

Dodatek č. 7
SMLOUVY O DÍLO č. 187/2023/564

na veřejnou zakázku s názvem:

„MENDELU – Stavební úpravy objektu D“

podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Občanský zákoník*“)

Smluvní strany

Objednatel:	Mendelova univerzita v Brně Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
IČO:	621 56 489
DIČ:	CZ62156489
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	XXXXX
zastoupen:	prof. Dr. Ing. Janem Marešem, rektorem Mendelovy univerzity v Brně
ke smluvnímu jednání oprávnění:	prof. Dr. Ing. Jan Mareš, rektor Mendelovy univerzity v Brně Ing. Jiří Ševčík, kvestor
ve věcech technických:	XXXXX
tel.:	XXXXX
(dále jen „ Objednatel “)	
a	
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o. Staňkova 103/18, 602 00 Brno
IČO:	469 64 541
DIČ:	CZ46964541
bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu:	XXXXX
zapsán:	v OR vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 6656
zastoupena:	Bc. Ing. Pavlem Vašíčkem, MBA, jednatelem společnosti
ve věcech běžného plnění smlouvy:	Bc. Ing. Pavel Vašíček, MBA, jednatel společnosti XXXXX
ve věcech technických:	Ing. Petr Vašíček, jednatel společnosti XXXXX
(dále jen „ Zhotovitel “)	
(Objednatel a Zhotovitel dále jednotlivě též jen „ Smluvní strana “ nebo společně „ Smluvní strany “)	

I. Preambule

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že spolu dne 1. 6. 2023 uzavřely Smlouvu o dílo č. 187/2023/564 (dále jen „*smlouva*“), jejímž předmětem je provedení díla, kterým se mj. rozumí provedení stavebních prací v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr za účelem provedení stavebních úprav, přístavby a nástavby objektu D Mendelovy univerzity v Brně spočívajících v demolici nenosného 3.NP, rekonstrukci určených částí 2.PP až 2.NP, vybudování přístavby nového vstupu a výtahu a vybudování dvou plných nových podlaží (3.NP a 4.NP) a částečného 5.NP, provedení nezbytných vnitřních instalací, včetně úprav nejbližšího okolí objektu D, realizaci zelených střech včetně nádob na rostliny a stavebních, terénních a sadových úpravách nejbližšího okolí objektu D a instalaci technologií v rozsahu, jak je vymezeno projektovou dokumentací, včetně veškerých napojení objektu (příp. jejich oprav) na celoareálové sítě a rozvody, a to vše v požadované stavebně-technické a technologické kvalitě.
2. Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 7 (dále jen „*dodatek*“) ke smlouvě s níže uvedeným odůvodněním.

II. Předmět dodatku

1. Dodatkem dochází k úpravě rozsahu předmětu díla vyvolané potřebou provedení změn dle změnových listů ZL 46 až ZL 83, které jsou nezbytné pro řádné dokončení funkčního díla.
2. Věcné změny v rozsahu prováděných prací, dodávek nebo služeb, které jsou předmětem tohoto dodatku, a u kterých zadavatel postupoval podle § 222 odst. 4 ZZVZ, jsou zaznamenány ve:

Změnovém listu označeném ZL 51 Zvětšení plochy komunikace určené k rekonstrukci

Vícepráce a méněpráce – popis a zdůvodnění změny

DPS předpokládala rekonstrukci pochůzích a pojezdových ploch navazujících na budovu D ze severní, západní a jižní strany pouze v nutném rozsahu, přičemž ze severní strany předpokládala také vybudování parkovacích míst a úpravu pěšího předprostoru před vstupem, kdy předprostor naváže přechodovým obrubníkem na stávající komunikaci. V průběhu stavebních prací došlo ke zhoršení technického stavu přilehlé asfaltové vozovky natolik, že bylo rozhodnuto o plošné rekonstrukci vlastní vozovky v úseku cca 100 bm včetně souběžného položení chrániček pod komunikaci v souladu s plánovaným posílením systému areálových vedení a sítí.

Provedenou změnou se nemění celková povaha veřejné zakázky.

Změnovém listu označeném ZL 53 Odečet dodávky switchů

Méněpráce – popis a zdůvodnění změny

V případě dodávky přístupových přepínačů (switchů) bylo objednatel rozhodnuto, že tyto nebudou součástí předmětného stavebního díla. Provedenou změnou se nemění celková povaha veřejné zakázky.

Změnovém listu označeném ZL 63 Zakrytí rozvaděčů na fasádě

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny

Na jižní fasádě jsou ponechány 2 původní rozvaděče, jejichž poloha ani vzhled nekorespondují s novou fasádou barevností ani polohou vůči realizovaným nutám a tím fasádu významně vizuálně narušují. Z toho důvodu bylo rozhodnuto instalovat na rozvaděče „pohledově ochranný“ kryt dle návrhu architekta.

Provedenou změnou se nemění celková povaha veřejné zakázky.

Změnovém listu označeném ZL 69 Doplnění hydrantových skříní

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny

Předmětnou změnou je navýšen počet kusů hydrantových skříní. Provedenou změnou se nemění celková povaha veřejné zakázky.

3. Věcné změny v rozsahu prováděných prací, dodávek nebo služeb, které jsou předmětem tohoto dodatku, a u kterých zadavatel postupoval podle § 222 odst. 5 ZZVZ, jsou zaznamenány ve:

Změnovém listu označeném ZL 46 Náhrada regulátorů a zdrojových panelů TP za nevyhovující

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny:

PD předpokládala demontáž, uskladnění, kontrolu, případnou repasi, revizi a opětovnou montáž všech původních odběrných panelů / regulátorů a zdrojových panelů technických plynů s doplněním do potřebného počtu novými. Při kontrole demontovaných a uskladněných kusů ale bylo zjištěno, že část potřebuje repasi, pro některé už se nevyrobějí náhradní díly případně, z důvodu opotřebení a stáří je už nelze pro další použití revidovat.

Pořízení nových odběrných panelů / regulátorů a zdrojových panelů výměnou za nerevidovatelné je dodatečnou, ale nezbytnou dodávkou a stavební prací nezahrnutou v původním závazku ze smlouvy na VZ; změna v osobě dodavatele není možná z důvodu rizika narušení smluvního HMG tj. interoperability a návaznosti jednotlivých stavebních prací.

