanovenou lhůtu, pak bezodkladně.
9. Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi BOZP (pokud byl ustanoven) součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, bezvýhradně dodržovat plán BOZP, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu.
10. V případě nerespektování příslušných ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., přebírá Zhotovitel odpovědnost za důsledky a sankce z toho plynoucí v plné výši.
11. Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení Objednatele ve smyslu ustanovení zákona č. 435/2004 Sb., má Objednatel nárok na náhradu všeho, co za Zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
12. Zhotovitel dále bere na vědomí, že staveniště se nachází v budově Objednatele, kde probíhá obvyklý provoz. Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat provozní podmínky (pohyby zaměstnanců, případná časová i prostorová omezení atd.).

XII. Předání a převzetí díla

1. Protokol o předání a převzetí

O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí Zhotovitel zápis (protokol).

Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, Vady nebo Nedodělky (nebránící



Spolufinancováno
Evropskou unií



užívání díla), musí protokol obsahovat také:

- soupis zjištěných vad a nedodělků;
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání;
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad a nedodělků.

V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

XIII. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

1. Vlastnictví díla přechází na Objednatele zabudováním do díla, instalací nebo prostým dodáním do místa plnění.
2. Nebezpečí škody na díle nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí kompletního díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

XIV. Pojištění Zhotovitele, pojištění díla

1. Pojištění Zhotovitele
 - a) Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným svojí činností, včetně škod způsobených pracovníky Zhotovitele i jeho poddodavatelů.
 - b) Zhotovitel prohlašuje, že disponuje pojištěním odpovědnosti za škody způsobené výkonem profese vůči třetí osobě.
 - c) Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností (pojištění odpovědnosti) včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to minimálně ve výši 5 000 000,00 Kč.
 - d) Doklad o pojištění Zhotovitele je povinen předložit Zhotovitel Objednateli před podpisem smlouvy.
2. Pojištění díla
 - a) Zhotovitel je povinen pojistit dílo až do výše jeho hodnoty proti možným škodám na díle.
 - b) Doklad o pojištění díla je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději před podpisem smlouvy.
 - c) V ostatních případech se pojištění řídí ustanovením o škodovém a obnosovém



pojištění podle zákona.

3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně díla.

XV. Vyšší moc

1. Definice vyšší moci

Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy nebo vládní opatření týkající se celostátního omezení volného pohybu osob (karanténa).

2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XVI. Odstoupení od smlouvy

1. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku, považuje:

- a) nezačátek prací do 10 pracovních dnů od předání staveniště;
- b) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené;
- c) prodlení Zhotovitele s dokončením provádění díla o více než 10 pracovních dnů od konce lhůty sjednané v čl. III. odst. 1 této Smlouvy se považuje za její podstatné porušení,
- d) prodlení Objednatele s předáním staveniště nebo materiálů podstatných pro plnění smlouvy o více než 20 pracovních dnů,
- e) opakované prodlení Objednatele s platbou faktur o dobu delší než 20 pracovních dnů,
- f) opakované neposkytnutí součinnosti Zhotovitelem,
- g) opakované závažné porušení předpisů BOZP na straně Zhotovitele,
- h) nedodržení povinností dle čl. XI. odst. 11 smlouvy,
- i) nedodržení povinností dle čl. XIV. smlouvy,
- j) neoprávněné zastavení či přerušení prací ze strany Zhotovitele po dobu delší než 15 pracovních dnů,
- k) opakované závady v provádění úklidu staveniště Zhotovitelem, opakované závady v údržbě a opravách komunikací v případě jejich poškození, anebo opakované



Spolufinancováno
Evropskou unií



užívání jiných přístupových tras na stavenišť a do skladovacích prostor Zhotovitelem (včetně zaměstnanců Zhotovitele, kteří se budou podílet na zhotovení díla, případně jiných osob, které se budou podílet na zhotovení díla) než stanovených Objednatelem.

2. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - a) Zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu a kvalitě díla a sjednané lhůtě ukončení díla a jeho předání Objednateli,
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí),
 - c) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele,
 - d) z důvodů uvedených v § 223 ZZVZ.
3. Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. na její poslední známou adresu bez ohledu na to, zda toto oznámení o odstoupení bylo druhou smluvní stranou převzato či nikoliv.

XVII. Ostatní ujednání

1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy. Zhotovitel postupuje při plnění díla, tak aby neporušil autorská, nebo průmyslová práva třetích osob za jejich porušení odpovídá v celém rozsahu.
2. Zhotovitel provede práce, výkony uvedené v předmětu plnění s odbornou péčí a v zájmu Objednatele.
3. Práva a podmínky neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Zhotovitel se zavazuje povinností uchovávat po dobu 10 let od skončení plnění zakázky doklady související s plněním této zakázky.
5. Zhotovitel při plnění předmětu veřejné zakázky zajistí legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby,



které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet, bude se snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky a pokud je to možné a vhodné bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy související s předmětem veřejné zakázky a bude dodržovat další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a inovace uvedené v obchodních a jiných smluvních podmínkách; splnění uvedených požadavků zajistí Zhotovitel i u svých poddodavatelů.

6. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje v případě naplnění některé z podmínek pro odstoupení objednatele stanovené ve Smlouvě o dílo, změnu dodavatele v průběhu provádění díla a jeho nahrazení účastníkem zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil jako druhý v pořadí.

XVIII. Důvěrnost informací

1. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění vyplývajícího z této smlouvy mohou jejich zaměstnanci získat vědomou činností druhé smluvní strany nebo i jejím opominutím, či jinak přístup k důvěrným informacím druhé smluvní strany, (dále jen „důvěrná informace“ nebo „důvěrné informace“), a osobním údajům fyzických osob souvisejících s Objednatelem, se kterými se Zhotovitel seznámí v rámci spolupráce stran, ať už jde o informace zaznamenané jakýmkoli možným způsobem. O tom jsou povinny zachovávat mlčenlivost.
2. Osobním údajem se podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů - dále jen „GDPR“) rozumí jakákoliv informace týkající se určeného nebo určitelného subjektu údajů. Subjekt údajů se považuje za určený nebo určitelný, jestliže lze subjekt údajů přímo či nepřímo identifikovat zejména na základě čísla, kódu nebo jednoho či více prvků, specifických pro jeho fyzickou, fyziologickou, psychickou, ekonomickou, kulturní nebo sociální identitu.
3. Každá ze smluvních stran se zavazuje zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech a informacích, zejména obchodní a technické povahy a know-how týkající se druhé smluvní strany, které získá na základě jednání předcházejících podpisu této smlouvy, při uplatňování této smlouvy a dále kdykoli po jejím podpisu.
4. Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany a přijímající strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu alespoň stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace. Obě smluvní strany se zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany a nepředat je třetí straně. Obě smluvní strany se dále zavazují nezalohovat, neukládat a nezneužívat, neoprávněně nesdělít, nezpřístupnit důvěrné informace druhé strany, které jsou obchodní, výrobně technické povahy, mající skutečnou nebo potenciální materiální či nemateriální hodnotu a nejsou v obchodních kruzích běžně dostupné a podle této smlouvy včetně smluvních dodatků si smluvní strany vyhradily jejich utajení. Obě strany se zároveň



zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak, než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.

5. Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou anebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například ale nejenom popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovněprávních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.
6. Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
7. Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nepovažují informace, které:
 - 7.1. se staly veřejně známými, aniž by to zavinila záměrně či opomenutím přijímající strana,
 - 7.2. měla přijímající strana legálně k dispozici před uzavřením smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací,
 - 7.3. jsou výsledkem postupu, při kterém k nim přijímající strana dospěje nezávisle a je to schopna doložit svými záznamy nebo důvěrnými informacemi třetí strany,
 - 7.4. jsou zveřejněny a zpřístupněny ve veřejných evidencích.
8. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, zejména pak o osobních údajích, o kterých se při plnění či v souvislosti s plněním této smlouvy dozvěděl. Povinnosti mlčenlivosti může Zhotovitele zprostit jen Objednatel svým písemným prohlášením, a dále v případech stanovených zákonnými předpisy. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy.
9. Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve 5 let po ukončení účinnosti této smlouvy.
10. Výše uvedenými ujednáními tohoto článku není dotčena povinnost Objednatele stanovená zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

XIX. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že Objednatel je povinen dodržovat ustanovení zákona



- č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
 4. Veškeré spory z této smlouvy vzniklé budou řešeny dohodou zástupců smluvních stran. V případě neúspěchu jednání bude rozhodovat věcně a místně příslušný soud.
 5. Obě smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o jakékoliv změně svého právního postavení, jakož i jiných změnách, které by mohly mít vliv na plnění této smlouvy.
 6. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
 7. Tato smlouva bude uzavřena připojením elektronických podpisů obou smluvních stran.
 8. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
 9. Ustanovení odst. 7 a 8 se použije obdobně i na dodatky.
 10. Obě smluvní strany prohlašují, že ustanovení smlouvy byla dohodnuta podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek.
 11. Obě smluvní strany souhlasí s uveřejněním kompletní smlouvy včetně příloh na profilu zadavatele a v souladu se zákonem o registru smluv v registru smluv. Tuto povinnost zajistí Objednatel.



Nedílné přílohy smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2 – Harmonogram provádění prací

Příloha č. 3 – Závazné pokyny pro obecná a specifická pravidla projektů OP JAK

V Brně

V Brně

za Objednatele:

za Zhotovitele:

elektronicky podepsáno dne 25. 08. 2025

elektronicky podepsáno dne 18. 08. 2025

.....
prof. Dr. Ing. Jan Mareš
rektor

.....
Ing. Petr Páral
jednatel

elektronicky podepsáno dne 25. 08. 2025

.....
xxxxx
správce rozpočtu

elektronicky podepsáno dne 25. 08. 2025

.....
xxxxx
příkazce operace



Spolufinancováno
Evropskou unií



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba:	2024/33 AiD MEN		
Zadavatel	Mendelova univerzita v Brně Zemědělská 1665/1 61300 Brno-Černá Pole	IČO: 62156489 DIČ: CZ62156489	
Zhotovitel:	CLIMFIL BRNO, s.r.o. Jiráskova 225/21 602 00 Brno	IČO: 25336118 DIČ: CZ25336118	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			385 136,89
PSV			433 089,67
MON			413 598,00
Vedlejší náklady			125 000,00
Ostatní náklady			45 000,00
Celkem			1 401 824,56
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		1 401 824,56 CZK
Zaokrouhlení			0,44 CZK
Cena celkem bez DPH			1401825,00 CZK
v _____ dne _____			
_____		_____	
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	125 000,00		125 000,00	9
0	VN+ON	0,00	125 000,00		125 000,00	9

Stavební objekt					
D103	Rekonstrukce učebny Q16	0,00	1 276 824,56	1 276 824,56	91
1	stavební část	0,00	863 226,56	863 226,56	62
2	profese	0,00	413 598,00	413 598,00	30
Celkem za stavbu				1 401 824,56	100

