

KUPNÍ SMLOUVA

podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „OZ“*)

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Kupující

Název: **Mendelova univerzita v Brně**
Sídlo: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
IČ: 62156489
DIČ: CZ62156489
Zastoupen: prof. Dr. Ing. Janem Marešem, rektorem
Ke smluvnímu jednání oprávněni: xxxxx, příkazce operace
xxxxx, správce rozpočtu
Kontaktní osoba: xxxxx, tel. č.: xxxxx,
e-mail: xxxxx

Veřejná vysoká škola nezapsaná v obchodním rejstříku

(*dále také jen „Kupující“*)

Prodávající

Obchodní firma/název/jméno: **PSI (Photon Systems Instruments), spol. s r.o.**
Sídlo: Průmyslová 470, 664 24 Drásov
IČ: 60646594
DIČ/VAT ID: CZ60646594
Zastoupen: Ing. Martinem Trtílkem, jednatelem
Zápis v obchodním rejstříku: C 27560 vedená u Krajského soudu v Brně
Bankovní spojení: xxxxx
IBAN: xxxxx
Korespondenční adresa: Průmyslová 470, 664 24 Drásov
Kontaktní osoby: xxxxx, tel. č.: xxxxx, e-mail: xxxxx
xxxxx, tel. č.: xxxxx,
e-mail: xxxxx

(*dále také jen „Prodávající“; Prodávající společně s Kupujícím jen „Smluvní strany“*)

Kupující, jakožto zadavatel veřejné zakázky **Dodávka pěstební komory s kultivačními jednotkami, opakované řízení** (*dále jen „Veřejná zakázka“*) zadávané v zadávacím řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „ZZVZ“*) rozhodl o výběru Prodávajícího ke splnění Veřejné zakázky. Smluvní strany tak uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu (*dále jen „Smlouva“*).

I. Úvodní ustanovení a účel smlouvy

- I. 1) Veřejná zakázka je souborem závazků Prodávajícího, které jsou popsány zejména v předmětu Smlouvy.
- I. 2) Účelem této Smlouvy je sjednat vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran tak, aby Veřejná zakázka mohla být splněna řádně a včas ke spokojenosti obou Smluvních stran. V této souvislosti Kupující dále uvádí, že Veřejnou zakázku požaduje splnit s cílem pořízení pěstební komory, která bude využívána pro získání dat a nových informací a poznatků studenty zabývajícími se prvkovou analýzou. Získaná data budou dále zpracována a budou podkladem pro vypracování disertačních prací.
- I. 3) Prodávající si je vědom všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a v této souvislosti výslovně utvrzuje, že
1. disponuje příslušnými znalostmi a odborností,
 2. bude jednat s potřebnou pečlivostí,
 3. má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobných tým, které jsou Smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti,
 4. přijímá Kupujícího jako slabší Smluvní stranu, jelikož tento znalostmi, odborností, schopnostmi ani zkušenostmi nezbytnými pro splnění Veřejné zakázky nedisponuje
- I. 4) **Dotace**
- I. 4) a) Kupující je příjemcem dotace na Veřejnou zakázku, a to z Operačního programu Jan Amos Komenský v rámci projektu Rozvoj výzkumně orientovaných studijních programů Mendelovy univerzity v Brně (MENDELU PhD Infra), reg. č. CZ.02.01.01/00/22_012/0004847 (dále jen „**Projekt**“).
- I. 4) b) Smluvní strany berou na vědomí, že jakékoli, byť jen částečné, neplnění povinností vyplývajících ze Smlouvy, ať už na straně Kupujícího či Prodávajícího, může ohrozit čerpání dotace, příp. může vést k udělení sankcí Kupujícímu ze strany orgánů oprávněných k výkonu kontroly Projektu. Škoda, která může Kupujícímu neplněním povinností Smluvních stran stanovených Smlouvou vzniknout, tak může i přesáhnout kupní cenu.
- I. 5) Smlouva sestává z kmenové části a následujících příloh:
1. Příloha č. 1 – Technická specifikace Věci.
- I. 5) b) Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mají ustanovení kmenové části Smlouvy přednost před ustanoveními všech příloh Smlouvy.
- I. 6) Prodávající zajistí v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na plnění Smlouvy odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky. Odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Kupující je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a Prodávající je povinen je bez zbytečného odkladu Kupujícímu předložit. Prodávající je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých poddodavatelů. Nesplnění povinností Prodávajícího dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- I. 7) Prodávající se bude v souvislosti s plněním Smlouvy snažit minimalizovat dopad na životní prostředí,

respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky a pokud je to možné a vhodné bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy; tento závazek bude požadovat i od svých poddodavatelů.

II. Předmět Smlouvy

- II. 1) Prodávající se zavazuje za podmínek stanovených Smlouvou odevzdat Kupujícímu předmět koupě, umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu a splnit související závazky a Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit sjednanou kupní cenu.
- II. 2) Předmětem koupě je věc či věci o specifikaci, jakosti, provedení a dalších vlastnostech včetně množstevních požadavků uvedených v přílohách č. 1 (*dále jen „Věc“*). Nevyplyvá-li ze Smlouvy jinak, vztahují se ustanovení pojednávající o Věci na všechny Věci, jež mají být na základě Smlouvy odevzdány.
- II. 3) Prodávající prohlašuje, že:
1. je či v čase odevzdání Věci bude jejím výlučným vlastníkem,
 2. Věc je nová, tzn. nikoli dříve použitá, a to ani repasovaná,
 3. Věc odpovídá Smlouvě; tzn., že má vlastnosti, které si Smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, vlastnosti, které Prodávající nebo výrobce Věci popsal nebo které Kupující očekával s ohledem na povahu Věci a na základě reklamy jimi prováděné, že Věc bude plnit účel, který vyplývá ze Smlouvy, příp. dále který Smluvní strany uvádí nebo ke kterému se Věc tohoto druhu obvykle užívá, že vyhovuje požadavkům právních předpisů, že Věc nebude mít žádné vady, a to ani právní, a má-li být na základě Smlouvy odevzdáno více Věcí, že je odevzdá v odpovídajícím množství.
- II. 4) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění výslovných ujednání Smlouvy jako nezbytný a samozřejmý předpoklad potřebné dodávky či služby ve Smlouvě výslovně neuvedené, přistupují k nim Smluvní strany tak, jako by ve Smlouvě výslovně uvedeny byly. Prodávající je tak povinen tyto dodávky či služby na své náklady obstarat či provést s tím, že jejich cena je do kupní ceny zahrnuta.

