

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)
na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem:

„Oprava sociálního zařízení objektu Z, 1. NP a 2. NP“

Smluvní strany:

1. Objednatel:

Sídlo:
Zastoupen:
Ke smluvnímu jednání oprávnění:

Mendelova univerzita v Brně
Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
prof. Dr. Ing. Jan Mareš, rektor
prof. Dr. Ing. Jan Mareš, rektor
Ing. Jiří Ševčík, kvestor

Kontaktní osoba v technických
záležitostech:

XXXXXX

XXXXXX

tel.:

XXXXXX

e-mail:

XXXXXX

IČO:

621 56 489

DIČ:

CZ 621 56 489

Bankovní spojení:

XXXXXX

Číslo účtu:

XXXXXX

Dále v textu jako „**Objednatel**“

2. Zhotovitel:

Sídlo:
Zastoupen:
Ke smluvnímu jednání oprávněn:
Kontaktní osoba v technických
záležitostech:

STAL-PE stavební s.r.o.

Podolí 362, 664 03 Podolí

Petrem Přichystalem, jednatelem

Petr Přichystal

XXXXXX

tel.:

XXXXXX

e-mail:

XXXXXX

Stavbyvedoucí:

XXXXXX

autorizovaná osoba dle zák. č. 360/1992/Sb., osvědčení o autorizaci č.: XXXXX

tel.:

XXXXXX

e-mail:

XXXXXX

IČO:

051 54 006

DIČ:

CZ 051 54 006

Bankovní spojení:

XXXXXX

Číslo účtu:

XXXXXX

Dále v textu jako „**Zhotovitel**“

Společně též jako „**smluvní strany**“

I. Předmět plnění a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo je realizace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem: „**Oprava sociálního zařízení objektu Z, 1. NP a 2. NP**“ podle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a projektové dokumentace pro provádění stavby, kterou zpracoval MENHIR projekt, s.r.o., sídlem Lazaretní 11, 615 00 Brno, IČO: 634 70 250, Ing. Vít Ševčík (dále jen „projektová dokumentace“) a podle cenové nabídky Zhotovitele (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – příloha č. 1 této smlouvy).
2. Zhotovitel je pro plnění předmětu této smlouvy vázán svou nabídkou do výběrového řízení a zadávací dokumentací k výše uvedené veřejné zakázce.
3. Dílem se rozumí provedení stavebních prací v rozsahu projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, spočívajících v opravě stávajících sociálních zařízení v 1.NP a v 2.NP sedmipodlažního objektu s plochou střechou. Oprava se dotkne nejen stavební části a zařizovacích předmětů, ale i elektroinstalace, ZTI a VZT.
4. Místem plnění je samostatně stojící budova v městské části Brno - Černá Pole na parcelách č. 465/23, 465/89 a 465/90, mimo uzavřený areál Mendelovy univerzity, která slouží jako Fakulta regionálního rozvoje a mezinárodních studií (FRRMS) a současně jako koleje pro studenty Mendelovy univerzity. Příjezd a přístup k objektu je z ulice tř. Gen. Píky.
5. Zhotovitel předá Objednateli protokolárně dílo v rozsahu a parametrech stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy a technickými normami bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily úspěšnému převzetí díla Objednatelům.
6. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v této smlouvě provést sjednané dílo.
7. Splněním díla se rozumí úplné dokončení funkční stavby v rozsahu a parametrech stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy a technickými normami, předání dokumentace skutečného provedení díla, dále fotodokumentace z průběhu realizace celé stavby (fotodokumentace bude součástí zápisu každého kontrolního dne), dále příp. zjištěných rozvodů a sítí v místě prováděného díla s přesnou lokalizací, úklidu stavby a staveniště před předáním a převzetím díla, podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, provedení veškerých předepsaných zkoušek vč. vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, protokolů o kvalitě, laboratorních protokolů o vhodnosti použitých materiálů, prohlášení o shodě, zpracování a předání provozních řádů, případná vyjádření dotčených orgánů státní správy ke zhotovené stavbě apod. a jejich předání Objednateli ve 3 vyhotoveních.

II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle čl. I. **do 60 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí staveniště.**
2. Za den zahájení provádění díla je považován den, kdy bylo Objednatelům protokolárně předáno staveniště Zhotoviteli.
3. Za provedení díla se považuje předání a následné převzetí díla dle ust. § 2604 občanského

zákoníku s případnými vadami a nedodělky, nebránícími užívání díla. Smluvní strany si ujednávají, že Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k převzetí díla nejméně 3 pracovní dny předem. Zhotovitel se zavazuje odstranit všechny případné vady a nedodělky nejpozději **do 14 pracovních dnů** po termínu protokolárního převzetí díla ze strany Objednatele, příp. dle sjednané lhůty, uvedené v předávacím protokolu po dohodě obou stran.

4. Zhotovitel je povinen zajistit dodržení technologických postupů dle ČSN. Zhotovitel se zavazuje provést potřebná opatření ke splnění výše uvedené lhůty plnění.

III. Cena díla

1. Celková cena za dílo se sjednává takto:

	Kč bez DPH	Sazba DPH v %	Výše DPH v Kč	Kč včetně DPH
Celková cena za dílo	2 379 969,84	21	499 793,67	2 879 763,51

2. Objednatel je plátcem daně z přidané hodnoty a smluvní plnění bude použito pro ekonomickou činnost. DPH bude v daňovém dokladu (faktuře) uvedena v souladu s tímto zařazením. Spadá-li fakturované plnění do přenesené daňové povinnosti, Zhotovitel uvede v daňovém dokladu základ daně a sdělí, že daň odvede Objednatel. V případě, že fakturované položky nespádají do přenesené daňové povinnosti, uvede Zhotovitel v daňovém dokladu základ daně, sazbu daně a fakturovanou částku včetně daně. Dále na vystaveném daňovém dokladu musí uvést sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátcem, pro kterého je plnění uskutečněno.

Součástí sjednané ceny jsou také náklady na zabezpečení všech obslužných a souvisejících činností jako jsou např. bezpečnostní a organizační opatření, zajištění zařízení staveniště, koordinační činnosti a zpracování zaměření pro potřeby projektu skutečného provedení stavby.

3. Podmínky pro změnu celkové ceny za dílo:

3.1 Změna sjednané ceny je možná pouze, pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které byly předmětem přílohy č. 1 této smlouvy, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

3.2 V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je Zhotovitel ke sjednané ceně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši; smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

4. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané celkové ceny za dílo dle tohoto článku, je Zhotovitel povinen provést vypočtení změny celkové ceny za dílo a předložit je Objednateli k odsouhlasení.

Cena případných víceprací dodatečně vyvolaných Objednatelem bude stanovena následovně:

Před zahájením těchto víceprací Zhotovitel provede přesný soupis těchto prací včetně jeho ocenění (kalkulaci nákladů) a předloží návrh k posouzení Objednateli v termínu do 5

pracovních dnů po zápisu do stavebního deníku, resp. zápisu z kontrolního dne.

Jednotkové ceny stanovené v položkovém rozpočtu díla jsou závazné pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací. Vícepráce, pro které nejsou v nabídkovém (položkovém) rozpočtu díla jednotkové ceny obsaženy, budou oceněny na základě jednotkových cen v platném ceníku stavebních prací vydávaného společností RTS, a.s., ÚRS CZ, a.s. nebo jiného sazebníku, ze kterého vycházel zhotovitel při tvorbě celkové ceny díla, nebo jiného celostátně používaného ceníku, ve kterém byl zpracován nabídkový oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb. V případě změn u prací, které nejsou obsaženy ani v položkovém rozpočtu ani v dané cenové soustavě, bude změna ceny stanovena v místě a čase obvyklé výši.

5. Specifikace ceny je obsažena v oceněném soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

5.1 Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk nezbytné ke kvalitnímu a funkčnímu provedení díla v obvyklém standardu, včetně nákladů s provedením díla souvisejících. Cena obsahuje náklady na energie, mimostaveništní dopravu, odvoz a likvidace odpadů, náklady na případné zabezpečení stavby, zajištění ochrany před přívalovými dešti, pro poplatky za skládku a další vedlejší rozpočtové náklady (vč. pojištění), úklid staveniště a přilehlých ploch, provádění předepsaných zkoušek a revizí, náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení, náklady na realizaci opatření bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“), náklady na zpracování fotografického pasportu, náklady na zpracování pokynů k údržbě, náklady plynoucí z nejasností v projektové dokumentaci a jakékoliv další i nepředvídatelné náklady spojené s realizací díla. Dále veškeré náklady uvedené v příloze č. 1.

5.2 Nastane-li změna rozsahu předmětu díla podle článku I. této smlouvy vyžádaná Objednatelem, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti projektové dokumentaci, aniž je tato změna způsobená Zhotovitelem, bude změna neodkladně po zjištění její nutnosti popsána ve stavebním deníku a bude zapsán předpokládaný finanční odhad zjištěné změny. Na základě zápisu a projednání změny s oprávněnou osobou Objednatele zpracuje Zhotovitel změnový list a doloží ho oceněným soupisem prací. Takovéto práce budou uhrazeny pouze v případě, že obě smluvní strany před jejich provedením sjednají jejich rozsah a cenu formou písemného dodatku k této smlouvě.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla.
2. Platby budou prováděny ve formě dílčích – měsíčních plateb za práce skutečně provedené v příslušném kalendářním měsíci až do výše 90 % celkové ceny díla. Zhotovitel má právo vystavit závěrečnou fakturu na zbylých 10 % celkové ceny díla po předání díla bez vad a nedodělků. Závěrečná faktura bude Objednatelem uhrazena až po odstranění poslední vady a nedodělku.
3. Dílčí daňové doklady (faktury) je zhotovitel oprávněn vystavit měsíčně, vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce (den zdanitelného plnění), nejpozději však do 15. dne po dni zdanitelného plnění, a to na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Dodavatel předloží měsíční soupis provedených prací a dodávek nejpozději do 5 pracovních dnů po dni zdanitelného plnění k odsouhlasení. Až po schválení odpovědným

zástupcem Objednatele a jeho pokynu bude vystaven příslušný daňový doklad.

4. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad do 15 kalendářních dnů ode dne převzetí a předání díla dle § 2604 občanského zákoníku a doručit jej prokazatelně Objednateli bezodkladně od vystavení. Současně bude tento doklad obsahovat odsouhlasený soupis všech provedených položek v návaznosti na průběžně prováděnou kontrolu provedených stavebních prací, dodávek a služeb dle oceněného soupisu prací.
5. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne Objednateli z důvodu nedodržení předání vystaveného daňového dokladu (dále také „faktura“) v uvedených termínech, zejména za škodu spočívající v uhrazení sankcí za pozdní odvod DPH Objednatelem z důvodu pozdního dodání daňového dokladu Zhotovitelem.
6. Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu Objednateli – Mendelova univerzita v Brně, Správa kolejí a menz, Kohoutova 11, 613 00 Brno. Fakturu lze též zaslat elektronicky na adresu skm.fakturace@mendelu.cz.
7. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, Objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet ve výši bez DPH a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. V tomto případě odvádí DPH za Zhotovitele Objednatel.
8. Pokud by Objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti Zhotovitele vyplývajících ze zákona o DPH, má Objednatel nárok na náhradu všeho, co za Zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
9. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu Zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není Objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji Objednateli s novou lhůtou splatnosti.
10. Každá faktura je splatná do 30 dnů od jejího prokazatelného doručení Objednateli. Každá faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu.
11. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Zhotoviteli k provedení díla.
12. Pokud objednatel jako příjemce zdanitelného plnění zjistí po doručení daňového dokladu (faktury), že Zhotovitel je v evidenci plátců DPH veden jako nespolehlivý plátců DPH nebo bankovní účet, který Zhotovitel uvede na daňovém dokladu (faktuře), není zveřejněn v registru plátců DPH, má se za to, že úhrada daňového dokladu (faktury) bez DPH je provedena ve správné výši.

V. Plnění závazku zhotovitele – předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Po dokončení díla je Zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku Objednateli.
2. Zhotovitel zajistí na svoje náklady likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho

činností na díle a musí provést veškerá potřebná opatření k zajištění minimalizace škodlivých vlivů na životní prostředí.

3. Odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit po podpisu této smlouvy.
4. Po dobu výstavby je Zhotovitel odpovědný za škody vzniklé jeho činností při realizaci díla a je povinen jejich následky neprodleně odstranit na vlastní náklady.
5. Případné změny určených prvků a materiálů oproti projektu budou dohodnuty na kontrolních dnech a odsouhlaseny zástupcem Objednatele, technickým a autorským dozorem.
6. Dílo bude předáno a převzato na základě písemného protokolu. Zhotovitel je povinen vady a nedodělky nebránící užívání díla odstranit v dohodnutém termínu, nejpozději však ve lhůtě dle čl. II. odst. 3 této smlouvy. Objednatel je oprávněn převzetí díla odmítnout, jestliže vykazuje vady a nedodělky bránící užívání díla.
7. Dokončením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s provedením stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
8. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 15 dnů od předání díla Objednateli, případně v termínu sjednaném s Objednatelem. Pokud Zhotovitel termín nesplní, je Objednatel oprávněn fakturovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
9. Zhotovitel je povinen u převjímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
 - doklady o zajištění likvidace odpadů;
 - zaměření skutečného provedení stavby (rozsah zaměření a způsob zpracování dokumentace skutečného provedení stavby musí odpovídat Metodice pasportizace MENDELU, dostupné na <https://ovz.mendelu.cz/26360-metodika-pasp-mendelu>); dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v rozsahu a obsahu vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Dokumentace bude předána ve dvou tištěných vyhotoveních a 1x v digitální podobě na flash disk. Na flash disk bude dokumentace nahrána ve formátu *.pdf a současně i v otevřených formátech uvedených v Metodice pasportizace MENDELU;
 - veškerá Prohlášení o vlastnostech, certifikáty výrobků, protokoly o kvalitě materiálů a výrobků, atesty zařízení apod.;
 - potřebné revize (zejména revize elektroinstalace) podepsané oprávněnou osobou, pakliže jsou vyžadovány zákonem;
 - zakresl. inženýrských sítí do situace DSPS (skuteč. prov.).