Popis stavby: 2024/33 AiD - MEN
 Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady
 Popis rozpočtu: 0 - VN+ON
 Popis objektu: D103 - Rekonstrukce učebny Q16
 Popis rozpočtu: 1 - stavební část
 Popis rozpočtu: 2 - profese

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
311	Sádkartonové konstrukce	HSV			24 133,47	1,7
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			79 127,36	5,6
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			24 384,00	1,7
96	Bourání konstrukcí	HSV			208 039,60	14,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			30 617,80	2,2
768 AK	Akustické podhledy a obklady	PSV			246 274,32	17,6
776	Podlahy povlakové	PSV			122 368,34	8,7
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			47 610,00	3,4
784	Malby	PSV			16 837,01	1,2
M21	Elektromontáže	MON			413 598,00	29,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			18 834,66	1,3
VN	Vedlejší náklady	VN			125 000,00	8,9
ON	Ostatní náklady	ON			45 000,00	3,2
Cena celkem					1 401 824,56	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	2024/33 AiD	MEN
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	0	VN+ON

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				125 000,00		
1	0051	veškeré vedlejší náklady související se stavbou mimo dok.skut.provední (zař.staveniště, provozní vlivy, bezpečnostní opatření, územní vlivy)	Soubor	1,00000	125 000,00	125 000,00		Vlastní

Celkem	125 000,00
--------	------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/33 AiD	MEN
O:	D103	Rekonstrukce učebny Q16
R:	1	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 311		Sádrokartonové konstrukce				24 133,47		
1	762431230RT2	Obložení stěn s dodávkou sádrokartonem, tloušťky 12,5 mm, Deska sádrokartonová A	m2	42,20400	192,00	8 103,17	800-762	RTS 24/ II
		2*(7,67+8,83)*1,0		33,00000				
		7,67*,3*2*2		9,20400				
2	342	vyztužení SDK příčky pro zavěšení věšákové stěny (2xprkno 150/25mm) - kompl. dod+mtz	m	7,67000	2 090,00	16 030,30		Vlastní
		dle v.č.008						
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				79 127,36		
3	631312621R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 20/25,	m3	0,55686	5 300,00	2 951,36	801-1	RTS 24/ II
		(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem						
		Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.						
		.063*(.08*(7,2*5+5,0+2,5-18*,15)+.15*18+.2*(7,2+1,5)+.05*,15*2+.4*1,55+.5*5*2)		0,55686				
4	632441	obroušení betonu po odstranění PVC	m2	105,80000	720,00	76 176,00		Vlastní
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				24 384,00		
5	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zamezení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	152,40000	160,00	24 384,00	801-1	RTS 24/ II
		12,7*12,0		152,40000				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				208 039,60		
6	970241100R00	Řezání prostého betonu hloubka řezu 100 mm	m	112,12000	720,00	80 726,40	801-3	RTS 24/ II
		(7,2*5+5,0+2,5)*2+.035*4*18+.15*6		90,42000				
		(7,2+.5)*2+.05*4		15,60000				
		1,55*2		3,10000				
		.5*4*2-.2*3-.4		3,00000				
7	974042543R00	Vysekání rýh v betonové a jiné monolitické dlažbě do hloubky 70 mm, šířky do 100 mm	m	40,80000	300,00	12 240,00	801-3	RTS 24/ II
		s betonovým podkladem,						
		d : 7,2*5+5,0+2,5-3*6*,15		40,80000				
8	974042544R00	Vysekání rýh v betonové a jiné monolitické dlažbě do hloubky 70 mm, šířky do 150 mm	m	2,70000	350,00	945,00	801-3	RTS 24/ II
		s betonovým podkladem,						
		d : 3*6*,15		2,70000				
9	974042545R00	Vysekání rýh v betonové a jiné monolitické dlažbě do hloubky 70 mm, šířky do 200 mm	m	7,40000	390,00	2 886,00	801-3	RTS 24/ II
		s betonovým podkladem,						
		d : 7,2+.5-.15*2		7,40000				
10	974042547R00	Vysekání rýh v betonové a jiné monolitické dlažbě do hloubky 70 mm, šířky do 300 mm	m	2,85000	480,00	1 368,00	801-3	RTS 24/ II
		s betonovým podkladem,						
		d : .15*2+1,55+.5*2		2,85000				
11	974042549R00	Vysekání rýh v betonové a jiné monolitické dlažbě příplatek k ceně za každých dalších 100 mm šířky rýhy hloubky do 70 mm	m	3,55000	120,00	426,00	801-3	RTS 24/ II
		s betonovým podkladem,						
		d : 1,55+2*,5*2		3,55000				
12	713103121R00	Odstanění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace stěn, volně uložené, z minerálních desek, lamel, rohoží a pásů, tloušťky do 100 mm	m2	0,25650	20,00	5,13	800-713	RTS 24/ II
		nika : .57*,45		0,25650				
13	767137803R00	Demontáž lehkých montovaných příček desek do suti	m2	42,71700	82,00	3 502,79	800-767	RTS 24/ II
		e : 2*(7,67+8,83)*1,0		33,00000				
		7,67*,3*2*2		9,20400				
		nika : .57*,45*2		0,51300				
14	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady	m	142,84000	17,00	2 428,28	800-775	RTS 24/ II
		c : 106		106,00000				
		8,3*2+12,15*2-1,8*2+.1*2*2-1,66+.2*2+.1*4		36,84000				
15	776511810R00	Odstanění povlakových podlah z náslapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	106,00000	52,00	5 512,00	800-775	RTS 24/ II
		c : 106		106,00000				
16	96 a	demontáž 16 osvětlovacích těles vč.odvozu a likvidace vč.poplatků	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
17	96 b	demontáž stávajícího nábytku pevně spojeného s podlahou vč.odvozu a likvidace vč.poplatků	soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00		Vlastní
		40x stolek+2sezení, 2x katedra+židle, věšáková stěna 3,6x2,0m						
18	96 f	demontáž stávajících fixních tabulí 2000/1000mm vč.odvozu a likvidace vč.poplatků	ks	2,00000	5 000,00	10 000,00		Vlastní
		40x stolek+2sezení, 2x katedra+židle, věšáková stěna 3,6x2,0m						
19	96 f-	demontáž stávajíc fixní tabule 2000/1000mm pro zpětné využití, úschova	ks	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní
		40x stolek+2sezení, 2x katedra+židle, věšáková stěna 3,6x2,0m						
20	96 g	demontáž podhledů kovových (perfor.kazet) +zpětná montáž	ks	18,00000	500,00	9 000,00		Vlastní
		40x stolek+2sezení, 2x katedra+židle, věšáková stěna 3,6x2,0m						
		g : 18		18,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/33 AiD	MEN
O:	D103	Rekonstrukce učebny Q16
R:	1	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
21	960 x	ochrana podlahy geotextilií 300g/m2 - zřízení + odstranění	m2	200,00000	280,00	56 000,00		Vlastní

Zakrývání rozpracovaných tesařských konstrukcí těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou.

100*2,0

200,00000

22	960 y	ochrana výtahu před poškozením zřízení+odstranění	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
----	-------	---	----	---------	----------	----------	--	---------

Zakrývání rozpracovaných tesařských konstrukcí těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou.

23	960 z	protiprachová opatření v prostorech rekonstruovaných i dotčených přilehlých chodbách	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
----	-------	--	--------	---------	----------	----------	--	---------

Zakrývání rozpracovaných tesařských konstrukcí těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou.

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	30 617,80
----------------	--------------------------------	------------------

24	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m,	t	30,92707	990,00	30 617,80	801-4	RTS 24/ II
----	--------------	---	---	----------	--------	-----------	-------	------------

oborů 801, 803, 811 a 812

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

1,2,3,5,21,22,23, :

Součet: : 30,92707

30,92707

Díl: 768 AK	Akustické podhledy a obklady	246 274,32
--------------------	-------------------------------------	-------------------

25	768a	AP201- akustické podhledové panely zavěšené 1200/600/50mm - kompl.dod+mtz (dle specifikace)	ks	47,00000	3 900,00	183 300,00		Vlastní
----	------	---	----	----------	----------	------------	--	---------

6*8-1

47,00000

26	768b	AP201- akustické podhledové panely zavěšené 1200/500/50mm - kompl.dod+mtz (dle specifikace)	ks	16,00000	3 700,00	59 200,00		Vlastní
----	------	---	----	----------	----------	-----------	--	---------

8*2

16,00000

27	768c	AP201- akustické podhledové panely zavěšené 600/500/50mm - kompl.dod+mtz (dle specifikace)	ks	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní
----	------	--	----	---------	----------	----------	--	---------

1

1,00000

28	998767102R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m	t	0,15240	1 800,00	274,32	800-767	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	---------	----------	--------	---------	------------

50 m vodorovně

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

25,26,27, :

Součet: : 0,15240

0,15240

Díl: 776	Podlahy povlakové	122 368,34
-----------------	--------------------------	-------------------

29	776421200R00	Lepení podlahových soklíků nebo lišt pryžových soklová lišta , Lepidlo montážní	m	36,84000	68,00	2 505,12	800-775	RTS 24/ II
----	--------------	---	---	----------	-------	----------	---------	------------

včetně vložení a přilepení povlakové krytiny do soklového profilu.

8,3*2+12,15*2-1,8*2+,1*2*2-1,66+,2*2+,1*4

36,84000

30	776521100RT1	Lepení povlakových podlah z plastů ve formě pásů z PVC, montáž, , Lepidlo montážní	m2	105,80000	291,00	30 787,80	800-775	RTS 24/ II
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------	---------	------------

31	776994121R00	Ostatní práce svařování (lepení) povlakových podlah za studena	m	52,90000	45,00	2 380,50	800-775	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	----------	-------	----------	---------	------------

105,8/2,0

52,90000

32	28342451R	Lišta soklová	m	40,52400	99,00	4 011,88	SPCM	RTS 24/ II
----	-----------	---------------	---	----------	-------	----------	------	------------

(8,3*2+12,15*2-1,8*2+,1*2*2-1,66+,2*2+,1*4)*1,1

40,52400

33	28410107R	Linoleum přírodní; tl = 2,50 mm; zatížení: 23, 34, 43; trvalá deformace do 0,15 mm; protiskluznost: R9; Ln,w = 5 dB; Rf: Cfl; - s1	m2	119,03248	692,00	82 370,48	SPCM	RTS 24/ II
----	-----------	--	----	-----------	--------	-----------	------	------------

105,8*1,1

116,38000

(8,3*2+12,15*2-1,8*2+,1*2*2-1,66+,2*2+,1*4)*,06*1,2

2,65248

34	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m	t	0,44652	700,00	312,56	800-775	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	---------	--------	--------	---------	------------

vodorovně do 50 m

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

29,30,32,33, :

Součet: : 0,44652

0,44652

Díl: 777	Podlahy ze syntetických hmot	47 610,00
-----------------	-------------------------------------	------------------

