

Všem zájemcům o veřejnou zakázku

Vyřizuje/tel. Bc. Lena Mikušová /+ 420 778 468 989

V Brně, dne 21. 9. 2023

Věc: Veřejná zakázka: „FVE MENDELU, Brno – 265,2 kWp“

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

Zadavatel poskytuje všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, vysvětlení zadávací dokumentace. Vysvětlení zadávací dokumentace je poskytováno na základě dotazů dodavatelů (dotaz – odpověď) nebo informací poskytovaných zadavatelem (sdělení). Formulace dotazů dodavatelů je doslovně převzata.

I.

Dne 1. 9. 2023 obdržel zadavatel k výše uvedené veřejné zakázce žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

Dotaz č. 1:

„prosíme o vysvětlení ohledně možnosti alternativního použití panelů. Vámi zadané parametry dle zpracovaného projektu splňuje pouze jeden typ panelu od jednoho výrobce. Alternativní panely o stejném výkonu nemají stejné rozměry a tudíž by při nutnosti dodržení jejich počtu neodpovídaly zadání dle PD.

Z našeho pohledu není možné panely alternativně nahradit. Z toho plyne, že podmínky VŘ je možné splnit pouze s jedním dodavatelem, který defacto rozhodne, kdo výběrové řízení vyhraje – zvýhodní cenově konkrétní uchazeče o VZ. Současně tyto panely jsou v nákupu násobně dražší než ostatní panely. Výběrové řízení se nám z tohoto důvodu jeví jako netransparentní a s předem určeným vítězem. Tímto žádáme změnu zadání v této části veřejné zakázky.“

K dotazu č. 1 zadavatel uvádí následující:

- Zadavatel uvádí, že dne 24. 8. 2023 uveřejnil na profilu zadavatele u výše uvedené zakázky Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1, jehož přílohou byla rovněž aktualizovaná Technická zpráva (Příloha č. 1 – Projektová dokumentace - složka: „Projekt 12 2021“ dokument: „000_FVE Mendelu_Technicka zprava) a aktualizovaná Příloha č. 2 - Soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr. Na základě

tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 a rovněž Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 ze dne 29. 8. 2023 bylo umožněno nahradit panely z projektové dokumentace alternativními panely – a to jak co do výkonu, tak i rozměru, při dodržení parametrů stanovených v Příloze č. 2 - Soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr_aktualizováno 24.8.

Zadavatel uvádí, že Příloha č. 1 Projektová dokumentace a její výkresy s rozložením (rozvržením) panelů vyznačuje prostor střech využitelný pro FVE panely, kdy skutečné provedení umístění panelů může být jiné, musí však odpovídat parametrům stanoveným v Příloze č. 2, dodržení stanovené statické zátěže a prostoru na střechách, který je popsán ve výkresech Přílohy 1 – Projektové dokumentace.

Zadavatel zdůrazňuje, že nabídka musí dodržet požadavky plynoucí z Přílohy č. 5 - Obchodní podmínky – návrh Smlouvy o dílo – včetně stanovených záruk a minimální parametry stanovené v Příloze 2 - Soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr_aktualizováno 24.8., a to včetně počtu kusů, aby byly nabídky vzájemně porovnatelné.

Zadavatel uvádí, že v případě, že se nabídka dodavatele a potažmo realizované dílo odchýlí od rozvržení umístění panelů v Příloze 1 – Projektové dokumentaci, je Dodavatel povinen u přejímacího řízení předat Objednateli zpracovanou dokumentaci skutečného provedení, která bude obsahovat výkresy skutečného rozložení panelů na střechách včetně:

- výkresů stringování panelů jednotlivých střech,
- schémat jednotlivých rozváděčů se střídači a jistíci prvky,
- a jednopólového schématu zapojení do sítě.

V tomto smyslu byla rovněž aktualizována Příloha č. 5 - Obchodní podmínky – návrh Smlouvy o dílo v rozsahu čl. VI. Předání a převzetí díla, v němž byl doplněn odstavec č. 7.

Aktualizovaná Příloha č. 5 - Obchodní podmínky – návrh Smlouvy o dílo tvoří přílohu Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3.