VI. Práva a povinnosti z vadného plnění. Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „**záruka**“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce **60 měsíců**. Uvádí-li výrobce delší záruku, platí ta delší. Záruka za jakost počíná běžet ode dne převzetí a

předání díla.

2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci a technických normách, které se na provádění díla vztahují. Veškeré stavební práce a použité materiály musí odpovídat příslušným ČSN a technickým předpisům a musí být schváleny k použití v ČR.
3. Záruční doba díla nebo jeho vadné části se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel dílo nebo jeho část řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel. Za dobu, po kterou nemůže Objednatel dílo nebo jeho část řádně užívat, se pro účely této smlouvy rozumí doba od uplatnění vady díla (doručení oznámení Zhotoviteli) do doby řádného odstranění vady (podepsání písemného záznamu oběma smluvními stranami); doba bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den. Do doby prokázání odpovědnosti za vadu na straně Objednatele se má za to, že za vadu odpovídá Zhotovitel, a Zhotovitel je povinen v této době zahájit a pokračovat na pracích spojených s odstraněním vady, jako kdyby za vadu odpovídal. V případě, že Zhotovitel prokáže, že za vadu neodpovídá, zavazuje se Objednatel uhradit Zhotoviteli oprávněné a řádné prokázané náklady spojené s odstraňováním vady.
4. Vady díla, které se projeví v průběhu záruční doby, budou Zhotovitelem odstraněny bezplatně. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má Objednatel také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby nároku plynoucího z vady má Objednatel. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel.
5. Záruční vadu díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, nejpozději v poslední den záruční doby, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje oznámení v elektronické podobě, tj. např. e-mailem či datovou zprávou), obsahujícího specifikaci zjištěné záruční vady (popis záruční vady a jak se záruční vada projevuje či projevila). Volbu mezi nároky plynoucími ze záruční vady sdělí Objednatel Zhotoviteli v písemném oznámení dle věty předchozí, anebo bez zbytečného odkladu po tomto oznámení.
6. Skrytou vadu díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje oznámení v elektronické podobě, tj. např. e-mailem či datovou zprávou), obsahujícího specifikaci zjištěné skryté vady (popis skryté vady a jak se skrytá vada projevuje či projevila). Volbu mezi nároky plynoucími ze skryté vady sdělí Objednatel Zhotoviteli v písemném oznámení dle věty předchozí, anebo bez zbytečného odkladu po tomto oznámení. Zjevnou vadu díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele při převzetí díla nebo jeho části.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady bezodkladně od doručení oznámení o vadě. Vada bude odstraněna bezodkladně ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
8. O provedené opravě a jejím předání Objednateli bude sepsán písemný záznam, který bude podepsán oběma smluvními stranami, přičemž návrh písemného záznamu připraví Zhotovitel.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení Objednatele s placením daňových dokladů, uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky bez DPH za každý den prodlení.
2. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
3. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla dle čl. II. odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 12 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je prodlení, a to za každý den prodlení.
5. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
Pokud Zhotovitel nezapočne s odstraněním vady (případně vad) v termínu dle čl. VI. odst. 7, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení.
Označí-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši. Tímto není dotčeno právo na uplatnění škody v souladu s občanským zákoníkem.
6. Sankce za nevyklizení staveniště ve sjednaném termínu se řídí ustanovením čl. V. odst. 8 této Smlouvy.

VIII. Staveniště

1. Předání a převzetí staveniště

K převzetí staveniště bude Zhotovitel vyzván písemně (elektronicky na adresu Zhotovitele, uvedenou v záhlaví smlouvy) Objednatelem, a to alespoň **3 pracovní dny** před dnem předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen převzít staveniště v termínu stanoveném Objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, přičemž nepřevzetí staveniště ze strany Zhotovitele je podstatným porušením smlouvy.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví Objednatel dle předlohy Zhotovitele písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu zástupci obou smluvních stran ve věcech technických.

2. Náklady na zařízení staveniště jsou obsaženy v celkové ceně díla.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.
4. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a opatření na ochranu životního prostředí, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

Zhotovitel bere na vědomí, že staveniště se nachází v areálu Objednatele, kde probíhá obvyklý provoz. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi veškerá bezpečnostní

opatření na ochranu osob pohybujících se v areálu Objednatele a provést veškerá možná opatření k zabránění vstupu nezúčastněných osob na staveniště. Staveniště musí být odděleno od společných prostor, kde se nacházejí klienti Objednatele z důvodu hluku a prašnosti. K závozu a odvozu materiálu bude využíván vchod ze zadní části objektu.

Zhotoviteli budou poskytnuty kontakty na uživatele pro řešení případných nutných havarijních stavů.

5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště v termínu dle čl. V. odst. 8 této smlouvy.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník v náležitostech a způsobem vedení podle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
2. Zápisy do stavebního deníku činí osoba pověřená Zhotovitelem, a to vždy v den, kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Dále mohou do stavebního deníku činit zápisy zpracovatelé projektové dokumentace, zástupci technického dozoru stavebníka a oprávněné orgány státní správy.
3. Objednatel sleduje obsah stavebního deníku a je oprávněn podle potřeby připojovat svá stanoviska.
4. Jestliže je k dennímu záznamu potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být do deníku zapsáno bez zbytečného odkladu.
5. Po dokončení díla je Zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku Objednateli.
6. Zhotovitel zajistí kontrolní dny podle dohody při předání a převzetí staveniště (četnost kontrolních dnů **min. 1x za 14 dnů**). Kontrolní dny svolává Objednatel nebo jeho zástupce TDS.
7. K vyloučení pochybností Zhotovitel a Objednatel prohlašují, že zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

X. Provádění díla a bezpečnost práce

1. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
2. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
3. V případě, že budou před započítím díla naplněny podmínky zák. č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a NV (nařízení vlády) č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, je

Zhotovitel povinen bezvýhradně zákonná ustanovení dodržet.

4. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na stavbě předpisy BOZP (bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), požární ochrany a nařízení koordinátora BOZP na staveništi (pokud je ustanoven). Respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., vždy v účinném znění.
6. Zhotovitel je povinen respektovat ustanovení § 15 a 16 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) oznámit písemně Objednateli, bezodkladně před zahájením prací na staveništi, předpokládaný počet fyzických osob Zhotovitele a jeho subdodavatelů na stavbě.
7. Zhotovitel je povinen nejpozději 10 kalendářních dnů před zahájením i dílčích prací na staveništi písemně doložit, že informoval Objednatele o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. Nelze-li dodržet stanovenou lhůtu, pak bezodkladně.
8. Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi BOZP (pokud byl ustanoven) součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, bezvýhradně dodržovat plán BOZP, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu.
9. V případě nerespektování příslušných ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. přebírá Zhotovitel odpovědnost za důsledky a sankce z toho plynoucí v plné výši.
10. Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírání žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatel ve smyslu ustanovení zákona č. 435/2004 Sb., má objednatel nárok na náhradu všeho, co za Zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

XI. Předání a převzetí díla

1. Protokol o předání a převzetí

O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí Zhotovitel zápis (protokol).

Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky (nebránící

užívání díla), musí protokol obsahovat také:

- soupis zjištěných vad a nedodělků;
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání;
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotovitel za účelem odstranění vad a nedodělků.

V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

XII. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

1. Vlastnictví díla přechází na Objednatele zabudováním do díla, instalací nebo prostým dodáním do místa plnění.
2. Nebezpečí škody na díle nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí kompletního díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

XIII. Pojištění zhotovitele, pojištění díla

1. Pojištění Zhotovitele
 - a) Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným svojí činností, včetně škod způsobených pracovníky Zhotovitele i jeho poddodavateli.
 - b) Zhotovitel prohlašuje, že disponuje pojištěním odpovědnosti za škody způsobené výkonem profese vůči třetí osobě.
 - c) Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností (pojištění odpovědnosti) včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to alespoň do výše 5 milionů korun.
 - d) Doklady o pojištění dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen předložit bezodkladně po účinnosti smlouvy.

XIV. Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky mající vliv na dílo ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy nebo vládní opatření týkající se omezení volného pohybu osob (karanténa).
2. Pokud nastanou okolnosti dle odst. 1, zavazují se smluvní strany k vzájemné dohodě o prodloužení lhůty k dokončení díla či jeho části. Tuto lhůtu však lze prodloužit nejdéle o dobu stanovenou součtem dnů, kdy objektivně nemohly být práce vlivem vyšší moci

prováděny.

3. Pokud se provedení díla nebo jeho části za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, smluvní strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má smluvní strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XV.Odstoupení od smlouvy

1. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku, považuje:
 - a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené;
 - b) prodlení Zhotovitele s dokončením provádění díla o více než 10 dnů od konce lhůty sjednané v čl. II. odst. 1 této smlouvy se považuje za její podstatné porušení,
 - c) prodlení Objednatele s předáním staveniště nebo materiálů podstatných pro plnění smlouvy o více než 10 pracovních dnů,
 - d) nepřevzetí staveniště Zhotovitelem v souladu s čl. VIII. odst. 1 smlouvy;
 - e) opakované prodlení Objednatele s platbou faktur o dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - f) opakované neposkytnutí součinnosti Zhotovitelem,
 - g) opakované závažné porušení předpisů BOZP na straně Zhotovitele,
 - h) nedodržení povinností dle čl. X. odst. 10 smlouvy,
 - i) nedodržení povinností dle čl. XIII. smlouvy,
 - j) neoprávněné zastavení či přerušení prací ze strany Zhotovitele po dobu delší než 10 dnů,
 - k) opakované závady v provádění úklidu staveniště Zhotovitelem, opakované závady v údržbě a opravách komunikací v případě jejich poškození, anebo opakované užívání jiných přístupových tras na staveniště a do skladovacích prostor Zhotovitelem (včetně zaměstnanců Zhotovitele, kteří se budou podílet na zhotovení díla, případně jiných osob, které se budou podílet na zhotovení díla), než stanovených Objednatelem.
2. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - a) Zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu a kvalitě díla a sjednané lhůtě ukončení díla a jeho předání Objednateli,
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí),
 - c) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele,
 - d) z důvodů uvedených analogicky v ust. § 223 ZZVZ.
3. Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od

smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. na její poslední známou adresu bez ohledu na to, zda toto oznámení o odstoupení bylo druhou smluvní stranou převzato či nikoliv.

XVI. Ostatní ujednání

1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněným za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy. Zhotovitel postupuje při plnění díla, tak aby neporušil autorská, nebo průmyslová práva třetích osob za jejich porušení odpovídá v celém rozsahu.
2. Zhotovitel provede práce, výkony uvedené v předmětu plnění s odbornou péčí a v zájmu Objednatele.
3. Práva a podmínky neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Zhotovitel se zavazuje povinností uchovávat po dobu 10 let od skončení plnění zakázky doklady související s plněním této zakázky. Zhotovitel se dále zavazuje, že umožní kontrolu předmětného projektu a činností s ním přímo souvisejících přímo u své osoby.
5. Zhotovitel při plnění předmětu smlouvy zajistí legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet, bude se snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky a pokud je to možné a vhodné bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy související s předmětem veřejné zakázky a bude dodržovat další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a inovace uvedené v obchodních a jiných smluvních podmínkách; splnění uvedených požadavků zajistí Zhotovitel i u svých poddodavatelů.

XVII. Důvěrnost informací

1. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění vyplývajícího z této smlouvy mohou jejich zaměstnanci získat vědomou činností druhé smluvní strany nebo i jejím opominutím, či jinak přístup k důvěrným informacím druhé smluvní strany, (dále jen „důvěrná informace“ nebo „důvěrné informace“), a osobním údajům fyzických osob souvisejících s Objednatelem, se kterými se zhotovitel seznámí v rámci spolupráce stran, ať už jde o

informace zaznamenané jakýmkoli možným způsobem. O tom jsou povinny zachovávat mlčenlivost.

2. Osobním údajem se podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů – dále jen „GDPR“) rozumí jakákoliv informace týkající se určeného nebo určitelného subjektu údajů. Subjekt údajů se považuje za určený nebo určitelný, jestliže lze subjekt údajů přímo či nepřímo identifikovat zejména na základě čísla, kódu nebo jednoho či více prvků, specifických pro jeho fyzickou, fyziologickou, psychickou, ekonomickou, kulturní nebo sociální identitu.
3. Každá ze smluvních stran se zavazuje zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech a informacích, zejména obchodní a technické povahy a know-how týkající se druhé smluvní strany, které získá na základě jednání předcházejících podpisu této smlouvy, při uplatňování této smlouvy a dále kdykoli po jejím podpisu.
4. Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany a přijímající strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu alespoň stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace. Obě smluvní strany se zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany a nepředat je třetí straně. Obě smluvní strany se dále zavazují nezalohovat, neukládat a nezneužívat, neoprávněně nesdělít, nepřístupnit důvěrné informace druhé strany, které jsou obchodní, výrobně technické povahy, mající skutečnou nebo potenciální materiální či nemateriální hodnotu a nejsou v obchodních kruzích běžně dostupné a podle této smlouvy včetně smluvních dodatků si smluvní strany vyhradily jejich utajení. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak, než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.
5. Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou anebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například ale nejenom popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovněprávních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.
6. Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
7. Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nepovažují informace, které:
 - 7.1. se staly veřejně známými, aniž by to zavinila záměrně či opomenutím přijímající strana,

- 7.2. měla přijímající strana legálně k dispozici před uzavřením smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací,
- 7.3. jsou výsledkem postupu, při kterém k nim přijímající strana dospěje nezávisle a je to schopna doložit svými záznamy nebo důvěrnými informacemi třetí strany,
- 7.4. jsou zveřejněny a zpřístupněny ve veřejných evidencích.
8. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, zejména pak o osobních údajích, o kterých se při plnění či v souvislosti s plněním této smlouvy dozvěděl. Povinnosti mlčenlivosti může Zhotovitele zprostit jen objednatel svým písemným prohlášením, a dále v případech stanovených zákonnými předpisy. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy.
9. Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve 5 let po ukončení účinnosti této smlouvy.
10. Výše uvedenými ujednáními tohoto článku není dotčena povinnost Objednatele stanovená zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

XVIII. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že Objednatel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
4. Veškeré spory z této smlouvy vzniklé budou řešeny dohodou zástupců smluvních stran. V případě neúspěchu jednání bude rozhodovat věcně a místně příslušný soud.
5. Obě smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o jakémkoliv změně svého právního postavení, jakož i jiných změnách, které by mohly mít vliv na plnění této smlouvy.
6. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Tato smlouva bude uzavřena připojením elektronických podpisů obou smluvních stran, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
8. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
9. Ustanovení odst. 7 a 8 se použije obdobně i na dodatky.
10. Obě smluvní strany prohlašují, že ustanovení smlouvy byla dohodnuta podle jejich pravé

a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek.