35	777101101R00	Příprava podkladu vysávání podlah průmyslovým vysavačem	m2	105,80000	10,00	1 058,00	800-773	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	-----------	-------	----------	---------	------------

36	777553020R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových penetrace nesavého podkladu podlah adhezni vrstvou, Hmotu nátěrová akrylátová; typ: penetrace; funkce: adhezni můstek; barva: oranžová	m2	105,80000	115,00	12 167,00	800-773	RTS 24/ II
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------	---------	------------

37	777553210R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových vyrovnání podlah samonivelační hmotou na bázi cementu tl. 2mm	m2	105,80000	260,00	27 508,00	800-773	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------	---------	------------

105,8

105,80000

38	777553219R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových příplatek za každé 2 mm vyrovnání podlah samonivelační hmotou na bázi cementu	m2	105,80000	65,00	6 877,00	800-773	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	-----------	-------	----------	---------	------------

39	998777101R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické v objektech výšky do 6 m	t	0,00000	760,00	0,00	800-773	RTS 24/ II
----	--------------	---	---	---------	--------	------	---------	------------

50 m vodorovně

Díl: 784	Malby	16 837,01
-----------------	--------------	------------------

40	784403801R00	Odstanění maleb úplným omytím na sádrové omítce, v místnostech do 3,8 m	m2	10,00000	45,00	450,00	800-784	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	----------	-------	--------	---------	------------

cca : 10

10,00000

41	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	10,00000	26,00	260,00	800-784	RTS 24/ II
----	--------------	--	----	----------	-------	--------	---------	------------

cca : 10

10,00000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/33 AiD	MEN
O:	D103	Rekonstrukce učebny Q16
R:	1	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
42	784167103R00	Příprava povrchu Vyhlazení povrchu stěrkou nebo tmelem , disperzní, dvojnásobné, tl. vrstvy 2x1 mm Začátek provozního součtu (7,67+8,83)*1,0 7,67*3*2 Konec provozního součtu cca : 21,102*2*2 cca : 5	m2	13,44080	600,00	8 064,48	800-784	RTS 24/ II
					16,50000			
					4,60200			
					8,44080			
					5,00000			
43	784195422R00	Malby z malířských směsí oteruvzdorných, , barevné, dvojnásobné, Hmota nátěrová typ: malířská; funkce: dekorální; barva: bílá 2,705*(12,15*2+8,83*2)-2,43*(12,15+6,9)+,47*(7,4+12,15+2,43*2) (1,8*2,54-4,0)*2	m2	79,82700	95,00	7 583,57	800-784	RTS 24/ II
					78,68300			
					1,14400			
44	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, , 2,705*(12,15*2+8,83*2)-2,43*(12,15+6,9)+,47*(7,4+12,15+2,43*2) (1,8*2,54-4,0)*2	m2	79,82700	6,00	478,96	800-784	RTS 24/ II
					78,68300			
					1,14400			
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						18 834,66		
45	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 6,7,8,9,10,11,12,13,14,15, : Součet: : 1,81207	t	1,81207	460,00	833,55	801-3	RTS 24/ II
					1,81207			
46	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 6,7,8,9,10,11,12,13,14,15, : Součet: : 1,81207	t	1,81207	290,00	525,50	801-3	RTS 24/ II
					1,81207			
47	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 6,7,8,9,10,11,12,13,14,15, : Součet: : 25,36903	t	25,36903	25,00	634,23	801-3	RTS 24/ II
					25,36903			
48	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 6,7,8,9,10,11,12,13,14,15, : Součet: : 1,81207	t	1,81207	430,00	779,19	801-3	RTS 24/ II
					1,81207			
49	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 6,7,8,9,10,11,12,13,14,15, : Součet: : 32,61733	t	32,61733	48,00	1 565,63	801-3	RTS 24/ II
					32,61733			
50	979990181R00	Poplatek za uložení, PVC podlahová krytina, , skupina 20 03 07 z Katalogu odpadů Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 6,7,8,9,10,11,12,13,14,15, : Součet: : 1,81207	t	1,81207	8 000,00	14 496,56	801-3	RTS 24/ II
					1,81207			
Díl: ON Ostatní náklady						45 000,00		
51	005241010R	Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.	Soubor	1,00000	45 000,00	45 000,00		RTS 24/ II
Celkem						863 226,56		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2024/33 AiD	MEN
O:	D103	Rekonstrukce učebny Q16
R:	2	profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M21		Elektromontáže				413 598,00		
1	210	Elektroinstalace -silnoproud (dle samostatného rozpočtu)	soubor	1,00000	413 598,00	413 598,00		Vlastní
Celkem						413 598,00		

D 103.10 – ELEKTROINSTALACE

P.Č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl 1 Svítidla a příslušenství					
101	A1 - Svítidlo LED 150x1500mm zavěšené	ks	16,00	6 400,00	102 400,00
102	B1 - Svítidlo LED, výklopné, zavěšené	ks	2,00	5 990,00	11 980,00
103	Nouzové svítidlo s piktogramem zavěšené	ks	2,00	1 990,00	3 980,00
104	Nouzové svítidlo antipanické zavěšené	ks	2,00	1 100,00	2 200,00
105	Oživení systému osvětlení	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
Celkem za svítidla a příslušenství					125 560,00
Díl 2 Spínače, zásuvky a ostatní přístroje					
201	Domovní dvojtlačítko řazení 1/0 +1/0	ks	4,00	690,00	2 760,00
202	RF vysílač pro systém osvětlení - montáž pod tlačítko	ks	4,00	1 100,00	4 400,00
203	Domovní zásuvka jednoduchá 230V/16A	ks	18,00	420,00	7 560,00
204	Povrchová zásuvka jednoduchá 230V/16A	ks	2,00	420,00	840,00
205	Podlahová krabice 8 x zásuvka 230V/16A + 4x rezerva	ks	1,00	5 900,00	5 900,00
206	Podlahová krabice 1zásuvka 230V/16A	ks	21,00	4 600,00	96 600,00
207	Přepojení napájení žaluzií do rozvaděče R-N2030	ks	1,00	2 900,00	2 900,00
208	Přeložení ovládacích kabelů se stávající podlahové krabice do podlahové krabice pod katedrou	ks	1,00	3 000,00	3 000,00
Celkem za spínače, zásuvky a ostatní přístroje					123 960,00
Díl 3 Instalační, úložný a ochranný materiál					
301	Krabice odbočná zapuštěná se svorkovnicí	ks	5,00	50,00	250,00
302	Krabice odbočná povrchová se svorkovnicí	ks	6,00	60,00	360,00
303	Krabice s funkční schopností při požáru	ks	2,00	430,00	860,00
304	Kabelový žlab drátový 50x50	m	35,00	130,00	4 550,00
305	Elektroinstalační trubka tuhá - šedá DN25	m	35,00	22,00	770,00
305	Elektroinstalační trubka tuhá - šedá DN32	m	5,00	32,00	160,00
306	Elektroinstalační trubka tuhá - šedá DN25 s funkční schopností při požáru P-60R	m	12,00	70,00	840,00
307	Elektroinstalační trubka ohebná DN20	m	10,00	8,00	80,00
307	Elektroinstalační trubka ohebná DN25	m	60,00	10,00	600,00
307	Elektroinstalační trubka ohebná DN32	m	40,00	12,00	480,00
307	Elektroinstalační trubka ohebná DN50	m	5,00	25,00	125,00
308	Ocelový kanál pro podlahové krabice 200x38 - s přepážkou	m	2,00	390,00	780,00
309	Vertikální roh pro ocelový kanál 200x38	ks	1,00	150,00	150,00
310	Protipožární ucpávka	m ²	0,50	1 500,00	750,00
Celkem za instalační, úložný a ochranný materiál					10 755,00
Díl 4 Kabely a vodiče					
401	Bezhalogenový kabel 3x1,5	m	120,00	28,00	3 360,00
401	Bezhalogenový kabel 3x2,5	m	310,00	45,00	13 950,00
401	Bezhalogenový kabel 5x6	m	20,00	260,00	5 200,00
402	Kabel s funkční schopností při požáru do P60-R 3x1,5	m	70,00	55,00	3 850,00
403	Uzemnění AVT rozvaděče v katedře	ks	1,00	2 000,00	2 000,00

Celkem za kabely a vodiče					28 360,00
Díl 5 Rozvaděče					
501	Doplnění stávajícího rozvaděče RS2.2	ks	1,00	22 563,00	22 563,00
502	Nový rozvaděč R-N2030	ks	1,00	50 900,00	50 900,00
Celkem za rozvaděče					73 463,00
Díl 6 Ostatní					
601	Úpravy stávající elektroinstalace	h	10,00	1 000,00	10 000,00
602	Demontáže	h	32,00	500,00	16 000,00
603	Výchozí revize	h	8,00	500,00	4 000,00
604	Projektová dokumentace skutečného provedení	h	8,00	1 000,00	8 000,00
605	Ostatní nepředvídané práce	h	10,00	500,00	5 000,00
606	Sekání drážek, kapes a průvlaků	h	5,00	400,00	2 000,00
607	Funkční zkoušky, zaškolení obsluhy	ks	1,00	1 500,00	1 500,00
608	Kompletační činnost – inženýrská činnost dodavatelská	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
Celkem za ostatní					51 500,00
Celkem za 10 - ELEKTROINSTALACE					413 598,00

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: MENDELU/ N005 DECENTRALIZOVANÝ SYSTÉM VĚTRÁNÍ UČEBNY Q16

Zadavatel IČO: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: CLIMFIL BRNO, s.r.o. IČO: 25336118
Jiráskova 225/21 DIČ: CZ25336118
602 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			222 976,34
PSV			667 684,25
MON			195 050,00
Vedlejší náklady			68 200,00
Ostatní náklady			99 000,00
Celkem			1 252 910,59

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 252 910,59 CZK
Základní DPH	21 %	263 111,00 CZK

Zaokrouhlení 0,41 CZK

Cena celkem s DPH 1 516 022,00 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	141 000,00	29 610,00	170 610,00	11
00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	0,00	141 000,00	29 610,00	170 610,00	11
	Stavební objekt			0,00		
D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	0,00	244 368,59	51 317,40	295 685,99	20
D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	0,00	244 368,59	51 317,40	295 685,99	20
D.1.4.1	ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE (EPS)	0,00	78 861,00	16 560,81	95 421,81	6
D.1.4.1	ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE (EPS)	0,00	78 861,00	16 560,81	95 421,81	6
D.1.4.2	VZUCHOTECHNIKA (VZT)	0,00	655 400,00	137 634,00	793 034,00	52
D.1.4.2	VZUCHOTECHNIKA (VZT)	0,00	655 400,00	137 634,00	793 034,00	52
D.1.4.3	ELEKTROMONTÁŽE	0,00	133 281,00	27 989,01	161 270,01	11
D.1.4.3	ELEKTROMONTÁŽE	0,00	133 281,00	27 989,01	161 270,01	11
Celkem za stavbu		0,00	1 252 910,59	263 111,22	1 516 021,81	100

