

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.:

MMB/0237852/2023/JN (DS)

OZP/MMB/0233531/2023

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

Jana Němcová

+420 542 174 564

nemcova.jana@brno.cz

a7kbrnn

Architektonická kancelář

Ing. arch. Radko Květ

Opletalova 6

602 00 BRNO

DS: 4kb22ai

DATUM:

POČET LISTŮ:

31.05.2023

01

Stavební úpravy – studentský klub – část prostor v 1.NP objektu Z Mendelovy univerzity v Brně – ul. Tř. Generála Píky 2005/7

Investor: Mendelova univerzita v Brně

Stanovisko pro společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru

Městská část: Brno-sever

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna (OŽP MMB) obdržel dne 11.05.2023 prostřednictvím koordinačního pracoviště OÚPR MMB žádost, doručenou na MMB dne 09.05.2023, o vyjádření k projektové dokumentaci pro společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru na akci „Stavební úpravy – studentský klub – část prostor v 1.NP objektu Z Mendelovy univerzity v Brně“. **Z důvodu plnění zákonných lhůt vydává OŽP MMB stanovisko samostatně.**

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny se stavebními úpravami – studentský klub - část prostor v 1.NP objektu Z Mendelovy univerzity v Brně – ul. Tř. Generála Píky 2005/7 **souhlasí** za předpokladu respektování níže uvedených podmínek:

Projekt řeší stavební úpravy studentského klubu - část prostor v 1.NP objektu Z Mendelovy univerzity v Brně – ul. Tř. Generála Píky 2005/7. Jedná se o doplnění studentského klubu o kavárnu s venkovní terasou. Stavbou budou dotčeny p.č. 465/23, 465/89, 465/90 v k.ú. Černá Pole.

- **z hlediska ochrany ovzduší** dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Odborný referent: Bc. Radek Kronovet, tel: 542 174 572, kronovet.radek@brno.cz

Řešený prostor bude vytápěn pomocí stávajícího otopného systému objektu. Dojde pouze k nezbytnému posunu otopného tělesa. Případné dodatečné změny vytápění, spočívající v instalaci nového spalovacího zdroje tepla, by bylo nutné předložit ke schválení na OŽP MMB.

Za činnost, při které může docházet ke znečišťování ovzduší, lze v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, považovat možnou zvýšenou prašnost vyvolanou stavebními pracemi. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví anebo životní prostředí. Referát ochrany ovzduší OŽP MMB proto vyžaduje, aby s přihlédnutím k charakteru prováděných prací byla dodržována technická a organizační opatření k omezení prašnosti (kropení vzniklých prašných ploch stavenišť, zakrývání prašných materiálů, kontrola čistoty dotčených příjezdových komunikací a v případě způsobeného znečištění jejich důkladná očista).

- **z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie** dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění:

Odborný referent: RNDr. Helena Řezníčková, tel: 542 174 534, reznickova.helena@brno.cz

OŽP MMB požaduje dodržování platné legislativy – zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.

- **z hlediska ochrany přírody a krajiny** dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a **z hlediska ochrany a tvorby zeleně**:

Bez podmínek.

Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí
Podepsáno elektronicky

NA VĚDOMÍ

OÚPR MMB, ref. koordinace stanovisek ke zn. OÚPR/K/23/0200/Lep