III. Podmínky plnění předmětu Smlouvy

- III. 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Prodávající odevzdá Věc s potřebnou péčí v ujednaném čase. Prodávající odevzdá Věc v souladu s touto Smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými i jinými normami, které se na odevzdání Věci přímo či nepřímo vztahují.
- III. 2) **Doprava Věci**
- Prodávající se zavazuje dopravit Věc na místo jejího odevzdání; o konkrétním termínu dopravy Věci Prodávající informuje Kupujícího alespoň 3 pracovní dny předem, nebude-li mezi Kupujícím a Prodávajícím dohodnuto jinak. Prodávající po dopravení Věc rovněž vybalí a zkontroluje, je-li povinen provést umístění či montáž Věci.
- III. 3) **Požadavky na umístění či montáž Věci**
- III. 3) a) Prodávající se zavazuje provést zejména

1. umístění Věci, tj. její usazení v místě odevzdání Věci a napojení na zdroje, zejména k elektrickým a optickým rozvodům, rozvodu vody, demineralizované vody, plynu, technických plynů, tepla, chladu či vzduchotechniky, a dále vzájemné funkční propojení s dalšími věcmi či dalším vybavením Kupujícího, je-li plný provoz Věci podmíněn takovým napojením nebo propojením, nebo
montáž Věci, tj. zejména sestavení Věci z jednotlivých komponent, její usazení, příp. uchycení na svislé či vodorovné konstrukce, napojení na zdroje, zejména k elektrickým a optickým rozvodům, rozvodu vody, demineralizované vody, plynu, technických plynů, tepla, chladu či vzduchotechniky, a dále vzájemné funkční propojení s dalšími věcmi či dalším vybavením Kupujícího, je-li plný provoz Věci podmíněn takovým napojením nebo propojením,
 2. instalaci a programování programového vybavení Věci, je-li plný provoz Věci podmíněn takovou instalací nebo programováním,
tak, aby Věc mohla spolehlivě plnit svůj účel.
- III. 3) b) Prodávající se zavazuje s Kupujícím konzultovat návrh napojení Věci na zdroje, jakož i návrh na vzájemné funkční propojení Věci s dalšími věcmi či dalším vybavením Kupujícího ve smyslu předchozího ustanovení (*dále také jen „Návrh napojení“*). Návrh napojení předloží Prodávající Kupujícímu v čase umožňujícím včasné splnění závazku odevzdat Věc. Prodávající nesmí před schválením Návrhu napojení Kupujícím plnit ty závazky vyplývající ze Smlouvy, pokud by tím vznikl nebo mohl vzniknout rozpor se schváleným Návrhem napojení.
- III. 4) **Použité materiály, výrobky a zařízení**
- III. 4) a) Veškeré materiály, výrobky a zařízení, které Prodávající použije pro splnění závazků ze Smlouvy, je povinen opatřit Prodávající, ledaže je ve Smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří Kupující.
 - III. 4) b) Prodávající se zavazuje, že pro splnění závazků ze Smlouvy nebudou použity žádné
 1. materiály, výrobky či zařízení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy,
 2. materiály, výrobky či zařízení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé, nebo
 3. materiály, výrobky či zařízení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.
- III. 5) **Odzkoušení a ověření správné funkčnosti Věci**
- Prodávající se zavazuje provést odzkoušení a ověření správné funkčnosti Věci, případně její seřízení, revizi včetně předložení dokladů o odborné způsobilosti osoby, která seřízení či revizi prováděla, jakož i jiné úkony a činnosti nutné pro to, aby Věc mohla spolehlivě plnit svůj účel.
- III. 6) **Předvedení způsobilosti Věci spolehlivě sloužit svému účelu**
- III. 6) a) Prodávající se zavazuje předvést Kupujícímu, že Věc je způsobilá spolehlivě sloužit svému účelu (*dále jen „Předvedení způsobilosti“*). Předvedení způsobilosti spočívá v uvedení Věci do plného provozu po dobu nejméně 5 hodin, po kterou se neprojeví žádná porucha Věci.
 - III. 6) b) V rámci Předvedení způsobilosti Prodávající ověří splnění jednotlivých požadavků na jakost, provedení, jakož i další vlastnosti, které jsou uvedené zejména v přílohách č. 1. Každá porucha Věci

znamenající, že Věc požadavky dle předchozí věty nesplňuje, běh doby pro Předvedení způsobilosti přerušuje. Po odstranění poruchy je Předvedení způsobilosti zahajováno znovu od počátku.

- III. 6) c) K přerušení běhu doby pro Předvedení způsobilosti nedochází, pokud
1. porucha Věci sama o sobě ani ve spojení s jinou nebrání řádnému užívání Věci ani její užívání podstatným způsobem neomezuje a
 2. Kupující souhlasí s tím, že běh doby pro Předvedení způsobilosti nebude přerušen.
- III. 6) d) Kupující je oprávněn přizvat k Předvedení způsobilosti i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou, zejména budoucí uživatele Věci.

III. 7) **Zaškolení obsluhy Věci**

- III. 7) a) Prodávající se zavazuje provést zaškolení obsluhy Věci v rozsahu **nejméně 2 hodin pro alespoň 3 osoby Kupujícího**. Zaškolením obsluhy Věci se pro účely Smlouvy rozumí seznámení pracovníků Kupujícího s obsluhou Věci, zejména s technickými a provozními podmínkami, všeobecnými pokyny pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci a požární ochranu a veškerými dalšími náležitostmi vyplývajícími z příslušných právních předpisů.
- III. 7) b) O provedení zaškolení obsluhy Věci vypracuje Prodávající protokol, nebude-li mezi Kupujícím a Prodávajícím dohodnuto jinak.

III. 8) **Atesty, certifikáty a prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě Věci**

Prodávající se zavazuje obstarat a předat Kupujícímu ke dni odevzdání Věci veškeré atesty, certifikáty, prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě Věci s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem.