Popis stavby: MENDELU/N005 - DECENTRALIZOVANÝ SYSTÉM VĚTRÁNÍ UČEBNY Q16

Popis objektu: 00 - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Popis rozpočtu: 00 - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Popis objektu: D.1.1 - ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Popis rozpočtu: D.1.1 - ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Popis objektu: D.1.4.1 - ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE (EPS)

Popis rozpočtu: D.1.4.1 - ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE (EPS)

Popis objektu: D.1.4.2 - VZUCHOTECHNIKA (VZT)

Popis rozpočtu: D.1.4.2 - VZUCHOTECHNIKA (VZT)

Popis objektu: D.1.4.3 - ELEKTROMONTÁŽE

Popis rozpočtu: D.1.4.3 - ELEKTROMONTÁŽE

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
00	Poznámka	HSV			0,00	0
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			31 652,94	3
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			357,50	0
64	Výplně otvorů	HSV			70 026,00	6
90	Přípočty	HSV			2 100,00	0

94	Lešení a stavební výtahy	HSV			10 240,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			80 296,50	6
96	Bourání konstrukcí	HSV			27 343,15	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			489,05	0
712	Povlakové krytiny	PSV			6 992,92	1
713	Izolace tepelné	PSV			29 387,83	2
728	Vzduchotechnika	PSV			607 680,00	49
767	Konstrukce zámečnické	PSV			14 992,00	1
776	Podlahy povlakové	PSV			1 296,00	0
783	Nátěry	PSV			5 740,00	0
784	Malby	PSV			1 195,50	0
799	Ostatní	PSV			400,00	0
M_21ZP	Pomocné práce_elektromontáže	MON			11 172,00	1
M21	Elektromontáže	MON			35 107,00	3
M21_6	Rozvaděče	MON			21 710,00	2
M21_HZS	Elektro - práce v HZS	MON			26 400,00	2
M21_R	Elektro - revize	MON			7 200,00	1
M21_SPW	SOFTWARE POWER MONITORING	MON			18 000,00	1
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			75 461,00	6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			471,20	0
VN	Vedlejší náklady	VN			68 200,00	5

ON	Ostatní náklady	ON			8 000,00	1
ON_SIL	Vedlejší a ostatní náklady pro silnoproud	ON			53 500,00	4
ON_SLP_EPS	Vedlejší a ostatní náklady pro slaboproud _ EPS	ON			11 300,00	1
ON_VZT	Vedlejší a ostatní náklady pro VZT	ON			26 200,00	2
Cena celkem					1 252 910,59	100

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	MENDELUNO(DECENTRALIZOVANÝ SYSTÉM VĚTRÁNÍ UČEBNY Q16	
O:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY
R:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				42 000,00		
1	005121020R	Provoz zařízení staveniště	sada	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 23/ I
Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.								
2	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	sada	1,00000	20 000,00	20 000,00		Vlastní
Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště. Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.								
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	sada	1,00000	7 000,00	7 000,00		Vlastní
Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno. Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.								
Díl: ON		Ostatní náklady				8 000,00		
4	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	sada	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 23/ I
Náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho části, v rozsahu obchodních podmínek.								
5	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	sada	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
Náklady na nepřetržitou ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).								
Díl: ON SIL		Vedlejší a ostatní náklady pro silnoproud				53 500,00		
6	Pol_0001	Koordinační činnost	hod.	10,00000	500,00	5 000,00		Vlastní
7	Pol_0004	Plán organizace výstavby, koordinace s investorem a provozem areálu	hod.	5,00000	500,00	2 500,00		Vlastní
8	Pol_0005	Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby dle SoD, platné legislativy, podmínek a požadavků investora a uživatele a podmínek dotačního titulu.EPS - 10 hod., VZT - 15 hod.,	hod	55,00000	600,00	33 000,00		Vlastní
arch.stav. - 20 hod., elektro - 10 hod., celkem na dokumentaci								
9	Pol_0006	Uvedení všech okolních povrchů dotčených stavbou do původního stavu	m2	100,00000	50,00	5 000,00		Vlastní
10	Pol_0007	Fotodokumentace průběhu výstavby a dle specifikace uvedené SoD	hod.	10,00000	300,00	3 000,00		Vlastní
11	Pol_0008	Spolupráce generálního projektanta nad rámec autorského dozoru na technických řešení stavby odchylek, zjištěných v průběhu stavby, zapracování konkrétních výrobků do PD a jejich posouzení, zpracování	hod	10,00000	500,00	5 000,00		Vlastní
kladečských plánů atd.								
Díl: ON SLP EPS		Vedlejší a ostatní náklady pro slaboproud EPS				11 300,00		
12	905 R00c	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj.	h	8,00000	600,00	4 800,00		Vlastní
Kompletní výchozí el.revize.								
13	110 R00x	Mimostaveništní doprava individual.	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
Dopravné za všechny SLP systémy.								
14	005231020R	Individuální a komplexní vyzkoušení	hod.	4,00000	500,00	2 000,00		RTS 23/ I
15	005231030R	Zkušební provoz	hod.	5,00000	700,00	3 500,00		RTS 23/ I
Díl: ON VZT		Vedlejší a ostatní náklady pro VZT				26 200,00		
16	Pol_0031	návrh provozního předpisu	ks	1,00000	400,00	400,00		Vlastní
17	Pol_0032	Dokladová část (protokoly, atesty, zkoušky, doklady o ekologické likvidaci)	hod	5,00000	1 000,00	5 000,00		Vlastní
18	Pol_0034	projekt skutečného provedení v počtu (4 paré a elektronicky)	ks	4,00000	1 000,00	4 000,00		Vlastní
19	Pol_0036	Komplexní vyzkoušení a zaregulování	hod	40,00000	400,00	16 000,00		Vlastní
20	Pol_0037	Zaškolení obsluhy	hod	2,00000	400,00	800,00		Vlastní
Celkem						141 000,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	MENDELUNO(DECENTRALIZOVANÝ SYSTÉM VĚTRÁNÍ UČEBNÝ Q16	
O:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké				31 652,94		
1	342013325R00	Příčky z desek sádkartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 150 mm, desky akustické, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 100 mm, požární odolnost EI 90, vzduchová neprůzvučnost Rw 61 dB	m2	6,38380	2 090,00	13 342,14	801-1	RTS 23/ I

zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.

(0,43+0,55+1,38)*2,705 :

6,3838

6,38380

2	342090812R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky Úprava nosné konstrukce a opláštění SDK příčky pro zřízení otvoru pro dveře dvoukřídlé, při hmotnosti obou křídel do 150 kg, v SDK příčce z UA profilů š.75 mm, 2 x opláštěné	kus	1,00000	3 267,00	3 267,00	801-1	RTS 23/ I
---	--------------	---	-----	---------	----------	----------	-------	-----------

Q16-02 :

1

1,00000

3	342091044R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky příplatky za nestandardní povrchovou úpravu Q4	m2	12,76760	500,00	6 383,80	801-1	RTS 23/ I
---	--------------	--	----	----------	--------	----------	-------	-----------

Q16-02 :

(0,43+0,55+1,38)*2,705 :

6,3838*2

12,76760

4	342263410R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádkartonové a sádrovláknité příčky doplňkové práce osazení revizních dvířek plochy do 0,25 m2	kus	1,00000	660,00	660,00	801-1	RTS 23/ I
---	--------------	--	-----	---------	--------	--------	-------	-----------

Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování.

Q16-02 :

1

1,00000

5	55360262R	Dvířka revizní použít: stavební otvor; funkce: protipožární, kouřotěsné; šířka = 500 mm; výška = 500 mm; materiál: kov; počet křídel: 1; požární odolnost: E, I; 30	kus	1,00000	8 000,00	8 000,00	SPCM	RTS 23/ I
---	-----------	---	-----	---------	----------	----------	------	-----------

Q16-02 :

1

1,00000

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				42 736,50		
6	286 - AP	DMT+ M akustického panelu, viz poznámka 14	m2	2,00000	4 500,00	9 000,00		Vlastní

Q16-02 :

2,0

2,00000

7	286 - PUR	D+M Systémové PUR panely - plech + PUR + plech, odstín 9006, tloušťka dle současného zasklení, cca, 24mm Kompletní dodávka a montáž, včetně provedení 2 x otvoru pro VZT	m2	6,88500	4 900,00	33 736,50		Vlastní
---	-----------	--	----	---------	----------	-----------	--	---------

0,65*2,7 :

1,9*2,7 :

6,885

6,88000

Díl: 776		Podlahy povlakové				1 296,00		
8	776520010RAB	Podlahy povlakové podlahovina heterogenní protiskluzná, tl. 2,0 mm, z pásů, včetně soklíku, bez vyrovnání podkladu	m2	0,27000	4 800,00	1 296,00	AP-PSV	RTS 23/ I

lepení a dodávka podlahoviny z PVC, bez podkladu. Svaření podlahoviny. Dodávka a lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC. Pastování a vyleštění podlah.

bez vyrovnání podkladu

0,15*1,8 :

0,27

0,27000

Díl: 96		Bourání konstrukcí				31,50		
9	965082922R00	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 100 mm, plochy do 2 m2	m3	0,05000	630,00	31,50	801-3	RTS 23/ I

Q16-02 :

1,0*1,0*0,05

0,05000

Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				357,50		
10	631571005R00	Násyp pod podlahy z kameniva z kameniva z kačírku frakce 22-32 mm	m3	0,05000	7 150,00	357,50	801-1	RTS 23/ I

pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších, vodorovný nebo ve spádu, s udusáním a urovnáním povrchu,

Q16-02 :

1,0*1,0*0,05

0,05000

Díl: 713		Izolace tepelné				1 410,00		
11	713141125R00	Montáž tepelné izolace plochých střeš desky, na lepidlo	m2	3,00000	200,00	600,00	800-713	RTS 23/ I

Včetně očištění podkladu od nesoudržných vrstev.

