

Všem zájemcům o veřejnou zakázku

Vyřizuje/tel. Mgr. Martina Katonová, [zakazky@mendelu.cz](mailto:zakazky@mendelu.cz)

V Brně, dne 13. 7. 2023

**Věc: Veřejná zakázka:**

**„Modernizace studoven Knihovny MENDELU – budova A, budova Z, zpracování PD“  
Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3**

---

Zadavatel poskytuje všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, vysvětlení zadávací dokumentace.

Vysvětlení zadávací dokumentace je poskytováno na základě dotazů dodavatelů (dotaz – odpověď) nebo informací poskytovaných zadavatelem (sdělení). Formulace dotazů dodavatelů je doslovně převzata.

I.

Dne 13. 7. 2023 obdržel zadavatel k výše uvedené veřejné zakázce žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v tomto znění:

**Dotaz č.2:**

*Žádáme o zveřejnění podkladů, o nichž se zmiňuje Projektový záměr:*

*- pasport budov A a Z*

*- dochované dokumentace dřívějších stavebních úprav*

*Bez těchto podkladů není možné seriózně posoudit rozsah požadovaných prací.*

**Odpověď zadavatele na dotaz č. 2:**

Zadavatel k dotazu sděluje, že podkladem pro nacenění projektových prací jsou údaje z projektového záměru a souhrnu uživatelských požadavků, v nichž je uveden výčet dotčených místností včetně výměr, včetně požadovaných úprav prostor a následná možnost prohlídky místa plnění. Pro představu prostorových vazeb a uspořádání místností zadavatel přikládá jako přílohu tohoto vysvětlení půdorysy 1PP budovy A, 2NP a 3NP budovy Z, v nichž jsou prostory Knihoven MENDELU umístěny.

Dochované dokumentace historických stavebních úprav, týkající se zejména rekonstrukce TZB rozvodů, budou předány vybranému zhotoviteli na prvním výrobním výboru, neboť posouzení aktuálního stavu TZB je předmětem díla, a to části plnění: Zabezpečení vstupních podkladů.

**Dotaz č.3:**

*Jaká je představa zadavatele o výši investičních nákladů?*

**Odpověď zadavatele na dotaz č. 3:**

Zadavatel k dotazu sděluje, že odhad stavebních nákladů včetně interiérového vybavení rekonstrukce Knihoven MENDELU v budovách A + Z je přibližně 43 mil. Kč bez DPH. Zadavatel však zdůrazňuje, že se jedná pouze o hrubý odborný odhad zadavatele, který se může změnit v návaznosti na zpracovanou projektovou dokumentaci.

**Přílohy tohoto vysvětlení:**

- půdorysy 1PP budovy A, 2NP a 3NP budovy Z

.....  
Mgr. Martina Katonová  
na základě plné moci  
administrátorka veřejných zakázek  
rektorát  
Mendelova univerzita v Brně