

# **Výzva k podání nabídek**

**včetně zadávací dokumentace**

**na veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“, nebo „ZZVZ“) dle § 31 zákona v souladu se zásadami § 6 zákona s názvem**

## **„Pasport zeleně vybraných lázeňských parků – opakované řízení“**

**Zadavatel veřejné zakázky: Zahradnická fakulta Mendelovy univerzity v Brně**

IČO: 621 56 489

DIČ: CZ62156489

se sídlem: Valtická 337, 691 44 Lednice

Zastoupená: prof. Ing. Patrikem Burgem, Ph.D., děkanem

Základní údaje o veřejné zakázce	
Název zadavatele, sídlo a IČO:	Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno, IČO: 621 56 489
Součást zadávající veřejnou zakázku a její sídlo:	Zahradnická fakulta Mendelovy univerzity v Brně, Valtická 337, 691 44 Lednice
ID datové schránky:	85ij9bs
Osoba oprávněná zastupovat součást zadávající veřejnou zakázku:	prof. Ing. Patrik Burg, Ph.D., děkan Zahradnické fakulty Mendelovy univerzity v Brně
Příkazce operace:	doc. Ing. Lukáš Štefl, Ph.D.
Správce rozpočtu	prof. Ing. Pavel Šimek, Ph.D.
Kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky:	Bc. Lena Mikušová, administrátor veřejné zakázky tel: +420 545 135 251, e-mail: <a href="mailto:zakazky@mendelu.cz">zakazky@mendelu.cz</a>
Předpokládaná hodnota:	<b>Celkem 856 000,- Kč (CZK) bez DPH;</b> Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň hodnotou limitní - tj. nabídková cena za pasportizovanou výměru vegetačních a technických prvků (za celkem 90 ha) v Kč bez DPH nesmí překročit tuto předpokládanou hodnotu. <b>Nabídky, jejichž nabídková cena tuto předpokládanou hodnotu překročí, budou vyloučeny z další účasti ve výběrovém řízení.</b> Předpokládaná hodnota zároveň představuje cenu, kterou během trvání rámcové dohody nebude možné překročit.
Druh veřejné zakázky:	Služby Podrobná specifikace požadovaného plnění je uvedena v bodě 2. této Výzvy.
Rozdělení na části:	NE
Režim veřejné zakázky:	Veřejná zakázka malého rozsahu ve smyslu § 27 ZZVZ formou uzavřené výzvy s oslovením 3 dodavatelů.
Financování veřejné zakázky:	Veřejná zakázka je financována z projektu NAKI III (DH23P03OVV053) „Významná a neřešená témata krajinářské architektury“
Lhůta pro podání nabídek:	<b>31. 7. 2023 do 11:00 hod.</b>
URL adresa veřejné zakázky na profilu zadavatele:	<a href="https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_6515.html">https://zakazky.mendelu.cz/contract_display_6515.html</a>
Způsob podání nabídek:	Výhradně písemně a v listinné podobě v souladu s čl. 9, 10 a 11 této Výzvy.

## 1. Preambule

- 1.1 Tato zadávací dokumentace je podkladem pro podání nabídek dodavatelů v rámci veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona. Zadavatel při zpracování zadávací dokumentace nezohlednil aspekty odpovědného zadávání, neboť ve vztahu k realizaci předmětu plnění nebyly v souladu s 3E.
- 1.2 Podáním nabídky ve výběrovém řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci včetně všech příloh a případných dodatků či změn k této zadávací dokumentaci. Dodavatel je povinen si před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávací dokumentaci a řídit se jimi. Údaje uvedené v zadávacích podmínkách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je dodavatel povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

## 2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

- 2.1 Účelem výběrového řízení je uzavření rámcové smlouvy na vytvoření Pasportu objektů zeleně – památek zahradního umění s řešiteli projektu. Služby dodavatele budou poskytovány za obchodních podmínek specifikovaných návrhem dohody, uvedených v příloze č. 4 této výzvy: rámcová smlouva.