Zadavatel upozorňuje, že v souladu s čl. 9. D. Výzvy k podání nabídek požaduje v rámci nabídky podrobnou technickou dokumentaci nabízeného zařízení s popisem nabízeného zařízení a jeho funkcionalit, ze které bude zřejmé a prokazatelné splnění všech dodavatelem deklarovaných požadavků uvedených v zadávací dokumentaci, zejména v technické specifikaci. Dodavatel předloží zejména technické a katalogové listy či jiné informace potvrzujících technické parametry nabízeného zařízení. Může se jednat o dokumenty z veřejně dostupných informačních zdrojů, jako jsou: dostupné firemní prospekty a/nebo internetové stránky výrobce (např. funkční odkaz). Tyto dokumenty musí být předloženy v českém, slovenském, případně anglickém jazyce.

Dne 18. 9. 2023 obdržel zadavatel k výše uvedené veřejné zakázce žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

Dotaz č. 2:

„Dobrý den, prosím o vysvětlení zadávací dokumentace, konkrétně části "Technická kvalifikace", Příloha 3.

Nedá se jednoznačně pochopit formulace (výtažek):v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení realizoval alespoň 2 referenční zakázkykdy hodnota jedné z referenčních stavebních prací činí alespoň 4 mil. Kč bez DPH a kdy hodnota celkového instalovaného výkonu fotovoltaického systému činí 200 kWp."

Pokud to správně chápeme, alespoň jedna referenční zakázka činí alespoň 4 mil.Kč (druhá zakázka může být tedy v nižší hodnotě), hodnota CELKOVÉHO, inst. výkonu činí 200kWp - tedy hodnota obou referenčních zakázek?“

K dotazu č. 2 zadavatel uvádí následující:

Zadavatel upřesňuje, že technickou kvalifikaci dodavatel prokazuje předložením seznamu významných dodávek, kterým dodavatel prohlašuje, že v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení realizoval alespoň 2 referenční zakázky obdobného charakteru jako je předmět zadávacího řízení (dodávka, instalace a montáž FVE a s tím související plnění a stavební práce), kdy hodnota jedné z referenčních dodávek činí alespoň 4 mil. Kč bez DPH a kdy hodnota celkového instalovaného výkonu fotovoltaického systému **u každé referenční dodávky zvlášť** činí alespoň 200 kWp.

Zadavatel tedy upřesňuje, že hodnota celkového instalovaného výkonu fotovoltaického systému musí být u každé předložené referenční dodávky min 200kWp a zároveň minimálně jedna referenční dodávka musí být v hodnotě alespoň 4 mil. Kč bez DPH.

Ve smyslu tohoto upřesnění zadavatel upravuje Přílohu č. 3 - Čestné prohlášení o splnění kvalifikace a o vázanosti zadávacími podmínkami, jejíž aktualizovaná podoba je rovněž přílohou tohoto vysvětlení. Hodnotu celkového instalovaného výkonu jednotlivých referenčních zakázek tedy nelze sčítat – každá z referenčních zakázek samostatně musí splňovat hodnotu celkového instalovaného výkonu fotovoltaického systému min 200kWp.

II.

Na základě výše uvedených změn zadavatel provedl úpravy v násl. příloze zadávací dokumentace:

- Příloha č. 3 - Čestné prohlášení o splnění kvalifikace a o vázanosti zadávacími podmínkami_aktualizováno 21.9.

- Příloha č. 5 – Obchodní podmínky – návrh Smlouvy o dílo_ aktualizováno 21.9.

Zadavatel žádá dodavatele, aby si aktualizované znění zadávací dokumentace řádně prostudovali. Dodavatelé jsou **povinni** při zpracování a podání nabídek tuto aktualizované přílohy použít.

V návaznosti na poskytnutí tohoto vysvětlení, jehož součástí je i doplnění a změna zadávací dokumentace, zadavatel rozhodl o prodloužení lhůty pro podání elektronických nabídek, a to o celou původní délku, kdy toto prodloužení lhůty konzumuje i prodlení s poskytnutím vysvětlení podle § 98 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.

Nová lhůta pro podání nabídek je stanovena do **26. 10. 2023 v 10:00 hodin.**

.....
Bc. Lena Mikušová
administrátor veřejných zakázek
rektorát, Mendelova univerzita v Brně