

Všem zájemcům o veřejnou zakázku

V Brně, dne 20. 03. 2025

Věc: Veřejná zakázka:

„Rekonstrukce a rozvoj zázemí výuky pro studenty na školním podniku“

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

Mendelova univerzita v Brně, IČO 621 56 489, se sídlem Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno (dále jen „zadavatel“), poskytuje všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, případně jiným dodavatelům, kteří vznesli dotaz k zadávacím podmínkám, vysvětlení zadávací dokumentace. Vysvětlení zadávací dokumentace je poskytováno na základě dotazů dodavatelů (dotaz – odpověď) nebo informací poskytovaných zadavatelem (sdělení). Formulace dotazů dodavatelů je doslovně převzata.

Dne 18. 03. 2025 obdržel zadavatel k výše uvedené veřejné zakázce žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

Dotaz č. 1:

„Dobrý den, prosíme o zaslání výpisu prvků, respektive detailnější popis vchodových dveří a okna, jedná se o položky č. 65 a 66 v celkovém výkazu výměr.“

Děkuji.“

K dotazu č. 1 zadavatel uvádí následující:

Z důvodu jednoduchosti akce není zpracována podrobná realizační dokumentace. Je nutné, aby firma na základě vlastních zkušeností z podobných akcí, popř. na základě obhlídky místa plnění (v pátek 21.3. v 10 hod.) uvedla agregovanou cenu, která respektuje podklady z dokumentace. Požadavek je, aby dodávka byla provedena ve standartní kvalitě, s ohledem na stavební povolení, po dokončení díla je nutné dodat veškeré revizní zprávy.

Zadání ve VV je dostačující pro nacenění. Návrh dodávky je nutno nechat schválit před zadáním do výroby. Také je nutno prostudovat dokumentaci, která konkrétně vchodové dveře řeší v bodě 11.2. TZ.

Dotaz č. 2:

„pol. č. 32 - užitelné - vypracování projektové dokumentace, vyřízení SP. PD je součástí ZD, v případě, že chcete výukové zázemí rekonstruovat, tak předpokládám, že SP je vyřízené. DSP má samostatnou položku v rozpočtu Jakým způsobem položku nacenit?“

K dotazu č. 2 zadavatel uvádí následující:

Tuto položku necenit, již je provedeno. V zasláném rozpočtu je skrytá.

Dotaz č. 3:

„pol. č. 72 - užitelné - elektromontáže předběžná cena. Jakým způsobem ocenit rozvody, když není z PD zřejmé, kde se nachází rozvaděč, zda má dostatečnou rezervu, není popis svítidel, nejsou specifikovány přímotopy apd.?“

Na kolik bude předběžná cena závazná, v případě, že bude požadován jiný standard než ten který bude zakalkulován?“

Dotaz č. 4:

„pol. č. 24 - neuznatelné - ÚT předběžná cena. Jaké jiné ústřední vytápění v rekonstruované části bude? Přímotopy jsou součástí elektroinstalace v uznatelných nákladech. Jakým způsobem položku ocenit?“

Dotaz č. 5:

„pol. č. 59 - neuznatelné - odvětrání a vzduchotechnika, předběžná cena. Jakým způsobem nacenit VZT, když k této profesi není žádný výkres?“

K dotazům č. 3, 4 a 5 zadavatel uvádí následující:

Z důvodu jednoduchosti akce není zpracována podrobná realizační dokumentace. Je nutné, aby firma na základě vlastních zkušeností z podobných akcí, popř. na základě obhlídky místa plnění (v pátek 21.3. v 10 hod.) uvedla agregovanou cenu, která respektuje podklady z dokumentace. Požadavek je, aby dodávka byla provedena ve standardní kvalitě, s ohledem na stavební povolení, po dokončení díla je nutné dodat veškeré revizní zprávy. Zadavatel s ohledem na povahu dotazu konstatuje, že neprodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Dotaz č. 6:

„pol. č. 75 - finanční rezerva. V textu se píše - finanční rezerva požadovaná objednatelem jako součást smluvní ceny. Způsob jejího stanovení, čerpání a vykazování definuje objednatel. Tyto informace jsem nenašel ani v ZD ani v SoD. Můžete stanovit výši finanční rezervy?“

Děkuji za odpověď “

K dotazu č. 6 zadavatel uvádí následující:

Tuto položku necenit, již je provedeno. V zaslaném rozpočtu je skrytá.

Ke všem dotazům zadavatel uvádí následující:

Zadavatel provedl kontrolu výše požadovaného a přílohou tohoto Vysvětlení předkládá aktualizovaný výkaz výměr: „ŠZP Žabčice-rek-ce výuk.zázemí-šatny-A+B-uznat+neuznat-R1-vv“. S ohledem na zabránění možnosti nacenění špatného výkazu výměr zadavatel na profilu zadavatele E-ZAK v záložce „Zadávací dokumentace“ nahrazuje celou přílohu č. 1.

Zadavatel s ohledem na povahu dotazu konstatuje, že prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Nová lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele E-ZAK v záložce „Informace o veřejné zakázce“.

.....
Bc. Veronika Řezníková
na základě plné moci