

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY		ZL 1	
Název projektu:	Rekonstrukce chodeb obj. A - I. etapa		
Registrační číslo:	133D22K000013		
Číslo smlouvy o dílo objednatele:	148/2022/513		
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:	23/385		
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč:	43 490 000,00		
Datum uzavření SOD:	11.09.2023		
Zhotovitel stavby:	SKR stav, s.r.o.		
Objednatel stavby:	Mendelova univerzita v Brně		
Techn. dozor stavby:	Idealbau s.r.o.		
Projektant:	Energy Benefit Centre a.s.		
Název změny:	Svítlidla		
Změnové řízení	Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo		
Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:	§222, odst. 4	X	§222, odst. 6
	§222, odst. 5		§222, odst. 7
			§222, odst. 9
			§222, odst. 10
Popis a zdůvodnění změny:			
V průběhu stavebních prací byla provedena aktualizace množství a typu svítidel. Nastala potřeba přidání svítidel LED bytových stropních vestavných a k přidání svítidel s ozn. A4, B, G, H, N, N1, N2, N3, N4, vč. příslušenství. Svítidla LED bytová stropní závěsná a dále svítidla s ozn. A1, A2, A3, C, D, D1 a P byla vyjmuta pro nadbytečnost.			
Přílohy:			
1) soupis prací			
Poznámka:			
Cenová úroveň	ceny dle SOD + individuální nabídka		
Dopad změny na provádění díla:			
1.	termín plnění díla :	beze změny:	-
		nový termín dokončení díla :	-
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	518 401,00
		cena méněprací bez DPH	-205 365,00
		dopad na cenu díla:	313 036,00
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:		313 036,00
4.	Promítnutí do celk. ceny po provedení změny:		43 803 036,00
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:			
Za objednatele:		funkce	datum
Ing. Pavel Kučera		TDS	
Ing. Tomáš Fila, Ing. Tomáš Dosoudil		zástupci objednatele (MENDELU)	
Za zhotovitele:		funkce	datum
Ing. Petr Durčák		prokurista	
Za autorský dozor:		funkce	datum
			Podpis

Ing. arch. Josef Macek	autorský dozor		
------------------------	----------------	--	--

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY				ZL 2	
Název projektu:	Rekonstrukce chodeb obj. A - I. etapa				
Registrační číslo:	133D22K000013				
Číslo smlouvy o dílo objednatele:	148/2022/513				
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:	23/385				
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč:	43 490 000,00				
Datum uzavření SOD:	11.09.2023				
Zhotovitel stavby:	SKR stav, s.r.o.				
Objednatel stavby:	Mendelova univerzita v Brně				
Techn. dozor stavby:	Idealbau s.r.o.				
Projektant:	Energy Benefit Centre a.s.				
Název změny:	Doplnění překladů				
Změnové řízení	Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo				
Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:	§222, odst. 4		§222, odst. 6	X	§222, odst. 9
	§222, odst. 5		§222, odst. 7		§222, odst. 10
Popis a zdůvodnění změny:					
V průběhu stavebních prací, resp. po demontáži rámu dveří a odhalení nadpraží bylo zjištěno, že u některých výplní otvorů zcela chybí překlady, které je nutné osadit pro statické vynesení nadpraží otvorů. Jedná se o místnosti č. N1077, N2012, N2012a, N2050 a N2060. Nosnou konstrukci původně tvořily masivní rámy dveří. Jedná se o nepředvídatelné stavební práce, které nebylo možné předpokládat v rámci zpracování projektové dokumentace.					
Přílohy:					
1) soupis prací					
Poznámka:					
Cenová úroveň	ceny dle SOD				
Dopad změny na provádění díla:					
1.	termín plnění díla :	beze změny:	-		
		nový termín dokončení díla :	-		
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	23 426,59		
		cena méněprací bez DPH	-1 644,00		
		dopad na cenu díla:	21 782,59		
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:		21 782,59		
4.	Promítnutí do celk. ceny po provedení změny:		43 511 782,59		
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:					
Za objednatele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Pavel Kučera		TDS			
Ing. Tomáš Fila, Ing. Tomáš Dosoudil		zástupci objednatele (MENDELU)			
Za zhotovitele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Petr Durčák		prokurista			
Za autorský dozor:		funkce	datum	Podpis	
Ing. arch. Josef Macek		autorský dozor			

