

**Smlouva o dílo č. 120/2014**

**Oprava izolací proti vodě na terase menzy**

uzavřena podle ust. § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen „Smlouva“):

**1. Smluvní strany**

**1.1 Mendelova univerzita v Brně**

Se sídlem: Zemědělská 1/1665, 613 00 Brno

Součást: Správa kolejí a menz (SKM)

Adresa SKM: Kohoutova 11, 613 00 Brno

Zastoupena Ing. Janou Hradskou, ředitelkou SKM

V provozně-technických věcech jedná:

vedoucí menzy: Pavla Wochová

tel.: + 420 545 128 380, mobil: 603 164 429

e-mail: [wochova@mendelu.cz](mailto:wochova@mendelu.cz)

IČO: 621 56 489; DIČ: CZ62156489

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno, číslo účtu: 27-0478000237/0100;

Veřejná vysoká škola, zřízena ze zákona, nezapisuje se do obchodního rejstříku

**(dále jen „Objednatel“)**

a

**1.2 TOPSTAV s.r.o.**

Se sídlem/s místem podnikání: Vranovská 95, 614 00 Brno

Zastoupena: Ing. Vasilem Charalambidisem, jednatelem

V provozně-technických věcech jedná: Ing. Erichem Vrtišem

telefon: 545 215 072-3 ; e-mail: [sekretariat@topstav.cz](mailto:sekretariat@topstav.cz)

IČO: 469 77 660 ; DIČ: CZ469 77 660

Bankovní spojení: KB, a.s. ; číslo účtu: 19-9092710237/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku u krajského soudu v Brně oddíl C , vložka 7850

**(dále jen „Zhotovitel“)**

## 2. Předmět a účel Smlouvy (dílo)

2.1 Předmětem Smlouvy (díla) je kompletní řádně a včas provedená oprava havarijního stavu izolací proti vodě na terase menzy.

To vše blíže specifikováno předmětem veřejné zakázky podle zadávací dokumentace uvedené v odst. 2.2 tohoto článku (dále jen „ZD“), v souladu s technickými požadavky, parametry a technickými a uživatelskými standardy určenými zejména Technickou dokumentací podle Přílohy B, která je nedílnou součástí ZD ve smyslu odst. 2.2 tohoto článku a je rozhodná pro řádné splnění předmětu této Smlouvy (dále také „dílo“).

2.2 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele předmět smlouvy (dílo) v souladu se svojí nabídkou na veřejnou zakázku a ZD, zejména v souladu s výzvou k podání nabídek učiněnou Objednatelem jako zadavatelem veřejné zakázky, která se vztahuje k předmětu této Smlouvy, a která je malého rozsahu podle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a Objednatel na základě jemu náležícího zákonného dispozičního oprávnění podle § 18 odst. 5 zákona tuto zakázku nezadal v zadávacím řízení podle zákona, Objednatel (zadavatel) postupoval zejména podle zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle odstavce 4.1, článku 4. této Smlouvy.

2.3 Objednatel potvrzuje, že poskytl Zhotoviteli před podáním nabídky veškeré podklady a informace jemu dostupné a nezbytné pro řádné provedení díla. Zhotovitel je odpovědný za svůj výklad poskytnutých podkladů a informací.

2.4 Má se za to, že Zhotovitel se seznámil v tehdy vedeném výběrovém řízení s prohlídkou místa budoucího plnění a má k dispozici všechny potřebné podklady a informace ve vztahu k předmětu Smlouvy, rizikům a ke všem dalším okolnostem, které by mohly ovlivnit jeho nabídku. Zhotovitel prohlašuje, že svoji nabídku vyhotovil na základě takto získaných podkladů a informací a předpokládá se, že se přesvědčil o věcné správnosti a dostatečnosti nabídky i co do určení nabídkové ceny. Zhotovitel tímto přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

## 3. Doba, místo a způsob plnění

3.1 Doba plnění

**a) Termín zahájení prací: 15.6.2014;**

Zhotovitel bere na vědomí, že staveniště (montážní pracoviště) je dotčeno užívacími právy ze strany klientů Objednatele (třetích osob), a Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně prodloužit termín zahájení prací o pět pracovních dní; tímto není dotčen sjednaný termín dokončení a protokolárního předání díla.