### 2.2 Zadavatel požaduje:

Předmětem plnění je vytvoření standardního pasportu objektů městské zeleně jako součásti GIS aplikace. Vytvoření základního pasportu vegetačních a technických prvků se bude realizovat s využitím leteckých snímků. Služba zahrnuje terénní průzkum nad předanými podklady, digitalizaci terénního průzkumu, vytvoření popisných databází a připojení databází k mapové části díla. Jedná se o standardní obsah pasportu. Základní pasport bude rozšířen ve specifických částech (vybrané technické prvky, stavby popř. vegetační prvky) podle "Metodiky pasportizace památky zahradního umění" - výstupu projektu DF12P01OVV044: „Kulturně historicky cenná území jako součást národní a kulturní identity České republiky. Metody identifikace hodnot historických sídel, parků a zahrad a jejich zachování" programu aplikovaného výzkumu a vývoje národní a kulturní identity (NAKI 2011-2015).

Součástí dodávky je předání tisku v měřítku 1: 1000 a dat ve formátu \*shp

- 2.3 Rámcová smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 30. 11. 2026.

- 2.4 **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí celkem 856 000,- Kč bez DPH.**  
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň hodnotou limitní.

**Předpokládaná celková cena v jednotlivých letech řešení projektu (v Kč, bez DPH):**

2023	2024	2025	2026	Celkem
360100	165300	165300	165300	<b>856 000</b>

## 3. Způsob hodnocení nabídek, hodnotící kritérium

- 3.1 Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že nabídka, která by přesáhla předpokládanou limitní hodnotu veřejné zakázky, bude posouzena jako nesplňující požadavky zadavatele; taková nabídka bude vyřazena a účastník bude vyloučen z další účasti ve výběrovém řízení.

- 3.2 Nabídky dodavatelů budou hodnoceny dle jediného hodnotícího kritéria – výše nabídkové ceny za pasportizovanou výměru vegetačních a technických prvků - celkem 90 ha v Kč bez DPH.
- Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč/hod bez DPH. Ostatní nabídky pak budou seřazeny vzestupně od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu.
- 3.3 Pokud hodnotící komise posoudí předloženou nabídku jako nabídku obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu, bude postupovat analogicky s § 113 zákona.
- 3.4 V případě rovnosti nabídkových cen účastníků, kteří by se na základě hodnotícího kritéria umístili na prvním až druhém místě, zadavatel výběrové řízení zruší.

#### **4 Způsob zpracování nabídkové ceny**

- 4.1 Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady nezbytné k řádné realizaci služby, včetně všech nákladů souvisejících, tzn. se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace).
- 4.2 Nabídkovou cenu uvede účastník ve shodné výši v krycím listu nabídky a v návrhu rámcové smlouvy.

#### **5 Předložení dokladů o kvalifikaci**

- 5.1 Zadavatel stanovuje jako podmínku účasti ve výběrovém řízení splnění požadavků na základní a profesní způsobilost. Účastník může použít vzorové čestné prohlášení, které je přílohou č. 2 Výzvy k podání nabídek.
- 5.2 Je-li účastníkem předkládáno vzorové čestné prohlášení, musí být podepsáno statutárním orgánem dodavatele, v případě podpisu jinou osobou musí být současně doloženo řádné zmocnění této osoby k příslušnému právnímu jednání, kterým dodavatel prokazuje řádné splnění kvalifikace.
- 5.3 Základní způsobilost dle § 74 zákona nesplňuje dodavatel, který:
- Byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 2 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
  - Má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
  - Má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
  - Má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
  - Je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- 5.4 Požadavek na prokázání profesní způsobilosti – Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z Obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence. Lze splnit předložením vyplněného čestného prohlášení (Příloha č. 2).
- 5.5 Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle bodu 6.3, písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku bodu 6.4, písm. a) splňovat:
- tato právnická osoba,
  - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

- c. osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

## **6 Vysvětlení zadávací dokumentace**

- 6.1 Dodavatelé jsou oprávněni požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace.
- 6.2 Písemná žádost musí být doručena zadavateli nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace nejpozději 2 pracovní dny po doručení žádosti. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit vysvětlení včetně přesného znění žádosti buď na základě dotazu dodavatele, nebo z vlastního podnětu.
- 6.3 Případná vysvětlení zadávací dokumentace budou všem dodavatelům poskytována pomocí prostředků elektronické komunikace.