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY						ZL 3
Název projektu:	Rekonstrukce chodeb obj. A - I. etapa					
Registrační číslo:	133D22K000013					
Číslo smlouvy o dílo objednatele:	148/2022/513					
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:	23/385					
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč:	43 490 000,00					
Datum uzavření SOD:	11.09.2023					
Zhotovitel stavby:	SKR stav, s.r.o.					
Objednatel stavby:	Mendelova univerzita v Brně					
Techn. dozor stavby:	Idealbau s.r.o.					
Projektant:	Energy Benefit Centre a.s.					
Název změny:	Bourací práce a dozdivky					
Změnové řízení	Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo					
Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:	§222, odst. 4		§222, odst. 6	X	§222, odst. 9	
	§222, odst. 5		§222, odst. 7		§222, odst. 10	
Popis a zdůvodnění změny:						
<p>Dle zadávací dokumentace stavby je třeba provést posuny dveří vč. následných souvisejících dozdivek. Při provádění bouracích prací došlo u stávajícího zdiva k výraznému drobení a vypadávání. Z tohoto důvodu bude třeba uvolněné zdivo a pojivo odstranit, otvor začistit a dozdivit. Byly doplněny práce pro bourání zdiva a s tím související práce pro dovoz a uložení vybouraného materiálu. Byly doplněny práce pro zazdivku otvorů včetně přesunu hmot.</p>						
Přílohy:						
1) soupis prací						
Poznámka:						
Cenová úroveň	ceny dle SOD					
Dopad změny na provádění díla:						
1.	termín plnění díla :	beze změny:	-			
		nový termín dokončení díla :	-			
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	23 736,55			
		cena méněprací bez DPH	-8 702,88			
		dopad na cenu díla:	15 033,67			
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:		15 033,67			
4.	Promítnutí do celk. ceny po provedení změny:		43 505 033,67			
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:						
Za objednatele:		funkce	datum	Podpis		
Ing. Pavel Kučera		TDS				
Ing. Tomáš Fila, Ing. Tomáš Dosoudil		zástupci objednatele (MENDELU)				
Za zhotovitele:		funkce	datum	Podpis		
Ing. Petr Durčák		prokurista				
Za autorský dozor:		funkce	datum	Podpis		
Ing. arch. Josef Macek		autorský dozor				

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY				ZL 4	
Název projektu: Rekonstrukce chodeb obj. A - I. etapa					
Registrační číslo: 133D22K000013					
Číslo smlouvy o dílo objednatele: 148/2022/513					
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 23/385					
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč: 43 490 000,00					
Datum uzavření SOD: 11.09.2023					
Zhotovitel stavby: SKR stav, s.r.o.					
Objednatel stavby: Mendelova univerzita v Brně					
Techn. dozor stavby: Idealbau s.r.o.					
Projektant: Energy Benefit Centre a.s.					
Název změny:		Podbetonování příček			
Změnové řízení		Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo			
Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:	§222, odst. 4		§222, odst. 6	X	§222, odst. 9
	§222, odst. 5		§222, odst. 7		§222, odst. 10
Popis a zdůvodnění změny:					
Po odstranění bouraných částí podlah v objektu bylo zjištěno, že některé vnitřní příčky jsou založeny na podlaze. Pro statické zajištění bude nutné je postupně podbetonovat. Založení příček na podlaze nebylo možné před odstraněním podlah předem zjistit a ani předpokládat. Došlo k doplnění položky pro postupné podbetonování zdiva v aktuální cenové hladině RTS 2023/II.					
Přílohy:					
1) soupis prací					
Poznámka:					
Cenová úroveň		ceny dle SOD, ceny dle aktuální hladiny RTS			
Dopad změny na provádění díla:					
1.	termín plnění díla :	beze změny:	-		
		nový termín dokončení díla :	-		
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	6 117,21		
		cena méněprací bez DPH	0,00		
		dopad na cenu díla:	6 117,21		
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:		6 117,21		
4.	Promítnutí do celk. ceny po provedení změny:		43 496 117,21		
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:					
Za objednatele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Pavel Kučera		TDS			
Ing. Tomáš Fila, Ing. Tomáš Dosoudil		zástupci objednatele (MENDELU)			
Za zhotovitele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Petr Durčák		prokurista			
Za autorský dozor:		funkce	datum	Podpis	
Ing. arch. Josef Macek		autorský dozor			