Q16-02 :

1,0*1,0*3

3,00000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	MENDELUNO(DECENTRALIZOVANÝ SYSTÉM VĚTRÁNÍ UČEBNY Q16	
O:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
12	28375768.AR	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; OH = 25 kg/m3; lambda = 0,035 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 150 kPa; RtF: E	m3	1,35000	600,00	810,00	SPCM	RTS 23/ I
Q16-02 : 1,0*1,0*3*0,451,35000								
Díl: 712Povlakové krytiny5 284,70								
13	69366198R	geotextilie PP; funkce separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 300 g/m2; zpevněná oboustranně	m2	1,15000	43,00	49,45	SPCM	RTS 23/ I
Q16-02 : 1,0*1,0*1,151,15000								
14	69366199R	geotextilie PP; funkce separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 500 g/m2; zpevněná oboustranně	m2	1,15000	72,00	82,80	SPCM	RTS 23/ I
Q16-02 : 1,0*1,0*1,151,15000								
15	712391171R00	Textílie na střeších do 10° podkladní, položení - bez dodávky textílie	m2	1,15000	63,00	72,45	800-711	RTS 23/ I
Q16-02 : 1,0*1,0*1,151,15000								
16	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 12 do 24 m 50 m vodorovně	%	1,00000	5 000,00	5 000,00	800-711	RTS 23/ I
17	712391172R00	Textílie na střeších do 10° ochranná, položení - bez dodávky textílie	m2	1,00000	80,00	80,00	800-711	RTS 23/ I
Q16-02 : 1,0*1,01,00000								
Díl: 96Bourání konstrukcí80,00								
18	712300832RT1	Odstranění povlakové krytiny a mechu na střeších plochých do 10° povlakové krytiny dvouvrstvé, z ploch jednotlivě do 10 m	m2	2,00000	40,00	80,00	800-711	RTS 23/ I
Q16-02 : VČ. GEOTEXTILÍ : 1,0*1,0*22,00000								
Díl: 712Povlakové krytiny1 708,22								
19	712351111RT2	Povlakové krytiny střeš do 10° samolepicími pásy 1 vrstva, včetně dodávky samolepicího asfaltového pásu	m2	1,00000	356,00	356,00	800-711	RTS 23/ I
Q16-02 : 1,0*1,01,00000								
20	712373111RV1	Povlakové krytiny střeš do 10° termoplasty kotvené do betonu, 6 kotev/m2, pro tl. izolace do 300 mm, bez dodávky fólie, včetně ukotvení k podkladu hmoždinkami, svaření všech spojů a překrytí kotev fólií.	m2	1,20000	668,00	801,60	800-711	RTS 23/ I
Q16-02 : 1,0*1,0*1,21,20000								
21	283220013R	fólie izolační střešní hydroizolační; tloušťka 1,80 mm; plošná hmotnost 2 200 g/m2; PVC-P, PES výztuž; μ = 15 000,0	m2	1,38000	399,00	550,62	SPCM	RTS 23/ I
Q16-02 : 1,0*1,0*1,2*1,151,38000								
Díl: 96Bourání konstrukcí762,00								
22	713104311R00	Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace plochých střeš, přilepené k podkladu, z desek z expandovaného polystyrenu, tloušťky do 100 mm	m2	1,00000	52,00	52,00	800-713	RTS 23/ I
Q16-02 : 1,0*1,0*11,00000								
23	970051100R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu jádrové vrtání , do D 100 mm	m	0,20000	3 000,00	600,00	801-3	RTS 23/ I
Q16-02 : 0,20,20000								
24	713104312R00	Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace plochých střeš, přilepené k podkladu, z desek z expandovaného polystyrenu, tloušťky od 100 mm do 200 mm	m2	2,00000	55,00	110,00	800-713	RTS 23/ I
Q16-02 : 1,0*1,0*22,00000								
Díl: 64Výplně otvorů70 026,00								
25	7666661R10	D+M kompletního provedení dvojítech dveří 850 x 2700mm pro uzavření VZT stroje.	ks	2,00000	22 000,00	44 000,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	MENDELUNO(DECENTRALIZOVANÝ SYSTÉM VĚTRÁNÍ UČEBNY Q16	
O:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Prvek bude vybaven fošnovou zárubní o profilu 50/50mm, do které bude zafrézováno a osazeno silikonové těsnění. Vlastní křídla budou sotočným pantem pro naložená dvířka se 3d seřizováním. Materiálově budou zMDF 18 s bílým matným lakováním. Ze strany VZT stroje budou polepeny tvrdou minerální vatou 20mm a potaženy textilií. Dveře skříně budou opatřeny nábytkovým zámkem, styk mezi křídly klapačkou. Křídla dveří budou opatřeny tahovým kováním proti jejich prohnutí. Velikost křidel 850/2700mm 2ks, slepý /plný nadsvětlik 400mm. Do výrobku bude proveden potřebný výřez pro průchod VZT potrubí.								
26	7666012RT8	D+M Těsnění okenní spáry, - U okenní výplně bude příčka připojena až ke sklu, mezi PUR panel a SDK, nalepit oboustrannou pěnovou PUR pásku. Příčku zakončit půložkem.	m	2,70000	380,00	1 026,00		Vlastní
27	7671131R06	Opětovné osazení stávající prosklené stěny 1,8 x 2,7 metrů, zkompletování a zprovoznění. Specifika, dle PD	ks	1,00000	25 000,00	25 000,00		Vlastní
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy			2 240,00			
28	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	16,00000	140,00	2 240,00	800-3	RTS 23/ I
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			37 560,00			
29	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světla výška podlaží do 4 m	m2	16,00000	160,00	2 560,00	801-1	RTS 23/ I
Q16-02 :		16			16,00000			
30	7840112XXRT2	Oddělení prostor provozované uživatelem a prostory stavby. Případná ochranna veškerých součástí, objektu, ponechané beze změn.	m2	16,00000	625,00	10 000,00		Vlastní
Q16-02 :		16			16,00000			
31	7840112XXRT3	Zakrytí veškerých podlah dotčených prostor a zařízení včetně dodávky desek OSB, geotextilie a folii, S. Demontáž a likvidace po ukončení stavebních prací Zakrytí musí být provedeno uložením OSB desek na geotextilii a folii s přelepenými spoji	m2	32,00000	781,25	25 000,00		Vlastní
Q16-02 :		16*2			32,00000			
Díl: 96		Bourání konstrukcí			25 469,65			
32	962036412R00	Demontáž sádrokartonových, sádrovláknitých příček a předstěn předstěna, sádrokartonová bez minerální izolace, jednoduchá ocelová konstrukce, 1xoplaštěná deskou tl. 12,5 mm	m2	4,99500	130,00	649,35	801-3	RTS 23/ I
1,85*2,7 :		4,995			5,00000			
33	962036993R00	Demontáž sádrokartonových, sádrovláknitých příček a předstěn příplatek za demontáž vrstvy minerální tepelné izolace, -, -, tl. 100 mm	m2	6,07500	28,00	170,10	801-3	RTS 23/ I
4,995+1,08 :		6,075			6,08000			
34	962036125R00	Demontáž sádrokartonových, sádrovláknitých příček a předstěn příčka, sádrokartonová bez minerální izolace, dvojitá ocelová konstrukce, 2xoplaštěná deskou tl. 12,5 mm	m2	1,08000	570,00	615,60	801-3	RTS 23/ I
0,4*2,7 :		1,08			1,08000			
35	968 07-2456.R2	Rozebrání a uschování prosklené stěny se dveřmi pro další použití - viz. PD	ks	1,00000	15 000,00	15 000,00		Vlastní
36	968071113R	Vývěšení horního výklopného kovového křídla okna o velikosti 2,7 x 0,65 m k uschování, v ceně i, vnitrostaveništní přesun okenního křídla	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
37	968072246R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) okenních jednoduchých, plochy do 4 m2	ks	1,00000	8 000,00	8 000,00	801-3	RTS 23/ I
38	776511820RT3	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch do 10 m2	m2	2,34600	100,00	234,60	800-775	RTS 23/ I
1,7*1,38 :		2,346			2,34600			
Díl: 99		Staveništní přesun hmot			489,05			
39	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812 Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,4,5,10,43, : Součet: : 0,49399	t	0,49399	990,00	489,05	801-4	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	MENDELUNO(DECENTRALIZOVANÝ SYSTÉM VĚTRÁNÍ UČEBNY Q16	
O:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 713		Izolace tepelné				7 971,44		
40	713111125R00	Montáž tepelné izolace stropů rovných, spodem, lepením, 1,7*1,38 : 2,346	m2	2,34600	240,00	563,04	800-713	RTS 23/ I
				2,34600				
41	713131131R00	Montáž tepelné izolace stěn lepením Očištění povrchu stěny od prachu, nařezání izolačních desek na požadovaný rozměr, nanesení lepicího tmelu, osazení desek. 1,38*2,7*2+1,7*2,7 : 12,042	m2	12,04200	200,00	2 408,40	800-713	RTS 23/ I
				12,04200				
42	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	1,00000	5 000,00	5 000,00	800-713	RTS 23/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 000,00		
43	988994111R00	D + M Chránička DN 100, viz poznámka 13 Včetně spojovacího materiálu. Q16-02 : 1	m	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
				1,00000				
Díl: 713		Izolace tepelné				12 626,39		
44	713121211R00	Izolace podlah tepelná lepená, bez dodávky materiálu, jednovrstvá 1,7*1,38 : 2,346	m2	2,34600	180,00	422,28	800-713	RTS 23/ I
				2,34600				
45	631514491R	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tloušťka d = 20,0 mm; vlákna: podélná; OH = 150 kg/m3; lambda = 0,037 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 40 kPa; RfF: A1 Q16-02 : (2,346+12,042+2,346)*1,1 : 18,4074*1,02	m2	18,77555	650,00	12 204,11	SPCM	RTS 23/ I
				18,77555				
Díl: 784		Malby				1 195,50		
46	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná Q16-02 : (1,38+0,43+0,55)*2,705 : (0,15*3+0,5*2)*2,705 : 10,30605	m2	10,30605	26,00	267,96	800-784	RTS 23/ I
				10,30605				
47	784195412R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 92 %, dvojnásobné Q16-02 : (1,38+0,43+0,55)*2,705 : (0,15*3+0,5*2)*2,705 : 10,30605	m2	10,30605	90,00	927,54	800-784	RTS 23/ I
				10,30605				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				471,20		
48	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 9,18,22,23,24,38, : Součet : 0,10726	t	0,10726	800,00	85,81	801-3	RTS 23/ I
				0,10726				
49	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 9,18,22,23,24,38, : Součet : 0,10726	t	0,10726	430,00	46,12	801-3	RTS 23/ I
				0,10726				
50	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 9,18,22,23,24,38, : Součet : 0,10726	t	0,10726	48,00	5,15	801-3	RTS 23/ I
				0,10726				
51	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 9,18,22,23,24,38, : Součet : 0,10726	t	0,10726	290,00	31,11	801-3	RTS 23/ I
				0,10726				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	MENDELU/N0(DECENTRALIZOVANÝ SYSTÉM VĚTRÁNÍ UČEBNY Q16	
O:	D.1.1 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	
R:	D.1.1 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
52	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km <i>Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 9,18,22,23,24,38, : Součet: : 0,10726</i>	t	0,10726	25,00	2,68	801-3	RTS 23/ I
53	979990110R00	Poplatek za skládku za uložení, sádrokartonové desky, , skupina 17 08 02 z Katalogu odpadů <i>Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 9,18,22,23,24,38, : Součet: : 0,10726</i>	t	0,10726	2 800,00	300,33	801-3	RTS 23/ I