Změnovém listu označeném ZL 48 Doplnění části kabeláže pro EPS požárního okna

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny:

V průběhu zpracování dílenské dokumentace byly výrobcem okna zpřesněny požadavky pro napojení elektrické požární signalizace (EPS) chráněné únikové cesty (CHÚC A), které znamenají doplnění části kabeláže a úpravu systému signalizace oproti předpokladu v DPS, z důvodu garance bezpečnosti celého systému.

Doplnění části kabeláže a úprava EPS systému dle výrobních možností výrobce požárního okna je dodatečnou, ale nezbytnou dodávkou a stavební prací nezahrnutou v původním závazku ze smlouvy na VZ; změna v osobě dodavatele není možná z důvodu rizika narušení smluvního HMG tj. interoperability a návaznosti jednotlivých stavebních prací.

Změnovém listu označeném ZL 49 Přesun ústředny EPS z 1NP do 1PP

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny:

PD předpokládala umístění ústředny EPS na původním místě, tj. ve vstupu do budovy D. V průběhu realizace ale požádal budoucí uživatel, z důvodu vyšší bezpečnosti (proti zneužití, vandalismu atd.), o přehodnocení polohy ústředny a nalezení alternativního

umístění v uzamykatelné místnosti bez přístupu veřejnosti. Proto bylo rozhodnuto umístit ústřednu EPS do místnosti P1004 (Záložní zdroje, UPS rozvaděče) a v zádveři (N1000) ponechat pouze ovládací tablo.

Zabezpečení ústředny EPS proti úmyslnému či neúmyslnému zneužití změnou jejího umístění je dodatečnou, ale nezbytnou dodávkou a stavební prací nezahrnutou v původním závazku ze smlouvy na VZ; změna v osobě dodavatele není možná z důvodu rizika narušení smluvního HMG tj. interoperability a návaznosti jednotlivých stavebních prací.

Změnovém listu označeném ZL 50 Rozdělení místnosti N1010 - elektromontáže

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny:

V ZL26 „Stavební úpravy čisté smyčky a myšárny“ byla zdůvodněna potřeba dispozičních změn týkající se místností N1009, N1009a-j, N1010, N1011 v 1NP a místností N2007 a N2008 ve 2NP (souvisí se ZL01, ZL19 a ZL26, nerealizovaným ZL03 a jeho odečtem ZL24). V ZL26 byly vyčísleny veškeré stavební úpravy včetně části elektromontáží, ale s výjimkou změny v EPS. ZL50 doplňuje ZL26 v části EPS v rozsahu schválené PD změny stavby před dokončením.

Vzhledem k tomu, že se jedná o změnu navazující na ZL26, postupuje objednatel i při této změně v souladu s § 222 odst. 5 ZZVZ.

Změnovém listu označeném ZL 52 Náhrada Wi-Fi

Vícepráce a méněpráce – popis a zdůvodnění změny:

S vyhlášením dotačních programů po lock-downech způsobených epidemií Covidu-19 (zejména NPO), jejichž cílem je zvládnutí budoucích obdobných situací tedy zajištění maximálního komfortu on-line přenosů a komunikace, byly po roce 2022 na MENDELU formulovány nové a zvýšené požadavky na parametry přístupových bodů pro zajištění požadované kvality signálu WiFi. Na žádost Odboru informačních technologií (OIT MENDELU) proto objednatel požádal o výměnu původně uvažovaných WiFi (AP) za prvky s požadovanými parametry.

Náhrada původně uvažovaných přístupových bodů WiFi (AP) za prvky kompatibilní s nově nastaveným systémem je dodatečnou, ale nezbytnou dodávkou a stavební prací nezahrnutou v původním závazku ze smlouvy na VZ; změna v osobě dodavatele není možná z důvodu rizika narušení smluvního HMG tj. interoperability a návaznosti jednotlivých stavebních prací.

Změnovém listu označeném ZL 55 Přesun a doplnění rozvaděče DRA5

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny:

Rozvaděč profese MaR DRA5 je umístěn na technické části ploché střechy nad 4NP spolu s centrálními vzduchotechnickými zařízeními č. 5, 6, 9, 14 a kondenzačními jednotkami k zařízením 5, 6, 9, 15A, 15B a 15F. Velké množství technologických zařízení a potřeba zachovat pro jednotlivá technologická zařízení dostatečný manipulační prostor si vyžádalo přesun rozvaděče DRA5 v rámci technické části střechy do jiné polohy.

Dále, v průběhu zpracování dílenské dokumentace rozvaděčů MaR byl vznesen požadavek profese MaR na úpravu vystrojení silnoproudého rozvaděče 4RS1 a trasy kabeláže mezi oběma rozvaděči.

Přesun rozvaděče DRA5, úprava rozvaděče 4RS1 a úprava trasy mezi rozvaděči jsou dodatečnými, ale nezbytnými stavebními pracemi nezahrnutými v původním závazku ze

smlouvy na VZ; změna v osobě dodavatele není možná z důvodu rizika narušení smluvního HMG tj. interoperability a návaznosti jednotlivých stavebních prací.

Změnovém listu označeném ZL 56 Příprava pro otevírání oken

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny:

Ve ZL06 „Motorické ovládání sklopných křídel“ byla zdůvodněna potřeba motorického ovládání oken v učebně N5010, a to z důvodu velikosti a jejich výsledné hmotnosti; ZL ale řešil pouze instalaci motorického ovládání bez přívodní elektroinstalace. Ve ZL17 „Osazení nových oken ve 1NP + 2NP“ byla zdůvodněna nutnost výměny původních oken v ponechaných podlažích za nová, přičemž okna v místnostech N2014 a N2015 s výškou parapetu 2350 mm jsou manuálně neovladatelná, a proto byla dodána včetně motorického ovládání. Ani v tomto případě nebyla s motorickým ovládáním naceněna přívodní kabeláž. Ta je proto řešena samostatně, pro 1 motor v místnosti N2014, 1 motor v místnosti N2015 a 6 motorů (3 dvoudílná okna vždy po 2 motorech) v místnosti N5010.