**b) Termín dokončení a protokolárního předání díla: 15.7.2014;**

3.2 Místo plnění

Místem plnění pro realizaci předmětu Smlouvy (díla) je objekt (budova) pro stravovací provoz (menza) SKM v souladu se způsobem plnění vymezeným pro realizaci.

3.3 Způsob plnění

3.3.1 Objednatel předá Zhotoviteli ke dni zahájení prací staveniště (montážní pracoviště). Objednatel umožní Zhotoviteli pro provádění díla bezúplatný odběr elektrické energie a vody v rozsahu nezbytném pro jeho realizaci. Zhotovitel je povinen se při odběru elektrické energie a vody chovat s péčí řádného hospodáře. O tom, že se Zhotovitel nechová s péčí řádného hospodáře, Objednatel Zhotovitele písemně upozorní a vyzve jej k ukončení takového jednání, jinak je Objednatel oprávněn Zhotoviteli odběr vyúčtovat.

3.3.2 Zhotovitel realizuje předmět Smlouvy (dílo) postupně až do řádného a kompletního dokončení celého díla a jeho protokolárního předání a převzetí Objednatelem. Zhotovitel vede stavební deník (montážní deník) počínaje zahájením prací za účelem provedení zápisů o všech skutečnostech rozhodných pro řádné plnění předmětu Smlouvy. Objednatel i Zhotovitel jsou povinni se bezodkladně k zápisům vyjadřovat, zápisy však nezakládají nárok Zhotovitele na změnu či doplnění Smlouvy.

3.3.3 Dílem se rozumí řádně provedené kompletní plnění, tj. v celém rozsahu, bez vad a nedodělků, ukončené v předávacím řízení na základě oboustranně potvrzeného Protokolu o úspěšném předání a převzetí celého díla

(též „úspěšné protokolární předání a převzetí díla“). Součástí protokolárního předání a převzetí celého díla je předání stavebního (montážního) deníku a ostatních dokladů sjednaných touto Smlouvou.

Předávací řízení se zahajuje na výzvu Zhotovitele sedm kalendářních dnů předem, nebude-li ujednána jiná lhůta. Smluvní strany jsou povinny v předávacím řízení řádně pokračovat. Součástí Protokolu o úspěšném předání a převzetí celého díla, který vyhotoví Zhotovitel, jsou soupisy o skutečně a řádně provedených pracích, zápisy o předaných dokladech (certifikáty, prohlášení o shodě, atesty, apod., to vše v českém jazyce). Případné vady či nedodělky zjištěné v přijímacím řízení budou uvedeny v Protokolu o úspěšném předání a převzetí celého díla spolu s lhůtou pro jejich odstranění, kterou stanoví Objednatel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- 3.3.4 Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli z této Smlouvy.

#### 4. Cena díla a platební podmínky

##### 4.1 Cena díla

Cena za předmět Smlouvy (dílo) specifikovaný v článku 2. této Smlouvy se sjednává v souladu s Cenovou nabídkou Zhotovitele (rozpočet) a činí celkem

386.916,- Kč bez DPH

21% DPH 81.252,- Kč

468.168,- Kč včetně DPH

Cena díla a jednotkové ceny jsou nejvýše přípustné a závazné po celou dobu realizace sjednaného předmětu této Smlouvy a zahrnují veškeré náklady Zhotovitelem vynaložené, nebo které jsou nutné pro řádnou realizaci díla (díličního plnění), např. náklady na dopravu na místo plnění, stěhování nábytku, pojištění, úklid, likvidaci odpadu, s výjimkou nákladů za odběr elektrické energie a vody, jak je podrobně stanoveno v odstavci 3.3.1, článku 3. této Smlouvy.

