

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

### 1. Identifikační údaje zadavatele

|                        |                                                                                                                                                                   |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zadavatel:             | Mendelova univerzita v Brně                                                                                                                                       |
| Sídlo:                 | Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno                                                                                                                                    |
| Zastoupen:             | prof. Dr. Ing. Janem Marešem, rektorem Mendelovy univerzity v Brně                                                                                                |
| IČO / DIČ:             | 62156489 /CZ 62156489                                                                                                                                             |
| ID datové schránky:    | 85ij9bs                                                                                                                                                           |
| Název veřejné zakázky: | <b>MENDELU – Rekonstrukce chodeb objektu A - I. etapa</b>                                                                                                         |
| Druh veřejné zakázky:  | Stavební práce                                                                                                                                                    |
| Druh řízení:           | Podlimitní veřejná zakázka zadávaná v otevřeném řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) |

### 2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních prací v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, kterými dojde k provedení rozsáhlých stavebních úprav vymezených částí vnitřních prostor 1.–3.NP v objektu A (BA01) v areálu Mendelovy univerzity v Brně. Jedná se zejména o rekonstrukci skladeb stávajících podlahových konstrukcí, provedení nových povrchových úprav stěn a stropů, výměnu vnitřních výplní otvorů, provedení nových elektroinstalací silnoproudu, slaboproudu a instalací ZTI. Účelem veřejné zakázky je odstranění důsledků fyzického stárnutí, snížení stavebně technické kvality prostředí budovy zejména vlivem funkčního opotřebení a současně zajištění naplnění požadavků na zvýšení kapacity a rozšiřování funkcí univerzity, zlepšení pracovního prostředí a zvýšení jeho atraktivity. Dále bude řešena částečná změna dispozic s ohledem na aktuální potřeby a optimalizaci provozu dotčených pracovišť.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:

43 490 000,- Kč bez DPH

### 4. Použitý druh zadávacího řízení, způsob zveřejnění:

Podlimitní veřejná zakázka zadávaná v otevřeném řízení

Kompletní ZD včetně příloh na profilu zadavatele:  
[https://zakazky.mendelu.cz/contract\\_display\\_5633.html](https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_5633.html)

Oznámení o zahájení podlimitního zadávacího řízení bylo odesláno do Věstníku veřejných zakázek dne 12. 9. 2022

Oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení bylo odesláno do Věstníku veřejných zakázek dne 12. 9. 2023.

**5. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení:**

| <b>p. č. doručení</b> | <b>Účastník</b>                                                                                   | <b>Právní forma</b>                 |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>1</b>              | <b>Navláčil stavební firma s.r.o.</b> , sídlem Bartošova 5532, 760 01 Zlín, IČO: 25301144         | 112 - Společnost s ručením omezeným |
| <b>2</b>              | <b>SKR stav, s.r.o.</b> , sídlem Nováčkova 233/18, Husovice, 614 00 Brno, IČO: 26961474           | 112 - Společnost s ručením omezeným |
| <b>3</b>              | <b>IMOS Brno, a.s.</b> , sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno, IČO: 25322257          | 121 - Akciová společnost            |
| <b>4</b>              | <b>ESOX, spol. s r.o.</b> , sídlem Libušina třída 826/23, Kohoutovice, 623 00 Brno, IČO: 00558010 | 112 - Společnost s ručením omezeným |
| <b>5</b>              | <b>WELLCO Brno s.r.o.</b> , sídlem Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 25337009           | 112 - Společnost s ručením omezeným |

**6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:**

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

**7. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena rámcová dohoda nebo smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru:**

Zadavatel stanovil v čl. 14 Zadávací dokumentace způsob hodnocení nabídek následovně:

Nabídky budou v souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Kritéria hodnocení – V rámci ekonomické výhodnosti byla stanovena tato kritéria hodnocení s těmito vahami:

| <b>DÍLČÍ KRITÉRIA HODNOCENÍ</b>                                                 | <b>VÁHA</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <b>a) Celková nabídková cena</b>                                                | <b>60 %</b> |
| <b>b) Odborná úroveň</b>                                                        | <b>25 %</b> |
| <b>c) Rozsah dodavatelem nabízeného SOVZ plnění z pohledu záměrů zadavatele</b> | <b>15 %</b> |

a) Dílčí hodnotící kritérium a) – Celková nabídková cena

V rámci tohoto kritéria hodnocení byla zadavatelem hodnocena *celková nabídková cena v Kč bez DPH za celý předmět veřejné zakázky* (bez opce).

V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení, kde je nejvýhodnější nabídkou nabídka s nejnižší hodnotou, bylo nejvýhodnější nabídce přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky. Následně byly získané body násobeny vahou dílčího kritéria.

Počet bodů za předmětné kritérium hodnocení:  $a = a_{\min} / a_{\text{NC}} * 100 * 0,60$  (přenásobeno vahou kritéria)

$a_{\text{NC}}$  – nabídková cena v Kč bez DPH dané nabídky

$a_{\min}$  – nejnižší nabídková cena ze všech hodnocených nabídek v Kč bez DPH

| Účastník                       | Celková nabídková cena v Kč bez DPH | Počet bodů za předmětné kritérium hodnocení (vážená bodová hodnota) |
|--------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Navláčil stavební firma s.r.o. | 42 720 000,00                       | 58,87                                                               |
| SKR stav s.r.o.                | 43 490 000,00                       | 57,82                                                               |
| IMOS Brno, a.s.                | 49 474 214,99                       | 50,83                                                               |
| ESOX spol. s r.o.              | 45 459 078,67                       | 55,32                                                               |
| <b>WELLCO Brno s.r.o.</b>      | <b>41 912 536,95</b>                | <b>60,00</b>                                                        |

b) Dílčí hodnotící kritérium b) – Odborná úroveň

V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení byly hodnoceny zkušenosti všech členů realizačního týmu, přičemž zkušeností se rozumí významná zakázka splňující kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ specifikovaná u každého člena týmu v čl. 4 odst. 4.4 písm. b) body 1) - 4) Zadávací dokumentace.

U členů realizačního týmu navržených pro hodnocení v rámci kritéria Odborná úroveň účastníci předložili seznam významných zkušeností poskytnutých příslušným členem týmu v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení, přičemž:

- maximální počet hodnocených zkušeností byl u každého člena 5;
- v hodnocených zkušenostech nesměla být uvedena ta reference, kterou dodavatel použil k prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ. Hodnocena tedy byla zkušenost uvedená nad rámec požadované technické kvalifikace;
- tento seznam, který sloužil jako podklad k hodnocení dle tohoto článku, měl mít formu čestného prohlášení – tabulky, které bude obsahovat
  - a) identifikační údaje objednatele,
  - b) termín a místo plnění,
  - c) přesný popis poskytnutého plnění,
  - d) investiční náklady uvedené referenční služby,
  - e) kontaktní údaje odpovědné osoby objednatele, u které lze ověřit pravdivost uvedených informací.

Účastníci mohli v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria získat celkem 0 až 20 bodů.

Nabídce s nejvyšším celkovým počtem bodů bylo následně přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru počtu bodů dané nabídky k nejvyšší získané bodové hodnotě. Následně byly získané body násobeny vahou dílčího kritéria.

Počet bodů za předmětné kritérium hodnocení:  $b = b_N / b_{\max} * 100 * 0,25$  (přenásobeno vahou kritéria)

$b_N$  – získaný počet bodů dané nabídky

$b_{\max}$  – nejvyšší získaný počet bodů ze všech hodnocených nabídek

| Účastník                       | Počet bodů | Počet bodů za předmětné kritérium hodnocen (vážená bodová hodnota) |
|--------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------|
| Navláčil stavební firma s.r.o. | 16         | 20,00                                                              |
| SKR stav s.r.o.                | 18         | 22,50                                                              |
| <b>IMOS Brno, a.s.</b>         | <b>20</b>  | <b>25,00</b>                                                       |
| <b>ESOX spol. s r.o.</b>       | <b>20</b>  | <b>25,00</b>                                                       |
| WELLCO Brno                    | 17         | 21,25                                                              |

#### 1) NAVLÁČIL STAVEBNÍ FIRMA S.R.O.

| Hlavní stavbyvedoucí                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Reference                                                                                                                                                                                        | Počet bodů | Zdůvodnění/poznámky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1) Arcibiskupství olomoucké – areál Velehrad – rekonstrukce budovy OV, stavební a restaurátorská obnova – pozice stavbyvedoucí, realizovaná 2018-2021, inv. náklady stavby: 79,1 mil Kč bez DPH. | 1          | Reference uznána v plném rozsahu, neboť se jednalo o výstavbu nebo stavební úpravy/změnu dokončené stavby občanské vybavenosti, při které člen týmu působil na pozici požadované pozici, referenční služba byla poskytnuta v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení a inv. náklady stavby v Kč bez DPH přesáhly min. požadavky zadavatele (dále jen „Reference uznána v plném rozsahu“). |
| 2) Město Nový Jičín – rekonstrukce střechy zimního stadionu – pozice stavbyvedoucí, realizovaná v roce 2020, inv. náklady stavby: 45,9 mil Kč bez DPH.                                           | 0          | Tato reference byla již použita k prokázání technické kvalifikace člena týmu podle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ.                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3) Obec Hrušovany u Brna – rekonstrukce společensko – kulturního centra v obci – pozice stavbyvedoucí, realizovaná v letech 2019-2021, inv. náklady stavby: 60,4 mil Kč bez DPH                  | 1          | Reference uznána v plném rozsahu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4)Obec Hutinsko – Solanec – nástavba a stavební úpravy ZŠ a MŠ Hutinsko – Solanec – pozice stavbyvedoucí, realizovaná v letech 2020-2021, inv. náklady stavby: 45,8 mil. Kč bez DPH                                                                                   | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i>                                                                               |
| <b>Celkem</b>                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>3 body</b>     |                                                                                                                       |
| <b>Zástupce hlavního stavbyvedoucího</b>                                                                                                                                                                                                                              |                   |                                                                                                                       |
| <b>Reference</b>                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Počet bodů</b> | <b>Zdůvodnění/poznámky</b>                                                                                            |
| 1)Obec Francova Lhota – stavební úpravy kulturního domu v obci – na pozici hlavní stavbyvedoucí, realizováno v letech 2019-2020, inv. náklady stavby: 21,4 mil Kč bez DPH.                                                                                            | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i>                                                                               |
| 2)Samohýl Motor a.s. - výstavba autosalonu a servisního místa VW Olomouc, na pozici hlavní stavbyvedoucí, realizováno v letech 2020-21, inv. náklady stavby: 123,5 mil Kč bez DPH.                                                                                    | 0                 | <i>Tato reference byla již použita k prokázání technické kvalifikace člena týmu podle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ.</i> |
| 3)Samohýl Motor a.s. - rekonstrukce a dostavba autosalonu a servisního centra ŠKODA – na pozici hlavní stavbyvedoucí, realizováno v letech 2015-16, inv. náklady stavby: 57,4 mil Kč bez DPH.                                                                         | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i>                                                                               |
| 4)Samohýl Motor a.s., výstavba autosalonu HYUNDAI MOTOR ZLÍN a.s – na pozici stavbyvedoucí, realizováno v letech 2014-15, inv. náklady stavby: 60,1 mil Kč bez DPH.                                                                                                   | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i>                                                                               |
| 5)Klášter sv. Kříže Mnišek Kazatelského řádu – rekonstrukce kláštera dominikánek Uherský Brod – na pozici hlavní stavbyvedoucí, realizováno v letech 2018-2019, inv. náklady stavby: 42,9 mil Kč bez DPH.                                                             | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i>                                                                               |
| <b>Celkem:</b>                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>4 body</b>     |                                                                                                                       |
| <b>Specialista v oboru elektrotechnická zařízení</b>                                                                                                                                                                                                                  |                   |                                                                                                                       |
| <b>Reference</b>                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Počet bodů</b> | <b>Zdůvodnění/poznámky</b>                                                                                            |
| 1)MORAVOSTAV Brno a.s. - rekonstrukce hygienických buněk KaM VUT Brno – na pozici specialista v oboru elektrotechnická zařízení, realizováno 2020, inv. náklady stavby: 84,5 mil Kč bez DPH                                                                           | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i>                                                                               |
| 2)KALHA a.s. - rekonstrukce budovy pro kulturu „HUDEBNÍ NÁSTROJE V LIDOVÉ KULTUŘE II“ – stavební práce, vybudování výstavní expozice, na pozici specialista v oboru elektrotechnická zařízení, realizováno v letech 2020-21, inv. náklady stavby: 15,5 mil Kč bez DPH | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i>                                                                               |

| 3) 3VH, s.r.o. - rekonstrukce vnitřních prostor ZŠ UNESCO (Uherské Hradiště) - na pozici specialista v oboru elektrotechnická zařízení, realizováno v letech 2018-2019, inv. náklady stavby: 51,5 mil Kč bez DPH                        | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i>                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4)3VH, s.r.o.- Město Židlochovice – přístavba ZŠ – Tyršova – na pozici specialista v oboru elektrotechnická zařízení, realizováno v letech 2016-2017, inv. náklady stavby: 43,9 mil Kč bez DPH                                          | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i>                                                                               |
| 5)Přemysl Veselý stavební a inženýrská činnost s.r.o. - výstavba domu pro seniory Boží Hora, Ivančice, na pozici specialista v oboru elektrotechnická zařízení, realizováno v letech 2019-2022, inv. náklady stavby: 220 mil Kč bez DPH | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i>                                                                               |
| <b>Celkem:</b>                                                                                                                                                                                                                          | <b>5 bodů</b>     |                                                                                                                       |
| <b>Bezpečností technik stavby</b>                                                                                                                                                                                                       |                   |                                                                                                                       |
| <b>Reference</b>                                                                                                                                                                                                                        | <b>Počet bodů</b> | <b>Zdůvodnění/poznámky</b>                                                                                            |
| 1)SAMOHÝL MOTOR a.s.- modernizace autosalonu AUDI – na pozici bezpečnostní technik stavby, realizace 2018, inv. náklady stavby: 10,8 mil Kč bez DPH                                                                                     | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i>                                                                               |
| 2)Klášter sv. Kříže Mnišek Kazatelského řádu – rekonstrukce budovy kláštera dominikánek Uherský Brod, na pozici bezpečnostní technik stavby, realizace 2018-19, 42,9 mil Kč bez DPH                                                     | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i>                                                                               |
| 3)SAMOHÝL MOTOR a.s. - výstavba autosalonu a servisního místa VW Olomouc, na pozici bezpečnostní technik stavby, 2020-21, inv. náklady stavby: inv. náklady stavby: 123,5 mil Kč bez DPH.                                               | 0                 | <i>Tato reference byla již použita k prokázání technické kvalifikace člena týmu podle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ.</i> |
| 4)SAMOHÝL MOTOR a.s. - rekonstrukce a dostavba autosalonu a servisního centra ŠKODA, na pozici bezpečnostní technik stavby, realizace 2015-16, inv. náklady stavby: 57,4 mil Kč bez DPH                                                 | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i>                                                                               |
| 5)SAMOHÝL MOTOR a.s., výstavba autosalonu Hyundai MOTOR ZLÍN a.s., na pozici bezpečnostní technik stavby, realizováno 2014-2015, inv. náklady stavby: 60,1 mil Kč bez DPH                                                               | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i>                                                                               |
| <b>Celkem:</b>                                                                                                                                                                                                                          | <b>4 body</b>     |                                                                                                                       |