Doplnění elektroinstalace je dodatečnou, ale nezbytnou dodávkou a stavební prací nezahrnutou v původním závazku ze smlouvy na VZ; změna v osobě dodavatele není možná z důvodu rizika narušení smluvního HMG tj. interoperability a návaznosti jednotlivých stavebních prací.

Změnovém listu označeném ZL 57 Doplnění čtečky ID karet pro vstup do skladu chemikálií

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny:

Z důvodu zajištění kontroly vstupu požádal uživatel o doplnění čtečky ID karet pro vstup do skladu chemikálií N1014. V původním projektu byla požadována čtečka ID karet pouze u centrálního skladu chemikálií P1009 v 1PP. Dlouhý časový interval mezi zpracováním PD a realizací díla znamenal i kvalitativní posun v požadavcích uživatele na parametry pracovního a laboratorního prostředí ve vztahu k aktuálně prováděným pracovním činnostem. Z toho důvodu byly ze strany uživatele, v průběhu realizace stavebního díla, vzneseny požadavky na doplnění čtečky ID karet i k podružnému skladu chemikálií N1014 v 1NP, a to z důvodu úpravy požadavků na skladované chemikálie a okruh povolaných osob. Změna požadavků ale nemá dopad do požárně-bezpečnostního řešení ani typu umístěných chemických skříní.

Doplnění čtečky ID karet je dodatečnou, ale nezbytnou dodávkou a stavební prací nezahrnutou v původním závazku ze smlouvy na VZ; změna v osobě dodavatele není možná z důvodu rizika narušení smluvního HMG tj. interoperability a návaznosti jednotlivých stavebních prací.

Změnovém listu označeném ZL 59 Uzemnění rozvaděče a hlavního přívodu vody

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny:

Ve ZL13 „Instalace chybějícího uzemnění“ byla zdůvodněna potřeba doplnit z větší části chybějící vnější uzemnění budovy D třemi zemnicími pásky po celém obvodu budovy. Projektová dokumentace, která předpokládala existenci zemnicí soustavy, řešila pouze napojení nových zařízení na zemnicí soustavu, neřešila ale napojení stávajících zařízení ponechaných v původních polohách. Ale stejně jako vnější uzemnění, chybí v budově D také část vnitřních napojení na uzemnění. Z toho důvodu je nutno chybějící a potřebná propojení doplnit.

Vzhledem k tomu, že se jedná o změnu navazující na ZL13, postupuje objednatel i při této změně v souladu s § 222 odst. 5 ZZVZ.

Změnovém listu označeném ZL 60 Vyhřívání jednotek 14.03a, 14.03b

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny:

Ve ZL43 „Napojení vyvíječů páry“ byla zdůvodněna nutnost použít náhradní trasu vedení vodovodního potrubí k vyvíječům páry, a to z důvodu nedostatku prostoru v šachtě, kdy (po instalaci veškerých navržených potrubí) by vedení ZTI nebylo pro následnou kontrolu a údržbu vůbec přístupné. ZL43 ale řešil pouze vlastní vodovodní potrubí a instalační práce, nikoliv jeho ochranu proti případnému zamrznutí, která je nezbytná pro řádné a bezvadné fungování vodovodního potrubí. Ochrana proti zamrznutí vodovodního potrubí tj. přívodní kabeláž, topný kabel a doplnění rozvaděče je proto řešeno v samostatném ZL.

Vzhledem k tomu, že se jedná o změnu navazující na ZL26, postupuje objednatel i při této změně v souladu s § 222 odst. 5 ZZVZ.

Změnovém listu označeném ZL 61 Doplnění ZL 27 - dodávka sirén EPS

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny:

Ve ZL27 „Doplnění koncových prvků SLP“ byla zdůvodněna nutnost nahradit koncová zařízení SLP novými tam, kde nebylo možno použít původní demontované prvky buď pro jejich omezenou funkci, stáří nebo nekompatibilitu s univerzitními systémy nastavenými až v průběhu realizace díla. Výčet ve ZL27 nebyl konečný, v případě dodávky EPS jde o navazující činnosti.

Vzhledem k tomu, že se jedná o změnu navazující na ZL27 a požadavek vyplynul až po nástupu další profese, postupuje objednatel i při této změně v souladu s § 222 odst. 5 ZZVZ.

Změnovém listu označeném ZL 62 Doplnění rozvaděčů DRA2A, DRA2B

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny:

V průběhu zpracování dílenské dokumentace rozvaděčů MaR byl vznesen požadavek profese MaR na úpravu vystrojení silnoproudého rozvaděče RUPS a trasy kabeláže mezi silnoproudým rozvaděčem RUPS a rozvaděči MaR DRA2A a DRA2B.

Úprava rozvaděče RUPS a úprava trasy k rozvaděčům MaR jsou dodatečnými, ale nezbytnými stavebními pracemi nezahrnutými v původním závazku ze smlouvy na VZ; změna v osobě dodavatele není možná z důvodu rizika narušení smluvního HMG tj. interoperability a návaznosti jednotlivých stavebních prací.

Změnovém listu označeném ZL 64 Zakrytí stupaček zemního plynu ve 2NP

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny:

1NP, 2NP a zčásti i 3NP budovy jsou laboratorními patry, do kterých vedou rozvody technických plynů včetně rozvodu zemního plynu. Z legislativních a bezpečnostních důvodů (v případě úniku riziko nekontrolovatelného hromadění a tedy i výbuchu plynu) nelze rozvod zemního plynu umístit do SDK konstrukce přiček, proto je stoupačí rozvod na dvou místech chodeb 2NP (N2001, N2031) veden jako přiznané potrubí. Na základě požadavku uživatele zajistit maximální provozní bezpečnost budovy (na potrubí se nacházejí ovládací ventily) bylo rozhodnuto zakrytovat obě místa vedení ochranným kastlem z perforovaného plechu.

Zakrytí stoupacích rozvodů zemního plynu je dodatečnou, ale nezbytnou stavební prací nezahrnutou v původním závazku ze smlouvy na VZ; změna v osobě dodavatele není možná z důvodu rizika narušení smluvního HMG tj. interoperability a návaznosti jednotlivých stavebních prací.