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY				ZL 5	
Název projektu: Rekonstrukce chodeb obj. A - I. etapa					
Registrační číslo: 133D22K000013					
Číslo smlouvy o dílo objednatele: 148/2022/513					
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 23/385					
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč: 43 490 000,00					
Datum uzavření SOD: 11.09.2023					
Zhotovitel stavby: SKR stav, s.r.o.					
Objednatel stavby: Mendelova univerzita v Brně					
Techn. dozor stavby: Idealbau s.r.o.					
Projektant: Energy Benefit Centre a.s.					
Název změny:		Změna skladby P3 a P10			
Změnové řízení: Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo					
Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:	§222, odst. 4		§222, odst. 6	X	§222, odst. 9
	§222, odst. 5		§222, odst. 7		§222, odst. 10
Popis a zdůvodnění změny:					
<p>Po odstranění bouraných částí podlah v uliční části objektu (skladby P3 a P10) bylo zjištěno, že skladba neodpovídá skladbě dle zadávací dokumentace stavby. Místo předpokládaného prkenného záklopu je ve skutečnosti betonová mazanina. Po zhodnocení skutečného stavu a doporučení statika byla dohodnuta nahrazení systémové skladby podlahy novou skladbou využívající separační geotextilii, podsyp z keramického kameniva, podlahový EPS, separační folii a roznášecí betonovou mazaninu s vloženou kari sítí. Navrhovaná skladba je totožná s ostatními skladbami v celém objektu.</p> <p>Skutečnou skladbu podlah nebylo možné před jejím odstraněním předem zjistit ani předpokládat.</p> <p>V rámci průzkumných prací byla projektantem vytipována místa provedení sond k ověření skladeb konstrukcí. Počet sond byl zvolen tak, aby nemuselo dojít ke zbytečnému narušování konstrukcí ve všech dotčených místnostech. Zároveň bylo nutné respektovat plný provoz budovy, který nebylo možné významněji narušovat, protože v budově probíhala současně výuka a běžná činnost několika oddělení univerzity. Došlo k odpočtu smluvních položek týkajících se systémové suché podlahy a navýšení množství u smluvních položek týkajících se nové skladby.</p>					
Přílohy:					
1) soupis prací					
Poznámka:					
Cenová úroveň		ceny dle SOD			
Dopad změny na provádění díla:					
1.	termín plnění díla :	beze změny:	-		
		nový termín dokončení díla :	-		
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	747 345,57		
		cena méněprací bez DPH	-2 123 191,22		
		dopad na cenu díla:	-1 375 845,65		
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:		-1 375 845,65		
4.	Promítnutí do celk. ceny po provedení změny:		42 114 154,35		
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:					
Za objednatele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Pavel Kučera		TDS			
Ing. Tomáš Fila, Ing. Tomáš Dosoudil		zástupci objednatele (MENDELU)			
Za zhotovitele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Petr Durčák		prokurista			

Za autorský dozor:	funkce	datum	Podpis
Ing. arch. Josef Macek	autorský dozor		

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY		ZL 6	
Název projektu:	Rekonstrukce chodeb obj. A - I. etapa		
Registrační číslo:	133D22K000013		
Číslo smlouvy o dílo objednatele:	148/2022/513		
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:	23/385		
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč:	43 490 000,00		
Datum uzavření SOD:	11.09.2023		
Zhotovitel stavby:	SKR stav, s.r.o.		
Objednatel stavby:	Mendelova univerzita v Brně		
Techn. dozor stavby:	Idealbau s.r.o.		
Projektant:	Energy Benefit Centre a.s.		
Název změny:	Elektroinstalace - změna žlabů		
Změnové řízení	Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo		
Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:	§222, odst. 4		§222, odst. 6
	§222, odst. 5	X	§222, odst. 7
			§222, odst. 9
			§222, odst. 10
Popis a zdůvodnění změny:			
Po celoplošném odkrytí podhledů a po celkovém zmapování a přesném zaměření prostoru bylo zjištěno, že bude nutné změnit původní dimenze žlabů navržených dle projektové dokumentace stavby. Jako nejvhodnější byly projektantem navrženy kabelové žlaby typu MARS 100x250 mm a žlaby drátěné DZI 100x150 mm, vč. montáže. Zároveň bude třeba odečíst některé původně navržené nevyhovující kabelové žlaby pro nadbytečnost. Jedná se o žlab 150/60 mm, žlab JUPITER 60x150 mm, žlab 300/60 mm a žlab JUPITER 60x300 mm, vč. montáže. Přesné zaměření volného prostoru v místě stávajících podhledů nebylo možné před jeho celoplošným odstraněním v rámci zpracování projektové dokumentace provést.			
Přílohy:			
1) soupis prací			
Poznámka:			
Cenová úroveň	ceny dle SOD + ceny z cenové hladiny RTS 2023/II		
Dopad změny na provádění díla:			
1.	termín plnění díla :	beze změny:	-
		nový termín dokončení díla :	-
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	315 211,00
		cena méněprací bez DPH	-233 736,00
		dopad na cenu díla:	81 475,00
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:		81 475,00
4.	Promítnutí do celk. ceny po provedení změny:		43 571 475,00
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:			
Za objednatele:	funkce	datum	Podpis
Ing. Pavel Kučera	TDS		
Ing. Tomáš Fila, Ing. Tomáš Dosoudil	zástupci objednatele (MENDELU)		
Za zhotovitele:	funkce	datum	Podpis
Ing. Petr Durčák	prokurista		
Za autorský dozor:	funkce	datum	Podpis
Ing. arch. Josef Macek	autorský dozor		