## **7 Obchodní podmínky**

- 7.1 Zadavatel jako nedílnou součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve formě a struktuře rámcové smlouvy obligatorního charakteru.
- 7.2 Dodavatel do rámcové smlouvy doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu, popřípadě další údaje) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako návrh smlouvy.
- 7.3 Rámcová smlouva vymezuje budoucí smluvní vztah. Nabídka dodavatele musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami. Zadavatel požaduje, aby dodavatelé obchodní podmínky obligatorně v plném rozsahu akceptovali. Návrh smlouvy dodavatele nesmí obsahovat další ustanovení odlišná od obchodních podmínek.
- 7.4 Dodavatel není oprávněn měnit či doplňovat jakékoliv části textu dohody s výjimkou údajů, u nichž je tato možnost uvedena, tj. pasáže vyznačené žlutým podbarvením. Po vyplnění příslušných údajů dodavatel odstraní z dohody žlutou barvu (tj. dohodu předkládá bez těchto žlutých míst). V případě, že dodavatel nesplní podmínky pro zpracování smlouvy, tj. změni části, jejichž změnu zadavatel výslovně neumožnil, nebo uvede údaje, které jsou v rozporu s požadavky zadavatele, pak jeho nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena.

## **8 Základní pokyny k podávání nabídek**

- 8.1 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- 8.2 Nabídky se podávají v českém nebo slovenském jazyce písemně, a to v listinné podobě. Nabídka musí být doručena v řádně zalepené obálce označené nápisem

### **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**

**„Pasport zeleně vybraných lázeňských parků – opakované řízení“**

**„NEOTEVÍRAT“**

Na obálce musí být uvedeny identifikační údaje dodavatele a kontaktní osoba.

- 8.3 Dodavatel předloží nabídku vytištěnou v jednom vyhotovení a rovněž 1x elektronicky na CD / DVD / flash disku. Všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny proti jejich vyjmutí z nabídky.
- 8.4 Dodavatel v nabídce uvede kontaktní adresu pro písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem a e-mailovou adresu pro elektronický písemný styk mezi dodavatelem a zadavatelem. Dodavatel rovněž uvede ID funkční datové schránky. Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce kromě kontaktní adresy dle předchozí věty též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení.

- 8.5 V případě, že nabídku podává společně několik dodavatelů, jsou povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění požadavků na kvalifikaci dohodu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

## 9 Požadavky na strukturu nabídky

Nabídka musí obsahovat minimálně následující dokumenty:

1. **Krycí list nabídky** (viz příloha č. 2), s vyplněnými údaji za dodavatele, s uvedením cenové nabídky, podepsaný oprávněnou osobou dodavatele.
2. **Čestné prohlášení** - vzor, viz příloha č. 3 Výzvy k podání nabídek, které musí být řádně vyplněno všemi požadovanými údaji a podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele.
3. **Obchodní podmínky** (viz příloha č. 4 – návrh rámcové smlouvy), vyplněné dle instrukcí této výzvy.

V případě nabídky v listinné podobě rovněž veškeré dokumenty v elektronické podobě na přenosném nosiči dat, v editovatelném formátu. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat plnou moc podepsanou osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

## 10 Lhůta pro podání nabídky, místo a způsob podání nabídky, otevírání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **31. 7. 2023 v 11:00 hod.** V tento den a hodinu musí být nabídky již doručeny do sídla zadavatele – a to:

**Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno**

Rektorát – podatelna (Budova A, 1. poschodí, naproti schodišti) k rukám Leny Mikušové, Úřední hodiny podatelny (Pracovní dny 8:00 – 11:00 hod. a 13:00-15:00 hod.) Mimo úřední hodiny podatelny je možné využít pro podání nabídky vrátnici na téže místě v přízemí budovy A, vlevo.