Změnovém listu označeném ZL 67 Doplnění převodníků k vodoměrům

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny:

DPS dokončená v červnu 2021 předpokládala zapojení vodoměrů do tehdy platného systému energetického managementu (EM); v průběhu realizace díla ale objednatel provedl na univerzitě plošnou aktualizaci EM, které je nutno přizpůsobit i předmětné stavební dílo. Pro možnost dálkového odečtu vodoměrů a zachování plné funkčnosti stavebního díla i nového systému EM to znamená instalovat ke každému z vodoměrů převodník.

Doplnění převodníků tak, aby v PD nastavený systém byl plně funkční a kompatibilní s novým systémem EM jsou dodatečnou, ale nezbytnou dodávkou a stavební prací nezahrnutou v původním závazku ze smlouvy na VZ; změna v osobě dodavatele není možná z důvodu rizika narušení smluvního HMG tj. interoperability a návaznosti jednotlivých stavebních prací.

Změnovém listu označeném ZL 70 Posun hydrantu v 1PP

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny:

V návaznosti na ZL45 „Nápojení budovy D na posílenou trafostanici“ je nutno umístit v 1PP budovy D převodníkovou skříň, kdy prostorově vhodným místem se jeví chodba P1002. Z důvodu rozměrů skříň je možno umístit skříň pouze v místě navrženého a již instalovaného hydrantu a ten přesunout na protější zeď v téže místnosti.

Vzhledem k tomu, že se jedná o změnu navazující na ZL45, postupuje objednatel i při této změně v souladu s § 222 odst. 5 ZZVZ.

Změnovém listu označeném ZL 72 N1009 - posun jednotky VZT

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny:

Ve ZL26 „Stavební úpravy čisté smyčky a myšárny“ byla zdůvodněna potřeba dispozičních změn týkající se místností N1009, N1009a-j, N1010, N1011 v 1NP a místností N2007 a N2008 ve 2NP (souvisí se ZL01, ZL19 a ZL26, nerealizovaným ZL03 a jeho odečtem ZL24). Projekčním předpokladem bylo využít pro budoucí šatny stávající a funkční jednotku VZT, ale z důvodu změny dispozice šaten, stávající rozteče stropních vazníků a nutnosti upravit polohu přívodního potrubí do jednotky je nutno posunout ji pod nosníky, a to z prostoru šířkově nedostatečného nad chodbou N1009j do prostoru nad šatnami N1009b a N1009f.

Vzhledem k tomu, že jedná o změnu navazující na již provedené změny ve ZL26 a požadavek vzešel až na základě definitivního proměření disponibilního prostoru po obnažení stropní konstrukce a stávající VZT jednotky, postupuje objednatel i při této změně v souladu s § 222 odst. 5 ZZVZ.

Změnovém listu označeném ZL 73 Změna velikosti pochozí střechy 5NP

Vícepráce a méněpráce – popis a zdůvodnění změny:

Dlouhý časový interval mezi zpracováním PD a realizací díla znamenal i kvalitativní posun představ a požadavků uživatele na způsob prezentace své pracovní činnosti; proto byl ze strany budoucího uživatele vznesen požadavek zkapacitnit venkovní terasu tzn. zvýšit podíl

pochozích ploch pro budoucí využití terasy k sezónním prezentacím výsledků výzkumné a vzdělávací činnosti jak UCB, tak i celé MENDELU, kdy přidanou hodnotou se skrytým potenciálem jsou navazující velkokapacitní učebna N5010 s kompletním zázemím a komunikační halou – rozptylovou plochou.

Touto změnou bude dosaženo efektivněji účelu díla – možnosti prezentace a propagace výzkumné a vzdělávací činnosti všech útvarů MENDELU v souladu s účelem smlouvy. Zvýšení podílu pochozích ploch je dodatečnou, ale nezbytnou stavební prací nezahrnutou v původním závazku ze smlouvy na VZ; změna v osobě dodavatele není možná z důvodu rizika narušení smluvního HMG tj. interoperability a návaznosti jednotlivých stavebních prací.

Změnovém listu označeném ZL 74 Náhrada typu opticko-akustické sirény

Vícepráce a méněpráce – popis a zdůvodnění změny:

Na chodbách laboratorních podlaží je umístěno více signalizačních zařízení, jejichž optická signalizace znamená v některých případech (např. úniku plynů) „pozor nevstupovat!“, v jiném případě (např. havarijních sprch) „vejdi a pomoz!“. Zhotovitelem naceněné výrobky mají možnost optické signalizace pouze jednou a to červenou barvou, v souladu s platnou legislativou. Proto byl zvolen, a to z důvodu zajištění jednoznačné vizuální orientace a bezpečnosti v chodbě se pohybujících osob, pro signalizaci havarijních sprch jiný typ sirény, který nabízí možnost výběru z více barev optické signalizace. Záměna typu opticko-akustické sirény havarijních sprch je dodatečnou, ale nezbytnou stavební prací nezahrnutou v původním závazku ze smlouvy na VZ; změna v osobě dodavatele není možná z důvodu rizika narušení smluvního HMG tj. interoperability a návaznosti jednotlivých stavebních prací.

Změnovém listu označeném ZL 76 Doplnění ochranných polepů skel

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny:

Podle stanoviska OŽP MMB je povinností objednatele instalovat na velkoplošných prosklených plochách ochranné polepy chránící ptáky před nechtěnými nárazy do skel a takto následnými úmrtími. Až v průběhu provádění díla byl s příslušným DOSS odkonzultován a dohodnut nutný rozsah takto ochráněných ploch, který se ve výsledku týká pouze výtahové šachty a prosklení schodišťového prostoru.

Ochranné polepy skel jsou dodatečnou, ale nezbytnou dodávkou a stavební prací nezahrnutou v původním závazku ze smlouvy na VZ; změna v osobě dodavatele není možná z důvodu rizika narušení smluvního HMG tj. interoperability a návaznosti jednotlivých stavebních prací.

Změnovém listu označeném ZL 80 Zakrytí kabeláže v P1002

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny:

Chodbou P1002 prochází silný svazek silnoproudé kabeláže. Pro zajištění bezprašnosti prostředí chodby mezi laboratořemi a z důvodu provozní bezpečnosti požádal uživatel o zakrytí kabelového svazku SDK konstrukcí.

