

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(§ 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů)

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Mendelova univerzita v Brně
Sídlo:	Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
IČO:	62156489
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce chodeb a učeben objektu B - I. etapa
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Druh zadávacího řízení:	Podlimitní veřejná zakázka zadávaná v otevřeném řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“ nebo „zákon“).

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební úpravy některých hlavních komunikačních chodeb a hygienických zařízení objektu B Mendelovy univerzity v Brně. Stavební úpravy spočívají ve výměně podlahových krytin a konstrukčních vrstev podlah, povrchových úprav stěn a stropů, výměně vnitřních dveří a zařizovacích předmětů, výměně rozvodů ZTI, VZT, repasi vytápění, výměně elektroinstalací s osvětlením. Stav stávajících konstrukcí a technického vybavení je zastaralý, za hranicí své životnosti a je nutná jejich výměna či případná oprava.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

27 241 644,06 Kč bez DPH

4. Použitý druh zadávacího řízení, způsob zveřejnění

Otevřené podlimitní řízení.

Kompletní ZD na profilu zadavatele: https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_5771.html.

Oznámení o zahájení zadávacího řízení bylo odesláno do Věstníku veřejných zakázek dne 18. 7. 2023 pod ev. č. zakázky [Z2023-031199](#).

Oznámení o výsledku zadávacího řízení bylo odesláno do Věstníku veřejných zakázek dne 4. 12. 2023 a uveřejněno téhož dne: <https://vz.nipez.cz/vyhledat-formular/d535c219-1913-40ff-9aeb-3f1d863050e2>.

5. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení

Poř. č. doručení	Název, sídlo a IČO účastníka
1	T o c h á č e k spol. s r.o., IČO 44961367, se sídlem Slovinská 2958/36, Královo Pole, 612 00 Brno

2	Navláčil stavební firma, s.r.o., IČO 25301144, se sídlem Bartošova 5532, 760 01 Zlín
3	DIRS Brno s.r.o., IČO 26255618, se sídlem Jihlavská 731/38, Bosonohy, 642 00 Brno

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný účastník nebyl vyloučen.

7. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena rámcová dohoda nebo smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Zadavatel stanovil v článku 14. zadávací dokumentace způsob hodnocení nabídek následovně:

„14.1 Nabídky budou v souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

14.2 Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH za celý předmět veřejné zakázky (bez opce). Ostatní nabídky pak budou seřazeny vzestupně od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu.“

Hodnotící komise provedla hodnocení nabídek podle výše uvedených pravidel s výsledkem uvedeným v následující tabulce.

Poř. č. nabídky	Obchodní firma, IČO a sídlo účastníka	Nabídková cena (v Kč bez DPH)	Výsledné pořadí
1	T o c h á ě k spol. s r.o., IČO 44961367, se sídlem Slovinská 2958/36, Královo Pole, 612 00 Brno	27 241 644,06	1.
2	Navláčil stavební firma, s.r.o., IČO 25301144, se sídlem Bartošova 5532, 760 01 Zlín	27 530 054,92	2.
3	DIRS Brno s.r.o., IČO 26255618, se sídlem Jihlavská 731/38, Bosonohy, 642 00 Brno	28 724 578,27	3.

Vzhledem k výše uvedenému hodnotící komise konstatovala, že nejvýhodnější nabídku z hlediska stanoveného hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky předložil účastník T o c h á ě k spol. s r.o.

8. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, pokud jsou zadavateli známi

- ELMORA.CZ s.r.o.,
IČO 19348347, se sídlem Sadová 201/16, Brňany, 682 01 Vyškov,
- OMÍTKY POPEK s.r.o.,
IČO 09216430, se sídlem Mašovy 374, 687 24 Uherský Ostroh.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel umožnil pro podání nabídky použít pouze elektronické komunikační prostředky, a to elektronický nástroj E-ZAK.

14. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ, pokud je nevedl v zadávací dokumentaci

Zadavatel v tomto zadávacím řízení nepostupoval podle § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Brně

.....
prof. Dr. Ing. Jan Mareš
rektor