Cenová nabídka (rozpočet) Zhotovitele tvoří Přílohu č.1 a je nedílnou součástí této Smlouvy.

##### 4.2 Platební podmínky

- 4.2.1 Zhotovitel vyúčtuje cenu díla na základě daňového dokladu (faktury), jím vystavené ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí úspěšné převzetí plnění Objednatel. Faktura je splatná ve lhůtě 21 dní ode dne jejich doručení Objednateli. Fakturační adresa zní: Mendelova univerzita v Brně, Správa kolejí a menz, Kohoutova 11, 613 00 Brno.
- 4.2.2 Vzhledem k tomu, že předmětem Smlouvy (díla) jsou stavební a montážní práce podle klasifikace CZ-CPA v kódu 41- 43. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad (fakturu) v souladu s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (DPH), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a označit předmět plnění včetně kódu klasifikace CZ-CPA. Jsou-li předmětem Smlouvy (díla) stavební či montážní práce s odlišnými daňovými režimy, Zhotovitel vystaví samostatné daňové doklady (faktury) v souladu s platnými daňovými režimy dle zákona o DPH; tedy v souladu s klasickým daňovým režimem s DPH na výstupu a v souladu s režimem přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.
- 4.2.3 Daňové doklady (faktury) musí mít náležitosti podle platných a účinných právních předpisů a dále musí obsahovat kód klasifikace CZ-CPA. K daňovému dokladu (faktuře) musí být připojen oboustranně potvrzený soupis skutečně a řádně provedených prací, u konečné faktury též Protokol o úspěšném předání a převzetí celého díla Objednatel.
- 4.2.4 Objednatel ověřuje věcnou i formální správnost faktury, v kladném případě ji potvrdí, jinak ji vrátí Zhotoviteli k provedení opravy či doplnění; v tom případě platí nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.
- 4.2.5 Jsou-li předmětem Smlouvy jak stavební práce ve smyslu odstavci 4.2.2 tohoto článku, tak i zdanitelné plnění související s těmito pracemi ve smyslu § 92e odst. 2 zákona o DPH, a Objednatel nesouhlasí se zařazením prací do kódu klasifikace CZ-CPA, který uvede Zhotovitel na daňovém dokladu (faktuře), má se za to, že práce, které jsou takto sporné, tj. sporné z hlediska jejich zařazení do kódu klasifikace CZ-CPA, podléhají režimu přenesení daňové povinnosti.

- 4.2.6 Zhotovitel se zavazuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v odstavci 6.5, článku VI. Smlouvy dodržovat fakturační postupy podle předchozích odstavců 4.2.1 až 4.2.5 tohoto článku včetně správného a úplného zařídění jím realizovaných činností do kódů klasifikace CZ-CPA a v souvislosti s tím i správného a úplného použití daňového režimu z hlediska zákona o DPH.
- 4.2.7 Smluvní strany berou na vědomí, že správce daně zveřejňuje ode dne 01. 01. 2013 nespolehlivého plátce daně z přidané hodnoty v rejstříku nespolehlivých plátců DPH vedeném MF ČR a že objednatel, pokud přijme zdanitelné plnění s místem plnění v tuzemsku uskutečněné Zhotovitelem zdanitelného plnění, tj. jiným plátcem DPH, nebo poskytne úplatu na takové plnění, ručí podle § 109 zákona o DPH jako příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění je Zhotovitel zdanitelného plnění (tj. Zhotovitel) veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení objednatele ve smyslu tohoto ustanovení. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj plynoucích řádně a včas zaplatit DPH pod sankcí smluvní pokuty sjednané v odstavci 6.1, článku 6. této Smlouvy.
- 4.2.8 Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem v závěru Smlouvy potvrzuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v odstavci 6.2, článku 6. této Smlouvy, že ke dni uzavření této Smlouvy není veden v evidenci plátců DPH jako nespolehlivý plátce, a pro případ, že se stane nespolehlivým plátcem DPH až po uzavření této Smlouvy, zavazuje se bezodkladně a prokazatelně informovat objednatele o této skutečnosti pod sankcí smluvní pokuty sjednané v odstavci 6.2, článku 6. této Smlouvy.
- 4.2.9 Pokud objednatel jako příjemce zdanitelného plnění zjistí po doručení daňového dokladu (faktury), že Zhotovitel je v evidenci plátců DPH veden jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu odstavce 4.2.7 tohoto článku nebo bankovní účet, který Zhotovitel uvede na daňovém dokladu (faktuře), není zveřejněn v registru plátců DPH, má se za to, že úhrada daňového dokladu (faktury) bez DPH je provedena ve správné výši.