III. 9) **Manuály; publicita**

- III. 9) a) Prodávající se zavazuje zpracovat či jinak obstarat písemné doklady a dokumenty, které jsou nutné k převzetí či užívání Věci, zejména instrukce a návody k obsluze, provozu a údržbě Věci, jakož i ostatní dokumenty nezbytné pro provoz Věci, a příp. další doklady a dokumenty, které se k Věci jinak vztahují, (*dále jen „Manuály“*), a to v anglickém jazyce v elektronické podobě.
- III. 9) b) Prodávající se dále zavazuje uvést alespoň na titulní straně Manuálů aktuální logolink Operačního programu Jan Amos Komenský dle pravidel pro publicitu tohoto operačního programu, nebude-li mezi Kupujícím a Prodávajícím dohodnuto jinak. Aktuální logolink poskytne Kupující Prodávajícímu bezodkladně po jeho písemné žádosti.

III. 10) **Licence**

- III. 10) a) Prodávající poskytuje Kupujícímu podpisem Smlouvy nevýhradní oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví ve smyslu § 2358 a násl. OZ ve spojení s příslušnými ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „Licence“*), a to k jakémukoli plnění, k němuž se zavázal podle Smlouvy a které je nebo bude chráněno autorským právem.
- III. 10) b) Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv autorských k předmětnému plnění, a to v neomezeném rozsahu množstevním a ke všem způsobům užití tak, aby byl Kupující schopen Věc plně užívat. Prodávající prohlašuje, že předmětné plnění je vytvořeno jeho autorem či autory jakožto dílo zaměstnanecké, případně že je oprávněn poskytnout Kupujícímu Licenci na základě smluvního

ujednání s jejím autorem či autory, a to v plném rozsahu dle Smlouvy.

III. 10) c) Cena za poskytnutí Licence je součástí kupní ceny.

III. 11) Pokyny Kupujícího

III. 11) a) Při plnění závazků ze Smlouvy postupuje Prodávající samostatně, není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak.

III. 11) b) Prodávající se zavazuje respektovat pokyny Kupujícího, kterými jej Kupující upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.

III. 11) c) Prodávající upozorní Kupujícího bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Kupující ke splnění závazků ze Smlouvy předal, nebo pokynu, který mu Kupující dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

III. 12) Kontrola plnění závazků Kupujícím

III. 12) a) Kupující má právo kontrolovat plnění závazků ze Smlouvy Prodávajícím (*dále také jen „Kontrola“*). Zjistí-li, že Prodávající porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Prodávající provedl nápravu. Jestliže tak Prodávající neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.

III. 12) b) Kupující je oprávněn provádět Kontrolu i ve výrobních nebo skladovacích prostorách Prodávajícího, příp. v prostorách jeho poddodavatelů. Prodávající je povinen na základě výzvy Kupujícího tuto Kontrolu umožnit a seznámit Kupujícího se stavem plnění závazků ze Smlouvy, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení takové výzvy.

III. 12) c) O výsledku Kontroly, při které Kupující zjistí, že Prodávající porušuje svou povinnost, se Prodávající zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.

III. 12) d) Prodávající je povinen poskytnout Kupujícímu nezbytnou součinnost pro to, aby mohl Kontrolu provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti Prodávajícím pro výkon Kontroly se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

III. 13) Odborná způsobilost pracovníků Prodávajícího

III. 13) a) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Prodávajícího nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou odbornou způsobilost.

III. 13) b) Doklad o odborné způsobilosti pracovníků je Prodávající povinen na požádání Kupujícímu předložit.

III. 13) c) Kupující je oprávněn po Prodávajícím požadovat, aby odvolal z plnění závazků ze Smlouvy pracovníka, který nemá příslušnou odbornou způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li Prodávající takového pracovníka, je Kupující zejména oprávněn takového pracovníka vykázat z místa odevzdání Věci. Uvedené platí obdobně i ve vztahu k pracovníkům poddodavatele Prodávajícího.

III. 14) BOZP a PO

III. 14) a) Smluvní strany se zavazují spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany (*dále jen „BOZP a PO“*) v souvislosti s plněním závazků dle Smlouvy.

III. 14) b) Prodávající je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, pracovníci jeho poddodavatelů i příp. další osoby,

keré se s jeho vědomím a v souvislosti s plněním závazků dle Smlouvy zdržují v místě odevzdání Věci, dodržovali obecně závazné právní i ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví či majetku. Prodávající je rovněž povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

- III. 14) c) Smluvní strany se zavazují v souladu s § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště osob dle předchozího ustanovení při plnění závazků dle Smlouvy. Součástí vzájemné výměny informací o rizicích musí být i problematika požární ochrany a případná další specifická témata podle konkrétní povahy činnosti vykonávané Prodávajícím.
- III. 14) d) Prodávající se zavazuje řádně a prokazatelně seznámit osoby dle ust. III. 15) b) Smlouvy s interními předpisy Kupujícího k zajištění BOZP a PO. Prodávající je rovněž povinen jejich znalosti průběžně obnovovat a provádět v plnění závazků dle Smlouvy vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním BOZP a PO.
- III. 14) e) Prodávající musí bezodkladně informovat Kupujícího o všech pracovních úrazech s předpokládanou pracovní neschopností bez ohledu na její délku nebo o úmrtí osoby dle ust. III. 15) b) Smlouvy v souvislosti s plněním závazků dle Smlouvy.
- III. 14) f) Nesplnění povinností Prodávajícího dle ust. III. 15) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- III. 15) Poddodavatelé Prodávajícího**
- III. 15) a) Na žádost Kupujícího se Prodávající zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit seznam poddodavatelů, které hodlá pověřit plněním části závazků ze Smlouvy.
- III. 15) b) Prodávající však odpovídá za plnění takových závazků poddodavateli, jako by je plnil sám; § 2630 OZ tím není dotčen.
- III. 15) c) Prodávající se zavazuje, že ve smlouvách s případnými poddodavateli zaváže poddodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal ve Smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou poddodavatelem tyto závazky plněny.
- III. 15) d) Prodávající je oprávněn změnit poddodavatele, kterým prokázal kvalifikaci k Veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem Kupujícího. Nový poddodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní poddodavatel za Prodávajícího. Na žádost Kupujícího je Prodávající povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele.
- III. 15) e) Prodávající si je vědom toho, že požadavky na kvalifikaci k Veřejné zakázce jsou uvedeny v zadávacích podmínkách k Veřejné zakázce.
- III. 15) f) Prodávající zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Prodávajícímu k provedení závazků vyplývajících ze Smlouvy, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany Kupujícího za konkrétní plnění (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Prodávající se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Kupující je oprávněn požadovat předložení dokladů o

provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Prodávajícím a poddodavatelem a Prodávající je povinen je bezodkladně poskytnout.