Zakrytí kabeláže je dodatečnou, ale nezbytnou stavební prací nezahrnutou v původním závazku ze smlouvy na VZ; změna v osobě dodavatele není možná z důvodu rizika narušení smluvního HMG tj. interoperability a návaznosti jednotlivých stavebních prací.

4. Věcné změny v rozsahu prováděných prací, dodávek nebo služeb, které jsou předmětem tohoto dodatku, a u kterých zadavatel postupoval podle § 222 odst. 6 ZZVZ, jsou zaznamenány ve:

Změnovém listu označeném ZL 47 D + M parapetů v 1NP + 2NP

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny:

Z důvodu špatného technického stavu a uhnívání skrytých částí rámců stávajících oken v 1 + 2NP bylo rozhodnuto o jejich výměně za nová okna, kvalitativně i materiálově sjednocená s okny ve 3 až 5NP (viz ZL17 „Osazení nových oken ve 1NP + 2NP“). Spolu s původními okny byly demontovány i původní okenní parapety, které nejsou znovu použitelné kvůli stupni opotřebení a z důvodu odlišného hloubkového osazení nových oken vůči lici fasád, které je nyní sjednoceno s hloubkou osazení oken ve 3 až 5NP.

Dodávka a montáž atypických interiérových parapetů přímo souvisí a navazuje na výměnu oken v 1 + 2NP, kdy stav skrytých částí nebylo možno předem zjistit stavebně-technickým průzkumem, a který předcházela zpracování projektové dokumentace. Protože se jedná o změnu na ZL17 navazující, postupuje objednatel i při této změně v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ.

Změnovém listu označeném ZL 54 Provizorní přeložka RIS z fasády budovy D

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny:

Na severní fasádě budovy D je nyní umístěna rozvodná instalační skříň (RIS), ze které byla napájena jak budova D, tak výměňková stanice (VS) brněnské horkovodní sítě pro zásobování areálu MENDELU teplem. Z důvodu souběžné realizace investice posílení trafostanice (viz ZL45) nebude do budoucna předmětná RIS potřeba, protože VS (stejně jako budova D) bude nově napojena na posílenou trafostanici přes hlavní rozvaděč budovy D = RH1. V současné době je na RIS napojena pouze VS, budova D je napájena přes staveništní rozvaděč. Dochází ale k časové kolizi, kdy je nutno dokončit zateplení a fasádu budovy D, přičemž VS prozatím na RH1 napojit nelze. Z toho důvodu je nutno RIS demontovat a na časově omezenou dobu přemístit na fasádu krčku budovy J.

Potřeba dočasného přesunu RIS z fasády budovy D na krček budovy J nebyla v době zpracování PD známa; jedná se tedy o změnu, kterou zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, která ale nemění celkovou povahu stavebního díla.

Změnovém listu označeném ZL 58 Změna páteřní trasy optického kabelu

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny:

PD předpokládala vedení páteřní trasy z hlavního racku v 1PP budovy A v podhledech a podparapetním kanálu knihovny IC, tzn. v suterénu středního křídla budovy A a krčku mezi budovami A a D, do hlavního síťového uzlu v místnosti P1004 v 1PP budovy D. V průběhu realizace rekonstrukce budovy D bylo rozhodnuto projektově připravit modernizaci studoven Knihovny MENDELU, jehož je knihovna IC součástí. Nyní dokončená PD ale ruší podparapetní kanály a podhledy v knihovně s vizí čistého vnitřního prostoru; realizace investice se předpokládá v létě 2025. Variantní trasou je proto vedení optického kabelu v mezičase připravenou trubní páteřní trasou kolem budov J a A.

Neprůchodnost páteřní trasy nebylo možno v době zpracování PD předvídat vzhledem k dlouhému časovému intervalu mezi zpracováním PD a realizací díla; jedná se tedy o

změnu, kterou zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, která ale nemění celkovou povahu stavebního díla.

Změnovém listu označeném ZL 65 Odvodnění 2PP

Vícepráce a méněpráce – popis a zdůvodnění změny:

Při bouracích a výkopových pracích ve 2PP se nejdříve v místnosti P2006 a posléze v místnostech P2005, P2004 a schodišťové podestě P2007 postupně objevila spodní voda. Podle dobrozdání hydrogeologa se nejedná o netěsnost či jinou poruchu některého z podzemních potrubí, ale dešťový vsak stékající po některé z jílových vrstev, kdy v podstatě nelze objevit zdrojové místo. Podle společného návrhu hydrogeologa, AD, TDS i zhotovitele stavby, jediným možným a trvalým řešením je zajištění propustnosti podlahy změnou její skladby, položení drenáže a odvod přitékající spodní vody do vyzděné betonové jámy se stálým odčerpáváním instalovaným čerpadlem. Novému stavebnímu řešení bude uzpůsobeno i budoucí využití dotčených prostor.

Existence spodní vody nebyla zjištěna vrty při provádění inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu v březnu 2020, který předcházal zpracování PD; jedná se tedy o změnu, kterou zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, která ale nemění celkovou povahu stavebního díla.

Změnovém listu označeném ZL 66 Přepojení kanalizace v 1PP

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny:

Záměrem uživatele je instalovat v laboratoři P1029a skenovací a transmisní elektronový mikroskop (SEM + TEM). Z důvodu nadstandardních rozměrů a nemožnosti transportu po částech nelze přístroje transportovat po schodišti; DPS proto navrhla transportní trasu montážní šachtou P1008a, podél výměňkové stanice P1007, chodbou P1006 a přes servisní místnost P1029b, přičemž předpokládaným rozměrům přístroje byla uzpůsobena rozebíratelná podlaha (výška přístroje) v místnosti P1029b a příčka mezi P1029b a P1006. Při hloubení transportní trasy v budoucí místnosti P1029b byla objevena funkční kanalizace, jejíž trasa vedoucí pod objektem D byla známa pouze orientačně. Bylo proto rozhodnuto, že stávající kanalizace bude přepojena a náhradní trasa obejde sníženou podlahu určenou pro transport SEM + TEM.