## 5. Záruka za jakost díla

### 5.1 Záruční lhůta

Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v délce 24 měsíců plynoucích ode dne řádného předání a převzetí plnění Objednatelem, tj. bez vad a nedodělků.

### 5.2 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli reklamaci závad, které jsou předmětem záruky, bezodkladně po jejich zjištění.

Zhotovitel se zavazuje bezplatně vyřídit reklamaci vady díla po dobu záruční lhůty, nejpozději do tří pracovních dnů po oznámení závady Objednatelem, nebude-li ujednána jiná lhůta. Vyřízením reklamací ve smyslu tohoto ujednání se rozumí uspokojení některého z nároků Objednatele z titulu vadného plnění.

Reklamací Objednatele se předává písemně, faxem, mailem, popř. telefonicky na jeho servisní středisko na adresu: Topstav s.r.o.

Tel: 545 215 072-3 Fax 545 578 850 E-mail: sekretariat@topstav.cz

## 6. Smluvní pokuty

### 6.1 Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vztahující se ke správě DPH po dobu trvání této smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj plynoucích, zejména tuto daň řádně a včas zaplatit. Pokud v důsledku porušení tohoto závazku příslušný finanční úřad vyzve objednatele k zaplacení DPH z důvodu jeho ručení ve smyslu odstavce 4.2.7, článku 4. této Smlouvy, Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající každému porušení jeho závazku k řádnému a včasnému zaplacení DPH, s nímž je spojeno ručení objednatele ve smyslu odstavce 4.2.7, článku 4. této Smlouvy.

### 6.2 Pro případ nepravdivého prohlášení Zhotovitele anebo nesplnění oznamovací povinnosti Zhotovitele podle odstavce 4.2.8, článku 4. této Smlouvy se sjednává k tíži Zhotovitele ve prospěch objednatele jednorázová smluvní pokuta ve výši slovy osmtisíckorun českých (8 000,00 Kč).

- 6.3 V případě prodlení Zhotovitele s termínem pro řádné dokončení plnění nebo s termínem pro dokončení celého díla a jeho protokolárního předání Objednatelí postupem zejména odstavce 3.3.4, článek 3. Smlouvy je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.4 V případě prodlení Zhotovitele s vyřízením reklamace v záruční době ve lhůtě sjednané v odstavci 5.2, článek 5. této Smlouvy je Objednatel oprávněn Zhotoviteli účtovat smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení s vyřízením reklamace. Pro případ prodlení Zhotovitele s vyřízením reklamace uplatněné Objednatelím v přejímacím řízení je Objednatel oprávněn Zhotoviteli účtovat smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení Zhotovitele s vyřízením reklamace v přejímacím řízení.
- 6.5 Pro případ porušení povinnosti Zhotovitelem podle odst. 4.2.6, článek 4. této Smlouvy je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 8 400,00 Kč, slovy osmtisícčtyřista korun českých.
- 6.6 Smluvní pokuty tímto článkem sjednané se platí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne v těchto souvislostech Objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