III. 15) g) Nesplnění povinností Prodávajícího dle ust. III. 16) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

III. 16) **Odvoz a likvidace odpadů; závěrečný úklid**

Prodávající se zavazuje

III. 16) a) odvézt a zlikvidovat veškerý odpad, zejm. obaly a zbytky materiálů použitých při plnění závazku ze Smlouvy, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je Prodávající povinen na požádání Kupujícímu předložit,

III. 16) b) provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid místa odevzdání Věci včetně uvedení všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených plněním dle Smlouvy do původního stavu.

IV. **Odevzdání a převzetí Věci**

IV. 1) **Odevzdání Věci Kupujícímu**

IV. 1) a) Věc je odevzdána Předvedením způsobilosti.

IV. 1) b) Prodávající Kupujícímu písemně oznámí, že splnil veškeré povinnosti v rámci závazku odevzdat Věc a zároveň písemně vyzve Kupujícího k účasti na Předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být Kupujícímu doručena alespoň 3 pracovní dny přede dnem Předvedení způsobilosti, nebude-li mezi Kupujícím a Prodávajícím dohodnuto jinak.

IV. 2) **Lhůta pro odevzdání Věci**

Prodávající se zavazuje odevzdat Věc **do 8 měsíců ode dne účinnosti Smlouvy**. Prodlení Prodávajícího s odevzdáním Věci se považuje za podstatné porušení Smlouvy. Kupující po uveřejnění Smlouvy v registru smluv vystaví z interních organizačních důvodů na plnění dle této Smlouvy ještě objednávku v SAP, kterou zašle Prodávajícímu. Pro vyloučení pochybností strany sjednávají, že tato objednávka nezakládá žádný další závazek nad rámec této Smlouvy.

IV. 3) **Místo odevzdání Věci**

IV. 3) a) Prodávající se zavazuje odevzdat Věc **ve 2. nadzemním podlaží budovy M, Agronomické fakulty Mendelovy univerzity v Brně na adrese Zemědělská 1, 613 00 Brno**.

IV. 3) b) Kupující je povinen Prodávajícímu umožnit v průběhu plnění závazku odevzdat Věc přístup na místo odevzdání Věci, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení jeho písemné výzvy.

IV. 3) c) Přístup na místo odevzdání Věci bude Prodávajícímu umožněn každý den minimálně v době od 8:00 hod. do 17:00 hod. Kupující je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je Prodávajícímu umožněn přístup na místo odevzdání Věci, upravit písemným pokynem Prodávajícímu.

IV. 3) d) Kupující v souvislosti s umožněním přístupu na místo odevzdání Věci seznámí Prodávajícího s

1. přístupovými cestami pro dopravu Věci na místo odevzdání Věci,

2. přípojnými body pro napojení Věci na zdroje a pro vzájemné funkční propojení s dalšími Věcmi či dalším vybavením Kupujícího,
3. provozním řádem místa odevzdání Věci.

IV. 4) **Dodací list**

IV. 4) a) O odevzdání a převzetí Věci vyhotoví Prodávající dodací list. Dodací list bude obsahovat zejména následující:

1. identifikační údaje Prodávajícího a Kupujícího,
2. identifikaci Věci,
3. seznam atestů, certifikátů, prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě Věci s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, které byly Kupujícímu předány,
4. zprávy o revizích, pokud byly revize provedeny,
5. Manuály,
6. protokol o provedeném zaškolení obsluhy Věci,
7. prohlášení Kupujícího, zda Věc přejímá nebo nepřejímá,
8. příp. výhrady k Věci včetně způsobu jejich odstranění, převzal-li Kupující Věc s vadami, a
9. datované podpisy Smluvních stran.

IV. 5) **Kontrola zjevných vad Věci a její převzetí Kupujícím**

IV. 5) a) Kupující po odevzdání Věci provede kontrolu zjevných vad Věci.

IV. 5) b) Zjistí-li Kupující, že Věc vykazuje vady, oznámí to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne odevzdání Věci Prodávajícímu.

IV. 5) c) Má se za to, že nejpozději dnem následujícím po uplynutí lhůty dle ust. IV. 5) b) Smlouvy bez toho, že by Kupující oznámil Prodávajícímu existenci vad, je Věc Kupujícím převzata.

IV. 5) d) **Nepřevzetí Věci Kupujícím v případě vad či chybějící Věci**

1. Kupující není povinen převzít Věc, vykazuje-li vady, byť by tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání Věci nebo její užívání podstatným způsobem neomezovaly. Má-li být na základě Smlouvy odevzdáno více Věcí, není je Kupující povinen převzít, neodevzdal-li Prodávající, byť i jedinou z Věcí ve smlouvené lhůtě.
2. Pro případ nepřevzetí Věci, která vykazuje vady, Kupujícím se na Věc hledí, jako by nebyla odevzdána, a to se všemi důsledky, které se s jejím neodevzdáním pojí.

IV. 5) e) **Převzetí Věci Kupujícím i přes vady či chybějící Věci bez následku prodlení**

1. Nevyužije-li Kupující svého práva nepřevzít Věci vykazující vady, příp. z důvodu neodevzdání některé z Věcí, pokud mělo být na základě Smlouvy odevzdáno více Věcí, uvedou Smluvní strany skutečnost, že Věc byla převzata s vadami, do Dodacího listu a připojí soupis těchto vad včetně způsobu jejich odstranění.
2. Při řešení práv z vad Smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci

vad v záruční době.

IV. 5) f) Neoznámení vad Věci dle ust. IV. 5) Smlouvy nevylučuje uplatnění práv z těchto vad v záruční době.

IV. 6) **Nebezpečí škody**

Převzetím Věci přechází na Kupujícího vlastnické právo k Věci, jakož i nebezpečí škody na Věci. Tím není omezena odpovědnost Prodávajícího za škody, které vzniknou jeho zaviněním po převzetí Věci Kupujícím.

V. **Kupní cena a platební podmínky**

V. 1) Kupní cena je stanovena na základě nabídky Prodávajícího na Veřejnou zakázku a činí:

7 658 650,- Kč

bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*).

V. 2) Prodávající je oprávněn ke kupní ceně připočíst DPH ve výši stanovené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „ZDPH“*), a to ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (*dále jen „DUZP“*). DUZP je den převzetí Věci Kupujícím.