Přesnou trasu kanalizačního potrubí se nepodařilo prověřit pro provádění stavebně technického průzkumu, který předcházal zpracování PD; jedná se tedy o změnu, kterou zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, která ale nemění celkovou povahu stavebního díla.

Změnovém listu označeném ZL 68 Úprava trasy plynového potrubí v 1PP

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny:

V místnosti P1026 je umístěna přípravná kultivační laboratoře, kdy se nad podhledem mimo jiných kříží trasa plynového potrubí a VZT zařízení č. 2. Při instalaci, z důvodu výškové kolize obou trubních vedení, muselo být rozhodnuto o úpravě trasy, v tomto případě vedení plynu.

Z důvodu stísněných prostor a velkého množství vedených sítí nelze vždy bez dílenských výkresů určit v detailu přesné trasy trubních vedení; jedná se tedy o změnu, kterou zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, která ale nemění celkovou povahu stavebního díla.

Změnovém listu označeném ZL 71 N2018, N2021, N2022 – úprava kolizních rozvodů VZT

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny:

V na sebe navazujících ZL: ZL21 „Vyvolané úpravy v místnostech „beze změn“ N2018-N2024“, ZL31 „2NP - doplnění svítidel v místnostech „beze změny“, náhrada svítidel na chodbách“ a ZL44 „Nápojení a zprovoznění původních technologií laboratoře N2018“ byla zdůvodněna potřeba demontovat stávající technologie před započítáním změn vyvolaných stavebních prací a znovu je instalovat, doplnit chybějící nebo nefunkční prvky, zprovoznit, odzkoušet a revidovat veškeré systémy, přičemž VZT je navazující profesí, s nástupem až po provedení změn popsanych v ZL21, ZL31 a ZL44.

Při návrhu vedení VZT potrubí nad podhledy, z důvodu plného provozu ve všech těchto laboratořích a stanovení povahy laboratoří v PD jako místností „beze změny“ vycházel projektant mimo omezené možnosti průzkumů především z historické dokumentace; po demontáži podhledů (viz návaznosti v ZL21, ZL31 a ZL44) byl zjištěn rozpor mezi touto PD a skutečností, tzn. projevíly se kolize ponechaných VZT vedení s navrženými vedeními a vzájemné polohy proto musely být upraveny.

Vzhledem k tomu, že jedná o změnu navazující na již provedené změny dle ZL21, ZL31 a ZL44, postupuje objednatel v tomto případě podle § 222 odst. 6 ZZVZ, neboť se jedná o změnu, kterou zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, která ale nemění celkovou povahu stavebního díla.

Změnovém listu označeném ZL 75 Odečet okenních venkovních fólií

Vícepráce a méněpráce – popis a zdůvodnění změny:

Původní PD v návrhu zčásti eliminovala tepelnou nedostatečnost stávajících oken instalací venkovních fólií. Z důvodu realizace ZL17 „Osazení nových oken ve 1NP + 2NP“ jejich instalace nyní není třeba. Dále, v 5ti oknech v přízemí (1NP) byla původně navržena také instalace folie s reflexní funkcí tzn. s omezením pohledu dovnitř. Pro mírně odlišné fyzikální vlastnosti nyní instalovaných skleněných výplní v nových oknech bylo rozhodnuto o nahrazení původně navržených reflexních fólií matovými.

Vzhledem k tomu, že se jedná o změnu navazující na ZL17, postupuje objednatel i při této změně v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ.

Změnovém listu označeném ZL 77 Uvolnění prostoru pod schody P2007, podchycení základů

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny

Původní PD předpokládala, že prostor pod schody (P2007), kde má být umístěna jednotka požárního větrání chráněné únikové cesty schodiště (CHÚC A), je vyplněn rostlou zeminou. Po jejím odstranění bylo zjištěno, že se v prostoru nachází také betonový útvar (pravděpodobně odpad dřívější stavební činnosti) a zároveň že pod schodišťovou stěnou, která je zároveň obvodovou stěnou 2PP, absentuje základové zdivo. Po konzultaci se statikem bylo nařízeno obvodovou zeď postupně podbetonovat a následně betonový útvar vybourat a ekologicky zlikvidovat.

Kvůli nepřístupnosti, stav prostoru pod schodištěm nebylo možno zjistit stavebně technickým průzkumem, který předcházela zpracování PD; jedná se tedy o změnu, kterou zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, která ale nemění celkovou povahu stavebního díla.

Změnovém listu označeném ZL 78 Náhrada příčky N1007

Vícepráce a méněpráce – popis a zdůvodnění změny

Příčky místnosti N1007 (technická místnost a šatna) byly v PD uvažovány ponechat stávající. Po odstranění podhledů ale bylo zjištěno, že stejně jako některé z příček ZNP není příčka mezi N1007 a N1008b zakotvena do stropní konstrukce a z důvodu nestability na ni nelze umístit potřebný dveřní překlad. Z toho důvodu bylo rozhodnuto příčku demolovat a instalovat ji znovu jako stabilní SDK příčku.

Stav příček, z důvodu jejich obestavenosti vnitřním zařízením a také plného výukového a laboratorního provozu až do doby předání staveniště, nebylo možno zjistit stavebně technickým průzkumem, který předcházel zpracování PD; jedná se tedy o změnu, kterou zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, která ale nemění celkovou povahu stavebního díla.

Změnovém listu označeném ZL 79 N2022 - výměna nefunkční části klimatizace

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny

Laboratoř sekundárních metabolitů N2022 je jednou z místností tzv „beze změn“, ve které se předpokládala pouze rekonstrukce ÚT a dále přepojení stávajících rozvodů TZB na nové páteřní trasy, výměna osvětlení spolu s výměnou podhledu, výmalba a dále pouze lokální vyspravení po provedených pracích. Klimatizační jednotka (zař. 8 umístěné na střeše krčku v úrovni ZNP) včetně 4 podstropních jednotek chlazení měly být ponechány stávající. Při kontrole VZT systému bylo zjištěno, že není plně funkční a nefungují 2 ze 4 kazetových podstropních jednotek. Z důvodu stáří ale nelze tyto jednotky opravit, ale je nutno je nahradit.