## 7. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 7.1 Za podstatné porušení této Smlouvy se považuje:
- Nepravdivé prohlášení Zhotovitele uvedené při předložení cenové nabídky, na základě které je uzavřena tato Smlouva, nebo nepravdivé některé z prohlášení Zhotovitele uvedených v odstavci 7.2 tohoto článku této Smlouvy;
  - Po uzavření této Smlouvy je Zhotovitel v likvidaci, úpadku nebo v evidenci nespolehlivých plátců DPH
- 7.2 Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že ke dni uzavření této Smlouvy:
- Je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu způsobenou při realizaci předmětu této smlouvy a zavazuje se být takto pojištěn po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj vyplývajících; kopii pojistné smlouvy bezodkladně poskytne Objednateli na jeho vyžádání;
  - Není v likvidaci;
  - Není vůči němu vedeno insolvenční řízení, anebo mu není známo, že by měla taková skutečnost nastat;
  - Není veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH.
- 7.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a technických zařízení při montážních a ostatních souvisejících prací, odpovídá za vybavení svých zaměstnanců či jiných oprávněných osob osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizika prováděných činností. Dodržuje bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích Objednatele.
- 7.4 Zhotovitel postupuje s potřebnou odbornou péčí, řídí se právními a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu Smlouvy včetně platných českých technických norem a případně vydaných evropských norem. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve všech fázích jeho realizace; za tím účelem ukládá Zhotoviteli závazné pokyny. Na případnou nevhodnost (nesprávnost) pokynů Objednatele nebo podkladů Objednatelím předaných Zhotoviteli je Zhotovitel povinen bezodkladně a prokazatelně Objednatele upozornit, jinak odpovídá za škodu tímto Objednateli způsobenou. Zhotovitel opatřuje veškeré věci k provedení díla, přičemž náklady na jejich pořízení jsou zahrnuty v ceně díla dle odstavce 4.1, článku 4. této Smlouvy.
- 7.5 Vlastnické právo k plnění a nebezpečí škody na něm přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem jeho předání a převzetí Objednatelím na základě oboustranně potvrzeného předání a převzetí (zápisu ve stavebním (montážním) deníku); v případě dokončení celého díla, dnem úspěšného protokolárního předání a převzetí celého díla Objednatelím, tj. na základě oboustranně potvrzeného Protokolu o úspěšném předání a převzetí celého díla.
- 7.6 Za podstatné porušení Smlouvy se považuje:
- Prodlení Zhotovitele ve sjednaných termínech plnění;
  - Vadné dílo;
  - Likvidace či úpadek Zhotovitele;
  - Vůči Zhotoviteli je vedeno insolvenční řízení, anebo je Zhotoviteli známo, nebo by mu mělo (mohlo) být známo, že taková skutečnost nastane;



Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení jeho písemného vyhotovení Zhotoviteli.

- 7.7 Veškeré informace získané některou ze smluvních stran při uzavření této Smlouvy a v průběhu jejího plnění jsou důvěrné ve smyslu § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují, že tyto informace nesdělí třetí osobě a ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro svoje potřeby či jinak nezneužijí. Tento závazek trvá i po ukončení tohoto smluvního vztahu, nedohodnou-li se strany jinak. Uvedené neplatí pro případy, kdy údaje jsou, nebo mají být určeny třetím osobám ze zákonných důvodů.
- 7.8 Smluvní strany se zavazují vzájemně a bezodkladně se informovat o změně skutečností rozhodných pro řádné plnění této Smlouvy.
- 7.9 Není-li v této Smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 7.10 Stane-li se některé ujednání této Smlouvy neúčinné, ostatní ujednání Smlouvy nejsou tímto dotčena a jsou nadále účinná; v tom případě se smluvní strany zavazují nahradit neúčinné ujednání Smlouvy novým ujednáním, které svým obsahem a smyslem bude odpovídat nejlépe obsahu a smyslu původního, již neúčinného ujednání.
- 7.11 Jakékoliv změny nebo doplnění této Smlouvy je možné provádět po dohodě smluvních stran pouze písemně formou dodatků, pořadově očíslovaných a potvrzených oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.12 Smluvní strany řeší spory z této Smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, rozhoduje spor věcně příslušný soud, místní příslušnost soudu se řídí sídlem Objednatele.
- 7.13 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 7.14 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 7.15 Nedílnou součástí této Smlouvy je její Příloha - „Cenová nabídka Zhotovitele“ (rozpočet).

