

KUPNÍ SMLOUVA

kteřou ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „zákon“), uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu a za následujících podmínek tyto smluvní strany

Kupující:

Se sídlem:

Zastoupena:

Ke smluvnímu jednání oprávněn:

Kontaktní osoba

v technických záležitostech:

Mendelova univerzita v Brně

Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

prof. Dr. Ing. Jan Mareš, rektor

prof. MVDr. Leoš Pavlata, Ph.D, děkan AF MENDELU

IČO:

62156489

DIČ:

CZ62156489

Bankovní spojení:

na straně jedné a dále v textu pouze jako „Kupující“

a

Prodávající:

Se sídlem:

Adresa pro doručování (je-li odlišná od shora uvedeného): stejná jako sídlo společnosti

Jednatel:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

VERKON s.r.o.

Julia Mařáka 1274, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Petr Altman MBA, jednatel společnosti

62968041

CZ62968041

Zápis do obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, spisová značka C 44424

na straně druhé a dále v textu pouze jako „Prodávající“

Článek 1

Předmět smlouvy

- 1.1** Předmětem této smlouvy je závazek Prodávajícího odevzdat Kupujícímu technické zařízení - *Vývěva chemická hybridní Vacuubrand, dvoustupňová, Typ: RC 6, Rychlost čerpání [m3/h]: 5,9, Mezní tlak [mbar abs.]: 0,002* - specifikované v příloze č. 1 (dále jen „zařízení“) této smlouvy a umožnit mu k tomuto zařízení nabýt vlastnické právo, a závazek Kupujícího zařízení převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu kupní cenu.
- 1.2** Předmětem této smlouvy je též závazek Prodávajícího provést související služby spočívající v dopravě zařízení Kupujícímu, instalaci, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy u Kupujícího. Prodávající se zavazuje zejména poskytnout:

- záruční servis,
- záruku 24 měsíců,
- dopravu na místo plnění a instalaci v ceně zařízení,
- zaškolení obsluhy na dodaném plnění v místě instalace v termínu stanoveném dohodou smluvních stran,
- dodání uživatelské dokumentace pro účely běžné údržby v tištěné i elektronické podobě a technické dokumentace a návodů k obsluze v českém jazyce.

1.3 Prodávající je též povinen zajistit veškeré povinnosti související s vyřízením případných celních deklarací, a to na vlastní náklady.

1.4 Kupující nabývá vlastnické právo k zařízení dnem převzetí od Prodávajícího potvrzené podpisem smluvních stran na předávacím protokolu. Stejným okamžikem přechází na Kupujícího také nebezpečí škody na věci.

Článek 2

Cena zařízení

2.1 Kupující se zavazuje Prodávajícímu zaplatit za předmět smlouvy částku 105 202,50 Kč bez DPH.

Článek 3

Platební podmínky

3.1 Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu za zařízení cenu ve výši uvedené v čl. 2.1 této smlouvy, na základě jím vystaveného a Kupujícímu prokazatelně doručeného daňového dokladu. Daňový doklad může být vystaven pouze na základě Kupujícím potvrzeného předávacího protokolu.

3.2 DPH bude účtována ve výši dle platných právních předpisů. Cena uvedená v čl. 2 této smlouvy je nejvýše přípustná a není možné ji překročit za žádných podmínek, s výjimkou změny sazby DPH. Uvedená kupní cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené se sjednaným a uvedeným rozsahem plnění.

3.3 Fakturu je Prodávající povinen zaslat elektronicky na email: [REDACTED]

3.4 Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad takové náležitosti nebude splňovat, bude Kupujícím vrácen do dne splatnosti daňového dokladu k opravení bez jeho proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti začíná běžet znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu Kupujícím.

3.5 Prodávající odpovídá za škodu, která vznikne Kupujícím z důvodů nedodržení vystaveného daňového dokladu v uvedených termínech, zejména za pozdní odvod DPH Kupujícím z důvodů pozdního dodání daňového dokladu Prodávajícím.

3.6 Nebude-li uhrazena kupní cena do 60 dnů ode dne splatnosti daňového dokladu Kupujícím, má Prodávající právo odstoupit od této Smlouvy.

Článek 4

Dodací doba a místo

- 4.1** Prodávající předá zařízení nejpozději do 6-ti týdnů od zveřejnění podepsané smlouvy. Na čase předání je Prodávající povinen se domluvit s osobou stanovenou v odst. 4.3 tohoto článku.
- 4.2** Prodávající se zavazuje zařízení předat na vlastní náklady v sídle Kupujícího: Ústav chemie a biochemie, Agronomická fakulta, Mendelova univerzita V Brně.
- 4.3** Kupující prohlašuje, že jeho jménem je oprávněna převzít zařízení a podepsat předávací protokol [REDAKCE]
- 4.4** Zařízení bude předáno Prodávajícím a převzato Kupujícím na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu, který se stane součástí této smlouvy jako příloha č. 2. Datum podpisu předávacího protokolu je považováno za den uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.5** Prodávající se zavazuje při předání zařízení řádně nainstalovat na místo určené Kupujícím. O instalaci vystaví Prodávající příslušný doklad.
- 4.6** Prodávající se též zavazuje proškolit příslušné zaměstnance Kupujícího ohledně obsluhování zařízení. Školení je Prodávající povinen realizovat v místě a čase dohodnutém s Kupujícím, nejpozději však do 7 pracovních dnů ode dne řádné instalace. O provedení školení vydá Prodávající Kupujícímu příslušné potvrzení.
- 4.7** Pokud Prodávající nesplní své povinnosti uvedené v odst. 4.5 a 4.6 tohoto článku, je povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč.