Vzhledem k tomu, že se jedná o změnu navazující na ZL05 „Úprava místností „beze změn“ – laboratoře ZNP“, postupuje objednatel i při této změně v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ.

Změnovém listu označeném ZL 81 Odečet dodávky ochrany rohů

Méněpráce – popis a zdůvodnění změny

Původní PD předpokládala ochranu rohů stěn, především chodeb, plastovým celoprobarveným úhelníkem instalovaným do výšky 1,6 m nad podlahu. Jak AD tak i TDS ale v průběhu provádění díla dospěli ke shodě, že dostatečná ochrana rohů proti mechanickému poškození je zajištěna už vložením podomítkových hliníkových ochranných profilů a další ochranu rohů stěn, s ohledem na charakter provozu na chodbách, není třeba instalovat.

Jedná se o změnu, kterou zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, která ale nemění celkovou povahu stavebního díla.

Změnovém listu označeném ZL 82 Posun přívodního potrubí VZT v N1008e

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny

V prostoru nad podhledem místnosti N1008e se nachází podstropní trám, jehož existence v průběhu zpracování PD nebyla známa. Po instalaci VZT potrubí, v souvislosti s instalací digestoře do místnosti N1008e bylo zjištěno, že digestoř kvůli poloze trámu a normativní výšce podhledu nelze na přívodní potrubí napojit a že bude nutno přeložit trasu potrubí směrem k digestoři tj. až za stávající trám.

Stav nosné stropní konstrukce nad podhledy mohl být zjištěn v rámci stavebně technického průzkumu pouze v přístupných místech a kde to umožnil výukový a laboratorní provoz v budově, který probíhal až do doby předání staveniště; jedná se tedy o změnu, kterou zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, která ale nemění celkovou povahu stavebního díla.

Změnovém listu označeném ZL 83 Oprava dlažeb a obkladů v N1013, N1016, N1017

Vícepráce – popis a zdůvodnění změny

Studentské laboratoře N1013, N1016 a N1017 jsou místnosti původně uvažované „beze změny“, s předpokladem provést pouze rekonstrukci ÚT a části VZT, kdy instalace výústí VZT byla spojena s výměnou podhledu a v něm osazených svítidel. Stavební zásahy spojené s rekonstrukcí ÚT ale odhalily, že elektroinstalace v laboratořích je provedena z hliníku tzn. nelze provést revizi elektroinstalace a je nutné provést kompletní výměnu elektrorozvodů. V případě podlah byly elektroinstalačními pracemi zasaženy pouze koridory podél laboratorních stolů, zásahy do stěn ale musely být provedeny v takovém rozsahu, že bylo rozhodnuto o celoplošné výměně povrchů stěn.

Vzhledem k tomu, že se jedná o změnu navazující na ZL39 až 41 „Rekonstrukce elektrorozvodů v místnosti „beze změny“ – laboratoř N1013, N1016, N1017“, postupuje objednatel i při této změně v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ.

III. Hodnota změny závazku ze smlouvy podle § 222 odst. 4 ZZVZ

1. Smluvní strany v případě změnových listů dle čl. II. odst. 2 tohoto dodatku postupovaly podle ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ, přičemž změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku je ve výši celkem **5,8 %** z původní hodnoty závazku a jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, tedy změnu de minimis.

	Vícepráce cena dle rozpočtu (Kč bez DPH)	Méněpráce cena dle rozpočtu (Kč bez DPH)	Změna ceny díla (Kč bez DPH)	Změna závazku ze smlouvy (součet hodnot vícepráce + méněpráce) (Kč bez DPH)
ZL01	1 665 720,12	-2 044 020	-378 299,88	3 709 740,12
ZL03	165 852,20	-	165 852,20	165 852,20
ZL10	1 573 582,94	-1 173 781,00	399 801,94	2 747 363,94
ZL11	707 696,67	-449 462,50	258 234,17	1 157 159,17
ZL12	-	-197 309,20	-197 309,20	197 309,20
ZL51	1 321 261,31	-36 353,59	1 284 907,72	1 357 614,90
ZL53	-	-493 155,00	-493 155,00	493 155,00
ZL63	11 650,00	-	11 650,00	11 650,00
ZL69	26 820,00	-	26 820,00	26 820,00

	Vícepráce cena dle rozpočtu (Kč bez DPH)	Méněpráce cena dle rozpočtu (Kč bez DPH)	Změna ceny díla (Kč bez DPH)	Změna závazku ze smlouvy (součet hodnot vícepráce + méněpráce) (Kč bez DPH)	Hodnota změny (Změna ZzS/smluvní cena) – ve znění všech dodatků
§ 222/4	5 472 583,84	-4 394 081,29	1 078 502,55	9 866 665,13	5,8 %

IV. Cenový nárůst související se změnami podle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ

1. Smluvní strany v případě změnových listů dle čl. II. odst. 3 a 4 tohoto dodatku postupovaly podle ustanovení § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ, přičemž cenový nárůst související se změnami podle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí **12,58 %** původní hodnoty závazku.

