

**Dodatek č. 2
SMLOUVY O DÍLO**
(dále jen „Dodatek č. 2“)

na veřejnou zakázku
**„Rekonstrukce tepelného hospodářství výzkumného centra Josefa Ressela v
Útěchově“**

uzavřený podle
podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel: Mendelova univerzita v Brně
Sídlo: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
Zastoupen: prof. Dr. Ing. Janem Marešem, rektorem
IČO: 621 56 489
DIČ: CZ62156489
Bankovní spojení: xxxxx
Číslo účtu: xxxxx

Ke smluvnímu jednání oprávnění: prof. Dr. Ing. Jan Mareš, rektor
Doc. Ing. Tomáš Vrška, Dr., ředitel Školního lesního
podniku Masarykův les Křtiny

V technických záležitostech: xxxxx, tel.: xxxxx, [xxxxx](#)

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel: SYSTHERM s.r.o.
Sídlo: K Papírně 26, 312 00 Plzeň
IČO: 64830454
DIČ: CZ64830454
bankovní spojení: xxxxx
číslo účtu: xxxxx
zapsán: v obchodním rejstříku vedeným u Krajského soudu
v Plzni, sekce C, oddíl 7209
zastoupena: Janem Kazdou, jednatelem
ve věcech technických: xxxxx, xxxxx,
e-mail: [xxxxx](#)
stavbyvedoucí: xxxxx, č. autorizace: xxxxx, xxxxx,
e-mail: [xxxxx](#) (autorizovaná osoba dle zák. č.
360/1992/Sb.)

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel dále jednotlivě též jen „**Smluvní strana**“ nebo společně „**Smluvní strany**“.

I. Preambule

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že spolu dne 8. 7. 2024 uzavřely Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je provedení stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb vedoucích k realizaci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Rekonstrukce tepelného hospodářství výzkumného centra Josefa Ressela v Útěchově**“ podle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 1 smlouvy) a projektové dokumentace pro výběr zhotovitele v rozsahu dokumentace pro provádění stavby, zpracované společností TZ pro, s.r.o., IČO 03760588, se sídlem č.p. 718, 683 04 Drnovice (dále jen „projektová dokumentace“) a podle cenové nabídky Zhotovitele, která je uvedena v příloze č. 1 smlouvy (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr). Účelem je zajištění spolehlivého, ekologického a úsporného vytápění celého sídla zadavatele, což současná zastaralá technologie kotelny neumožňuje.
2. Smluvní strany dále prohlašují, že na základě změnového listu ZL 1 spolu dne 31. 10. 2024 uzavřely Dodatek č. 1 ke smlouvě.
3. Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 2 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě s níže uvedeným odůvodněním.

II. Předmět dodatku

1. Dodatkem č. 2 dochází k úpravě rozsahu předmětu díla vyvolané potřebou provedení změn dle změnového listu ZL 2, které jsou nezbytné pro řádné dokončení funkčního díla.
2. Věcné změny v rozsahu prováděných prací, dodávek nebo služeb, které jsou předmětem tohoto dodatku, a u kterých zadavatel postupoval podle § 222 odst. 4 ZZVZ jsou zaznamenány ve:

Změnovém listu označeném ZL 2 – *Násypka + dopravník štěpky do zásobníku*

Vícepráce a méněpráce – popis a zdůvodnění změny:

Při dodávce a instalaci kotle „Centrometal“ byl dodavatelem kotle navržen ke zvážení ke šnekovému dopravníku z násypky doplnit dopravník štěpky pásový a též jiné umístění násypky z boční strany budovy pro lepší zásobování nákladními auty. Po jednání se zhotovitelem zakázky a dodavatelem pásového dopravníku bylo toto řešení odsouhlaseno, především z důvodu výrazně lepší obslužnosti a funkčnosti násypky/dopravníku.

Dopad změny na cenu díla	Kč bez DPH
cena víceprací	550 000,00
cena méněprací	-
celkový dopad na cenu díla	550 000,00

III. Cena díla

1. V návaznosti na vícepráce a méněpráce, které budou prováděny na základě změn dle dodatků č. 1 a 2, Smluvní strany mění Článek 4. odst. 4.1 smlouvy o dílo – Cena za splnění předmětu smlouvy a podmínky pro změnu sjednané ceny:

Původní znění dle Smlouvy:

Cena celkem v Kč bez DPH	Sazba DPH v % a výše DPH v Kč	Cena celkem v Kč včetně DPH
8 743 000,-	21 % / 1 836 030,-	10 579 030,-

Znění dle dodatku č. 1:

Cena celkem v Kč bez DPH	Sazba DPH v % a výše DPH v Kč	Cena celkem v Kč včetně DPH
9 009 696,-	21 % / 1 892 036,16	10 901 732,16

Znění dle dodatku č. 2:

Cena celkem v Kč bez DPH	Sazba DPH v % a výše DPH v Kč	Cena celkem v Kč včetně DPH
9 559 696,-	21 % / 2 007 536,16	11 567 232,16

IV. Termín provedení díla

1. Z důvodu termínu výroby a dodání technologie dopravníku uvedeného výše se smluvní strany dohodly na změně smlouvy – článku III. Lhůta a místo plnění, odst. 1 takto:

Původní znění čl. III. Lhůta a místo plnění, odst. 1 (dle dodatku č. 1):

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu ve lhůtě **do 4 měsíců** od předání a převzetí staveniště (**přičemž provedení díla bude realizováno mimo topnou sezonu – tj. v rozmezí 15. dubna – 31. října**), přičemž za provedení díla se považuje předání/převzetí díla podle § 2604 občanského zákoníku s případnými vadami a nedodělkami, nebránícími užívání díla.

Nové znění čl. III. Lhůta a místo plnění, odst. 1 dle dodatku č. 2:

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu ve lhůtě **do 31.8.2025 (přičemž provedení díla bude realizováno mimo topnou sezonu – tj. v rozmezí 15. dubna – 31. října)**, přičemž za provedení díla se považuje předání/převzetí díla podle § 2604 občanského zákoníku s případnými vadami a nedodělkami, nebránícími užívání díla.

2. Výše specifikovaná úprava termínu provádění díla není takovou změnou smluvních podmínek, která by umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr

dodavatele v původním zadávacím řízení, neboť lhůta je prodloužena z důvodu výše popsaných víceprací a prodloužení termínu provedení díla je vůči těmto vícepracím adekvátní. Úprava termínu provádění díla ani nemění ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch zhotovitele a nevede ani k rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.

V. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že ustanovení tohoto dodatku byla dohodnuta podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek.
2. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické formě a každá Smluvní strana k němu připojuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, svůj uznávaný elektronický podpis.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední Smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, přičemž uveřejnění zajistí Objednatel.
4. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
5. Smluvní strany prohlašují, že veškerá plnění odpovídající předmětu dodatku poskytnutá přede dnem jeho účinnosti, se považují za plnění poskytnutá podle tohoto dodatku.

Smluvní strany prohlašují, že změnový list ZL 2 označený v čl. II. tohoto dodatku je vyhotovený v listinné podobě a je uložený v sídle Objednatele.

za Objednatele
V Brně

za Zhotovitele
V Plzni

Podepsáno elektronickým podpisem dne 20.5.2025

Podepsáno elektronickým podpisem dne 6.5.2025

.....
prof. Dr. Ing. Jan Mareš
rektor

.....
Jan Kazda
jednatel

Podepsáno elektronickým podpisem dne 20.5.2025

.....
Doc. Ing. Tomáš Vrška, Dr.
Ředitel Školního lesního podniku
Masarykův les Křtiny