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY						ZL 7
Název projektu:	Rekonstrukce chodeb obj. A - I. etapa					
Registrační číslo:	133D22K000013					
Číslo smlouvy o dílo objednatele:	148/2022/513					
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:	23/385					
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč:	43 490 000,00					
Datum uzavření SOD:	11.09.2023					
Zhotovitel stavby:	SKR stav, s.r.o.					
Objednatel stavby:	Mendelova univerzita v Brně					
Techn. dozor stavby:	Idealbau s.r.o.					
Projektant:	Energy Benefit Centre a.s.					
Název změny:	Změna protipožárního podhledu					
Změnové řízení	Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo					
Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:	§222, odst. 4		§222, odst. 6	X	§222, odst. 9	
	§222, odst. 5		§222, odst. 7		§222, odst. 10	
Popis a zdůvodnění změny:						
<p>Jedná se o změnu SDK podhledu s požární odolností na základě revize PBŘ. V průběhu stavebních prací a odkrytí stropní konstrukce bylo zjištěno, že konstrukci stropu namísto předpokládaného dřevěného trámového stropu konstrukci tvoří betonový žebírkový strop. Skutečnou skladbu stropu nebylo možné zjistit před jejím odkrytím. V rámci průzkumných prací byla projektantem vytipována místa provedení sond k ověření skladeb konstrukcí. Počet sond byl zvolen tak, aby nemuselo dojít ke zbytečnému narušování konstrukcí ve všech dotčených místnostech. Zároveň bylo nutné respektovat plný provoz budovy, který nebylo možné významněji narušovat, protože v budově probíhala současně výuka a běžná činnost několika oddělení univerzity. Z tohoto důvodu není účelné instalovat podhled s požární odolností a bude tedy proveden podhled bez požární odolnosti.</p>						
Přílohy:						
1) soupis prací						
Poznámka:						
Cenová úroveň	ceny dle SOD					
Dopad změny na provádění díla:						
1.	termín plnění díla :	beze změny:	-			
		nový termín dokončení díla :	-			
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	455 893,28			
		cena méněprací bez DPH	-777 467,14			
		dopad na cenu díla:	-321 573,86			
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:		-321 573,86			
4.	Promítnutí do celk. ceny po provedení změny:		43 168 426,14			
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:						
Za objednatele:		funkce	datum	Podpis		
Ing. Pavel Kučera		TDS				
Ing. Tomáš Fila, Ing. Tomáš Dosoudil		zástupci objednatele (MENDELU)				
Za zhotovitele:		funkce	datum	Podpis		
Ing. Petr Durčák		prokurista				
Za autorský dozor:		funkce	datum	Podpis		
Ing. arch. Josef Macek		autorský dozor				

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY				ZL 8	
Název projektu: Rekonstrukce chodeb obj. A - I. etapa					
Registrační číslo: 133D22K000013					
Číslo smlouvy o dílo objednatele: 148/2022/513					
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 23/385					
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč: 43 490 000,00					
Datum uzavření SOD: 11.09.2023					
Zhotovitel stavby: SKR stav, s.r.o.					
Objednatel stavby: Mendelova univerzita v Brně					
Techn. dozor stavby: Idealbau s.r.o.					
Projektant: Energy Benefit Centre a.s.					
Název změny: Bourání žeber N2013					
Změnové řízení: Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo					
Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:	§222, odst. 4		§222, odst. 6	X	§222, odst. 9
	§222, odst. 5		§222, odst. 7		§222, odst. 10
Popis a zdůvodnění změny:					
<p>Po odbourání stávající sklady v m.č. N2013 byly zjištěny vyrovnávací betonové prvky původní podlahy, na základě doporučení statika bylo navrženo jejich odstranění a tímto odlehčení stropní konstrukce. V rámci průzkumných prací byla projektantem vytipována místa provedení sond k ověření skladeb konstrukcí. Počet sond byl zvolen tak, aby nemuselo dojít ke zbytečnému narušování konstrukcí ve všech dotčených místnostech. Zároveň bylo nutné respektovat plný provoz budovy, který nebylo možné významněji narušovat, protože v budově probíhala současně výuka a běžná činnost několika oddělení univerzity. Jedná se o nepředvídatelné práce.</p>					
Přílohy:					
1) soupis prací					
Poznámka:					
Cenová úroveň		ceny dle SOD			
Dopad změny na provádění díla:					
1.	termín plnění díla :	beze změny:	-		
		nový termín dokončení díla :	-		
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	7 839,58		
		cena méněprací bez DPH	0,00		
		dopad na cenu díla:	7 839,58		
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:		7 839,58		
4.	Promítnutí do celk. ceny po provedení změny:		43 497 839,58		
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:					
Za objednatele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Pavel Kučera		TDS			
Ing. Tomáš Fila, Ing. Tomáš Dosoudil		zástupci objednatele (MENDELU)			
Za zhotovitele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Petr Durčák		prokurista			
Za autorský dozor:		funkce	datum	Podpis	
Ing. arch. Josef Macek		autorský dozor			

