

Vážená paní
Ing. Dora Raková
AiD team a.s.
Netroufalky 797/7, Bohunice,
625 00 Brno

Datovou schránkou

Vaše zpráva zn. / ze dne:	Spis zn./ č. j.:	Vyřizuje:	Tel/e-mail:	V Brně dne:
14.06.2024	SEI-1839/2024 SEI-15002/2024/67.101	Ing. Zuzana Lošťáková	+420 603 587 434/ zlostakova@cr-sei.cz	27.06.2024

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie s názvem „Technologický pavilon Zahradnické fakulty v Lednici“

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 14.06.2024 (a její doplnění dne 26.06.2024) vydává Územní inspektorát pro Jihomoravský a Zlínský kraj Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění **souhlasíme** s vydáním společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie s názvem „Technologický pavilon Zahradnické fakulty v Lednici“.

Předložená projektová dokumentace pro vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie s názvem „Technologický pavilon Zahradnické fakulty v Lednici“, vypracovaná v 05/2024 společností AiD team a.s., Netroufalky 797/7, Bohunice, 625 00 Brno, IČ: 042 70 100, hlavním projektantem Ing. arch. Jiřím Babánkem, IP00, č. autorizace 1006247, navrhuje pro stavebníka, Mendelovu univerzitu v Brně, Zemědělská 1665/1, Černá Pole, 613 00 Brno, IČ: 621 56 489, výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie, polyfunkční budovy pro vzdělávání (dokumentace řeší projekt přízemního technologického pavilonu, který slouží univerzitě pro praktickou a experimentální výuku studentů, doktorandů a postgraduálních pracovníků, s možností celoživotního vzdělávání v oboru technologie zpracování peckovin a bobulovin) v katastrálním území Lednice na Moravě [679828], parc. č. 736/12, 1752/1 a 1752/2.

Stavebník splňuje při výstavbě nové budovy dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona požadavky na energetickou náročnost budovy s téměř nulovou spotřebou energie od 01.01.2022, které

jsou stanoveny vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov, (dále jen „vyhláška“).

Hodnoty ukazatelů energetické náročnosti hodnocené budovy uvedené v ustanovení § 3 odst. 1 písm. a), b) a d) vyhlášky

- § 3 odst. 1 písm. a) tj. primární energie z neobnovitelných zdrojů energie vztažená na metr čtvereční energeticky vztažené plochy u hodnocené budovy činí 26 kWh/(m².rok), přičemž požadavek u referenční budovy činí 65 kWh/(m².rok),
- § 3 odst. 1 písm. b) tj. celková dodaná energie za rok vztažená na metr čtvereční energeticky vztažené plochy u hodnocené budovy činí 77 kWh/(m².rok), přičemž požadavek u referenční budovy činí 92 kWh/(m².rok),
- § 3 odst. 1 písm. d) tj. průměrný součinitel prostupu tepla u hodnocené budovy činí 0,24 W/(m².K), požadavek na průměrný součinitel prostupu tepla u referenční budovy činí rovněž 0,26 W/(m².K)

nejsou vyšší než referenční hodnoty ukazatelů energetické náročnosti pro referenční budovu, tak jak požaduje ustanovení § 6 odst. 1 vyhlášky.

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazem energetické náročnosti budovy č. evidenční 609203.0 ze dne 25.06.2024, zpracovaným energetickým specialistou, Ing. Janem Henzlem, držícím oprávnění MPO č. 0378 ke zpracovávání průkazů.

Navrhovaná regulace otopné soustavy splňuje požadavky § 7 odst. 4 písm. a) zákona a vyhlášky č. 194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody a požadavky na vybavení vnitřních tepelných zařízení budov přístroji regulujícími a registrujícími dodávku tepelné energie konečným spotřebitelům, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky společného řízení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, na ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

Ing. Zdeněk Kondler
ředitel územního inspektorátu