**2) SKR stav s.r.o.**

| <b>Hlavní stavbyvedoucí</b>                                                                                                                                                                                                                                              |                   |                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>Reference</b>                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>Počet bodů</b> | <b>Zdůvodnění/poznámky</b>                                        |
| 1) Město Rousínov – rekonstrukce areálu školy Tyršova III Etapa (jidelny, městského archivu a sportovně relaxačního centra) - na pozici hlavní stavbyvedoucí, realizovaná 2018-19, inv. náklady stavby: 73,1 mil Kč bez DPH. Reference potvrzena osvědčením objednatele. | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i>                          |
| 2) Obec Křenovice – výstavba domu pro seniory, na pozici hlavní stavbyvedoucí, realizace 2021-07/2022, inv. náklady stavby: 46,4 mil Kč bez DPH. Reference potvrzena osvědčením objednatele.                                                                             | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i>                          |
| 3) Město Slavkov u Brna – rekonstrukce objektu zámku Slavkov u Brna (zpřístupnění valů zámku), na pozici hlavní stavbyvedoucí, realizace 2017-20, inv. náklady stavby: 44,5 mil Kč bez DPH. Reference potvrzena osvědčením objednatele.                                  | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu – viz Odůvodnění I. níže.</i> |
| 4) Regionální muzeum v Mikulově, p.o. - výstavba objektu archeologického muzea – Archeologický park Pavlov, na pozici osoby odpovědné za vedení stavby – projektový manažer, realizace 2014-16, inv. náklady stavby: 65,3 mil Kč bez DPH.                                | 0                 | <i>Reference neuznána – viz Odůvodnění II. níže.</i>              |
| <b>Celkem</b>                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>3 body</b>     |                                                                   |
| <b>Zástupce hlavního stavbyvedoucího</b>                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                                                                   |
| <b>Reference</b>                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>Počet bodů</b> | <b>Zdůvodnění/poznámky</b>                                        |
| 1) Vojenská nemocnice Brno – stavební úpravy VN vybudování pokojů v podkroví VN, na pozici zástupce stavbyvedoucího, realizováno 2019, inv. náklady stavby: 25,8 mil Kč bez DPH. Reference potvrzena osvědčením objednatele.                                             | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i>                          |
| 2) Obec Křenovice – výstavba domu pro seniory, na pozici stavbyvedoucí, realizováno 2021-07/2022, inv. náklady stavby: 46,4 mil Kč bez DPH. Reference potvrzena osvědčením objednatele.                                                                                  | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i>                          |
| 3) SŠ elektrotechnická a energetická Sokolnice – přístavba školícího centra areálu SŠ, na pozici hlavní stavbyvedoucí, realizováno 2021-12/2022, inv. náklady stavby: 33,6 mil Kč bez DPH. Reference potvrzena osvědčením objednatele.                                   | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i>                          |



|                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|
| 4) Město Slavkov u Brna – rekonstrukce objektu zámku Slavkov u Brna (zpřístupnění valů zámku), na pozici stavbyvedoucí, realizováno 2017-20, inv. náklady stavby: 44,5 mil Kč bez DPH. Reference potvrzena osvědčením objednatele.      | 1                 | Reference uznána v plném rozsahu. |
| 5) Město Rousínov – rekonstrukce areálu školy Tyršova II Etapa, na pozici stavbyvedoucí, realizováno 2018-19, inv. náklady stavby: 73,1 mil Kč bez DPH. Reference potvrzena osvědčením objednatele.                                     | 1                 | Reference uznána v plném rozsahu. |
| <b>Celkem:</b>                                                                                                                                                                                                                          | <b>5 bodů</b>     |                                   |
| <b>Specialista v oboru elektrotechnická zařízení</b>                                                                                                                                                                                    |                   |                                   |
| <b>Reference</b>                                                                                                                                                                                                                        | <b>Počet bodů</b> | <b>Zdůvodnění/poznámky</b>        |
| 1) 3VH, s.r.o. - rekonstrukce vnitřních prostor ZŠ UNESCO (Uherské Hradiště) - na pozici specialista v oboru elektrotechnická zařízení, realizováno v letech 2018-2019, inv. náklady stavby: 51,5 mil Kč bez DPH                        | 1                 | Reference uznána v plném rozsahu  |
| 2)3VH, s.r.o.- Město Židlochovice – přístavba ZŠ – Tyršova – na pozici specialista v oboru elektrotechnická zařízení, realizováno v letech 2016-2017, inv. náklady stavby: 43,9 mil Kč bez DPH                                          | 1                 | Reference uznána v plném rozsahu  |
| 3)Přemysl Veselý stavební a inženýrská činnost s.r.o. - výstavba domu pro seniory Boží Hora, Ivančice, na pozici specialista v oboru elektrotechnická zařízení, realizováno v letech 2019-2022, inv. náklady stavby: 220 mil Kč bez DPH | 1                 | Reference uznána v plném rozsahu  |
| 4)PS Brno, s.r.o. - nemocnice Tišnov – výstavba ambulantní části, na pozici specialista v oboru elektrotechnická zařízení, realizace 2019-21, inv. náklady stavby: 64,5 mil Kč bez DPH                                                  | 1                 | Reference uznána v plném rozsahu  |
| 5) PORR a.s. - výstavba obchodního centra Havlíčkův Brod (REATIL PARK), na pozici specialista v oboru elektrotechnická zařízení, realizováno 01/2022-07/2022, inv. náklady stavby: 66,4 mil Kč bez DPH                                  | 1                 | Reference uznána v plném rozsahu  |
| <b>Celkem</b>                                                                                                                                                                                                                           | <b>5 bodů</b>     |                                   |
| <b>Bezpečností technik stavby</b>                                                                                                                                                                                                       |                   |                                   |
| <b>Reference</b>                                                                                                                                                                                                                        | <b>Počet bodů</b> | <b>Zdůvodnění/poznámky</b>        |
| 1) Centrum KV a transpl. chirurgie Brno – stavební úpravy v areálu FN – dostavba výtahové šachty, na pozici odpovědná                                                                                                                   | 1                 | Reference uznána v plném rozsahu  |



|                                                                                                                                                                                                |               |                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|
| osoba za koordinaci BOZP, realizováno 2021, inv. náklady stavby: 23,8 mil Kč bez DPH                                                                                                           |               |                                         |
| 2) SM Brno – rekonstrukce a dostavba ZŠ J. A. Komenského, na pozici odpovědná osoba za koordinaci BOZP, realizováno 2021, inv. náklady stavby: 12,5 mil Kč bez DPH                             | 1             | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i> |
| 3) SM Brno – rekonstrukce školní kuchyně MŠ Tišnovská, na pozici odpovědná osoba za koordinaci BOZP, realizováno 2021, inv. náklady stavby: 11,7 mil Kč bez DPH                                | 1             | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i> |
| 4) SM Brno – rekonstrukce a nástavba MŠ na polyfunkční objekt, na pozici odpovědná osoba za koordinaci BOZP, realizováno 2020, inv. náklady stavby: 64,5 mil Kč bez DPH                        | 1             | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i> |
| 5) RR development invest s.r.o. - novostavba sportovního centra v Moutnicích, na pozici odpovědná osoba za koordinaci BOZP, realizováno 2021-04/2022, inv. náklady stavby: 100 mil. Kč bez DPH | 1             | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i> |
| <b>Celkem:</b>                                                                                                                                                                                 | <b>5 bodů</b> |                                         |

#### **Odůvodnění I**

#### **k udělení bodů za referenční zkušenosti o pro objednatele Město Slavkov u Brna**

Zadavatel obdržel námitku stěžovatele, který poukázal na skutečnost, že z veřejně dostupných zdrojů je dohledatelné, že v případě referenční zkušenosti „Zpřístupnění valů zámku Slavkov u Brna“ se jednalo o rekonstrukci vnějších valů areálu a vestavbu výtahu pro bezbariérový přístup do objektu zámku. Dle stěžovatele se tedy nejedná o rekonstrukci objektu zámku, neboť instalace výtahu nedosahovala zadavatelem požadované min. hodnoty reference 30 mil. Kč bez DPH. Dle stěžovatele se tedy nejednalo o rekonstrukci zámku samotného, nýbrž pouze valů v areálu zámku.

Zadavatel na základě námítky stěžovatele k výše uvedené referenční zkušenosti provedl v prvním kroku ověření reference u kontaktní osoby na straně objednatele, která byla účastníkem uvedena v nabídce. Zadavatel dne 12. dubna 2023 učinil písemný dotaz na kontaktní osobu, v rámci kterého identifikoval referenční stavbu a vznesl žádost o sdělení výše investičních nákladů stavebních úprav vztahujících se k budově zámku.

Zadavatel obdržel odpověď ještě téhož dne, v rámci které mu bylo statutárním zástupcem objednatele potvrzeno, že referenční zakázka s názvem: „Zpřístupnění valů zámku Slavkov u Brna“ je stavbou občanské vybavenosti v souladu s § 6 odst. 1 písm. g) stavba pro kulturu a duchovní osvětu dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v účinném znění (dále jen „vyhláška“), přičemž veškeré stavební práce realizované v rámci této referenční zakázky probíhaly na objektu zámku Slavkov u Brna a tvoří jeho nedílnou součást a provozní celek. Toto tvrzení podložil výňatkem z technické zprávy ke stavbě, která uvádí, že prostor valů bude zpřístupněn pro turisty jako součást prohlídky objektu, jakož se i plánuje pořádání kulturních akcí a trhů.

Na základě výše uvedeného se zadavatel v rámci přezkumu zabýval definicí stavby občanské vybavenosti v kontextu požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci, přičemž pro definici stavby občanské vybavenosti pro účely zadávacího řízení zadavatel odkázal v Zadávací dokumentaci na § 6 odst. 1 vyhlášky.

*(1) Stavbou občanského vybavení se rozumí:*

- a) stavba pro veřejnou správu, soudy, státní zastupitelství, policii, obviněné a odsouzené,*
- b) stavba pro sdělovací prostředky,*
- c) stavba pro obchod a služby,*
- d) stavba pro ochranu obyvatelstva,*
- e) stavba pro sport,*
- f) školy, předškolní a školská zařízení,*
- g) stavba pro kulturu a duchovní osvětu,*
- h) stavba pro zdravotnictví a sociální služby,*
- i) budova pro veřejnou dopravu,*
- j) stavba ubytovacího zařízení pro cestovní ruch s celoročním i sezónním provozem pro více než 20 osob.*

Hodnotící komise z veřejně dostupných zdrojů<sup>1</sup> zjistila, že samotný objekt zámku je lemován předmětnými valy, které objekt oddělují od prostor parku, přičemž samotné valy jsou s objektem zámku přímo spojeny, mj. jako vstupní brána a jsou tedy nedílnou součástí objektu zámku, jakožto národní kulturní památky. Účelem rekonstrukce valů bylo mj. jejich zpřístupnění veřejnosti, jakož i zpřístupnění spodní části zámku. To, že valy jsou nedílnou součástí objektu zámku, potvrzuje rovněž fotodokumentace uveřejněná na internetových stránkách poskytovatele dotace.<sup>2</sup>

Na základě výše uvedeného se hodnotící komise usnesla, že referenční zkušenost splňuje požadavky zadavatele, neboť jak vyplývá z fotodokumentace, valy jsou v těsné návaznosti na objekt zámku a jsou jeho součástí. Účel stavby rovněž naplňuje charakteristiku stavby občanské vybavenosti dle vyhlášky, neboť prostor valů slouží také pro pořádání kulturních a společenských akcí. Dle veřejně dostupných zdrojů se navíc díky rekonstrukci valů návštěvníci zámku budou moci volně a pohodlně pohybovat z parku do valů, kde je umístěna restaurace i toalety. Celá památka se tedy zpřístupnila a více přiblížila turistům i občanům města, kteří mohou nově opravené valy využívat k setkávání a pořádání různých akcí (ve valech například vznikla široká mlatová cesta, v níž jsou zapuštěny elektrorozvaděče vhodné pro pořádání nejrůznějších akcí).<sup>3</sup>

Součástí stavby byla také instalace kamer a osvětlení, které společně s valy zajišťují ochranu památky a návštěvníků zámku, zvyšují atraktivitu místa, zlepšují přístup veřejnosti do objektu, jakož i provedení bezbariérových opatření – přístavba výtahu. Hodnotící komise uzavírá, že valy jsou umístěny na p.č. 971, což je sice Ostatní komunikace, ale patří do nemovité národní kulturní památky – budova, pozemek v památkové zóně. Investiční akce byla navíc dle zjištění hodnotící komise financována Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), 13. výzvy – REVITALIZACE VYBRANÝCH PAMÁTEK – SC 3.1, přičemž jeden z indikátorů výzvy bylo ZVÝŠENÍ OČEKÁVANÉHO POČTU NÁVŠTĚV PODPOROVANÝCH KULTURNÍCH A PŘÍRODNÍCH PAMÁTEK A ATRAKCÍ.

<sup>1</sup> <https://regionynasbavi.cz/clanek/rekonstrukce-valu-zamku-slavkov-u-brna/>

<sup>2</sup> <https://www.dotaceeu.cz/cs/statistiky-a-analzy/mapa-projektu/projekty/06-integrovaný-regionální-operacní-program/06-3-dobrá-správa-uzemí-a-zefektivnění-veřejných-i/zpřístupnění-valu-zamku-slavkov-u-brna#group-4>

<sup>3</sup> <https://slavkov.pincity.cz/projekty/41-zpřístupnění-valu-zámeckého-parku-nasvícení-zamku-a-vybudování-výtahu>

Hodnotící komise také považuje za důležité zmínit, že ze strany zadavatele bylo vyžádáno odborné stanovisko příslušného úřadu k posouzení referenční zkušenosti „*Zpřístupnění valů zámku Slavkov u Brna*“ jako stavby občanské vybavenosti. V této věci zadavatel vyžádal stanovisko Ministerstva pro místní rozvoj České republiky (dále jako „MMR“), které zadavatele odkázalo na příslušný stavební úřad, který je kompetentní ke komplexnímu posouzení záležitosti při znalosti věci, všech daných aspektů, místních podmínek příslušného území a souvislostí, tzn. na Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního a územně plánovacího řádu (dále jen „*příslušný SÚ*“).

Zadavatel postupoval dle doporučení MMR a učinil dotaz na příslušný SÚ, který dne 22. 5. 2023 vydal potvrzení, že valy zámku ve Slavkově u Brna jsou součástí stavby Zámek Slavkov u Brna. Zadavatel dodává, že z žádných podkladů, které obdržel od vybraného dodavatele v nabídce, od objednatele referenční stavby, jakož i od příslušného SÚ, nevyplyvá, že by hodnocená zkušenost s názvem „*Zpřístupnění valů zámku Slavkov u Brna*“ byla stavbou odlišného druhu.

Hodnotící komise se na základě výše uvedených zjištění usnesla, že valy jsou součástí objektu zámku a jako stavba naplňují charakteristiku stavby občanské vybavenosti ve smyslu § 6 písm. g) vyhlášky a je stavbou pro kulturu a duchovní osvětu. Jsou-li valy zámku ve Slavkově u Brna nedílnou součástí stavby zámku, jak potvrdil příslušný SÚ, pak vybraný dodavatel referenční zkušeností „*Zpřístupnění valů zámku Slavkov u Brna*“ splnil požadavky zadavatele uvedené v čl. 14. odst. 14.4. Zadávací dokumentace, neboť se objektivně jednalo o provedení stavebních prací s charakterem stavební úpravy/změna dokončené stavby občanské vybavenosti, tj. provedení stavebních úprav zámku Slavkov u Brna, jakožto stavby občanské vybavenosti.

#### **Odůvodnění II**

##### **k neudělení bodů za referenční zkušenosti hlavního stavbyvedoucího pro objednatele Regionální muzeum v Mikulově p.o.**

Zadavatel obdržel námitku stěžovatele, který poukázal na to, že zadavatel v zadávacích podmínkách jednoznačně stanovil jako referenci „*zakázku, v rámci které působil na pozici min. stavbyvedoucí*“. Pozice uvedená v Tabulce zadavatele „ve vedení stavby“ tak není dle stěžovatele zadavatelem stanovená pozice a reference neměla být uznána. Současně stěžovatel informoval zadavatele, že tato referenční zakázka byla plněna ve sdružení, nyní ve společnosti s názvem „Společnost Archeopark Pavlov“, vedoucím účastníkem byla společnost OHL ŽS, a.s., jejíž zástupce byl i jmenovaným stavbyvedoucím. Dalšími osobami ve „vedení stavby“ jsou jak ve smluvních dodatcích, tak změnových listech uvedeny jiné osoby.

Zadavatel na základě námítky stěžovatele k výše uvedené referenční zkušenosti provedl ověření u kontaktní osoby na straně objednatele, která byla účastníkem uvedena v nabídce. Zadavatel dne 21. března 2023 učinil písemný dotaz na kontaktní osobu, v rámci kterého identifikoval referenční stavbu a vznesl žádost o sdělení, jakou pozici člen týmu skutečně na stavbě zastával, především zda se jednalo o pozici stavbyvedoucího.

Zadavatel obdržel odpověď dne 23. března, v rámci které mu bylo statutárním zástupcem objednatele upřesněno, že člen týmu byl účasten kontrolních dnů, řešil praktické otázky postupu prací a vedení projektu jako celku. Přičemž hodnotící komise se usnesla, že tento popis odpovídá pozici manažera projektu, kterou ostatně sám účastník uvedl v nabídce, a nikoliv pozici min. stavbyvedoucího, jak vyžadoval zadavatel. V návaznosti na toto zjištění hodnotící komise přistoupila k dalšímu ověření, když z veřejně dostupných zdrojů zjistila, že dle Smlouvy o dílo k předmětné referenční stavbě vykonávala funkci stavbyvedoucího jiná osoba.

Závěry hodnotící byly podpořeny dalším doplněním obdrženým od kontaktní osoby, která dne 24. března zaslala zadavateli Dodatek č. 1 a Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo. Z Dodatku č. 1 vyplývá, že

došlo ke změně na pozici stavbyvedoucího, kterou na základě Dodatku č. 1 vykonávala jiná osoba. Z Dodatku č. 2 vyplývá, že došlo ke změně odpovědné osoby zhotovitele, která se objevuje i v podepsaných změnových listech. Ani jedna z těchto osob nebyl člen týmu.

Vzhledem k výše uvedeným zjištěním se hodnotící komise usnesla, že referenční zkušenosti hlavního stavbyvedoucího nepřidělí body, neboť sám účastník v popisu zkušenosti uvedl, že člen týmu (hlavní stavbyvedoucí) působil na stavbě na pozici osoby odpovědné za vedení stavby – projektového manažera, a nikoliv na pozici stavbyvedoucího, což se zadavateli po ověření reference potvrdilo.

