

Dodatek č. 3
NÁJEMNÍ SMLOUVY

ze dne 8. října 2018,

podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

Pronajímatel: Mendelova univerzita v Brně

se sídlem Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno-Černá Pole;
IČO: 62156489, DIČ: CZ62156489;
bankovní spojení Komerční banka a. s., č. ú. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
zastoupená prof. Ing. Dr. Janem Marešem, rektorem;
ve věcech technických Ing. Tomášem Filou, zastupujícím ředitelem Provozního odboru;
ve věcech běžného plnění smlouvy Mgr. Janou Mecovou, referentkou správy budov

a

nájemce: Libor Fašánek

s místem podnikání Světlá 409 793 31 Světlá Hora;
IČO: 60298405, DIČ: CZ6806030913;
zapsán dne 1. února 2000 v živnostenském rejstříku MUBR/84366-16/kri;
bankovní spojení Československá obchodní banka, a. s., č. ú. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

II.

Změny nájemní smlouvy

Pronajímatel a nájemce se podle čl. 10 odst. 3 nájemní smlouvy, uzavřené jimi dne 8. října 2018 (dále jen „smlouva“), dohodli na dvou ujednáních, které původní znění smlouvy mění takto:

- a) čl. III odst. 1 smlouvy nově zní: „*Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. listopadu 2018 do 31. března 2027 s možností jejího prodloužení o dva roky za sjednaných podmínek.*“

Závěrečná ustanovení dodatku

- (1) Vztahy mezi smluvními stranami, neupravené smlouvou ve znění dodatku č. 3, se řídí ustanoveními občanského zákoníku, a veškeré záležitosti, vyplývající z plnění této smlouvy ve znění dodatku č. 3, budou řešeny především smírnou cestou a po oboustranné dohodě.
- (2) Dodatek č. 3 smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnost dnem uveřejnění v registru smluv.
- (3) Nicotnost, neplatnost či neproveditelnost některého ujednání dodatku č. 3 nemá vliv na účinnost jeho ostatních ujednání.
- (4) Smluvní strany si dodatek č. 3 smlouvy přečetly, jeho obsah považují za projev své vážné a svobodné vůle, prosté omylu, a takto s ním souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy. Dodatek č. 3 se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

V Brně dne: 29.1.2024
za pronajímatele:

V Karlově pod Pradědem dne: 1.2.2024
nájemce:

.....
prof. Ing. Dr. Jan Mareš, rektor

.....
Libor Fašánek