V. 3) Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Prodávající prohlašuje, že kupní cena zahrnuje veškeré náklady, které je třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádné a včasné splnění závazků ze Smlouvy při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu plnění závazků ze Smlouvy uvažovat, jakož i přiměřený zisk Prodávajícího. Prodávající dále prohlašuje, že kupní cena je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků ze Smlouvy.

VI. **Platební podmínky**

VI. 1) **Fakturace**

Kupní cenu Kupující Prodávajícímu uhradí na základě řádně vystaveného daňového dokladu (*dále také jen „Faktura“*), a to za níže uvedených podmínek.

VI. 1) a) Prodávající je oprávněn vystavit a zaslat Fakturu Kupujícímu nejdříve poté, co bude oběma Smluvními stranami potvrzeno převzetí Věci.

VI. 1) b) Fakturu je Prodávající povinen doručit do sídla Kupujícího k rukám paní xxxxx (**e-mail:** xxxxx; tel: xxxxx) do 3 pracovních dnů od data jejího vystavení, nebude-li mezi Kupujícím a Prodávajícím dohodnuto jinak. Kupující akceptuje rovněž elektronické faktury.

VI. 1) c) Splatnost Faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení Kupujícímu.

VI. 1) d) Kupní cena bude Kupujícím uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího uvedený v záhlaví Smlouvy. Uvede-li Prodávající na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře. Peněžitý závazek Kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Kupujícího ve prospěch

bankovního účtu Prodávajícího.

VI. 2) **Náležitosti Faktury**

VI. 2) a) Každá Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH,
2. náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
3. uvedení názvu a registračního čísla Projektu, tj. „Rozvoj výzkumně orientovaných studijních programů Mendelovy univerzity v Brně (MENDELU PhD Infra), reg. č. CZ.02.01.01/00/22_012/0004847“,
4. uvedení informace o lhůtě splatnosti,
5. uvedení údajů bankovního spojení Prodávajícího,
6. přílohou Faktury bude Kupujícím potvrzený dodací list.

VI. 3) Kupující si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Prodávajícímu bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Kupující v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.

VI. 4) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Prodávajícího nebo Kupujícího, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Prodávající.

VI. 5) V případě, že

1. úhrada kupní ceny má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že
2. číslo bankovního účtu Prodávajícího uvedené ve Smlouvě či na Faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,

je Kupující oprávněn uhradit Prodávajícímu pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z Faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto ustanovení obdobně.

VII. **Záruka za jakost**

VII. 1) **Záruka za jakost**

VII. 1) a) Smluvní strany sjednávají, že Věc si shodu se Smlouvou udrží a že práva z vad lze uplatňovat i po smluvenou záruční dobu. Smluvní strany výslovně utvrzují, že jako vadu lze v záruční době uplatnit jakékoli vady, které Věc má, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikly před či po převzetí Věci Kupujícím, a to i v případě vad zjevných, nebo kdy je Kupující měl či mohl zjistit, nebo kdy je zjistil.

VII. 1) b) Prodávající poskytuje záruku za jakost do uplynutí **24 měsíců** od

1. převzetí Věci, byla-li Věc Kupujícím převzata bez vad,
2. dne odstranění poslední vady uvedené v Dodacím listu, byla-li Věc Kupujícím převzata s alespoň jednou vadou, příp. dne odevzdání chybějící Věci, byla-li Věc Kupujícím převzata i přes to, že Prodávající neodevzdal některou z Věcí ve smlouvené lhůtě,

podle toho, co nastalo později, s výjimkou částí Věci, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou delší; v takovém případě platí tato delší záruční doba. Prodávající má povinnosti z vad nejméně v takovém rozsahu, v jakém trvají povinnosti z vad výrobce Věci.

- VII. 1) c) Byla-li Věc Kupujícím převzata s alespoň jednou vadou a do začátku běhu záruční doby na Věci vznikne nebo Kupující zjistí další vadu, dohodly se Smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by byla vadou, která vznikla nebo byla zjištěna v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s takovými vadami pojí.

VII. 2) **Reklamacie vad Věci v záruční době**

- VII. 2) a) Práva z vad Kupující uplatní u Prodávajícího kdykoli po zjištění vady, a to oznámením (*dále také jen „Reklamacie“*) u **kontaktní osoby Prodávajícího uvedené v záhlaví Smlouvy nebo jiného vhodného zástupce Prodávajícího**. I Reklamacie odeslaná Kupujícím poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany výslovně utvrzují, že ustanovení § 1921 odst. 2 OZ, § 2111 OZ ani § 2112 OZ se nepoužijí.

- VII. 2) b) V Reklamacii Kupující uvede alespoň:

1. popis vady Věci nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
2. jaká práva v souvislosti s vadou Věci uplatňuje.

Neuvede-li Kupující, jaká práva v souvislosti s vadou Věci uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy Věci, příp. dodání nové Věci bez vad, není-li vada Věci opravou odstranitelná.

- VII. 2) c) **Práva Kupujícího**

Neodpovídá-li Věc Smlouvě, má Kupující zejména právo:

1. na odstranění vady dodáním nové Věci bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené; pokud se vada týká pouze součásti Věci, může Kupující požadovat jen výměnu součástí,
2. odstranění vady opravou Věci, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
3. odstranění vady dodáním chybějící součásti Věci nebo, mělo-li být na základě Smlouvy odevzdáno více Věcí, dodáním chybějící Věci,
4. přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
5. odstoupení od Smlouvy.

Kupující je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoli z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit kombinaci těchto práv.

VII. 3) **Uspokojení práv z vad v záruční době**

- VII. 3) a) Prodávající se zavazuje prověřit Reklamacii a **do 2 pracovních dnů ode dne jejího obdržení** oznámit Kupujícímu, zda Reklamacii uznává. Pokud tak Prodávající v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že

Reklamací uznává a že zvolené právo z vad uspokojí.

VII. 3) b) V případě, že Kupující zvolí právo na odstranění vady, pak je Prodávající povinen vadu odstranit, i když Reklamací neuzná, nebude-li mezi Kupujícím a Prodávajícím dohodnuto jinak. V takovém případě Prodávající Kupujícího písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání Reklamacie bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Kupujícího.