### **3) IMOS Brno a.s.**

| <b>Hlavní stavbyvedoucí</b>                                                                                                                                                                       |                   |                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------|
| <b>Reference</b>                                                                                                                                                                                  | <b>Počet bodů</b> | <b>Zdůvodnění/poznámky</b>              |
| 1) VŠ Báňská – novostavba Superpočítačového centra – pětipodlažní budova s administrativní částí, na pozici hlavní stavbyvedoucí, realizováno 2012-2014, inv. náklady stavby: 190 mil. Kč bez DPH | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i> |
| 2) VUT Brno – výstavba CEITEC, na pozici hlavní stavbyvedoucí, realizováno 2012-15, inv. náklady stavby: 356 mil. Kč bez DPH                                                                      | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i> |
| 3) Obec Žabčice – novostavba multifunkčního centra obce, na pozici hlavní stavbyvedoucí, realizováno 2012-13, inv. náklady stavby: 79 mil. Kč bez DPH                                             | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i> |
| 4) Úrazová nemocnice v Brně – stavební úpravy ÚN v Brně, na pozici hlavní stavbyvedoucí, realizováno 2014-15, inv. náklady stavby: 60 mil. Kč bez DPH                                             | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i> |
| 5) BRKOM a.s. - výstavba parkovacího objektu – Brno-střed, na pozici hlavní stavbyvedoucí, realizováno 2014-16, inv. náklady stavby: 220 mil. Kč bez DPH                                          | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i> |
| <b>Celkem</b>                                                                                                                                                                                     | <b>5 bodů</b>     |                                         |
| <b>Zástupce hlavního stavbyvedoucího</b>                                                                                                                                                          |                   |                                         |
| <b>Reference</b>                                                                                                                                                                                  | <b>Počet bodů</b> | <b>Zdůvodnění/poznámky</b>              |
| 1) FN Brno – technologická obnova operačních sálů, na pozici stavbyvedoucí, realizováno 2017-18, inv. náklady stavby: 268 mil. Kč bez DPH                                                         | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i> |
| 2) FN Brno – rekonstrukce chirurgického oddělení OS, na pozici stavbyvedoucí, realizováno 2016, inv. náklady stavby: 54 mil. Kč bez DPH                                                           | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------|
| 3) FN Brno – přístavba objektu L NUP pro urgentní příjem, na pozici stavbyvedoucí, realizováno 2015, inv. náklady stavby:32 mil. Kč bez DPH                                                                                                                      | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i>  |
| 4) STaRS města Třinec, p.o. - celková rekonstrukce sportovního komplexu STARS, na pozici zástupce stavbyvedoucího, realizováno 2013-14, inv. náklady stavby:164,9 mil. Kč bez DPH.                                                                               | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i>  |
| 5) MF centrum zámek Lednice, zájmové sdružení – Zámecká jízďárna Lednice – MF centrum – stavební úpravy, 2012-13, inv. náklady stavby:318,6 mil. Kč bez DPH                                                                                                      | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i>  |
| <b>Celkem:</b>                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>5 bodů</b>     |                                          |
| <b>Specialista v oboru elektrotechnická zařízení</b>                                                                                                                                                                                                             |                   |                                          |
| <b>Reference</b>                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Počet bodů</b> | <b>Zdůvodnění/poznámky</b>               |
| 1) GEOSAN GROUP a.s. - výstavba nové tělocvičny ZŠ Kbely, na pozici vedení a koordinace elektro činností, realizováno 2019-20, inv. náklady stavby:142 mil Kč bez DPH                                                                                            | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i>  |
| 2)Metrostav a.s., ČEPS Praha (rekonstrukce administrativní budovy), - uveden popis činností v rámci části elektro, na pozici vedení a koordinace elektro činností, 2018-19, inv. náklady stavby: min. 201 mil. Kč bez DPH                                        | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i> |
| 3) GEOSAN GROUP a.s. -přístavba ZŠ Králův Dvůr, uveden popis části elektro na přístavbě školy, na pozici vedení a koordinace elektro činností, realizováno 2017, inv. náklady stavby:95 mil. Kč bez DPH                                                          | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu</i>  |
| 4) RCP Beta, s.r.o., RIVER CITY PRAHA BETA s.r.o. (výstavba administrativního souboru), popis činností v rámci stavby spadajících do části elektro, na pozici vedení a koordinace elektro činností, realizováno 2020-21, inv. náklady stavby:250 mil Kč bez DPH. | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i> |
| 5) GEOSAN GROUP a.s. – výstavba nové radnice pro MČ Praha 12 - popis činností v rámci stavby spadajících do části elektro, na pozici vedení a koordinace elektro činností, realizováno 2018-20, inv. náklady stavby: min. 120 mil Kč bez DPH.                    | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i> |
| <b>Celkem :</b>                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>5 bodů</b>     |                                          |

| Bezpečnostní technik stavby                                                                                                                                                    |               |                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------|
| Reference                                                                                                                                                                      | Počet bodů    | Zdůvodnění/poznámky               |
| 1) Mendelu, Biotechnologický pavilon M a X MENDELU – novostavba objektu, na pozici bezpečnostní technik stavby, realizováno 2011-13, inv. náklady stavby: 621,7 mil Kč bez DPH | 1             | Reference uznána v plném rozsahu. |
| 2) Obec Jirny – novostavba ZŠ, tělocvičny a parkovací plochy, na pozici bezpečnostní technik stavby, realizováno 2017-20, inv. náklady stavby: 240 mil Kč bez DPH.             | 1             | Reference uznána v plném rozsahu. |
| 3) Město Velká Bíteš – revitalizace ZŠ Velká Bíteš, na pozici bezpečnostní technik stavby, realizováno 2018-19, inv. náklady stavby: 94,2 mil. Kč bez DPH                      | 1             | Reference uznána v plném rozsahu. |
| 4) ZZS JMK, p.o. – stavba nové budovy ZZS JMK, na pozici bezpečnostní technik stavby, realizováno 2016, inv. náklady stavby: 45 mil Kč bez DPH                                 | 1             | Reference uznána v plném rozsahu. |
| 5) LIDL ČR v.os. - výstavba prodejny LIDL, na pozici bezpečnostní technik stavby, inv. náklady stavby: realizováno 2019, inv. náklady stavby: 88 mil Kč bez DPH                | 1             | Reference uznána v plném rozsahu. |
| <b>Celkem:</b>                                                                                                                                                                 | <b>5 bodů</b> |                                   |

#### 4) ESOX, spol. s r.o.

| Hlavní stavbyvedoucí                                                                                                                                             |            |                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|
| Reference                                                                                                                                                        | Počet bodů | Zdůvodnění/poznámky               |
| 1) UPOL – rekonstrukce VŠ kolejí 17. listopadu, na pozici hlavní stavbyvedoucí, realizováno 2021, inv. náklady stavby: 47,8 mil Kč bez DPH                       | 1          | Reference uznána v plném rozsahu. |
| 2) JMK – novostavba domova pro seniory v Hustopečích u Brna, na pozici hlavní stavbyvedoucí, realizováno 2020-04/2022, inv. náklady stavby: 102,7 mil Kč bez DPH | 1          | Reference uznána v plném rozsahu. |
| 3) JEREX a.s. - výstavba hotelu „Hotel-D-1“, na pozici hlavní stavbyvedoucí, realizováno 2015-16, inv. náklady stavby: 101 mil. Kč bez DPH                       | 1          | Reference uznána v plném rozsahu. |
| 4) PTÁČEK – správa, a.s., rekonstrukce a dostavba administrativně-obchodního centra, na pozici hlavní stavbyvedoucí,                                             | 1          | Reference uznána v plném rozsahu. |



|                                                                                                                                                                                        |                   |                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------|
| realizováno 2016, inv. náklady stavby: 35,5 mil. Kč bez DPH                                                                                                                            |                   |                                          |
| 5) Albert ČR, s.r.o., reko hypermarketu v Teplicích, na pozici hlavní stavbyvedoucí, 05/2022-11/2022, inv. náklady stavby: 104,77 mil. Kč bez DPH                                      | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i> |
| <b>Celkem</b>                                                                                                                                                                          | <b>5 bodů</b>     |                                          |
| <b>Zástupce hlavního stavbyvedoucího</b>                                                                                                                                               |                   |                                          |
| <b>Reference</b>                                                                                                                                                                       | <b>Počet bodů</b> | <b>Zdůvodnění/poznámky</b>               |
| 1) Masarykův onkologický ústav – stavební úpravy, na pozici stavbyvedoucí, realizováno 2021-05/2022, inv. náklady stavby: 84,3 mil. Kč bez DPH                                         | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i> |
| 2) DANE s.r.o. - výstavba penzionu Chiranka pod Točem a víceúčelové hřiště, na pozici stavbyvedoucí, realizováno 2014-15, inv. náklady stavby: 28,8 mil. Kč bez DPH                    | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i> |
| 3) Hotel International, a.s. - rekonstrukce hotelu (interiér, střecha, úsporná opatření), na pozici stavbyvedoucí, realizováno 2012-01/2013, inv. náklady stavby: 64,7 mil. Kč bez DPH | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i> |
| 4) Lidl ČR v.o.s., výstavba hypermarketu v Pardubicích, na pozici stavbyvedoucí, realizováno 2020-2021, inv. náklady stavby: 78 mil. Kč bez DPH.                                       | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i> |
| 5) Lidl ČR v.o.s., stavební úpravy hypermarketu v Brně, na pozici stavbyvedoucí, realizováno 2019, inv. náklady stavby: 22 mil. Kč bez DPH.                                            | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i> |
| <b>Celkem:</b>                                                                                                                                                                         | <b>5 bodů</b>     |                                          |
| <b>Specialista v oboru elektrotechnická zařízení</b>                                                                                                                                   |                   |                                          |
| <b>Reference</b>                                                                                                                                                                       | <b>Počet bodů</b> | <b>Zdůvodnění/poznámky</b>               |
| 1) MUNI – stavební úpravy VŠ kolejí – bloku A2, na pozici stavbyvedoucí TZB, realizováno 2020, inv. náklady stavby 62,4 mil. Kč bez DPH                                                | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i> |
| 2) UPOL – rekonstrukce kolejí 17. ikstopadu, na pozici stavbyvedoucí TZB, realizováno 2021, inv. náklady stavby 47,8 mil. Kč bez DPH                                                   | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i> |
| 3) UPOL – stavební úpravy FF UPOL (kompletní rekonstrukce), na pozici stavbyvedoucí TZB, realizováno 2019-2020, inv. náklady stavby 138,3 mil. Kč bez DPH                              | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i> |
| 4) Albert ČR s.r.o. - rekonstrukce hypermarketu v Teplicích, na pozici                                                                                                                 | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i> |



|                                                                                                                                                                                          |                   |                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------|
| stavbyvedoucí TZB, realizováno 05/2022-11/2022, inv. náklady stavby 104,77 mil. Kč bez DPH                                                                                               |                   |                                          |
| 5) Albert ČR s.r.o., rekonstrukce hypermarketu, na pozici stavbyvedoucí TZB, realizováno 2020, inv. náklady stavby 79 mil. Kč bez DPH                                                    | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i> |
| <b>Celkem:</b>                                                                                                                                                                           | <b>5 bodů</b>     |                                          |
| <b>Bezpečností technik stavby</b>                                                                                                                                                        |                   |                                          |
| <b>Reference</b>                                                                                                                                                                         | <b>Počet bodů</b> | <b>Zdůvodnění/poznámky</b>               |
| 1) Diecézní charita Brno, rekonstrukce a nástavba objektu Diecézní charity Brno – na pozici koordinátor BOZP na staveništi, realizováno 2018-20, inv. náklady stavby: 39 mil. Kč bez DPH | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i> |
| 2) AQUA-GAS, s.r.o. - nástavba ZŠ v obci Viničné Šumice, na pozici koordinátor BOZP, realizováno 2018-19, inv. náklady stavby: 18,6 mil. Kč bez DPH                                      | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i> |
| 3) STEEL HALL s.r.o. – realizace tělocvičny a multimediálního ateliéru EDUSO, na pozici koordinátor BOZP, realizováno 2019-2020, inv. náklady stavby: 28 mil. Kč bez DPH                 | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i> |
| 4) Lacík s.r.o., nástavba montážní plošiny trolejbusová vozovna Komín, na pozici koordinátor BOZP, realizováno 2016-17, inv. náklady stavby: 11,1 mil. Kč bez DPH                        | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i> |
| 5) JEREX, a.s., výstavba hotelu a čerpací stanice, na pozici koordinátor BOZP, realizováno 2015-17, inv. náklady stavby: 120 mil. Kč bez DPH                                             | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i> |
| <b>Celkem:</b>                                                                                                                                                                           | <b>5 bodů</b>     |                                          |

#### **5) WELLCO Brno s.r.o.**

|                                                                                                                                                                  |                   |                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------|
| <b>Hlavní stavbyvedoucí</b>                                                                                                                                      |                   |                                          |
| <b>Reference</b>                                                                                                                                                 | <b>Počet bodů</b> | <b>Zdůvodnění/poznámky</b>               |
| 1) TOMIreko, s.r.o. - stavební úpravy internátu v Moravské třebové, na pozici hlavní stavbyvedoucí, realizováno 2017-18, inv. náklady stavby: 43 mil. Kč bez DPH | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i> |
| 2) MENDELU – rekonstrukce střechy objektu B (LDF), na pozici hlavní stavbyvedoucí, realizováno 2020-                                                             | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i> |

|                                                                                                                                                                                                                        |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 03/2022, inv. náklady stavby: 30,3 mil Kč bez DPH                                                                                                                                                                      |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3)Armádní Servisní, p.o. - rekonstrukce internátu ve Vyškově, na pozici hlavní stavbyvedoucí, realizováno 2020, inv. náklady stavby: 32 mil. Kč bez DPH                                                                | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i>                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 4)Armádní Servisní, p.o., rekonstrukce internátu A1 – Vyškov, na pozici hlavní stavbyvedoucí, realizováno 2014-15, inv. náklady stavby: 33 mil. Kč bez DPH                                                             | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i>                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 5) ENDBRA a.s. - novostavba administrativní budovy, na pozici hlavní stavbyvedoucí, realizováno 2012-13, inv. náklady stavby: 42 mil. Kč bez DPH                                                                       | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i>                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Celkem:</b>                                                                                                                                                                                                         | <b>5 bodů</b>     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Zástupce hlavního stavbyvedoucího</b>                                                                                                                                                                               |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Reference</b>                                                                                                                                                                                                       | <b>Počet bodů</b> | <b>Zdůvodnění/poznámky</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1) Město Konice – přestavba sokolovny na komunitní centrum, na pozici stavbyvedoucí, realizováno 2017-19, inv. náklady stavby: 25 mil Kč bez DPH                                                                       | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i>                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2) TOMIreko a.s., stavební úpravy internátu v Moravské Třebové, na pozici stavbyvedoucí, realizováno 2017-18, inv. náklady stavby: 43 mil. Kč bez DPH                                                                  | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i>                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3)MENDELU – rekonstrukce střechy objektu B (LDF), na pozici stavbyvedoucí, realizováno 2020-03/2022, inv. náklady stavby: 30,3 mil Kč bez DPH                                                                          | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i>                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 4) Armádní servisní p.o. - rekonstrukce internátu, na pozici stavbyvedoucí, realizováno 2020, inv. náklady stavby: 32 mil. Kč bez DPH                                                                                  | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i>                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 5)Diecézní charita Brno – rekonstrukce objektu Bratislavská 58, na pozici stavbyvedoucí, realizováno 2018-20, inv. náklady stavby: 46 mil. Kč bez DPH                                                                  | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i>                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Celkem:</b>                                                                                                                                                                                                         | <b>5 bodů</b>     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Specialista v oboru elektrotechnická zařízení</b>                                                                                                                                                                   |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Reference</b>                                                                                                                                                                                                       | <b>Počet bodů</b> | <b>Zdůvodnění/poznámky</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1)BUILDING centrum s.r.o. – návrh projekčního řešení a kontrola realizační fáze – výrobní hala JOPP Třebíč, na pozici autorizovaného inženýra TPS, realizováno 04-05/2022, inv. náklady stavby: cca 95 mil. Kč bez DPH | 0                 | <i>Hodnotící komise se usnesla, že reference byla prováděna na 3 stavebních objektech (výrobní hala, administrativní budova a sociálně provozní budova) za min. 95 mil, Kč bez DPH. Z popisu stavby, v rámci které byla referenční zkušenost prováděna, však není hodnotící komisi zřejmé, jaké</i> |