- 10.1 O včasnosti doručení rozhoduje datum a čas doručení nabídky vyznačené na obálce podatelnou / vrátnicí zadavatele. Nabídky doručené po lhůtě pro podání nabídek zadavatel neotevře a nebudou zařazeny do hodnocení. Využívá-li dodavatel k doručení nabídky třetího subjektu, nese plné riziko včasného a řádného doručení nabídky, včetně neporušenosti obálky.
- 10.2 Otevírání nabídek se uskuteční dne **31. 7. 2023 v 11:10 hod.** na adrese: Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno, oddělení veřejných zakázek, 2. NP budovy A.

## 11 Další informace k výběrovému řízení

- 11.1 Zrušení výběrového řízení je možné nejpozději do uzavření rámcové smlouvy. Pokud zadavatel zruší výběrové řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
- 11.2 Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky. Účastníci nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.
- 11.3 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření rámcové smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci dodavatele, je třeba postupovat analogicky s § 88 zákona.

- 11.4 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob, dodavatel mu je v tomto případě povinen poskytnout přiměřenou součinnost.
- 11.5 Vybraný dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- 11.6 Vybraný dodavatel má povinnost do 31.12.2036 uchovávat doklady související s plněním zakázky a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu (zejména se jedná o poskytovatele, MPSV, MF, NKÚ, EK, Evropský účetní dvůr), z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.
- 11.7 Vybraný dodavatel bere na vědomí povinnost uveřejnění kompletní smlouvy na profilu zadavatele a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv – splnění této povinnosti zajišťuje dle rámcové smlouvy zadavatel veřejné zakázky.
- 11.8 Zadavatel upozorňuje dodavatele, že lze provést hodnocení nabídek před posouzením splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení.
- 11.1 Zadavatel si vyhrazuje právo odeslat oznámení o vyloučení účastníka z výběrového řízení prostřednictvím e-mailu uvedeném v krycím listu jeho nabídky. Oznámení o výběru dodavatele zadavatel zašle všem účastníkům výběrového řízení prostřednictvím e-mailu uvedeného v krycím listu jeho nabídky.
- 11.2 Podáním nabídky do tohoto výběrového řízení účastník prohlašuje že:
- není sám, jeho poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci, nebo dodavatel, se kterým podává společnou nabídku, obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
  - že v případě uzavření smlouvy se zadavatelem, platby poskytované zadavatelem v souvislosti s realizací veřejné zakázky neposkytne přímo nebo nepřímo ani jen zčásti osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. 3. 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 těchto nařízení). Aktuální seznam lze nalézt na webových stránkách Finančně analytického úřadu.
- 11.3 Účastník podáním nabídky dále potvrzuje, že nejsou naplněny podmínky uvedené v Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. 4. 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícími situaci na Ukrajině, tedy zejména, že se nejedná o dodavatele:
- Ruského státního příslušníka, fyzickou nebo právnickou osobu se sídlem v Rusku,
  - Právnickou osobu, která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob dle předchozí odrážky, nebo
  - Fyzickou nebo právnickou osobu, která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v předchozích odrážkách.
- Uvedené platí v případě podání společné nabídky pro každého ze sdružených dodavatelů, jakož i pro případ, kdy účastník hodlá využít poddodavatele (nebo jinou osobu prokazující kvalifikaci za účastníka) při realizaci plnění veřejné zakázky, pro kterého platí některá ze shora uvedených odrážek, a který se bude na realizaci veřejné zakázky podílet z více jak 10 % hodnoty veřejné zakázky (dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH).

V případě, že zadavatel má zato, že se na účastníka vztahují sankce výše uvedené, bude postupovat v analogicky s ust. § 48 a ZZVZ.

**Nedílnou součástí této Výzvy k podání nabídek jsou přílohy:**

Příloha č. 1	Technická specifikace
Příloha č. 2	Krycí list nabídky
Příloha č. 3	Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace a dalších podmínek zadavatele
Příloha č. 4	Obchodní podmínky_rámcová smlouva

V Lednici

.....  
prof. Ing. Patrik Burg, Ph.D.,  
děkan Zahradnické fakulty  
Mendelovy univerzity v Brně