

MENHIR projekt, s.r.o.  
Horní 729/32  
639 00 Brno 39

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE  
/07.02.2023

NAŠE ZNAČKA  
BVK/02588/2023

VYŘIZUJE / LINKA  
Ing. Ivana Horáková/543 433 193  
ihorakova@bvk.cz

BRNO  
08.02.2023

VĚC

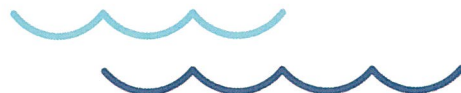
**Brno, ul. Kohoutova 1239/11, k.ú. Husovice, p.č. 1790/1, 2618/9, "Umístění závor k bloku A v areálu VŠ kolejí J. A. Komenského", Stanovisko k PD pro územní souhlas, souhlasné s podmínkami**

Předmětem předložené PD (Umístění závor k bloku A v areálu VŠ kolejí J. A. Komenského; Menhir projekt, s.r.o.; 02/2023) je vybudování nových závor u vjezdu do areálu VŠ kolejí k bloku A na pozemcích parc. č. 2618/9 a 1790/1 v k.ú. Husovice při ulici Kohoutova. Projekt řeší techniku závorového systému včetně založení a přípojek slaboproudých a silnoproudých rozvodů. Silnoproudé a slaboproudé rozvody budou vedeny od závorového systému vjezdu do areálu k bloku D otevřeným výkopem hloubky 0,7 m až po objekt A. V místě křížení rozvodů s vozovkou bude proveden protlak s tuhou chráničkou Ø 110 v hloubce min. 1 m a startovací jámou na straně objektu C. Stavba svým charakterem nevyžaduje napojení na vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu.

*Přílohy: žádost BVK; plná moc; 1x paré PD: A. Průvodní zpráva, B. Souhrnná technická zpráva, C. Situační výkresy - C.1. Katastrální situační výkres, Situační výkres širších vztahů, C.2. Koordinační situační výkres, D1.1 ASŘ (100\_ Technická zpráva), D 1.4.1 Slaboproudé instalace (100a\_ Technická zpráva), D 1.4.2 Silnoproudé instalace (100b\_ Technická zpráva).*

**K předložené projektové dokumentaci Vám z hlediska provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu sdělujeme následující:**

- V místě stavby v ulici Kohoutova **se nachází vodovodní řady pro veřejnou potřebu a kanalizace pro veřejnou potřebu**, které jsou v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. V místě stavby se rovněž nacházejí **vodovodní a kanalizační přípojky**.
- Stavbou výše uvedenou (dle rozsahu a popisu v předložené PD) **bude dotčeno ochranné pásmo vodovodních řadů DN 500 SK a DN 800 SK** (uloženy v technické chodbě) v ulici Kohoutova v provozování Brněnskými vodárenskými a kanalizačními, a.s.
- **Obecně upozorňujeme, že stavbou v rozsahu daném předloženou situací může dojít k dotčení vodovodního a kanalizačního potrubí, které Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. neprovozují** (např. vnitřní rozvody vedené v areálech, neprovozovaná infrastruktura atd.). O stanovisko ke stavbě žádáte majitele (popř. provozovatele) dané sítě. Provozovaná technická infrastruktura BVK, a.s. je zřejmá z aktuálního podkladu oddělení technického archivu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Pisárecká 1, 603 00 Brno, tel. 543 433 130.
- **Před zahájením stavebních a výkopových prací na místě samém nechá stavebník vytyčit a vyznačit proti poškození veškeré vodovodní řady, vodovodní přípojky a kanalizační stoky**, které budou danou stavbou dotčeny. O vytyčení vodovodu a kanalizace požádejte předem pracovníka naší akciové společnosti - p. Stelzel, tel. č. 606 676 302 (vodovod) [vytyceni.vodovodu@bvk.cz](mailto:vytyceni.vodovodu@bvk.cz) a p. Vrbík, tel. č. 606 758 358 (kanalizace). Upozorňujeme Vás, že se jedná o placenou službu.
- **Způsob zabezpečení vodovodního řadu a vodovodní přípojky, zabezpečení kanalizační stoky a kanalizační přípojky zkonzultujte a zahájení prací oznamte min. 3 dny předem** obvodovému provoznímu technikovi pro **vodovodní síť** (p. Běloševič, tel. č. 606 758 355) a obvodovému provoznímu technikovi pro **kanalizační síť** (p. Vrbík, tel. č. 606 758 358). Rovněž s nimi projednejte případné úpravy při změně terénu. V případě potřeby obvodové provozní techniky přizvěte na stavbu a během stavby se řiďte jejich pokyny.
- **Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění** (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí).