|                                                                                                                                                                                                   |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                   |                   | <i>investiční náklady se vztahují k požadované stavbě občanské vybavenosti, neboť součástí reference je i stavební objekt (výrobní hala), který není stavbou občanské vybavenosti, stejně jako objekt SO04 sociálně provozní budova, z jehož popisu není hodnotící komisi zřejmé, zda se jedná o stavbu občanské vybavenosti. Z důvodu výše uvedených nejasností nebyla reference uznána.</i> |
| 2) BUILDING centrum s.r.o. - vysokonapěťová zkušebna – projekt a kontrola realizační fáze, na pozici autorizovaného inženýra TPS, realizováno 2022, inv. náklady stavby: 120 mil Kč bez DPH       | 0                 | <i>Hodnotící komise se usnesla, že vysokonapěťová zkušebna není stavbou občanské vybavenosti. Reference tedy nebyla uznána.</i>                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 3) Martin Dvořák – ELMACO – výrobní závod, projekt a kontrola realizační fáze, realizováno 2021-02/2022, na pozici autorizovaného inženýra TPS inv. náklady stavby: cca 65 mil. Kč bez DPH        | 0                 | <i>Hodnotící komise se usnesla, že výrobní závod není stavbou občanské vybavenosti. Reference tedy nebyla uznána.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4) ATIKA-Lysý s.r.o. - výstavba bytových domů, projekt a kontrola realizační fáze, na pozici autorizovaného inženýra TPS, realizováno 2020, inv. náklady stavby: 55 mil. Kč bez DPH               | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 5) DELTAPLAN spol. s.r.o. - obytný soubor areál Ďáblice, projekt a kontrola realizační fáze, na pozici autorizovaného inženýra TPS, realizováno 2019, inv. náklady stavby: cca 825 mil Kč bez DPH | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Celkem:</b>                                                                                                                                                                                    | <b>2 body</b>     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Bezpečností technik stavby</b>                                                                                                                                                                 |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Reference</b>                                                                                                                                                                                  | <b>Počet bodů</b> | <b>Zdůvodnění/poznámky</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1) Ústavní soud ČR – rekonstrukce budovy ÚS, na pozici koordinátor BOZP, realizováno 2021, inv. náklady stavby: 17 mil. Kč bez DPH                                                                | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2) AQUA – GAS, s.r.o. -nástavba ZŠ v obci Viničné Šumice, na pozici koordinátor BOZP na staveništi, realizováno 2018, inv. náklady stavby: 18 mil. Kč bez DPH                                     | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3) ESOX, spol. s.r.o. – stavební úpravy MOÚ Brno – oddělení paliativní medicíny a stacionář, na pozici koordinátor BOZP, realizováno 03/2022, inv. náklady stavby: 53 mil. Kč bez DPH             | 1                 | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                          |               |                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------|
| 4)Polarbear energy s.r.o., modernizace nákupního centra AVION, na pozici koordinátor BOZP, realizováno 06/2022, inv. náklady stavby: 650 mil. Kč bez DPH | 1             | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i> |
| 5)JEREX, a.s. - výstavba hotelu a čerpací stanice, na pozici koordinátor BOZP, realizováno 2015, inv. náklady stavby: 120 mil. Kč bez DPH                | 1             | <i>Reference uznána v plném rozsahu.</i> |
| <b>Celkem:</b>                                                                                                                                           | <b>5 bodů</b> |                                          |

- c) Dílčí hodnotící kritérium c) – Rozsah dodavatelem nabízeného environmentálně odpovědného plnění z pohledu záměrů zadavatele

V rámci tohoto kritéria byla předmětem hodnocení tato podkritéria:

| Podkritérium                                            | Maximální počet bodů za podkritérium |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| A. Využití odpadu z demontáže                           | 20                                   |
| B. Minimalizace dopadů stavebních prací na okolí        | 20                                   |
| C. Environmentální přístup – využití druhotných surovin | 10                                   |

Způsob hodnocení podkritérií A. až C. je podrobně popsán v čl. 14. odst. 14.5 Zadávací dokumentace. V rámci jednotlivých podkritérií zadavatel přiděloval body následovně:

| Naplnění priorit zadavatele                                                                                                                                                                                                          | Počet bodů v rámci podkritéria Využití odpadu z demontáže | Počet bodů v rámci podkritéria Minimalizace dopadů stavebních prací na okolí | Počet bodů v rámci podkritéria Využití druhotných surovin při realizaci stavby |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <u>Významný přínos k naplnění priorit zadavatele</u> – nabídka obsahuje konkrétní závazky účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, přičemž tyto závazky jednoznačně a významně přispívají k naplnění priorit zadavatele | 20                                                        | 20                                                                           | 10                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |    |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|---|
| <u>Přínos nad minimální požadavky</u> – nabídka obsahuje popis postupů a opatření účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, které přispívají k naplnění priorit zadavatele, ale neobsahuje konkrétní závazky účastníka, nebo tyto závazky nemohou být jednoznačně vyhodnoceny jako významný přínos k naplnění priorit zadavatele | 10 | 10 | 5 |
| <u>Žádný přínos nad minimální požadavky</u> – účastník nenabízí žádné nebo jen minimální vylepšení nad rámec minimálních požadavků zadavatele nebo je jeho nabídka příliš obecná bez možnosti vyhodnotit konkrétní přínosy nabízených postupů pro naplnění priorit zadavatele                                                                | 0  | 0  | 0 |

V rámci každého podkritéria hodnocení A, B a C byl zadavatelem přiřazen počet bodů dle výše uvedené tabulky. Následně byl sečten počet bodů za všechna podkritéria hodnocení dohromady. Účastník tak mohl za všechna podkritéria získat celkem 0 až 50 dílčích bodů.

Nabídce s nejvyšším počtem získaných bodů za všechny podkritéria hodnocení bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru počtu bodů dané nabídky k nejvyšší získané bodové hodnotě. Následně byly získané body násobeny vahou dílčího kritéria.

Počet bodů za předmětné kritérium hodnocení:  $c = cN / c_{\max} * 100 * 0,15$  (přenásobeno vahou kritéria)

cN – získaný počet bodů dané nabídky

c<sub>max</sub> – nejvyšší získaný počet bodů ze všech hodnocených nabídek

| Účastník                       | Počet bodů (podkritérium A+B+C) | Počet bodů za předmětné kritérium hodnocení (vážená bodová hodnota) |
|--------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Navláčil stavební firma s.r.o. | 5                               | 1,5                                                                 |
| SKR stav s.r.o.                | 40                              | 12,00                                                               |
| <b>IMOS Brno, a.s.</b>         | <b>50</b>                       | <b>15,00</b>                                                        |
| ESOX spol. s r.o.              | 35                              | 10,50                                                               |
| WELLCO Brno s.r.o.             | 20                              | 6,00                                                                |

*Hodnotící komise úvodem hodnocení tohoto podkritéria konstatovala, že minimální požadavky zadavatele jsou stanoveny zadávací dokumentací a jejími přílohami. Rozsah dodavatelem*

*nabízeného environmentálně odpovědného plnění z pohledu záměrů zadavatele – tabulka hodnocení, je přílohou č. 1 tohoto Oznámení. Všichni účastníci zadávacího řízení rovněž předložili písemnou prezentaci navržených opatření a řešení v elektronické podobě, a splnili zadavatelem stanovenou podmínku maximálního rozsahu písemné prezentace v délce 8 normostran (1 normostrana = 1800 znaků včetně mezer).*

### 1) NAVLÁČIL STAVEBNÍ FIRMA S.R.O.

| A. Využití odpadu z demontáže                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Počet bodů                                       | Odůvodnění                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 0                                                | <p>Účastník velmi obecnou formou popsal využití dílčích částí odpadu – stavební suť na betonový/cihelný recyklát, odpadní dřevo na energetické využití ve spalovně a sklo na zpětné zpracování. <b><u>Hodnotící komise připojila své komentáře označené kurzívou v celém hodnocení u všech účastníků:</u></b></p> <p><i>Není blíže specifikováno, jak bude s odpadem nakládáno a k jakému účelu bude odpad dále využit, neboť uvedená opatření spadají do běžné činnosti zhotovitele při demoličních pracích vyplývající z § 15 odst. 2 písm. f) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako: „zákon o odpadech“).</i></p> <p><i>Účastník neuvedl žádné závazky k dalšímu materiálovému využití odpadu vzešlého z demontáže stávajících dveří a dalšího odpadu vzniklého při realizaci stavby.</i></p> <p>Hodnocení: Žádný přínos nad minimální požadavky – účastník nenabízí žádné nebo jen minimální vylepšení nad rámec minimálních požadavků zadavatele, nabídka je příliš obecná bez možnosti vyhodnotit konkrétní přínosy nabízených postupů pro naplnění priorit zadavatele.</p>                                                                                                                                                                          |
| B. Minimalizace dopadů stavebních prací na okolí |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Počet bodů                                       | Odůvodnění                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 0                                                | <p>Účastník úvodem sdělil zadavateli, že v průběhu výstavby není předpoklad pro ohrožení životního prostředí. Dále bez dalšího upřesnění konstatoval, že bude povinen zabránit rozptylu v okolí stavby, nebude zbytečně narušovat zeleň v okolí stavby a bude provádět práce mimo běžný noční klid. Dále v bodech navrhnul výčet opatření, ke kterým hodnotící komise připojila své komentáře:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>I. realizace záměru bude probíhat podle ověřené projektové dokumentace a za podmínek daných vydaným stavebním povolením. <i>Toto vychází např. ze Smlouvy o dílo (dále jen „SoD“), která v Článku 2 odst. 2.3 stanoví, že rozsah stavby je vymezen DPS a stavebním povolením, jakožto i ze stavebního povolení samotného;</i></li> <li>II. v rámci zařízení staveniště budou vytvořeny podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství; o vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena odpovídající evidence, což vyplývá ze zadávací dokumentace; součástí smlouvy se zhotovitelem stavby bude požadavek vznikající odpady v etapě výstavby nejprve nabídnout k využití. <i>Hodnotící komise se usnesla,</i></li> </ol> |



|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       | <p>že se jedná o opatření, které nemá pro zadavatele žádný přínos, neboť účastník deklaruje pouze soulad s předpisy a odkazuje na povinnost pravidelného reportování, stanovenou např. v čl. 8 odst. 8.20 až 8.22 SoD. Závazek k zajištění recyklace využitelných stavebních materiálů je rovněž specifikován ve SoD, konkrétně v čl. 15 odst. 15.7 a účastník podrobněji nespecifikoval, k jakému využití budou vzniklé odpady nabídnuty, a to ani v rámci podkritéria a), jehož předmětem je využití odpadu z demontáže;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| III.  | <p>stavební stroje a manipulační technika užívané při výstavbě budou v řádném technickém stavu. Uvedené tvrzení je povinností zhotovitele dle plánu BOZP, který stanoví, že elektrické zařízení, rovněž el. zařízení pracovních strojů (míchačky, výtahy, vrátky apod.) mohou být uvedeny do provozu pouze po odborné revizi dle ČSN 33 1500 čl. 2.1 a ČSN 34 1090 čl. 23 a 79. Povinnost zaměstnavatele zajistit řádný technický stav stavebních strojů a manipulační techniky je stanoven § 4 zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcími předpisy, zejména nařízením vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí. Odstavné plochy budou zabezpečeny proti transportu případných úkapů srážkovou vodou. Vzhledem k tomu, že účastník toto opatření blíže nespecifikoval, není možné vyhodnotit, zda toto opatření a jak povede k omezení či minimalizaci dopadů na dotčené okolí;</p> |
| IV.   | <p>zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti v období výstavby budou minimalizovány. Požadavek zadavatele na minimalizaci prašnosti vychází z bodu 1 písm. d) a g) Zásad organizace výstavby (dále v textu jako „ZOV“). Účastník tedy nenabízí žádné vylepšení nad rámec min. požadavků zadavatele;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| V.    | <p>při výstavbě bude věnována pozornost stavu stavebních strojů, k čemuž se již hodnotící komise vyjádřila v odůvodnění k bodu III. a uložení stavebních materiálů s ohledem na prevenci případných úniků s možností ohrožení kvality půdy a horninového prostředí. Požadavky na skladování a manipulaci s materiálem jsou uvedeny v plánu BOZP, str. 5 a 6. Účastník tedy nenabízí žádné vylepšení nad rámec min. požadavků zadavatele;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| VI.   | <p>stavební činností a umístěním stavby nedojde ke zhoršení odtokových poměrů na okolních pozemcích, což dle názoru hodnotící komise neodpovídá charakteru stavby;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| VII.  | <p>výstavbou a provozováním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod. Toto vyplývá ze ZOV, které stanoví, že při výstavbě musí být postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodržovány příslušné právní předpisy, např.: zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny. Účastník tedy nenabízí žádné vylepšení nad rámec min. požadavků zadavatele;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| VIII. | <p>kvalita vypouštěných splaškových odpadních vod musí odpovídat limitům správce kanalizační sítě. Nejsou navržena konkrétní opatření vedoucí ke zlepšení, jedná se o obecnou proklamaci a účastník tedy nenabízí žádné vylepšení nad rámec min. požadavků zadavatele v ZOV;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| IX.   | <p>nutno dodržovat časová omezení pro těžké transporty a práce v průběhu výstavby. Nejsou navržena konkrétní opatření vedoucí ke zlepšení, jedná se o obecnou proklamaci a účastník tedy nenabízí žádné vylepšení nad rámec min. požadavků zadavatele, které upravují ZOV a plán BOZP;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| X.    | <p>nutno důsledně čistit automobily a transportní techniku před vjezdem na komunikace. Toto opatření je upravováno ZOV, které v bodu 1. písm. d),</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |



|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               | <p><i>kteře identifikují znečištění komunikací jako jedno z nejvyšších rizik mající vliv na okolí stavby a dále v bodě 1. g) stanoví, že dopravní prostředky musí být před opuštěním staveniště očištěny. Nejsou však navržena konkrétní opatření vedoucí ke zlepšení, účastník nenabízí žádné vylepšení nad rámec min. požadavků zadavatele, které upravují ZOV;</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>XI.</b>    | <p><i>během výstavby nebude okolí zatěžováno zbytečným hlukem ze staveniště, zejména v nočních hodinách. Viz odůvodnění k bodu X.;</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>XII.</b>   | <p><i>při manipulaci se sutí je nutné aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem. Dle hodnotící komise toto opatření již v obecné rovině řeší plán BOZP a ZOV, konkrétní opatření nad rámec min. požadavků zadavatele, které upravují ZOV plán BOZP, nebyla účastníkem specifikována;</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>XIII.</b>  | <p><i>stavební odpad bude skladován ve velkoobjemovém kontejneru, př. kontejnerech vedle objektu, kde bude vymezena plocha pro zařízení staveniště a manipulaci. Uvedené dle hodnotící komise vyplývá z plánu BOZP – konkrétních požadavků na zajištění staveniště, jakožto i ze ZOV, bod. 1. písm. f). Kontejner bude zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení a úniku, během přepravy bude kontejner opatřen plachtou nebo bude zcela zakryt, aby se předešlo případnému úniku stavebního odpadu (v případě úniku dopravce znečištění odstraní). Toto opatření dle názoru hodnotící komise nabízí přínos nad minimální požadavky zadavatele;</i></p> |
| <b>XIV.</b>   | <p><i>opatření ke snížení prašnosti na staveništi (např. náležitým kropením v době výstavby). Nutnost opatření ke snížení omezení běžného provozu a chodu dotčených částí objektu A vychází ze ZOV. Skrápění povrchu hodnotící komise hodnotí jako přínos nad minimální požadavky zadavatele, neboť cílené zvlhčování je vhodným způsobem redukce prachových částic;</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>XV.</b>    | <p><i>optimalizace dopravy organizačními opatřeními po různých trasách tak, aby v době výstavby nedocházelo k přetížení určitých dopravních tras a tím k negativnímu působení na životní prostředí zvýšenými emisemi hluku a exhalací do ovzduší. Hodnotící komise hodnotí kladně závazek účastníka k realizaci organizačních opatření jako prevenci k přetížení dopravních tras a snížení vlivu na životní prostředí, zadavateli však nebyla prezentována konkrétní opatření či závazky v této oblasti;</i></p>                                                                                                                                      |
| <b>XVI.</b>   | <p><i>snížení hlučnosti na minimum vhodným rozmístěním mechanizace a zařízení staveniště, optimální časovým nasazením strojů a kontrolou jejich technického stavu. V rovině minimálních požadavků toto vyplývá ze ZOV, které odkazují na platnou legislativu - např.: zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a o nařízení vlády č. 9/2002 Sb., které stanovuje maximální požadavky na emise hluku stavebních strojů. Účastník rovněž nenavrhnul žádná konkrétní opatření, která by v návaznosti na tvrzené opatření byla nad rámec min. požadavků zadavatele daných ZOV;</i></p>                |
| <b>XVII.</b>  | <p><i>zamezení kontaminace půdy a podzemní vody při stání, příp. drobných opravách vozidel a stavebních mechanismů na staveništi. Hodnotící komise hodnotí obdobně, jako bod XVI.;</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>XVIII.</b> | <p><i>zásobování o odvoz odpadů bude zajištěn vozidly splňujícími současné platné emisní a hlukové limity. Hodnotící komise se usnesla, že dodržování uvedených limitů vychází z platné legislativy upravující povolené emisní limity vozidel;</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>XIX.</b>   | <p><i>při likvidaci materiálu bude v maximální možné míře využito recyklace. Závazek k zajištění recyklace využitelných stavebních je specifikován ve SoD, konkrétně v čl. 15 odst. 15.7., jakožto i v zákoně o odpadech. Účastník rovněž nenavrhnul žádná konkrétní opatření, která by</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                | <p><i>v návaznosti na tvrzené opatření byla nad rámec min. požadavků zadavatele daných ZOV;</i></p> <p><b>XX.</b> dodavatel zajistí realizaci zařízení pro očistu, resp. zajistí očistu vozidel opouštějící areál výstavby. <i>Viz hodnocení k bodu X.;</i></p> <p><b>XXI.</b> vozidla odvázející stavební suť budou zaplachtována. <i>Toto opatření dle názoru hodnotící komise nabízí přínos nad minimální požadavky zadavatele</i></p> <p><i>Hodnotící komise se usnesla, že převažující část účastníkem navržených opatření splňuje minimální požadavky stanovené ve výše jmenovaných ustanoveních ZOV, plánu BOZP či SoD. Účastník nabídl pouze minimální vylepšení nad rámec minimálních požadavků zadavatele, a to konkrétně v bodech XIV. a XXI. ostatní nabídnutá opatření jsou příliš obecná, bez možnosti vyhodnotit konkrétní přínosy nabízených postupů pro naplnění priorit zadavatele, bez konkrétních závazků nebo jednoznačných návrhů řešení.</i></p> <p>Hodnocení: žádný přínos nad minimální požadavky – účastník nenabízí žádné nebo jen minimální vylepšení nad rámec minimálních požadavků zadavatele, nabídka je příliš obecná bez možnosti vyhodnotit konkrétní přínosy nabízených postupů pro naplnění priorit zadavatele.</p>                                                                                                  |
| <b>C. Environmentální přístup – využití druhotných surovin</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Počet bodů</b>                                              | <b>Odůvodnění</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 5                                                              | <p>Snaha o využití druhotných surovin (např. cihelné a betonové recykláty, nadrcený povrch asfaltových komunikací ke zpětnému zpracování).</p> <p>Účastník třídí na stavbě odpad tak, aby bylo pouze minimum předáno skládkám jako odpad, který se již nedá zpětně využít. Účastník také uvádí, že standardně má stavbě čtyři druhy nádob na plasty, papír, komunál a sklo.</p> <p><i>Účastník jen obecně a stručně popsal, jakým způsobem využívá na stavbách druhotné suroviny, dále však bez konkrétnější specifikace využití na stavbě zadavatele. Neuvádí konkrétní opatření a řešení, která by vedla k využití vyššího podílu druhotných surovin – například materiály se složkou druhotných surovin nebo z udržitelných zdrojů, které by využil na stavbě. Umístění kontejnerů na tříděný odpad navíc vyplývá ze ZOV, konkrétně z bodu 1. písm. f).</i></p> <p><i>Hodnotící však jako přínos nad minimální požadavky zadavatele vyhodnotila předloženou certifikaci ČSN EN ISO 14001.</i></p> <p>Hodnocení: účastník nabízí přínos nad minimální požadavky – nabídka obsahuje popis postupů a opatření účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, které přispívají k naplnění priorit zadavatele, ale neobsahuje konkrétní závazky účastníka, nebo nemohou být jednoznačně vyhodnoceny jako přínos pro naplnění priorit zadavatele.</p> |
| <b>Celkem: 5 bodů</b>                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