Celkem						244 368,59		
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	MENDELUNO(DECENTRALIZOVANÝ SYSTÉM VĚTRÁNÍ UČEBNY Q16		
O:	D.1.4.1	ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE (EPS)	
R:	D.1.4.1	ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE (EPS)	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 90		Přípočty				2 100,00		
1	900 RT1	HZS, Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař) Koordinace s ostatními profesemi.	h	4,00000	300,00	1 200,00	Prav.M	RTS 23/ I
2	901 R00	Hzs-předběžná obhlídka čl.17-1a	h	2,00000	450,00	900,00	Prav.M	RTS 23/ I
Díl: M21		Elektromontáže				1 300,00		
3	210020931R00	Ucpávka protipožární, bez vany Kompletní požární ucpávky montáž+materiál.	m2	0,20000	6 500,00	1 300,00		Vlastní
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp.tech				75 461,00		
4	120C R00	Přesun do zóny individuální Obsahuje přírážku za kompletní přesun montážního materiálu.	kpl	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
5	220260000R00	Přichytka kabelová 6-12 mm, s funkční odolností při požáru min.P60-R. Montáž.	kus	100,00000	12,00	1 200,00		Vlastní
6	220261662R00	Zhotovení drážky ve zdi cihlovém	m	20,00000	140,00	2 800,00		Vlastní
7	220261665R00	Začištění drážky, konečná úprava	m	20,00000	40,00	800,00		Vlastní
8	222260722R04	Přezkouš.funkce ovládání dalšího zař(VZT) Montáž.	kus	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
9	222261601R00	Trubka PVC pod omítku, vnější průměr 16 mm Montáž. Trubkování pro EPS .	m	20,00000	120,00	2 400,00		Vlastní
10	3457115962Rc	Programování ústředny, uvedení do provozu Montáž.	hod	2,00000	800,00	1 600,00		Vlastní
11	Pol_0008	Trubka PVC, vnější průměr 16 mm Dodávka.	m	20,00000	17,00	340,00		Vlastní
12	Pol_0009	Kabel EZS, EPS, DT do 7 mm v trubkách Montáž kabelu EPS.	m	50,00000	28,00	1 400,00		Vlastní
13	Pol_0012	Ústředna EPS na připravené body nebo konstrukci Montáž nové karty do ústředny.	kus	1,00000	700,00	700,00		Vlastní
14	Pol_0013	Karta tří relé s hlídáním stavu do stáv.ústředny ESSER 8008. Dodávka.	ks	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
15	Pol_0016	Koordinální funkční zkoušky systému EPS	kus	4,00000	1 000,00	4 000,00		Vlastní
16	900 RT3	HZS, Práce v tarifní třídě 6 (např. tesař) Zaškolení obsluhy	h	1,00000	400,00	400,00	Prav.M	RTS 23/ I
17	141R00	Přirážka za podružný materiál M 21, M 22 Obsahuje veškerý drobný instalační materiál ke kompletní instalaci. Obsahuje např.vrutky, hmoždinky, pomoc.zedn.materiál, izol.pásky,drobné svorkovnice,pěn.hmoty, kabel.úchytky,apod.	kpl	1,00000	750,00	750,00		Vlastní
18	202R00	Zednické výpomoci HSV	hod	10,00000	500,00	5 000,00		Vlastní
19	341350122R	kabel kabel pro EZS; stíněný, typ drát; Cu drát + Al folie; počet a průřez žil 2x2x0,8; počet žil 2; jmen.prům.jádra 0,80 mm; teplota použití -30 až 90 °C; min.teplota pokládky -5 °C; barva pláště hnědá Dodávka kabelu EPS.	m	50,00000	35,00	1 750,00	SPCM	RTS 23/ I
20	34571051R	trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PE není samozhášivý; vnější pr.= 28,5 mm; vnitřní pr.= 22,9 mm; mech.odolnost nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku	kus	1,00000	21,00	21,00	SPCM	RTS 23/ I
21	34571518R	krabice elektroinstalační pod omítku; univerzální; mat. PVC samozhášivé; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr,hĺoubka pr.73x42 mm Dodávka.	ks	100,00000	430,00	43 000,00	SPCM	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	MENDELU/N0(DECENTRALIZOVANÝ SYSTÉM VĚTRÁNÍ UČEBNY Q16		
O:	D.1.4.1	ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE (EPS)	
R:	D.1.4.1	ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE (EPS)	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Celkem						78 861,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	MENDELU/N0(DECENTRALIZOVANÝ SYSTÉM VĚTRÁNÍ UČEBNY Q16	
O:	D.1.4.2	VZUCHOTECHNIKA (VZT)
R:	D.1.4.2	VZUCHOTECHNIKA (VZT)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				8 000,00		
1	Pol_0038	Plošina pro montáž	hod	8,00000	1 000,00	8 000,00		Vlastní
Díl: 713		Izolace tepelné				7 380,00		
2	713_01	Izolace tepelné lepené kaučukové TL.20mm	m2	12,00000	615,00	7 380,00		Vlastní
Díl: 728		Vzduchotechnika				607 680,00		
		<i>Zař.č.1, 1A - učebna Q16</i>						
3	1,1A.70	Potrubí čtyřhranné sk.I - pozink. plech, těsné, celotmelené, tř.těsnosti C, rovné a tvarové, potrubní díly - 40%	m2	6,00000	630,00	3 780,00		Vlastní
4	1,1A.80	Potrubí kruhové do DN315, tzv klik, tř.těsnosti C, vč.tvarovek30% a příslušenství <i>Kruhový vzduchotechnický systém scertifikací EUROVENT sestávající ze spirálově vinutých trub a tvarových kusů opatřených dvoubřítým těsněním z gumy , která je upevněna nerezovým páskem proti shrnutí. Tento systém těsnění zaručuje při správné montáži třídu těsnosti C až D. V souladu s normami EN 12237 a EN 1506 (EN 16798-3).</i>	bm	13,00000	1 700,00	22 100,00		Vlastní
5	1.01	vzduchotechnická jednotka větrací ve vnitřním provedení provedení tzv.parapetní na nožkách na podlaže provedení s rotačním rekuperátorem složení viz nabídka výrobce V = 1.500/1.500 m3/h 230V 50Hz ventilátory jsou vybaveny EC motory vč.příslušenství - tlumicí manžety, Zuzavírací klapky se servopohonem, odnímatelné klíčky pro servis-omezený prostor vč.přyzové podložení odpovídající hmotnosti jednotky, jednotka bude dodána v celku - 204kg- doprava po schodech součástí dodávky k jednotce je i kompletní systém MaR dle výrobce - viz popis níže	ks	1,00000	226 400,00	226 400,00		Vlastní
6	1.01a	kompletní část měření a regulace vestavěný řídicí systém - řídicí jednotka osazena mimo VZT jednotku, a sice na obvodu stěny kompletní výbava - čidla, propojovací kabeláže cca 50bm ovládání, pohony klapek, manostaty filtrů, ochrana ohřivače dálkový ovladač nástěnný s kabelem - vč.propojení a oživení regulace výkonu ventilátorů vč.výstup na ext.připojení pro celkové odpojení při požáru zkompletování a zprovoznit	ks	1,00000	85 500,00	85 500,00		Vlastní
7	1.02	kondenzační jednotka TČ systému proměnný průtok chladiva inverter, horizontální výfuk , ekologické chladivo R32a Qchl/top = 7kW popis viz technické specifikace vč.příslušenství -sada s exp.ventilem, kabelový ovl.s češtinou, propojovací kabeláž cca 30bm podsatvný rám-nelze kotvot do folie střechy přyzová podložka odpovídající hmotnosti jednotky	ks	1,00000	83 400,00	83 400,00		Vlastní
8	1.02a	řídící box - řízení teploty dle zpětného/vnitřního vzduchu standardně digitální vstup, blokáce chodu ventilátoru vč.příslušenství , sifon	ks	1,00000	26 000,00	26 000,00		Vlastní
9	1.02b	propojovací potrubí R32 - chladivové potrubí průměr 9,5mm předizolované měděné potrubí chladivové výpočet profilu potrubí provedl výrobce	bm	20,00000	330,00	6 600,00		Vlastní
10	1.02c	propojovací potrubí R32 - chladivové potrubí průměr 15,9mm předizolované měděné potrubí chladivové výpočet profilu potrubí provedl výrobce	bm	20,00000	490,00	9 800,00		Vlastní
11	1.02D	propojovací komunikační kabeláž - kabel stíněný	bm	20,00000	85,00	1 700,00		Vlastní
12	1.03	reverzibilní výměník- chl/top průtok Vmax = 1.500m3/h opt 1000m3/h popis viz technické specifikace vč.příslušenství , sifon	ks	1,00000	46 000,00	46 000,00		Vlastní
13	1.04	plyn dusík	ks	1,00000	1 100,00	1 100,00		Vlastní
14	1.05	zprovoznění chladivového okruhu- vyvakuování, tlaková zkouška dusíkem včetně protokolu	hod	8,00000	350,00	2 800,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	MENDELUNO(DECENTRALIZOVANÝ SYSTÉM VĚTRÁNÍ UČEBNY Q16	
O:	D.1.4.2	VZUCHOTECHNIKA (VZT)
R:	D.1.4.2	VZUCHOTECHNIKA (VZT)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
15	1.06	zprovoznění technikem výrobce	hod	2,00000	3 500,00	7 000,00		Vlastní
16	1.07	krycí lišta - žlab-uzavřená pro vedení chladivového potrubí a komunikační kabeláže - dl.18m provedení barevné dle nátěru ocelové konstrukce stavby-RAL určí investor provedení pozinkovaný žlab nebo plastový , vedeno po ocelové konstrukci ze 2.np až pod střechem-nutno nalepit na konstrukci-nelze vrtat kompletní sestava včetně materiálu a upevňovacích prvků a ztmelení, předložit vzorník ke schválení	ks	1,00000	7 000,00	7 000,00		Vlastní
17	1.10	síto proti hmyzu 355x355	ks	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
18	1.11	protidešťová žaluzie - 1800x400 atypický výrobek osazena na pur panelu přinýtováním, provedení a nátěr dle venkovní oceli - předložit vzorník	ks	1,00000	7 300,00	7 300,00		Vlastní
19	1.15	tlumič hluku DN315 - 900, provedení G, krytí děrovaným plechem krytí děrovaným plechem	ks	1,00000	9 200,00	9 200,00		Vlastní
20	1.40	přívodní dýza DN160 - stavitelná, otočná o 360° úhel náklonu až 30°, LPA = 30-35dN(A) V=150-200m3/h nátěr dle potrubí - kovový šedý vzhled provedení dle investora-předložit vzorník	ks	7,00000	4 590,00	32 130,00		Vlastní
21	1.50	Hadice ohebná hlukově izol. DN 315 ohebná AL hadice s tepelnou a hlukovou izolací z vrstvy ekologické nedráždivé minerální vaty tl.25mm, parozábrana -zpevněný Al laminát	bm	5,00000	390,00	1 950,00		Vlastní
22	1.84	Spojovací a těsnicí materiál podpěry, závěsy , konzole, doplňkový materiál průchodka pro vstup chladiva na střeše DN100, materiál plast odolný proti povětrnostním vlivům, vč.vypěnění	kg	64,00000	205,00	13 120,00		Vlastní
23	1.85	potrubí chladiva vedené vně bude opatřeno krytem plechovým pozinkovaným vč.ztmelení, ochrana proti, UV záření	bm	3,00000	300,00	900,00		Vlastní
24	1.86	požární ucpávka - systémové těsnění EI-CU, s požární odolností dle požární zprávy,	ks	2,00000	1 200,00	2 400,00		Vlastní
25	1.88	zakrývání vzt potrubí, zařízení stavby (např. igelitem) během stavby s ohledem na stavební práce a, prach	m2	100,00000	25,00	2 500,00		Vlastní
26	1.94	odvod kondenzátu - cca 3m napojení na stávající odpad, vyseknutí odbočky, zapravení vč. Materiálu , potrubí cca 3m napojení a zprovoznění	ks	1,00000	1 800,00	1 800,00		Vlastní
27	1A.40	odtahová výustka atyp na nástavci 300x800vč.regulace	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
28	1A.50	Hadice ohebná hlukově izol. DN 315 ohebná AL hadice s tepelnou a hlukovou izolací z vrstvy ekologické nedráždivé minerální vaty tl.25mm, parozábrana -zpevněný Al laminát	bm	5,00000	400,00	2 000,00		Vlastní
29	1.87	značení potrubí vzt dle normových požadavků ČSN	hod	1,00000	300,00	300,00		Vlastní
30	1.89	závěrečný úklid	hod	3,00000	400,00	1 200,00		Vlastní
Díl: 783		Nátěry				5 740,00		
31	783_01	Nátěry potrubí základní +2x svrchní	m2	14,00000	410,00	5 740,00		Vlastní
Díl: 799		Ostatní				400,00		
32	Pol__0033	dokumentace výrobní před zahájením prací	ks	1,00000	400,00	400,00		Vlastní
Díl: VN		Vedlejší náklady				26 200,00		
33	Pol__0031	návrh provozního předpisu	ks	1,00000	400,00	400,00		Vlastní
34	Pol__0032	Dokladová část (protokoly, atesty, zkoušky, doklady o ekologické likvidaci)	hod	5,00000	1 000,00	5 000,00		Vlastní
35	Pol__0034	projekt skutečného provedení v počtu (4 paré a elektronicky)	ks	4,00000	1 000,00	4 000,00		Vlastní
36	Pol__0036	Komplexní vyzkoušení a zaregulování	hod	40,00000	400,00	16 000,00		Vlastní
37	Pol__0037	Zaškolení obsluhy	hod	2,00000	400,00	800,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	MENDELU/N0(DECENTRALIZOVANÝ SYSTÉM VĚTRÁNÍ UČEBNY Q16	
O:	D.1.4.2 VZUCHOTECHNIKA (VZT)	
R:	D.1.4.2 VZUCHOTECHNIKA (VZT)	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Celkem						655 400,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	MENDELUNO(DECENTRALIZOVANÝ SYSTÉM VĚTRÁNÍ UČEBNY Q16	
O:	D.1.4.3	ELEKTROMONTÁŽE
R:	D.1.4.3	ELEKTROMONTÁŽE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 00		Poznámka				0,00		
1	M21_01	Poznámka		0,00000		0,00		Vlastní