- **Dodržte ochranná území vodovodní a kanalizační přípojky**, v rozsahu vymezeném vodorovnou vzdáleností minimálně 0,75 m na každou stranu od osy potrubí, které je definováno v platné metodice Magistrátu města Brna v Městských standardech pro vodovodní síť a Městských standardech pro kanalizační zařízení a dle ČSN v nich uvedených.
- V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a ochranném území vodovodní a kanalizační přípojky není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru (podzemní i nadzemní), skladovat jakýkoliv materiál a snižovat nebo zvyšovat terén, bez předchozího písemného souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- **V ochranném pásmu a ochranném území požadujeme provádět demoliční, výkopové a stavební práce pouze ručně se zvýšenou opatrností.**
- Zařízení staveniště a skládky materiálu umístěte mimo ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok pro veřejnou potřebu a mimo ochranná území vodovodních a kanalizačních přípojek.
- Vodovodní armatury, poklopy vodoměrných šachet a kanalizační poklopy musí zůstat volné, přístupné a ovladatelné. V případě odkrytí nebo jiného jejich dotčení, požadujeme přizvání ke kontrole a jednání na místě.
- V místech vodoměrných šachet na vodovodech a revizních šachet na kanalizacích nesmí být trvale parkována vozidla, tyto objekty musí zůstat volné přístupné.
- **Dodržte v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť a kanalizační zařízení ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení.**
- Při křížení požadujeme pokládané rozvody uložit do chráničky /ochranné trubky.
- **Křížení sítí musí být prováděno pod úhlem 90°.** V místech kde to není technicky možné, musí být křížení provedeno pod úhlem co nejvíce blížícím se 90°.
- **V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti - tel. 543 212 537.** Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.
- Při návrhu a během provádění stavby respektujte zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a Městské standardy pro vodovodní síť, resp. Městské standardy pro kanalizační zařízení.
- Během výkopových a stavebních prací chraňte vodovodní řady, vodovodní přípojky, kanalizační stoky a kanalizační přípojky před poškozením.
- Před zásypem výkopu v místech vodovodních řadů, kanalizačních stok, vodovodních a kanalizačních přípojek přizvěte k prohlídce na místo příslušného obvodového technika.

**Souhlasíme s předloženou projektovou dokumentací stavby „Umístění závor k bloku A v areálu VŠ kolejí J. A. Komenského“ na parc. č. 1790/1 a 2618/9 v k.ú. Husovice při ulici Kohoutova a požadujeme dodržet podmínky a skutečnosti uvedené výše.**

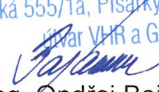
**Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.**

**Upozornění:** Stanovisko platí pouze pro vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. pro rozsah projektových prací dle předložené projektové dokumentace a odpovídající popisu uvedeného v tomto stanovisku. Toto stanovisko se vztahuje k technickému řešení a nenahrazuje stanovisko vlastníka dotčené vodohospodářské infrastruktury.

**Stanovisko pod zn. BVK/02588/2023 platí po dobu jednoho roku od data odeslání stanoviska.**

**Podklady:** Předloženou projektovou dokumentaci si ponecháváme pro naši interní potřebu.

S pozdravem

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
Pisárská 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno  
Výzar VHR a GIS  
  
Ing. Ondřej Bojanovský  
vedoucí útvaru VHR

Na vědomí: vlastník provozovaného majetku