11. Obě smluvní strany souhlasí s uveřejněním kompletní smlouvy včetně příloh na profilu zadavatele a v souladu se zákonem o registru smluv v registru smluv. Tuto povinnost zajistí Objednatel.

Nedílná příloha smlouvy o dílo:

- Příloha č. 1 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Příloha č. 2 - Harmonogram provádění prací

V Brně

V

za Objednatele:

Za Zhotovitele:

elektronicky podepsáno 23. 01. 2025

.....
prof. Dr. Ing. Jan Mareš
rektor

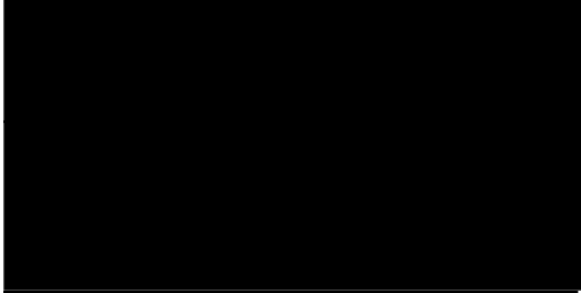
elektronicky podepsáno 17. 01. 2025

.....
Statutární zástupce Zhotovitele
Petr Přichystal, jednatel

elektronicky podepsáno 23. 01. 2025

.....
Ing. Jiří Ševčík
kvestor

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE	
Zadavatel	Mendelova univerzita v Brně Zemědělská 1665/1 61300 Brno-Černá Pole		IČO: 62156489 DIČ: CZ62156489
Zhotovitel:	STAL-PE stavební s.r.o. Podolí 362 66403 Podolí		IČO: 5154006 DIČ: CZ05154006
Vypracoval:	rozpocet-stavby.cz		
Rozpis ceny			Celkem
HSV			800 488,21
PSV			1 328 956,63
MON			223 525,00
Vedlejší náklady			15 000,00
Ostatní náklady			12 000,00
Celkem			2 379 969,84
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		2 379 969,84 CZK
Základní DPH	21 %		499 793,67 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			2 879 763,51 CZK
 Za zhotovitele dne  Za objednatele			

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	27 000,00	5 670,00	32 670,00	1
01	ON, VN	0,00	27 000,00	5 670,00	32 670,00	1
	Stavební objekt			0,00		
01	Objekt "Z"	0,00	2 352 969,84	494 123,67	2 847 093,51	99
01	Architektonicko - stavební řešení	0,00	1 490 743,83	313 056,20	1 803 800,03	63
02	Zdravotechnické instalace	0,00	514 181,01	107 978,01	622 159,02	22
03	Elektroinstalace	0,00	223 525,00	46 940,25	270 465,25	9
04	Vzduchotechnika	0,00	124 520,00	26 149,20	150 669,20	5
Celkem za stavbu		0,00	2 379 969,84	499 793,67	2 879 763,51	100

Popis stavby: 232_2024 - OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
Popis objektu: 01 - Objekt "Z"
Popis rozpočtu: 01 - Architektonicko - stavební řešení
Popis rozpočtu: 02 - Zdravotechnické instalace
Popis rozpočtu: 03 - Elektroinstalace
Popis rozpočtu: 04 - Vzduchotechnika
Popis objektu: 099 - Ostatní a vedlejší náklady
Popis rozpočtu: 01 - ON, VN

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			132 000,00	5,5
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			25 384,95	1,1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			88 000,00	3,7
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			60 360,00	2,5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			177 342,74	7,5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			43 141,00	1,8
64	Výplně otvorů	HSV			34 050,00	1,4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 159,20	0,3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			22 442,40	0,9
96	Bourání konstrukcí	HSV			90 703,18	3,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			24 622,25	1,0
01	Zař.č.1-DEMONTÁŽ	PSV			3 620,00	0,2
02	Zař.č.2-ODVĚTRÁNÍ WC	PSV			73 500,00	3,1
03	Zař.č.3-VRN	PSV			47 400,00	2,0
711	Izolace proti vodě	PSV			181 674,34	7,6
713	Izolace tepelné	PSV			12 041,62	0,5
721	Vnitřní kanalizace	PSV			51 152,34	2,1
722	Vnitřní vodovod	PSV			53 655,42	2,3
725	Zařizovací předměty	PSV			428 558,55	18,0

735	Otopná tělesa	PSV			6 626,00	0,3
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			62 465,37	2,6
767	Konstrukce zámečnické	PSV			15 617,93	0,7
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			95 218,46	4,0
781	Obklady keramické	PSV			273 530,91	11,5
783	Nátěry	PSV			3 076,80	0,1
784	Malby	PSV			14 595,19	0,6
787	Zasklívání	PSV			6 223,70	0,3
01	Doplnění do rozvaděče RS 1.4	MON			113 500,00	4,8
02	Kabely a vodiče	MON			10 300,00	0,4
03	Instalační materiál I.	MON			31 800,00	1,3
04	Instalační materiál II.	MON			2 100,00	0,1
05	Trubky a žlaby	MON			1 080,00	0,0
06	Svítlidla (všechna svítidla s elektronickým předřadníkem, typ určil architekt)	MON			27 200,00	1,1
07	Ostatní	MON			37 545,00	1,6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			95 282,49	4,0
VN	Vedlejší náklady	VN			15 000,00	0,6
ON	Ostatní náklady	ON			12 000,00	0,5
Cena celkem					2 379 969,84	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	099	Ostatní a vedlejší náklady
R:	01	ON, VN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				15 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 24/ II
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
2	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 24/ II
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezo- vány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.								
3	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 24/ II
Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.								
Díl: ON		Ostatní náklady				12 000,00		
4	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 24/ II
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).								
5	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 24/ II
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
6	0041110202	Vzorkování výrobků, povrchů, barev, ..., spolupráce s architektem	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
Celkem						27 000,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				132 000,00		
1	30000001	Sanitární dělící příčka pro WC, dle PD, kompletní D+M+staveništní přesun hmot	ks	4,00000	33 000,00	132 000,00		Vlastní

SANITÁRNÍ DĚLÍCÍ PŘÍČKA MEZI WC Z LAMINOVANÉ DŘEVOTŘÍSKY (LTD) tl. 18 mm, KOVÁNÍ VYROBENO Z NEREZ OCELI, KONSTRUKČNÍ PRVKY Z AL ELOXOVANÝCH PROFILŮ, VÝŠKA KABÍNKY 2020 mm, VÝŠKA DESKY OD PODLAHY 150 mm, DVEŘE OPATŘENY SAMOUZAVÍRACÍMI PANTY A NEREZ ZAVÍRAČEM SE SIGNALIZACÍ VOLNO/OBSAZENO, HORNÍ PROFIL A U-PROFIL K UCHYCENÍ DESEK NA STĚNU V PROVEDENÍ AL ELOX

1. NP : 2 2,00000
2. NP : 2 2,00000

Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké				25 384,95		
2	347016213R00	Předstěny opláštěné sádkartonovými deskami volně stojící, bez izolace 1x nosná ocelová konstrukce CW 50, dvojité opláštění, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka stěny 75 mm, požární odolnost EI 45, Deska sádkartonová voděodolná; H2; tl = 12,5 mm	m2	22,26750	1 140,00	25 384,95	801-1	RTS 24/ II

Včetně:

- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr
- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádkartonu
- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení.

1. NP :

1024 : 1,5*(0,15+1,6) 2,62500
0,15*1,6 0,24000
1025a-c : 1,5*1,88+0,15*1,88 3,10200
1026a-c : 1,5*1,88+0,15*1,88 3,10200

2. NP :

2020 : 1,5*1,95+0,15*1,93 3,21450
2021a-c : 1,5*1,88+0,15*1,88 3,10200
2022a-c : 1,5*1,88+0,15*1,88 3,10200

+ náhrada za bourání obezdění měněné stoupačky :

1026a : 3,5*(0,3+0,25) 1,92500

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1026a : 3,5*(0,3+0,23)			1,85500			

Díl: 4		Vodorovné konstrukce					88 000,00	
3	40000001	Umyvadlová deska dle PD, kompletní D+M+staveništní přesun hmot	ks	4,00000	22 000,00	88 000,00		Vlastní

UMYVADLOVÁ DESKA Z VYSOKOTLAKÉHO LAMINÁTU HPL, POVRCHOVÁ ÚPRAVA VYTVOŘENÁ DEKORATIVNÍM MELAMINOVÝM POVLAKEM, VODĚODOLNÁ, DESKY O TLOUŠŤCE 12 mm, VÝŠKA DESKY 500 mm, HORNÍ HRANA DESKY VE VÝŠCE 850 mm NAD PODLAHOU, DÉLKA DESKY BUDE STANOVENA DLE POTŘEB JEDNOTLIVÝCH MÍSTNOSTÍ

1. NP : 2 2,00000
2. NP : 2 2,00000

Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké					60 360,00		
4	416022123R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými dvouúrovňový křížový rošt z profilů CD zavěšený 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, , bez izolace, Deska sádrokartonová voděodolná; H2; tl = 12,5 mm	m2	60,36000	1 000,00	60 360,00	801-1	RTS 24/ II	

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

1. NP :
1024 : 6,67 6,67000
1025 : 5,61 5,61000
1025a-c : 6,25 6,25000
1026 : 5,7 5,70000
1026a-c : 6,17 6,17000
2. NP :
2020+2020a : 6,72 6,72000
2021 : 5,32 5,32000
2021a-c : 6,08 6,08000
2022 : 5,7 5,70000
2022a-c : 6,14 6,14000

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní					177 342,74		
5	602016101R00	Omítka stěn z hotových směsí postřik, báze, cementová, , ,	m2	339,99000	70,38	23 928,50	801-1	RTS 24/ II	
po jednotlivých vrstvách									

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 339,99000		339,99000				
6	602016112R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva jádrová, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 15 mm,	m2	339,99000	333,00	113 216,67	801-1	RTS 24/ II

po jednotlivých vrstvách

tl. 10 mm

1. NP :

1024 : 3,5*(3,51+1,95)*2

38,22000

- otvory : -1,0*2,02

-2,02000

1025 : 3,5*(1,65+3,51)*2

36,12000

- otvory : -1,0*2,02*2

-4,04000

1025a-c : 3,5*(3,33+1,88)*2

36,47000

- otvory : -1,0*2,02

-2,02000

1026a-c : 3,5*(3,33+1,88)*2

36,47000

- otvory : -1,0*2,02

-2,02000

1026 : 3,5*(3,64+1,67)*2

37,17000

- otvory : -1,0*2,02*2

-4,04000

2. NP :

2020+2020a : 3,5*(3,51+1,95+0,35)*2

40,67000

- otvory : -1,0*2,02

-2,02000

2021 : 3,5*(1,63+3,29)*2

34,44000

- otvory : -1,0*2,02*2

-4,04000

2021a-c : 3,5*(3,25+1,87)*2

35,84000

- otvory : -1,0*2,02

-2,02000

2022a-c : 3,5*(3,25+1,88)*2

35,91000

- otvory : -1,0*2,02

-2,02000

2022 : 3,5*(3,6+1,68)*2

36,96000

- otvory : -1,0*2,02*2

-4,04000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
7	602016141R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 3 mm, po jednotlivých vrstvách Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 339,99000 Odkaz na mn. položky pořadí 75 : 184,09600*-1	m2	155,89400	157,50	24 553,31	801-1	RTS 24/ II
8	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, okna : 1. NP : 0,6*1,0*2 0,9*1,0 2. NP : 0,9*0,5*3	m2	3,45000	56,70	195,62	801-1	RTS 24/ II
9	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm, Malta zdicí obyčejná (G); pojivo: vápenocementové; zrnitost do 4,0 mm; M 5 N/mm2 jakékoliv šířky rýhy, požadavky elektro : svislé přířady k osoušečům (8 ks) : 2,5*8 svislé přířady k k vypínačům a zásuvkám vč. původních vypínačů a zásuvek - odhad : 2,5*30	m	95,00000	99,00	9 405,00	801-4	RTS 24/ II
10	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 150 x 150 mm, Malta zdicí obyčejná (G); pojivo: vápenocementové; zrnitost do 4,0 mm; M 5 N/mm2 jakékoliv šířky rýhy, Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 1,50000	m	1,50000	353,25	529,88	801-4	RTS 24/ II
11	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi kolem dveří v chodbách : 1. NP : (0,9+2,1+2,1)*2 (1,0+2,1+2,1)*1 2. NP : (0,9+2,1+2,1)*2 (1,0+2,1+2,1)*1	m	30,80000	115,20	3 548,16	801-4	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
12	612473186R00	Omítky vnitřní zdíva ze suchých směsí příplatek za zabudované rohovníky	m	21,00000	93,60	1 965,60	801-1	RTS 24/ II

omítka vápenocementová, strojně nebo ručně nanášená v podlaží i ve schodišti na jakýkoliv druh podkladu, kompletní souvrství