| A. Využití odpadu z demontáže |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Počet bodů                    | Odůvodnění                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 20                            | <p>Účastník úvodem konstatuje, že během bouracích a demontážních prací vzejde velké množství materiálu, které lze předat k dalšímu využití a dále popisuje konkrétní řešení využití odpadu:</p> <p>Dveře – všechna dveřní křídla budou po demontáži prohlédnuta a roztřízena na kategorie. Typizované standardní dveře o obvyklých rozměrech 70, 80,90 cm a s osazením do standardních zárubní budou prohlédnuta a bude zjištěn jejich stav, pokud budou v bezvadném stavu, případně ve stavu nesoucím minimální známky použití, tak budou nabídnuty do re-use center (dodavatel uvažuje, že nabídnuté dveře do re-use center budou v množství do 15 %). Zbývající (nevyhovující) dveře, které re-use centrum nepřijme, budou odvezeny do spalovny.</p> <p>Dřevo – před začátkem bouracích prací bude koordinační schůzka s dodavatelem, který se zabývá likvidací odpadu a proběhne vytipování a předběžné rozřazení materiálu. Hodnotící komise pozitivně hodnotí závazek, že dřevo, které splní požadované vlastnosti pro použití jako recyklovatelný dřevní odpad, bude odvezeno zvlášť a bude sloužit k výrobě dřevotřískových desek. Účastník odhaduje využití dřeva pro recyklaci zhruba do 20 %.</p> <p>Ostatní dřevo – bude odvezeno do spalovny pro energetické využití (většinou povrchově upravené dřevo) nebo na skládku nebezpečného odpadu, bude-li to nutné (dřevo znečištěné asfaltem).</p> <p>Zadavatel kladně hodnotí navržená opatření recyklace a využití re-use center. Stejně jako konkrétní specifikaci druhů dřevního odpadu, který je a není vhodný pro výrobu dřevotřískových desek, kterou účastník předložil jako přílohu č. 1 navržených opatření.</p> <p>Sko – účastník popisuje vytřídění skla a definuje vhodné a nevhodné materiály pro recyklaci. Účastník odhaduje množství recyklovaného skla do 70 %. Účastník také upřesňuje, že sklo vhodné pro recyklaci bude dále zpracováno např. na pěnosclo.</p> <p>Stavební suť – stavební suť, směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, keramických výrobků se využijí pro výrobu cihelného recyklátu. Po odvezení vybouraného materiálu na skládku proběhne drcení a vznikne recyklát vhodný pro zásypy a obsypy. Účastník odhaduje, že množství stavební suti vhodné pro výrobu recyklátu by mohlo být do 85 %.</p> <p>Nábytek bude nabídnut do re-use centra, případně do nábytkové banky.</p> <p><i>Zadavatel uveřejnil dne 25.10.2022 na profilu zadavatele E-ZAK Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6, v rámci kterého sdělil všem dodavatelům, že likvidace a nová montáž kuchyňských linek není předmětem veřejné zakázky.</i></p> |

|                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | <p><i>Hodnotící komise se usnesla, že se jedná o opatření, jehož přínos hodnotící komise nemůže vyhodnotit.</i></p> <p><i>Je však stále zachováno navržené opatření zpětného využití dalšího kusového nábytku (bez kuchyňských linek), které hodnotící komise vyhodnotila jako opatření s významným přínosem k naplnění priorit zadavatele (viz. položky rozpočtu – Stavební část – např. vitríny, nástěnky, tabule).</i></p> <p><i>Na základě rozsahu navržených opatření hodnotící komise v návaznosti na výše uvedené hodnotí navržená opatření jako opatření s významným přínosem k naplnění priorit zadavatele, tj. minimalizace negativních dopadů na životní prostředí a maximální možné využití odpadu vzniklého při realizaci stavby. Účastník uvedl konkrétní závazky, když procentně vyjádřil odhad odpadu vniklého na stavbě, který bude předán k další recyklaci a dále specifikoval, jakým způsobem bude s odpadem naloženo (re-use centra spalovna, sběrný druhotných surovin, nábytková banka) a k jakému účelu bude využit (např. dřevotřískové desky, pěnosclo, další odkup, atd.). Hodnotící komise hodnotí celkově výše uvedená opatření jako přístup k maximálnímu možnému materiálové využití odpadu, který na stavbě vnikne a hodnotí navržená opatření jako opatření s významným přínosem k naplnění priorit zadavatele.</i></p> <p>Hodnocení: významný přínos k naplnění priorit zadavatele – nabídka obsahuje konkrétní závazky účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, přičemž tyto závazky jednoznačně a významně přispívají k naplnění priorit zadavatele.</p> |
| <b>B. Minimalizace dopadů stavebních prací na okolí</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Počet bodů</b>                                       | <b>Odůvodnění</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 10                                                      | <p>Účastník popisuje svoji činnost při bouracích pracích a třídí bourací práce do několika kategorií s vlivem na okolí, tj. práce s velkým vlivem na okolí, které budou směřovány do dnů pracovního klidu a ostatní práce s možným přesahem do pozdějších hodin – bude v předstihu 14 dní konzultováno se zadavatelem. Účastník dále deklaruje, že doba bouracích prací bude zkrácena nasazením potřebného množství pracovníků.</p> <p><i>Navržené opatření je příliš obecné, bez možnosti vyhodnotit konkrétní přínosy nabízeného postupu pro naplnění priorit zadavatele. Deklarace potřebného množství pracovníků je nejednoznačným návrhem řešení.</i></p> <p>Během bouracích prací bude použita HEPA filtrem pro snížení prašnosti a vytvoření SDK akustických příček pro tlumení hluku.</p> <p><i>Jedná se o navržená technologická opatření k zamezení prašnosti s přínosem nad minimální požadavky zadavatele. Tato opatření jsou účastníkem deklarována nad rámec minimálních požadavků zadavatele stanovených v ZOV, bodě 1. písm. g).</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>Účastník dále popisuje práce s vybouraným materiálem, který bude tříděn přímo v objektu, čímž bude omezen hluk při třídění ve venkovním prostoru. Účastník deklaruje, že pracovníci budou proškolení, aby ukládání materiálů do kontejnerů probíhalo co nejtíšeji, bude zakázáno házení kusových materiálů do prázdných kontejnerů, které budou zakryty a kropeny. Kontejnery budou odváženy co nejdříve po jejich naplnění, během odvozu bude lokálně omezena doprava v místě nakládání a účastník zdůrazňuje, že pracovníci budou dbát zvlášť na ochranu okolí a lidí.</p> <p><i>Hodnotící komise jako přínos nad minimální požadavky hodnotí závazek účastníka ke třídění přímo v objektu, čímž bude omezen hluk ve venkovním prostoru. Účastník tvrdí, že zaměstnanci budou proškoleni, aby ukládání odpadu probíhalo co nejtíšeji, toto je obecnou proklamací, bez možnosti vyhodnotit konkrétní přínosy nabízeného postupu pro naplnění priorit zadavatele.</i></p> <p><i>Zakrytí a kropení kontejnerů hodnotící komise hodnotí jako přínos nad minimální požadavky zadavatele, neboť navržené opatření je vhodným způsobem redukce prachových částic.</i></p> <p><i>Hodnotící komise jako přínos nad minimální požadavky zadavatele hodnotí důraz na spolupráci při konzultaci uzavírek se zhotovitelem rekonstrukce budovy D.</i></p> <p><i>Povinnost dbát na ochranu třetích osob je povinností zhotovitele danou zákonem č. 309/2006 Sb., které je součástí minimálních požadavků zadavatele uvedených v bodě 1. písm. h) ZOV a plánu BOZP.</i></p> <p>Dodavatel dále uvedl referenční stavby obdobného charakteru, ve kterých realizoval stavební práce za plného provozu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rekonstrukce ZŠ J.A. Komenského pro objednatele SM Brno – za plného provozu školy;</li> <li>• Rozšíření nadstavby Střední průmyslové školy Brno – za plného provozu školy;</li> <li>• ZŠ Brno, Čejkovická 10 – vestavba odborných učeben – za plného provozu.</li> </ul> <p><i>Hodnotící komise jako přínos nad minimální požadavky zadavatele hodnotí referenční zkušenosti a zejména to, že mezi těmito referencemi byla i zařízení školského charakteru, kde stavba probíhala za plného provozu, tj. při zachování maximální bezpečnosti třetích osob. Uvedené reference byly stvrzeny osvědčením objednatelů.</i></p> <p><i>Hodnotící komise hodnotí opatření navržená v rámci tohoto podkritéria jako opatření mající přínos nad minimální požadavky zadavatele, neboť účastník navrhuje opatření, která povedou k omezení či minimalizaci hluku a prašnosti na staveništi a v jeho okolí – HEPA filtry, akustické stěny, třídění uvnitř objektu, kropení a zakrytí kontejnerů. Hodnotící komise uděluje body rovněž za zkušenost s prováděním stavebních prací za plného provozu obdobných zařízení, jako je stavba zadavatele. Ostatní navržená opatření jsou obecná, bez možnosti</i></p> |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                | <p><i>vyhodnotit konkrétní přínosy nabízených postupů pro naplnění priorit zadavatele, bez konkrétních závazků nebo jednoznačných návrhů řešení.</i></p> <p>Hodnocení: dodavatel nabízí přínos nad minimální požadavky zadavatele – nabídka obsahuje popis postupů a opatření účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, které přispívají k naplnění priorit zadavatele, ale neobsahuje konkrétní závazky účastníka, nebo nemohou být jednoznačně vyhodnoceny jako přínos pro naplnění priorit.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>C. Environmentální přístup – využití druhotných surovin</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Počet bodů</b>                                              | <b>Odůvodnění</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 10                                                             | <p>Dodavatel v této části uvádí výrobky, které hodlá použít na stavbě a které jsou buď materiálově z druhotných surovin, nebo ze surovin z udržitelných zdrojů. Dodavatel také předložil certifikát ČSN EN ISO 14001.</p> <p>Účastník deklaruje využití výrobků zabudovaných do stavby z druhotných surovin z udržitelných zdrojů:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• míra využití recyklovaného skla kolem 20 %</li> <li>• zasklení pro dodavatele ocelových výplní otvorů: využití nové škály skla float s výrazně sníženou uhlíkovou stopou u čirého skla. Oproti původnímu modelu sníží emise o více než 40 %. U tohoto sklad dojde ke zvýšení obsahu střepech používaných při výrobě skla na více než 50 %.</li> <li>• použití skla pro výrobu pěnového skla Refaglass – který se dá charakterizovat jako tepelně izolační materiál vyrobený ze stoprocentně recyklovaného skla. Účastník plánuje použít pěnové sklo v odpovídající frakci jako náhradu tradičního lehčeného kameniva ve skladbách podlah. Dále sklo bude nepřímo použito v novém zasklení ve výplních otvorů. Vlastnosti materiálu účastník doložil v příloze formou technických listů. V rámci této zakázky nebylo uznáno využití pěnového skla Refaglass ve skladbách podlah, z důvodu konkrétně navržené skladby podlah v prováděcí projektové dokumentaci.</li> <li>• SDK konstrukce – sádkokartonové desky vyrobené z téměř 100% recyklovaného papíru, jednotlivé desky obsahují až 10 % recyklované sádky, která pochází z výrobního odpadu a také z odřezků a zbytků desek ze staveniště</li> <li>• použití PVC Gerflor DWL Marmorette, který je složen z 98 % z biologických materiálů, z nichž 76 % je rychle obnovitelných, dále obsahuje až 40 % recyklovaného obsahu, což bylo potvrzeno příloženým produktovým listem;</li> <li>• využití interiérových dveří s certifikátem PEFC (rovněž předložen jako příloha), podporující trvale udržitelné hospodaření v lesích. Dřevo a produkty ze dřeva jsou produkovány za dodržování nejvyšších ekologických, sociálních a etických standardů. Dodavatel doložil veškeré uvedené certifikáty;</li> <li>• během výstavby budou použity také dřevotřískové desky, které se vyrábí částečně z recyklovaného dřeva.</li> </ul> <p><i>V návaznosti na výše uvedené hodnotící komise hodnotí navržená opatření jako opatření s významným přínosem k naplnění priorit zadavatele, tj. maximální</i></p> |



|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                        | <p><i>snaha o využití druhotných surovin na stavbě. Účastník uvedl konkrétní závazky k materiálům z druhotných surovin, které budou využity na stavbě, jakož i materiály s certifikací PEFC. Vyšší bodové ohodnocení rovněž hodnotící komise přiděluje za zavedenou politiku a strategii směřující k ochraně životního prostředí a za předložený certifikát ČSN EN ISO 14001:2016.</i></p> <p>Hodnocení: významný přínos k naplnění priorit zadavatele – nabídka obsahuje konkrétní závazky účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, přičemž tyto závazky jednoznačně a významně přispívají k naplnění priorit zadavatele.</p> |
| <b>Celkem: 40 bodů</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