§ 222/5	Vícepráce cena dle rozpočtu (Kč bez DPH)	Méněpráce cena dle rozpočtu (Kč bez DPH)	Změna ceny díla (Kč bez DPH)	Cenový nárůst
ZL04	308 702,70	-6 203,61	302 499,09	
ZL06	192 600	-	192 600	
ZL07	636 882	-507 000	129 882	
ZL08	22 581	-	22 581	
ZL13	186 777,50	-	186 777,50	
ZL14	2 704 314,58	-631 922,46	2 072 392,12	
ZL15	118 310,47	-	118 310,47	
ZL16	141 494,25	-26 634,20	114 860,05	
ZL18	49 231	-	49 231,00	
ZL20	38 950,06	-	38 950,06	
ZL22	319 031,21	-	319 031,21	
ZL25	1 981 948,54	-2 208 815,07	-226 866,53	
ZL26	4 162 642,57	-	4 162 642,57	
ZL27	760 673,80	-	760 673,80	
ZL28	689 380,28	-	689 380,28	
ZL30	1 527 601,84	-187 200,00	1 340 401,84	
ZL33	2 698 970,00	-1 916 147,10	782 822,90	
ZL36	72 904,85	-	72 904,85	
ZL37	139 401,31	-23 976,00	115 425,31	
ZL38	46 893,05	-	46 893,05	
ZL42	105 561,20	-	105 561,20	
ZL43	201 261,52	-	201 261,52	
ZL45	671 603,40	-	671 603,40	
ZL46	452 640,00	-	452 640,00	
ZL48	19 426,00	-	19 426,00	
ZL49	21 773,00	-	21 773,00	
ZL50	9 933,00	-	9 933,00	
ZL52	1 315 857,00	-275 714,00	1 040 143,00	
ZL55	47 544,00	-	47 544,00	
ZL56	105 034,00	-	105 034,00	
ZL57	25 899,00	-	25 899,00	
ZL59	4 991,00	-	4 991,00	
ZL60	19 190,00	-	19 190,00	
ZL61	89 085,00	-	89 085,00	
ZL62	11 862,00	-	11 862,00	
ZL64	19 700,00	-	19 700,00	
ZL67	22 785,00	-	22 785,00	
ZL70	3 420,00	-	3 420,00	
ZL72	31 465,00	-	31 465,00	
ZL73	797 528,92	-481 417,27	316 111,65	
ZL74	33 850,00	-10 077,90	23 772,10	
ZL76	199 590,47	-	199 590,47	
ZL80	10 382,12	-	10 382,12	
				21 388 937,55 Kč bez DPH 12,58 %

§ 222/6	Vícepráce cena dle rozpočtu (Kč bez DPH)	Méněpráce cena dle rozpočtu (Kč bez DPH)	Změna ceny díla (Kč bez DPH)
ZL 02	32 970,22	-	32 970,22
ZL 05	612 955,53	-21 981,53	590 974,00
ZL 09	324 334,79	-202 455,62	121 879,17
ZL 17	2 345 296,14	-2 940	2 342 356,14
ZL19	602 394,94	-	602 394,94
ZL21	428 291,72	-32 773,68	395,518,04
ZL23	9 495,00	-	9 495,00
ZL24	-	-210 095,44	-210 095,44
ZL29	87 900,36	-	87 900,36
ZL31	3 028 982	-2 534 690	494 292,00
ZL32	397 632,7	-57 363,72	340 268,98
ZL34	69 906	-	69 906,00
ZL35	339 948	-345 981,95	-6 033,95
ZL39	313 039,97	-	313 039,97
ZL40	154 870,97	-	154 870,97
ZL41	145 866,97	-	145 866,97
ZL44	132 547,86	-	132 547,86
ZL47	198 742,00	-	198 742,00
ZL54	18 060,00	-	18 060,00
ZL58	62 136,00	-	62 136,00
ZL65	171 515,17	-44 372,80	127 142,37
ZL66	172 189,32	-	172 189,32
ZL68	3 644,00	-	3 644,00
ZL71	155 180,49	-	155 180,49
ZL75	5 680,00	-117 270,00	-111 590,00
ZL77	29 485,64	-	29 485,64
ZL78	33 704,20	-16 015,57	17 688,63
ZL79	102 572,00	-	102 572,00
ZL81	-	-73 939,06	-73 939,06
ZL82	12 311,00	-	12 311,00
ZL83	312 598,90	-	312 598,90

V. Cena díla

1. V návaznosti na vícepráce a méněpráce, které budou prováděny na základě změn dle tohoto dodatku, Smluvní strany mění Článek 5 odst. 5. 1 smlouvy – Cena za splnění předmětu smlouvy a podmínky pro změnu sjednané ceny:

Původní znění dle Smlouvy:

Cena celkem v Kč bez DPH	Sazba DPH v % a výše DPH v Kč	Cena celkem v Kč včetně DPH
170 004 985,06	21% 35 701 046,86	205 706 031,92

Původní znění dle Dodatku č. 2:

Cena celkem v Kč bez DPH	Sazba DPH v % a výše DPH v Kč	Cena celkem v Kč včetně DPH
170 718 980,69	21% 35 850 985,94	206 569 966,63

Původní znění dle Dodatku č. 3:

Cena celkem v Kč bez DPH	Sazba DPH v % a výše DPH v Kč	Cena celkem v Kč včetně DPH
171 646 649,77	21% 36 045 796,45 Kč	207 692 446,22 Kč

Původní znění dle Dodatku č. 4:

Cena celkem v Kč bez DPH	Sazba DPH v % a výše DPH v Kč	Cena celkem v Kč včetně DPH
176 530 577,05 Kč	21% 37 071 421,18 Kč	213 601 998,23 Kč

Původní znění dle Dodatku č. 5:

Cena celkem v Kč bez DPH	Sazba DPH v % a výše DPH v Kč	Cena celkem v Kč včetně DPH
181 621 646,90 Kč	21% 38 140 545,85 Kč	219 762 192,75 Kč

Původní znění dle Dodatku č. 6:

Cena celkem v Kč bez DPH	Sazba DPH v % a výše DPH v Kč	Cena celkem v Kč včetně DPH
188 141 234,21 Kč	21 % 39 509 659,18 Kč	227 650 893,39 Kč

Nové znění dle dodatku:

Cena celkem v Kč bez DPH	Sazba DPH v % a výše DPH v Kč	Cena celkem v Kč včetně DPH
192 472 425,16 Kč	21 % 40 419 209,28 Kč	232 891 634,44 Kč

VI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že ustanovení dodatku byla dohodnuta podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísni, ani za jednostranně nevýhodných podmínek.
2. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické formě a každá Smluvní strana k němu připojuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, svůj uznávaný elektronický podpis.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední Smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, přičemž uveřejnění zajistí Objednatel.
4. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou změnové listy ZL46-ZL83. Smluvní strany prohlašují, že tyto změnové listy jsou vyhotoveny v listinné podobě a jsou uloženy v sídle Objednatele.

za Objednatele

V Brně

Elektronicky podepsáno 11.12.2024

.....

prof. Dr. Ing. Jan Mareš
rektor

za Zhotovitele:

V Brně

Elektronicky podepsáno 2.12.2024

.....

Bc. Ing. Pavel Vašíček, MBA
jednatel společnosti

Elektronicky podepsáno 11.12.2024

.....

Ing. Jiří Ševčík
kvestor