

TECHNOLOGICKÝ PAVILON
ZAHRADNICKÉ FAKULTY V LEDNICI
LEDNICE, VALTICKÁ 337, ČESKÁ REPUBLIKA

Investor	Mednelova univerzita v Brně,
Generální projektant	AiD team a.s.
Hl. inženýr projektu	Ing. arch. Jiří BABÁNEK
Přímý zpracovatel	AiD team a.s.



Revize	
00	2025 - 04 - 04
01	
02	
03	

Vypracoval	Ing. Radek KONEČNÝ Ing arch. Marek FOCHER
Ved. projektant	Ing. arch. Jiří BABÁNEK

Číslo zakázky	3544 - 30
---------------	-----------

Stavba	TECHNOLOGICKÝ PAVILON
Stupeň	DPS
Název PS - SO	A
Část	00

Název výkresu	PRŮVODNÍ ZPRÁVA
Datum	2025 - 04 - 04
Formát	
Měřítko	

stavba	stupeň	číslo PS - SO	část	výkres	revize
TPL	DPS	A	00	001	00

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a název stavby.
Technologický pavilon Zahradnické fakulty v Lednici
- b místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků.
Zahradnická fakulta MENDELU, Lednice
Parcely dotčené stavbou:
Ve vlastnictví investora Lednice, katastrální území Lednice na Moravě, na pozemcích p. č. **736/11, 736/12, 1752/1, 1752/2**
Sousední parcely a parcely dotčené inženýrskými sítěmi:
Ve vlastnictví Statutárního města Brna, vše v k. ú. Lednice na Moravě na pozemcích p. č. **735/1, 736/9, 1753/5, 1753/8**

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo
- c obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

Mendelova univerzita v Brně

Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

IČO: 621 56 489

DIČ: CZ 621 56 489

Ke smluvnímu jednání oprávněni: prof. Dr. Ing. Janem Marešem, rektor

Ing. Martin Veselý, kvestor

V technických záležitostech zastupuje: Ing. Karen Kylbergerová, Dr.

e-mail: karen.kylbergerova@mendelu.cz, tel.: +420 770 137 472

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).
Obchodní firma, IČ, adresa sídla
AiD team a.s.
Netroufalky 797/7, Bohunice, 625 00 Brno
IČO: 04270100

DIČ: CZ04270100

Zodpovědný zástupce: Ing. Jaromír Černý, CSc.

tel. 539 010 070, e-mail: info@aid.as

- b) jméno a příjmení hlavního projektanta: jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.

Ing. arch. Jiří Babánek; IP00 - č. autorizace 1006247

- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Stavebně konstrukční řešení:

Ing. arch. Pavel Bainer; A1, A2 - č. autorizace 03725

Ing. arch. Marek Focher

Ing. Radek Konečný; IP00 - č. autorizace 1004016

Ing. Lukáš Loudil; IS00 - č. autorizace 1004755

Technika prostředí staveb:

Ing. Tomáš Novotný; TE03 - č. autorizace 1003379

Ing. Jan Henzl; IE01, TT00 - č. autorizace 1003952

Ing. Miriam Panicová; TE02, TV02 - č. autorizace 1004291

Ing. Radek Dohnal; TE03 - č. autorizace 1006110

Ing. Vlastimil Fabíkovič; IT00, IE01 - č. autorizace 1004855

Ing. Tomáš Vlček

Ing. Zdeněk Kvapil; IT00 - č. autorizace 0500330

Areálové komunikace, dopravní řešení:

Ing. Tomáš Čapek; ID00 - č. autorizace 1001330

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

OBJEKTOVÁ SKLADBA:

D 101 - Technologický pavilon

D 101.01 Architektonicko-stavební řešení

D 101.02 Stavebně konstrukční řešení

D 101.05 Zdravotní instalace

D 101.06 Ústřední vytápění a chlazení

D 101.07 Technologické chlazení

D 101.09 Vzduchotechnika

D 101.10 Elektroinstalace

D 101.11 Hromosvod

- D 101.12 Slaboproudé rozvody
- D 101.13 Měření a regulace
- D 101.15 Rozvod technických plynů
- D 101.17 Požárně bezpečnostní řešení
- D 201 - Příprava území**
 - D 201.01 Demolice stávajících objektů
 - D 201.02 Hrubé terénní úpravy
- D 202 - Sadové úpravy**
- D 203 - Komunikace a zpevněné plochy**
- D 204 - Venkovní kanalizace**
 - D 205.01 Splašková kanalizace
 - D 205.02 Dešťová kanalizace
 - D 205.03 Retence
 - D 205.04 Odlučovač ropných látek
- D 205 - Areálová přípojka vody**
- D 206 - Dotace dešťové vody pro závlahový systém**
- D 207 - Kabelové rozvody NN**
- D 208 - Venkovní rozvody SLP**
- D 301 - FVE**

A.3 Seznam vstupních podkladů

- a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena - označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření.
 Rozhodnutí - Společné povolení stavebního záměru
 Číslo jednací: MUBR 182763/2024 ze dne 16. 01. 2024
- b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby.
 Dokumentace pro vydání společného povolení nové trvalé stavby
 Technologického pavilonu Zahradnické fakulty v Lednici
 Zpracovatel AiD team a.s., 05/2024
- c) další podklady.
 - požadavky investora
 - místní šetření a měření
 - dokumentace DUSP, zpracovatel AiD team, a.s. 2024
 - posudek o stanovení radonového indexu pozemku, zpracovatel Jakub Jánský 02/2024
 - Inženýrsko-geologické a hydrogeologické průzkum lokality, Balun 11/1986
 - příslušné technické normy ČSN, související zákony a vyhlášky

Vypracoval: Ing. Radek KONEČNÝ, Ing. arch. Marek FOCHER
V Brně dne 04.04.2025