### 3) IMOS Brno s.r.o.

| <b>A. Využití odpadu z demontáže</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Počet bodů</b>                    | <b>Odůvodnění</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 20                                   | <p><i>Úvodem hodnotící komise konstatovala, že účastník vyvinul snahu o propojení praxe s vysokoškolským výzkumem (případně pro rozvoje zkušeností studentů či praxe jejich práce) a je zřejmé, že má zkušenosti s procesy v této oblasti a směřuje k cirkulární ekonomice. Má zavedený Integrovaný systém managementu (IMS) pracující s environmentálním prohlášením na provádění staveb, jejich změn a odstraňování (viz. Prohlášení k živ. prostředí za HR 2021).</i></p> <p>Účastník uvádí zdroje pro druhotné využití vztahující se k této stavbě.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• opětovné použití (např. konstrukční ocel, plechy a dlaždice);</li> <li>• recyklace materiálů pro stejné použití (např. kovy, papír, sklo, lepenka a asfalt);</li> <li>• recyklace materiálů pro jiné použití (např. kamenivo, dřevo pro výrobu dřevotřískových desek);</li> <li>• spalování (např. plasty, papírové obaly);</li> <li>• likvidace (např. nebezpečný odpad).</li> </ul> <p>Dřevní materiál bude po demontáži roztříděn a hodnotné prvky (např. dveře) budou nabídnuty zadavateli a jeho zaměstnancům a následně budou nabídnuty v aukci, jejíž výtěžek poputuje na dobročinné účely. Zbývající nepoškozené dveře budou nabídnuty do re-use center, přičemž účastník deklaroval spolupráci s několika podnikateli v této oblasti.</p> <p>Zbývající dřevěné prvky budou předány k použití do recyklačního provozu (zejména zaměřeno na recyklaci odpadního dřeva a jeho využití do DTD a OS, k výrobě aglomerovaných desek, desek z orient. plochých třísek, dřevotřískových desek nebo dřevovláknitých desek). Účastník zdůraznil cíl recyklovat 85 % dřevního recyklátu. Účastník rovněž uvádí cíl 45% zpětného využití stavebního odpadu v recyklačním procesu.</p> |



|                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | <p>Účastník dále popisuje provedení auditu před zahájením prací, na základě kterého bude materiál roztříděn pro následnou manipulaci. Dále se také zabývá optimalizací tras jízd, tedy minimalizací výfukových zplodin v areálu i okolí.</p> <p>Významným bodem je zpracování předdemoličního auditu/auditu nakládání s odpady. Opatření založená na výsledku auditu mají zajistit bezpečnost pracovníků, povedou ke zvýšení kvality a množství recyklovaných výrobků. Audit pomůže zvýšit množství materiálu, které mají být opět použity, na staveništi nebo v jeho blízkosti.</p> <p><i>V návaznosti na výše uvedené hodnotící komise hodnotí navržená opatření jako opatření s významným přínosem k naplnění priorit zadavatele, tj. minimalizace negativních dopadů na životní prostředí a maximální možné využití odpadu vzniklého při realizaci stavby. Účastník uvedl konkrétní závazky, když vyjádřil odhad odpadu vzniklého na stavbě, který bude předán k další recyklaci a dále specifikoval, jakým způsobem bude s odpadem naloženo (nabídnutí zadavateli, aukce, re-use centrum), včetně závazku a k jakému účelu bude využit (např. potřeby zaměstnanců zadavatele, charita. dřevotřískové desky). Hodnotící komise hodnotí celkově výše uvedená opatření jako snahu o maximální možné materiálové využití odpadu, který na stavbě vnikne a hodnotí navržená opatření jako opatření s významným přínosem k naplnění priorit zadavatele. Jako opatření s významným přínosem je hodnocen závazek provedení předdemoličního auditu, a to i ve spolupráci se zadavatelem.</i></p> <p>Hodnocení: významný přínos k naplnění priorit zadavatele – nabídka obsahuje konkrétní závazky účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, přičemž tyto závazky jednoznačně a významně přispívají k naplnění priorit zadavatele.</p> |
| <b>B. Minimalizace dopadů stavebních prací na okolí</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Počet bodů</b>                                       | <b>Odůvodnění</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 20                                                      | <p>Účastník vytvořil tzv. vnější stavební koridor, jehož náčrtek předložil v příloze a zabýval se zajištěním přístupových cest do dílčích částí objektu A, vč. přístupu do vstupu k technické místnosti v 1.NP, ale i k dalším částem budovy.</p> <p>Případné změny pracovní doby avizuje jen na základě dohody se zadavatelem, také jsou přínosem pravidelné porady v týdenním cyklu s představením plánované činnosti v daném cyklu.</p> <p><i>Toto opatření je hodnotící komisí hodnoceno jako opatření s významným přínosem, neboť účastník uvádí konkrétní schéma schůzek se zadavatelem, které dle hodnotící komise povedou k efektivnější kontrole dodržování závazků v rámci tohoto podkritéria.</i></p> <p>Dodavatel popisuje také konkrétní postupy minimalizace dopadů na okolí staveniště – akustické mobilní stěny, čističky vzduchu s HEPA filtrem, oddělující</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>stěna s odsávací VZT jednotkou, akustické podložky. Kontrola parametrů hluku a vibrací průběžně jednou za 14 dnů.</p> <p><i>Jedná se o navržená technologická opatření k zamezení prašnosti s významným přínosem k naplnění priorit zadavatele, která jsou deklarována nad rámec minimálních požadavků zadavatele stanovených v ZOV, bodě 1. písm. g). Významným přínosem je i závazek periodické kontroly hluku a vibrací.</i></p> <p>Účastník dále uvedl demonstrativní výčet postupů používaných k omezování prašnosti ze stavebních činností a pro omezení prašnosti ze stavebních strojů, např. vhodné uložení materiálů v uzavíratelných obalech nebo skladování v krytých prostorech a odvoz nepotřebných zbytků ze staveniště, minimalizace spádové výšky při nakládce a vykládce, kropení odkrytých suchých a sypkých ploch a deponií (včetně větrného počasí nad 5m/s), čištění komunikací a staveniště, redukce volnoběhů, kontrola stavu techniky, oplocení např. z plných stěn, které chrání před účinky větru a zviřeným prachem, umístění skládky na závětrnou stranu, uzavřené shozy při manipulaci se sypkými materiály, čištění staveništních ploch a komunikací mokrou cestou, zamezení prašnosti omezením rychlosti na 20 km/h, skrápění nebo odsávání při rozrušování konstrukcí, skrápění sutin vodou, minimalizace broušení a řezání na staveništi – preference prefabrikovaných stavebních materiálů.</p> <p><i>Ve výše uvedeném výčtu postupů k omezení prašnosti ze stavebních strojů a stavebních činností účastník blíže definuje opatření, která doplňují min. požadavky v bodě 1 písm. d) a g) ZOV (uložení materiálů v uzavíratelných obalech, skladování v krytých prostorech, odvoz nepotřebných zbytků ze staveniště, minimalizace spádové výšky, kropení, oplocení z plných stěn, cílená lokace skládky, čištění mokrou cestou, skrápění nebo odsávání rozrušených konstrukcí a sutin, minimalizace broušení a preference prefabrikovaných stavebních materiálů). Hodnotící komise tato opatření hodnotí jako významně přínosná nad rámec min. požadavků zadavatele, neboť přispívají k eliminaci dopadu prací na okolí.</i></p> <p><i>Hodnotící komise rovněž konstatuje, že navržená opatření týkající se čištění komunikací a staveniště a kontroly stavu techniky jsou povinností zhotovitele dle plánu BOZP, který stanoví, že elektrické zařízení, rovněž el. zařízení pracovních strojů (míchačky, výtahy, vrátky apod.), mohou být uvedeny do provozu pouze po odborné revizi dle ČSN 33 1500 čl. 2.1 a ČSN 34 1090 čl. 23 a 79. Povinnost zaměstnavatele zajistit řádný technický stav stavebních strojů a manipulační techniky je stanoven § 4 zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcími předpisy, zejména nařízením vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí. Omezení rychlosti rovněž není žádným přínosem nad minimální požadavky, neboť 20 km/h je nejvyšší povolená rychlost v areálu MENDELU. Použití celozakrytého shozu vyplývá z plánu BOZP, který stanoví, že materiál musí být shazován uzavřeným shozem až do místa uložení.</i></p> <p><i>Hodnotící komise velmi kladně hodnotí návrh účastníka koordinovat provoz v návaznosti na další stavební akce zadavatele (reko budovy D).</i></p> |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                | <p>Účastník rovněž popsal variantu s druhotným přetříděním – provedením hrubého třídění odpadu na stavbě, přemístění odpadu mimo areál a separace odpadu mimo areál s hustou zástavbou. Účastník rovněž předpokládá použití systému třídění na 9 druhů stavebních odpadů (směsný stavební, ošetřené dřevo, odpady stavebních hmot, papír a kartony, pytle od stavebních hmot, stavební suť atd.), přičemž uvádí konkrétní výčet odpadů k danému druhu.</p> <p><i>Hodnotící komise hodnotí jako opatření s významným přínosem nad rámec min. požadavků zadavatele návrh práce s vybouraným odpadem – druhotné přetřídění, které dle hodnotící komise eliminují dopad nakládání s odpady na běžný provoz zadavatele – na zařízení staveniště se nebude kumulovat stavební odpad.</i></p> <p>Podpora „oběhového hospodářství“, tj. využití demontovaných materiálů a výrobků, které lze následně také recyklovat a podpory provedení správné geometrie spojů, tedy max. využití geometrie okraje výrobku a standardizace spojů pro posloupnost sestavení i snadnou budoucí demontáž, která povede k omezení prašnosti a hluku přímo na stavbě</p> <p>Existence manažera odpovědného přístupu, který bude zajišťovat a kontrolovat minimalizaci dopadů na provoz zadavatele.</p> <p><i>Podpora oběhového hospodářství, jak popisuje účastník je hodnocena jako opatření s významným přínosem, neboť zohledňuje dopady na okolí v průběhu stavby, jakož i budoucí dopady.</i></p> <p><i>V návaznosti na výše uvedené hodnotící komise hodnotí navržená opatření jako opatření s významným přínosem k naplnění priorit zadavatele z hlediska minimalizace dopadů stavebních prací na okolí.</i></p> <p>Hodnocení: významný přínos k naplnění priorit zadavatele – nabídka obsahuje konkrétní závazky účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, přičemž tyto závazky jednoznačně a významně přispívají k naplnění priorit zadavatele.</p> |
| <b>C. Environmentální přístup – využití druhotných surovin</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Počet bodů</b>                                              | <b>Odůvodnění</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 10                                                             | <p>Účastník uvádí, že v rámci stavby zpracovává harmonizované materiálové pasporty se zaměřením na cirkulární hodnotové řetězce a cykly a také na potenciálně recyklovatelné materiály. Tento pasport lze využívat při údržbě a opravách nebo budoucích stavebních úpravách objektu.</p> <p>Na stavbě budou používány materiály a produkty označené značkou EŠV, Ekon značkou EU nebo mají Vlastní environmentální tvrzení.</p> <p>Účastník je držitel několika certifikátů z oblasti odpovědného přístupu, které předložil v nabídce, včetně ISO 14001.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                        | <p>Účastník dále v nabídce doložil doklady deklarující zavedenou politiku integrovaného systému managementu (včetně environmentálního), osvědčení EMAS, prohlášení k životnímu prostředí, osvědčení o přínosu k životnímu prostředí atd.</p> <p><i>V návaznosti na výše uvedené hodnotící komise hodnotí navržená opatření jako opatření s významným přínosem k naplnění priorit zadavatele, tj. maximální snaha o využití materiálů označených ekoznačkou. Vyšší bodové hodnocení rovněž hodnotící komise přiděluje za certifikát ČSN EN ISO 14001 a bohaté zkušenosti účastníka v oblasti regulace dopadů stavební činnosti na životní prostředí.</i></p> <p>Hodnocení: významný přínos k naplnění priorit zadavatele – nabídka obsahuje konkrétní závazky účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, přičemž tyto závazky jednoznačně a významně přispívají k naplnění priorit zadavatele.</p> |
| <b>Celkem: 50 bodů</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

#### **4) ESOX spol. s r.o.**

| <b>A. Využití odpadu z demontáže</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Počet bodů</b>                    | <b>Odůvodnění</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 20                                   | <p>Účastník úvodem sděluje, že materiály uvažuje využít pro zpracování jako R materiál, energeticky využitý materiál a materiál předaný k recyklaci. K tomuto doplňuje, že je třeba uvažovat s uložením některých odpadů na odpovídajících skládkách a ve spalovně.</p> <p>Účastník uvažuje o selekci odpadů na staveništi a uložení jednotlivých separovaných materiálů přímo na staveništi a zároveň konkrétně specifikoval využití a množství jednotlivých odpadů – doložil konkrétní hodnoty, které byly získány z hodnot uvedených ve výkazu výměr, vypočítané pomocí výpočtového programu euroCALC4 a tzv. X-položky (položky VV č. 65-73 Stavební části fáze 1, položka VV č. 78 Stavební části fáze 2) pomocí odborného odhadu účastníka. Hodnotící komise velmi kladně hodnotí, že účastník rozdělil odpadové materiály do samostatných kategorií (dveře a dřevěné stěny, dřevo, zdivo, beton, násypy, dlaždice+obklady, omítky, malby SDK, Zařizovací předměty ZTI, KOV, povlakové podlahoviny, svítidla, X-Položky. U každé z těchto kategorií uvedl způsob využití, který rozdělil na množství materiálové využitelného odpadu, množství energeticky využitelného odpadu, množství odpadu uloženého na skládku a jiné (recyklace), a to pro každou fázi samostatně. U každé z těchto kategorií pak uvedl konkrétní množství odpadu v kg. Ke každé kategorii pak účastník uvedl slovní komentář, jak bude s daným odpadem nakládáno.</p> <p><i>V návaznosti na výše uvedené hodnotící komise hodnotí navržená opatření jako opatření s významným přínosem k naplnění priorit zadavatele, tj. minimalizace negativních dopadů na životní prostředí a maximální možné využití odpadu</i></p> |