1. NP :

1024 : 0

1025 : 0

1025a-c : 0

1026a-c : 3,5*1

3,50000

1026 : 3,5*1

3,50000

2. NP :

2020+2020a : 3,5*2

7,00000

2021 : 0

2021a-c : 0

2022a-c : 3,5*1

3,50000

2022 : 3,5*1

3,50000

Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce					43 141,00	
13	632412150RT1	Potěr ze suchých směsí cementový, tloušťky 50 mm, bez penetrace	m2	61,63000	700,00	43 141,00	801-1	RTS 24/ II

s rozprostřením a uhlazením

1. NP - skladba NS1 :

1024 : 6,83

6,83000

1025 : 5,75

5,75000

1025a-c : 6,4

6,40000

1026 : 5,84

5,84000

1026a-c : 6,3

6,30000

2. NP - skladba NS2 :

2020+2020a : 6,68

6,68000

2021 : 5,48

5,48000

2021a-c : 6,21

6,21000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2022 : 5,84			5,84000			
		2022a-c : 6,3			6,30000			

Díl: 64	Výplně otvorů	34 050,00
----------------	----------------------	------------------

14	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křidel, do zdiva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh plocha do 2,5 m2	kus	10,00000	1 162,00	11 620,00	801-1	RTS 24/ II
----	--------------	---	-----	----------	----------	-----------	-------	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 8,00000

8,00000

Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 2,00000

2,00000

15	553307420R	Zárubeň kovová pro zdění; průchozí š. = 800 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny = 150 mm	kus	8,00000	2 235,00	17 880,00	SPCM	RTS 24/ II
----	------------	---	-----	---------	----------	-----------	------	------------

D01 : 8

8,00000

16	553307430R	Zárubeň kovová pro zdění; průchozí š. = 900 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny = 150 mm	kus	2,00000	2 275,00	4 550,00	SPCM	RTS 24/ II
----	------------	---	-----	---------	----------	----------	------	------------

D02 : 2

2,00000

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy	7 159,20
----------------	---------------------------------	-----------------

17	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	59,66000	120,00	7 159,20	800-3	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	----------	--------	----------	-------	------------

1. NP :

1024 : 7,08

7,08000

1025 : 5,58

5,58000

1025a : 3,48

3,48000

1025b : 1,26

1,26000

1025c : 1,26

1,26000

1026 : 5,68

5,68000

1026a : 3,48

3,48000

1026b : 1,26

1,26000

1026c : 1,26

1,26000

2. NP :

2020+2020a : 3,1+3,2

6,30000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2021 : 5,65		5,65000				
		2021a : 3,29		3,29000				
		2021b : 1,26		1,26000				
		2021c : 1,27		1,27000				
		2022 : 5,7		5,70000				
		2022a : 3,31		3,31000				
		2022b : 1,27		1,27000				
		2022c : 1,27		1,27000				

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	22 442,40					
18	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	187,02000	120,00	22 442,40	801-1	RTS 24/ II

1. NP :

1024 : 7,08

1025 : 5,58

1025a : 3,48

1025b : 1,26

1025c : 1,26

1026 : 5,68

1026a : 3,48

1026b : 1,26

1026c : 1,26

2. NP :

2020+2020a : 3,1+3,2

2021 : 5,65

2021a : 3,29

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2021b : 1,26		1,26000				
		2021c : 1,27		1,27000				
		2022 : 5,7		5,70000				
		2022a : 3,31		3,31000				
		2022b : 1,27		1,27000				
		2022c : 1,27		1,27000				
		+ transportní cesty :						
		1. NP :						
		část chodby 1092+ chodba před schodištěm : 55,0		55,00000				
		schodiště 1093 : 22,36		22,36000				
		2. NP :						
		část chodby 2018+2087 + chodba před schodištěm : 50,0		50,00000				

Díl: 96	Bourání konstrukcí	90 703,18
19	962031123R00	Bourání příček z cihel pálených děrovaných, tloušťky 80 mm

nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150

kg/m2),

1. NP :

1024 : 3,5*1,0 3,50000

1025 : 3,5*(1,88+1,4) 11,48000

- otvory : -0,7*2,02*2 -2,82800

1026 : 3,5*(1,88+1,4) 11,48000

- otvory : -0,7*2,02*2 -2,82800

2. NP :

2020 : 3,5*1,0 3,50000

2021 : 3,5*(1,87+1,41) 11,48000

- otvory : -0,7*2,02*2 -2,82800

1026 : 3,5*(1,88+1,37) 11,37500

- otvory : -0,7*2,02*2 -2,82800

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		+ bourání obezdění měněné stoupačky :						
		1026a : 3,5*(0,3+0,25)			1,92500			
		1026a : 3,5*(0,3+0,23)			1,85500			
20	963016111R00	Demontáž sádrokartonových a sádrovláknitých podhledů z desek bez minerální izolace, na jednoduché ocelové konstrukci, 1x opláštěné tl. 12,5 mm	m2	37,84000	158,53	5 998,78	801-3	RTS 24/ II
		1. NP :						
		1024 : 6,67			6,67000			
		1025a : 3,48			3,48000			
		1026a : 3,4			3,40000			
		2. NP :						
		2020 : 6,65			6,65000			
		2020a : 5,34			5,34000			
		2021a : 3,29			3,29000			
		2022 : 5,7			5,70000			
		2022a : 3,31			3,31000			
21	963016211R00	Demontáž sádrokartonových a sádrovláknitých podhledů z kazet 600 x 600 mm bez minerální izolace, na kovovém roštu, tl. 12,5 mm	m2	11,31000	101,15	1 144,01	801-3	RTS 24/ II
		1. NP :						
		1025 : 5,61			5,61000			
		1026 : 5,7			5,70000			
		2. NP :						
22	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	4,87600	3 272,50	15 956,71	801-3	RTS 24/ II
		bourání skladby podlah - dlažba+beton - celkem cca 80 mm :						
		1. NP :						
		1024 : 6,83*0,08			0,54640			
		1025 : 5,75*0,08			0,46000			
		1025a : 3,62*0,08			0,28960			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1025b : 1,32*0,08		0,10560				
		1025c : 1,32*0,08		0,10560				
		1026 : 5,84*0,08		0,46720				
		1026a : 3,65*0,08		0,29200				
		1026b : 1,26*0,08		0,10080				
		1026c : 1,26*0,08		0,10080				
		2. NP :						
		2020+2020a : 6,68*0,08		0,53440				
		2021 : 5,48*0,08		0,43840				
		2021a : 3,42*0,08		0,27360				
		2021b : 1,32*0,08		0,10560				
		2021c : 1,32*0,08		0,10560				
		2022 : 5,84*0,08		0,46720				
		2022a : 3,55*0,08		0,28400				
		2022b : 1,24*0,08		0,09920				
		2022c : 1,25*0,08		0,10000				
23	965049111R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin příplatek za bourání mazanin vyztužených svařovanou sítí, tloušťky do 100 mm	m3	4,87600	1 887,00	9 201,01	801-3	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 4,87600		4,87600				
24	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, dveřní křídla :	kus	18,00000	19,55	351,90	801-3	RTS 24/ II
		1. NP : 9		9,00000				
		2. NP : 9		9,00000				
25	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 dveřní křídla :	m2	29,89600	434,35	12 985,33	801-3	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1. NP : 0,9*2,02*4		7,27200				
		0,7*2,02*4		5,65600				
		1,0*2,02*1		2,02000				
		2. NP : 0,9*2,02*4		7,27200				
		0,7*2,02*4		5,65600				
		1,0*2,02*1		2,02000				
26	974031164R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 150 mm	m	1,50000	276,68	415,02	801-3	RTS 24/ II
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
		výměna kanalizačního potrubí u pisoárů v 2. NP - 2022a : 1,5		1,50000				
27	976072321R00	Vybourání kovových doplňkových konstrukcí komínových a topných dvířek, ventilací apod.	kus	6,00000	52,70	316,20	801-3	RTS 24/ II
		plochy přes 0,3 m2, ze zdiva cihelného nebo kamenného						
		vybourání revizních dvířek : 6		6,00000				
28	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním	m2	185,94000	101,58	18 887,79	801-3	RTS 24/ II
		zdiva stěn, v rozsahu do 100 %						
		otlučení omítek nad obklady :						
		1. NP :						
		1024 : 2,0*(1,77+1,59)		6,72000				
		+ ostatní stěny bez obkladů : 3,5*(1,95+3,51+1,95)		25,93500				
		- otvory : -1,0*2,02		-2,02000				
		1025 : 1,5*(1,65+3,51)*2		15,48000				
		1025a-c : 1,5*(3,33+1,88)*2		15,63000				
		1026a-c : 1,5*(3,33+1,88)*2		15,63000				
		1026 : 1,5*(3,64+1,67)*2		15,93000				
		2. NP :						
		2020+2020a : 2,0*(1,77+1,6+0,35)		7,44000				
		+ ostatní stěny bez obkladů : 3,5*(1,95+3,51+1,93)		25,86500				
		- otvory : -1,0*2,02		-2,02000				
		2021 : 1,5*(1,63+3,29)*2		14,76000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2021a-c : 1,5*(3,25+1,87)*2		15,36000				
		2022a-c : 1,5*(3,25+1,88)*2		15,39000				
		2022 : 1,5*(3,6+1,68)*2		15,84000				
29	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	154,38000	127,93	19 749,83	801-3	RTS 24/ II
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,						
		1. NP :						
		1024 : 1,5*(1,77+1,59)		5,04000				
		1025 : 2,0*(1,65+3,51)*2		20,64000				
		- otvory : -0,9*2,0*2		-3,60000				
		1025a-c : 2,0*(3,33+1,88)*2		20,84000				
		- otvory : -0,9*2,0*1		-1,80000				
		1026a-c : 2,0*(3,33+1,88)*2		20,84000				
		- otvory : -0,9*2,0*1		-1,80000				
		1026 : 2,0*(3,64+1,67)*2		21,24000				
		- otvory : -0,9*2,0*2		-3,60000				
		2. NP :						
		2020+2020a : 1,5*(1,77+1,6+0,35)		5,58000				
		2021 : 2,0*(1,63+3,29)*2		19,68000				
		- otvory : -0,9*2,0*2		-3,60000				
		2021a-c : 2,0*(3,25+1,87)*2		20,48000				
		- otvory : -0,9*2,0*1		-1,80000				
		2022a-c : 2,0*(3,25+1,88)*2		20,52000				
		- otvory : -0,9*2,0*1		-1,80000				
		2022 : 2,0*(3,6+1,68)*2		21,12000				
		- otvory : -0,9*2,0*2		-3,60000				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				24 622,25		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
30	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením	t	20,51854	1 200,00	24 622,25	801-4	RTS 24/ II

oborů 801, 803, 811 a 812

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

2,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,25,26, :

Součet : 20,51854

20,51854

Díl: 711		Izolace proti vodě	181 674,34					
31	711212002RT3	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti zemní vlhkosti	m2	245,72600	574,60	141 194,16	800-711	RTS 24/ II

jednovrstvá

PODLAHY :

1. NP - skladba NS1 :

1024 : 6,83

6,83000

1025 : 5,75

5,75000

1025a-c : 6,4

6,40000

1026 : 5,84

5,84000

1026a-c : 6,3

6,30000

2. NP - skladba NS2 :

2020+2020a : 6,68

6,68000

2021 : 5,48

5,48000

2021a-c : 6,21

6,21000

2022 : 5,84

5,84000

2022a-c : 6,3

6,30000

STĚNY :

Odkaz na mn. položky pořadí 75 : 184,09600

184,09600

32	711212601RT2	Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás š.100 mm do spoje podlaha-stěna	m	104,78000	178,50	18 703,23	800-711	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	-----------	--------	-----------	---------	------------

1. NP - skladba NS1 :

1024 : (3,5+1,95)*2

10,90000

1025 : (3,51+1,65)*2

10,32000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1025a-c : (3,33+1,88)*2		10,42000				
		1026 : (3,64+1,67)*2		10,62000				
		1026a-c : (3,33+1,88)*2		10,42000				
		2. NP - skladba NS2 :						
		2020+2020a : (3,51+1,95)*2		10,92000				
		2021 : (3,38+1,63)*2		10,02000				
		2021a-c : (3,25+1,87)*2		10,24000				
		2022 : (3,6+1,68)*2		10,56000				
		2022a-c : (3,3+1,88)*2		10,36000				
33	711212611RT2	Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás šířky 100 mm do svislých koutů	m	106,20000	194,65	20 671,83	800-711	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 106,20000		106,20000				
34	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m	t	0,89665	1 232,50	1 105,12	800-711	RTS 24/ II
		50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		31,32,33, :						
		Součet: : 0,89665		0,89665				
Díl: 713		Izolace tepelné				12 041,62		
35	713102448R00	Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace podlah, volně uložené, foukané, z dřevěných vláken,	m3	1,21900	449,10	547,45	800-713	RTS 24/ II

bourání skladby podlah - 2x fibrex tl. 10 mm - celkem 20 mm :

1. NP :

1024 : 6,83*0,02 0,13660

1025 : 5,75*0,02 0,11500

1025a : 3,62*0,02 0,07240

1025b : 1,32*0,02 0,02640

1025c : 1,32*0,02 0,02640

1026 : 5,84*0,02 0,11680

1026a : 3,65*0,02 0,07300

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1026b : 1,26*0,02		0,02520				
		1026c : 1,26*0,02		0,02520				
		2. NP :						
		2020+2020a : 6,68*0,02		0,13360				
		2021 : 5,48*0,02		0,10960				
		2021a : 3,42*0,02		0,06840				
		2021b : 1,32*0,02		0,02640				
		2021c : 1,32*0,02		0,02640				
		2022 : 5,84*0,02		0,11680				
		2022a : 3,55*0,02		0,07100				
		2022b : 1,24*0,02		0,02480				
		2022c : 1,25*0,02		0,02500				
36	713121111R00	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	61,63000	45,81	2 823,27	800-713	RTS 24/ II
		1. NP - skladba NS1 :						
		1024 : 6,83		6,83000				
		1025 : 5,75		5,75000				
		1025a-c : 6,4		6,40000				
		1026 : 5,84		5,84000				
		1026a-c : 6,3		6,30000				
		2. NP - skladba NS2 :						
		2020+2020a : 6,68		6,68000				
		2021 : 5,48		5,48000				
		2021a-c : 6,21		6,21000				
		2022 : 5,84		5,84000				
		2022a-c : 6,3		6,30000				
37	713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie	m2	61,63000	49,59	3 056,23	800-713	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 61,63000		61,63000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
38	713191221R00	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky obložení stěn pásky 100 mm, včetně dodávky materiálu	m	104,78000	30,96	3 243,99	800-713	RTS 24/ II