V Brně dne



za Objednatele  
Mendelova univerzita v Brně  
Správa kolejí a menz  
Ing. Jana Hradská  
ředitelka

V Brně dne 17.6.2014

za Zhotovitele  
TOPSTAV s.r.o.  
Ing. Vasil Charalambidis  
jednatel

**TOPSTAV s.r.o.**  
Vranovské 95, 614 00 Brno  
tel.: +420 545 215 072-3  
fax: +420 545 570 850  
DIČ: CZ46977660 ①

Příloha č.1: Cenová nabídka Zhotovitele (rozpočet)

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **Oprava izolací proti vodě na terase Menzy, koleji J.A.Komenského**

Název objektu **Oprava zatékání na terase menzy (1)**

JKSO

EČO

Místo **Brno**

IČ **62156489** DIČ **CZ62156489**

**46977660** **CZ46977660**

Objednatel **Mendelova univerzita v Brně, Správa kolejí a menz**

Projektant

Zhotovitel **TOPSTAV s.r.o.**

Rozpočet číslo **BP**

Dne **06.06.2014**

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady vCZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	6 879,46	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení stavenišť	0,00%	0,00
2		Montáž	107 351,03	9	Bez pevné podl.	0	14	Mimostav. doprava	2,00%	7 587,00
3	PSV	Dodávky	83 256,54	10	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy	0,00%	0,00
4		Montáž	181 841,47	11		0	16	Provozní vlivy	0,00%	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00%	0,00
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		379 328,50	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)		7 587,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

**Projektant**

Datum a podpis

**Objednatel**

Datum a podpis

**Zhotovitel**

Datum a podpis

Razítko

Razítko

Razítko

D Celkové náklady		
23	Součet 7, 12, 19-22	386 916,00
24	DPH 15,00 % z 68 225,00	10 234,00
25	DPH 21,00 % z 318 691,00	66 926,00
26	<b>Cena s DPH (ř. 23-25)</b>	<b>464 076,00</b>
E Přípočty a odpočty		
27	Dodávky zadavatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

# ROZPOČET

Stavba: Oprava izolací proti vodě na terase Menzy, koleji J.A.Komenského

Objekt: Oprava zatékání na terase menzy (1)

JKSO:

EČO:

Objednatel: Mendelova univerzita v Brně, Správa kolejí a menz

Zpracoval: BBP

Zhotovitel: TOPSTAV s.r.o.

Datum: 6.6.2014

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

**HSV Práce a dodávky HSV 131 730,49 11,634**

**1 Zemní práce 43 001,56 0,000**

1	113106121	Rozebrání dlažeb nebo dílců komunikací pro pěší z betonových dlaždic	m2	224,200	91,00	20 402,20	0,000
2	113107170	Odstranění podkladu do 200 m2 z betonu prostého do tl 50 mm	m2	224,200	100,80	22 599,36	0,000

**5 Komunikace 14 264,11 6,113**

3	596215022	Kladení zámkové dlažby tl 60 mm do lože z cem.malty tl. 4 cm	m2	27,300	270,50	7 384,65	2,776
4	592450220	dlažba zámková 20x16,5x6 cm přírodní	m2	27,573	249,50	6 879,46	3,336

**6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 37 724,78 5,179**

5	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty - štít terasy	m2	10,640	200,00	2 128,00	0,052
6	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrnná omítka (marmolit) včetně penetrace vnějších stěn	m2	10,640	580,00	6 171,20	0,067
7	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20 - vjezd	m3	2,184	3 483,20	7 607,31	4,928
8	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari - vjezd	t	0,126	34 272,00	4 318,27	0,133
9	67659-R01	Vyrovnávací stěrka tl do 4mm (do 52m2)	soub	1,000	17 500,00	17 500,00	0,000