|                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | <p>vzniklého při realizaci stavby. Účastník uvedl konkrétní závazky, když procentně vyjádřil odhad využití odpadu vzniklého na stavbě, a to včetně konkrétních příkladů, jakým způsobem bude s daným odpadem naloženo a k jakému účelu bude možné odpady dále využít (např. drobný prodej, zásyp/násyp atd.). Hodnotící komise hodnotí celkově výše uvedená opatření jako snahu o maximální možné materiálové využití odpadu, který na stavbě vnikne a hodnotí navržená opatření jako opatření s významným přínosem k naplnění priorit zadavatele.</p> <p>Hodnotící komise na základě prezentovaných číselných vyjádření využití odpadu hodnotí toto podkritérium jako opatření s významným přínosem, neboť získala konkrétní představu, jakým způsobem a v jakém množství budou konkrétní odpadní materiály využity.</p> <p>Hodnocení: významný přínos k naplnění priorit zadavatele – nabídka obsahuje konkrétní závazky účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, přičemž tyto závazky jednoznačně a významně přispívají k naplnění priorit zadavatele.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>B. Minimalizace dopadů stavebních prací na okolí</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Počet bodů</b>                                       | <b>Odůvodnění</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 10                                                      | <p>Účastník úvodem deklaruje, že má certifikát ČSN EN ISO 14001, systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle ČSN EN 45001, který rovněž přikládá jako přílohu a ČSN EN 9001.</p> <p>Účastník navrhuje násl. opatření, ke kterým hodnotící komise připojila své komentáře:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- před zahájením stavby provede stavbyvedoucí pasportizaci. <i>Hodnotící komise konstatovala, že toto opatření je požadováno v návrhu SoD – čl. 2 odst. 2.5.;</i></li> <li>- stavba bude vybavena výstražnými a zákazovými tabulkami. <i>Hodnotící komise konstatovala, že toto opatření vyplývá z § 6 zákona č. 309/2006 Sb., jakož i požadavků na zajištění staveniště dle plánu BOZP – Konkrétní požadavky na zajištění staveniště na str. 6;</i></li> <li>- dopracování ZOV. <i>Jedná se o opatření, které má v obecné rovině přínos nad minimální požadavky zadavatele, nicméně účastník toto opatření blíže nespecifikoval, není možné vyhodnotit toto opatření jako opatření s významným přínosem na minimalizaci dopadů na dotčené okolí;</i></li> <li>- dopracování systému rizik s návrhy jejich řešení. Každý subdodavatel zpracuje pro svoji činnost soupis rizik a návrh na minimalizaci. <i>Jedná se o opatření, které má v obecné rovině přínos nad minimální požadavky zadavatele, nicméně účastník toto opatření blíže nespecifikoval, není možné vyhodnotit toto opatření jako opatření s významným přínosem na minimalizaci dopadů na dotčené okolí;</i></li> <li>- stavba bude vybavena přenosným zábradlím, mobilním oplocením bezpečnostními páskami, výstražnými tabulemi apod. <i>Hodnotící komise konstatovala, že toto opatření vyplývá z požadavků na zajištění staveniště dle plánu BOZP – Konkrétní požadavky na zajištění staveniště na str. 6 jakož i ze ZOV, které v bodě 1. písm. h) upravují požadavky na bezpečnost při provádění stavebních prací;</i></li> </ul> |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- stavbyvedoucí projedná se zástupcem objednatele termíny zkoušek související s prevencí výpadků energie. <i>Toto opatření vyplývá z čl. 8 odst. 8.24 SoD;</i></li> <li>- pravidelné porady se zástupci objednatel. <i>Toto opatření opět vyplývá z čl. 2 odst. 8.5 SoD, který stanoví, že jednotlivé stavební práce budou předem konzultovány se zástupcem Objednatele ve věcech technických;</i></li> <li>- seznámení zaměstnanců zhotovitele o omezení pohybu mimo určené prostory. <i>Toto opatření opět vyplývá z plánu BOZ – Konkrétní požadavky na zajištění staveniště na str. 6</i></li> </ul> <p>Účastník dále definuje systémová opatření pro zařízení staveniště, realizaci díla a dopravu a příjem staveních materiálů, jakožto i likvidaci, třídění a odvoz odpadů.</p> <p>a) zařízení a provoz staveniště</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- oplocení s případným krytím geotextilií. <i>V rovině minimálních požadavků toto vyplývá z bodu 1. písm. h) ZOV, jakož i plánu BOZP – Požadavky na zajištění staveniště. Jako přínosné nad minimální požadavky zadavatele v uvedených částech zadávací dokumentace však hodnotící komise řešení krytí geotextilií, které povede k zamezení prašnosti;</i></li> <li>- určení polohy pro bezpečné uložení stavebních materiálů (viz ZOV), určení prostoru pro parkovací místa. <i>Uvedené vychází ze ZOV, které zpracoval projektant v rámci prováděcího projektu a je součástí zadávací dokumentace – není tedy žádným přínosem;</i></li> <li>- zpracování provozního řádu staveniště. <i>Jedná se o opatření, které má v obecné rovině přínos nad minimální požadavky zadavatele, nicméně účastník toto opatření blíže nespecifikoval, není možné vyhodnotit toto opatření jako opatření s významným přínosem na minimalizaci dopadů na dotčené okolí;</i></li> <li>- určení času návozu materiálu a odvozu odpadu s akcentem na odjezd a příjezd zaměstnanců zadavatele v areálu a omezení provozu dopravních prostředků zhotovitele (7:30-09:00 a 15-16:30). <i>Toto opatření vychází z požadavků uvedených v ZOV – bod 1. písm. d), nad rámec minimálních požadavků v ZOV však účastník přesně definoval časové rozmezí omezení provozu dopravních prostředků, aby tato vozidla neomezovala provoz v době příjezdu a odjezdu zaměstnanců a studentů;</i></li> <li>- vybavení staveniště odpovídajícími hasicími prostředky, lékárníčkou ATD. <i>Staveniště je pracovní prostředí pro zaměstnance zhotovitele, zde má povinnost dodržovat Zákoník práce a BOZP – mimo jiné vybavit pracoviště lékárníčkou a hasicími přístroji, není přínosem tedy pro zadavatele žádným přínosem.</i></li> </ul> <p>b) vlastní realizace prací</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- účastník odkazuje na již provedené referenční stavby za plného provozu (VŠ auly, koleje, koncertní sály...), což potvrzuje příloženým seznamem. <i>Hodnotící komise jako významný přínos nad minimální požadavky zadavatele hodnotí referenční zkušenosti a zejména to, že mezi těmito referencemi byla i zařízení školského charakteru, kde stavba probíhala za plného provozu, tj. při zachování maximální bezpečnosti třetích osob.</i></li> <li>- uvádí uvažovanou pracovní dobu – 06:00-18:00. <i>Dle hodnotící komise se jedná o běžnou pracovní dobu, není možné vyhodnotit, zda toto opatření a jak povede k omezení či minimalizaci dopadů na dotčené okolí;</i></li> </ul> |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- jednotlivá pracoviště budou oddělena sádkartonovou stěnou. <i>Hodnotící komise toto navržené řešení hodnotí jako přínosné nad minimální požadavky zadavatele, neboť povede ke zvýšení bezpečnosti a omezení hluku a prachu.</i> Dále bude před SDK stěnu umístěn od stropu na zem pás netkané geotextílie s cílem dalšího oddělení stavby a omezení hlučnosti a prašnosti. <i>Toto opatření k omezení hlučnosti a prašnosti hodnotící komise hodnotí rovněž jako přínosné nad minimální požadavky zadavatele stanovených v ZOV.</i></li> <li>- pravidelné čištění a úklid dotčených chodeb mokrou cestou a pravidelný úklid přístupových cest. <i>Hodnotící komise nad rámec minimálních požadavků uvedených v bodě 3. ZOV hodnotí jako přínosné využití stavebních vysavačů a čištění mokrou cestou. Pravidelný úklid je opatření, které je upravováno ZOV, které v bodu 1. písm. d), identifikují znečištění komunikací jako jedno z nejvyšších rizik mající vliv na okolí stavby. Nejsou však navržena konkrétní opatření vedoucí ke zlepšení, účastník nenabízí žádné vylepšení nad rámec min. požadavků zadavatele, které upravují ZOV;</i></li> <li>- přiměřená ochrana okolních prostor proti poškození včetně minimalizace dopadů na majetek zadavatele. <i>Účastník uvádí obecné prohlášení jako „přiměřená ochrana“ nebo minimalizace dopadů. Není tedy možné vyhodnotit, zda toto opatření a jak povede k omezení či minimalizaci dopadů na dotčené okolí, neboť není zřejmé, jaká opatření nad minimální požadavky zadavatele uvedené ZOV účastník aplikuje k naplnění cíle přiměřené ochrany a minimalizaci dopadů;</i></li> <li>- ohraničení venkovního staveniště pro zamezení přístupu nepovolaným osobám. <i>Toto opatření vychází z plánu BOZP, který v části požadavků na zjištění staveniště přesně definuje požadavky bezpečné zajištění proti vstupu nepovolaných osob na staveniště;</i></li> <li>- přednostní provádění demoličních prací v době pracovního klidu a v odpoledních hodinách. <i>Vzhledem k nerovnoměrnému rozložení výuky v průběhu dne a týdne – odpolední výuka, není přínosem pro zadavatele;</i></li> <li>- nařízeno ukončení činnosti hlučných strojů mimo pracovní nasazení, což dle hodnotící komise vyplývá ze ZOV, které tuto povinnost výslovně stanovují — bod 1 písm. d) ZOV mechanismy budou vypínány v době mimo pracovní nasazení;</li> <li>- vybavení, které splňuje hygienické standarty na hladiny akustického tlaku a vibrace. <i>Toto opatření vychází z bodu 1. písm. d) ZOV, které v části vlivu provádění stavby na okolí stanovují minimální požadavek na používání mechanismů, které musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku.</i></li> </ul> <p>c) doprava a příjem stavebních materiálů, likvidace, zpracování a odvod odpadu</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- účastník bude využívat venkovní stavební výtah a celozakrytý shoz. <i>Jako přínos nad minimální požadavky lze hodnotit použití vlastního stavebního výtahu, čímž nedojde k přetěžování výtahů v budově zadavatele a také bude eliminována možnost jejich poškození, zároveň také nebude docházet k omezování pohybu zaměstnanců nebo studentů univerzity. Použití celozakrytého shozu vyplývá z plánu BOZP, který stanoví, že materiál musí být shazován uzavřeným shozem až do místa uložení;</i></li> <li>- separace odpadu a pravidelný vývoz (cca 1x týdně). <i>Navržené opatření vyplývá ze ZOV, bod. 1 písm. f) - odpady vzniklé během realizace budou tříděny a odváženy na řízené skládky, třídění odpadu bude probíhat přímo na staveništi;</i></li> </ul> |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- další třídění mimo areál univerzity k zamezení nežádoucích vlivů na okolí stavby. <i>Hodnotící komise hodnotí jako opatření s významným přínosem nad rámec min. požadavků zadavatele návrh práce s vybouraným odpadem – třídění mimo areál, které dle hodnotící komise eliminují dopad nakládání s odpady na běžný provoz zadavatele. Na staveništi ani na zařízení staveniště se nebude nijak kumulovat stavební odpad.</i></li> <li>- zvýraznění koridoru pro chodce, kde nebude nic skladováno, což opět vyplývá ze ZOV (výkresu), kde jsou upraveny plochy skladování, komunikace, chodníky;</li> <li>- krytí kontejnerů sítí k zamezení úletu odpadu a uložení sypkého materiálu v nabízených prostorách zadavatele, s překrytím textilií s pogumovanou vrstvou. <i>Ochranu sítí a uvedenou textilií hodnotí jako přínos nad minimální požadavky zadavatele, neboť navržené opatření je vhodným způsobem redukce prachových částic nebo úletu odpadu;</i></li> <li>- regulace dopravy s využitím zaměstnance zhotovitele. <i>Opatření tak, jak je definováno, nemá pro zadavatele žádný přínos a jedná se o obecnou proklamaci. Součinnost zhotovitele se v této situaci předpokládá, jakož i operativní regulace dopravy;</i></li> <li>- průběžné očištění znečištěných komunikací ve stejný den mechanicky a po dokončení technologického celku strojně. <i>Pravidelný úklid je opatření, které je upravováno ZOV, které v bodu 1. písm. d), nad rámec min. požadavků zadavatele v ZOV účastník definuje četnost a způsob udržování čistoty znečištěných komunikací.</i></li> </ul> <p><i>Hodnotící komise hodnotí opatření navržená v rámci tohoto podkritéria jako opatření mající přínos nad minimální požadavky zadavatele, neboť účastník navrhuje opatření, která povedou k omezení či minimalizaci hluku a prašnosti na staveništi a v jeho okolí – krytí oplocení a kontejnerů, časový harmonogram návozu materiálu, opatření k udržování čistoty, třídění mimo areál. Hodnotící komise uděluje body rovněž za zkušenost s prováděním stavebních prací za plného provozu obdobných zařízení, jako se stavba zadavatele. Hodnotící komise se usnesla, že převažující část účastníkem navržených opatření splňuje minimální požadavky, stanovené ve výše jmenovaných ustanoveních ZOV či plánu BOZP, jsou příliš obecná, bez možnosti vyhodnotit konkrétní přínosy nabízených postupů pro naplnění priorit zadavatele, bez konkrétních závazků nebo jednoznačných návrhů řešení.</i></p> <p>Hodnocení: dodavatel nabízí přínos nad minimální požadavky zadavatele – nabídka obsahuje popis postupů a opatření účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, které přispívají k naplnění priorit zadavatele, ale neobsahuje konkrétní závazky účastníka, nebo nemohou být jednoznačně vyhodnoceny jako přínos pro naplnění priorit.</p> |
| <b>C. Environmentální přístup – využití druhotných surovin</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Počet bodů</b>                                              | <b>Odůvodnění</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5                                                              | <p>Dodavatel uvádí, že má certifikát ČSN EN ISO 14001, systém bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle ČSN EN 45001 a ISO 9001.</p> <p>Účastník deklaruje využití druhotných surovin při realizaci – opakovaně bude použit materiál pro montáž sádkartonových příček. Přednostně budou</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                        | <p>využívány materiály balené v recyklovaném materiálu, např. pytle na stavební hmoty, využívání umělohmotných obalů umožňujících další zpracování, opakovaně používané a zálohované palety. Skladování obalů oddělení, aby nedošlo k jejich znehodnocení a byla umožněna další recyklace. Účastník závěrem uvádí možnost využití materiálu plně recyklovaného a s „R“ složkou, pokud to bude možné a odsouhlasené objednatelem a rovněž garantuje používání materiálů schválených a určených pro prostory občanské vybavenosti.</p> <p><i>Hodnotící komise se usnesla, že použití recyklovaných obalů lze označit za běžnou činnost zhotovitelů. Recykl. obaly jsou zpravidla levnější a účastník blíže nespecifikuje konkrétní výrobce/výrobky. Návoz materiálu na opakovaně používaných a zálohovaných paletách lze také zařadit do běžné činnosti zhotovitelů při stavební činnosti. Možnost využití plně recyklovaného materiálu nebo případně s „R“ složkou není blíže popsána, jedná se o obecné konstatování bez bližšího určení. Garance použití pouze materiálů schválených a určených pro prostory občanské vybavenosti je opět obecné konstatování. Hodnotící však jako přínos nad minimální požadavky zadavatele vyhodnotila předloženou certifikaci ČSN EN ISO 14001.</i></p> <p>Hodnocení: dodavatel nabízí přínos nad minimální požadavky zadavatele – nabídka obsahuje popis postupů a opatření účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, které přispívají k naplnění priorit zadavatele, ale neobsahuje konkrétní závazky účastníka, nebo nemohou být jednoznačně vyhodnoceny jako přínos pro naplnění priorit.</p> |
| <b>Celkem: 35 bodů</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

#### **5) WELLCO Brno s.r.o.**

| <b>A. Využití odpadu z demontáže</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Počet bodů</b>                    | <b>Odůvodnění</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 10                                   | <p>Účastník identifikoval konkrétní procenta využití recyklace jednotlivých materiálů z celkového množství – beton (betonový recyklát 20 %), cihly (stavební recyklát 15 %), dřevo (výroba dřevotřísky 9 %), vlasy (výroba dřevotřísky 1 %), kov (kovový šrot 0,03 %), krytiny povlakové (tuhé palivo pro cementářské pece) a svítidla zapojena do kolektivního systému pro nakládání s odpadními elektrozařízeními, evidovaným Ministerstvem životního prostředí.</p> <p>Tvrzení k procentuálnímu využití podložil prohlášením výrobce Egger CZ s.r.o., z něhož vyplývá procentuální využití dřevěného odpadu jako druhotné suroviny při výrobě dřevotřískových desek. Není však zřejmé, zda tyto dřevotřískové desky hodlá použít na stavbě. Účastník dále předložil prohlášení poddodavatele, který pro účastníka zajišťuje nakládání s odpady. Z prohlášení vyplývá, že poddodavatel zajišťuje rovněž další zpracování odpadu (např. kovový odpad –</p> |

|                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | <p>zpracování ve slévárnách, sklo – výroba skla, plast – výrobky z recyklovaného plastu, dřevo – výroba dřevotřísky).</p> <p>Dodavatel nad rámec požadavků zadavatele vyplnil a předložil report plnění opatření a postupů odpovědného přístupu.</p> <p><i>V návaznosti na výše uvedené hodnotící komise hodnotí navržená opatření jako opatření, která nabízí přínos nad minimální požadavky zadavatele a je zřejmé, že se nad rámec požadavků stanovených v ZOV zabýval minimalizací negativních dopadů na životní prostředí a využití odpadu vzniklého při realizaci stavby. Účastník uvedl konkrétní závazky, když procentně vyjádřil, jaké množství recyklátu může vzniknout z daného odpadu, dále však neuvádí konkrétní závazky, jak bude s odpadem naloženo (re-use centra atd.)</i></p> <p>Hodnocení: dodavatel nabízí přínos nad minimální požadavky zadavatele – nabídka obsahuje popis postupů a opatření účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, které přispívají k naplnění priorit zadavatele, ale neobsahuje konkrétní závazky účastníka, nebo nemohou být jednoznačně vyhodnoceny jako přínos pro naplnění priorit.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>B. Minimalizace dopadů stavebních prací na okolí</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Počet bodů</b>                                       | <b>Odůvodnění</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 10                                                      | <p>Provedení bouracích prací a demontáží za akustickými mobilními stěnami nebo využití odsávací VZT jednotky s filtrem umístěné v místě vzniku emisí nebo uvedené zkušenosti na konkrétní referenční stavbě s řešením pohlcování prachu a AZC částic pomocí čističek s HEPA filtrem.</p> <p><i>Toto opatření k omezení hlučnosti a prašnosti hodnotící komise hodnotí rovněž jako přínosné nad minimální požadavky zadavatele stanovených v ZOV.</i></p> <p>Nebezpečí úrazu se bude předcházet činností pověřeného technika BOZP. Jedná se o opatření, které splňuje minimální požadavky zadavatele, neboť se jedná o požadavek na člena týmu, přičemž předcházení úrazu je náplní práce tohoto člena týmu v souladu se zákonem 309/2006 Sb.</p> <p>K zabránění výpadků elektroinstalací bude předejito použitím stavebních rozvaděčů osazených jistíci prvky s nadřazenou vypínací charakteristikou za dodržení selektivity ampérového jištění, které zamezí výpadku před připojovacím místem. Jedná se o opatření, které splňuje pouze minimální požadavky zadavatele, neboť je dáno plánem BOZP, který stanoví, že staveništní rozvaděče musí být v provedení min. krytí IP 23 viz čl. 52 ČSN 34 1090. Rozvodnice-rozvaděče musí být za provozu uzamčené, přístupný musí být pouze hlavní vypínač a normou ČSN 34 1090 a ČSN 33 2000-7-704. Na základě požadavku ČSN 33 2000-7-704 musí být obvody napájeny ze zásuvky se jmenovitým proudem do 32A připojeny přes proudový chránič s vybavovacím reziduálním proudem do 30 mA a obvody napájející zásuvky se jmenovitým proudem vyšším</p> |

|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                | <p>než 32 A připojeny přes proudový chránič s vybavovacím reziduálním proudem nepřesahujícím 500 mA.</p> <p>Dodavatel dále uvedl, že při formulaci tohoto podkritéria vycházel ze zkušeností z realizace zakázky pro Ministerstvo zemědělství a JMK, kde byly použity HEPA filtry.</p> <p><i>Hodnotící komise úvodem konstatovala, že účastník v rámci tohoto kritéria nabízí strohý výčet opatření, přičemž uvedená opatření jsou přínosem nad minimální požadavky zadavatele. Body byly uděleny také za referenční zkušenost, přímo spojenou s aplikací navrženého opatření ke snížení prašnosti. Hodnotící komise se usnesla, že zbylá část účastníkem navržených opatření splňuje minimální vyplývající ze ZOV či plánu BOZP. Z tohoto důvodu se hodnotící komise usnesla, že účastník nabízí přínos nad minimální požadavky zadavatele.</i></p> <p>Hodnocení: dodavatel nabízí přínos nad minimální požadavky zadavatele – nabídka obsahuje popis postupů a opatření účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, které přispívají k naplnění priorit zadavatele, ale neobsahuje konkrétní závazky účastníka, nebo nemohou být jednoznačně vyhodnoceny jako přínos pro naplnění priorit.</p> |
| <b>C. Environmentální přístup – využití druhotných surovin</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Počet bodů</b>                                              | <b>Odůvodnění</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 0                                                              | <p>Účastník předložil využití betonu s použitím stavebních recyklátů jako kameniva.</p> <p><i>V návaznosti na přeložené doklady není zřejmé, jak chce účastník dosáhnout k vyššímu podílu druhotných surovin na stavbě. Účastník předložil pouze deklaraci, že použije stavební recyklát jako kamenivo. Dále neuvedl, zda má zavedenou politiku či strategii směřující k ochraně životního prostředí nebo environmentální systém řízení dle normy ČSN EN ISO 14001 či dle systému EMAS</i></p> <p>Hodnocení: žádný přínos nad minimální požadavky – dodavatel nenabízí žádné nebo jen minimální vylepšení nad rámec minimálních požadavků zadavatele, nabídka je příliš obecná bez možnosti vyhodnotit konkrétní přínosy nabízených postupů pro naplnění priorit zadavatele.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Celkem: 20 bodů</b>                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

d) **Celkové hodnocení**

Zadavatel sečetl takto vypočítané body za všechna kritéria hodnocení u dané nabídky a stanovil pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že **jako ekonomicky nejvhodnější byla vyhodnocena ta nabídka, která získala nejvyšší celkový počet bodů.**