1. NP - skladba NS1 :

1024 : (3,5+1,95)*2

10,90000

1025 : (3,51+1,65)*2

10,32000

1025a-c : (3,33+1,88)*2

10,42000

1026 : (3,64+1,67)*2

10,62000

1026a-c : (3,33+1,88)*2

10,42000

2. NP - skladba NS2 :

2020+2020a : (3,51+1,95)*2

10,92000

2021 : (3,38+1,63)*2

10,02000

2021a-c : (3,25+1,87)*2

10,24000

2022 : (3,6+1,68)*2

10,56000

2022a-c : (3,3+1,88)*2

10,36000

39	28376281R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; typ: T; tl = 20 mm; OH = 10 kg/m3; lambda = 0,044 W/(m.K); max. zatížení = 4,0 kPa; Lw = 29 dB	m2	63,47890	37,08	2 353,80	SPCM	RTS 24/ II
----	-----------	--	----	----------	-------	----------	------	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 61,63000

61,63000

Koeficient prořez: 0,03

1,84890

40	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	t	0,01454	1 161,00	16,88	800-713	RTS 24/ II
----	--------------	---	---	---------	----------	-------	---------	------------

50 m vodorovně

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

37,39, :

Součet : 0,01454

0,01454

Díl: 721	Vnitřní kanalizace	1 030,90
-----------------	---------------------------	-----------------

41	721171803R00	Demontáž potrubí z novodurových trub do D 75 mm	m	2,50000	15,60	39,00	800-721	RTS 24/ II
----	--------------	---	---	---------	-------	-------	---------	------------

odpadního nebo připojovacího,

2. NP - 2022a :

od vpusti po stoupačku : 0,8

0,80000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		od píšáru po stoupačku : 1,7		1,70000				
42	721171808R00	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm odpadního nebo přípojovacího, 2x stoupačka 2022a/1026a : 3,5*2	m	7,00000	41,70	291,90	800-721	RTS 24/ II
				7,00000				
43	721210831R00	Demontáž vpusti dvorní s obetonávkou, 1. NP : 1 2. NP : 1	kus	2,00000	350,00	700,00	800-721	RTS 24/ II
				1,00000				
				1,00000				
Díl: 725		Zařizovací předměty				18 154,40		
44	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných 1. NP : 5 2. NP : 5	soubor	10,00000	186,80	1 868,00	800-721	RTS 24/ II
				5,00000				
				5,00000				
45	725122817R00	Demontáž pisoárů bez nádrže + 1 záchodkem 1. NP : 2 2. NP : 2	soubor	4,00000	91,20	364,80	800-721	RTS 24/ II
				2,00000				
				2,00000				
46	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur 1. NP : 5 2. NP : 5	soubor	10,00000	153,60	1 536,00	800-721	RTS 24/ II
				5,00000				
				5,00000				
47	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4" 1. NP : 5 2. NP : 5	soubor	10,00000	87,20	872,00	800-721	RTS 24/ II
				5,00000				
				5,00000				
48	725860811R00	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých 1. NP : 5 2. NP : 5	kus	10,00000	15,28	152,80	800-721	RTS 24/ II
				5,00000				
				5,00000				
49	725989101R00	Montáž dvířek kovových i plastových nová revizní dvířka : 6	kus	6,00000	188,40	1 130,40	800-721	RTS 24/ II
				6,00000				
50	725299101R01	Demontáž koupelnových doplňků - mýdelníků, držáků, vysoušečů, zrcadel, ap. odhad :	soubor	24,00000	186,40	4 473,60		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1. NP : 12		12,00000				
		2. NP : 12		12,00000				
51	553476579R	Dvířka revizní použití: stavební otvor, šachta, pod obklad; funkce: klasické; šířka = 600 mm; výška = 600 mm; materiál: hliník; počet křídel: 1	kus	6,00000	1 292,80	7 756,80	SPCM	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 6,00000		6,00000				
Díl: 735		Otopná tělesa				6 626,00		
52	735151811R00	Demontáž otopných těles panelových jednořadých, stavební délky do 1500 mm	kus	4,00000	156,50	626,00	800-731	RTS 24/ II
		1. NP : 2		2,00000				
		2. NP : 2		2,00000				
53	735192921R00	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles panelových jednořadých, do 150 mm	kus	4,00000	1 000,00	4 000,00	800-731	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 4,00000		4,00000				
54	904 R00	Hzs-zkousky v rámci montáž.prací	h	4,00000	500,00	2 000,00	Prav.M	RTS 24/ II
		Obhlídka, ypuštění a napuštění systému (stoupaček) ŮT : 4		4,00000				
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				62 465,37		
55	766661112R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	8,00000	844,00	6 752,00	800-766	RTS 24/ II
		D01 : 8		8,00000				
56	766661122R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	2,00000	874,00	1 748,00	800-766	RTS 24/ II
		D02 : 2		2,00000				
57	766670021R00	Doplňky ke dveřním křídlům - montáž	kus	10,00000	493,00	4 930,00	800-766	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 8,00000		8,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 56 : 2,00000		2,00000				
58	766000001	Dveřní zárážka, D+M	kus	10,00000	200,00	2 000,00		Vlastní
		Dveře s protipožární odolností do 30 minut.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 8,00000		8,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 56 : 2,00000		2,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
59	54914812R	kování klika - klika; materiál: nerez	kus	10,00000	450,00	4 500,00	SPCM	RTS 24/ II
				Odkaz na mn. položky pořadí 57 : 10,00000	10,00000			
60	549260451	Zámek cylindrický	kus	10,00000	700,00	7 000,00		Vlastní
				Odkaz na mn. položky pořadí 57 : 10,00000	10,00000			
61	611601213R	Dveře dřevěné jednostranně otevíravé; šířka = 800 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1; povrchová úprava: lakovaný RAL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo	kus	8,00000	3 525,00	28 200,00	SPCM	RTS 24/ II
				D01 : 8	8,00000			
62	611601214R	Dveře dřevěné jednostranně otevíravé; šířka = 900 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1; povrchová úprava: lakovaný RAL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo	kus	2,00000	3 525,00	7 050,00	SPCM	RTS 24/ II
				D02 : 2	2,00000			
63	998766102R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	t	0,19360	1 474,00	285,37	800-766	RTS 24/ II
				50 m vodorovně				
				Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :				
				58,59,60,61,62, :				
				Součet: : 0,19360	0,19360			
Díl: 767		Konstrukce zámečnické					15 617,93	
64	767649191R00	Montáž dveří montáž doplňků dveří samozavírače hydraulického	kus	10,00000	265,00	2 650,00	800-767	RTS 24/ II
				Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 8,00000	8,00000			
				Odkaz na mn. položky pořadí 56 : 2,00000	2,00000			
65	54917035R	zavírač dveří hydraulický hmotnost dveří 20 až 38 kg; š. dveří 800 mm; stříbrný	kus	8,00000	1 282,00	10 256,00	SPCM	RTS 24/ II
				Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 8,00000	8,00000			
66	54917040R	zavírač dveří hydraulický hmotnost dveří 30 až 60 kg; š. dveří 900 mm; stříbrný	kus	2,00000	1 333,00	2 666,00	SPCM	RTS 24/ II
				Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 2,00000	2,00000			
67	998767102R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m	t	0,02510	1 830,00	45,93	800-767	RTS 24/ II
				50 m vodorovně				
				Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

64,65,66, :

Součet: : 0,02510

0,02510

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady						95 218,46	
68	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	61,63000	57,50	3 543,73	800-771	RTS 24/ II
				Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 61,63000				
69	771575109RT8	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	61,63000	720,00	44 373,60	800-771	RTS 24/ II

1. NP - skladba NS1 :

1024 : 6,83

6,83000

1025 : 5,75

5,75000

1025a-c : 6,4

6,40000

1026 : 5,84

5,84000

1026a-c : 6,3

6,30000

2. NP - skladba NS2 :

2020+2020a : 6,68

6,68000

2021 : 5,48

5,48000

2021a-c : 6,21

6,21000

2022 : 5,84

5,84000

2022a-c : 6,3

6,30000

70	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	104,78000	84,00	8 801,52	800-771	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	-----------	-------	----------	---------	------------

[vč. dodávky a montáže silikonu.](#)

1. NP - skladba NS1 :

1024 : (3,5+1,95)*2

10,90000

1025 : (3,51+1,65)*2

10,32000

1025a-c : (3,33+1,88)*2

10,42000

1026 : (3,64+1,67)*2

10,62000

1026a-c : (3,33+1,88)*2

10,42000

2. NP - skladba NS2 :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2020+2020a : (3,51+1,95)*2		10,92000				
		2021 : (3,38+1,63)*2		10,02000				
		2021a-c : (3,25+1,87)*2		10,24000				
		2022 : (3,6+1,68)*2		10,56000				
		2022a-c : (3,3+1,88)*2		10,36000				
71	597642031R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 9,0 mm; a = 298 mm; b = 298 mm; nasákavost = 0,5 %; protiskluznost: R10; povrch: hladký, matný, protiskluzová úprava; barva: černá	m2	67,79300	550,00	37 286,15	SPCM	RTS 24/ II
		dle výběru investora						
		Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 61,63000		61,63000				
		Koeficient prořez: 0,1		6,16300				
72	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m	t	1,49995	809,00	1 213,46	800-771	RTS 24/ II
		50 m vodorovně						
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :						
		68,69,70,71, :						
		Součet: : 1,49995		1,49995				
Díl: 781		Obklady keramické				273 530,91		
73	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	106,20000	84,00	8 920,80	800-771	RTS 24/ II

vč. dodávky a montáže silikonu.

svislé kouty u KO + vodorovné u předstěn :

1. NP :

1024 : 2,0*4+1,5+1,6+0,15

11,25000

1025 : 2,0*4

8,00000

1025a-c : 2,0*4+1,88+0,15+0,15

10,18000

1026a-c : 2,0*5+1,88+0,15+0,15

12,18000

1026 : 2,0*5

10,00000

2. NP :

2020+2020a : 2,0*6+1,93+0,15+0,15

14,23000

2021 : 2,0*4

8,00000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2021a-c : 2,0*4+1,88+0,15+0,15		10,18000				
		2022a-c : 2,0*5+1,88+0,15+0,15		12,18000				
		2022 : 2,0*5		10,00000				
74	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady včetně dodávky materiálu. Odkaz na mn. položky pořadí 75 : 184,09600	m2	184,09600	57,50	10 585,52	800-771	RTS 24/ II
				184,09600				
75	781475120RU3	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 300 x 600 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	184,09600	720,00	132 549,12	800-771	RTS 24/ II

1. NP :

1024 : 2,0*(3,51+1,95)*2	21,84000
+ vodorovná plocha předstěny : 0,15*1,6	0,24000
- otvory : -1,0*2,00	-2,00000
1025 : 2,0*(1,65+3,51)*2	20,64000
- otvory : -1,0*2,00*2	-4,00000
1025a-c : 2,0*(3,33+1,88)*2	20,84000
+ vodorovná plocha předstěny : 0,15*1,88	0,28200
- otvory : -1,0*2,00	-2,00000
1026a-c : 2,0*(3,33+1,88)*2	20,84000
+ vodorovná plocha předstěny : 0,15*1,88	0,28200
- otvory : -1,0*2,00	-2,00000
1026 : 2,0*(3,64+1,67)*2	21,24000
- otvory : -1,0*2,00*2	-4,00000

2. NP :

2020+2020a : 2,0*(3,51+1,95+0,35)*2	23,24000
+ vodorovná plocha předstěny : 0,15*1,93	0,28950
- otvory : -1,0*2,00	-2,00000
2021 : 2,0*(1,63+3,29)*2	19,68000
- otvory : -1,0*2,00*2	-4,00000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2021a-c : 2,0*(3,25+1,87)*2		20,48000				
		+ vodorovná plocha předstěny : 0,15*1,87		0,28050				
		- otvory : -1,0*2,00		-2,00000				
		2022a-c : 2,0*(3,25+1,88)*2		20,52000				
		+ vodorovná plocha předstěny : 0,15*1,88		0,28200				
		- otvory : -1,0*2,00		-2,00000				
		2022 : 2,0*(3,6+1,68)*2		21,12000				
		- otvory : -1,0*2,00*2		-4,00000				
76	781497121RS3	Lišty k obkládům profil rohový eloxovaný hliník, uložení do tmele, , výška profilu 10 mm,	m	19,52000	327,50	6 392,80	800-771	RTS 24/ II
		1. NP :						
		1024 : 0						
		1025 : 0						
		1025a-c : 1,88		1,88000				
		1026a-c : 2,0+1,88		3,88000				
		1026 : 2,0		2,00000				
		2. NP :						
		2020+2020a : 2,0*2		4,00000				
		2021 : 0						
		2021a-c : 1,88		1,88000				
		2022a-c : 2,0+1,88		3,88000				
		2022 : 2,0		2,00000				
77	597813748R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 10,0 mm; a = 298 mm; b = 598 mm; povrch: hladký, matný; barva: světle šedá	m2	202,50560	550,00	111 378,08	SPCM	RTS 24/ II
		dle výběru investora						
		Odkaz na mn. položky pořadí 75 : 184,09600		184,09600				
		Koeficient prořez: 0,1		18,40960				
78	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	t	4,57922	809,00	3 704,59	800-771	RTS 24/ II
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