VII. 3) c) V případě, že Kupující zvolí právo na přiměřenou slevu z kupní ceny, dohodly se Smluvní strany, že její výši odvodí Kupující od kupní ceny. Smluvní strany mají za to, že za přiměřenou se výše slevy z kupní ceny považuje tehdy, odpovídá-li poklesu hodnoty Věci z důvodu výskytu reklamované vady oproti hodnotě Věci bez této vady. Částku odpovídající požadované slevě z kupní ceny se Prodávající zavazuje zaplatit Kupujícímu ve lhůtě 15 dnů ode dne obdržení Reklamacie.

VII. 3) d) V případě, že Kupující zvolí právo odstoupit od Smlouvy, je odstoupení od Smlouvy účinné dnem obdržení Reklamacie; ust. VII. 3) a) Smlouvy se nepoužije.

VII. 3) e) Pokud Prodávající Reklamací neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Kupující. V případě, že Reklamacie bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Prodávající i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vad vzniká i v tomto případě dnem obdržení Reklamacie Prodávajícím. Prokáže-li se, že Kupující reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Prodávajícímu prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

VII. 3) f) **Lhůta na odstranění vad**

Reklamovanou vadu se Prodávající zavazuje odstranit **bezodkladně, nejpozději do 20 dnů ode dne obdržení Reklamacie**, nebude-li mezi Kupujícím a Prodávajícím dohodnuto jinak.

VII. 3) g) **Součinnost Smluvních stran**

Smluvní strany se zavazují poskytovat si navzájem při odstraňování vad Věci veškerou potřebnou součinnost tak, aby byly vady řádně a včas odstraněny. Prodávající je povinen zejména:

1. v případě odstranění vady dodáním nové Věci dodat novou Věc na tutéž adresu, kde byla Kupujícímu odevzdána nahrazovaná Věc, a
2. Věc, jejíž vada má být odstraněna opravou, převzít k opravě v místě, kde byla Kupujícímu odevzdána, a po provedení opravy opravenou Věc opět v tomto místě předat Kupujícímu.

Převzetí Věci k odstranění vad a následně předání Věci po odstranění vad proběhne vždy v pracovní dny v době od 10:00 do 15:00, nebude-li mezi Kupujícím a Prodávajícím dohodnuto jinak.

VII. 4) **Stavení záruční doby**

Záruční doba vadné části Věci neběží od okamžiku Reklamacie až do dne odstranění vady, příp. do dne uhrazení přiměřené slevy z kupní ceny.

VII. 5) **Prodlení Prodávajícího s odstraněním vad**

VII. 5) a) V případě prodlení Prodávajícího s odstraněním reklamovaných vad, nebo pokud Prodávající odmítne vady odstranit, je Kupující oprávněn tyto vady odstranit na své náklady. Náklady vynaložené na odstranění vad představují splatnou pohledávku Kupujícího za Prodávajícím.

VII. 5) b) V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze

autorizovaná osoba a neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv vyplývajících ze záruky, je Kupující oprávněn postupovat podle tohoto ustanovení pouze v případě, že odstranění takové vady provede autorizovaná osoba.

VII. 6) Provozní úkony a údržba

- VII. 6) a) Prodávající je v průběhu záruční doby povinen vykonávat bezplatně pravidelné kontroly Věci tak, aby předcházel vzniku vad, a to nejméně jednou za rok. V rámci těchto kontrol Prodávající zejména proěřuje, zda Kupující při provozu Věci postupuje v souladu s Manuály; na případné rozpory provozu Věci s Manuály je Prodávající povinen Kupujícího bezodkladně písemně upozornit. V rámci těchto kontrol Prodávající dále provádí základní servisní úkony, zejména seřizení, odzkoušení a ověření správné funkčnosti Věci tak, aby Věc mohla nadále spolehlivě plnit svůj účel.
- VII. 6) b) Podmiňuje-li Prodávající účinnost záruky za jakost prováděním provozních úkonů a údržby, pak
1. běžné provozní úkony a údržbu je oprávněn provádět přímo Kupující bez přítomnosti Prodávajícího, a to v souladu s Manuály;
 2. složitější údržbu je oprávněn provádět Kupující pomocí dodavatele s příslušnou profesní a technickou kvalifikací; Smluvní strany výslovně utvrzují, že takový dodavatel bude vybrán v souladu se ZZVZ s tím, že zejména požadavky na jeho profesní a technickou kvalifikaci musí ZZVZ zcela odpovídat.
- VII. 6) c) Požaduje-li Prodávající, aby určité provozní úkony nebo údržba byly provedeny konkrétním dodavatelem nebo Prodávajícím určeným okruhem dodavatelů, pak náklady na ně nese Prodávající s tím, že je zahrnul do kupní ceny. Kupující je povinen takovému dodavateli či dodavatelům umožnit po předchozí písemné žádosti Prodávajícího přístup k Věci.
- VII. 7) Uplatnění práv z vad v záruční době Kupujícím, jakož i plnění jim odpovídajících povinností Prodávajícího není podmíněno ani jinak spojeno s poskytnutím jakékoli další úplaty Kupujícího Prodávajícímu, příp. jiné osobě; Kupujícímu náleží i náhrada nákladů účelně vynaložených při uplatnění těchto práv.

VIII. Smluvní pokuty a náhrada škody

- VIII. 1) V případě porušení Smlouvy Prodávajícím, které je ve Smlouvě výslovně označeno za podstatné porušení Smlouvy, se Prodávající zavazuje zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 2 % z kupní ceny bez DPH, nejméně však 50.000,- Kč. Tato smluvní pokuta je splatná až tehdy, pokud z důvodu takového podstatného porušení Smlouvy došlo rovněž k odstoupení od Smlouvy Kupujícím. Ust. VIII. 1) Smlouvy se použije bez ohledu na to, zda jsou pro taková porušení Smlouvy sjednány i jiné smluvní pokuty.
- VIII. 2) V případě prodlení Prodávajícího oproti lhůtě pro
1. odevzdání Věci se zavazuje Kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny bez DPH za každý započatý den prodlení,
 2. odstranění vady uvedené v Dodacím listu se zavazuje Kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny bez DPH, nejvíce však 5.000,- Kč za každou takovou vadu za každý započatý den prodlení,
 3. uspokojení práva Kupujícího z vad v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezaplatí částku

odpovídající požadované slevě z kupní ceny či neodstraní reklamovanou vadu Věci, zavazuje se Kupujícímu zaplatit smluvní pokutu 0,05 % z kupní ceny bez DPH, nejvíce však 1.000,- Kč za každou takovou vadu a každý započatý den prodlení.

