

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

### 1. Identifikační údaje zadavatele

|  |  |
|--|--|
| Zadavatel:                             | Mendelova univerzita v Brně  |
| Sídlo:                                 | Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno   |
| Osoba oprávněná zastupovat zadavatele: | prof. Dr. Ing. Janem Marešem, rektor   |
| IČO:                                   | 62156489   |
| Název veřejné zakázky:                 | <b>Rekonstrukce tepelného hospodářství<br/>výzkumného centra Josefa Ressela v Útěchově</b>   |
| Druh veřejné zakázky:                  | Stavební práce   |
| Druh řízení:                           | Zjednodušené podlimitní řízení podle § 53 a násl.<br>zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných<br>zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen<br>„ZZVZ“ nebo „zákon“) |

### 2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, kterými dojde k rekonstrukci kotelny a výstavbě teplovodu v rámci výzkumného centra Josefa Ressela v Útěchově.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:

8 743 000,- Kč bez DPH

### 4. Použitý druh zadávacího řízení, způsob zveřejnění:

Zjednodušené podlimitní řízení

Kompletní ZD včetně příloh na profilu zadavatele:

[https://zakazky.mendelu.cz/contract\\_display\\_6799.html](https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_6799.html)

Oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení bylo odesláno do Věstníku veřejných zakázek dne 09.07.2024.

### 5. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení:

| p. č. doručení | Účastník  | Nabídková cena v Kč bez DPH |
|----------------|---|-----------------------------|
| 1              | SYSTHERM s.r.o., sídlem K Papírně 26, 312 00 Plzeň, IČO: 64830454             | 8 743 000,00                |
| 2              | TZ pro, s.r.o., sídlem Drnovice 718, 683 04 Drnovice, IČO: 03760588           | 9 365 000,00                |
| 3              | BECO, a.s., sídlem Svätovavrínecká 13593/2B, 831 01 Bratislava, IČO: 54267102 | 9 284 085,21                |

|   |  |              |
|---|--|--------------|
| 4 | KRIKU-THERMMONT, s.r.o., sídlem Staškov 768, 023 53 Staškov, IČO: 52411672 | 9 599 000,00 |
| 5 | INSTOP, spol. s r.o., sídlem Obchodní 16, 763 21 Slavičín, IČO: 46994955   | 8 785 000,00 |

**6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:**

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

**7. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena rámcová dohoda nebo smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru:**

Zadavatel stanovil v bodu 10 Výzvy k podání nabídek způsob hodnocení nabídek následovně:

„10.1 Nabídky budou hodnoceny podle základního hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, přičemž ekonomická výhodnost nabídky bude v souladu s ust. § 114 odst. 2 hodnocena dle nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH je současně jediným hodnotícím kritériem.

10.2 Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH za celý předmět veřejné zakázky. Ostatní nabídky pak budou seřazeny vzestupně od nejnižší po nejvyšší celkovou nabídkovou cenu.“

**Výsledné pořadí účastníků dle hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti je uvedeno v následující tabulce:**

| Identifikační údaje účastníka   | Nabídková cena v Kč bez DPH | Výsledné pořadí |
|---|-----------------------------|-----------------|
| SYSTHERM s.r.o., sídlem K Papírně 26, 312 00 Plzeň, IČO: 64830454             | <b>8 743 000,00</b>         | <b>1.</b>       |
| TZ pro, s.r.o., sídlem Drnovice 718, 683 04 Drnovice, IČO: 03760588           | <b>9 365 000,00</b>         | 4.              |
| BECO, a.s., sídlem Svätovavrínecká 13593/2B, 831 01 Bratislava, IČO: 54267102 | <b>9 284 085,21</b>         | 3.              |
| KRIKU-THERMMONT, s.r.o., sídlem Staškov 768, 023 53 Staškov, IČO: 52411672    | <b>9 599 000,00</b>         | 5.              |
| INSTOP, spol. s r.o., sídlem Obchodní 16, 763 21 Slavičín, IČO: 46994955      | <b>8 785 000,00</b>         | 2.              |

Na základě výše uvedeného hodnotící komise doporučila zadavateli, aby k uzavření smlouvy o dílo vybral účastníka SYSTHERM s.r.o., sídlem K Papírně 26, 312 00 Plzeň, IČO: 64830454, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Účastník rovněž splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení a jeho nabídka neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

**8. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, pokud jsou zadavateli známi:**

1. EMONTA s.r.o., K Papírně 172/26, 312 00 Plzeň, IČO: 28639872

**9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:**

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

**10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:**

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

**11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:**

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

**12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:**

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

**13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:**

Zadavatel umožnil pro podání nabídky použít pouze elektronické komunikační prostředky, a to elektronický nástroj E-ZAK.

**14. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:**

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby.

**15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci**

Zadavatel v tomto zadávacím řízení nepostupoval podle § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Brně

.....  
prof. Dr. Ing. Jan Mareš, rektor