Při vyplňování výkazu výměr je nutné respektovat dále uvedené pokyny:

- 1) Při zpracování nabídky je nutné využít všech částí (dílů) projektu pro provádění stavby, tj. technické zprávy vč. příloh a knihy výrobků, všechny výkresy, tabulky a specifikace materiálů.
- 2) Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž
- 3) Každá účastníkem zadávacího řízení vyplněná položka musí cenově obsahovat veškeré technicky a logicky doveditelné součásti dodávky a montáže (včetně údajů o podmínkách a úhradě licencí potřebných SW).
- 4) Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být naceněny včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují
- 5) V souladu se Standardy technologií vybavení budov Mendelu jsou v projektu uvedeny konkrétní prvky (typy), neboť je požadována 100% funkčnost a kompatibilita se stávajícími rozvody a technologiemi, s respektováním budování a rozvoje energetického managementu firmy Schneider Electric. Z tohoto důvodu jsou přesně specifikovány komponenty tzv. Smart rozvaděčů, které budou začleněny do systému měření a řízení energetického systému univerzity.

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				14 992,00		
2	767584642R00	Montáž podhledů lamelových a kazetových Montáž podhledů z desek sádkartonových, dřevotřískových apod. montáž desek	m2	28,00000	309,00	8 652,00	800-767	RTS 23/ I

28,0

28,00000

3	767581802R00	Demontáž podhledů lamel	m2	28,00000	180,00	5 040,00	800-767	RTS 23/ I
---	--------------	-------------------------	----	----------	--------	----------	---------	-----------

4	998767202R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1,00000	1 300,00	1 300,00	800-767	RTS 23/ I
---	--------------	--	---	---------	----------	----------	---------	-----------

Díl: M 21ZP		Pomocné práce elektromontáže				11 172,00		
5	953991111R00	Dodání a osazení hmoždinek ve stěnách do zdva z cihel nebo měkkého kamene, vnější profil hmoždinky 6 až 8 mm včetně vyvrtání otvorů,	kus	14,00000	10,00	140,00	801-4	RTS 23/ I

vč. vrutu :

DN 8 :

14

14,00000

6	50	D + M Silikonový tmel, kartuš 310ml	ks	1,00000	280,00	280,00		Vlastní
---	----	-------------------------------------	----	---------	--------	--------	--	---------

7	51	D + M Montážní pěna, kartuš 750 ml	ks	1,00000	410,00	410,00		Vlastní
---	----	------------------------------------	----	---------	--------	--------	--	---------

8	52	D + M Pěna cartouche 750 ml - ODOLNOST EI45	ks	1,00000	1 040,00	1 040,00		Vlastní
---	----	---	----	---------	----------	----------	--	---------

9	54	D + M 250 stahovací páska plast	ks	10,00000	8,00	80,00		Vlastní
---	----	---------------------------------	----	----------	------	-------	--	---------

10	55	D + M 360 stahovací páska plast	ks	10,00000	8,00	80,00		Vlastní
----	----	---------------------------------	----	----------	------	-------	--	---------

11	56	D + M Stahovací pásek s popisným štítkem 100x2.5	ks	12,00000	10,00	120,00		Vlastní
----	----	--	----	----------	-------	--------	--	---------

12	57	D + M Fixace pro stávající nosné prvky, prodloužená pro 2-3 kabely do O 30	ks	18,00000	29,00	522,00		Vlastní
----	----	--	----	----------	-------	--------	--	---------

13	35	Podružný materiál	sada	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
----	----	-------------------	------	---------	----------	----------	--	---------

14	36	PPV	sada	1,00000	6 000,00	6 000,00		Vlastní
----	----	-----	------	---------	----------	----------	--	---------

Díl: M21		Elektromontáže				33 807,00		
15	19	D + M KRABICE POD OMÍTKU Krabice univerzální přístrojová O 68 vč. vysekání kapsy a zapravení	ks	1,00000	193,00	193,00		Vlastní

16	20	D + M KRABICE POD OMÍTKU Krabice pro spojení do řad vč. vysekání kapsy a zapravení	ks	5,00000	196,00	980,00		Vlastní
----	----	--	----	---------	--------	--------	--	---------

17	21	D + M KRABICE POD OMÍTKU, Krabice univerzální se svorkovnicí a víčkem O 68 vč. vysekání kapsy a zapravení	ks	3,00000	410,00	1 230,00		Vlastní
----	----	---	----	---------	--------	----------	--	---------

18	22	D + M LIŠTY Lišta vkladací, dvojité zámeč 20x20	m	6,00000	70,00	420,00		Vlastní
----	----	---	---	---------	-------	--------	--	---------

19	23	D + M LIŠTY Lišta vkladací, dvojité zámeč 40x40	m	8,00000	120,00	960,00		Vlastní
----	----	---	---	---------	--------	--------	--	---------

20	24	D + M KABELOVÉ CHRÁNIČKY Trubka ohebná 320 N PVC O 32/28,6 pevně, barva světle šedá	m	36,00000	66,00	2 376,00		Vlastní
----	----	---	---	----------	-------	----------	--	---------

21	25	D + M BEZHALOGENOVÁ OHEBNÁ CHRÁNIČKA SVĚTLOST 22,6, UV odolná, teplotní rozsah - 40°C až +120°C O 28,5, černá	m	20,00000	180,00	3 600,00		Vlastní
----	----	---	---	----------	--------	----------	--	---------

22	26	D + M BEZHALOGENOVÁ OHEBNÁ CHRÁNIČKA SVĚTLOST 22,6, Fixace / příchytka trubky O 28,5, černá vč.atyp. fixace k ocelové konstrukci	ks	36,00000	56,00	2 016,00		Vlastní
----	----	--	----	----------	-------	----------	--	---------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	MENDELUNO(DECENTRALIZOVANÝ SYSTÉM VĚTRÁNÍ UČEBNY Q16	
O:	D.1.4.3	ELEKTROMONTÁŽE
R:	D.1.4.3	ELEKTROMONTÁŽE