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY		ZL 9	
Název projektu:	Rekonstrukce chodeb obj. A - I. etapa		
Registrační číslo:	133D22K000013		
Číslo smlouvy o dílo objednatele:	148/2022/513		
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:	23/385		
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč:	43 490 000,00		
Datum uzavření SOD:	11.09.2023		
Zhotovitel stavby:	SKR stav, s.r.o.		
Objednatel stavby:	Mendelova univerzita v Brně		
Techn. dozor stavby:	Idealbau s.r.o.		
Projektant:	Energy Benefit Centre a.s.		
Název změny:	Vyjmutí prvků X06 a X12		
Změnové řízení	Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo		
Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:	§222, odst. 4	X	§222, odst. 6
	§222, odst. 5		§222, odst. 7
			§222, odst. 9
			§222, odst. 10
Popis a zdůvodnění změny:			
Jedná se o kryty prvků radiátorů. Prvky X06 a X12 byly vyjmuty pro nadbytečnost.			
)			
1) soupis prací			
Poznámka:			
Cenová úroveň	ceny dle SOD		
Dopad změny na provádění díla:			
1.	termín plnění díla :	beze změny:	-
		nový termín dokončení díla :	-
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	0,00
		cena méněprací bez DPH	-49 692,00
		dopad na cenu díla:	-49 692,00
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:		-49 692,00
4.	Promítnutí do celk. ceny po provedení změny:		43 440 308,00
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:			
Za objednatele:	funkce	datum	Podpis
Ing. Pavel Kučera	TDS		
Ing. Tomáš Fila, Ing. Tomáš Dosoudil	zástupci objednatele (MENDELU)		
Za zhotovitele:	funkce	datum	Podpis
Ing. Petr Durčák	prokurista		
Za autorský dozor:	funkce	datum	Podpis
Ing. arch. Josef Macek	autorský dozor		

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY						ZL 10
Název projektu:	Rekonstrukce chodeb obj. A - I. etapa					
Registrační číslo:	133D22K000013					
Číslo smlouvy o dílo objednatele:	148/2022/513					
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:	23/385					
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč:	43 490 000,00					
Datum uzavření SOD:	11.09.2023					
Zhotovitel stavby:	SKR stav, s.r.o.					
Objednatel stavby:	Mendelova univerzita v Brně					
Techn. dozor stavby:	Idealbau s.r.o.					
Projektant:	Energy Benefit Centre a.s.					
Název změny:	Vyjmutí VZT mřížek					
Změnové řízení	Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo					
Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:	§222, odst. 4	X	§222, odst. 6		§222, odst. 9	
	§222, odst. 5		§222, odst. 7		§222, odst. 10	
Popis a zdůvodnění změny:						
Jedná se o kryty mřížek VZT, které byly vyjmuty pro nadbytečnost.						
Přílohy:						
1) soupis prací						
Poznámka:						
Cenová úroveň	ceny dle SOD					
Dopad změny na provádění díla:						
1.	termín plnění díla :	beze změny:	-			
		nový termín dokončení díla :	-			
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	0,00			
		cena méněprací bez DPH	-11 202,00			
		dopad na cenu díla:	-11 202,00			
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:		-11 202,00			
4.	Promítnutí do celk. ceny po provedení změny:		43 478 798,00			
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:						
Za objednatele:		funkce	datum	Podpis		
Ing. Pavel Kučera		TDS				
Ing. Tomáš Fila, Ing. Tomáš Dosoudil		zástupci objednatele (MENDELU)				
Za zhotovitele:		funkce	datum	Podpis		
Ing. Petr Durčák		prokurista				
Za autorský dozor:		funkce	datum	Podpis		
Ing. arch. Josef Macek		autorský dozor				

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY						ZL 11
Název projektu:	Rekonstrukce chodeb obj. A - I. etapa					
Registrační číslo:	133D22K000013					
Číslo smlouvy o dílo objednatele:	148/2022/513					
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:	23/385					
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč:	43 490 000,00					
Datum uzavření SOD:	11.09.2023					
Zhotovitel stavby:	SKR stav, s.r.o.					
Objednatel stavby:	Mendelova univerzita v Brně					
Techn. dozor stavby:	Idealbau s.r.o.					
Projektant:	Energy Benefit Centre a.s.					
Název změny:	Doplnění prvku X08					
Změnové řízení	Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo					
Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:	§222, odst. 4	X	§222, odst. 6		§222, odst. 9	
	§222, odst. 5		§222, odst. 7		§222, odst. 10	
Popis a zdůvodnění změny:						
Jedná se o požadavek investora na doplnění prvku X08 - loga MENDELU.						
Přílohy:						
1) soupis prací						
Poznámka:						
Cenová úroveň	ceny dle SOD					
Dopad změny na provádění díla:						
1.	termín plnění díla :	beze změny:	-			
		nový termín dokončení díla :	-			
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	50 500,00			
		cena méněprací bez DPH	0,00			
		dopad na cenu díla:	50 500,00			
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:		50 500,00			
4.	Promítnutí do celk. ceny po provedení změny:		43 540 500,00			
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:						
Za objednatele:		funkce		datum	Podpis	
Ing. Pavel Kučera		TDS				
Ing. Tomáš Fila, Ing. Tomáš Dosoudil		zástupci objednatele (MENDELU)				
Za zhotovitele:		funkce		datum	Podpis	
Ing. Petr Durčák		prokurista				
Za autorský dozor:		funkce		datum	Podpis	
Ing. arch. Josef Macek		autorský dozor				