Celkový počet bodů hodnocené nabídky = **a + b + c** (body se zaokrouhlily na 2 desetinná místa)

a – počet bodů dané nabídky v rámci kritéria hodnocení „**Celková nabídková cena**“

b – počet bodů dané nabídky v rámci kritéria hodnocení „**Odborná úroveň**“

c– počet bodů dané nabídky v rámci kritéria hodnocení „Rozsah dodavatelem nabízeného SOVZ plnění z pohledu záměrů zadavatele“

| Účastník                       | Počet bodů za kritérium hodnocení a) (vážená bodová hodnota) | Počet bodů za kritérium hodnocení b) (vážená bodová hodnota) | Počet bodů za kritérium hodnocení c) (vážená bodová hodnota) | Celkový počet bodů hodnocené nabídky (a+b+c) | Výsledné pořadí |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------|
| Navláčil stavební firma s.r.o. | 58,87                                                        | 20,00                                                        | 1,5                                                          | <b>80,37</b>                                 | 5.              |
| <b>SKR stav s.r.o.</b>         | <b>57,82</b>                                                 | <b>22,50</b>                                                 | <b>12,00</b>                                                 | <b>92,32</b>                                 | <b>1.</b>       |
| IMOS Brno, a.s.                | 50,83                                                        | 25,00                                                        | 15,00                                                        | <b>90,83</b>                                 | 2.              |
| ESOX spol. s r.o.              | 55,32                                                        | 25,00                                                        | 10,50                                                        | <b>90,82</b>                                 | 3.              |
| WELLCO Brno s.r.o.             | 60,00                                                        | 21,25                                                        | 6,00                                                         | <b>87,25</b>                                 | 4.              |

Hodnotící komise v souladu s čl. 14 odst. 14.7 Zadávací dokumentace přistoupila k ověřovací fázi, v rámci které bylo požadováno:

- objasnění a doložení závazků s dodavateli, kteří budou zajišťovat zpracování a využití odpadu z demontáže,
- sdělení, zda vybraný dodavatel řešení navrhovaná v rámci podkritéria B Minimalizace dopadů a C. Environmentální přístup zohlednil v předloženém oceněném soupisu prací, uvedení podrobnější specifikace navržených řešení k minimalizaci dopadů stavebních prací na okolí, upřesnění, která opatření na uvedených referenčních stavbách budou zároveň aplikována na stavbě zadavatele, bližší specifikace použití uvedených materiálů z druhotných surovin na stavbě.

Vybraný dodavatel v rámci ověřovací fáze doložil požadované doklady, tj. doklady prokazující navázanou spolupráci s dodavatelem, který zajistí zpracování a využití demontovaného odpadu, technické listy, zkušební protokoly, včetně písemného potvrzení a obhájení hodnot vybraného dodavatele ze dne 26. 1. 2023, kterými potvrdil a obhájil hodnoty uvedené ve své nabídce k hodnotícímu kritérium Rozsah dodavatelem nabízeného environmentálně odpovědného plnění z pohledu záměrů zadavatele. Výsledky ověřovací fáze jsou platné i pro opravné hodnocení.

Na základě výše uvedeného hodnotící komise doporučila zadavateli, aby k uzavření Smlouvy o dílo vybral účastníka SKR stav, s.r.o., sídlem Nováčkova 233/18, Husovice, 614 00 Brno, IČO: 26961474, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Účastník rovněž splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení a jeho nabídka neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Smlouva o dílo byla uzavřena s tímto vybraným dodavatelem.



**8. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, pokud jsou zadavateli známi:**

|                                                                                 |                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Poddodavatel:                                                                   | SITEL, spol. s r.o.                                                                                                                                       |
| Adresa sídla:                                                                   | Baarova 957/15, 140 00 Praha                                                                                                                              |
| IČO:                                                                            | 447 97 320                                                                                                                                                |
| Právní forma:                                                                   | Společnost s ručením omezeným                                                                                                                             |
| Část veřejné zakázky, kterou bude dodavatel plnit prostřednictvím poddodavatele | Výkon pozice v rámci realizačního týmu: Specialista v oboru elektrotechnická zařízení budov. Provedení elektroinstalací.<br>Cena cca 11,5 mil Kč bez DPH. |

**9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:**

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

**10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:**

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

**11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:**

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

**12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:**

Není relevantní pro tuto veřejnou zakázku.

**13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:**

Zadavatel umožnil pro podání nabídky použít pouze elektronické komunikační prostředky, a to elektronický nástroj E-ZAK.

**14. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:**

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby.

**15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci**

Zadavatel v tomto zadávacím řízení nepostupoval podle § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Brně

.....  
prof. Dr. Ing. Jan Mareš, rektor

# VZ MENDELU - Rekonstrukce chodeb objektu A - I. etapa

Rozsah dodatelem nabízeného environmentálně odpovědného plnění z pohledu zájměrů zadavatele - tabulka hodnocení

| účastník / podnikatel          | Podkritérium A (max. 20 bodů)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                | Podkritérium B ( max. 20 bodů)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                          | Podkritérium C (max. 10 bodů)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                          | Suma bodů |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|                                | Další materiálové využití odpadu z demontáže stávajících dveří a dalšího odpadu při realizaci stavby                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Konkrétní naložení s odpadem, k jakému účelu bude odpad dále využit                                                                                                                                                                            | Minimalizace dopadů (hluk, prach, vibrace, zápach, omezení prostoru)                                                                                                                                                                                                                                                                           | Minimalizace dopadů na okolí staveniště                                                                                                                                                                                        | Způsob práce s vybouraným materiálem                                                                                                                        | Referenční zakázky                                                                                                                                       | Opatření k využití vyššího podílu druhotných surovin, či surovin z udržitelných zdrojů                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Certifikáty ČSN EN ISO 14001 nebo EMAS                                                                   |           |
| Navláčil stavební firma s.r.o. | Hodnocení: žádný přínos nad minimální požadavky - účastník nenabízí žádné nebo jen minimální vylepšení nad rámec minimálních požadavků zadavatele, nabídka je příliš obecná bez možnosti vyhodnotit konkrétní přínosy nabízených postupů pro naplnění priorit zadavatele.                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                | Hodnocení: žádný přínos nad minimální požadavky - účastník nenabízí žádné nebo jen minimální vylepšení nad rámec minimálních požadavků zadavatele, nabídka je příliš obecná bez možnosti vyhodnotit konkrétní přínosy nabízených postupů k naplnění priorit zadavatele.                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                          | Hodnocení: účastník nabízí přínos nad minimální požadavky - nabídka obsahuje popis postupů a opatření účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, které přispívají k naplnění priorit zadavatele, ale neobsahuje konkrétní závazky účastníka, nebo nemohou být jednoznačně vyhodnoceny jako přínos pro naplnění priorit zadavatele                                                                                                                                                                        |                                                                                                          | 5         |
|                                | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                          | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                          |           |
|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5 bodů (certifikát ISO 14001)                                                                            |           |
| SKR stav s.r.o.                | Hodnocení: významný přínos k naplnění priorit zadavatele - nabídka obsahuje konkrétní závazky účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, přičemž tyto závazky jednoznačně a významně přispívají k naplnění priorit zadavatele.                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                | Hodnocení: dodavatel nabízí přínos nad minimální požadavky zadavatele - nabídka obsahuje popis postupů a opatření účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, které přispívají k naplnění priorit zadavatele, ale neobsahuje konkrétní závazky účastníka, nebo nemohou být jednoznačně vyhodnoceny jako přínos pro naplnění priorit. |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                          | Hodnocení: významný přínos k naplnění priorit zadavatele - nabídka obsahuje konkrétní závazky účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, přičemž tyto závazky jednoznačně a významně přispívají k naplnění priorit zadavatele.                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                          | 40        |
|                                | 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                          | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                          |           |
|                                | přínos: dveře - prohlídka a rozřazení na kategorie, nabídnutí dveří v bezvadném stavu (nebo nesoucí min. známky používání) do re-use center (v množství do 15%), využití vhodného dřeva pro recyklaci (zhruba do 20%), nábytek bude nabídnut do re-use centra, případně do nábytkové banky, koordináční schůzka se subdodavatelem-vyřizování a rozložení materiálu, kovové a ocelové výrobky budou vyříděny a odvezeny do sběrných druhotných surovin | přínos: množství recyklovaného skla do 70% -např. pro přenosko, stavební suť bude sloužit pro výrobu recyklatu (množství stavební suť vhodné pro výrobu recyklatu do 85%), využití dřeva pro dřevotřísky, množství dřeva pro recyklaci do 20%. | přínos: použití čističek vzduchu s HEPA filtry, vytvoření SDK akustických příček                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                | přínos: třídění odpadu přímo v objektu- omezení hluku venk. prostoru, zakrytí a klopení kontejnerů- redukce prachu                                          | přínos: referenční stavby: Rekonstrukce ZŠ J.A. Komenského, Rozšíření nadstavby Střední průmyslové školy Brno, ZŠ Brno Čejkovická 10 (reference ověřeny) | přínos: míra využití recyklovaného skla (kolem 20 %), využití skla float s výrazně sníženou uhlikovou stopou u čírého skla- oproti původnímu modelu sníž. emisí o více než 40%, SDK kce z téměř 100% recykl. papíru (jednotl. desky obsahují až 10% recyklované sádky), PVC Gerflor DWL Marmorette-složen z 98% z biolog. materiálů, z nichž 76% je rychle obnovitelných (dále obsahuje až 40% recyklovaného obsahu), interiérové dveře s certifikátem PEFC, použití dřevotřískových desek z částečné recykl. dřeva | 5 bodů (certifikát ISO 14001- platnost 24.3.2022-14.3.2025), politika a strategie směřující k ochraně ŽP |           |
| IMOS Brno, a.s.                | Hodnocení: významný přínos k naplnění priorit zadavatele - nabídka obsahuje konkrétní závazky účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, přičemž tyto závazky jednoznačně a významně přispívají k naplnění priorit zadavatele.                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                | Hodnocení: významný přínos k naplnění priorit zadavatele - nabídka obsahuje konkrétní závazky účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, přičemž tyto závazky jednoznačně a významně přispívají k naplnění priorit zadavatele.                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                          | Hodnocení: významný přínos k naplnění priorit zadavatele - nabídka obsahuje konkrétní závazky účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, přičemž tyto závazky jednoznačně a významně přispívají k naplnění priorit zadavatele.                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                          | 50        |
|                                | 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                | 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                          | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                          |           |
|                                | přínos: manuální demontáž dřevěných prvků-vyjmutí hodnotných prvků (zejména dveří), rozřazení dveří a nabídnutí zadavateli a jeho zaměstnancům, následně budou nabídnuty v aukci-výtěžek na dobročinné účely, zbývající dveře do re-use center, cíl recyklovat 85% dřevěného recyklatu předpokládá 45% zpětného využití stavebního odpadu v recykl. procesu                                                                                           | přínos: provedení předdemoličního auditu/auditů nakládání s odpady, za účelem zvýšení kvality a množství materiálu k dalšímu použití                                                                                                           | přínos: akustické mobilní stěny, čističky vzduchu s HEPA filtrem, odděl. stěna s odsávací VZT jednotkou, akust. podložky, kontrola parametrů vibrací průběžně 1x za 14 dní, max. využití geometrie výrobků-posoupnost sestavení-omezení prašnosti a hluku                                                                                      | přínos: vytvoření vnějšího stavebního koridoru, vč. nákresu v CN, zajištění přístupových cest do dílčích částí budovy A, změna prac. doby po dohodě s objednatel, koordinace s průběžně probíhající stavbou "Nadstavba obj. D" | přínos: popis varianty s druhotným předtříděním, třídění na 9 druhů stav. odpadu, podpora "oběhového hospodářství", existence manažera odpovědného přístupu |                                                                                                                                                          | přínos: zpracování harmonizovaných materiál. pasportů se zaměřením na cirkulární hodnotové řetězce a cykly a na potenciálně recyklované materiály, využití produktů označené EŠV, Eko značkou EU nebo Vlastní environmentální tvrzení                                                                                                                                                                                                                                                                               | 5 bodů (certifikát ISO 14001 a certifikát EMAS) politika a strategie směřující k ochraně ŽP              |           |
| ESOX spol. s r.o.              | Hodnocení: významný přínos k naplnění priorit zadavatele - nabídka obsahuje konkrétní závazky účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, přičemž tyto závazky jednoznačně a významně přispívají k naplnění priorit zadavatele.                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                | Hodnocení: dodavatel nabízí přínos nad minimální požadavky zadavatele - nabídka obsahuje popis postupů a opatření účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, které přispívají k naplnění priorit zadavatele, ale neobsahuje konkrétní závazky účastníka, nebo nemohou být jednoznačně vyhodnoceny jako přínos pro naplnění priorit. |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                          | Hodnocení: dodavatel nabízí přínos nad minimální požadavky zadavatele - nabídka obsahuje popis postupů a opatření účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, které přispívají k naplnění priorit zadavatele, ale neobsahuje konkrétní závazky účastníka, nebo nemohou být jednoznačně vyhodnoceny jako přínos pro naplnění priorit.                                                                                                                                                                      |                                                                                                          | 35        |
|                                | 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                          | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                          |           |
|                                | přínos: značné množství odpadů k recyklaci, nabídnutí dveří k recyklaci a drobnému prodeji, dodavatel uvažuje využít cca 90% vybouraného betonu pro tvorbu beton. recyklatu, použitelný nábytek je uvažován k recyklaci                                                                                                                                                                                                                               | přínos: konkrétní číselné vyjádření využití odpadu-dodavatel doložil konkrétní hodnoty k jednotlivým druhům materiálů                                                                                                                          | přínos: krytí oplacení a kontejnerů, časový HMG návozu materiálu, opatření k udržování čistoty, využití stavebního výtahu, sádrokartonové stěny pro oddělení pracovišť, vč. pásu geotextilie                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                | přínos: třídění mimo areál, využití celozakrytého shozu                                                                                                     | přínos: referenční zakázky dle příloženého seznamu                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5 bodů (certifikát ISO 14001)                                                                            |           |
| WELLCO Brno                    | Hodnocení: dodavatel nabízí přínos nad minimální požadavky zadavatele - nabídka obsahuje popis postupů a opatření účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, které přispívají k naplnění priorit zadavatele, ale neobsahuje konkrétní závazky účastníka, nebo nemohou být jednoznačně vyhodnoceny jako přínos pro naplnění priorit.                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                | Hodnocení: dodavatel nabízí přínos nad minimální požadavky zadavatele - nabídka obsahuje popis postupů a opatření účastníka nad rámec minimálních požadavků zadavatele, které přispívají k naplnění priorit zadavatele, ale neobsahuje konkrétní závazky účastníka, nebo nemohou být jednoznačně vyhodnoceny jako přínos pro naplnění priorit. |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                          | Hodnocení: žádný přínos nad minimální požadavky - dodavatel nenabízí žádné nebo jen minimální vylepšení nad rámec minimálních požadavků zadavatele, nabídka je příliš obecná bez možnosti vyhodnotit konkrétní přínosy nabízených postupů pro naplnění priorit zadavatele.                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                          | 20        |
|                                | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                          | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                          |           |
|                                | přínos: identifikace procent. využití odpadu, vyplnění reportu plnění opatření nad rámec požadavků, ze kterého vyplývá konkrétní procentuální využití odpadu                                                                                                                                                                                                                                                                                          | přínos: provedení bouracích prací a demontáží za akust. mobilními stěnami, využití odsávací VZT jednotky s filtrem, pohlcování prachu a AZC částic pomocí čističek s HEPA filtrem                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                             | přínos: referenční stavba pro Ministerstvo zemědělství a JMK                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0 bodů (certifikáty nepředloženy)                                                                        |           |