Smluvní pokuty dle ust. VIII. 2) Smlouvy se uplatní do maximální souhrnné výše 10 % z kupní ceny bez DPH.

- VIII. 3) V případě porušení povinnosti zajistit legální zaměstnávání, odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky dle ust. I. 6) Smlouvy se Prodávající zavazuje Kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 000,- Kč za každé porušení.
- VIII. 4) V případě porušení povinnosti řádného a včasného plnění finančních závazků poddodavatelům Prodávajícího nebo nepřenesení této povinnosti Prodávajícím do nižších úrovní dodavatelského řetězce dle ust. III. 15) f) Smlouvy se Prodávající zavazuje Kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé porušení.
- VIII. 5) Pokud bude Kupující v prodlení s úhradou Faktury ve sjednané lhůtě, je Prodávající oprávněn požadovat po Kupujícím zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- VIII. 6) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo, není-li ve Smlouvě sjednáno jinak. Smluvní pokuty budou uplatněny a požadovány od 1.000 Kč.
- VIII. 7) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Prodávajícího, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.
- VIII. 8) Prodávající není povinen Kupujícímu zaplatit smluvní pokutu za prodlení s plněním povinností utvrzených smluvní pokutou, a to za dobu trvání mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Prodávajícího ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ (dále jen „**Vyšší moc**“). O vzniku Vyšší moci je Prodávající povinen Kupujícího bezodkladně informovat. Existenci Vyšší moci prokazuje Prodávající a potvrzuje Kupující. Bez potvrzení Kupujícího není možné se na Vyšší moc odkazovat.
- VIII. 9) Prodávající bere na vědomí, že za porušení povinností Prodávajícího z této Smlouvy se rovněž považuje uvedení nepravdivých informací, dokladů či prohlášení (např. ohledně střetu zájmů nebo sankcí EU) v nabídce podané k Veřejné zakázce a takovéto porušení povinností může mít za následek odstoupení od Smlouvy ze strany Kupujícího, udělení sankcí ze strany orgánů veřejné správy, případně vznik jiné škody Kupujícímu, jenž může převýšit kupní cenu.

IX. Zrušení závazků ze Smlouvy

- IX. 1) Závazky, u kterých ze Smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zrušení závazků ze Smlouvy dle tohoto ustanovení, se zrušení závazků nedotýká. To platí zejména pro nárok Kupujícího na zaplacení smluvních pokut, nárok na uspokojení práv z jakýchkoli vad, povinnosti Prodávajícího související s poskytnutou zárukou za jakost, ustanovení Smlouvy o Licencích a ustanovení upravující důsledky zrušení závazků. Práva a povinnosti Smluvních stran, které vzniknou po zrušení závazků jako důsledek jednání uskutečněného před tímto zrušením, zůstávají nedotčeny, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak nebo nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

- IX. 2) Prodávající je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy Kupujícím.
- IX. 3) Kupující je oprávněn od Smlouvy odstoupit
1. v případě podstatného porušení Smlouvy Prodávajícím,
 2. bez zbytečného odkladu poté, co z chování Prodávajícího nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Kupujícího přiměřenou jistotu,
 3. v případě zahájení insolvenčního řízení s Prodávajícím,
 4. v případě, že Prodávající v nabídce podané k Veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Prodávajícího ke splnění Veřejné zakázky,
 5. v případě zapojení Prodávajícího do jednání, které Kupující důvodně považuje za škodlivé pro zájmy a dobré jméno Kupujícího,
 6. v případě, že výdaje, které by mu na základě Smlouvy měly vzniknout, budou poskytovatelem dotace, případně jiným oprávněným správním orgánem označeny za nezpůsobilé k proplacení z dotace,
 7. v případě nepodstatného porušení Smlouvy Prodávajícím za předpokladu, že Prodávajícího na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Prodávající nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě; právo Kupujícího odstoupit od Smlouvy dle tohoto bodu zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Prodávajícímu ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.
- IX. 4) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení Smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinností Smluvní strany, o němž již při uzavření Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá Smluvní strana Smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
- IX. 5) Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.
- IX. 6) Zůstane-li po zrušení závazků ze Smlouvy Věc či její část ve vlastnictví Kupujícího, dohodly se Smluvní strany, že při určení její ceny pro potřeby konečného vypořádání vzájemných práv a povinností vyjdou z kupní ceny. Přitom přihlednou k míře, s jakou byly závazky ze Smlouvy splněny.

X. Komunikace Smluvních stran

X. 1) Kontaktní osoby Smluvních stran

Kontaktní osoby Smluvních stran uvedené ve Smlouvě jsou oprávněny

1. vést vzájemnou komunikaci Smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě Smlouvy, a
2. jednat za Smluvní strany v záležitostech, které jsou jim Smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za Smluvní stranu v rozsahu tohoto ustanovení jednat i jiná či další osoba, bude-li druhé Smluvní straně oznámena.

X. 2) **Písemná forma komunikace**

X. 2) a) Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž komunikace doručená na e-mailové adresy uvedené ve Smlouvě, příp. používané v souladu se Smlouvou, a to i tehdy, kdy jednotlivé zprávy nejsou opatřeny elektronickými podpisy.

X. 2) b) Formu komunikace dle ust. X. 2) a) Smlouvy však nelze použít pro

1. uzavření Smlouvy,
2. uzavření dodatku ke Smlouvě,
3. odstoupení od Smlouvy ani pro
4. ustanovení Smlouvy, z jejichž úpravy to vyplývá.

V případech uvedených v tomto ustanovení se Smluvní strany dohodly na písemné komunikaci výhradně v listinné podobě předávané osobně či zasílané doporučeně poštou, příp. v elektronické podobě datovou schránkou, zprávami opatřenými elektronickým podpisem nebo prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

X. 3) **Dodatky ke Smlouvě**

X. 3) a) Není-li výslovně ujednáno jinak, lze Smlouvu měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky. Dodatky musí být jako takové označeny a podepsány oběma Smluvními stranami a podléhají témuž smluvnímu režimu jako Smlouva.

X. 3) b) Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny Smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.

XI. Důvěrné informace

XI. 1) Pro účely Smlouvy se za důvěrné informace považují:

1. informace označené Kupujícím za důvěrné,
2. informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu plnění závazků ze Smlouvy a
3. informace o sporech vzniklých zejména mezi Kupujícím a Prodávajícím v souvislosti se Smlouvou.