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY						ZL 12
Název projektu:	Rekonstrukce chodeb obj. A - I. etapa					
Registrační číslo:	133D22K000013					
Číslo smlouvy o dílo objednatele:	148/2022/513					
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:	23/385					
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč:	43 490 000,00					
Datum uzavření SOD:	11.09.2023					
Zhotovitel stavby:	SKR stav, s.r.o.					
Objednatel stavby:	Mendelova univerzita v Brně					
Techn. dozor stavby:	Idealbau s.r.o.					
Projektant:	Energy Benefit Centre a.s.					
Název změny:	Změna materiálu výmalby					
Změnové řízení	Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo					
Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:	§222, odst. 4		§222, odst. 6		§222, odst. 9	
	§222, odst. 5	X	§222, odst. 7		§222, odst. 10	
Popis a zdůvodnění změny:						
<p>V zadávací dokumentaci stavby byla z důvodu stáří budovy a předpokládaného možného výskytu vlhkosti navržena jedna vrstva silikátové malby. V průběhu stavby bylo provedena průběžná měření vlhkosti zdiva, jejichž výsledky neprokázaly nadměrné hodnoty a na doporučení TDS a AD bylo rozhodnuto o provedení běžné malby ve dvou vrstvách v barvě bílá. Byl proveden zkušební nátěr na původním zdivu, čímž se ověřila dostatečná kryvost nátěru ve dvou vrstvách.</p>						
Přílohy:						
1) soupis prací						
Poznámka:						
Cenová úroveň	ceny dle SOD					
Dopad změny na provádění díla:						
1.	termín plnění díla :	beze změny:	-			
		nový termín dokončení díla :	-			
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	801 641,02			
		cena méněprací bez DPH	-1 440 237,92			
		dopad na cenu díla:	-638 596,90			
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:		-638 596,90			
4.	Promítnutí do celk. ceny po provedení změny:		42 851 403,10			
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:						
Za objednatele:		funkce		datum	Podpis	
Ing. Pavel Kučera		TDS				
Ing. Tomáš Fila, Ing. Tomáš Dosoudil		zástupci objednatele (MENDELU)				
Za zhotovitele:		funkce		datum	Podpis	
Ing. Petr Durčák		prokurista				
Za autorský dozor:		funkce		datum	Podpis	
Ing. arch. Josef Macek		autorský dozor				

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY						ZL 13
Název projektu:	Rekonstrukce chodeb obj. A - I. etapa					
Registrační číslo:	133D22K000013					
Číslo smlouvy o dílo objednatele:	148/2022/513					
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:	23/385					
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč:	43 490 000,00					
Datum uzavření SOD:	11.09.2023					
Zhotovitel stavby:	SKR stav, s.r.o.					
Objednatel stavby:	Mendelova univerzita v Brně					
Techn. dozor stavby:	Idealbau s.r.o.					
Projektant:	Energy Benefit Centre a.s.					
Název změny:	Pozice dveří pro AV techniku m.č. N2010					
Změnové řízení	Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo					
Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:	§222, odst. 4		§222, odst. 6	X	§222, odst. 9	
	§222, odst. 5		§222, odst. 7		§222, odst. 10	
Popis a zdůvodnění změny:						
V průběhu provádění stavebních prací bylo v předmětném místě zjištěno vedení ZTI. Nebylo tedy možné v navrženém místě provést osazení dveří pro AV techniku a bylo zvoleno jiné, nejbližší možné umístění. Jedná se o nepředvídatelné práce.						
Přílohy:						
1) soupis prací						
Poznámka:						
Cenová úroveň	ceny dle SOD, RTS					
Dopad změny na provádění díla:						
1.	termín plnění díla :	beze změny:	-			
		nový termín dokončení díla :	-			
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	3 089,73			
		cena méněprací bez DPH	0,00			
		dopad na cenu díla:	3 089,73			
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:		3 089,73			
4.	Promítnutí do celk. ceny po provedení změny:		43 493 089,73			
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:						
Za objednatele:		funkce		datum	Podpis	
Ing. Pavel Kučera		TDS				
Ing. Tomáš Fila, Ing. Tomáš Dosoudil		zástupci objednatele (MENDELU)				
Za zhotovitele:		funkce		datum	Podpis	
Ing. Petr Durčák		prokurista				
Za autorský dozor:		funkce		datum	Podpis	
Ing. arch. Josef Macek		autorský dozor				