Článek 5

Záruční doba a reklamace vad

- 5.1** Záruka na zařízení se sjednává na dobu 24 měsíců a začíná běžet dnem převzetím zařízení Kupujícím. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Kupující předmět smlouvy řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Prodávající.
- 5.2** Záruka se nevztahuje na vady způsobené nesprávnou obsluhou zařízení, neodbornou manipulací nebo v důsledku havárií. Prodávající odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se vyskytly v záruční době. Věc je vadná, nemá-li vlastnosti stanovené v § 2095 a 2096 Občanského zákoníku.
- 5.3** Reklamace vad musí být provedena písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy byla Kupujícím zjištěna, a to na e-mail info@verkon.cz. Kupující uvede popis vady věci nebo informaci o tom, jak se vada projevuje, a způsob, jakým požaduje vadu věci odstranit.
- 5.4** Neodpovídá-li věc smlouvě, má Kupující právo na:
- odstranění vady dodáním nové věci bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené; pokud se vada týká pouze součásti věci, může Kupující požadovat pouze výměnu součásti,
 - odstranění vady opravou věci, je-li vada opravou odstranitelná,
 - odstranění vady dodáním chybějící součásti věci nebo, mělo-li být na základě smlouvy odevzdáno více věcí, dodáním chybějící věci,
 - přiměřenou slevu z kupní ceny,
 - odstoupení od smlouvy.

Kupující je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoli z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit kombinaci těchto práv.

- 5.5** Prodávající je povinen odstranit vady na vlastní náklady, které se vztahují jak na opravu, tak na případnou přepravu vadného zboží a další s opravou související náklady. Provedenou opravu vady díla Prodávající Kupujícímu předá písemným protokolem, kterému bude předcházet funkční zkouška, která prokáže opětovnou plnou funkčnost zboží.
- 5.6** Prodávající je povinen odstranit reklamované vady věci nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení reklamace.
- 5.7** Prodávající je povinen uhradit Kupujícímu škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Prodávající rovněž Kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
- 5.8** V případě, že Prodávající neoprávněně odmítne odstranit vadu věci, nebo je v prodlení s odstraněním vady, je Kupující oprávněn tyto vady odstranit prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Prodávajícího.
- 5.9** Kupující má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z odpovědnosti Prodávajícího za vady věci. Kupující uplatní svůj nárok na úhradu těchto nákladů písemnou výzvou na kontaktní adresu Prodávajícího. Prodávající je povinen provést úhradu do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 5.10** Prodávající poskytuje technické konzultace telefonicky, písemně či osobně dle potřeb uživatele, komunikuje s technickým personálem uživatele a pomáhá řešit provozní záležitosti při používání systému, poskytuje uživateli veškeré mezinárodně dostupné informace o nových nástrojích a technických možnostech systému.
- 5.11** Reklamace jsou ze strany Kupujícího řešeny pověřeným pracovníkem: [REDACTED]

Článek 6

Smluvní pokuty

- 6.1** V případě prodlení Prodávajícího s předáním zařízení je Kupující oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,3 % z kupní ceny za každý započatý den prodlení.
- 6.2** V případě, že nebude Prodávajícím zařízení poskytnuta ve lhůtě dle bodu 4.1 smlouvy, má Kupující právo odstoupit od smlouvy.
- 6.3** Na jakoukoli smluvní pokutu může oprávněná smluvní strana vystavit daňový doklad – fakturu. Náhrada případné škody není zaplacením kterékoliv smluvní pokuty dotčena.

Článek 7

Změny smlouvy

- 7.1** Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými, průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a platně podepsány oběma smluvními stranami.

Článek 8

Ujednání společná a závěrečná

- 8.1** Otázky touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.

- 8.2** Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této Smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této Smlouvy mělo pozbyt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této Smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
- 8.3** Tato Smlouva je podepisována elektronicky.
- 8.4** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění uzavřené smlouvy v registru smluv zajistí Kupující.
- 8.5** Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.1 – technická specifikace předmětu plnění s požadovanými kritérii.
- 8.6** Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy řádně seznámily. Smlouva je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, není uzavřena v tísní a/nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – technická specifikace

V Brně dne 11. 3. 2025

Za Kupujícího

V Praze dne 11.3.2025

Za Prodávajícího

.....
prof. MVDr. Leoš Pavlata, Ph.D.
děkan

.....
Petr Altman MBA
jednatel společnosti