73,74,75,76,77, :

Součet : 4,57922

4,57922

Díl: 783	Nátěry					3 076,80		
79	783225600R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické 2x email, , Hmota nátěrová typ: email; funkce: dekorační; barva: šed' světlá	m2	9,60000	230,00	2 208,00	800-783	RTS 24/ II

včetně pomocného lešení.

kovové zárubně : 1,2*8

9,60000

80	783226100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické základní, , Hmota nátěrová funkce: protikorozi; barva: šedá	m2	9,60000	90,50	868,80	800-783	RTS 24/ II
----	--------------	--	----	---------	-------	--------	---------	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 79 : 9,60000

9,60000

Díl: 784	Malby					14 595,19		
81	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	149,84800	26,50	3 970,97	800-784	RTS 24/ II

Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 149,84800

149,84800

82	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné, Hmota nátěrová typ: malířská; funkce: dekorační; barva: bílá; lesk: matný (G3)	m2	149,84800	70,90	10 624,22	800-784	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------	---------	------------

STROPY :

Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 60,36000

60,36000

STĚNY :

1. NP :

1024 : (2,9-2,0)*(3,51+1,95)*2

9,82800

1025 : (2,9-2,0)*(1,65+3,51)*2

9,28800

1025a-c : (2,4-2,0)*(3,33+1,88)*2

4,16800

1026a-c : (2,9-2,0)*(3,33+1,88)*2

9,37800

1026 : (2,9-2,0)*(3,64+1,67)*2

9,55800

2. NP :

2020+2020a : (2,9-2,0)*(3,51+1,95+0,35)*2

10,45800

2021 : (2,9-2,0)*(1,63+3,29)*2

8,85600

2021a-c : (2,9-2,0)*(3,25+1,87)*2

9,21600

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2022a-c : (2,9-2,0)*(3,25+1,88)*2		9,23400				
		2022 : (2,9-2,0)*(3,6+1,68)*2		9,50400				
Díl: 787		Zasklívání				6 223,70		
83	787911111R00	Montáž zrcadla na stěnu, lepidlem, plochy do 2 m2	m2	3,04000	350,00	1 064,00	800-787	RTS 24/ II
		včetně dodávky lepidla.						
		1600 x 400 : 1,6*0,4*4		2,56000				
		600 x 400 : 0,6*0,4*2		0,48000				
84	63465127R	sklo plavené zrcadlo; čiré; š = 1 600 mm; l = 2000,0 mm; tl = 6,0 mm	m2	3,64800	1 400,00	5 107,20	SPCM	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 3,04000		3,04000				
		Koeficient : 0,2		0,60800				
85	998787102R00	Přesun hmot pro zasklívání v objektech výšky do 12 m	t	0,05132	1 023,00	52,50	800-787	RTS 24/ II
		50 m vodorovně						
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		83,84, :						
		Součet : 0,05132		0,05132				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				95 282,49		
86	979990110R00	Poplatek za uložení suti - sádrokartonové desky, skupina odpadu 170802	t	0,56844	3 500,00	1 989,54	801-3	RTS 24/ II
		kategorie 17 08 02 stavební materiály na bázi sádry						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 20 : 0,44765		0,44765				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 21 : 0,12079		0,12079				
87	979990144R00	Poplatek za uložení suti - minerální vata, skupina odpadu 170604	t	0,06095	3 500,00	213,33	801-3	RTS 24/ II
		kategorie 17 06 03 izolační materiály, které jsou, nebo obsahují nebezpečné látky						
		izolační desky Fibrex :						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 35 : 0,06095		0,06095				
88	979990161R00	Poplatek za uložení - dřevo, skupina odpadu 170201	t	0,45000	2 800,00	1 260,00	801-3	RTS 24/ II
		kategorie 17 02 01 dřevo						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 24 : 0,45000		0,45000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
89	979990191R00	Poplatek za uložení, plastové výrobky, , skupina 17 02 03 z Katalogu odpadů	t	0,13911	2 800,00	389,51	801-3	RTS 24/ II
		<i>katégorie 17 02 03 plasty</i>						
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 50 : 0,12000		0,12000				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 41 : 0,00525		0,00525				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 42 : 0,01386		0,01386				
90	979999998R00	Poplatek za ukládku suť do 5 % příměsí (skup.170107)	t	40,01634	450,00	18 007,35	801-3	RTS 24/ II
		suť celkem : 41,23484		41,23484				
		- ostatní suť :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 86 : 0,56844*-1		-0,56844				
		Odkaz na mn. položky pořadí 87 : 0,06095*-1		-0,06095				
		Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 0,45000*-1		-0,45000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 0,13911*-1		-0,13911				
91	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	41,23484	750,00	30 926,13	801-3	RTS 24/ II
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :						
		19,20,21,22,24,25,26,27,28,29,35,41,42,43,44,45,46,47,48,50,52, :						
		Součet: : 41,23484		41,23484				
92	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	41,23484	270,00	11 133,41	801-3	RTS 24/ II
		<i>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>						
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :						
		19,20,21,22,24,25,26,27,28,29,35,41,42,43,44,45,46,47,48,50,52, :						
		Součet: : 41,23484		41,23484				
93	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	371,11352	24,00	8 906,72	801-3	RTS 24/ II
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :						
		19,20,21,22,24,25,26,27,28,29,35,41,42,43,44,45,46,47,48,50,52, :						
		Součet: : 371,11352		371,11352				
94	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	41,23484	400,00	16 493,94	801-3	RTS 24/ II
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	01	Architektonicko - stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		19,20,21,22,24,25,26,27,28,29,35,41,42,43,44,45,46,47,48,50,52, : Součet: : 41,23484						
95	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	123,70451	48,20	5 962,56	801-3	RTS 24/ II

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :
19,20,21,22,24,25,26,27,28,29,35,41,42,43,44,45,46,47,48,50,52, :
Součet: : 123,70451

41,23484

123,70451

Celkem	1 490 743,83
---------------	---------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	02	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				50 121,44		
1	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm	kus	5,00000	761,25	3 806,25	800-721	RTS 24/ II
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		výměna stoupačky :						
		2x stoupačka 2022a/1026a : 4		4,00000				
		2x stoupačka 2022a/1026a : 1		1,00000				
2	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	0,80000	336,00	268,80	800-721	RTS 24/ II
		včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.						
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.						
		2. NP - 2022a :						
		od vpusti po stoupačku : 0,8		0,80000				
3	721176104R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70	m	1,70000	420,00	714,00	800-721	RTS 24/ II
		včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.						
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.						
		2. NP - 2022a :						
		od pískárny po stoupačku : 1,7		1,70000				
4	721176105R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	2,00000	719,25	1 438,50	800-721	RTS 24/ II
		včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.						
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.						
		2020a - přemístněné WC : 2,0		2,00000				
5	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	7,00000	1 029,00	7 203,00	800-721	RTS 24/ II
		včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.						
		Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí.						
		Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.						
		2x stoupačka 2022a/1026a : 3,5*2		7,00000				
6	721194107R00	Zřízení přípojek na potrubí D 75 mm, materiál ve specifikaci	kus	2,00000	840,00	1 680,00	800-721	RTS 24/ II
		vyvedení a upevnění odpadních výpustek,						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	02	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
2. NP - 2022a :								
od pisiáru po stoupačku : 2				2,00000				
7	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek, 2020a - přemístěné WC : 1	kus	1,00000	1 575,00	1 575,00	800-721	RTS 24/ II
8	721223427RT1	Vpusť podlahová se zápachovou uzávěrkou průměr 40, 50 mm, D 40/50 mm s vodorovným odtokem, 123x123mm/115x115mm, včetně dodávky materiálu, Vpusť podlahová materiál: plast; mřížka nerezová; dl = 123 mm; š = 123 mm; stav. výška od 93 mm; odtok boční 40/50 mm; zatížení: K 3; příslušenství...	kus	2,00000	1 890,00	3 780,00	800-721	RTS 24/ II
1. NP : 1				1,00000				
2. NP : 1				1,00000				
9	72100001	Úprava kanalizačního potrubí u měněných zařizovacích předmětu v původní místě, D+M včetně zednických výpomocí pisoáry : 2 WC : 9 umyvadla : 10	ks	21,00000	1 260,00	26 460,00		Vlastní
10	904 R00	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci prohlídka, úprava potrubí, ... : 8	h	8,00000	367,50	2 940,00	Prav.M	RTS 24/ II
11	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,4,5,8, : Součet : 0,04874	t	0,04874	5 250,00	255,89	800-721	RTS 24/ II
Díl: 722 Vnitřní vodovod						53 655,42		
12	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí, T-kus plastový typ: jednoznačný; materiál: PP-R; ds = 20,0 mm; ds3 = 20,0 mm; PN 20; teplota média do 70 °C včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	2,00000	472,50	945,00	800-721	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	02	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 2020a - přemístněné WC : 2,0		2,00000				
13	722181211RZ6	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 6 mm, d 20 mm	m	2,00000	68,25	136,50	800-721	RTS 24/ II
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky. Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 2,00000		2,00000				
14	722202233R00	Nástěnka vnitřní závit, , D 20 mm x DN 15, včetně dodávky nástěnky pro sádrokarton, Koleno plastové typ: nástěnné, do sádrokartonu; úhel = 90,0 °; materiál: PP-R; ds = 20,0 mm; G; 1/2"; PN 20; teplota média do 70 °C	kus	1,00000	208,95	208,95	800-721	RTS 24/ II
15	722220851R00	Demontáž armatur závitových s jedním závit, G 3/4"	kus	14,00000	89,25	1 249,50	800-721	RTS 24/ II
		roháčky u WC :						
		1. NP : 5		5,00000				
		2. NP : 5		5,00000				
		roháčky u pisoárů :						
		1. NP : 2		2,00000				
		2. NP : 2		2,00000				
16	722000002	Napojení na stávající vodovodní potrubí	kus	1,00000	1 260,00	1 260,00		Vlastní
17	722000001	Úprava vodovodního potrubí u měněných zařizovacích předmětu v původní místě, D+M	ks	23,00000	2 100,00	48 300,00		Vlastní
		včetně zednických výpomocí						
		pisoáry : 4		4,00000				
		WC : 9		9,00000				
		umyvadla / baterie : 10		10,00000				
18	904 R00	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci	h	4,00000	367,50	1 470,00	Prav.M	RTS 24/ II
		prohlídka, uzavření a otevření systému - vodovod : 4,0		4,00000				
19	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m	t	0,00814	10 500,00	85,47	800-721	RTS 24/ II
		vodorovně do 50 m						
		Hmotností z položek s pořadovými čísly :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	02	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		12,13,14, :						
		Součet: : 0,00814		0,00814				
Díl: 725		Zařizovací předměty				410 404,15		
20	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné	soubor	10,00000	997,50	9 975,00	800-721	RTS 24/ II
		1. NP : 5		5,00000				
		2. NP : 5		5,00000				
21	725119402R00	Doplňky Montáž doplňků zařízení záchodů předstěnový systém do sádkokartonu	soubor	10,00000	945,00	9 450,00	800-721	RTS 24/ II
		1. NP : 5		5,00000				
		2. NP : 5		5,00000				
22	725139101R00	Montáž pisoárových stání ostatních	soubor	4,00000	892,50	3 570,00	800-721	RTS 24/ II
		1. NP : 2		2,00000				
		2. NP : 2		2,00000				
23	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	2,00000	1 312,50	2 625,00	800-721	RTS 24/ II
		včetně dodávky a montáže sifonu pro handicapované !!!!						
		1. NP : 1		1,00000				
		2. NP : 1		1,00000				
24	725219521R00	Umyvadlo montáž se závěsnou skříňkou	soubor	8,00000	2 310,00	18 480,00	800-721	RTS 24/ II
		včetně dodávky a montáže sifonu						
		montáž na desku						
		1. NP : 4		4,00000				
		2. NP : 4		4,00000				
25	725291123R01	Invalidní program madlo jednoduché pevné, rozměr 350 mm, nerez, D+M	soubor	2,00000	1 260,00	2 520,00	800-721	Vlastní
		1. NP : 1		1,00000				
		2. NP : 1		1,00000				
26	725291123R02	Invalidní program madlo jednoduché pevné, rozměr 800 mm, nerez	soubor	4,00000	1 470,00	5 880,00	800-721	Vlastní
27	725291146R01	Invalidní program madlo sklopné, rozměr 813 mm, nerez, D+M	soubor	2,00000	2 520,00	5 040,00	800-721	Vlastní
		1. NP : 1		1,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	02	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2. NP : 1		1,00000				
28	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků mydelníků, držáků apod.	soubor	8,00000	350,00	2 800,00	800-721	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 2,00000		2,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 6,00000		6,00000				
29	725814105R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, s maticí, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	24,00000	273,00	6 552,00	800-721	RTS 24/ II
		umyvadla 2x :						
		1. NP : 5*2		10,00000				
		2. NP : 5*2		10,00000				
		pisoár :						
		1. NP : 2		2,00000				
		2. NP : 2		2,00000				
30	725829301R00	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	10,00000	262,50	2 625,00	800-721	RTS 24/ II
		1. NP : 5		5,00000				
		2. NP : 5		5,00000				
31	28696751R	Systém předstěnový použití: záchodová mísa; pro suchou instalaci; v = 1 120 mm; š = 500 mm; hl = 120 mm; připojení vody: zezadu, shora; R; 1/2"; příslušenství: nádržka 7,5 l	kus	8,00000	8 925,00	71 400,00	SPCM	RTS 24/ II
		1. NP : 4		4,00000				
		2. NP : 4		4,00000				
32	28696752R	tlačítko ovládací plastové; pro ovládání zepředu; ovládací síla do 20,0 N; množství splachování 2; barva Bílá / pochromovaná lesklá / bílá	kus	10,00000	2 520,00	25 200,00	SPCM	RTS 24/ II
		1. NP : 5		5,00000				
		2. NP : 5		5,00000				
33	286967583R	Systém předstěnový použití: záchodová mísa; pro suchou instalaci; v = 1 120 mm; š = 880 mm; hl = 170 mm; připojení vody: zezadu, shora; R; 1/2"; příslušenství: nádržka 7,5 l	kus	2,00000	19 425,00	38 850,00	SPCM	RTS 24/ II
		speciál pro ZTP						
		1. NP : 1		1,00000				
		2. NP : 1		1,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	02	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
34	551442351	Baterie směšovací páková; použití: umyvadlo; typ: stojánkový; materiál: mosaz; povrchová úprava, chrom, lékařská / invalidní	kus	2,00000	2 940,00	5 880,00		Vlastní
		1. NP : 1		1,00000				
		2. NP : 1		1,00000				
35	551450004R	Baterie směšovací páková; použití: umyvadlo; typ: stojánkový; materiál: mosaz; příslušenství: odtoková garnitura; povrchová úprava: chrom	kus	8,00000	2 730,00	21 840,00	SPCM	RTS 24/ II
		1. NP : 4		4,00000				
		2. NP : 4		4,00000				
36	551490111	Zásobník na papírové ručníky; plast ABS, barva bílá, dle PD	kus	2,00000	1 200,00	2 400,00		Vlastní
		1. NP - invalidé : 1		1,00000				
		2. NP - invalidé : 1		1,00000				
37	551490231	Dávkovač tekutého mýdla	kus	6,00000	750,00	4 500,00		Vlastní
		M : 6		6,00000				
38	5516745061	Sedátko záchodové s poklopem; materiál: plast; tvar: ; barva: bílá, pro handicapované	kus	2,00000	1 260,00	2 520,00		Vlastní
		1. NP : 1		1,00000				
		2. NP : 1		1,00000				
39	551674506R	Sedátko záchodové s poklopem; materiál: plast; tvar: oválný; barva: bílá bezpečnostní zpomalovací systém zavírání	kus	8,00000	1 575,00	12 600,00	SPCM	RTS 24/ II
		1. NP : 4		4,00000				
		2. NP : 4		4,00000				
40	642144751R	Umyvadlo keramické typ: jednoduchý; š = 600 mm; hl = 450 mm; tvar: oválný; otvor pro baterii uprostřed	kus	8,00000	5 670,00	45 360,00	SPCM	RTS 24/ II
		1. NP : 4		4,00000				
		2. NP : 4		4,00000				
41	642144841R	Umyvadlo keramické typ: jednoduchý invalidní; š = 640 mm; hl = 550 mm; tvar: hranatý; otvor pro baterii uprostřed	kus	2,00000	2 730,00	5 460,00	SPCM	RTS 24/ II
		1. NP : 1		1,00000				
		2. NP : 1		1,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	02	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
42	642400531R	Mísa záchodová keramická se samostatným přívodem vody; zabudování: nástěnné; tvar: hranatý; splachování: hluboké; odpad: vodorovný; povrchová úprava: lesklá glazura	kus	8,00000	5 040,00	40 320,00	SPCM	RTS 24/ II
		1. NP : 4		4,00000				
		2. NP : 4		4,00000				
43	64240056R	Mísa záchodová keramická se samostatným přívodem vody; invalidní; zabudování: nástěnné; tvar: oválný; splachování: hluboké; odpad: vodorovný; povrchová úprava: lesklá glazura	kus	2,00000	6 510,00	13 020,00	SPCM	RTS 24/ II
		1. NP : 1		1,00000				
		2. NP : 1		1,00000				
44	64251268R	Pisoár nástěnný keramický spouštění: senzorický spínač; splachování: odsávací; napájení: síť	kus	4,00000	12 075,00	48 300,00	SPCM	RTS 24/ II
		kompletní vybavení: radarová elektronika na montážní liště, elektromagnetický ventil, přípojovací hadice, úhlový ventil, přípojka přívodu s těsněním, sifon o objemu 1 l, instalační sada						
		1. NP : 2		2,00000				
		2. NP : 2		2,00000				
45	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m	t	0,61660	5 250,00	3 237,15	800-721	RTS 24/ II
		vodorovně do 50 m						
		Hmotností z položek s pořadovými čísly :						
		20,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44, :						
		Součet : 0,61660		0,61660				
Celkem						514 181,01		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	03	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 01		Doplnění do rozvaděče RS 1.4				113 500,00		
1	Pol__0001	Proudový chránič s nadproudovou spouští 10A/2p/C - 30mA	ks	2,00000	1 500,00	3 000,00		Vlastní
2	Pol__0002	Demontáž původních jističů 1p	ks	2,00000	400,00	800,00		Vlastní
3	Pol__0003	Úprava zapojení - vydrátování	hod	1,00000	400,00	400,00		Vlastní
4	Pol__0004	Úprava vnitřního osazení rozvaděče, doplnění změn do původní dokumentace	hod	2,00000	400,00	800,00		Vlastní
5	Pol__0005	Revize rozvaděče	hod	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
6	Pol__0006	Automatický osoušeč rukou nástěnný, systém dry hand, stříbrný (viz TZ)	ks	8,00000	13 500,00	108 000,00		Vlastní
Díl: 02		Kabely a vodiče				10 300,00		
7	Pol__0007	Kabel CXKH-R/J 3x1,5	m	210,00000	30,00	6 300,00		Vlastní
8	Pol__0008	Kabel CXKH-R/J 3x2,5	m	80,00000	50,00	4 000,00		Vlastní
Díl: 03		Instalační materiál I.				31 800,00		
9	Pol__0009	Pohybové čidlo stropní, nastavitelné, IP54, dosah 14m	ks	4,00000	700,00	2 800,00		Vlastní
10	Pol__0010	Krabička s doběhovým členem pro spuštění ventilátoru	ks	2,00000	500,00	1 000,00		Vlastní
11	Pol__0011	Sada INVALIDA včetně kabeláže	sada	2,00000	14 000,00	28 000,00		Vlastní
Díl: 04		Instalační materiál II.				2 100,00		
12	Pol__0012	Krabička 80/80, IP54	ks	24,00000	50,00	1 200,00		Vlastní
13	Pol__0013	Svorka 3x2,5mm ²	ks	90,00000	10,00	900,00		Vlastní
Díl: 05		Trubky a žlaby				1 080,00		
14	Pol__0014	Držák kabelu stropní	ks	54,00000	20,00	1 080,00		Vlastní
Díl: 06		Svítlidla (všechna svítlidla s elektronickým předřadníkem, typ určil architekt)				27 200,00		
15	Pol__0015	Typ A - Svítlidlo přisazené LED 18W, D=300mm, IP44, se senzorem	ks	34,00000	800,00	27 200,00		Vlastní
Díl: 07		Ostatní				37 545,00		
16	Pol__0016	Drážka 30/30mm do zdi včetně zapravení	bm	18,00000	80,00	1 440,00		Vlastní
17	Pol__0017	Průvrt stěnou do D=40mm, zapravení	m	0,30000	350,00	105,00		Vlastní
18	Pol__0018	Demontáže	hod	15,00000	380,00	5 700,00		Vlastní
19	Pol__0019	Montáž	hod	65,00000	380,00	24 700,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	03	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
20	Pol__0020	Likvidace odpadu	t	1,20000	3 000,00	3 600,00		Vlastní
21	Pol__0021	Revize	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní

Celkem	223 525,00							
---------------	-------------------	--	--	--	--	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	04	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 01		Zař.č.1-DEMONTÁŽ				3 620,00		
1	1.01	demontáž stávajícího VZT potrubí do obvodu 1000 mm včetně tvarovek a závěsů, vyústí,vč. ekologické, likvidace	bm	25,00000	100,00	2 500,00		Vlastní
2	1.02	demontáž stávajícího VZT potrubí do obvodu 2000 mm včetně tvarovek a závěsů, vč. ekologické, likvidace	bm	1,00000	120,00	120,00		Vlastní
3	1.03	demontáž stávajícího ventilátoru, vč. ekologické likvidace	ks	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
4	1.04	demontáž protidešťové žaluzie, vč. ekologické likvidace	ks	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
Díl: 02		Zař.č.2-ODVĚTRÁNÍ WC				73 500,00		
5	2.01	ultra tichý diagonální ventilátor do potrubí s doběhem, d=200mm, Qv=650 m3/h při 170 Pa, třítáčkový, , IP 44, Qel.max.=102W/230V, pracovní rozsah -20°C až +60°C, akustický tlak max. 28 dBA	ks	1,00000	9 000,00	9 000,00		Vlastní
6	2.02	třípolohový přepínač otáček pro pol.č.2.01	ks	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
7	2.03	protidešťová žaluzie 400x400, vč. sítě proti hmyzu, barva RAL dle fasády	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
8	2.04	zpětná klapka d=200, pro montáž do horizontálního potrubí	ks	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
9	2.05	tep. izolace (kaučuk) proti kondenzaci s uzavřenými buňkami s AL polepem tl. 19 mm	m2	3,00000	800,00	2 400,00		Vlastní
10	2.06	čtyřhranné potrubí do obvodu 1000 mm, vč. 60% tvarovek	bm	32,00000	950,00	30 400,00		Vlastní

Čtyřhranné potrubí=sk. I., včetně tvarovek, přírub, volných přírub, vyrobeno z ocelového pozinkovaného plechu vzduchotěsně a tvarově přesně, se všemi nutnými výztuhami, které zabrání kmitání potrubních stěn. Těsnící materiál musí být trvale pružný, spojovací šrouby pozinkované, podložky vějířovité. Všechny hrany musí být po očištění a odřezení dvakrát natřeny vhodným prostředkem proti korozi. Po provedení montáže bude potrubí podrobeno namátkové zkoušce na těsnost. Úbytek průsakem nesmí činit více než 5%.

Pracovní podmínky:

Maximální pracovní teploty: 80 °C

Maximální rychlost proudícího vzduchu: 16 m.s-1

Maximální statický tlakový rozdíl: +1000Pa/-630Pa. Tloušťky plechu dle platných norem

11	2.07	čtyřhranné potrubí do obvodu 2000 mm, vč. 100% tvarovek	bm	3,00000	1 700,00	5 100,00		Vlastní
----	------	---	----	---------	----------	----------	--	---------

Čtyřhranné potrubí=sk. I., včetně tvarovek, přírub, volných přírub, vyrobeno z ocelového pozinkovaného plechu vzduchotěsně a tvarově přesně, se všemi nutnými výztuhami, které zabrání kmitání potrubních stěn. Těsnící materiál musí být trvale pružný, spojovací šrouby pozinkované, podložky vějířovité. Všechny hrany musí být po očištění a odřezení dvakrát natřeny vhodným prostředkem proti korozi. Po provedení montáže bude potrubí podrobeno namátkové zkoušce na těsnost. Úbytek průsakem nesmí činit více než 5%.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	04	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Pracovní podmínky: Maximální pracovní teploty: 80 °C Maximální rychlost proudícího vzduchu: 16 m.s-1 Maximální statický tlakový rozdíl: +1000Pa/-630Pa. Tloušťky plechu dle platných norem								
12	2.08	odolná ohebná hadice polotvrdá do d=125 mm s izolací pro útlum hluku	bm	18,00000	150,00	2 700,00		Vlastní
13	2.09	telefonní tlumiče hluku do pevného nebo flexibilního potrubí, omezuje přenos kmitočtů hovorového, pásma	ks	12,00000	900,00	10 800,00		Vlastní
14	2.10	talířový ventil plastový bílý univerzální d=125mm	ks	12,00000	400,00	4 800,00		Vlastní
15	2.11	stěnová/dvevní mřížka oboustranná neprůhledná vč. upevňovacího rámečku do rozměru 300x100mm	ks	4,00000	1 200,00	4 800,00		Vlastní
Díl: 03 Zař.č.3-VRN						47 400,00		
16	3.01	zednické výpomoci	hod	20,00000	330,00	6 600,00		Vlastní
17	3.02	výrobní a montážní dokumentace	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
18	3.03	spojovací, těsnící a závěsový materiál, Veškerý materiál na výrobu závěsů, závitové tyče, objímky,, pryž pro odtlumení chvění, šrouby, matice, pro čtyřhranné i kruhové potrubí, všechno pozink.	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
19	3.04	doprava	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
20	3.05	lešení, zvedací a manipulační technika (za ztížených manipulačních a zvedacích podmínek)	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
21	3.06	uvedení do provozu a vyregulování, zkoušky (montážní, provozní)	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
22	3.07	spolupráce s dalšími profesemi	hod	10,00000	600,00	6 000,00		Vlastní
23	3.08	kompletační činnost	hod	10,00000	600,00	6 000,00		Vlastní
24	3.09	přesun hmot tonážní pro VZT v objektech	t	1,00000	300,00	300,00		Vlastní
25	3.10	montáže za ztížených prostorových a manipulačních podmínek (rekonstrukce)	hod	40,00000	400,00	16 000,00		Vlastní
26	3.11	předávací dokumentace	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
27	3.12	zaškolení obsluhy	ks	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
Celkem						124 520,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	232_2024	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE
O:	01	Objekt "Z"
R:	04	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Harmonogram stavby: 202474 MENDELU - OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE

Zhotovitel : STAL-PE stavební s.r.o.
362
66403 Podolí

Číslo	Název	Začátek činnosti	Konec činnosti	Cena (Kč)	Nh	Počet prac. dní	Prům. počet prac.	leden 2025				únor 2025				březen 2025
								1	2	3	4	1	2	3	4	1
202474	MENDELU - OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZA	06.01.2025	05.03.2025	2 379 970	1 529	51	10	252	5	324	267	39	117	306	201	18
099	Ostatní a vedlejší náklady	06.01.2025	05.03.2025	27 000	0	51	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0
01	ON, VN	06.01.2025	05.03.2025	27 000	0	51	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VN	Vedlejší náklady	06.01.2025	04.03.2025	15 000	0	50	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ON	Ostatní náklady	06.01.2025	05.03.2025	12 000	0	51	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0
01	Objekt "Z"	06.01.2025	04.03.2025	2 352 970	1 529	50	10	252	5	324	267	39	117	306	201	18
01	Architektonicko - stavební řešení	06.01.2025	28.02.2025	1 490 744	1 428	47	10	252	5	305	257	39	117	281	171	
3	Svislé a kompletní konstrukce	07.01.2025	07.01.2025	132 000	0	1	10	0								
342	Stěny a příčky montované lehké	10.01.2025	13.01.2025	25 385	19	3	10	14	5							
4	Vodorovné konstrukce	15.01.2025	15.01.2025	88 000	0	1	10			0						
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	16.01.2025	17.01.2025	60 360	57	2	10			57						
61	Úpravy povrchů vnitřní	18.01.2025	18.01.2025	177 343	229	1	10			229						
63	Podlahy a podlahové konstrukce	08.01.2025	09.01.2025	43 141	29	2	10	29								
64	Výplně otvorů	20.01.2025	21.01.2025	34 050	19	2	10			19						
94	Lešení a stavební výtahy	22.01.2025	23.01.2025	7 159	13	2	10				13					
95	Dokončovací konstrukce na pozemních s	24.01.2025	25.01.2025	22 442	58	2	10				58					
96	Bourání konstrukcí	06.01.2025	06.01.2025	90 703	209	1	10	209								
99	Staveništní přesun hmot	27.01.2025	28.01.2025	24 622	65	2	10				65					
711	Izolace proti vodě	29.01.2025	31.01.2025	181 674	122	3	10				122					
713	Izolace tepelné	01.02.2025	03.02.2025	12 042	15	2	10					15				
721	Vnitřní kanalizace	04.02.2025	05.02.2025	1 031	2	2	10					2				
725	Zařizovací předměty	06.02.2025	07.02.2025	18 154	22	2	10					22				
735	Otopná tělesa	08.02.2025	10.02.2025	6 626	6	2	10						6			
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	11.02.2025	12.02.2025	62 465	38	2	10						38			
767	Konstrukce zámečnické	15.02.2025	17.02.2025	15 618	5	2	10							5		
771	Podlahy z dlaždic a obklady	13.02.2025	14.02.2025	95 218	73	2	10						73			
781	Obklady keramické	18.02.2025	18.02.2025	273 531	262	1	10							262		
783	Nátěry	19.02.2025	20.02.2025	3 077	4	2	10							4		
784	Malby	21.02.2025	22.02.2025	14 595	20	2	10							10	10	
787	Zasklívání	24.02.2025	25.02.2025	6 224	6	2	10								6	
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	26.02.2025	28.02.2025	95 282	155	3	10								155	
02	Zdravotechnické instalace	16.01.2025	04.03.2025	514 181	100	41	10		19	9		0	0	26	30	17
721	Vnitřní kanalizace	16.01.2025	22.01.2025	50 121	22	6	10		19	3						
722	Vnitřní vodovod	23.01.2025	30.01.2025	53 655	6	7	10			6						
725	Zařizovací předměty	16.02.2025	04.03.2025	410 404	72	14	10							26	30	17
03	Elektroinstalace	16.01.2025	04.03.2025	223 525	1	41	10		0	0		0	0	0	0	1
01	Doplnění do rozvaděče RS 1.4	03.02.2025	06.02.2025	113 500	0	4	10					0				
02	Kabely a vodiče	16.01.2025	23.01.2025	10 300	0	7	10		0	0						
03	Instalační materiál I.	10.02.2025	13.02.2025	31 800	0	4	10						0			
04	Instalační materiál II.	18.02.2025	21.02.2025	2 100	0	4	10							0		
05	Trubky a žlaby	24.01.2025	31.01.2025	1 080	0	7	10			0						
06	Svítlidla (všechna svítidla s elektronickým	26.02.2025	28.02.2025	27 200	0	3	10								0	
07	Ostatní	04.03.2025	04.03.2025	37 545	1	1	10									1
04	Vzduchotechnika	16.01.2025	26.02.2025	124 520	0	36	10		0	0		0	0	0	0	
01	Zař.č.1-DEMONTÁŽ	16.01.2025	29.01.2025	3 620	0	12	10		0	0						
02	Zař.č.2-ODVĚTRÁNÍ WC	30.01.2025	12.02.2025	73 500	0	12	10			0		0	0			
03	Zař.č.3-VRN	13.02.2025	26.02.2025	47 400	0	12	10						0	0	0	
	Nh za měsíc							847				664				18
	Nh za rok											1 529				

Harmonogram stavby: 202474 MENDELU - OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ OBJEKTU "Z" KOLEJE AKADEMIE

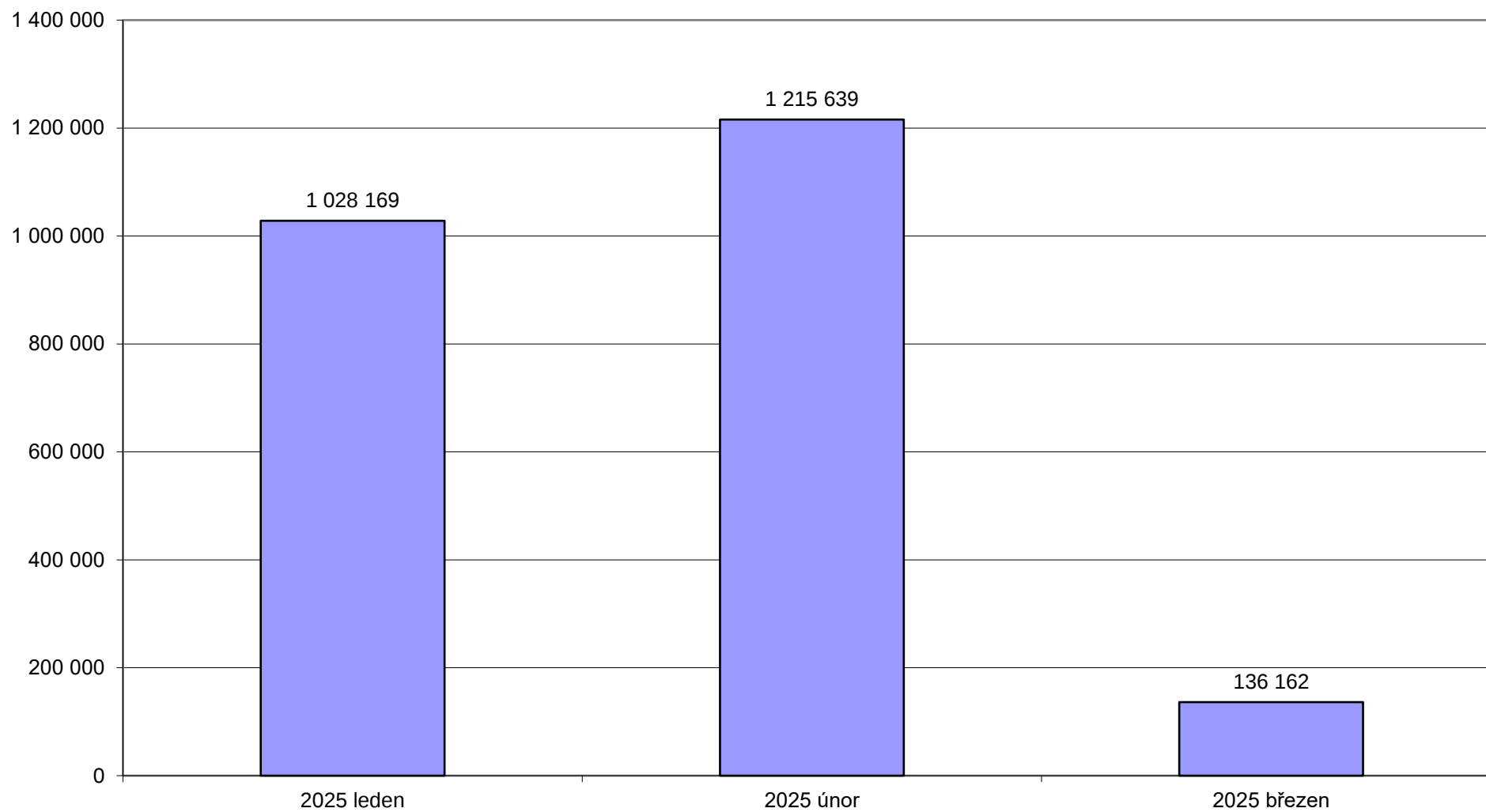
Zhotovitel : STAL-PE stavební s.r.o.

362

66403 Podolí

Číslo	Název	Začátek činnosti	Konec činnosti	Cena (Kč)	Nh	Počet prac.	Prům. počet	2 025		
								leden	únor	březen
202474	MENDELU - OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZA	06.01.2025	05.03.2025	2 379 970	1 529	51	10	1 028 169	1 215 639	136 162
099	Ostatní a vedlejší náklady	06.01.2025	05.03.2025	27 000	0	51	10	12 012	12 936	2 051
01	ON, VN	06.01.2025	05.03.2025	27 000	0	51	10	12 012	12 936	2 051
VN	Vedlejší náklady	06.01.2025	04.03.2025	15 000	0	50	10	6 724	7 241	1 034
ON	Ostatní náklady	06.01.2025	05.03.2025	12 000	0	51	10	5 288	5 695	1 017
01	Objekt "Z"	06.01.2025	04.03.2025	2 352 970	1 529	50	10	1 016 157	1 202 702	134 111
01	Architektonicko - stavební řešení	06.01.2025	28.02.2025	1 490 744	1 428	47	10	886 880	603 864	
3	Svislé a kompletní konstrukce	07.01.2025	07.01.2025	132 000	0	1	10	132 000		
342	Stěny a příčky montované lehké	10.01.2025	13.01.2025	25 385	19	3	10	25 385		
4	Vodorovné konstrukce	15.01.2025	15.01.2025	88 000	0	1	10	88 000		
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	16.01.2025	17.01.2025	60 360	57	2	10	60 360		
61	Úpravy povrchů vnitřní	18.01.2025	18.01.2025	177 343	229	1	10	177 343		
63	Podlahy a podlahové konstrukce	08.01.2025	09.01.2025	43 141	29	2	10	43 141		
64	Výplně otvorů	20.01.2025	21.01.2025	34 050	19	2	10	34 050		
94	Lešení a stavební výtahy	22.01.2025	23.01.2025	7 159	13	2	10	7 159		
95	Dokončovací konstrukce na pozemních	24.01.2025	25.01.2025	22 442	58	2	10	22 442		
96	Bourání konstrukcí	06.01.2025	06.01.2025	90 703	209	1	10	90 703		
99	Staveništní přesun hmot	27.01.2025	28.01.2025	24 622	65	2	10	24 622		
711	Izolace proti vodě	29.01.2025	31.01.2025	181 674	122	3	10	181 674		
713	Izolace tepelné	01.02.2025	03.02.2025	12 042	15	2	10		12 042	
721	Vnitřní kanalizace	04.02.2025	05.02.2025	1 031	2	2	10		1 031	
725	Zařizovací předměty	06.02.2025	07.02.2025	18 154	22	2	10		18 154	
735	Otopná tělesa	08.02.2025	10.02.2025	6 626	6	2	10		6 626	
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	11.02.2025	12.02.2025	62 465	38	2	10		62 465	
767	Konstrukce zámečnické	15.02.2025	17.02.2025	15 618	5	2	10		15 618	
771	Podlahy z dlaždic a obklady	13.02.2025	14.02.2025	95 218	73	2	10		95 218	
781	Obklady keramické	18.02.2025	18.02.2025	273 531	262	1	10		273 531	
783	Nátěry	19.02.2025	20.02.2025	3 077	4	2	10		3 077	
784	Malby	21.02.2025	22.02.2025	14 595	20	2	10		14 595	
787	Zasklívání	24.02.2025	25.02.2025	6 224	6	2	10		6 224	
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	26.02.2025	28.02.2025	95 282	155	3	10		95 282	
02	Zdravotnické instalace	16.01.2025	04.03.2025	514 181	100	41	10	103 777	313 838	96 566
721	Vnitřní kanalizace	16.01.2025	22.01.2025	50 121	22	6	10	50 121		
722	Vnitřní vodovod	23.01.2025	30.01.2025	53 655	6	7	10	53 655		
725	Zařizovací předměty	16.02.2025	04.03.2025	410 404	72	14	10		313 838	96 566
03	Elektroinstalace	16.01.2025	04.03.2025	223 525	1	41	10	11 380	174 600	37 545
01	Doplnění do rozvaděče RS 1.4	03.02.2025	06.02.2025	113 500	0	4	10		113 500	
02	Kabely a vodiče	16.01.2025	23.01.2025	10 300	0	7	10	10 300		
03	Instalační materiál I.	10.02.2025	13.02.2025	31 800	0	4	10		31 800	
04	Instalační materiál II.	18.02.2025	21.02.2025	2 100	0	4	10		2 100	
05	Trubky a žlaby	24.01.2025	31.01.2025	1 080	0	7	10	1 080		
06	Svítlidla (všechna svítlidla s elektronickým	26.02.2025	28.02.2025	27 200	0	3	10		27 200	
07	Ostatní	04.03.2025	04.03.2025	37 545	1	1	10			37 545
04	Vzduchotechnika	16.01.2025	26.02.2025	124 520	0	36	10	14 120	110 400	
01	Zař.č.1-DEMONTÁŽ	16.01.2025	29.01.2025	3 620	0	12	10	3 620		
02	Zař.č.2-ODVĚTRÁNÍ WC	30.01.2025	12.02.2025	73 500	0	12	10	10 500	63 000	
03	Zař.č.3-VRN	13.02.2025	26.02.2025	47 400	0	12	10		47 400	
	Cena za měsíc							1 028 169	1 215 639	136 162
	Cena za rok							2 379 970		

Finanční harmonogram



Součtový finanční harmonogram