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY						ZL 14
Název projektu:	Rekonstrukce chodeb obj. A - I. etapa					
Registrační číslo:	133D22K000013					
Číslo smlouvy o dílo objednatele:	148/2022/513					
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:	23/385					
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč:	43 490 000,00					
Datum uzavření SOD:	11.09.2023					
Zhotovitel stavby:	SKR stav, s.r.o.					
Objednatel stavby:	Mendelova univerzita v Brně					
Techn. dozor stavby:	Idealbau s.r.o.					
Projektant:	Energy Benefit Centre a.s.					
Název změny:	Tabulky a piktogramy					
Změnové řízení	Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo					
Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:	§222, odst. 4	X	§222, odst. 6		§222, odst. 9	
	§222, odst. 5		§222, odst. 7		§222, odst. 10	
Popis a zdůvodnění změny:						
Původní tabulky a piktogramy byly vyjmuty. Orientační systém bude z důvodu zachování jednotné koncepce celé budovy A v jednotném designu a provedení řešení souhrnně v navazujících investičních akcích.						
Přílohy:						
1) soupis prací						
Poznámka:						
Cenová úroveň	ceny dle SOD					
Dopad změny na provádění díla:						
1.	termín plnění díla :	beze změny:	-			
		nový termín dokončení díla :	-			
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	0,00			
		cena méněprací bez DPH	-45 968,00			
		dopad na cenu díla:	-45 968,00			
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:		-45 968,00			
4.	Promítnutí do celk. ceny po provedení změny:		43 444 032,00			
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:						
Za objednatele:		funkce	datum	Podpis		
Ing. Pavel Kučera		TDS				
Ing. Tomáš Fila, Ing. Tomáš Dosoudil		zástupci objednatele (MENDELU)				
Za zhotovitele:		funkce	datum	Podpis		
Ing. Petr Durčák		prokurista				
Za autorský dozor:		funkce	datum	Podpis		
Ing. arch. Josef Macek		autorský dozor				

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY						ZL 15
Název projektu:	Rekonstrukce chodeb obj. A - I. etapa					
Registrační číslo:	133D22K000013					
Číslo smlouvy o dílo objednatele:	148/2022/513					
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:	23/385					
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč:	43 490 000,00					
Datum uzavření SOD:	11.09.2023					
Zhotovitel stavby:	SKR stav, s.r.o.					
Objednatel stavby:	Mendelova univerzita v Brně					
Techn. dozor stavby:	Idealbau s.r.o.					
Projektant:	Energy Benefit Centre a.s.					
Název změny:	Závěsy a rolety					
Změnové řízení	Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo					
Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:	§222, odst. 4	X	§222, odst. 6		§222, odst. 9	
	§222, odst. 5		§222, odst. 7		§222, odst. 10	
Popis a zdůvodnění změny:						
Z důvodu požadavku uživatele byly doplněny 2 ks závěsů do m.č. N2001a a došlo k rozšíření o 30 cm šířky u 9 ks závěsů do místností č. N2001, N2010 a N1085. Byl zrušen 1ks rolety do m.č. N2011b pro nadbytečnost.						
Přílohy:						
1) soupis prací						
Poznámka:						
Cenová úroveň	ceny dle SOD					
Dopad změny na provádění díla:						
1.	termín plnění díla :	beze změny:	-			
		nový termín dokončení díla :	-			
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	94 141,20			
		cena méněprací bez DPH	-8 157,00			
		dopad na cenu díla:	85 984,20			
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:		85 984,20			
4.	Promítnutí do celk. ceny po provedení změny:		43 575 984,20			
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:						
Za objednatele:		funkce	datum	Podpis		
Ing. Pavel Kučera		TDS				
Ing. Tomáš Fila, Ing. Tomáš Dosoudil		zástupci objednatele (MENDELU)				
Za zhotovitele:		funkce	datum	Podpis		
Ing. Petr Durčák		prokurista				
Za autorský dozor:		funkce	datum	Podpis		
Ing. arch. Josef Macek		autorský dozor				