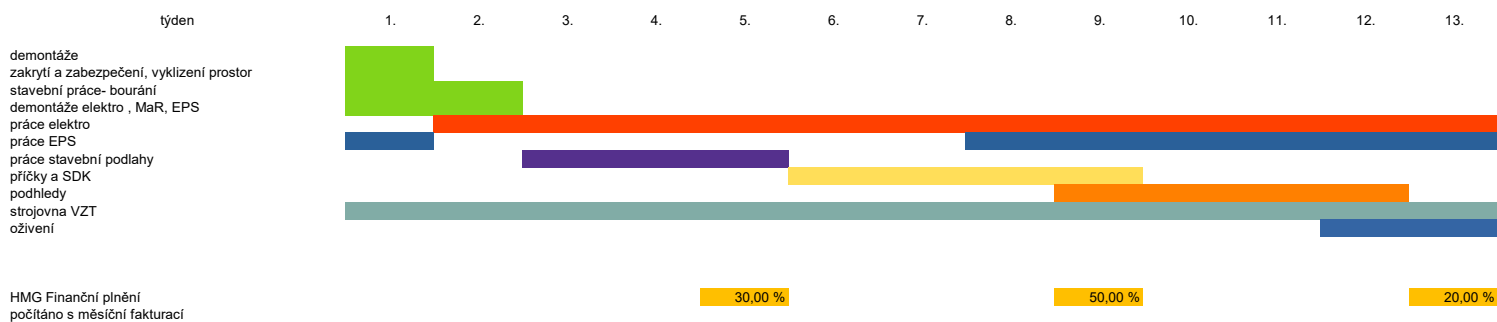
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
23	27	D + M EKVIPOT. SVORKOVNICE PE VENKOVNÍ PROVEDENÍ min. 4 šrouby, s krytem	ks	1,00000	320,00	320,00		Vlastní
24	28	D + M EKVIPOT. SVORKOVNICE PE VENKOVNÍ PROVEDENÍ Svorky a oka pro pospojování	ks	6,00000	49,00	294,00		Vlastní
25	29	D + M KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC, ULOŽENÍ DO LIŠT A ŽLABŮ CYKY-J 3x1,5, zatažení	m	40,00000	37,00	1 480,00		Vlastní
26	30	D + M KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC, ULOŽENÍ DO LIŠT A ŽLABŮ CYKY-J 3x2,5, zatažení	m	40,00000	46,00	1 840,00		Vlastní
27	31	D + M KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC, ULOŽENÍ DO LIŠT A ŽLABŮ CYKY-J 3x 4, zatažení	m	50,00000	105,00	5 250,00		Vlastní
28	32	D + M KABEL SILOVÝ, PŘEINSTALOVÁNÍ PŘÍSTROJŮ CYKY-J 3x1,5, drážka, zapravení	m	12,00000	40,00	480,00		Vlastní
29	33	D + M KABEL SILOVÝ, PŘEINSTALOVÁNÍ PŘÍSTROJŮ CYKY-J 3x2,5, drážka, zapravení	m	4,00000	50,00	200,00		Vlastní
30	34	D + M KABEL SDĚLOVACÍ, OVLÁDACÍ IZOLACE PVC, JYTY 4x1,0, stínění (laminovaná Al folie s příloženým Cu drátem), zatažení	m	40,00000	55,00	2 200,00		Vlastní
31	35	D + M VODIČ JEDNOŽILOVÝ, IZOLACE PVC POSPOJ. CY4 zž (H07V-K)	m	40,00000	35,00	1 400,00		Vlastní
32	36	D + M VODIČ JEDNOŽILOVÝ, IZOLACE PVC POSPOJ., CSA 4 zž (V07S-K), UV odolný, provozní teplota -55 až +180 °C	m	50,00000	73,00	3 650,00		Vlastní
33	37	D + M UKONČENÍ KABELŮ DO 4x4 mm2	ks	8,00000	30,00	240,00		Vlastní
34	38	D + M POPISY, ZNAČENÍ KABELŮ Kabelová popiska koncová	ks	7,00000	29,00	203,00		Vlastní
35	39	D + M POPISY, ZNAČENÍ KABELŮ Kabelová popiska průběžná v trase	ks	16,00000	35,00	560,00		Vlastní
36	40	D + M UKONČENÍ VODIČŮ NA SVORKOVNICI, ZEMNICÍM ŠROUBU Do 4 mm2	ks	6,00000	15,00	90,00		Vlastní
37	41	D + M DATOVÁ KABELÁŽ A OSTATNÍ Kabel stíněný F/FTP 4p Cat 6A (stínění párů a všech párů), zatažení	m	5,00000	36,00	180,00		Vlastní
38	42	D + M DATOVÁ KABELÁŽ A OSTATNÍ Kabel stíněný FTP - měření (pár), protokol	ks	4,00000	150,00	600,00		Vlastní
39	43	D + M DATOVÁ KABELÁŽ A OSTATNÍ Patch kabel 0,5m Cat 6a	ks	1,00000	40,00	40,00		Vlastní
40	44	D + M DATOVÁ KABELÁŽ A OSTATNÍ Ukončení párů kabelu F/FTP 4P na patch panelu racku	ks	1,00000	150,00	150,00		Vlastní
41	45	D + M DATOVÁ KABELÁŽ A OSTATNÍ Ukončení párů kabelu F/FTP 4P konektorem RJ45 Cat 6A	ks	1,00000	390,00	390,00		Vlastní
42	46	D + M INSTALACE LAN, ZAPOJENÍ Vysvazkování kabeláže	ks	1,00000	25,00	25,00		Vlastní
43	47	D + M INSTALACE LAN, ZAPOJENÍ Značení a popis	ks	1,00000	40,00	40,00		Vlastní
44	48	D + M INSTALACE LAN, ZAPOJENÍ Kompletace LAN	hod	2,00000	600,00	1 200,00		Vlastní
45	49	D + M INSTALACE LAN, ZAPOJENÍ Práce v datovém rozvaděči	hod	2,00000	600,00	1 200,00		Vlastní
Díl: M21_6		Rozvaděče				21 710,00		
Specifikace rozšíření rozvaděče RS2.2 - pro přesné nacenění použít výkres č. Q16-07								
46	01	PowerTag senzor M63, 1P+N spodní max 63A, A9MEM1522	ks	1,00000	3 590,00	3 590,00		Vlastní
47	02	Parametrizace multimetru PowerTag	ks	1,00000	520,00	520,00		Vlastní
48	03	Komunikační brána Ethernet TCP/IP PowerTag Link, A9XMWD20	ks	1,00000	7 000,00	7 000,00		Vlastní
49	04	Jistič iC60H 1P 6A B, 10 kA, A9F06106	ks	1,00000	230,00	230,00		Vlastní
50	05	Jistič iC60H 1P 4A B, 10 kA, A9F83104	ks	1,00000	460,00	460,00		Vlastní
51	06	Jistič iC60H 1P 10A C, 10 kA, A9F07110	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	MENDELU/N0(DECENTRALIZOVANÝ SYSTÉM VĚTRÁNÍ UČEBNY Q16	
O:	D.1.4.3	ELEKTROMONTÁŽE
R:	D.1.4.3	ELEKTROMONTÁŽE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
52	07	Jistič iC60H 2P 25A C, 10 kA, A9F07225	ks	1,00000	690,00	690,00		Vlastní
53	08	PowerTag Control - IO, 230V, A9XMC1D3	ks	1,00000	1 100,00	1 100,00		Vlastní
54	09	Nízkonapěťové relé iRLI, 10A, 230V, A9E15535	ks	1,00000	2 690,00	2 690,00		Vlastní
55	10	Propojovací třífázová lišta 3P, 63A	ks	1,00000	750,00	750,00		Vlastní
56	11	Propojovací vodič, pomocné obvody dle schéma na v. č. Q16-07	ks	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní
57	12	Řadová svorka 2,5 zapojená	ks	8,00000	13,00	104,00		Vlastní
58	13	Koncová svěrka	ks	2,00000	12,00	24,00		Vlastní
59	14	Montážní přístrojů a kompletační práce, propojovací vodiče	ks	1,00000	2 300,00	2 300,00		Vlastní
60	15	Patch kabel 0,6m Cat 6a	ks	1,00000	32,00	32,00		Vlastní
61	16	Konektor RJ45 Cat 6A na DIN lištu	ks	2,00000	280,00	560,00		Vlastní
62	17	Kabelová vývody P13,5	ks	5,00000	42,00	210,00		Vlastní
		Specifikace rozšíření rozvaděče RS2.2 - celkem						
		Dodávky rozvaděčů						
Díl: M21_HZS		Elektro - práce v HZS				26 400,00		
63	61	Napojení na stávající zařízení	hod	8,00000	400,00	3 200,00		Vlastní
64	62	Úprava stávajícího zařízení, oživení - přeinstalování ovladačů a zásuvek	hod	10,00000	400,00	4 000,00		Vlastní
65	63	Parametrizace prvků EM - slabo	hod	8,00000	500,00	4 000,00		Vlastní
66	64	Práce IT technika pro inteligentní rozvaděče - slabo	hod	8,00000	400,00	3 200,00		Vlastní
67	65	Montáž mimo ceníkové položky při rekonstrukcích a dodatečných úpravách	hod	12,00000	400,00	4 800,00		Vlastní
68	66	Příprava ke komplexní zkoušce	hod	6,00000	400,00	2 400,00		Vlastní
69	67	Kordinační práce s ostatními profesemi a navazujícími pracemi	hod	12,00000	400,00	4 800,00		Vlastní
Díl: M21_R		Elektro - revize				7 200,00		
70	68	Příprava před revizí	hod	2,00000	400,00	800,00		Vlastní
71	69	Revizní technik silnoproud	hod	8,00000	800,00	6 400,00		Vlastní
Díl: M21_SPW		SOFTWARE POWER MONITORING				18 000,00		
72	59	Programování systému Power Monitoring Expert, začlenění prvků klimatizace	hod	8,00000	2 000,00	16 000,00		Vlastní
73	58	Aktivní prvky v systému Power Monitoring, viz v.č. Q16-07	ks	2,00000	1 000,00	2 000,00		Vlastní
Celkem						133 281,00		

HMG prací – Rekonstrukce učebny a decentralizovaný systém větrání bud Q. 16



Závazné pokyny pro obecná a specifická pravidla projektů OP JAK

Tento dokument shrnuje podmínky stanovené operačním programem Jana Amose Komenského (OP JAK) pro realizaci projektů v rámci výstavby. Je určen pro uchazeče o zakázku a specifikuje požadavky, které musí být splněny při realizaci stavebních prací (materiálové a technické standardy). Podmínky platí pro všechny stavební práce – výstavbu, změny dokončených staveb, údržbu dokončených staveb. Dodržení těchto podmínek je nezbytné pro zajištění kvality a souladu s cíli programu.

1. Zařízení k využívání vody

- a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- c) WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- d) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísy/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Dokladování: doložení spotřeby vody technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU.

2. Formaldehyd a karcinogenní těkavé látky

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Dokladování: doklad o shodě materiálů.

3. Energetická třída spotřebičů

Všechny nové spotřebiče musí splňovat nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy pro daný typ spotřebiče (je-li relevantní).

Dokladování:

- a) dokument dokládající energetickou třídu výrobku, např. kopie energetického štítku výrobku (je-li relevantní);
- b) průzkum trhu se spotřebiči obdobných typových a technických specifikací, ze kterého je patrné, že pořízený spotřebič má nejvyšší možnou energetickou třídu (je-li relevantní; pouze v případech, kdy energetická třída spotřebiče je nižší než „A“).

4. Stavební odpad

Se stavebním odpadem včetně použitých obalů je nutné nakládat dle hierarchie odpadového hospodářství zejména ve smyslu zákona o odpadech a přílohy č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Prioritou je předcházení vzniku odpadu. Jestliže nelze vzniku odpadu předejít, pak musí dojít k jeho přípravě k opětovnému použití – recyklaci, a to

v úrovni nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný.

Zhotovitel stavebních prací má povinnost zajistit, aby nejméně 70 % (hmotnostních) stavebních a demoličních materiálů či odpadů neklasifikovaných jako nebezpečné (s výjimkou přirozeně se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04) vzniklých na staveništi bylo připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem.

Skládkování včetně technického zajištění skládky je vyloučeno a nelze jej považovat za využití, jedná se vždy o odstranění odpadu.

Dokladování: doložení pomocí vážních lístků nebo jiným platným dokladem dokazujícím splnění výše uvedené povinnosti opětovného použití nebo recyklace. Na dokladu bude uveden kód odpadu, název předmětné stavební zakázky a uveden investor (Mendelova univerzita v Brně). Dodavatel je povinen doložit výkaz odpadů s procentuálním výpočtem na základě součtu tonáže z předložených dokladů.

Tento dokument slouží jako příloha k zadávací dokumentaci.

V Brně dne 27. 1. 2025