**9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 2 886,30 0,342**

10	93593R04	Přetěsnění a vyčištění liniového žlabu s roštem	m	3,000	700,00	2 100,00	0,342
11	978036391	Odstranění omítek soklů na tepelné izolaci	m2	10,640	73,90	786,30	0,000

**99 Přesun hmot 33 853,74 0,000**

40	997221114	Vodorovná doprava suti kolečkem do 25 m	t	53,780	163,00	8 766,14	0,000
14	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	53,780	132,00	7 098,96	0,000
12	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	53,780	37,60	2 022,13	0,000
13	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	537,800	10,10	5 431,78	0,000
15	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	53,780	155,00	8 335,90	0,000
16	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné	t	11,634	189,00	2 198,83	0,000

**PSV Práce a dodávky PSV 247 598,01 8,946**

**711 Izolace proti vodě 87 748,85 0,068**

17	711471051	Provedení vodorovné izolace proti vodě volně položenou fólií PVC	m2	236,000	49,00	11 564,00	0,007
18	711472051	Provedení svislé izolace proti vodě volně položenou fólií PVC	m2	12,000	69,00	828,00	0,001
19	711491171	Provedení izolace proti vodě vodorovné z textilií vrstva podkladní V	m2	236,000	10,00	2 360,00	0,000
20	711491171.S	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovné z textilií vrstva podkladní S	m2	12,000	12,00	144,00	0,000
21	711491172	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovné z textilií vrstva ochranná V	m2	28,880	11,50	332,12	0,000



22	69366198R	Geotextilie 500 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	332,160	39,00	12 954,24	
23	6735244155	Hydroizolační střešní fólie z PVC tl. 1,5 mm	m2	297,600	166,00	49 401,60	
24	711491175	Přípevnění kotevních profilů	m	166,000	34,40	5 710,40	
25	711772121	Opracování trubních prostupů včetně zatmelení - zábradlí	kus	19,000	212,40	4 035,60	0,060
26	998712204R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 36 m	%	107,950	3,88	418,89	0,000

ranovská 95, 61  
el.: 545 215  
ax: 545 578

<b>764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>44 334,97</b>	<b>0,678</b>
27	76432R06	Demontáž oplechování říms, okapnic a atik	soub	1,000	2 296,70	2 296,70	0,000
28	764322240	Montáž oplechování okapů poplastovaným plechem	m	26,000	168,80	4 388,80	0,071
29	764352203	Dod a montáž žlabů plastových podokapních	m	26,000	290,00	7 540,00	0,080
30	764430250	Oplechování atik poplastovaným plechem rš 600 mm včetně rohů	m	15,200	303,10	4 607,12	0,052
31	764919911R00	Montáž krycí lišty	m	27,000	109,10	2 945,70	0,000
32	138801000	Plech poplastovaný šířka 1250 mm	m2	25,000	436,30	10 907,50	0,120
33	PC14108	Lišta pro doraz okapu	m	26,000	160,70	4 178,20	0,125
34	PC14912	Tmel těsnící - kartuše	kus	10,000	230,00	2 300,00	0,048
35	PC14944	Tvarovka pro prostupy	kus	19,000	127,00	2 413,00	0,091
36	PC14977	Stahovací objímka nerez	kus	19,000	58,00	1 102,00	0,091
37	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	426,790	3,88	1 655,95	0,000

<b>771</b>		<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>115 514,19</b>	<b>8,200</b>
38	771551113	Dod a montáž podlah z dlaždic teracových do 12 ks/m2 na terče - přírodní černobílá	m2	197,600	564,00	111 446,40	8,200
39	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	1 114,464	3,65	4 067,79	0,000

Celkem

**379 328,50**      **20,580**