XI. 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné nebo známé třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nastala v důsledku porušení zákonné či smluvní povinnosti Prodávajícího.

XI. 3) Prodávající se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího

1. neužije důvěrné informace pro jiné účely, než pro účely plnění závazků ze Smlouvy a
2. nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců a právních zástupců a poddodavatelů; těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze tehdy, pokud budou zavázány udržovat takovou informaci v tajnosti, jako by byly stranou Smlouvy.

XII. Závěrečná ujednání

XII. 1) Uzavření, uveřejnění a účinnost Smlouvy

XII. 1) a) Smlouva je uzavřena dnem posledního podpisu zástupců Smluvních stran.

XII. 1) b) Prodávající se zavazuje strpět uveřejnění anonymizované Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatků.

XII. 1) c) Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

XII. 2) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smluvních stran, zejména práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že na práva a povinnosti založené Smlouvou nebo v souvislosti s ní se nepoužije Úmluva OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží ze dne 11. 4. 1980.

XII. 3) Kupující je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce Prodávajícího za Kupujícím, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za Prodávajícím. Pohledávky Kupujícího a Prodávajícího započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.

XII. 4) Další povinnosti Prodávajícího v souvislosti s Projektem

Prodávající se za podmínek stanovených Smlouvou v souladu s pokyny Kupujícího a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje:

1. archivovat nejméně 10 let ode dne uzavření Smlouvy veškeré písemnosti vyhotovené v souvislosti s plněním Smlouvy a kdykoli po tuto dobu k nim Kupujícím, orgánům státní správy, orgánům Evropské unie a dalším oprávněným institucím umožnit přístup a zajistit potřebnou součinnost při provádění kontrol; po uplynutí této doby je Kupující oprávněn tyto písemnosti od Prodávajícího bezplatně převzít;
2. jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly; obdobně je Prodávající povinen zavázat i svoje poddodavatele.

XII. 5) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.

XII. 6) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Kupující.

XII. 7) Smlouva obsahuje úplné ujednání o jejím předmětu a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.

XII. 8) Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

Příloha č. 1 - Technická specifikace Věci

Za prodávajícího

Podepsal elektronicky dne 21. 11. 2024

.....
Ing. Martin Trtílek
jednatel

Za kupujícího

Podepsal elektronicky dne 25. 11. 2024

.....
prof. Dr. Ing. Jan Mareš
rektor

Podepsal elektronicky dne 25. 11. 2024

.....
XXXXX
příkazce operace

Podepsal elektronicky dne 25. 11. 2024

.....
XXXXX
správce rozpočtu

Příloha č. 1 Technická specifikace zakázky

Minimální požadované parametry zařízení
(nabídka musí splňovat všechny níže uvedené parametry)

Dodavatel vyplní všechna žlutě podbarvená pole. Pokud je hodnota ANO/NE, dodavatel uvede ANO nebo NE, tj. zda zařízení splňuje nebo nesplňuje daný parametr (pro splnění požadavků zadavatele ne nutně uvést ANO - v opačném případě by nedošlo k naplnění minimálních zadavatelem požadovaných parametrů). Pokud je zadavatelem u technického parametru požadován bližší popis nebo určení specifikace, pak je dodavatel povinen uvést bližší popis, výčet vlastností, konkrétní údaj nebo rozmezí hodnot jim nabízeného zařízení. Nesplnění kteréhokoliv parametru je důvodem k vyloučení z další účasti v zadávacím/výběrovém řízení.

"Dodávka pěstební komory s kultivačními jednotkami"

Nabízené zařízení:

FS-WI Customized

	Popis parametru:	Dodavatel doplní níže splnění každého parametru dle požadavků zadavatele:
1	Minimální vnitřní rozměr pěstební komory (hloubka x šířka x výška): 500x320x210cm	Ano, 522 x 338 x 220cm
2	Minimální počet kultivačních jednotek: 8	Ano, 8
3	Minimální požadovaná pěstební plocha kultivační jednotky: 1,2m ²	Ano, 1,4m ²
4	Vnitřní výška u 4 jednotek v rozmezí 50-60 cm	Ano, 55cm
5	Vnitřní výška u 4 jednotek v rozmezí 100-120cm	Ano, 110cm
6	Rozsah nastavení teploty pěstební komory: min 5-35°C	Ano, 5-35°C
7	Individuální nastavení teploty každé kultivační jednotky (proti pěstební komoře) v minimálním rozmezí 2-10°C	Ano, 2-12°C
8	Centrální řízení vlhkosti pro pěstební komoru v rozmezí alespoň 40-70%	Ano, 40-80% (70% u teplot >30°C)
9	Technologie osvětlení: LED	ANO
10	Požadovaný počet nezávisle ovládaných barevných kanálů: minimálně 3 (minimálně tyto barvy: bílá, červená (640-670 nm), fial (720-750 nm))	Ano, Cool white 5700K, deep red 660nm a far red 735nm
11	Možnost nastavení CO ₂ atmosféry až do koncentrace max. 1450 ppm či vyšší	Ano, od ambientní koncentrace až do 1500ppm
12	Maximální intenzita osvětlení v 30 cm od zdroje světla alespoň 400 μmol/m ² /s	Ano, 400μmol/m ² /s ve vzdálenosti 30cm od zdroje světla
13	Regulace intenzity 0 - 100%. Přesnost (minimální krok) regulace 0,1%	Ano, 0-100%, krok 0,1%
14	Řízení komory pomocí SW s možností vzdáleného přístupu	Ano, připojení komor přes VPN včetně diagnostiky a exportu dat
15	Individuální nastavení environmentálních parametrů pomocí kroků, ramp a fluktuací	Ano, diskrétní kroky, rampy, fluktuace, import z csv souboru
16	Interní diagnostický systém se zasláním alarmů definovaným uživatelům	Ano, individuální nastavení alarmů pro uživatele a údržbu
17	Kapková závlaha- ovládací zařízení, samostatně větve- napojení na každou kultivační jednotku- každá říditelná samostatně, nastavení spouštění a délky závlahy	Ano, kultivační jednotky vybaveny kapkovou závlahou s řízením
18	Nutné související stavební úpravy spojené s instalací růstové komory a klimatizace	ANO



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ
A VENKOVSKÉHO ROZVOJE

OPJAK.cz
MSMT.cz