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY		ZL 16			
Název projektu:	Rekonstrukce chodeb obj. A - I. etapa				
Registrační číslo:	133D22K000013				
Číslo smlouvy o dílo objednatele:	148/2022/513				
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:	23/385				
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč:	43 490 000,00				
Datum uzavření SOD:	11.09.2023				
Zhotovitel stavby:	SKR stav, s.r.o.				
Objednatel stavby:	Mendelova univerzita v Brně				
Techn. dozor stavby:	Idealbau s.r.o.				
Projektant:	Energy Benefit Centre a.s.				
Název změny:	Elektroinstalace - kabeláž UTP				
Změnové řízení	Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo				
Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:	§222, odst. 4		§222, odst. 6		§222, odst. 9
	§222, odst. 5	X	§222, odst. 7		§222, odst. 10
Popis a zdůvodnění změny:					
V projektové dokumentaci bylo počítáno s využitím původní kabeláže UTP kat. 6. V průběhu realizace stavebních prací bylo zjištěno, že převážná část této původní kabeláže je ve špatném a nevyhovujícím stavu, není tedy možné ji bezproblémově využívat. Z tohoto důvodu a také s ohledem na dlouhodobé bezproblémové fungování kabeláže bylo rozhodnuto, že je třeba veškerou tuto kabeláž nahradit novou kabeláží. Stávající kabeláž je vedena ve zdivu pod omítkou, kde zůstane zachována a bude odpojena od přívodu el. energie.					
Přílohy:					
1) soupis prací					
Poznámka:					
Cenová úroveň	ceny dle SOD, RTS, Indiv				
Dopad změny na provádění díla:					
1.	termín plnění díla :	beze změny:	-		
		nový termín dokončení díla :	-		
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	855 000,00		
		cena méněprací bez DPH	0,00		
		dopad na cenu díla:	855 000,00		
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:		855 000,00		
4.	Promítnutí do celk. ceny po provedení změny:		44 345 000,00		
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:					
Za objednatele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Pavel Kučera		TDS			
Ing. Tomáš Fila, Ing. Tomáš Dosoudil		zástupci objednatele (MENDELU)			
Za zhotovitele:		funkce	datum	Podpis	
Ing. Petr Durčák		prokurista			
Za autorský dozor:		funkce	datum	Podpis	
Ing. arch. Josef Macek		autorský dozor			

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY		ZL 17	
Název projektu:	Rekonstrukce chodeb obj. A - I. etapa		
Registrační číslo:	133D22K000013		
Číslo smlouvy o dílo objednatele:	148/2022/513		
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:	23/385		
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč:	43 490 000,00		
Datum uzavření SOD:	11.09.2023		
Zhotovitel stavby:	SKR stav, s.r.o.		
Objednatel stavby:	Mendelova univerzita v Brně		
Techn. dozor stavby:	Idealbau s.r.o.		
Projektant:	Energy Benefit Centre a.s.		
Název změny:	Úprava elektroinstalace		
Změnové řízení	Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo		
Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:	§222, odst. 4	X	§222, odst. 6
	§222, odst. 5		§222, odst. 7
			§222, odst. 9
			§222, odst. 10
Popis a zdůvodnění změny:			
<p>V průběhu stavebních prací byla zjištěna skutečná potřeba doplnění některých elektro komponentů a zařízení, přičemž některé se staly nadbytečnými a byly odečteny. Revidovaný položkový rozpočet elektroinstalace tvoří přílohu tohoto změnového listu. Z důvodu venkovních rozvodů v rámci areálu bylo nutné upřesnit projektovou dokumentaci, trasy vnitřní i venkovní a ukončení propojovací kabeláže. Tato propojovací kabeláž je vedena ve SLP koridoru, přičemž bylo nutné otevírat venkovní vodotěsné šachty a v trasách v budově i vnitřní podhledy. Realizace této kabeláže má vliv na dokončení navazujících prací, které je nutné zrealizovat před finální pokládkou krytín.</p> <p>Při vyklízečích a demontážních pracích bylo dodatečně v některých případech zjištěno, že klasické analogové telefonní linky a jejich zásuvky vykazovaly takový hraniční stupeň nefunkčnosti, že při následné manipulaci docházelo k odpadání izolací z jednotlivých párů kabelů a ulamování vodičů. Z tohoto důvodu bylo ustoupeno od zachování klasických analogových linek, napojených přímo na telefonní rozvody, vyvedených z telefonní ústředny. Bylo provedeno přeprojektování tak, aby nová kabeláž měla shodné parametry s datovými rozvody počítačové sítě. Z telefonní ústředny byly nově vyvedeny 4 datové kabely o 50 párech, ukončené ve 4 datových rozvaděčích. Z těchto rozvaděčů budou vyčleněny původní klapky telefonní ústředny na jednotlivá pracoviště přes datovou počítačovou síť.</p> <p>Vedení nových kabelových tras v podlahách, stropěch a pod omítkou má vliv na ostatní navazující práce - betonáž hrubých podlah, finální nášlapné vrstvy, následně na osazení interiérových dveří, provedení omítek stěn a jejich výmalbu, provádění SDK podhledů, vč. výmalby a následné osazení svítidel.</p>			
Přílohy:			
1) soupis prací			
Poznámka:			
Cenová úroveň	ceny dle SOD, RTS, Indiv		
Dopad změny na provádění díla:			
1.	termín plnění díla :	beze změny:	-
		nový termín dokončení díla :	30.06.2024
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	1 471 889,10
		cena méněprací bez DPH	-855 018,00
		dopad na cenu díla:	616 871,10
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:		616 871,10
4.	Promítnutí do celk. ceny po provedení změny:		44 106 871,10
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:			
Za objednatele:		funkce	datum
Ing. Pavel Kučera		TDS	
Ing. Tomáš Fila, Ing. Tomáš Dosoudil		zástupci objednatele (MENDELU)	
Za zhotovitele:		funkce	datum
Ing. Petr Durčák		prokurista	
Za autorský dozor:		funkce	datum
Ing. arch. Josef Macek		autorský dozor	