

Městský úřad Břeclav

odbor stavební a životního prostředí

nám. T. G. Masaryka 42/3

Břeclav 690 02

Číslo jednací: MUBR 83301/2024

V Břeclavi 18. 7. 2024

Oprávněná úřední osoba: Ing. Kristýna Uhrová

Telefon: 519 311 218

E-mail: kristyna.uhrova@breclav.eu

SOUHRNNÉ VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, jako místně příslušný úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) vydává z hlediska jednotlivých složek životního prostředí, památkové péče a příslušných právních předpisů, v souladu s ustanovením § 154 správního řádu stanovisko pro odstranění stavby k záměru:

„TECHNOLOGICKÝ PAVILON ZAHRADNICKÉ FAKULTY MENDELOVY UNIVERZITY“

Projektová dokumentace řeší demolici stavby na pozemcích par.č. st. 736/12, 736/11, 1752/1 a 1752/2 v k.ú. Lednice na Moravě.

Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů:

- V lokalitě se nenachází lesní pozemky. Předmětnou akcí tedy nebudou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem.

(Ing. Igor Pavlov, 519 311 242)

Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

- Bourací práce budou prováděny tak, aby nebylo prašností zhoršeno životní prostředí.

(Božena Oslzlá, 519 311 234)

Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů:

- Součástí záměru je demolice stávajícího objektu, a proto je třeba samostatně požádat Městský úřad, odbor stavební a životního prostředí o vydání závazného stanoviska k odstranění stavby z hlediska nakládání s odpady dle § 146 odst. 3.písm. a) zákona.

(Ing. Kristýna Uhrová, 519 311 218)

Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

- Předložený záměr je možný.

(Ing. Vladimíra Kubíková, 519 311 202)

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

- Záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné tímto zákonem.

(Ing. Markéta Doné, 519 311 233)

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

- Předmětným záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem,
- při provádění záměru musí být dodržovány zásady obecné ochrany vod tak, aby nebyla ohrožena kvalita povrchové a podzemní vody v lokalitě, zejména používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění případných úniků ropných látek.

(Bc. Aleš Trčka, DiS., 519 311 224)

Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

- Předmětná stavba se dotýká zájmů chráněných památkovým zákonem. Je nutné požádat o samostatné závazné stanovisko podle ust. § 14 památkového zákona. Formulář žádosti je ke stažení na internetových stránkách města <https://breclav.eu/urad-sluzby-zavazne-stanovisko-organu-pamatkove-pece>, žádost – pro fyzickou, příp. právnickou osobu a další

(Ing. Barbora Kopecká, 519 311 420)

Vzhledem k tomu, že budou dotčeny zájmy chráněné právními předpisy na úseku ochrany životního prostředí natolik, že bude k realizaci záměru třeba povolovacího resp. vyjadřovacího aktu podle těchto předpisů je stavebník povinen získat k záměru **od 1.7.2024 jednotné environmentální stanovisko (JES) podle zákona č. 148//2023 Sb, o jednotném environmentálním stanovisku, které nahradí všechny potřebné akty potřebné na úseku ochrany životního prostředí jako podklad pro povolení stavebního zákona.**

Jestliže záměr nevyžaduje povolení **podle stavebního zákona nebo jiného právního předpisu**, JES se nevydává a stavebník je povinen získat povolující akty **z hlediska ochrany životního prostředí** samostatně.

Bližší informace k JES jsou dostupné na adrese <https://breclav.eu/jes-jednotne-enviromentalni-stanovisko>.

Součástí JES není závazné stanovisko orgánu památkové péče.

Své souhrnné vyjádření odůvodňuje Městský úřad, odbor stavební a životního prostředí následovně:

Dopisem ze dne doručení 17. 6. 2024 požádala společnost AiD team a.s, Netroufalky 797/7, 625 00 Brno, IČO: 04270100 – Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí o souhrnné vyjádření k výše jmenované projektové dokumentaci.

Stavebník: Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno.

K žádosti byla doložena projektová dokumentace vypracovaná žadatelem v květnu 2024.

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí přezkoumal podanou žádost včetně předložené projektové dokumentace a na základě posouzení vydává toto souhrnné vyjádření. Podmínky a povinnosti byly stanoveny s ohledem na požadavky ochrany jednotlivých složek životního prostředí a památkové péče.

Poučení: vyjádření není vydáváno formou rozhodnutí nebo usnesení ve smyslu dílu 6 hlavy VI části druhé správního řádu. Opravu nebo zrušení tohoto vyjádření lze provést podle § 156 správního řádu.

Mgr. Silvie Baštinská
vedoucí odboru
v zast. Ing. Kristýna Uhrová

Obdrží:
AiD team a.s, Netroufalky 797/7, 625 00 Brno