

SMLOUVA O DÍLO č. 271/2025/686

uzavřená podle

§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

„Exteriérové žaluzie na objekt Q“

Smluvní strany

1. Objednatel:

Sídlo:	Mendelova univerzita v Brně Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
Zastoupen:	Prof. Dr. Ing. Jan Mareš, rektor
Ke smluvnímu jednání oprávnění:	xxx
Kontaktní osoba:	xxx
IČO:	62156489
DIČ:	CZ62156489
Bankovní spojení:	xxx
Číslo účtu:	xxx

Dále v textu jako „**Objednatel**“

1. Zhotovitel:

Sídlo:	Pavel Rozsypal Husova 145, 66401 Řícmanice
Zastoupen:	Pavel Rozsypal - jednatel
Kontaktní osoba:	xxx
IČO:	75714400
DIČ:	CZ7412163957
Bankovní spojení:	xxx
Číslo účtu:	xxx

Dále v textu jako „**Zhotovitel**“

Společně též jako „**smluvní strany**“

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění je dodávka a montáž exteriérových mechanicky ovládaných žaluzií do místností N2037-N2044 (2.NP), N3062-N3069 (3.NP), N4065-N4067 (4.NP), N5021-N5028 (5.NP) a N6006-N6013 (6.NP) objektu Q na okna vedoucí do vnitřního atria budovy.

Specifikace: venkovní hliníkové žaluzie ovládané manuálně klikou, lamely šíře 80 mm ve tvaru C, oboustranné naklápění; barevné provedení shodné se stávající barvou okenních ráků a ve stejném designu, jako ostatní venkovní žaluzie na objektu Q; montáž do rámu okna, pod krycí plech – vizuálně korespondující s již dříve nainstalovanými žaluziemi.

II. Cena díla

Celková cena za dílo se sjednává takto:

	Kč bez DPH	Sazba DPH	Výše DPH v Kč	Kč včetně DPH
Celková cena za dílo	396 549,-	21%	83 275,29	479 824,29

Cena díla zahrnuje kompletní dodávku a montáž, včetně příslušenství a všech prací nutných pro zdárnou realizaci díla, např. dopravu, pronájem montážních plošin, lešení apod..

III. Termíny a místo plnění

1. Zhotovitel provede zaměření místa montáže nejpozději do 7 kalendářních dnů od podpisu smlouvy. Po zaměření Zhotovitel předloží výrobní dokumentaci Objednateli ke schválení.
2. Zhotovitel je povinen dokončit dílo a předat jej objednateli nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne provedení zaměření.
3. Při nedodržení kteréhokoli z výše uvedených termínů je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení. Výše smluvní pokuty a její nárok vzniká dnem následujícím po uplynutí sjednaného termínu a je splatná na základě písemné výzvy objednatele.
4. Místo plnění je Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno, budova Q.

IV. Předání díla

1. Dílo bude osobně předáno a převzato v termínu dle čl. II. na základě Předávacího protokolu, který podepíší obě smluvní strany. V Předávacím protokolu budou uvedeny případné vady a nedodělky se závaznými termíny jejich odstranění.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků je Zhotovitel oprávněn vystavit Objednateli daňový doklad.
3. Splatnost daňového dokladu je 30 dní ode dne jeho doručení Objednateli na e-mailovou adresu xxx
4. Objednatel má právo v daňovém dokladu uplatnit s ohledem na případné vady nebo nedodělky zjištěné při předání díla, které nebrání užívání díla, pozastávku ve výši 10 % z celkové ceny díla. Takto uplatněná pozastávka bude uvolněna (uhrazena) až po odstranění poslední vady a nedodělků.
5. Vlastníkem zhotoveného díla je Objednatel po uhrazení daňového dokladu.

VI. Záruka

1. Záruční doba na dílo je stanovena na 48 měsíců od data převzetí díla. Po tuto dobu se Zhotovitel zavazuje zajistit v plném rozsahu záruční servis, který zahrnuje odstranění všech vad a nedodělků vzniklých v záruční době, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména ustanoveními občanského zákoníku.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle technické dokumentace, platných právních předpisů a příslušných

norem.

2. Objednatel poskytne součinnost potřebnou k realizaci díla.
3. V souvislosti s realizací montáže venkovních žaluzií a s tím spojeným kotvením lešení do obvodového pláště objektu musí být dotčené plochy uvedené zhotovitelem do původního technického a vizuálního stavu. Objednatel požaduje zejména: opravu poškozených míst po kotvení, odpovídající povrchovou úpravu včetně sjednocení barevnosti s okolím a provedení prací v souladu s platnými technologickými postupy. Cílem je zajistit, aby nebyla narušena funkčnost ani vzhled fasády objektu.
4. V případě prodloužení zhotovitele s dokončením díla dle sjednané dodací lhůty je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodloužení.
5. Smluvní pokuty mohou být vzájemně započteny proti pohledávkám a závazkům.

VIII. Ostatní ujednání

1. Smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Obě smluvní strany souhlasí s uveřejněním kompletní smlouvy na profilu zadavatele a v souladu se zákonem o registru smluv v registru smluv. Tuto povinnost zajistí Objednatel.
3. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je tato smlouva vyhotovena v elektronické formě a každá smluvní strana k ní připojuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, svůj uznávaný elektronický podpis.

V Brně 4.8.2025
za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....

xxx

xxx

.....

Pavel Rozsypal
jednatel

.....

xxx

xxx